

Z Á P I S

Z 92. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA PLASY, KONANÉHO DNE 29.07.2026

Přítomní: Gross Václav, Ježková Martina, Kantor Pořádková Eva, Palmová Eliška,
Urbanová Veronika

Omluveni:

Ověřovatel zápisu: Urbanová Veronika

Zápisem pověřen: Horská Ivana

PROGRAM JEDNÁNÍ

Schválení programu 92. schůze rady města, ověřovatele, zapisovatele, kontrola usnesení

Zdůvodnění: K navrženému programu jednání (TAS - Předběžný zápis) nebylo žádné doplnění.

Usnesení: RM schvaluje program jednání, ověřovatel zápisu je Veronika Urbanová, zapisovatel je Ivana Horská - tajemnice MěÚ.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1850/2026

Kontrolu usnesení od posledního jednání RM provedla tajemnice MěÚ.

1) Organizační záležitosti, zprávy

Volby do OV 2026 - 2030

Zdůvodnění: Tajemnice MěÚ předkládá radě města návrh na stanovení postupu při konání voleb do Osadních výborů přidružených obcí na volební období 2026 - 2030.

Usnesení: RM schvaluje předložený návrh postupu při konání voleb do Osadních výborů přidružených obcí na volební období 2026 - 2030.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1851/2026

Prodloužení nájemních smluv na byty v majetku města

Zdůvodnění: Radě města je předložen návrh na prodloužení nájemní smlouvy na byt v majetku města:



KLB

Usnesení: RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt v majetku města:

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1852/2026

Objednávka administrace projektu „Město Plasy – digitální povodňový plán“

Zdůvodnění: Radě města je předložena objednávka na administraci projektu „Město Plasy – digitální povodňový plán“ zhotovitelem bude Mgr. Lukáš Holeček, IČO 21091781, se sídlem Praha na práci v systému MS2021+ po vydání ROPD, přípravu podkladů pro Zprávu o realizaci, Žádosti o platbu a předložení 5ročních Zpráv o udržitelnosti projektu za konečnou cenu 35.000 Kč.

Usnesení: RM schvaluje objednávku na administraci projektu „Město Plasy – digitální povodňový plán. Zpracovatelem bude Mgr. Lukáš Holeček, IČO 21091781, se sídlem Praha na práci v systému MS2021+ po vydání ROPD, přípravu podkladů pro Zprávu o realizaci, Žádosti o platbu a předložení 5ročních Zpráv o udržitelnosti projektu za konečnou cenu 35.000 Kč.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1853/2026

2) Příspěvkové organizace, TS, PKS

Stanovení platového výměru - pověření zástupu za paní ředitelku DDM Kopretina Plasy

Zdůvodnění: Radě města je předložen návrh na stanovení platového výměru - pověření Bc. Pavla Kučery k zastupování paní ředitelky DDM Kopretina Plasy v době jejího čerpání rodičovské dovolené s účinností ode dne 01.08.2026.

Usnesení: RM schvaluje platový výměr s účinností ode dne 01.08.2026.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1854/2026

3) Dotace

Smlouva o poskytnutí účelové dotace - Podpora biodiverzity Vstavače kukačky v Horním Hradišti

Zdůvodnění: Radě města je předložena Smlouva o poskytnutí účelové dotace v rámci dotačního programu Zdravá krajina 2026, dotační titul č.1: Zvyšování druhové rozmanitosti, ochrana biotopů a stanovišť, arboristická ošetření významných stromů 2026. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové dotace s názvem "Podpora biodiverzity Vstavače kukačky v Horním Hradišti" ve výši 14.000 Kč.

Podání žádosti o poskytnutí dotace bylo schváleno RM dne 11.03.2026 pod č. usn. 1702/2026.

Usnesení: RM schvaluje předloženou Smlouvu o poskytnutí účelové dotace v rámci dotačního programu Zdravá krajina 2026, dotační titul č.1: Zvyšování druhové rozmanitosti, ochrana biotopů a stanovišť, arboristická ošetření významných stromů 2026 na akci s názvem "Podpora biodiverzity Vstavače kukačky v Horním Hradišti" ve výši 14.000 Kč a tuto částku přijímá do svého rozpočtu.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1855/2026

4) Finanční odbor

Čerpání rozpočtu přidružených obcí , JPO a SDH ke dni 31.05.2026

Zdůvodnění: Radě města je předložen přehled čerpání rozpočtu přidružených obcí , JPO a SDH ke dni 31.05.2026.

Usnesení: RM bere informaci na vědomí.

Zhodnocení volných finančních prostředků města Plasy

Zdůvodnění: Na jednání rady města se dostavila p. Eliška Palmová. Hlasujících členů RM je 5.

Radě města je předložen návrh na opakované uložení volných finančních prostředků na termínovaný vklad. ČNB nabízí úrokovou sazbu ve výši 3,55 % p. a. na 3 měsíce. Komerční banka a.s. nabízí úrokovou sazbu ve výši 3,62 % p. a. na 3 měsíce.

Usnesení: RM rozhodla o uložení částky 25 mil. Kč na termínovaný účet u Komerční banky a.s. na dobu 3 měsíce s úrokovou sazbou 3,62 % p. a.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1856/2026

Zařazení majetkového nálezu - kanalizace Plasy - lokalita Pod Archivem

Zdůvodnění: V průběhu prací při zasítování stavebních pozemků byla odkryta kanalizační stoka, která není vedena v žádné stávající dokumentaci města. S ohledem na fakt, že tato kanalizace slouží k odvodnění přilehlého území, je nutné ji právně i účetně legalizovat jako majetkový nález.

Pro zařazení do majetku bude využita metoda ocenění reprodukční pořizovací cenou. Vzhledem k tomu, že přesný rok výstavy ani původní náklady nejsou známy, bude cena stanovena na základě kvalifikovaného odhadu.

Usnesení: Rada města bere na vědomí skutečnost, že při stavebních pracích byla identifikována a geodeticky zaměřena doposud neevidovaná kanalizační síť.

RM schvaluje zařazení této stavby (kanalizace) do majetku města na základě kvalifikovaného odhadu a určení reprodukční pořizovací ceny.



Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1857/2026

Materiály Finančního odboru MěÚ Plasy

Zdůvodnění: Radě města jsou předloženy materiály Finančního odboru MěÚ Plasy.

Usnesení: RM bere materiály na vědomí.

Smlouva o krátkodobém připojení odběrného el. zařízení

Zdůvodnění: Smlouva o krátkodobém připojení odběrného el. zařízení na dobu určitou od 13.8.2026 do 17.8.2026 (Plaská pout')

Usnesení: RM bere předloženou smlouvu na vědomí.

Smlouva o krátkodobém připojení odběrného el. zařízení

Zdůvodnění: Smlouva o krátkodobém připojení odběrného el. zařízení na dobu určitou od 13.8.2026 do 17.8.2026. (Plaská pout')

Usnesení: RM bere předloženou smlouvu na vědomí.

Smlouva o krátkodobém připojení odběrného el. zařízení

Zdůvodnění: Smlouva o krátkodobém připojení odběrného el. zařízení na dobu určitou od 13.8.2026 do 17.8.2026.(Plaská pout')

Usnesení: RM bere předloženou smlouvu na vědomí.

Rozpočtové opatření č. 6/2026

Zdůvodnění: Radě města je předloženo ke schválení Rozpočtové opatření č. 6/2026.

Usnesení: RM schvaluje předložený návrh Rozpočtového opatření č. 6/2026.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1858/2026

5) Pozemkové záležitosti, budovy

Prodej pozemků - ul. Babinská

Zdůvodnění: Radě města a zastupitelstvu města je předložena žádost o odkoupení pozemků  bytem  Jedná se o pozemky p.č. 421/14 a 421/15, oba s druhem využití ostatní plocha/jiná plocha v k.ú. Plasy. Pozemek p.č. 421/14 je o celkové výměře 489 m2, k ocenění tohoto pozemku byl zapotřebí Znalecký



posudek.

Veškeré náklady s prodejem pozemků (znalecký posudek, kupní smlouva, vklad na KN) hradí kupující.

V případě schválení prodeje, bude zanesena do Kupní smlouvy podmínka, že kupující do 5ti let od podpisu smlouvy zajistí 6 parkovacích stání v areálu objektu pro osoby žijící v jeho nájemních bytech. ZM schválilo zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 421/14 a 421/15, oba s druhem využití ostatní plocha/jiná plocha v k.ú. Plasy předem známému uchazeči.

Žadatelka předložila Znalecký posudek na oba pozemky současně. Tento je ve výši: p.č. 421/14 - 151 629,00Kč a p.č. 421/15 - 10 853,00Kč. Celková cena je ve výši 162 482,00Kč bez DPH.

Rada města požadovala zpracování oponentního znaleckého posudku. Tento byl zpracován p. Ladislavou Krojovou ve výši: p.č. 421/14 - 177 869,00Kč a p.č. 421/15 - 12 731,00Kč. Celková cena je ve výši 190 600,00Kč bez DPH.

RM doporučuje ZM schválení prodeje pozemků p.č. 421/14 o celkové výměře 489 m² a 421/15 o celkové výměře 35m², oba s druhem využití ostatní plocha/jiná plocha v k.ú. Plasy [redacted] za cenu dle Znaleckého posudku p. Ladislavy Krojové na oba pozemky současně. Prodejní cena p.č. 421/14 - 177 869,00Kč a p.č. 421/15 - 12 731,00Kč. Celková cena je ve výši 190 600,00Kč bez DPH.

Usnesení: RM doporučuje ZM schválení prodeje pozemků p.č. 421/14 o celkové výměře 489 m² a 421/15 o celkové výměře 35m², oba s druhem využití ostatní plocha/jiná plocha v k.ú. Plasy [redacted] za cenu dle oponentního Znaleckého posudku p. Ladislavy Krojové na oba pozemky současně. Prodejní cena p.č. 421/14 - 177 869,00Kč a p.č. 421/15 - 12 731,00Kč. Celková cena je ve výši 190 600,00Kč bez DPH.

V případě schválení prodeje, bude zanesena do Kupní smlouvy podmínka, že kupující do 5ti let od podpisu smlouvy zajistí 6 parkovacích stání v areálu objektu pro osoby žijící v jeho nájemních bytech.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1859/2026

Průkazy energetické náročnosti budov

Zdůvodnění: Tajemnice MěÚ předkládá radě města nabídky na zpracování "Průkaz energetické náročnosti budov"- soupis budov v příloze. Nabídka byla vyžádána od dvou zpracovatelů. Oba oslovení nabídku předložili.

1. společnost PKV BUILD s.r.o., se sídlem Senožaty 284, IČO: 28149785. Cenová nabídka na zpracování Průkazů energetické náročnosti budov pro 17 budov v majetku města Plasy je ve výši 206 005,52Kč bez DPH, cena včetně DPH činí 249 266,68Kč.

2. Ing. arch. Eva Bezáková, se sídlem Třemošná, IČO: 76340856. Cenová nabídka na zpracování Průkazů energetické náročnosti budov pro 17 budov v majetku města Plasy je ve výši 265 000,00Kč (cena konečná, není plátce DPH).

Usnesení: RM schvaluje zadání zpracování "Průkazů energetické náročnosti budov v majetku města Plasy" společností PKV BUILD s.r.o., se sídlem Senožaty 284, IČO: 28149785. Cenová nabídka na zpracování Průkazů energetické náročnosti budov pro 17 budov v majetku města Plasy je ve výši 206 005,52Kč bez DPH, cena včetně DPH činí 249 266,68Kč.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1860/2026

16/10

Žádost o odkup pozemků v k.ú. Babina a k.ú Výrov -

Zdůvodnění: Radě města je předložena žádost o odkup části pozemku p.č. 1119 v k.ú. Babina a celého pozemku p.č. 1327 v k.ú. Výrov u Kralovic. Pozemek p.č. 1119 o celkové výměře 10.157 m² s druhem využití ostatní komunikace, zde je zájem o cca 487 m² a pozemek p.č. 1327 o celkové výměře 351 m² s druhem využití ostatní komunikace, zde je zájem o celý pozemek. Vlastníkem sousedící nemovitosti s č.p. 43 mají o tyto pozemky zájem z důvodu údržby cesty a znemožnění vjezdu třetí osoby až do dvora k nemovitosti.

Osadní výbor souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 1119 v místě, které vede do dvora a popřípadě části tohoto pozemku v místě mezi hranicí pozemku žadatelky a cestou. Nesouhlasí s prodejem pozemku p.č. 1327 v k.ú. Výrov u Kralovic.

Město Plasy upozorňuje, že se jedná o přístupové cesty.

V případě prodeje pozemků či pozemku hradí veškeré náklady kupující (zpracování GP, ZP, Kupní smlouvy a poplatek za vklad na KN).

Usnesení: RM doporučuje ZM ke schválení záměr prodeje pouze části pozemku par.č. 1119, a to v místě, které vede do dvora.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1861/2026

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0022369

Zdůvodnění: Radě města je předložena smlouva o zřízení VB - služebnosti č. IV-12-0022369 fi ČEZ Distribuce, a.s. IČ:24729035 v zastoupení fi Rentec profesional s.r.o. - na základě zmocnění p. Janou Prokešovou. Jedná se o zřízení distribuční soustavy kabelů NN na pozemku p.č. 172/25 v k.ú. Plasy, za jednorázovou cenu 7600 Kč +DPH v zákonné výši. SoBS byla schválena RM dne 28.02.2024 pod č. usn. 724/2024.

Usnesení: RM schvaluje předloženou smlouvu o zřízení VB - služebnosti č. IV-12-0022369 fi ČEZ Distribuce, a.s. IČ:24729035 v zastoupení fi Rentec profesional s.r.o. - na základě zmocnění p. Janou Prokešovou. Jedná se o zřízení distribuční soustavy kabelů NN na pozemku p.č. 172/25 v k.ú. Plasy, za jednorázovou cenu 7600 Kč +DPH v zákonné výši.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1862/2026

Žádost o vydání stanoviska - stavební úpravy RD Luční ul. 202

Zdůvodnění: Radě města je předložena žádost o vydání stanoviska - stavební úpravy RD, kterou podává p. ~~XXXXXXXXXXXX~~ jedná se pouze o stavební úpravy stávajícího RD, ve smyslu stavebního zákona. Nebude zasahováno do pozemku města. MěÚ doporučuje kladné vyřízení žádosti.

Usnesení: RM vydává souhlasné stanovisko k žádosti p. ~~XXXXXXXXXXXX~~

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1863/2026

Žádost o stanovisko vlastníka sousedního pozemku k rekonstrukci RD, Ke Střelnici 287

Zdůvodnění: Radě města je předložena žádost o stanovisko vlastníka sousedního pozemku k rekonstrukci RD, Ke Střelnici 287. Žádost podává v zastoupení Plnou mocí Ing. arch. Eliška Vasko. Stavebník nezasáhne do pozemku města.
MěÚ doporučuje vydat souhlasné stanovisko.

Usnesení: RM vydává souhlas s rekonstrukcí RD, Ke Střelnici 287.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1864/2026

Žádost o souhlas se stavbou a s připojením nemovitosti na místní komunikaci - [REDACTED]

Zdůvodnění: Radě města je předložena žádost p[REDACTED] o souhlas se stavbou RD a s připojením nemovitosti na místní komunikaci IV. třídy, ul. Babinská, z pozemku par. č. 419/4 na pozemek par. č. 421/9 v k.ú. Plasy.
Žádost podává p. [REDACTED]
MěÚ doporučuje kladné vyřízení žádosti.

Usnesení: RM souhlasí se stavbou RD a s připojením nemovitosti na místní komunikaci IV. třídy, ul. Babinská IV. třídy, ul. Babinská, z pozemku par. č. 419/4 na pozemek par. č. 421/9 v k.ú. Plasy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1865/2026

Žádost o souhlas se záměrem výstavby RD - [REDACTED]

Zdůvodnění: Radě města je předložena žádost o souhlas se záměrem výstavby RD - p. [REDACTED] pozemku par. č. 367/40 v k.ú. Plasy.
Stavebník nezasáhne do pozemků v majetku města.
MěÚ doporučuje kladné vyřízení žádosti.

Usnesení: RM vydává souhlas se záměrem výstavby RD - [REDACTED] na pozemku par. č. 367/40 v k.ú. Plasy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1880/2026

Žádost o souhlas s přípojkou dešťové kanalizace v k.ú. Nebřeziny, par. č. 16/3, 352/1

Zdůvodnění: Radě města je předložena žádost o souhlas s napojením RD na přípojkou dešťové kanalizace v k.ú. Nebřeziny, par. č. 16/3, 352/1. Žadatelem je p. [REDACTED]
MěÚ doporučuje kladné vyřízení žádosti.

Usnesení: RM vydává souhlas s napojením RD na přípojkou dešťové kanalizace v k.ú. Nebřeziny, par. č. 16/3, 352/1 s tím, že žadatel předloží veškerá nutná povolení a odstraní

[REDACTED]

nepovolené stavby. Žadatelem je 

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1866/2026

Žádost o vydání souhlasu se stavbou RD - par. č. 329/7 v k.ú. Plasy a napojením nového vjezdu

Zdůvodnění: Radě města je předložena žádost o vydání souhlasu s novostavbou RD na pozemku par. č. 329/7 v k.ú. Plasy, s napojením nového vjezdu na MK ulice Hutní a uložení technické infrastruktury do MK (vodovodní a kanalizační přípojka). Žadatelem je 

MěÚ předkládá v přílohách mimo základní materiály i žádost o právo provedení stavby na cizím pozemku (pozemek města).

Usnesení: RM souhlasí s novostavbou RD na pozemku par. č. 329/7 v k.ú. Plasy, s napojením nového vjezdu na MK ulice Hutní a uložení technické infrastruktury do MK (vodovodní a kanalizační přípojka). Žadatelem je 

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1867/2026

Cenová nabídka na administraci veřejné zakázky (otevřená výzva) na akci: "Rozšíření MŠ 60, Plasy - Nový Centrální Pavilon - PD a AD"

Zdůvodnění: Radě města je předložena cenová nabídka na administraci veřejné zakázky (otevřená výzva) na akci: "Rozšíření MŠ 60, Plasy - Nový Centrální Pavilon - PD ", pro projekt pro stavební povolení a výběr zhotovitele metodou Design & Build. Cenovou nabídku na výzvu předložila společnost MAZEPPA s.r.o., se sídlem Plzeň. Výše cenové nabídky je 23 595,00Kč (cena včetně DPH).

Usnesení: RM schvaluje cenovou nabídku na administraci veřejné zakázky (otevřená výzva) na akci: "Rozšíření MŠ 60, Plasy - Nový Centrální Pavilon - PD ". Smlouva bude uzavřena se společností MAZEPPA s.r.o., se sídlem Plzeň. Výše cenové nabídky je 23 595,00Kč (cena včetně DPH).

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1868/2026

Smlouva o zřízení služebnosti č. 11010-117236

Zdůvodnění: Radě města je předložena Smlouva o zřízení služebnosti č. 11010-117236. Smluvními stranami jsou Město Plasy IČO 00258245 jako vlastník, CETIN a.s. IČO 04084063 zastoupený Mgr. Veronikou Fibigrovou jako CETIN a Ředitelství silnic a dálnic s.p. IČO 65993390 jako stavebník. Jedná se o přeložku sdělovacího vedení – III/23111 („Stavba“). Stavba vyvolala přeložení komunikační sítě elektrických komunikací ve vlastnictví CETIN na pozemcích p.č. 970 v k.ú. Plasy a p.č. 506 v k.ú. Nebřeziny za jednorázovou cenu 20.000,- Kč včetně DPH.

Tato smlouva navazuje na Smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení služebností, které byly schváleny RM dne 15.05.2024 pod č. usn. 845 a 846/2024.

Usnesení: RM schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti č. 11010-117236, na přeložku sdělovacího vedení – III/23111 („Stavba“) ve vlastnictví CETIN na pozemcích města



p.č. 970 v k.ú. Plasy a p.č. 506 v k.ú. Nebřeziny za jednorázovou cenu 20.000,- Kč včetně DPH.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1869/2026

Smlouva o zřízení VB - služebnosti č. IV-12-0017461/SOBS VB/1

Zdůvodnění: Radě města byla předložena smlouva o zřízení VB - služebnosti č. IV-12-0017461/SOBS VB/1 fi ČEZ Distribuce, a.s. IČ:24729035 v zastoupení fi SUAS Grid s.r.o. IČ:17370400 - zmocněnec - Hana Bíbová. Jedná se o zřízení distribuční soustavy-zemní kabelové vedení NN a rozpojovací skříň v pilíře na pozemcích 376/2; p.č.617; 482; 528; 509; 616 v k.ú. Nebřeziny za jednorázovou cenu 49 800 Kč + DPH v zákonné výši.

Oproti SoBS zde chybí pozemek p.č. 374/2.

SoBS byla schválena RM dne 19.05.2021 pod č. usn. 1280/2021.

Dodatek č.1 byl schválen RM dne 16.04.2025 pod č. usn. 1287/2025 (změna doby uzavření SoVB z 5 do 7 let od jejího podpisu).

Usnesení: RM schvaluje předloženou smlouvu o zřízení VB - služebnosti č. IV-12-0017461/SOBS VB/1 fi ČEZ Distribuce, a.s. IČ:24729035 v zastoupení fi SUAS Grid s.r.o. IČ:17370400 - zmocněnec - Hana Bíbová. Jedná se o zřízení distribuční soustavy-zemní kabelové vedení NN a rozpojovací skříň v pilíře na pozemcích 376/2; p.č.617; 482; 528; 509; 616 v k.ú. Nebřeziny za jednorázovou cenu 49 800 Kč + DPH v zákonné výši.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1870/2026

Nabídka pozemků v k. ú. Plasy - [REDACTED]

Zdůvodnění: Rada města projednala na svém zasedání č. 91. dne 01.07.2026 nabídku na koupi pozemků p.č. 367/21 a 368/32 v k.ú. Plasy. Nabídku předložila paní [REDACTED] bytem [REDACTED]. Pozemek p.č. 367/21 o výměře 141 m2 s druhem využití ostatní plocha/ostatní komunikace a pozemek p.č. 368/32 o výměře 34 m2 s druhem využití ostatní plocha/jiná plocha. Jedná se o pozemky pod Archivem. Navrhla částku 500 Kč/1 m2. RM vzala nabídku na vědomí, město nemá zájem o pozemek p.č. 368/32 a za pozemek 367/1 o výměře 141m2 navrhuje cenu 300,00 Kč/m2. Projednáním pověřila MěÚ Plasy. Po jednání MěÚ Plasy s p. Růžickovou tato přehodnotila nabídku a souhlasí s prodejem obou pozemků za cenu 400,-Kč/m2.

Usnesení: RM doporučuje ZM ke schválení koupi pozemků p.č. 367/21 a 368/32 v k.ú. Plasy od paní [REDACTED] za cenu 400,-Kč/m2. Pozemek p.č. 367/21 o výměře 141 m2 s druhem využití ostatní plocha/ostatní komunikace a pozemek p.č. 368/32 o výměře 34 m2 s druhem využití ostatní plocha/jiná plocha. Jedná se o pozemky pod Archivem. Navržená cena od prodávající za pozemky p.č. 368/32 o výměře 34 m2 s druhem využití ostatní plocha/jiná plocha a 367/1 o výměře 141m2 činí 400,-Kč/m2.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1871/2026

Žádost o povolení vstupu na pozemek

Zdůvodnění: Radě města je předložena žádost o povolení vstupu na pozemek v majetku města Plasy č. par. 140/12 k.ú. Nebřeziny, a to z důvodu provedení sondy pro geologický průzkum při realizaci vodovodu. Žádost předkládá společnost INGVAMA s.r.o., se sídlem Blížanovi, IČO: 06787720.

Usnesení: RM souhlasí se vstupem na předmětný pozemek, dle předložené žádosti.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1872/2026

Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci

Zdůvodnění: Radě města je předložena žádost o vyjádření k projektové dokumentaci na stavbu RD, přístupového chodníku a přípojek (elektro, voda, kanalizace) na pozemku č. par. 367/43 v k. ú. Plasy. Žadatelé jsou manželé 

Usnesení: RM vydává souhlas.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1873/2026

Žádost o zřízení geodetické vytyčovací sítě na pozemcích města Plasy

Zdůvodnění: Radě města je předložena žádost o zřízení geodetické vytyčovací sítě na pozemcích města Plasy, kterou podává společnost GEOREAL s.r.o., se sídlem Plzeň, IČO: 40527514. Jedná se o zřízení 4 bodů s hloubkovým založením pro geodetická měření výstavby a dokumentace mostu pro potřeby stavby I/27 Plasy - obchvat. body budou po schválení realizovány na pozemcích: č.par. 970 v k.ú. Plasy, č.par. 1627 a č.par. 1640 v k.ú. Babina (vše ostatní plocha).

Usnesení: RM schvaluje žádost o zřízení geodetické vytyčovací sítě na pozemcích města Plasy, kterou podává společnost GEOREAL s.r.o., se sídlem Plzeň, IČO: 40527514. Jedná se o zřízení 4 bodů s hloubkovým založením pro geodetická měření výstavby a dokumentace mostu pro potřeby stavby I/27 Plasy - obchvat. body budou po schválení realizovány na pozemcích: č.par. 970 v k.ú. Plasy, č.par. 1627 a č.par. 1640 v k.ú. Babina (vše ostatní plocha).

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1874/2026

Nájemní smlouva -

Zdůvodnění: Z jednání RM se omluvila p. Eliška Palmová. Hlasujících členů RM 4.

Radě města je předložena ke schválení nájemní smlouva, jejímž předmětem je pronájem pozemku pro provozování občerstvení - kavárna. Pozemek par.č. 283/50 o výměře 1284m² v k.ú. Plasy, zapsáno na LV 10001. Žadatelem o pronájem je lukassocha.com.s.r.o., se sídlem Rybnice 237, IČO: 22068279. Nájem se uzavírá na dobu neurčitou od 01.08.2026. Cena nájemného je stanovena ve výši 54 750,00Kč/rok.

** a to část o výměře 10 m² opr. kraj*

Usnesení: RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy dle předloženého návrhu.



Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1875/2026

Vyjádření k upravenému projektu Obytné zóny - Drahotín

Zdůvodnění: Radě města je předložen upravený projekt OZ Plasy - Drahotín. Projekt předkládá investor "Obytná zóna Plasy s.r.o.".

Usnesení: Rada města souhlasí s upraveným projektem s tím, že investor předloží nejpozději do 30.09.2026 návrh nové Plánovací smlouvy.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1876/2026

6) Různé

Žádost o umístění dopravní značky v ulici Ke Kolu

Zdůvodnění: Radě města je předložena žádost p. Stanislavy Mlsnové o umístění dopravní značky v ulici Ke Kolu. Žádá o instalaci značky "Pozor děti" nebo případně o zvažení zřízení pěší zóny, či jiného opatření, např. zpomalovací retardéry.

Usnesení: RM souhlasí s návrhem MěÚ a ukládá projednat umístění značky dle návrhu s Policií ČR.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1877/2026

Zápis z jednání mezi provozovatelem Sběrného dvora Plasy "Marius Pedersen" a Technickými službami města Plasy

Zdůvodnění: Radě města je předložen zápis z jednání mezi provozovatelem Sběrného dvora Plasy "Marius Pedersen a.s." a Technickými službami s.r.o. města Plasy.

Usnesení: RM bere zápis na vědomí.

Ohlášení akce - soustředění mládeže oddílu šermu

Zdůvodnění: Radě města je předloženo ohlášení akce - soustředění mládeže oddílu šermu, TJ Lokomotiva Plzeň, z.s. Soustředění se uskuteční ve dnech 09. - 15.08.2026 v rekreačním středisku Zátíší Plasy.

Usnesení: RM bere oznámení na vědomí.

Hřbitov Plasy - Oprava nahnuté zdi a prasklého sloupku

Zdůvodnění: P. Herout vlastník hrobu č. 165 na hřbitově v Plasích, se obrátil na město s dotazem, zda bude provedena oprava nahnuté hřbitovní zdi a prasklého sloupku. Upozorňuje na riziko pádu zdi a možného poškození jeho hrobového zařízení. V případě vzniku škody ji



hodlá uplatňovat vůči městu. Na nevyhovující technický stav hřbitovní zdi upozorňoval již v minulosti.

Usnesení: RM ukládá zajistit cenovou nabídku na havarijní opravu.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1878/2026

Žádost o povolení konání 23.ročníku SPOKE MTB Maratonu 2026 na komunikacích v katastru města Plasy

Zdůvodnění: Radě města je předložena žádost spolku Bikeclub Kralovice, z.s. o povolení konání 23.ročníku SPOKE MTB Maratonu 2026 na komunikacích v katastru města Plasy. Termín konání je 29.srpna 2026 v odpoledních hodinách.

Usnesení: RM s konáním akce souhlasí.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1879/2026

Informace o rozhodnutí KÚ PK, odboru dopravy

Zdůvodnění: Radě města je předložena informace o rozhodnutí KÚ PK, odboru dopravy o zvláštním užívání silnic při konání sportovní akce - cyklistický závod "West Bohemia Tour 2026", který se koná 21. - 23.08.2026.

Usnesení: RM bere informaci na vědomí.

V Plasích,

31.07.2026

dne

Ověřovatel: Urbanová Veronika

Zapisovatel: Horská Ivana

Starostka

Mgr. Eva Kantor Pořádková

města: