



Vyrozumění
o provedeném vkladu do katastru nemovitostí
ve věci sp. zn. V-2075/2015-435

Na základě rozhodnutí o povolení vkladu, které vydal Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice, byl v řízení vedeném pod sp. zn. V-2075/2015-435 proveden vklad do katastru nemovitostí.

Vklad byl proveden dne 24.09.2015, a to s právními účinky k 02.09.2015.

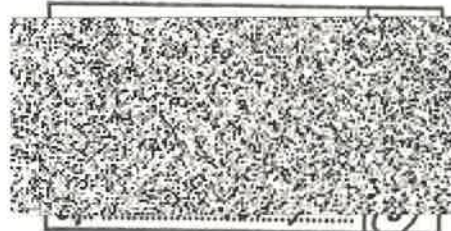
Vklad byl proveden podle listiny: **Salouva kupní**

Výpis provedených změn

Zrušený stav - **rušené údaje**

Nový stav - **nově evidované údaje**

Nezměněný stav - evidované nezměněné údaje



Katastrální území: 721531 Plasy

List vlastnictví: 10001

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Nezměněný stav

Vlastnické právo

Město Plasy, Plzeňská 285, 33101 Plasy

00258245

Zápisy v této části LV beze změn.

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Nový stav

St. 76/4

79 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 76/4

Ostatní zápisy v této části LV beze změn.

B1 Jiná práva

C Omezení vlastnického práva

D Jiné zápisy

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

Nový stav

- **Salouva kupní ze dne 02.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 02.09.2015. Zápis proveden dne 24.09.2015.**

V-2075/2015-435

RČ/IČO: 00258245

Pro: **Město Plasy, Plzeňská 285, 33101 Plasy**

Případné další zápisy nebo související zápisy beze změn.

Katastrální území: 721531 Plasy

List vlastnictví: 110

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Nezměněný stav

Vlastnické právo

[REDACTED]

SJM = společné jmění manželů

Zápisy v této části LV beze změn.

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m2] Druh pozemku

Zrušený stav

St. 76/4 79 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 76/4

Ostatní zápisy v této části LV beze změn.

B1 Jiná práva

C Omezení vlastnického práva

D Jiné zápisy

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

Zrušený stav

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 1647/1991 kurní ze dne 30.12.1991, req. dne 18.3.1992.

Z-15600092/1992-435

Pro: [REDACTED]

Případně další zápisy nebo související zápisy beze změn.

Katastrální mapa

Vyhotovil:

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice

Odvárková Václava

Podpis, razítko:

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ

Mgr. Ing. Jana Krupičková

tel: 3
fax: 3

Kupní smlouva

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

1. manželé [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Plasy

na straně jedné a dále též jako **prodávající**

a

2. **Město Plasy**, se sídlem Plzeňská 285, 331 01 Plasy, IČ 00258245,
zastoupené starostou Zdeňkem Hanzlíčkem

na straně druhé a dále též jako **kupující**

tuto

Kupní smlouvu

I.

Prodávající [redacted] prohlašují, že v jejich společném jmění manželů je pozemek č.parc. st. 76/4 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 79 m², jehož součástí je stavba bez č.p. - jiná stavba, nacházející se v k.ú. a obci Plasy a zapsaný na LV 110 pro k.ú. a obec Plasy u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice.

II.

Prodávající [redacted] prodávají touto kupní smlouvou pozemek č.parc. st. 76/4 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 79 m², jehož součástí je stavba bez č.p. - jiná stavba, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi kupujícímu Městu Plasy, IČ 00258245, které tuto nemovitost se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím kupuje a nabývá do svého výlučného vlastnictví.

III.

Prodávající prohlašují, že na převáděné nemovitosti neváznou žádná zástavní práva, věcná břemena ani jiná právní omezení.

Kupující prohlašuje, že je mu stav nemovitosti dobře znám, a že ji v takovém stavu bez výhrad přijímá.

Kupující prohlašuje, že byly splněny podmínky ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a dále prohlašuje, že nákup nemovitosti byl schválen zastupitelstvem Města Plasy dne 3.6.2015, usnesením č. 87-15.

IV.

Kupní cena za převáděnou nemovitost činí po dohodě smluvních stran 217.000,- Kč (dvěstěsedmnácttisíc korun českých). Smluvní strany se shodly na tom, že sjednaná kupní cena ve výši 217.000,- Kč bude uhrazena ve třech splátkách, a to následovně: První splátka ve výši 72.333,- Kč byla kupujícím uhrazena v den podpisu této smlouvy převodem na účet prodávajících, č.ú. [REDACTED] VS [REDACTED]. Další část kupní ceny ve výši 72.333,- Kč bude kupujícím uhrazena nejpozději 31.12.2016 převodem na účet prodávajících, č.ú. [REDACTED] VS [REDACTED]. Zbývá část kupní ceny ve výši 72.334,- Kč bude kupujícím uhrazena nejpozději 31.12.2017 převodem na účet prodávajících, č.ú. [REDACTED] VS [REDACTED].

V.

Smluvní strany berou na vědomí, že k převodu vlastnictví dle této kupní smlouvy dojde na základě rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí s právními účinky vkladu práva ke dni podání návrhu na zahájení řízení, kdy tento návrh bude podán k příslušnému katastru nemovitostí kdykoliv po podpisu této smlouvy. Tímto také přejdou na stranu kupující povinnosti placení daní a jiných veřejných dávek.

VI.

Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené se soupisem této kupní smlouvy a správní poplatek spojený s vkladem kupní smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující, poplatníkem daně z nabytí nemovitosti jsou prodávající.

VII.

Tato smlouva je sepsána a podepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení je určeno příslušnému katastrálnímu úřadu k řízení o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí a po jednom obdrží každý z účastníků této smlouvy. O provedení vkladu práva bude každá ze smluvních stran informována příslušným katastrálním úřadem.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plasích dne 2.9.2015

Prodávající





Kupující



Město Plasy,
zastoupené starostou
Zdeňkem Hanzlíčkem

