

# Z Á P I S

## Z 82. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA PLASY, KONANÉHO DNE 04.02.2026

Přítomní: Gross Václav, Ježková Martina, Kantor Pořádková Eva, Palmová Eliška, Urbanová Veronika

Omluveni:

Ověřovatel zápisu: Palmová Eliška

Zápisem pověřen: Horská Ivana

### PROGRAM JEDNÁNÍ

#### **Schválení programu 82. schůze rady města, ověřovatele, zapisovatele, kontrola usnesení**

Zdůvodnění: K navrženému programu jednání (TAS – Předběžný zápis) nebylo žádné doplnění.

Usnesení: RM schvaluje program jednání, ověřovatel zápisu je Eliška Palmová, zapisovatel je Ivana Horská - tajemnice MěÚ.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**SCHVÁLENO** usn.č. 1653/2026

Kontrolu usnesení od posledního jednání RM provedla tajemnice MěÚ.

#### **1) Organizační záležitosti, zprávy**

##### **Přidělení bytu zvláštního určení**

Zdůvodnění: Vedoucí PS předkládá žádosti o přidělení bytu zvláštního určení na adrese Potoční 546. Ke dni 28. 2. 2026 bude volný, způsobilý k předání novému nájemníkovi byt č. 102, velikosti 1+kk.

Usnesení: RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 102, na adrese Potoční 546, Plasy s paní  trvale bytem  Plasy. Nájemní smlouva bude uzavřena od 1. 3. 2026.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**SCHVÁLENO** usn.č. 1654/2026

##### **Smlouva o potravinové pomoci**

Zdůvodnění: Radě města předkládá sociální pracovnice návrh na schválení Smlouvy o potravinové pomoci mezi městem Plasy a zapsaným spolkem Potravinová banka Plzeň, z. s. Prostřednictvím této smlouvy bude zajištěna potravinová pomoc potřebným obyvatelům. Poplatek města Plasy by činil 1000,- Kč za období 1. 7. 2026 - 31. 12. 2026.

Usnesení: RM schvaluje uzavření Smlouvy o potravinové pomoci na období 1. 7. 2026 - 31. 12. 2026, za poplatek 1 000,00Kč. Smluvní strany jsou město Plasy a Potravinová banka Plzeň, z. s., se sídlem Plzeň, IČO 03191893.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**SCHVÁLENO** usn.č. 1655/2026

#### **2) Výbory a komise, osadní výbory, SDH**

##### **Zápis ze schůze OV Lomnička**

Zdůvodnění: Radě města je předložen zápis ze schůze OV Lomnička, ze dne 24.01.2026.

Usnesení: RM bere zápis na vědomí.

#### **3) Příspěvkové organizace, TS, PKS**

##### **Přerušení provozu školní družiny ZŠ Plasy**



Zdůvodnění: Radě města je předložena informace paní ředitelky ZŠ Plasy o přerušení provozu školní družiny ZŠ Plasy v době jarních prázdnin, ve dnech 02.03. - 06.03.2026 z důvodu malého počtu přihlášených žáků.

Usnesení: RM bere informaci na vědomí.

## Žádost ZUŠ Plasy o vydání souhlasu s přijetím daru

Zdůvodnění: Radě města je předložena žádost ZUŠ Plasy o vydání souhlasu s přijetím daru od MUDr. Jany Dobré, ve výši 20 000,00Kč, který bude účelově využit na podporu zahraničního koncertního zájezdu orchestru DOMIKUS a folklorního souboru Střelička ZUŠ Plasy, ve dnech 22.08. - 29.08.2026.

Usnesení: RM vydává souhlas s přijetím daru od MUDr. Jany Dobré, ve výši 20 000,00Kč, který bude účelově využit na podporu zahraničního koncertního zájezdu orchestru DOMIKUS a folklorního souboru Střelička ZUŠ Plasy, ve dnech 22.08. - 29.08.2026.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 1656/2026**

## Rezignace jednatelky PKS na funkci

Zdůvodnění: Radě města je předložena rezignace jednatelky PKS na funkci ke dni 31.05.2026.

Usnesení: RM bere informaci na vědomí.

## 4) Dotace

### Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lomnička panu [redacted] na DČOV v k. ú. Lomnička

Zdůvodnění: Radě města je předložena žádost o poskytnutí dotace na podporu DČOV. Žádost podal p. [redacted] bytem [redacted]. Po předložení všech povinných příloh a po schválení RM Plasy bude s žadatelem uzavřena veřejnoprávní smlouva na částku dle pravidel max. 30 000 Kč. DČOV bude zbudována pro č.p. 54 na pozemku p.č. 819 v k. ú. Lomnička u Plas. Žadatel je i vlastníkem nemovitosti s č.p.54. Osadní výbor bere žádost na vědomí, bez námitek.

Usnesení: RM souhlasí s předloženou žádostí na poskytnutí dotace na podporu výstavby DČOV pana [redacted] bytem [redacted] a uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace ve výši 30 000 Kč. DČOV bude zbudována pro č.p.54 na pozemku p.č. 819 v k. ú. Lomnička u Plas. Žadatel je i vlastníkem nemovitosti s č.p. 54.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 1657/2026**

### Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 25\_087/0005558 Město Plasy - digitální povodňový plán

Zdůvodnění: Radě města je předloženo Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 25\_087/0005558 z žádosti o podporu z Operačního programu Životního prostředí 2021-2027 na realizaci projektu "Město Plasy - digitální povodňový plán" v rámci výzvy 05\_25\_087 Ministerstva životního prostředí na částku 332 899,74 Kč.

Usnesení: RM bere na vědomí předložené Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 25\_087/0005558 z žádosti o podporu z Operačního programu Životního prostředí 2021-2027 na realizaci projektu "Město Plasy - digitální povodňový plán" v rámci výzvy 05\_25\_087 Ministerstva životního prostředí na částku 332 899,74 Kč a tuto částku přijímá do svého rozpočtu.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 1658/2026**

### Cenové nabídky na plánovanou akci "Rekonstrukce kulturního domu v H. Hradišti, č.p.8"

Zdůvodnění: Radě města jsou předloženy cenové nabídky od oslovených dodavatelů na plánovanou akci "Rekonstrukce kulturního domu v H. Hradišti, č.p.8" na kterou bude město Plasy podávat žádost o dotaci v rámci programu PSOV 2026, který vyhlásil Plzeňský kraj. EKO-NATUR s.r.o. IČ: 26385333 předložila cenovou nabídku na tříkomorový septik a dočišťovací biofiltr ve výši 48 000,00 Kč bez DPH, PROTLAKY PLZEŇ s.r.o. IČ: 29117089 předložila cenovou nabídku na řízený protlak ve výši 40.000 Kč bez DPH, pan Jaromír Procházka IČ:75843293 předložil cenovou nabídku na rekonstrukci fasády ve výši 349 810,00 Kč (není plátce DPH). Bude uzavřena SoD s panem J. Procházkou a se společností EKO NATUR s.r.o. a s PROTLAKY PLZEŇ s.r.o. bude uzavřena objednávka na realizaci protlaku, biofiltru a septiku. Celková cena dle cenových nabídek je 437 810,00 Kč bez DPH. Rozdílná částka ve výši 200 000,00Kč bude zapůjčena z rozpočtu obce Babina - obecní dům střecha, kde se v letošním roce nepředpokládá realizace.

Usnesení: RM schvaluje podání žádosti o dotaci a schvaluje předložené cenové nabídky v celkové výši 437 810,00 Kč bez DPH.



Hlasování: pro: 5                      proti: 0  
**SCHVÁLENO** usn.č. 1659/2026

zdrželo se: 0

## **5) Finanční odbor**

### **Rozpočtové opatření č. 1/2026**

Zdůvodnění: Radě města je předloženo ke schválení Rozpočtové opatření č. 1/2026. Jeho projednání a schválení bylo uloženo radě města zastupitelstvem města dne 28.01.2026.

Usnesení: RM schvaluje předložený návrh Rozpočtového opatření č. 1/2026.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0  
**SCHVÁLENO** usn.č. 1660/2026

zdrželo se: 0

### **Speciální nabídka pro město Plasy od ČEZ Prodej a.s.**

Zdůvodnění: Radě města je předložena Speciální nabídka pro město Plasy od ČEZ Prodej a.s. pro odběry elektřiny vedené pod městem Plasy.

Elektřina - obchodní část s fixací 2 roky - 2 620,00 Kč (3 170,20 Kč s DPH) za 1MWh ve vysokém a nízkém tarifu  
- 135,00 Kč (163,35 Kč s DPH) stálá měsíční platba

Pro odběry se sazbou C62d-veřejné osvětlení

Elektřina - obchodní část s fixací 2 roky - 2 420,00 Kč (2 928,20 Kč s DPH) za 1MWh ve vysokém a nízkém tarifu  
- 135,00 Kč (163,35 Kč s DPH) stálá měsíční platba

Usnesení: RM schvaluje předloženou Speciální nabídku pro město Plasy od ČEZ Prodej a.s. pro odběry elektřiny vedené pod městem Plasy.

Smluvní strany jsou město Plasy a ČEZ Prodej, a.s., se sídlem Praha 4, IČO: 27232433.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0  
**SCHVÁLENO** usn.č. 1661/2026

zdrželo se: 0

### **Zhodnocení volných finančních prostředků města Plasy**

Zdůvodnění: Radě města je předložen návrh na opakované uložení volných finančních prostředků na termínovaný vklad u ČNB s úrokovou sazbou ve výši 3,25% na 3 měsíce.

Usnesení: RM rozhodla o zřízení termínovaného vkladu u ČNB a uložení částky 35 mil. Kč na tento účet na 3 měsíce s úrokovou sazbou 3,25% p.a.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0  
**SCHVÁLENO** usn.č. 1662/2026

zdrželo se: 0

### **Dohoda o vzájemném započtení pohledávek a závazků**

Zdůvodnění: Radě města je předložena ke schválení Dohoda o vzájemném započtení pohledávek a závazků, která bude v případě schválení uzavřena mezi městem Plasy a Montessori Plzeň, spolek, se sídlem Trnová, IČO 22939712. Vzájemný zápočet vyplývá z ukončené nájemní smlouvy na nebytové prostory (č.p. 291, II. NP) pronajaté od města, kdy spolek po vyúčtování nájemného, vodného a spotřeby el. energie, vše za rok 2025 činí 39 326,64Kč a naproti tomu město Plasy odkoupí kuchyňskou linku včetně lednice od spolku za cenu 19 000,00Kč. Po započtení uvedených částek zůstává k úhradě na straně Montessori Plzeň, spolek vůči městu Plasy částka 20 326,64Kč, která bude spolku vyfakturována.

Usnesení: RM schvaluje uzavření Dohody o vzájemném započtení pohledávek a závazků, která bude v případě schválení uzavřena mezi městem Plasy a Montessori Plzeň, spolek, se sídlem Trnová, IČO 22939712.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0  
**SCHVÁLENO** usn.č. 1663/2026

zdrželo se: 0

### **Uzavření veřejnoprávní smlouvy na agendu RÚIAN**

Zdůvodnění: Město Plasy - stavební úřad nabídl spádovým obcím uzavření VPS na agendu RÚIAN, a to za úhradu 150,-Kč za jeden zápis. V současné době reagovala obec Kaznějov, že má na uzavření VPS zájem. MěÚ předkládá znění VPS ke schválení radě města.

Usnesení: RM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městem Plasy a obcí Kaznějov o zabezpečení provedení zápisů údajů do Informačního systému územní identifikace, adres a nemovitostí.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0  
**SCHVÁLENO** usn.č. 1664/2026

zdrželo se: 0



## **6) Pozemkové záležitosti, budovy**

### **Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0025097 (k.ú.Žebnice)**

Zdůvodnění: Radě města je předložena Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0025097 fi ČEZ Distribuce, a.s. IČ.24729035 zastoupena fi Rentec profesional s.r.o. IČ.26325403 v zastoupení p. Janou Prokešovou. Jedná se o zřízení distribuční soustavy - kabelového vedení NN a skříň SV101 na pozemku p.č. 1504/1 a 1504/4 v k.ú. Žebnice za jednorázovou cenu 2 000 Kč + DPH v zákonné výši.

SoBS VB byla schválena RM dne 16.06.2025 pod č. usn. 1398/2025.

Usnesení: RM schvaluje předloženou Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0025097 fi ČEZ Distribuce, a.s. IČ.24729035 zastoupenou fi Rentec profesional s.r.o. IČ.26325403 v zastoupení p. Janou Prokešovou. Jedná se o zřízení distribuční soustavy - kabelového vedení NN a skříň SV101 na pozemku p.č. 1504/1 a 1504/4 v k.ú. Žebnice za jednorázovou cenu 2 000 Kč + DPH v zákonné výši.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO** usn.č. 1670/2026

### **Žádost o pronájem části pozemku v majetku města Plasy č. par. 283/50**

Zdůvodnění: Radě města je předložena žádost p.  o pronájem části pozemku v majetku města Plasy č. par. 283/50 za účelem umístění prodejního automatu na kávu, čaj a chlazené výrobky. Rada města uložila MěÚ vyžádat od orgánu státní památkové péče vydání vstupních podmínek pro využití tohoto veřejného prostoru v centru města. Vstupní podmínky jsou součástí podkladových materiálů.

Usnesení: RM žádost projednala a v souvislosti s rozhodnutím orgánu státní památkové péče tuto neschvaluje.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO** usn.č. 1665/2026

### **Vstupní podmínky k přípravě záměrů (IN LINE, Velká louka Plasy-stavební úpravy objektu zázemí pro pořádání kulturních akcí, síťové atrakce pro děti, využití veřejného prostoru v centru města**

Zdůvodnění: Radě města jsou předloženy vstupní podmínky k přípravě záměru (IN LINE dráha - rozšíření, Velká louka Plasy-stavební úpravy objektu zázemí pro pořádání kulturních akcí, síťové atrakce pro děti na Velké louce Plasy, využití veřejného prostoru v centru města za účelem umístění zařízení pro občerstvení). Vstupní podmínky zpracoval MěÚ Kralovice, orgán státní památkové péče.

Usnesení: RM bere předložené materiály na vědomí.

### **Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0011141/1**

Zdůvodnění: Radě města je předložena smlouva o zřízení VB - služebnosti č. IV-12-0011141/1 fi ČEZ Distribuce , a.s. IČ: 24729035 v zastoupení fi JH projekt s.r.o. IČ: 28048563- zmocněnec Jana Aschenbrennerová. Jedná se o zřízení distribuční soustavy-podzemní kabelové vedení NN, 2 x rozpojovací skříň v pilíři a 4x přípojková skříň v pilíři na pozemcích p.č. 1145;1182;1187;1228;1233 v k.ú. Horní Hradiště za jednorázovou cenu 16 000 Kč + DPH v zákonné výši.

RM odsouhlasila SoBS dne 21.07.2021 pod č. usn. 1352/2021 a Dodatek č.1 dne 29.01.2025 pod č. usn. 1169/2025

Usnesení: RM schvaluje předloženou smlouvu o zřízení VB - služebnosti č. IV-12-0011141/1 fi ČEZ Distribuce , a.s. IČ: 24729035 v zastoupení fi JH projekt s.r.o. IČ: 28048563- zmocněnec Jana Aschenbrennerová. Jedná se o zřízení distribuční soustavy-podzemní kabelové vedení NN, 2 x rozpojovací skříň v pilíři a 4x přípojková skříň v pilíři na pozemcích p.č. 1145;1182;1187;1228;1233 v k.ú. Horní Hradiště za jednorázovou cenu 16 000 Kč + DPH v zákonné výši.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO** usn.č. 1666/2026

### **Smlouva o zřízení služebnosti - kanalizace Nebřeziny**

Zdůvodnění: Na základě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. PVL-66/2024/SML ze dne 8.4.2024. je předložen návrh smlouvy o zřízení služebnosti č. PVL-2290/2025/SML ( kanalizace Nebřeziny).

Smluvní strany: město Plasy a Povodí Vltavy státní podnik, se sídlem Plzeň, IČO 70889953

Výše úhrady za zřízení služebnosti činí 8000 Kč bez DPH.

Usnesení: RM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení služebnosti mezi městem Plasy a Povodí Vltavy státní podnik dle předloženého návrhu.



## **7) Různé**

### **Smlouva o dílo - Digitální povodňový plán města Plasy**

Zdůvodnění: Radě města je předložen návrh na schválení Smlouvy o dílo na zpracování Digitálního povodňového plánu města Plasy. Nabídku předkládá společnost Municon s.r.o., se sídlem Praha 1, cena za zpracování 179 000,00Kč (cena konečná). 85% je financováno ze SFŽP.

Usnesení: RM schvaluje uzavření Smlouvy o dílo na zpracování Digitálního povodňového plánu města Plasy. Smluvní strany jsou město Plasy a společnost Municon s.r.o., se sídlem Praha 1, IČO 01950282, cena za zpracování 179 000,00Kč (cena konečná).

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO** usn.č. 1668/2026

### **Zakoupení elektrocentrály MEDVED**

Zdůvodnění: Radě města je předložen návrh na zakoupení elektrocentrály MEDVED (digitální povodňový plán). Jedná se o osvědčené české elektrocentrály MEDVED, které používají kvalitní britské motory a italské alternátory a zbytek šasi vzniká v továrně na Třebíčsku. Dotační limit (121 000 Kč bez DPH) ideálně využívá tato elektrocentrála (odkaz vede na společnost Mechanik s.r.o., což je distributor pro Čechy): <https://www.mechanik.cz/katalog/medved-elektrocentrally/elektrocentrally-400-230v/elektrocentrally-s-elektrickym-startem-napeti-400-230v/grizzli-12000-ve>

Cena stroje včetně podvozku je po domluvě s výrobcem 120 000 Kč bez DPH, což při 85% dotaci znamená, že město Plasy by doplácelo jen 18 000 Kč bez DPH (21 780 Kč s DPH). Jedná se o benzínovou, 3fázovou elektrocentrálu s výkonným dvouválcovým motorem s elektrickým startem. Záruka je 5 let.

Typ elektrocentrály byl konzultován s JPO Horní Hradiště.

Usnesení: RM schvaluje zakoupení elektrocentrály MEDVED dle předloženého návrhu. Smluvní strany jsou město Plasy a společnost Mechanik s.r.o., středisko Praha, se sídlem Praha, IČO 43002820.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO** usn.č. 1669/2026

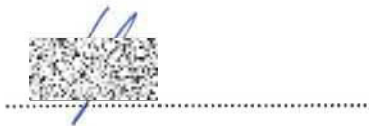
V Plasích, dne

6. 2. 2026

Ověřovatel:                      Palmová Eliška



Zapisovatel:                      Horská Ivana



Starostka města:                      Mgr. Eva Kantor Pořádková



