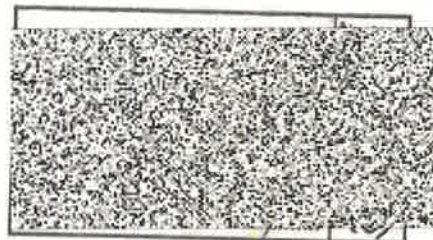


Vyrozumění
o provedeném vkladu do katastru nemovitostí
ve věci sp. zn. V-2076/2015-435

Na základě rozhodnutí o povolení vkladu, které vydal Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice, byl v řízení vedeném pod sp. zn. V-2076/2015-435 proveden vklad do katastru nemovitostí.
Vklad byl proveden dne 24.09.2015, a to s právními účinky k 02.09.2015.
Vklad byl proveden podle listiny: **Salouva kupní**

Výpis provedených změn

Zrušený stav - **rušené údaje**
Nový stav - **nově evidované údaje**
Nezměněný stav - evidované nezměněné údaje



Katastrální území: 721531 Plasy
List vlastnictví: 10001

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Nezměněný stav

Vlastnické právo

Město Plasy, Plzeňská 285, 33101 Plasy

00258245

Zápisy v této části LV beze změn.

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m²] Druh pozemku

Nový stav

St. 136 454 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: **bez čp/če, obč.vyb**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 136**

Ostatní zápisy v této části LV beze změn.

B1 Jiná práva

C Omezení vlastnického práva

D Jiné zápisy

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

Nový stav

o **Salouva kupní** ze dne 02.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 02.09.2015. Zápis proveden dne 24.09.2015.

V-2076/2015-435

RČ/IČO: 00258245

Pro: **Město Plasy, Plzeňská 285, 33101 Plasy**

Případné další zápisy nebo související zápisy beze změn.

Katastrální území: 721531 Plasy

List vlastnictví: 633

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Nezměněný stav

Vlastnické právo

[REDACTED]

Zápisy v této části LV beze změn.

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela Výměra [m2] Druh pozemku

Zrušený stav

St. 136 454 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 136

Ostatní zápisy v této části LV beze změn.

B1 Jiná práva

C Omezení vlastnického práva

D Jiné zápisy

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

Zrušený stav

- o Dohoda o vydání věci podle zákona č. 403/1990 Sb. RE 39/1991 ze dne 3.4.1991, reg.dne 31.10.1991.

Z-15600103/1992-435

Pro: [REDACTED]

Případně další zápisy nebo související zápisy beze změn.

Katastrální mapa

Vyhotovil:

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice
Odvárková Václava

Podpis, razítko:

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ

Mgr. Ing. Jana Krupičková, č. [redacted]



tel: [redacted]
fax: [redacted]

Kupní smlouva

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

1. [redacted] nar. [redacted] trvale bytem [redacted] Plasy
na straně jedné a dále též jako **prodávající**

a

2. Město Plasy, se sídlem Plzeňská 285, 331 01 Plasy, IČ 00258245,
zastoupené starostou Zdeňkem Hanzlíčkem

na straně druhé a dále též jako **kupující**

tuto

Kupní smlouvu

I.

Prodávající [redacted] prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku č.parc. st. 136 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 454 m², jehož součástí je stavba bez č.p. - objekt občanské vybavenosti, nacházejícího se v k.ú. a obci Plasy a zapsaného na LV 633 pro k.ú. a obec Plasy u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice.

II.

Prodávající [redacted] prodává touto kupní smlouvou pozemek č.parc. st. 136 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 454 m², jehož součástí je stavba bez č.p. - objekt občanské vybavenosti, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi kupujícímu Městu Plasy, IČ 00258245, které tuto nemovitost se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím kupuje a nabyvá do svého výlučného vlastnictví.

A

III.

Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovitosti neváznou žádná zástavní práva, věcná břemena ani jiná právní omezení.

Kupující prohlašuje, že je mu stav nemovitosti dobře znám, a že ji v takovém stavu bez výhrad přijímá.

Kupující prohlašuje, že byly splněny podmínky ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a dále prohlašuje, že nákup nemovitosti byl schválen zastupitelstvem Města Plasy dne 3.6.2015, usnesením č. 88-15.

IV.

Kupní cena za převáděnou nemovitost činí po dohodě smluvních stran 1.283.000,- Kč (jedenmiliondvěstěosmdesátitřítisíc korun českých). Smluvní strany se shodly na tom, že sjednaná kupní cena ve výši 1.283.000,- Kč bude uhrazena ve třech splátkách, a to následovně: První splátka ve výši 427.666,- Kč byla kupujícím uhrazena v den podpisu této smlouvy převodem na účet prodávajícího, č.ú. [REDACTED] VS [REDACTED]. Další část kupní ceny ve výši 427.667,- Kč bude kupujícím uhrazena nejpozději 31.12.2016 převodem na účet prodávajícího, č.ú. [REDACTED] VS [REDACTED]. Zbylá část kupní ceny ve výši 427.667,- Kč bude kupujícím uhrazena nejpozději 31.12.2017 převodem na účet prodávajícího, č.ú. [REDACTED] VS [REDACTED].

V.

Smluvní strany berou na vědomí, že k převodu vlastnictví dle této kupní smlouvy dojde na základě rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí s právními účinky vkladu práva ke dni podání návrhu na zahájení řízení, kdy tento návrh bude podán k příslušnému katastru nemovitostí kdykoliv po podpisu této smlouvy. Tímto také přejdou na stranu kupující povinnosti placení daní a jiných veřejných dávek.

VI.

Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené se soupisem této kupní smlouvy a správní poplatek spojený s vkladem kupní smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující, poplatníkem daně z nabytí nemovitosti je prodávající.

VII.

Tato smlouva je sepsána a podepsána ve třech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení je určeno příslušnému katastrálnímu úřadu k řízení o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí a po jednom obdrží každý z účastníků této smlouvy.

8

O provedení vkladu práva bude každá ze smluvních stran informována příslušným katastrálním úřadem.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plasích dne 2.9.2015

Prodávající

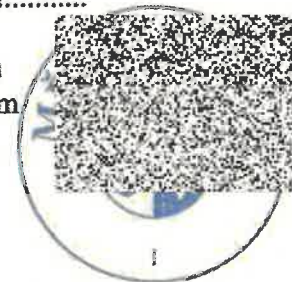


J

Kupující

[Handwritten signature]
.....

Město Plasy,
zastoupené starostou
Zdeňkem Hanzlíčkem



Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí podle § 14 zákona č. 256/2013 Sb.

Spisová značka

V-2046/2015-435

vyplní katastrální úřad

Určeno:

Katastrálnímu úřadu pro Plzeňský kraj
Katastrálnímu pracovišti Kralovice
Masarykovo nám. 1, 33141 Kralovice

I. Údaje o účastnících řízení – fyzických osobách

pořadové číslo	příjmení	jméno, příp. druhé jméno		
1	[obraz]	[obraz]		
titul před	titul za	rodné číslo	datum narození	typ a číslo elektronicky čitelného identif. dokladu
		[obraz]	[obraz]	
Adresa místa trvalého pobytu (není-li povolen, adresa bydliště)				
ulice		č.p.	č.orient.	část obce (v Praze název katastrálního území)
[obraz]		[obraz]		Plasy
PSČ	obec	městský obvod v Praze		
33101	Plasy			
příjmení a jméno zástupce, pokud je účastník zastoupen			podpis navrhovatele	
			[obraz]	

I. Údaje o účastnících řízení – právnických osobách

pořadové číslo	název právnické osoby	identifikační číslo		
2	Město Plasy	258245		
Adresa sídla				
ulice		č.p.	č.orient.	část obce (v Praze název katastrálního území)
Plzeňská		285		
PSČ	obec	městský obvod v Praze		
33101	Plasy			
fyzická osoba jednající za účastníka řízení (přímo nebo na základě plné moci)				
příjmení, jméno, příp. jméno, funkce				razítko (pokud je právnická osoba používá)
Hanzlíček Zdeněk				[obraz]
starosta				[obraz]
podpis				[obraz]

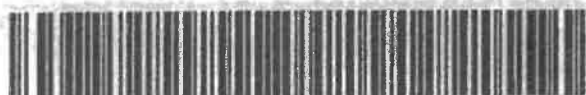
II.A Označení práv, která mají být zapsána ke stavbám, pozemkům a právu stavby



Navrhuje se vklad vlastnického práva				
pro: Město Plasy (IČO: 258245)				
k následujícím nemovitostem:				
Pozemky:				
katastrální území	parcelní číslo	údaje dřívější pozemkové evidence	číslo geom. plánu	spoluř. podíl
Plasy	st. 136			1/1

V. Přílohy návrhu na vklad

Stručný název přílohy:	v počtu:
Smlouva kupní	1



Pomocné řízení: ZPV-464079/2015-20
16.7.2015 12:21:53

