

PLASY	
Číslo řízení V-1371/14	Datum podání

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ



e-mail: [redacted]

tel: [redacted]
fax: [redacted]

Kupní smlouva

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

1. **Město Plasy**, se sídlem Plzeňská 285, 331 01 Plasy, IČ 00258245,
zastoupené místostarostou Karlem Maříkem

na straně jedné a dále též jako **prodávající**

a

2. [redacted], r.č. [redacted]
trvale bytem [redacted] Plasy

na straně druhé a dále též jako **kupující**

tuto

Kupní smlouvu

I.

Prodávající Město Plasy prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku č.parc. 115/18 – zahrada o výměře 562 m² a pozemku č.parc. 115/30 – ostatní plocha o výměře 9671 m², vše nacházející se v k.ú. a obci Plasy a zapsané na LV 10001 pro k.ú. a obec Plasy u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice.

Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1196-1056/2014, vyhotoveným PROGEKA v.o.s. dne 16.5.2014 a potvrzeným Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice, dne 26.5.2014, je od výše uvedeného pozemku č.parc. 115/30 – ostatní plocha o výměře 9671 m² oddělen pozemek č.parc. 115/55 – ostatní plocha o výměře 252 m², vše v k. ú. a obci Plasy.

Smluvní strany prohlašují, že výše specifikovaný geometrický plán č. 1196-1056/2014 tvoří nedílnou součást této smlouvy a souhlasí s tím, že údaje k výše uvedeným nemovitostem nově určeným v tomto geometrickém plánu budou zaevidovány v katastru nemovitostí na příslušných LV ve spojení se zápisem práv z této smlouvy vyplývajících.

VII.

Tato smlouva je sepsána a podepsána ve třech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení je určeno příslušnému katastrálnímu úřadu k řízení o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí a po jednom obdrží každý z účastníků této smlouvy. O provedení vkladu práva bude každá ze smluvních stran informována příslušným katastrálním úřadem.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plasích dne 18.6.2014

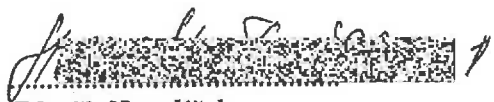
Prodávající



Město Plasy,
zastoupené místostarostou
Karlem Maříkem



Kupující



Zdeněk Hanzlíček

Podle ověřovací knihy Městského úřadu Plasy
poř.č. legalizace
vlastnoručně podepsáno
jméno/a
adresa místa trvalého pobytu
druh a číslo občanského
V Plasích dne 18.6.2014

Jindra Sadílková



Podle ověřovací knihy Městského úřadu Plasy

poř.č. legalizace
vlastnoručně podepsáno
jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele
adresa místa trvalého pobytu
druh a číslo občanského
V Plasích dne 18.6.2014

Jindra Sadílková



MĚSTSKÝ ÚŘAD PLASY

stavební úřad

Stará cesta č.p. 558, 33101 Plasy

SPIS. ZN.: SÚ/2244/2014-Kr
Č.J.: SU-Kro/2295/2014
VYŘIZUJE: Ladislava Krojová
TEL.: 910190241
E-MAIL: ladislava.krojova@mestoplasy.cz
DATUM: 9.6.2014

SDĚLENÍ

Městský úřad Plasy, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 82 odst. 3 stavebního zákona oznámení o záměru dělení pozemků, které dne 4.6.2014 podal

Město Plasy, IČO 00258245, Plzeňská č.p. 285, 331 01 Plasy

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení sděluje, že pro dělení pozemků parc. č. 115/30 v katastrálním území Plasy dle GP č. 1196-1056/2014

není třeba stanovit podmínky a že navrhovaný záměr

s c h v a l u j e



otisk úředního
razítka

Ladislava Krojová
Vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

Město Plasy, IDDS: km4bum6

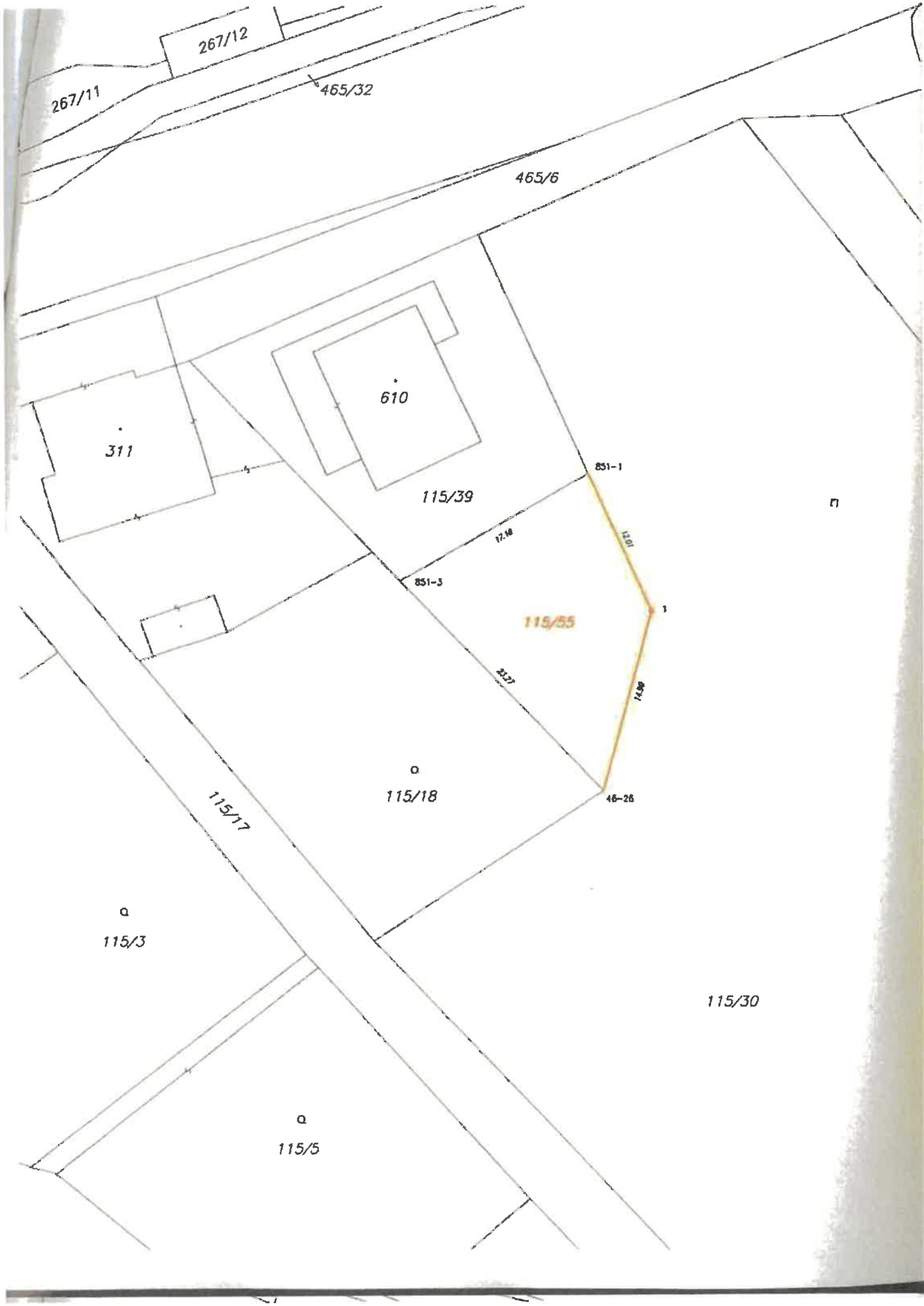
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z poz. evidencí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
115/30	96	71	ostatní plocha	115/30	94	19	ostatní plocha							
				115/55	2	52	ostatní plocha		115/30	10001	2	52		
	96	71			96	71								

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN				
Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
1	818676.98	1049475.09	3	plastový znak
46-26	818680.75	1049489.50	4	betonový sloupek
851-1	818682.07	1049464.10	3	železný sloupek
851-3	818696.91	1049472.69	3	betonový sloupek

<h3>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</h3>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Jan Podpěra</i>	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <i>1292/95</i>	
	Dne: <i>16.5.2014</i> Číslo: <i>160/2014</i>	
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům:		Stájnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
Jméno, příjmení:		Jméno, příjmení:
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:
Dne:		Dne:
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům:		Tento stájnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: <i>PROGEKA v.o.s. Mosarykovo nám. 1 Kralovice, 33141</i>		Ověření stažnosti geometrického plánu v listinné podobě
Číslo plánu: <i>1196-1056/2014</i>		
Okres: <i>Plzeň-sever</i>		
Obec: <i>Plasy</i>		
Kot. území: <i>Plasy</i>		
Mapový list: <i>Kralovice 7-4/41</i>		
Dosavadní vlastníkův pozemků bylo poskytnuta možnost uzavřít se v listinné a případně novitovými novými hranic. Klade byly označeny příslušným způsobem. <i>loučky vlotu, plastovým znakem</i>		
135/2014 26.05.2014		SLECHTOVÁ Jitka



267/12

267/11

465/32

465/6

311

610

115/39

851-1

17.18

851-3

115/55

11.01

22.27

14.39

115/18

46-26

115/17

115/3

115/30

115/5