



MĚSTO PLASY


Plzeňská 285, 331 01 Plasy

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 11.12.2024
Č. J.: MEPLeDOC 20240008821
SPIS. ZN: 10/2024/106
VYŘIZUJE: D. Siebenbürgerová
TELEFON: 910190243
E-MAIL: siebenburgerova@mestoplasy.cz

Paní



DATUM: 11. 12. 2024

Vážená paní 

na Vaši žádost o poskytnutí informace ve věci stavebního povolení a rozšíření Zoologické zahrady Plasy na k.ú. Plasy – parc. č. 109/6 postupuji níže odpověď paní vedoucí Stavebního úřadu města Plasy.

„Ve věci Vaší žádosti o sdělení informací k povolení rozšíření Zoo Plasy Vám za stavební úřad sdělujeme následující: 1) Řízení o obnově řízení o povolení stavby: „Rozšíření Zoologické zahrady Plasy, Výstavba výběhů, na pozemku parcelní č. 109/6 v k.ú. Plasy“, stavební úřad prozatím nezahájil, protože vedl úkony z jeho pohledu potřebné pro oprávněnost zahájení tohoto řízení. Stavební úřad podal 28.8.2024 podnět k přezkumu závazného stanoviska, Krajského úřadu Plzeňského kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu č.j. PK-KPP/1187/24 ze dne 3.5.2024, protože dle stavebního úřadu nebylo vydáno zcela v souladu se správním řádem. Stavební úřad tak učinil, neboť obnova řízení je mimořádný opravný prostředek ve správním řízení a k jeho zahájení musí mít správní úřad nezpochybnitelný důvod. Jinak by rozhodnutí o tom, že se zahájí obnova řízení (jde totiž o 2stupňový proces) neobstálo při případném soudním řízení! A tudíž k samotné obnově řízení by nakonec vůbec nedošlo. Proto stavební úřad postupuje, tak aby měl nezpochybnitelné podklady pro řízení o obnově řízení. 2) Přezkum platnosti ÚP není v pravomoci stavebního úřadu, o tom jakým způsobem proběhlo řízení o přezkumu se musí žadatelka dotazovat na příslušném orgánu, v tomto případě je to Krajský úřad Plzeňského Kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu. 3) Jak již bylo sděleno v odpovědi na Vaši žádosti dle zákona č. 106/1999 Sb. ze dne 17.6.2024, nové závazné stanovisko samo o sobě neruší vydané povolení na Rozšíření Zoologické zahrady Plasy č.j. MEPL-SU/2024/170-6 ze dne 27.3.2024, které i nadále zůstává v platnosti až do doby vydání nového rozhodnutí. Stavební úřad není povinen informovat vámi uvedené organizace o tom, že vede řízení o obnově. V případě, že bude vydáno nové pravomocné rozhodnutí, budou o této skutečnosti informováni. Lze předpokládat, že se stavebník bude proti případné změně rozhodnutí odvolávat, na což má samozřejmě právo a já čekám, že tak učiní, je nezbytné mít celé řízení vedené v

TELEFON
373 340 680

E-MAIL
posta@mestoplasy.cz

IČO
00258245

BANKOVNÍ SPOJENÍ
ČS, a.s. 726989399 / 0800



MĚSTO PLASY

Plzeňská 285, 331 01 Plasy

souladu s právními předpisy a dostatečně podložené, aby bylo nové rozhodnutí nezpochybnitelné. Z mého pohledu, kdyby byl Krajský úřad včas informoval stavební úřad o tom, že vede přezkum fiktivního závazného stanoviska (což nepochybně mohl a i z pohledu veřejného zájmu to bylo žádoucí), nemuselo k vydání dodatečného stavebního povolení vůbec dojít. Bohužel zvolil jiný postup.

Dagmar Siebenbürgerová
vedoucí stavebního úřad“

S pozdravem



Ivana Horská
tajemnice MěÚ

