

Z Á P I S

Z 85. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA PLASY, KONANÉHO DNE 01.04.2026

Přítomní: Gross Václav, Ježková Martina, Kantor Pořádková Eva, Palmová Eliška,
Urbanová Veronika

Omluveni:

Ověřovatel zápisu: Palmová Eliška

Zápisem pověřen: Horská Ivana

PROGRAM JEDNÁNÍ

Schválení programu 85. schůze rady města, ověřovatele, zapisovatele, kontrola usnesení

Zdůvodnění: K navrženému programu jednání (TAS - Předběžný zápis) nebylo žádné doplnění.

Usnesení: RM schvaluje program jednání, ověřovatel zápisu je Eliška Palmová, zapisovatel je Ivana Horská - tajemnice MěÚ.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1718/2026

Kontrolu usnesení od posledního jednání RM provedla tajemnice MěÚ.

1) Organizační záležitosti, zprávy

Stanovení počtu členů Zastupitelstva města Plasy na volební období 2026 - 2030

Zdůvodnění: Zastupitelstvo města je složeno z členů zastupitelstva obce, jejichž počet na každé volební období stanoví v souladu s § 67 a § 68 zákona č. 128/2000Sb., o obcích zastupitelstvo obce nejpozději do 85 dnů přede dnem konání voleb do zastupitelstva města.

Zastupitelstvo města při stanovení počtu členů zastupitelstva obce přihlédne zejména k počtu obyvatel a velikosti územního obvodu.

Rozhodující pro stanovení počtu členů zastupitelstva města je počet obyvatel města k 01. lednu roku, v němž se konají volby. Město Plasy mělo počet obyvatel k 01.01.2026 ve výši 2790, tj. volí se 7 až 15 členů zastupitelstva města.

Neurčí-li zastupitelstvo jinak, volí se počet členů zastupitelstva podle počtu členů zastupitelstva obce v končícím volebním období.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města stanovit počet členů Zastupitelstva města Plasy na volební období 2026 - 2030 ve výši 15.

Usnesení: RM doporučuje ZM stanovit počet členů Zastupitelstva města Plasy na volební



období 2026 - 2030 ve výši 15.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1719/2026

Prodloužení nájemních smluv na byty v majetku města

Zdůvodnění: Radě města je předložen návrh na prodloužení nájemních smluv na byty v majetku města:



1.4.2026 do 30.6.2026

1.4.2026 do 30.6.2026

5 od 1.4.2026 do 30.6.2026

Usnesení: RM schvaluje prodloužení nájemních smluv na byty v majetku města:



od 1.4.2026 do 30.6.2026

od 1.4.2026 do 30.6.2026

od 1.4.2026 do 30.6.2026

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1720/2026

Stanovení termínů jednání rady města

Zdůvodnění: Rada města projednala návrhy na stanovení termínů jednání : 15.04., 29.04., 13.05., 27.05.

Usnesení: RM schvaluje termíny jednání rady města: 15.04., 29.04., 13.05., 27.05. 2026 a změnu termínu veřejného zasedání ZM na datum 17.06.2026.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1721/2026

Smlouva o technickém zajištění hudební produkce či jiné kulturní nebo společenské akce zvukovou a světelnou technikou

Zdůvodnění: Radě města je předložena ke schválení "Smlouva o technickém zajištění hudební produkce či jiné kulturní nebo společenské akce zvukovou a světelnou technikou" na akci "Plaská pout". Akce se koná ve dnech 15. a 16.08.2026. Smluvní strany jsou město Plasy a Petr Kovařík-KS audio, se sídlem Brandýsek, IČO: 76607682. Cena za zajištění akce je ve výši 48 422,00Kč bez DPH.

Usnesení: RM schvaluje uzavření "Smlouvy o technickém zajištění hudební produkce či jiné kulturní nebo společenské akce zvukovou a světelnou technikou" na akci "Plaská pout". Akce se koná ve dnech 15. a 16.08.2026. Smluvní strany jsou město Plasy a Petr Kovařík-KS audio, se sídlem Brandýsek, IČO: 76607682. Cena za zajištění akce je ve výši 48 422,00Kč bez DPH.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1722/2026

Smlouva o hudební produkci hudební skupiny - Plaská pout'



Zdůvodnění: Radě města je předložena ke schválení "Smlouva o hudební produkci hudební skupiny". Předmětem smlouvy je zajištění hudební produkce na akci "Plaská pout" dne 15.08.2026 za cenu 10 000,-Kč. Smluvní strany jsou město Plasy a Václav Žákovec, Dobříč, IČO: 66979480.

Usnesení: RM schvaluje uzavření "Smlouvy o hudební produkci hudební skupiny". Předmětem smlouvy je zajištění hudební produkce na akci "Plaská pout" dne 15.08.2026 za cenu 10 000,-Kč. Smluvní strany jsou město Plasy a Václav Žákovec, Dobříč, IČO: 66979480.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1723/2026

Příkazní smlouva o výkonu technického dozoru stavebníka dodatek č. 2

Zdůvodnění: Předmětem dodatku č.2 příkazní smlouvy na výkon TDS na stavební akci Nástavba pavilonu č.1 Gymnázium a SOŠ Plasy a nástavba pavilonu č.2 Základní škola Plasy SO 02 Základní škola Plasy je změna platebních podmínek od 1.4.2026, a to z paušální platby 25 000,00Kč/měsíc na platbu hodinovou.

Hodinová sazba nyní činí 600 Kč/hod a doprava činí 8 Kč/km.

Usnesení: RM schvaluje uzavření dodatku č.2 příkazní smlouvy o výkonu TDS mezi městem Plasy a panem Ing. Rudolfem Horákem.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1724/2026

Žádost o sdělení stanoviska - vybavení bytu v majetku města Plasy

Zdůvodnění: Radě města je předložena žádost o sdělení stanoviska - vybavení bytu v majetku města Plasy. Žádost předkládá p. ~~Ing. Rudolf Horák~~ bytem ~~Plasy~~ Plasy. Jedná se o výměnu plynového sporáku za elektrický a s tím spojená změna přívodu elektřiny do bytu z jednofázového vodiče na třífázový. Žádost je podána zejména z důvodu ochrany zdraví a bezpečnosti žadatelky a její nezletilé dcery. V sousedních bytech jsou již tyto výměny realizované z dřívější doby.

Usnesení: RM před vydáním konečného rozhodnutí trvá na předložení nákladů na nákup elektrického sporáku a cenu za realizaci změny přívodu elektřiny do bytu.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1725/2026

Osobnost roku 2026

Zdůvodnění: II. místostarostka předkládá návrh Kulturní komise pro osobnost roku 2026. Z KK vzešel návrh na paní Janu Urbanovou a na pana Miloše Hezkého.

Usnesení: RM schvaluje osobnosti roku 2026 paní Janu Urbanovou a na pana Miloše Hezkého.



2) Výbory a komise, osadní výbory, SDH

Zápis z jednání OV Žebnice

Zdůvodnění: Radě města je předložen "Zápis z jednání OV Žebnice", ze dne 22.03.2026.

Usnesení: RM bere zápis na vědomí.

Zápis z jednání Komise výstavby a rozvoje

Zdůvodnění: 18.3.2026 proběhlo jednání Komise výstavby a rozvoje. Zápis je přiložen.

Usnesení: RM bere zápis na vědomí.

Zápis z jednání komise zeleně a životního prostředí

Zdůvodnění: Radě města je předložen zápis z jednání komise zeleně a životního prostředí.

Usnesení: RM bere zápis na vědomí.

3) Příspěvkové organizace, TS, PKS

Inspekční zpráva z kontroly Základní umělecké školy Plasy

Zdůvodnění: Radě města je předložena Inspekční zpráva z kontroly Základní umělecké školy Plasy a Protokol o kontrole, kterou provedla Česká školní inspekce. Nebyly shledány žádné nedostatky a nebyla uložena žádná nápravná opatření.

Usnesení: RM bere Inspekční zprávu z kontroly Základní umělecké školy Plasy na vědomí.

Úprava platových výměrů ředitelů PO dle nového nařízení vlády

Zdůvodnění: Tajemnice MěÚ předkládá radě města návrh na úpravu platových výměrů paní ředitelky MŠ a paní ředitelky knihovny, a to v souvislosti s nařízením vlády č. 16/2026Sb. a metodickým pokynem ministerstva školství.

Usnesení: RM předložené návrhy schvaluje.



4) Finanční odbor

Smlouva o údržbě výtahu - DPS Plasy

Zdůvodnění: Radě města je předložena ke schválení "Smlouva o údržbě výtahu - DPS Plasy". Předmětem smlouvy je provádět a zajišťovat servisní práce na výtahu v DPS Plasy. Smluvní strany jsou město Plasy a společnost SMITT+SOHN s.r.o., se sídlem Dalovice, IČO: 25218883. Měsíční paušální úhrada činí 1 200,00Kč.

Usnesení: RM schvaluje uzavření "Smlouvy o údržbě výtahu - DPS Plasy" dle předloženého návrhu, s účinností ode dne 01.04.2026.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1728/2026

Smlouva na poskytování dálkové nouzové signalizace u výtahu - DPS Plasy

Zdůvodnění: Radě města je předložena ke schválení "Smlouva na poskytování dálkové nouzové signalizace u výtahu - DPS Plasy". Předmětem smlouvy je zajištění bezpečnosti výtahu prostřednictvím systému dálkové nouzové signalizace viz bod 1.2 smlouvy. Smluvní strany jsou město Plasy a společnost SMITT+SOHN s.r.o., se sídlem Dalovice, IČO: 25218883. Měsíční paušální úhrada je ve výši 200,00Kč. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 01.04.2026.

Usnesení: RM schvaluje uzavření "Smlouvy na poskytování dálkové nouzové signalizace u výtahu - DPS Plasy" dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1729/2026

Darovací smlouva - LB MINERALS, s.r.o.

Zdůvodnění: Radě města je předložena ke schválení darovací smlouva jejímž předmětem je poskytnutí věcného daru na ekologické účely (poskytnutí písku, kameniva, posypový materiál) v obvyklé ceně 215 000,00Kč. Smluvní strany jsou město Plasy a společnost LB MINERALS, s.r.o., se sídlem Horní Bříza, IČO: 27994929.

Usnesení: RM schvaluje uzavření darovací smlouvy jejímž předmětem je poskytnutí věcného daru na ekologické účely (poskytnutí písku, kameniva, posypový materiál) v obvyklé ceně 215 000,00Kč. Smluvní strany jsou město Plasy a společnost LB MINERALS, s.r.o., se sídlem Horní Bříza, IČO: 27994929.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1730/2026

Dohoda o provedení práce

Zdůvodnění: I. místostarosta předkládá radě města z důvodu zprovoznění obecního vodovodu v obci Žebnice, kdy je vyžadována obsluha zařízení spojených s provozem vodovodu návrh na uzavření Dohody o provedení práce mezi městem Plasy a p. ~~WZP s.r.l.~~, bytem





Usnesení: RM schvaluje uzavření Dohody o provedení práce mezi panem  a městem Plasy na zajištění obsluhy zařízení spojených s provozem vodovodu Žebnice. Dohoda bude uzavřena od 01.04.2026 do 31.12.2026.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1731/2026

Čerpání rozpočtů obcí ke dni 28.02.2026

Zdůvodnění: Radě města je předloženo na vědomí čerpání rozpočtů obcí ke dni 28.02.2026.

Usnesení: RM bere informaci na vědomí.

5) Pozemkové záležitosti, budovy

Nájemní smlouva 06MP-005680 (I/27/2025/NS/Neb 10001)

Zdůvodnění: Radě města je předložena ke schválení Nájemní smlouva 06MP-005680 (I/27/2025/NS/Neb 10001). Smluvními stranami je město Plasy IČO 00258245 jako pronajímatel a Ředitelství silnic a dálnic s. p. IČO 65993390 jako nájemce. Jedná se o pronájem částí pozemků p.č. st.56, 372/2 a 506 v k. ú. Nebřeziny za účelem využití jako pomocné plochy pro výstavbu Stavby, zejména SO č. 454 a SO č. 451. Výše nájemného činí 1.344 Kč/rok po dobu realizace stavby přibližně 2025-2027. MěÚ zveřejnil záměr pronájmu předem známému uchazeči na části pozemků p.č. st.56, 372/2 a 506 v k.ú. Nebřeziny.

Usnesení: RM schvaluje uzavření Nájemní smlouvy 06MP-005680 (I/27/2025/NS/Neb 10001). Smluvními stranami je město Plasy IČO 00258245 jako pronajímatel a Ředitelství silnic a dálnic s. p. IČO 65993390 jako nájemce. Jedná se o pronájem částí pozemků p.č. st.56, 372/2 a 506 v k. ú. Nebřeziny za účelem využití jako pomocné plochy pro výstavbu Stavby, zejména SO č. 454 a SO č. 451. Výše nájemného činí 1.344 Kč/rok po dobu realizace stavby přibližně 2025-2027. MěÚ zveřejnil záměr pronájmu předem známému uchazeči na části pozemků p.č. st.56, 372/2 a 506 v k.ú. Nebřeziny.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1732/2026

Smlouva o výpůjčce 06 MP-005681 (I/27/2025/SV/Neb 10001)

Zdůvodnění: Radě města je předložena ke schválení Smlouva o výpůjčce 06 MP-005681 (I/27/2025/SV/Neb 10001). Smluvními stranami je město Plasy IČO 00258245 jako půjčitel a Ředitelství silnic a dálnic s.p. IČO 65993390 jako vypůjčitel. Předmětem této smlouvy je přenechání vypůjčiteli k bezúplatnému užívání části pozemků p.č. 99, 100, 354/1,365/1,486,506,632/1,632/2 a 650 v k.ú. Nebřeziny pro provedení stavebních prací a stavebních objektů vyjmenovaných ve smlouvě. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou ode dne převzetí předmětu výpůjčky do jeho zpětného předání. Vybudované SO budou poté předány městu.

MěÚ zveřejnil záměr výpůjčky předmětných pozemků.

Usnesení: RM schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce 06 MP-005681 (I/27/2025/SV/Neb



10001). Smluvními stranami je město Plasy IČO 00258245 jako půjčitel a Ředitelství silnic a dálnic s.p. IČO 65993390 jako vypůjčitel. Předmětem této smlouvy je přenechání vypůjčiteli k bezúplatnému užívání části pozemků p.č. 99, 100, 354/1,365/1,486,506,632/1,632/2 a 650 v k.ú. Nebřeziny pro provedení stavebních prací a stavebních objektů vyjmenovaných ve smlouvě. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou ode dne převzetí předmětu výpůjčky do jeho zpětného předání. Vybudované SO budou poté předány městu.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1733/2026

Nájemní smlouva 06MP-005679 (I/27/2025/TNS/Neb 10001)

Zdůvodnění: Radě města je předložena ke schválení Nájemní smlouva 06MP-005679 (I/27/2025/TNS/Neb 10001). Smluvními stranami je město Plasy IČO 00258245 jako propachtovatel, Školní statek Plasy - Babina s.r.o. IČO 17081106 jako pachtýř a Ředitelství silnic a dálnic s.p. IČO 659933090 jako investor. Předmětem smlouvy je přenechání části pozemku p.č. 634 v k.ú. Nebřeziny k dočasnému užívání, jako manipulační plocha pro výstavbu. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou po dobu stavby jejíž termín realizace je 2026-2027. Výše náhrady za užívání činí 4.872 Kč/rok a tato částka se rozdělí straně propachtovatele ve výši 3.857 Kč a straně pachtýře ve výši 1.015 Kč. MěÚ zveřejnil záměr pronájmu pozemku.

Usnesení: RM schvaluje uzavření Nájemní smlouvy 06MP-005679 (I/27/2025/TNS/Neb 10001). Smluvními stranami je město Plasy IČO 00258245 jako propachtovatel, Školní statek Plasy - Babina s.r.o. IČO 17081106 jako pachtýř a Ředitelství silnic a dálnic s.p. IČO 659933090 jako investor. Předmětem smlouvy je přenechání části pozemku p.č. 634 v k.ú. Nebřeziny k dočasnému užívání, jako manipulační plocha pro výstavbu. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou po dobu stavby jejíž termín realizace je 2026-2027. Výše náhrady za užívání činí 4.872 Kč/rok a tato částka se rozdělí straně propachtovatele ve výši 3.857 Kč a straně pachtýře ve výši 1.015 Kč.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1734/2026

Žádost o umožnění vyhrazeného parkování - Jízda Jiřího Kristiána Lobkowicze

Zdůvodnění: Žádost o umožnění vyhrazeného parkování - Jízda Jiřího Kristiána Lobkowicze, která se uskuteční dne 27.06.2026. Pořadatelem je Classic Car Club Plzeň. Očekává se účast cca 80 historických vozidel. Žádost je o parkovací plochu před pivovarem, na levé straně za mostem.

Usnesení: RM žádost schvaluje. Pořadatel si zajistí označení sám ve své režii.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1735/2026

Nájemní smlouva 06MP-005790 (I/27/2025/NS/Pla 10001)

Zdůvodnění: Radě města je předložena Nájemní smlouva 06MP-005790 (I/27/2025/NS/Pla 10001). Smluvními stranami je město Plasy IČO 00258245 jako pronajímatel a Ředitelství silnic a dálnic s. p. IČO 65993390 jako nájemce. Jedná se o pronájem pozemků p.č. 442/38, 454/28, 676/2 a částí pozemků p.č. 420/1, 446/12 a 851, 962, 454/1 a 1005 v k. ú. Plasy za



účelem využití jako pomocné plochy pro výstavbu Stavby, zejména SO č. 490, 512, 517 a 830. Výše nájemného činí 99.144 Kč/rok po dobu realizace stavby přibližně 2025-2027. MěÚ zveřejnil záměr pronájmu předem známému uchazeči na předmětné pozemky a části pozemků v k.ú. Plasy, záměr pronájmu byl schválen RM 11.03.2026 pod č. usn. 1716/2026.

Usnesení: RM schvaluje uzavření Nájemní smlouvy 06MP-005790 (I/27/2025/NS/Pla 10001). Smluvními stranami je město Plasy IČO 00258245 jako pronajímatel a Ředitelství silnic a dálnic s. p. IČO 65993390 jako nájemce. Jedná se o pronájem pozemků p.č. 442/38, 454/28, 676/2 a částí pozemků p.č. 420/1, 446/12 a 851, 962, 454/1 a 1005 v k. ú. Plasy za účelem využití jako pomocné plochy pro výstavbu Stavby, zejména SO č. 490, 512, 517 a 830. Výše nájemného činí 99.144 Kč/rok po dobu realizace stavby přibližně 2025-2027.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1736/2026

Nájemní smlouva 06MP-005791 (I/27/2025/TNS1/Pla 10001)

Zdůvodnění: Radě města je předložena Nájemní smlouva 06MP-005791 (I/27/2025/TNS1/Pla 10001). Smluvními stranami je město Plasy IČO 00258245 jako propachtovatel, Školní statek Plasy – Babina s.r.o. IČO 17081106 jako pachtýř a Ředitelství silnic a dálnic s.p. IČO 659933090 jako investor. Předmětem smlouvy je přenechání pozemku p.č. 994/2 a částí pozemků p.č. 968, 970 v k.ú. Plasy k dočasnému užívání, jako manipulační plocha pro výstavbu. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou po dobu stavby jejíž termín realizace je 2025-2027. Výše náhrady za užívání činí 7.440 Kč/rok a tato částka se rozdělí straně propachtovatele ve výši 5.890 Kč a straně pachtýře ve výši 1.550 Kč. MěÚ zveřejnil záměr pronájmu předem známému uchazeči na předmětné pozemky a části pozemků v k.ú. Plasy, záměr pronájmu byl schválen RM 11.03.2026 pod č. usn. 1716/2026.

Usnesení: RM schvaluje uzavření Nájemní smlouvy 06MP-005791 (I/27/2025/TNS1/Pla 10001). Smluvními stranami je město Plasy IČO 00258245 jako propachtovatel, Školní statek Plasy – Babina s.r.o. IČO 17081106 jako pachtýř a Ředitelství silnic a dálnic s.p. IČO 659933090 jako investor. Předmětem smlouvy je přenechání pozemku p.č. 994/2 a částí pozemků p.č. 968, 970 v k.ú. Plasy k dočasnému užívání, jako manipulační plocha pro výstavbu. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou po dobu stavby jejíž termín realizace je 2025-2027. Výše náhrady za užívání činí 7.440 Kč/rok a tato částka se rozdělí straně propachtovatele ve výši 5.890 Kč a straně pachtýře ve výši 1.550 Kč.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

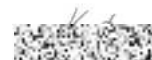
zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1737/2026

Nájemní smlouva 06MP-005792 (I/27/2025/TNS2/Pla 10001)

Zdůvodnění: Radě města je předložena Nájemní smlouva 06MP-005792 (I/27/2025/TNS2/Pla 10001). Smluvními stranami je město Plasy IČO 00258245 jako propachtovatel, Vlastimil Holub IČO 04366245 jako pachtýř a Ředitelství silnic a dálnic s.p. IČO 659933090 jako investor. Předmětem smlouvy je přenechání pozemků p.č. 868/1 a 869/1 v k.ú. Plasy k dočasnému užívání, jako manipulační plocha pro výstavbu. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou po dobu stavby jejíž termín realizace je 2025-2027. Výše náhrady za užívání činí 55.752 Kč/rok a tato částka se rozdělí straně propachtovatele ve výši 44.137 Kč a straně pachtýře ve výši 11.615 Kč. MěÚ zveřejnil záměr pronájmu předem známému uchazeči na předmětné pozemky a části pozemků v k.ú. Plasy, záměr pronájmu byl schválen RM 11.03.2026 pod č. usn. 1716/2026.

Usnesení: RM schvaluje uzavření Nájemní smlouvy 06MP-005792 (I/27/2025/TNS2/Pla



10001). Smluvními stranami je město Plasy IČO 00258245 jako propachtovatel, Vlastimil Holub IČO 04366245 jako pachtýř a Ředitelství silnic a dálnic s.p. IČO 659933090 jako investor. Předmětem smlouvy je přenechání pozemků p.č. 868/1 a 869/1 v k.ú. Plasy k dočasnému užívání, jako manipulační plocha pro výstavbu. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou po dobu stavby jejíž termín realizace je 2025-2027. Výše náhrady za užívání činí 55.752 Kč/rok a tato částka se rozdělí straně propachtovatele ve výši 44.137 Kč a straně pachtýře ve výši 11.615 Kč.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1738/2026

Nabídka na dodání dálkově odečitatelných vodoměrů do Lékařského domu Plasy

Zdůvodnění: Radě města je předložena nabídka na dodání dálkově odečitatelných vodoměrů do Lékařského domu Plasy. Nabídku předkládá společnost VIPA.cz, s.r.o. Zákon o službách nařizuje s účinností od 01.01.2027 povinnost informování o spotřebě tepla a teplé vody. V objektu je nutné nainstalovat tzv. sběrnice (2ks) a vodoměry pro studenou a teplou vodu (23 + 23ks). Sběrnice 2 ks - 11 107,-Kč včetně DPH, vodoměry 46 ks za cenu 55 103,40 Kč včetně DPH. Smluvní strany jsou město Plasy a společnost VIPA.cz, s.r.o. se sídlem Jablonec nad Nisou, IČO: 25046128. Následně bude zaslán návrh smlouvy o portálových službách (zpřístupnění dat pro správce, uživatele, reporty hlášení atd.)

Usnesení: RM schvaluje zakoupení dálkově odečitatelných vodoměrů do Lékařského domu Plasy. Nabídku předkládá společnost VIPA.cz, s.r.o. Sběrnice 2 ks - 11 107,-Kč včetně DPH, vodoměry 46 ks za cenu 55 103,40 Kč včetně DPH. Smluvní strany jsou město Plasy a společnost VIPA.cz, s.r.o. se sídlem Jablonec nad Nisou, IČO: 25046128.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1739/2026

Smlouva o výpůjčce 06 MP-005793 (I/27/2025/SV/Pla 10001)

Zdůvodnění: Radě města je předložena Smlouva o výpůjčce 06 MP-005793 (I/27/2025/SV/Pla 10001). Smluvními stranami je Město Plasy IČO 00258245 jako půjčitel a Ředitelství silnic a dálnic s.p. IČO 65993390 jako vypůjčitel. Předmětem této smlouvy je přenechání vypůjčiteli k bezúplatnému užívání pozemky p.č. 115/60, 811/2, 827/1, 827/3, 865/2, 869/3, 975/2, 975/4, 981/3 a části pozemků p. č. 115/5, 115/20, 469/1, 791/1, 860, 975/1, 978/1, 980, 981/1 v k.ú. Plasy pro provedení stavebních prací a stavebních objektů vyjmenovaných ve smlouvě. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou ode dne převzetí předmětu výpůjčky do jeho zpětného předání. MěÚ zveřejnil záměr výpůjčky předem známému uchazeči na předmětné pozemky a části pozemků v k.ú. Plasy, záměr výpůjčky byl schválen RM 11.03.2026 pod č. usn. 1716/2026.

Usnesení: RM schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce 06 MP-005793 (I/27/2025/SV/Pla 10001). Smluvními stranami je Město Plasy IČO 00258245 jako půjčitel a Ředitelství silnic a dálnic s.p. IČO 65993390 jako vypůjčitel. Předmětem této smlouvy je přenechání vypůjčiteli k bezúplatnému užívání pozemky p.č. 115/60, 811/2, 827/1, 827/3, 865/2, 869/3, 975/2, 975/4, 981/3 a části pozemků p. č. 115/5, 115/20, 469/1, 791/1, 860, 975/1, 978/1, 980, 981/1 v k.ú. Plasy pro provedení stavebních prací a stavebních objektů vyjmenovaných ve smlouvě. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou ode dne převzetí předmětu výpůjčky do jeho zpětného předání.



Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1740/2026

Nájemní smlouva 06MP-005824 (I/27/2025/TNS/Bab 10001)

Zdůvodnění: Radě města je předložena Nájemní smlouva 06MP-005824 (I/27/2025/TNS/Bab 10001). Smluvními stranami je Město Plasy IČO 00258245 jako propachtovatel, Školní statek Plasy – Babina s.r.o. IČO 17081106 jako pachtýř a Ředitelství silnic a dálnic s.p. IČO 659933090 jako investor. Předmětem smlouvy je přenechání částí pozemků p.č. 1368, 1635, 1231, 1609 v k.ú. Babina k dočasnému užívání, jako manipulační plocha pro výstavbu. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou po dobu stavby jejíž termín realizace je 2025-2027. Výše náhrady za užívání činí 10.0562 Kč/rok a tato částka se rozdělí straně propachtovatele ve výši 7.961 Kč a straně pachtýře ve výši 2.095 Kč. MěÚ zveřejnil záměr pronájmu předem známému uchazeči na předmětné pozemky a části pozemků v k.ú. Plasy, záměr pronájmu byl schválen RM 11.03.2026 pod č. usn. 1716/2026. Osadní výbor souhlasí

Usnesení: RM schvaluje uzavření Nájemní smlouvy 06MP-005824 (I/27/2025/TNS/Bab 10001). Smluvními stranami je Město Plasy IČO 00258245 jako propachtovatel, Školní statek Plasy – Babina s.r.o. IČO 17081106 jako pachtýř a Ředitelství silnic a dálnic s.p. IČO 659933090 jako investor. Předmětem smlouvy je přenechání částí pozemků p.č. 1368, 1635, 1231, 1609 v k.ú. Babina k dočasnému užívání, jako manipulační plocha pro výstavbu. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou po dobu stavby jejíž termín realizace je 2025-2027. Výše náhrady za užívání činí 10.0562 Kč/rok a tato částka se rozdělí straně propachtovatele ve výši 7.961 Kč a straně pachtýře ve výši 2.095 Kč.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1741/2026

Nájemní smlouva 06MP-005825 (I/27/2025/NS/Bab 10001)

Zdůvodnění: Radě města je předložena Nájemní smlouva 06MP-005825 (I/27/2025/NS/Bab 10001). Smluvními stranami je Město Plasy IČO 00258245 jako pronajímatel a Ředitelství silnic a dálnic s. p. IČO 65993390 jako nájemce. Jedná se o pronájem pozemků p.č. 1628, 1295, 1634, 619/3 a částí pozemků p.č. 1387, 1654, 619/1, 1111/2, 1294, 1556, 1610/1, 619/4 v k. ú. Babina za účelem využití jako pomocné plochy pro výstavbu Stavby, zejména SO č. 455, 452, 450, 830. Výše nájemného činí 79.248 Kč/rok po dobu realizace stavby přibližně 2025-2027. MěÚ zveřejnil záměr pronájmu předem známému uchazeči na předmětné pozemky a části pozemků v k.ú. Plasy, záměr pronájmu byl schválen RM 11.03.2026 pod č. usn. 1716/2026.

Usnesení: RM schvaluje uzavření Nájemní smlouvy 06MP-005825 (I/27/2025/NS/Bab 10001). Smluvními stranami je Město Plasy IČO 00258245 jako pronajímatel a Ředitelství silnic a dálnic s. p. IČO 65993390 jako nájemce. Jedná se o pronájem pozemků p.č. 1628, 1295, 1634, 619/3 a částí pozemků p.č. 1387, 1654, 619/1, 1111/2, 1294, 1556, 1610/1, 619/4 v k. ú. Babina za účelem využití jako pomocné plochy pro výstavbu Stavby, zejména SO č. 455, 452, 450, 830. Výše nájemného činí 79.248 Kč/rok po dobu realizace stavby přibližně 2025-2027. OV souhlasí.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1742/2026

Smlouva o výpůjčce 06 MP-005828 (I/27/2025/SV/Bab 10001)



Zdůvodnění: Radě města je předložena Smlouva o výpůjčce 06 MP-005828 (I/27/2025/SV/Bab 10001). Smluvními stranami je město Plasy IČO 00258245 jako půjčitel a Ředitelství silnic a dálnic s.p. IČO 65993390 jako vypůjčitel. Předmětem této smlouvy je přenechání vypůjčiteli k bezúplatnému užívání pozemky p.č. 619/2, 1208/4, 1633 a části pozemků p.č. 1111/2, 1341, 1397, 1556, 1610/1, 1621, 1624/1, 1627, 1640, 1641, 1644, 1651 v k.ú. Babina pro provedení stavebních prací a stavebních objektů vyjmenovaných ve smlouvě. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou ode dne převzetí předmětu výpůjčky do jeho zpětného předání. MěÚ zveřejnil záměr výpůjčky předem známému uchazeči na předmětné pozemky a části pozemků v k.ú. Babina, záměr výpůjčky byl schválen RM 11.03.2026 pod č. usn. 1716/2026. Osadní výbor souhlasí.

Usnesení: RM schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce 06 MP-005828 (I/27/2025/SV/Bab 10001). Smluvními stranami je město Plasy IČO 00258245 jako půjčitel a Ředitelství silnic a dálnic s.p. IČO 65993390 jako vypůjčitel. Předmětem této smlouvy je přenechání vypůjčiteli k bezúplatnému užívání pozemky p.č. 619/2, 1208/4, 1633 a části pozemků p.č. 1111/2, 1341, 1397, 1556, 1610/1, 1621, 1624/1, 1627, 1640, 1641, 1644, 1651 v k.ú. Babina pro provedení stavebních prací a stavebních objektů vyjmenovaných ve smlouvě. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou ode dne převzetí předmětu výpůjčky do jeho zpětného předání.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1743/2026

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0024799 v k. ú. Žebnice

Zdůvodnění: Radě města je předložena Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0024799 fi. ČEZ Distribuce, a.s., IČ. 24729035 zastoupena fi. Senergos, a.s., IČ. 26915413 v zastoupení p. Evou Kaňákovou. Jedná se o zemní kabelové vedení nn pro nové odběrné místo za jednorázovou cenu 2 000 Kč + DPH v zákonné výši. Dotčené jsou pozemky ve vlastnictví města s p.č. 230/6, 1518/5, 229, 228, 1531/1 v k. ú. Žebnice. SoBS byla schválena RM dne 02.04.2025 pod č. usn. 1262/2025.

Usnesení: RM schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0024799 fi. ČEZ Distribuce, a.s., IČ. 24729035 zastoupena fi. Senergos, a.s., IČ. 26915413 v zastoupení p. Evou Kaňákovou. Jedná se o zemní kabelové vedení nn pro nové odběrné místo za jednorázovou cenu 2 000 Kč + DPH v zákonné výši. Dotčené jsou pozemky ve vlastnictví města s p.č. 230/6, 1518/5, 229, 228, 1531/1 v k. ú. Žebnice.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1744/2026

Smlouva o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0024566 - Stará cesta

Zdůvodnění: Radě města je předložena Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0024566 od fi. ČEZ Distribuce, a.s. IČ:24729035, zastoupena fi. Senergos, a.s. IČ:26915413 se zmocněncem p. Evou Kaňákovou. Jedná se o umístění kabelového vedení NN na pozemku p.č. 368/22 v k. ú. Plasy a osazení kabelové skříně na dotčenou nemovitost p.č. st. 671 a st. 672 za cenu 2 000 Kč + DPH v zákonné výši. SoBS byla schválena RM dne 29.01.2025 pod č. usn. 1164/2025.

Usnesení: RM schvaluje uzavření předložené Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0024566 od fi. ČEZ Distribuce, a.s. IČ:24729035, zastoupena fi.



Senergos, a.s. IČ:26915413 se zmocněncem p. Evou Kaňákovou. Jedná se o umístění kabelového vedení NN na pozemku p.č. 368/22 v k. ú. Plasy a osazení kabelové skříně na dotčenou nemovitost p.č. st. 671 a st. 672 za cenu 2 000 Kč + DPH v zákonné výši.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1745/2026

Dodatek č. 8 ke smlouvě o nájmu části nemovitosti

Zdůvodnění: Rada města projednala návrh dodatku č. 8 ke smlouvě o nájmu části nemovitosti. Předmětem dodatku je hlášení závad na předmětu nájmu pronajímateli. Smluvní strany jsou město Plasy a Plaské kulturní středisko s.r.o., se sídlem Plasy, IČO: 07322658.

Usnesení: RM předložený návrh dodatku č. 8 schvaluje.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1746/2026

6) Různé

Orientační běh - velikonoční soustředění

Zdůvodnění: Radě města je předložena žádost o souhlas s konáním orientačního běhu OK Dobříč - velikonoční soustředění v okolí Plas. Soustředění se koná v neděli 05.04.2026 dopoledne v městské zástavbě. Zúčastní se cca 40 lidí (dětí), trénink trvá cca 1-1,5 hodiny.

Usnesení: RM s konáním orientačního běhu souhlasí dle žádosti.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1747/2026

Společný podnět k posouzení vydání povolení k hostování na pouti v Plasích, schválení rozmístění atrakcí

Zdůvodnění: Radě města je předložen společný podnět k posouzení vydání povolení k hostování na pouti v Plasích, který předložili provozovatelé atrakcí. Předmětem podnětu je zvážení povolení účasti na pouti pro pana Josefa Zahradníka. Dále byly předloženy p. Paldusem varianty rozmístění atrakcí.

Usnesení: RM schvaluje rozmístění atrakcí na Plaské pouti v r. 2026 dle varianty č. 2 + atrakce u rybníka.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1748/2026

Plakátovací plochy

Zdůvodnění: Tajemnice MěÚ předkládá radě města návrh na objednání výroby a opravy plakátovacích ploch. Nabídku předložil p. Calta - TS Plasy s.r.o.

Usnesení: RM schvaluje objednání plakátovacích ploch dle předložené nabídky.



Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1749/2026

V Plasích,

4.4.2026

dne

Ověřovatel: Palmová Eliška




Zapisovatel: Horská Ivana




Starostka

Mgr. Eva Kantor Pořádková

města: