

Z Á P I S

Z 57. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA PLASY, KONANÉHO DNE 29.01.2025

Přítomní: Gross Václav, Ježková Martina, Kantor Pořádková Eva, Palmová Eliška, Urbanová Veronika

Omluveni:

Ověřovatel zápisu: Urbanová Veronika

Zápisem pověřen: Horská Ivana

PROGRAM JEDNÁNÍ

Schválení programu 57. schůze rady města, ověřovatele, zapisovatele, kontrola usnesení

Zdůvodnění: K navrženému programu jednání (TAS - Předběžný zápis) nebylo žádné doplnění.




Usnesení: RM schvaluje program jednání, ověřovatel zápisu je Veronika Urbanová, zapisovatel je Ivana Horská - tajemnice MěÚ.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1137/2025

1) Organizační záležitosti, zprávy

Prodloužení nájemních smluv v bytech majetku města

Zdůvodnění: Radě města je předložen návrh na prodloužení nájemních smluv na byty v majetku města:

 od 1.2.2025 - 31.1.2026
 od 1.2.2025 - 31.1.2026
 od 1.2.2025 - 30.4.2025

Usnesení: RM schvaluje prodloužení nájemních smluv na byty v majetku města:

 od 1.2.2025 - 31.1.2026
 od 1.2.2025 - 31.1.2026
 od 1.2.2025 - 30.4.2025

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1138/2025

Průměrná roční míra inflace za rok 2024



Zdůvodnění: ČSÚ zveřejňuje každoročně v lednu průměrnou roční míru inflace za uplynulý rok. Za rok 2024 činí 2,4 %.

Usnesení: RM schvaluje uplatnění průměrné roční míry inflace za rok 2024, vyhlášené a zveřejněné ČSÚ ve výši 2,4 %, do uzavřených smluv, v nichž je zakotvena inflační doložka.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1139/2025

Žádost o pronájem pozemku pod chatou

Zdůvodnění: Radě města je předložena žádost p.  bytem  o pronájem pozemku p.č. 454/18 o výměře 33 m2 v k.ú. Plasy, pod chatou E 120, která je v jeho vlastnictví.

Usnesení: RM schvaluje pronájem pozemku pod chatou č.evid. 120 Plasy parcelní č. 454/18 o výměře 33 m2 v k.ú. Plasy, na dobu neurčitou, za cenu 16 Kč/m2/rok. Nájemcem je p.  trvale bytem 

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1140/2025



Hudební vystoupení na plese města - kapela Mettronom

Zdůvodnění: Radě města je předložena ke schválení smlouva na zajištění hudební produkce na akci: "Ples města Plasy", který se koná dne 21.02.2025 od 20:00 do 02:00 hodin v PKS BIO Střela Plasy kapelou Mettronom. Cena za vystoupení je 18 500,-Kč (cena konečná). Smluvní strany jsou město Plasy a kapela Mettronom, zastoupená p. Janem Podroužkem, bytem Plzeň.

Usnesení: RM schvaluje smlouvu na zajištění hudební produkce na akci: "Ples města Plasy", který se koná dne 21.02.2025 od 20:00 do 02:00 hodin v PKS BIO Střela Plasy kapelou Mettronom. Cena za vystoupení je 18 500,-Kč (cena konečná). Smluvní strany jsou město Plasy a kapela Mettronom, zastoupená p. Janem Podroužkem, bytem Plzeň.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1141/2025

Kupní smlouva o prodeji a nákupu dřeva

Zdůvodnění: Radě města je předložena ke schválení kupní smlouva o prodeji a nákupu dřeva (jehlič. kulatina). Předmětem smlouvy je dodání surového dřeva uvedené kvality, druhu, množství a vlastností. Smluvní strany jsou město Plasy a společnost SVOL obchodní s.r.o., se sídlem Pelhřimov, IČO 178 43 677.

Usnesení: RM schvaluje uzavření kupní smlouvy o prodeji a nákupu dřeva. Předmětem smlouvy je dodání surového dřeva uvedené kvality, druhu, množství a vlastností. Smluvní strany jsou město Plasy a společnost SVOL obchodní s.r.o., se sídlem Pelhřimov, IČO 178 43 677.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1142/2025

Kupní smlouva o prodeji a nákupu dřeva

Zdůvodnění: Radě města je předložena ke schválení kupní smlouva o prodeji a nákupu dřeva (jehlič. vláknina). Předmětem smlouvy je dodání surového dřeva uvedené kvality, druhu, množství a vlastností. Smluvní strany jsou město Plasy a společnost SVOL obchodní s.r.o., se sídlem Pelhřimov, IČO 178 43 677.

Usnesení: RM schvaluje uzavření kupní smlouvy o prodeji a nákupu dřeva. Předmětem smlouvy je dodání surového dřeva uvedené kvality, druhu, množství a vlastností. Smluvní strany jsou město Plasy a společnost SVOL obchodní s.r.o., se sídlem Pelhřimov, IČO 178 43 677.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1143/2025

Kupní smlouva o prodeji a nákupu dřeva č. LW 25-418

Zdůvodnění: Radě města je předložena ke schválení kupní smlouva o prodeji a nákupu dřeva. Předmětem smlouvy je dodávka sortimentu jehličnatých kulatin z OM do LABE WOOD s.r.o., Štětí. Smluvní strany jsou město Plasy a společnost WOOD & PAPER a.s., se sídlem Ivančice, IČO 26229854.

Usnesení: RM schvaluje uzavření kupní smlouva o prodeji a nákupu dřeva. Předmětem smlouvy je dodávka sortimentu jehličnatých kulatin z OM do LABE WOOD s.r.o., Štětí. Smluvní strany jsou město Plasy a společnost WOOD & PAPER a.s., se sídlem Ivančice, IČO 26229854.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1144/2025

Smlouva o poskytnutí služeb na internetovém serveru www.fiedler-magr.cz

Zdůvodnění: Z důvodu datahostingu úpravny vody v obci Žebnice předkládá firma Fiedler AMS s.r.o. smlouvu Smlouva o poskytnutí služeb na internetovém serveru www.fiedler-magr.cz

Usnesení: RM schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí služeb na internetovém serveru www.fiedler-magr.cz mezi společností Fiedler AMS s.r.o. a městem Plasy

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1145/2025

Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě o výkonu technické pomoci přípravy stavby (ZŠ)

Zdůvodnění: Radě města je předložen ke schválení Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě o výkonu technické pomoci přípravy stavby (ZŠ). Předmětem dodatku je skutečný výkon technické pomoci, který se týká procesu postupného zpracování, připomínkování, projednání a převzetí upravené a doplněné projektové dokumentace, která je zpracovaná zároveň jako



dokumentace změny stavby pro zajištění jejího povolení stavebním úřadem. Kontrola rozpočtu probíhá v postupném dopracování dokumentace se snahou promítnout maximálně předpokládané podmínky provádění stavby za provozu školy. Specifické požadavky školy na zajištění dílčí kolaudace v nástavbě pro zahájení výuky ve druhém pololetí školního roku 2025/26 s tím, že celé dokončení je plánováno s koncem školních letních prázdnin 2026. Předmětem technické pomoci je také kontrola a součinnost zpracování Plánu BOZP stavby. Reálný postup projektové přípravy posunul dokončení technické pomoci do dalšího roku. Jde o věcně i časově navýšený rozsah technické pomoci a k tomu uzavřely obě strany dodatek, který mění níže uvedená ujednání Příkazní smlouvy z 04.09.2024. Ostatní ujednání se nemění.

Usnesení: RM schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě o výkonu technické pomoci přípravy stavby (ZŠ). Cena je 75000,-Kč, smluvní strany jsou město Plasy a Ing. Rudolf Horák, se sídlem Plzeň, IČO 16678010.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1146/2025

Výzva k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení na zakázku: "Nástavba pavilonu č. 1 Gymnázium a SOŠ Plasy a nástavba pavilonu č. 2 Základní škola Plasy...."

Zdůvodnění: Radě města je předložena ke schválení Výzva k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení na zakázku: "Nástavba pavilonu č. 1 Gymnázium a SOŠ Plasy a nástavba pavilonu č. 2 Základní škola Plasy - SO 02 Základní škola Plasy - změna 2".

Usnesení: RM schvaluje zveřejnění Výzvy k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení na zakázku: "Nástavba pavilonu č. 1 Gymnázium a SOŠ Plasy a nástavba pavilonu č. 2 Základní škola Plasy - SO 02 Základní škola Plasy - změna 2".

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1147/2025

Příkazní smlouva č. SML-Z-M-25-017 od RPA Dotace s.r.o.

Zdůvodnění: Radě města je předložena Příkazní smlouva fi RPA Dotace s.r.o. IČ.01399357 pro zpracování žádosti o dotaci k projektu "Město Plasy_Výměna výtahu v DPS" od SFPI na dotační titul Bytové domy bez bariér. Samotné podání žádosti o poskytnutí dotace je bezplatné, v případě uznané dotace, vznikne fi RPA Dotace s.r.o. nárok na odměnu 100 000 Kč + DPH v zákonné výši.

Usnesení: RM schvaluje předloženou Příkazní smlouvu fi RPA Dotace s.r.o. IČ.01399357 pro zpracování žádosti o dotaci k projektu "Město Plasy_Výměna výtahu v DPS" od SFPI na dotační titul Bytové domy bez bariér. Samotné podání žádosti o poskytnutí dotace je bezplatné, v případě uznané dotace, vznikne fi RPA Dotace s.r.o. nárok na odměnu 20% včetně DPH v zákonné výši z výše přiznané dotace.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1148/2025

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o užití, implementaci a provozní podpoře informačního systému HELIOS eObec č. E-17-00492

Zdůvodnění: Tajemnice MěÚ předkládá radě města návrh na schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o užití, implementaci a provozní podpoře informačního systému HELIOS eObec č. E-17-00492. Dodatek řeší rozšíření modulů a úpravu cen za upgrade.

Usnesení: RM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o užití, implementaci a provozní podpoře informačního systému HELIOS eObec č. E-17-00492. Smluvní strany jsou město Plasy a společnost Asseco Solution, a.s., se sídlem Praha, IČO: 64949541.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1174/2025

2) Výbory a komise, osadní výbory, SDH

Komise SPOZ

Zdůvodnění: Dne 30.10.2024 vzala RM Plasy na vědomí ukončení práce v komisi SPOZ m.j. p. Marii Růžičkové z Plas, která svoji činnost vykonávala v obvodu Plasy 2 spolu s p. Michaelou Petříkovou. Město Plasy navrhuje za členku komise SPOZ p. Jitku Pořádkovou, bytem Plasy, Krátká 529.

Usnesení: RM schvaluje p. Jitku Pořádkovou členkou komise SPOZ.



Hlasování: pro: 5 proti: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1149/2025

zdrželo se: 0

Aktualizovaná cenová nabídka na výměnu oken na sále kulturního domu v Horním Hradišti

Zdůvodnění: Radě města je předložena aktualizovaná cenová nabídka na výměnu oken na sále kulturního domu v Horním Hradišti od společnosti Dynal s.r.o., se sídlem Čistá, IČO 61680231. Cena konečná včetně DPH činí 64 942,21 Kč. Bude hrazeno z rozpočtu obce Horní Hradiště.

Usnesení: RM schvaluje cenovou nabídku na výměnu oken na sále kulturního domu v Horním Hradišti od společnosti Dynal s.r.o., se sídlem Čistá, IČO 61680231. Cena konečná včetně DPH činí 64 942,21 Kč. Bude hrazeno z rozpočtu obce Horní Hradiště. Smluvní strany jsou město Plasy a společnost Dynal s.r.o., se sídlem Čistá, IČO 61680231.

Hlasování: pro: 5 proti: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1150/2025

zdrželo se: 0

Zápis z jednání komise zeleně a životního prostředí

Zdůvodnění: Radě města je předložen Zápis z jednání komise zeleně a životního prostředí.

Usnesení: RM bere zápis na vědomí.

3) Příspěvkové organizace, TS, PKS

Přerušeni provozu ŠD při ZŠ Plasy

Zdůvodnění: Radě města je předložena informace paní ředitelky ZŠ Plasy o přerušení provozu ŠD při ZŠ Plasy o pololetních prázdninách (31.01.2025), a to z důvodu malého počtu přihlášených žáků.

Usnesení: RM bere informaci na vědomí.

Žádost o souhlas ohledně udělení ředitelského volna - ZUŠ

Zdůvodnění: Radě města je předložena žádost o souhlas ohledně udělení ředitelského volna ředitelem ZUŠ Plasy dne 03.02.2025 na pobočce v Dolní Bělé, z důvodu rekonstrukce a stavebních prací ve škole.

Usnesení: RM souhlasí s ředitelským volnem v ZUŠ Plasy dne 03.02.2025 na pobočce v Dolní Bělé, z důvodu rekonstrukce a stavebních prací ve škole.

Hlasování: pro: 5 proti: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1151/2025

zdrželo se: 0

Protokoly o kontrolách provedených u Městské knihovny Plasy

Zdůvodnění: Radě města jsou pro informaci předloženy protokoly o kontrolách provedených u Městské knihovny Plasy OSSZ a Studijní vědeckou knihovnou v Plzni. Bez chyb a nedostatků.

Usnesení: RM bere protokoly na vědomí.

Výmaz místa výkonu na adrese Plzeňská 2, Plasy a zápis dalšího místa výkonu na adrese Stará cesta 407, Plasy - ZUŠ Plasy

Zdůvodnění: Radě města je předložen ke schválení dokument, týkající se výmazu místa výkonu na adrese Plzeňská 2, Plasy a zápis dalšího místa výkonu na adrese Stará cesta 407, Plasy s účinností od 1. 2. 2025. Jedná se o chybně uvedenou adresu ZUŠ Plasy. Po elektronickém podpisu obou dokumentů zašle tyto KÚ na MŠMT ČR k realizaci.

Usnesení: RM schvaluje výmaz místa výkonu na adrese Plzeňská 2, Plasy a zápis dalšího místa výkonu na adrese Stará cesta 407, Plasy s účinností od 1. 2. 2025 - ZUŠ Plasy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1152/2025

zdrželo se: 0



4) Dotace

Nástavba pavilonu ZŠ Plasy - Příkazní smlouva Domoza

Zdůvodnění: Radě města je předložena Příkazní smlouva od fi. DOMOZA projekt s.r.o., IČ: 28145089 se sídlem v Plzni na zpracování žádosti o dotaci z programu MMR "Veřejné budovy" a podprogramu "Rekonstrukce, přestavba a výstavba veřejných budov" na akci " Nástavba pavilonu ZŠ" . Cena za podání žádosti o dotaci je ve výši 30 000 Kč bez DPH a odměna z přiznané dotace ve výši 1,5%.

Usnesení: RM schvaluje předloženou příkazní smlouvu fi. DOMOZA projekt s.r.o.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1153/2025

5) Finanční odbor

Nabídka na uzavření termínovaného vkladu

Zdůvodnění: Radě města je předložena nabídka KB a.s. na uzavření termínovaného vkladu. Na dobu 2 měsíce - 2,87% p.a. nebo na dobu 3 měsíce - 2,79% p.a.

Usnesení: RM schvaluje uzavření smlouvy na termínovaný vklad, na dobu 3 měsíce s úrokovou sazbou 2,79% p.a. Celková uložená částka je ve výši 35mil. Kč. Smluvní strany jsou město Plasy a Komerční banka a.s.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1154/2025

6) Pozemkové záležitosti, budovy

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti (Pod Nádražím)

Zdůvodnění: Radě města je předložena Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0019637/VB003 Plasy, PS, Pod Nádražím, č.p. 427, kNN fi ČEZ Distribuce, a.s. IČ:24729035 v zastoupení společnosti Senergos, a.s. - zmocněnec p. Eva Kaňáková. Jedná se o zřízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN na pozemku p.č. 182/5 a přílře, který se nachází na dotčené nemovitosti v k.ú. Plasy za jednorázovou cenu 5 000 Kč + DPH v zákonné výši. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby byla schválena RM dne 03.05.2023 č. usn. 314/2023.

Usnesení: RM schvaluje předloženou Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0019637/VB003 Plasy, PS, Pod Nádražím, č.p. 427, kNN fi ČEZ Distribuce, a.s. IČ:24729035 v zastoupení společnosti Senergos, a.s. - zmocněnec p. Eva Kaňáková za jednorázovou cenu 5 000 Kč + DPH v zákonné výši.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1155/2025

Nabídka podílu pozemku p.č. 577 k.ú. Plasy

Zdůvodnění: Radě města je předložena nabídka 1. české realitní s.r.o., IČ. 28396499, která zastupuje fi. VIAGEM a.s. IČ. 04817320 obě společnosti s adresou Sokolovská 131/86, 186 00 Praha 8. Nabídka se týká pozemku p.č. 577 v k.ú. Plasy o celkové výměře 1588 m2 a druhem využití orná půda. Podíl je 5/6, tj. 1323 m2 za cenu 102 000Kč (70 Kč/1 m2).

Usnesení: RM nedoporučuje ZM ke chválení koupi podílu pozemku p.č. 577 v k.ú. Plasy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1156/2025

Lesy ČR - Dohoda č. 216014/2025/1 o náhradě za přičlenění honebních pozemků k honitbě - Plasy

Zdůvodnění: Radě města je předložena Dohoda č. 216014/2025/1 o náhradě za přičlenění honebních pozemků k honitbě - Plasy. Jedná se o pozemky viz. seznam ve smlouvě o celkové výměře 17,0904 ha. Náhrada činí 499,30 Kč bez DPH za ha/rok (celkem 8 533 Kč bez DPH).

Tato Dohoda nahrazuje Dohodu č.216014/2022/1 schválenou RM dne 21.12.2022 pod č. usn. 120/2022.

Usnesení: RM schvaluje předloženou Dohodu č. 216014/2025/1 o náhradě za přičlenění honebních pozemků k honitbě -



Plasy. Jedná se o pozemky viz. seznam ve smlouvě o celkové výměře 17,0904 ha. Náhrada činí 499,30 Kč bez DPH za ha/rok (celkem 8 533 Kč bez DPH).

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1157/2025

Lesy ČR - Dohoda č. 216012/2025/1 o náhradě za přičlenění honebních pozemků k honitbě - Lomany

Zdůvodnění: Radě města je předložena Dohoda č. 216012/2025/1 o náhradě za přičlenění honebních pozemků k honitbě - Lomany. Jedná se o pozemky viz. seznam ve smlouvě o celkové výměře 15,6632 ha. Náhrada činí 595,46 Kč bez DPH za ha/rok (celkem 9 327 Kč bez DPH).

Tato Dohoda nahrazuje Dohodu č. 216012/2022/1 schválená RM dne 21.12.2022 pod č. usn. 118/2022.

Usnesení: RM schvaluje předloženou Dohodu č. 216012/2025/1 o náhradě za přičlenění honebních pozemků k honitbě - Lomany. Jedná se o pozemky viz. seznam ve smlouvě o celkové výměře 15,6632 ha. Náhrada činí 595,46 Kč bez DPH za ha/rok (celkem 9 327 Kč bez DPH).

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1158/2025

Lesy ČR - Dohoda č. 216013/2025/1 o náhradě za přičlenění honebních pozemků k honitbě - Olšany

Zdůvodnění: Radě města je předložena Dohoda č. 216013/2025/1 o náhradě za přičlenění honebních pozemků k honitbě - Olšany. Jedná se o pozemky viz. seznam ve smlouvě o celkové výměře 27,1968 ha. Náhrada činí 403,40 Kč bez DPH za ha/rok (celkem 10 971 Kč bez DPH).

Tato dohoda nahrazuje Dohodu č. 216013/2022/1 schválená RM dne 21.12.2022 pod č. usn. 119/2022.

Usnesení: RM schvaluje předloženou Dohodu č. 216013/2025/1 o náhradě za přičlenění honebních pozemků k honitbě - Olšany. Jedná se o pozemky viz. seznam ve smlouvě o celkové výměře 27,1968 ha. Náhrada činí 403,40 Kč bez DPH za ha/rok (celkem 10 971 Kč bez DPH).

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1159/2025

Lesy ČR - Dohoda č. 216101/2025/1 o náhradě za přičlenění honebních pozemků k honitbě - Čechiny

Zdůvodnění: Radě města je předložena Dohoda č. 216101/2025/1 o náhradě za přičlenění honebních pozemků k honitbě - Čechiny. Jedná se o pozemky viz. seznam ve smlouvě o celkové výměře 6,5979 ha. Náhrada činí 370,14 Kč bez DPH za ha/rok (celkem 2 442 Kč bez DPH).

Usnesení: RM schvaluje předloženou Dohodu č. 216101/2025/1 o náhradě za přičlenění honebních pozemků k honitbě - Čechiny. Jedná se o pozemky viz. seznam ve smlouvě o celkové výměře 6,5979 ha. Náhrada činí 370,14 Kč bez DPH za ha/rok (celkem 2 442 Kč bez DPH).

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1160/2025

Žádost o předběžný souhlas s napojením do veřejné kanalizace v Žebnici

Zdůvodnění: Pan **[redacted]** žádá o předběžný souhlas s napojením do veřejné kanalizace v obci Žebnice na pozemku parc.č. 86/1 v k.ú. Žebnice (pozemek v majetku žadatele).
Pan Gross sděluje, že je ve střetu zájmů.

Usnesení: RM uděluje předběžný souhlas panu **[redacted]** s napojením do veřejné kanalizace na pozemku parc.č. 86/1 v k.ú. Žebnice (pozemek v majetku žadatele).

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 1
SCHVÁLENO usn.č. 1161/2025

Smlouva o výkonu činnosti technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP při realizaci stavby "Jednotná kanalizace Nebřeziny"

Zdůvodnění: Z důvodu realizace stavební akce "Jednotná kanalizace Nebřeziny" je vyžadován dle stavebního zákona technický dozor stavebníka a koordinátora BOZP.

Usnesení: RM schvaluje uzavření smlouvy o výkonu činnosti technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP při



realizaci stavby "Jednotná kanalizace Nebřeziny". Smluvní strany jsou město Plasy se sídlem Plzeňská 285, 331 01 Plasy, IČ:00258245 a společnost Ingvama inženýrská a projektová spol s.r.o. se sídlem Bližanovy 85, 340 34 Plánice, IČ: 06787720

Cena dle smlouvy maximální nepřekročitelná 173 500 Kč bez DPH.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1162/2025

Smlouva o dílo č. 66/2025 - výkon autorského dozoru na stavební akci "Jednotná kanalizace Nebřeziny"

Zdůvodnění: Z důvodu realizace stavební akce "Jednotná kanalizace Nebřeziny" je radě města předložen návrh smlouvy o dílo č.66/2025 - výkon autorského dozoru na stavební akci "Jednotná kanalizace Nebřeziny".

Smluvní strany:

Město Plasy, Plzeňská 285, 331 01 Plasy, IČ:00258245

Ingvama inženýrská a projektová spol. s.r.o. Bližanovy 85, 340 34 Plánice, IČ: 06787720

Usnesení: RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 66/2025 - výkon autorského dozoru na stavební akci "Jednotná kanalizace Nebřeziny". Smluvní strany jsou město Plasy, Plzeňská 285, 331 01 Plasy, IČ:00258245 a společnost Ingvama inženýrská a projektová spol. s.r.o. Bližanovy 85, 340 34 Plánice, IČ: 06787720

Cena dle smlouvy 22 500 Kč bez DPH.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1163/2025

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby - Stará cesta

Zdůvodnění: Radě města je předložena SoBS o zřízení VB a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0024566 od fi. ČEZ Distribuce, a.s. IČ:24729035, zastoupena fi. Senergos, a.s. IČ:26915413 se zmocněncem p. Lenkou Burdovou. Jedná se o umístění kabelového vedení NN na pozemku p.č. 368/22 v k. ú. Plasy a osazení kabelové skříně na dotčenou nemovitost p.č. st. 671 a st. 672 za cenu 2 000 Kč + DPH v zákonné výši.

Usnesení: RM schvaluje předloženou SoBS o zřízení VB a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0024566 od fi. ČEZ Distribuce, a.s. IČ:24729035, zastoupena fi. Senergos, a.s. IČ:26915413 se zmocněncem p. Lenkou Burdovou. Jedná se o umístění kabelového vedení NN na pozemku p.č. 368/22 v k. ú. Plasy a osazení kabelové skříně na dotčenou nemovitost p.č. st. 671 a st. 672 za cenu 2 000 Kč + DPH v zákonné výši.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1164/2025

Nabídka podílů pozemků v k. ú. Plasy

Zdůvodnění: Radě města je předložena nabídka odkupu podílů pozemků 1.české realitní s.r.o., IČ. 28396499, která zastupuje fi. VIAGEM a.s. IČ. 04817320 obě společnosti s adresou Sokolovská 131/86, 186 00 Praha 8. Nabídka se týká pozemků: 1)pozemek p.č. 113/45 o celkové výměře 969 m2 s druhem využití orná půda a podílem 83,33%, tj. 808 m2, 2) pozemek p.č. 492/2 o celkové výměře 50 m2 s druhem využití ostatní plocha/silnice a podílem 95,83%, tj. 48 m2, 3) pozemek p.č. 501/3 o celkové výměře 18 m2 s druhem využití vodní plocha/koryto vodního toku přirozené nebo upravené a podílem 95,83%, tj. 17 m2 . Všechny pozemky jsou v k.ú. Plasy a spoluvlastníkem je p. M. Urbánek bytem Praha. Pozemek p.č. 250 je již zařazen do projednání Zastupitelstva s negativním výsledkem.

Usnesení: RM nedoporučuje ZM ke schválení koupi podílů pozemků p.č. 113/45, 492/2, 501/3 v k.ú. Plasy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1165/2025

Žádost o souhlas se stavbou Plasy,stp.č.672, kNN IV-12-0024566

Zdůvodnění: Firma Senergos a.s. se sídlem Družstevní 13 a, 664 49 Ostopovice, IČ:2591413 žádá o souhlas se stavbou Plasy,stp.č.672, kNN IV-12-0024566.

Jedná se o pokládku podzemního el. vedení na pozemku parc.č. 368/22 v k.ú. Plasy ve vlastnictví města Plasy a napojení nového odběrného místa na stavební parcele č.671 v .k.ú. Plasy ve vlastnictví pana Tomáše Lavičky.

Usnesení: RM uděluje souhlas se stavbou Plasy,stp.č.672, kNN IV-12-0024566 pokládku podzemního el. vedení na pozemku parc.č. 368/22 v k.ú. Plasy ve vlastnictví města Plasy a napojení nového odběrného místa na stavební parcele č.671 v .k.ú. Plasy ve vlastnictví pana Tomáše Lavičky, firmě Senergos a.s. Družstevní 13 a, 664 49 Ostopovice, IČ:2591413

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1166/2025



SÚSPK žádost o majetkové vypořádání pozemků v k. ú. Horní Hradiště

Zdůvodnění: Správa a údržba silnic PK jako příspěvková organizace Plzeňského kraje předložila žádost o majetkové vypořádání pozemků p.č. st.265 zastavěná plocha a nádvoří na č.p. 8 o celkové výměře 1 m² a p.č. 1064/2 ostatní plocha/silnice o celkové výměře 99 m² v k. ú. Horní Hradiště. Vypořádání pozemků navrhuji darováním pozemku mezi městem Plasy a Plzeňským krajem.

Usnesení: RM doporučuje ZM ke schválení převodu majetku Správy a údržby silnic PK jako příspěvkové organizace Plzeňského kraje formou daru městu Plasy pozemky p.č. st.265 zastavěná plocha a nádvoří na č.p. 8 o celkové výměře 1 m² a p.č. 1064/2 ostatní plocha/silnice o celkové výměře 99 m² v k. ú. Horní Hradiště. Smlouva o darování nemovitostí bude uzavřena mezi Plzeňským krajem a městem Plasy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1167/2025

Předběžný souhlas s vybudováním elektrického rozvaděče

Zdůvodnění: Firma Cetin a.s. žádá z důvodů výstavby DSLAM (technologie pro poskytování internetových služeb na stávající metalické síti pro část území města Plasy) předběžný souhlas s umístěním el. rozvaděče na pozemku 39/2 v k.ú. Plasy.

Usnesení: RM uděluje předběžný souhlas s umístěním el. rozvaděče na pozemku par.č. 39/2 v k.ú. Plasy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1168/2025

Dodatek č.1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvě provést stavbu č. IV-12-0011141/SOBS VB/1

Zdůvodnění: Radě města je předložen Dodatek č.1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvě provést stavbu č. IV-12-0011141/SOBS VB/1 fi. ČEZ Distribuce, a.s. IČ. 24729035 v zastoupení fi MONTPROJEKT, a.s. IČ. 28494032, za kterou jedná Ing. Zbyněk Krejčí. Tímto dodatkem se ruší čl. III, odst.4 tj. vyhotovení Smlouvy o zřízení věcného břemene a GP, který bude součástí této smlouvy z původních 5 let na 7 let od uzavření SoBS. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn a jedná se o zřízení distribuční soustavy - podzemní kabelové vedení NN, 2x rozpojovací skříň v pilíři na pozemcích p.č. 1145, 1182, 1187, 1228 a 1233 v k.ú. Horní Hradiště za jednorázovou náhradu ve výši 16 000 Kč + DPH v zákonné výši.

SoBS byla schválena RM dne 21.07.2021 č. usn. 1352/2021.

Usnesení: RM schvaluje předložený Dodatek č.1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvě provést stavbu č. IV-12-0011141/SOBS VB/1 se změnou v čl. III, odst. 4 - vyhotovení Smlouvy o zřízení věcného břemene a GP, který bude součástí z 5 na 7 let od pospisu SoBS.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1169/2025

7) Různé

Žádost o zapůjčení prostoru na Velké louce v Plasích za účelem konání Majálesu

Zdůvodnění: Radě města je předložena Žádost o zapůjčení prostoru na Velké louce v Plasích za účelem konání Majálesu dne 03.05.2025 a dále žádají o prodloužení nočního klidu do 01:00 h ranní z důvodu jejich časového harmonogramu. Žádost předkládá Akademický vršíček Plasy, z. s. v zastoupení p. Zikovou.

Usnesení: RM souhlasí se zapůjčením prostoru na Velké louce za účelem konání Majálesu a prodloužení nočního klidu do 01:00 h ranní doporučuje zapracovat do OZV o nočním klidu na rok 2025.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1170/2025

Žádost o připojení se k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet"

Zdůvodnění: Radě města je předložena žádost o připojení se k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet" od spolku Lungta, se sídlem Praha 1.

Usnesení: RM schvaluje připojení se k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet" .

Hlasování: pro: 2 proti: 2 Gross Václav, Ježková Martina zdrželo se: 1 Kantor Pořádková



Spolupořadatelství koncertu Plzeňské filharmonie v rámci oslav města Plasy

Zdůvodnění: II. místostarostka předkládá radě města návrh na schválení spolupořadatelství koncertu Plzeňské filharmonie v rámci oslav města Plasy s PKS Plasy s.r.o.. Město Plasy objedná u PKS Plasy s.r.o. uspořádání koncertu Plzeňské filharmonie v Kulturním domě v Plasích v rámci oslav výročí 880 Plas, a to dne 11.05.2025. Koncert bude pořádán ve spolupráci PKS a město Plasy. Peníze z vybraného vstupného následně půjdou do rozpočtu města Plasy.

Usnesení: RM předložený návrh schvaluje.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1172/2025

Organizace a zajištění Plaské pouti v roce 2025 - atrakce

Zdůvodnění: Rada města vyzvala stávající provozovatele pouťových atrakcí v Plasích, aby předložili své návrhy na kompletní zajištění organizace pouti, a to pouťových atrakcí, jejich rozmístění, včetně rozmístění doprovodných vozidel, případně předložili další návrhy na zlepšení průběhu pouti v Plasích.

Návrhy předložili: pp. Václav Bradáč, Josef Kočka, Josef Zahradník, Ladislav Strohschneider, Václav Cibulka, Jan Paldus. Všichni jmenovaní doručili své návrhy v termínu stanoveném radou města, tj. do 24. 04.2024. Po tomto termínu doručil nabídku p. František Tříška.

Usnesení: RM po projednání jednotlivých návrhů uchazečů rozhodla, že smlouva na organizační zajištění Plaské pouti v roce 2025 bude uzavřena s p. Janem Paldusem, bytem [redacted] IČO 05884403. Smlouva bude předložena radě města po jejím zpracování ve spolupráci s právníčkou města.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1173/2025

V Plasích, dne 30.01.2025

Ověřovatel: Urbanová Veronika

[redacted]
.....

Zapisovatel: Horská Ivana

[redacted]
.....

Starostka města: Mgr. Eva Kantor Pořádková

[redacted]
.....