



Vyrozumění
o provedeném vkladu do katastru nemovitostí
ve věci sp. zn. V-2074/2015-435

Na základě rozhodnutí o povolení vkladu, které vydal Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice, byl v řízení vedeném pod sp. zn. V-2074/2015-435 proveden vklad do katastru nemovitostí.

Vklad byl proveden dne 24.09.2015, a to s právními účinky k 02.09.2015.

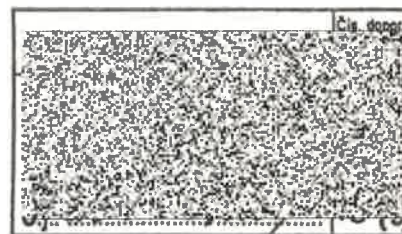
Vklad byl proveden podle listiny: **Smlouva kupní**

Výpis provedených změn

Zrušený stav - rušené údaje

Nový stav - **nově evidované údaje**

Nezměněný stav - evidované nezměněné údaje



Katastrální území: 721531 Plasy

List vlastnictví: 10001

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Nezměněný stav

Vlastnické právo

Město Plasy, Plzeňská 285, 33101 Plasy

00258245

Zápisy v této části LV beze změn.

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m²] Druh pozemku

Nový stav

183/6

528 zahrada

Ostatní zápisy v této části LV beze změn.

B1 Jiná práva

C Omezení vlastnického práva

D Jiné zápisy

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

Nový stav

- o **Smlouva kupní ze dne 02.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 02.09.2015. Zápis proveden dne 24.09.2015.**

V-2074/2015-435

RČ/IČO: 00258245

Pro: Město Plasy, Plzeňská 285, 33101 Plasy

Případné další zápisy nebo související zápisy beze změn.

Katastrální území: 721531 Plasy

List vlastnictví: 110

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Nezměněný stav

Vlastnické právo

SJM K [redacted]

SJM = společné jmění manželů
Zápisy v této části LV beze změn.

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Zrušený stav

183/6

528 zahrada

Ostatní zápisy v této části LV beze změn.

B1 Jiná práva

C Omezení vlastnického práva

D Jiné zápisy

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

Zrušený stav

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 685/1992 kupní ze dne 4.6.1993, req.dne 5.6.1992.

Z-15600093/1992-435

Pro: [redacted]

Případně další zápisy nebo související zápisy beze změn.

Katastrální mapa

Vyhotovil:

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice
Odvárková Václava

Podpis, razítko:

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ

Mgr. Ing. Jana Krupičková, č. [redacted]



tel:

fax:



Kupní smlouva

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

1. manželé [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Plasy

na straně jedné a dále též jako **prodávající**
a

2. **Město Plasy**, se sídlem Plzeňská 285, 331 01 Plasy, IČ 00258245,
zastoupené starostou Zdeňkem Hanzlíčkem

na straně druhé a dále též jako **kupující**

tuto

Kupní smlouvu

I.

Prodávající [redacted] prohlašují, že v jejich společném jmění manželů je pozemek č.parc. 183/6 – zahrada o výměře 528 m², nacházející se v k.ú. a obci Plasy a zapsaný na LV 110 pro k.ú. a obec Plasy u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice.

II.

Prodávající [redacted] prodávají touto kupní smlouvou pozemek č.parc. 183/6 – zahrada o výměře 528 m², se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi kupujícímu Městu Plasy, IČ 00258245, které tuto nemovitost se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím kupuje a nabývá do svého výlučného vlastnictví.

III.

Prodávající prohlašují, že na převáděné nemovitosti neváznou žádná zástavní práva, věcná břemena ani jiná právní omezení.

Kupující prohlašuje, že je mu stav nemovitosti dobře znám, a že ji v takovém stavu bez výhrad přijímá.

Kupující prohlašuje, že byly splněny podmínky ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a dále prohlašuje, že nákup nemovitosti byl schválen zastupitelstvem Města Plasy dne 3.6.2015, usnesením č. 89-15.

IV.

Kupní cena za převáděnou nemovitost činí částku 250,- Kč/m², tj. celkem 132.000,- Kč (jednostotřicetdvatisíc korun českých), a kupujícím bude uhrazena v den podpisu této smlouvy převodem na účet prodávajících, č.ú. [redacted] VS [redacted], což prodávající potvrzují svými podpisy na této smlouvě.

V.

Smluvní strany berou na vědomí, že k převodu vlastnictví dle této kupní smlouvy dojde na základě rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí s právními účinky vkladu práva ke dni podání návrhu na zahájení řízení, kdy tento návrh bude podán k příslušnému katastru nemovitostí kdykoliv po podpisu této smlouvy. Tímto také přejdou na stranu kupující povinnosti placení daní a jiných veřejných dávek.

VI.

Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené se soupisem této kupní smlouvy a správní poplatek spojený s vkladem kupní smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující, poplatníkem daně z nabytí nemovitosti jsou prodávající.

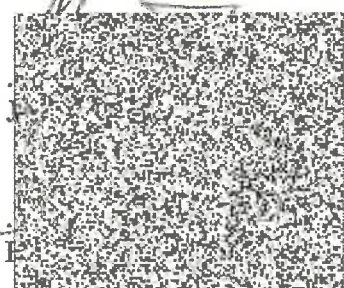
VII.

Tato smlouva je sepsána a podepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení je určeno příslušnému katastrálnímu úřadu k řízení o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí a po jednom obdrží každý z účastníků této smlouvy. O provedení vkladu práva bude každá ze smluvních stran informována příslušným katastrálním úřadem.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plasích dne 2.9.2015

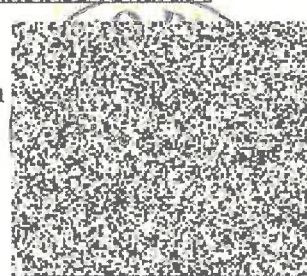
Prodávající



Kupující



Město Plasy,
zastoupené starostou
Zdeňkem Hanzlíčkem



Návrh na vklad práva do katastru nemovitosti podle § 14 zákona č. 256/2013 Sb.

Spisová značka

V-2044/2015-435

vyplní katastrální úřad

Určeno:

Katastrálnímu úřadu pro
Katastrálnímu pracovišti

Pízeňský kraj

Kralovice

Masarykovo nám. 1, 33141 Kralovice

I. Údaje o účastnících řízení – fyzických osobách


pořadové číslo	příjmení	jméno, příj. druhé jméno		
1	[obraz]	[obraz]		
titul před	titul za	rodné číslo	datum narození	typ a číslo elektronicky čitelného identif. dokladu
		[obraz]	[obraz]	
Adresa místa trvalého pobytu (není-li povolen, adresa bydliště)				
ulice		č.p.	č.orient.	část obce (v Praze název katastrálního území)
[obraz]		[obraz]		Plasy
PSČ	obec	městský obvod v Praze		
33101	Plasy			
příjmení a jméno zástupce, pokud je účastník zastoupen			podpis navrhovatele	
			[obraz]	

pořadové číslo	příjmení	jméno, příj. druhé jméno		
2	[obraz]	[obraz]		
titul před	titul za	rodné číslo	datum narození	typ a číslo elektronicky čitelného identif. dokladu
		[obraz]	[obraz]	
Adresa místa trvalého pobytu (není-li povolen, adresa bydliště)				
ulice		č.p.	č.orient.	část obce (v Praze název katastrálního území)
[obraz]		[obraz]		Plasy
PSČ	obec	městský obvod v Praze		
33101	Plasy			
příjmení a jméno zástupce, pokud je účastník zastoupen			podpis navrhovatele	
			[obraz]	

Katastrální úřad pro Pízeňský kraj



I. Údaje o účastnících řízení – právnických osobách

pořadové číslo	název právnické osoby	identifikační číslo
3	Město Plasy	258245
Adresa sídla		
ulice	č. p.	část obce (v Praze název katastrálního území)
Plzeňská	285	
PSČ	obec	městský obvod v Praze
33101	Plasy	
fyzická osoba jednající za účastníka řízení (přímo nebo na základě plné moci)		místo (pokud je právnická osoba použít)
příjmení, jméno, příj. jména, funkce		
Hanzlíček Zdeněk		
starosta		
podpis		

II.A Označení práv, která mají být zapsána ke stavbám, pozemkům a právu stavby

Navrhuje se vklad vlastnického práva				
pro: Město Plasy (IČO: 258245)				
k následujícím nemovitostem:				
Pozemky:				
katastrální území	parcelní číslo	údaje dle výše pozemkové evidence	číslo geom. plánu	spolup. podíl
Plasy	183/6			1/1

V. Přílohy návrhu na vklad

Stručný název přílohy:	v počtu:
Smlouva kupní	1



Pomocné řízení: ZPV-464597/2015-20
16.7.2015 13:48:15

MĚSTO PLASY

Plzeňská 285, 331 01 Plasy

Dne 29.7.2015

Město Plasy se zavazuje, že při odkupu pozemků a budovy p.č.76/4, p.č.136 a p.č.183/6 v k.ú. Plasy od [redacted] nar. [redacted] a jeho manželky [redacted] nar. [redacted] oba trvale bytem [redacted] 331 01 Plasy, budou finanční prostředky zaslány na účet :

č.ú.



n.

Město Plasy



n.c.



