

Z Á P I S

Z 60. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA PLASY, KONANÉHO DNE 03.03.2025

Přítomní: Gross Václav, Ježková Martina, Kantor Pořádková Eva, Palmová Eliška, Urbanová Veronika

Omluveni:

Ověřovatel zápisu: Gross Václav

Zápisem pověřen: Horská Ivana

PROGRAM JEDNÁNÍ

Schválení programu 60. schůze rady města, ověřovatele, zapisovatele, kontrola usnesení

Zdůvodnění: K navrženému programu jednání (TAS - Předběžný zápis) nebylo žádné doplnění.

Usnesení: RM schvaluje program jednání, ověřovatel zápisu je Václav Gross, zapisovatel je Ivana Horská - tajemnice MěÚ.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1210/2025

Kontrolu usnesení od posledního jednání RM provedla tajemnice MěÚ.

1) Organizační záležitosti, zprávy

Jmenování výběrové komise pro otevírání obálek - realizace akce "Nástavba pavilonu č.2 ZŠ Plasy"

Zdůvodnění: Rada města projednala jmenování výběrové komise pro otevírání obálek - realizace akce "Nástavba pavilonu č.2 ZŠ Plasy".

Usnesení: RM jmenuje výběrovou komisi pro otevírání obálek - realizace akce "Nástavba pavilonu č.2 ZŠ Plasy" ve složení: Ing. Rudolf Horák, Mgr. Jana Průšová, Ing. Václav Gross. Náhradník p. Anita Kučerová. Otevírání obálek se uskuteční dne 04.03.2025 v 11:00hodin v zasedací místnosti MěÚ Plasy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1211/2025

Smlouva o spolupráci (textilní odpad)

Zdůvodnění: Radě města je předložena ke schválení Smlouva o spolupráci. Předmětem smlouvy je závazek odběratele ke sběru a převzetí nepotřebného textilu a párované obuvi (textilní odpad). Cena za 1kg odebraného textilního odpadu je za částku 4,00Kč + DPH v základní sazbě.

Usnesení: RM schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci jejímž předmětem je závazek odběratele ke sběru a převzetí nepotřebného textilu a párované obuvi (textilní odpad). Cena za 1kg odebraného textilního odpadu je za částku 4,00Kč + DPH v základní sazbě. Smluvní strany jsou město Plasy a KOUTECKÝ s.r.o., se sídlem Praha, IČO 63147084. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností ode dne 01.04.2025.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1212/2025

2) Výbory a komise, osadní výbory, SDH

Zápis ze schůze Osadního výboru Nebřeziny

Zdůvodnění: Radě města je předložen zápis ze schůze Osadního výboru Nebřeziny.

Usnesení: RM bere zápis na vědomí.

3) Dotace

Příkazní smlouva DOMOZA projekt s. r. o. (monitoring projektu)

Zdůvodnění: Radě města je předložena Příkazní smlouva fi. DOMOZA projekt s. r. o. IČ: 28145089 na zajištění monitoringu projektu " Výstavba vodovodu a vodojemu vč. napojení na úpravnu vody v obci Žebnice (Plasy) - II. a III. etapa, tato smlouva se člení na :

1. odměna za zpracování podkladů k vydání právního aktu k poskytnutí dotace za cenu 15 000 Kč bez DPH
2. odměna za zpracování závěrečného vyhodnocení akce za cenu 20 000 Kč bez DPH
3. odměna za zpracování a předložení hlášení o změnách za cenu 1 000 bez DPH/1 hlášení

Usnesení: RM schvaluje Příkazní smlouvu od fi. DOMOZA projekt s. r. o. IČ: 28145089 na zajištění monitoringu projektu " Výstavba vodovodu a vodojemu vč. napojení na úpravnu vody v obci Žebnice (Plasy) - II. a III. etapa" , tato smlouva se člení na :

1. odměna za zpracování podkladů k vydání právního aktu k poskytnutí dotace za cenu 15 000 Kč bez DPH
2. odměna za zpracování závěrečného vyhodnocení akce za cenu 20 000 Kč bez DPH
3. odměna za zpracování a předložení hlášení o změnách za cenu 1 000 bez DPH/1 hlášení

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1213/2025

Nebřeziny - chodník podél silnice III/23111

Zdůvodnění: Radě města je dáno na vědomí, že byla podána Žádost o poskytnutí dotace, vyhlášena Plzeňským krajem z dotačního titulu "Program stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2025" na akci " Nebřeziny - chodník podél silnice III/23111" na částku 300 000 Kč z celkových nákladů ve výši 806 431 Kč včetně DPH.

Usnesení: RM bere na vědomí podanou Žádost o dotaci vyhlášenou Plzeňským krajem z dotačního titulu "Program stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2025" na akci " Nebřeziny - chodník podél silnice III/23111" na částku 300 000 Kč z celkových nákladů ve výši 806 431 Kč včetně DPH.

Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Plasy manželům Pondělíčkovým na DČOV v k. ú. Nebřeziny

Zdůvodnění: Radě města je předložena žádost o poskytnutí dotace na podporu výstavby DČOV. Žádost podávají manželé [obrazka] bytem [obrazka]. Po předložení všech povinných příloh a po schválení žádosti RM Plasy bude s žadateli uzavřena veřejnoprávní smlouva na částku dle pravidel max. 30 000 Kč. DČOV bude zbudována pro č.p. 82 na pozemku p.č. st.88 v k. ú. Nebřeziny. Žadatelé jsou i vlastníky nemovitosti s č.p. 82.

Osadní výbor souhlasí s udělením dotace na pořízení DČOV manželům Pondělíčkovým.

Usnesení: RM souhlasí s předloženou žádostí o poskytnutí dotace na podporu výstavby DČOV manželům [obrazka] bytem [obrazka] a uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace ve výši 30 000 Kč. DČOV bude zbudována pro č.p. 82 na pozemku p.č. st.88 v k. ú. Nebřeziny. Žadatelé jsou i vlastníky nemovitosti s č.p. 82.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1214/2025

4) Finanční odbor

Platební výměr - pokuta za opožděné tvrzení daně

Zdůvodnění: Tajemnice MěÚ předkládá radě města Platební výměr - pokuta za opožděné tvrzení daně. Platební výměr uložil městu Plasy FÚ pro Plzeňský kraj, a to z důvodu pozdního odeslání daňového přiznání na DPH za 4.čtvrtletí roku 2024. Z rozhodnutí tajemnice MěÚ uhradí uloženou pokutu, ve výši 1 591.00Kč vedoucí Finančního odboru MěÚ Plasy, která za včasné odeslání zodpovídá.

Usnesení: RM bere informaci o uložení pokuty na vědomí a s postupem tajemnice MěÚ Plasy souhlasí.

Licenční smlouva o veřejném provozování (Ples města Plasy)

Zdůvodnění: Radě města je předložena ke schválení Licenční smlouva o veřejném provozování, za akci ples města Plasy. Předmětem smlouvy je úprava vzájemných vztahů vyplývajících z autorského zákona mezi městem Plasy a OSA - Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním z.s. a úhrada autorské odměny ve výši 1887,90Kč + 21% DPH.

Usnesení: RM schvaluje uzavření Licenční smlouvy o veřejném provozování, za akci ples města Plasy. Předmětem smlouvy je úprava vzájemných vztahů vyplývajících z autorského zákona mezi městem Plasy a OSA - Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním z.s. a úhrada autorské odměny ve výši 1887,90Kč + 21% DPH.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1215/2025

5) Rozvoj města

Žádost o vyjádření k projektu a souhlas s umístěním stavby vrt HJ-02 Babina




Zdůvodnění: Z důvodu posílení zdroje vody v obci Babina je předložena PD Babina posílení zdroje vody, vrt HJ-02 vypracovaná panem Ing.Zdeňkem Bláhou, Chotíkov 74, 330 17 Chotíkov.
Jedná se o zřízení nového vrtu HJ-02 a následně provedení výtlačného potrubí a elektrického vedení.


Usnesení: RM souhlasí s předloženou projektovou dokumentací a s umístěním stavby Babina posílení zdroje vody, vrt HJ-02 vypracovaná panem Ing.Zdeňkem Bláhou, Chotíkov 74, 330 17 Chotíkov za podmínek dle přiloženého vyjádření

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1216/2025

6) Pozemkové záležitosti, budovy


Návrh na pronájem části pozemku p.č. 173/2 městu Plasy

Zdůvodnění: Radě města je předložen návrh  bytem  na pronájem části komunikace zasahující do jeho pozemku p.č. 173/2 v k.ú. Plasy. Místní komunikace v majetku města Plasy na pozemku p.č. 172/25 o celkové výměře 953 m2, zasahuje na pozemek p.č. 173/2 ve velikosti 13 m2.  navrhuje pronájem této části na dobu neurčitou za cenu 20 Kč/ m2/ rok s inflační doložkou a výpovědní lhůtou 3 měsíce.
Paní Martina Ježková oznamuje střet zájmů.

Usnesení: RM schvaluje návrh pana  na pronájem části komunikace zasahující do jeho pozemku p.č. 173/2 v k.ú. Plasy. Místní komunikace v majetku města Plasy na pozemku p.č. 172/25 o celkové výměře 953 m2, zasahuje na pozemek p.č. 173/2 ve velikosti 13 m2. Pan Růžek navrhuje pronájem této části na dobu neurčitou za cenu 20 Kč/ m2/ rok s inflační doložkou a výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1217/2025

Žádost o souhlas s realizací kanalizační přípojky pro č.p.111 v obci Nebřeziny

Zdůvodnění: Paní  žádá z důvodu realizace stavební akce jednotná kanalizace Nebřeziny o zřízení kanalizační přípojky na pozemek parc.č. 211/20 v k.ú. Nebřeziny z nově budovaného kanalizačního řadu na pozemku parc.č.376/2 v k.ú. Nebřeziny.

Usnesení: RM souhlasí s realizací kanalizační přípojky na pozemek parc.č.211/20 v k.ú. Nebřeziny za podmínek dle přiloženého vyjádření.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1218/2025

Nájemní smlouva

Zdůvodnění: Firma Eurovia Silba a.s. žádá z důvodu výstavby polní cesty HC9-R v k.ú. Horní Hradiště o pronájem části pozemku parc.č. 1069 cca 500 m2 pro uložení výkopové zeminy.

Usnesení: RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi městem Plasy a firmou Eurovia Silba a.s. o pronájmu části pozemku parc.č. 1069 v k.ú. Horní Hradiště. RM stanoví smluvní cenu za pronájem ve výši 15 000,00 Kč a smluvní pokutu za nedodržení nájemní smlouvy ve výši 1 000,00 Kč za každý den prodlení.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1219/2025

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti (Špitál)

Zdůvodnění: Radě města je předložena Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0022972/VB/001 fi. ČEZ Distribuce a.s. IČ. 24729035 v zastoupení fi. OMEXOM GA Energo, s.r.o. IČ. 49196812, pověřená osoba p. Šárka Caklová. Ze stávající pojistkové skříně SJZ bylo vyvedeno nové kabelové vedení AYKY-J 3x 120+70, které je ukončeno v nové pojistkové skříně SS 200. Výkopové práce byly prováděny na pozemcích p.č. 451/26 a 451/19 v k.ú. Plasy. VB dle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou cenu 30.800Kč + DPH v zákonné výši.
SoBS byla schválena RM dne 18.06.2024 s č. usn. 893/2024

Usnesení: RM schvaluje předloženou Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0022972/VB/001 fi. ČEZ Distribuce a.s. IČ. 24729035 v zastoupení fi. OMEXOM GA Energo, s.r.o. IČ. 49196812, pověřená osoba p. Šárka Caklová. Ze stávající pojistkové skříně SJZ bylo vyvedeno nové kabelové vedení AYKY-J 3x 120+70, které je ukončeno v nové pojistkové skříně SS 200. Výkopové práce byly prováděny na pozemcích p.č. 451/26 a 451/19 v k.ú. Plasy. VB dle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou cenu 30.800Kč + DPH v zákonné výši.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1220/2025



Cenová nabídka na stavební a zednické práce

Zdůvodnění: Radě města je předložena Cenová nabídka na stavební a zednické práce: akce "Oprava chodeb a schodišť ve sklepích KD Žebnice".
Nabídku v celkové výši 52 000Kč předkládá p. Jiří Mallý, Plasy, IČO 63538172. V rozpočtu obce Žebnice je pro rok 2025 schválena částka 50 000Kč.

Usnesení: RM schvaluje Cenovou nabídku na stavební a zednické práce: akce "Oprava chodeb a schodišť ve sklepích KD Žebnice".
Nabídku v celkové výši 52 000Kč. Smluvní strany jsou město Plasy a p. Jiří Mallý, Plasy, IČO 63538172.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1221/2025

Žádost o odkup části pozemku pod DČOV p.č. 1504/17 v k.ú. Žebnice

Zdůvodnění: Radě města je předložena žádost o odkup části pozemku p.č. 1504/1 o celkové výměře 662 m² s druhem využití ost. plocha/ostatní komunikace. Žádost podává p.  bytem  Jedná se o odkup 45 m² nově vzniklého pozemku p.č. 1504/17 s druhem využití ostatní plocha/jiná plocha z původního pozemku p.č. 1504/1 v k. ú. Žebnice. Cena za pozemek bude dle platných tabulek 200 Kč/1 m² + DPH v zákonné výši. Náklady spojené s vyhotovením GP, sepisem Kupní smlouvy a poplatkem za zápis do KN hradí kupující.
Osadní výbor s prodejem pozemku souhlasí.
Souhlas s umístěním DČOV a napojení do stávající kanalizace na obecních pozemcích p.č. 1504/1 a 1505/4 v k.ú. Žebnice byl schválen ZM dne 19.06.2024 pod č. usn. 149/2024

Usnesení: RM doporučuje ZM ke schválení zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1504/1 o velikosti 45 m² za tabulkovou cenu 200 Kč/1 m² + DPH v zákonné výši p. Anně Kočové, bytem Žebnice 28, 331 01 Plasy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1222/2025

7) Různé

Smlouva o smlouvě budoucí kupní SOBS_KSP/6008/2024 (IV-12-0022041) - 3 betonové sloupy v k. ú. Babina

Zdůvodnění: Radě města je předložena Smlouva o smlouvě budoucí kupní č. SOBS_KSP/6008/2024 (IV-12-0022041) fi. ČEZ Distribuce IČ: 24729035 zastoupena Ing. Zdeňkem Radou. Jedná se o odkup 3 betonových sloupů v k. ú. Babina za cenu 3 600 Kč + DPH v zákonné výši nejpozději do 31.12.2025

Usnesení: RM schvaluje předloženou Smlouvu o smlouvě budoucí kupní č. SOBS_KSP/6008/2024 (IV-12-0022041) fi. ČEZ Distribuce IČ: 24729035 zastoupena Ing. Zdeňkem Radou. Jedná se o odkup 3 betonových sloupů v k. ú. Babina za

cenu 3 600 Kč + DPH v zákonné výši nejpozději do 31.12.2025.

Hlasování: pro: 5 proti: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1223/2025

zdrželo se: 0

V Plasích, dne 04.03.2025

Ověřovatel: Gross Václav

Zapisovatel: Horská Ivana

Starostka města: Mgr. Eva Kantor Pořádková

The image shows three handwritten signatures in blue ink, each placed above a rectangular official stamp. The stamps are positioned on horizontal dotted lines. The first signature is for Gross Václav, the second for Horská Ivana, and the third for Mgr. Eva Kantor Pořádková. The stamps are partially obscured by the signatures.