

Z Á P I S
Z 30. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA PLASY,
KONANÉHO DNE 08.11.2023

Přítomní: Gross Václav, Kantor Pořádková Eva, Palmová Eliška, Pfeifer Lukáš,
Urbanová Veronika

Omluveni:

**Ověřovatel
zápisu:** Palmová Eliška

Zápisem pověřen: Horská Ivana

PROGRAM JEDNÁNÍ

Schválení programu 30. schůze rady města, ověřovatele, zapisovatele, kontrola usnesení

Zdůvodnění: K navrženému programu jednání (TAS - Předběžný zápis) nebylo žádné doplnění.

Usnesení: RM schvaluje program jednání, ověřovatel zápisu je Eliška Palmová, zapisovatel je Ivana Horská - tajemnice MěÚ.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 538/2023

Kontrolu usnesení od posledního jednání RM provedla tajemnice MěÚ.

1) Organizační záležitosti, zprávy.

Smlouva o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu

Zdůvodnění: Radě města je předložena Smlouva o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu. Předmětem smlouvy je omezení dopadu vybraných plastových výrobků na životní prostředí.

Usnesení: RM po dalším vývoji v odpadovém hospodářství a vyjasnění dalších záležitostí v tomto sektoru se případně ke smlouvě vrátí. V současné době rada města bere návrh smlouvy na vědomí.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 539/2023

Kupní smlouva o prodeji a nákupu dřeva

Zdůvodnění: Radě města je předložena ke schválení: "Kupní smlouva o prodeji a nákupu dřeva". Předmětem smlouvy je nákup a prodej dřeva.

Návrh smlouvy předkládá společnost SVOL obchodní s.r.o., se sídlem Pelhřimov, IČO

17843677.

Usnesení: RM schvaluje uzavření Kupní smlouvy o prodeji a nákupu dřeva. Smlouva bude uzavřena mezi městem Plasy a společností SVOL obchodní s.r.o., se sídlem Pelhřimov, IČO 17843677.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 540/2023

Ukončení nájemní smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání

Zdůvodnění: Radě města je předložen návrh na ukončení nájemní smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání v č.p. 546 Plasy (DPS). Stávající smlouva je uzavřena mezi městem Plasy a p. Lucií Reiserovou. Návrh je předložen za využití čl. V bod 2 smlouvy, kdy je pronajímatel oprávněn vypovědět smlouvu bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď nájemci doručena. Stávající nájemní vztah by tedy končil ke dni 31.12.2023.

Usnesení: RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání v č.p. 546 Plasy (DPS). Stávající smlouva je uzavřena mezi městem Plasy a p. Lucií Reiserovou. Návrh je předložen za využití čl. V bod 2 smlouvy, kdy je pronajímatel oprávněn vypovědět smlouvu bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď nájemci doručena. Stávající nájemní vztah by tedy končil ke dni 31.12.2023.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 541/2023

Ukončení nájemní smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání

Zdůvodnění: Radě města je předložen návrh na ukončení nájemní smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání v č.p. 546 Plasy (DPS). Stávající smlouva je uzavřena mezi městem Plasy a p. Janou Hroncovou. Návrh je předložen za využití čl. V bod 2 smlouvy, kdy je pronajímatel oprávněn vypovědět smlouvu bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď nájemci doručena. Stávající nájemní vztah by tedy končil ke dni 31.12.2023.

Usnesení: RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání v č.p. 546 Plasy (DPS). Stávající smlouva je uzavřena mezi městem Plasy a p. Janou Hroncovou. Návrh je předložen za využití čl. V bod 2 smlouvy, kdy je pronajímatel oprávněn vypovědět smlouvu bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď nájemci doručena. Stávající nájemní vztah by tedy končil ke dni 31.12.2023.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 542/2023

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v majetku města

Zdůvodnění: Radě města je předložen návrh na prodloužení nájemní smlouvy na byt v majetku města Plasy:

██████████ Plasy ██████████ od 1.12.2023 - 29.2.2024

Usnesení: RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy panu ██████████ na byt v Plasích ██████ na dobu od 1.12.2023 do 29.2.2024.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 543/2023

Jmenování výběrové komise na veřejnou zakázku malého rozsahu: " Modernizace VO ve městě Plasy-I.etapa "

Zdůvodnění: Radě města je předložen návrh na jmenování výběrové komise na veřejnou zakázku malého rozsahu: " Modernizace VO ve městě Plasy-I.etapa", a to ve složení: Ing. Michal Cvikl, Ing. Karel Benedikt, p. Radim Mlčoch. jako náhradník p. Petra Chmelířová.

Usnesení: RM jmenuje členy výběrové komise na veřejnou zakázku malého rozsahu: " Modernizace VO ve městě Plasy-I. etapa". Ing. Michal Cvikl, Ing. Karel Benedikt, p. Radim Mlčoch. jako náhradník p. Petra Chmelířová. Jednání komise se uskuteční dne 20.11.2023 v 10:00hodin.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 544/2023

Smlouva o dílo č. 3/2023

Zdůvodnění: Předmětem smlouvy je zpracování projektové dokumentace na akci: " Nástavba pavilonu č. 1 Gymnázium a SOŠ Plasy a nástavba pavilonu č. 2 Základní škola Plasy". Smlouva bude uzavřena mezi městem Plasy a společností VKV projekt, s.r.o., se sídlem Horní Bříza, IČO 25240269. Cena díle je schválena ve výši 1 965 000,- Kč bez DPH.

Usnesení: RM bere předloženou smlouvu na vědomí a souhlasí s jejím podpisem.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 545/2023

2) Výbory a komise, osadní výbory, SDH

Zápis z jednání KŽP

Zdůvodnění: Radě města je předložen zápis z jednání komise pro životního prostředí.

Usnesení: RM bere zápis na vědomí.

Žádost o převod finančních prostředků poskytnutých jako neinvestiční dotace města Plasy

akce: "Fotografická výstava Santini a barokní krajina Plas". Finanční prostředky budou poskytnuty z fondu starostky města a bude uzavřena darovací smlouva mezi městem Plasy a organizací Fotoklub Plasy z.s., se sídlem Plasy, IČO 26530171.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 548/2023

5) Finanční odbor

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání

Zdůvodnění: Radě města je předložen ke schválení: " Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání". Předmětem dodatku je změna výše úhrady paušálu za odběr elektrické energie za bankomat umístěný v budově č. p. 291 Plasy.

Usnesení: RM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání. Smluvní strany jsou město Plasy a Česká spořitelna a.s., se sídlem v Praze, IČO 45244782.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 549/2023

6) Pozemkové záležitosti, budovy

ČEZ Distribuce - SoBS o zřízení VB a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0021371/VB/001/ Nebřeziny

Zdůvodnění: RM je předložena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0021371/VB/001/ Nebřeziny, PS, č.p 162/8, kNN, fi ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 v zastoupení společnosti Rentec profesional s.r.o.- zmocněnec Jana Prokešová. Jedná se o zřízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN na pozemku p.č. 374/2 v k.ú. Nebřeziny, za jednorázovou cenu 2000 Kč + DPH v zákonné výši.

Usnesení: RM schvaluje předloženou smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0021371/VB/001/ Nebřeziny, PS, č.p 162/8, kNN, fi ČEZ Distribuce, na pozemku p.č. 374/2 v k.ú. Nebřeziny, za jednorázovou cenu 2000 Kč + DPH v zákonné výši.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 550/2023

ČEZ Distribuce-SoBS o zřízení VB a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0016999-Plasy

Zdůvodnění: RM je předložena SoBS o zřízení VB a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0016999-Plasy, PS, p.č. 105/3, kNN, fi ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 v zastoupení společnosti Senergos a.s., IČ:26915413 zmocněnec Jarmila Horáková Jedná se o zřízení distribuční soustavy - výkopové práce, kabelové vedení, skříň, uvedení povrchu do původního stavu na pozemcích p.č. 39/2 a p.č.479/32 v k.ú. Plasy, za jednorázovou cenu 2000 Kč + DPH v zákonné výši.

Usnesení: RM neschvaluje předloženou SoBS o zřízení VB a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0016999-Plasy, PS, p.č. 105/3, kNN, fi ČEZ Distribuce, a.s., na pozemcích p.č. 39/2 a p.č.479/32 v k.ú. Plasy, za jednorázovou cenu 2000 Kč + DPH v zákonné výši. RM deklaruje, že není problém v technickém řešení přípojky, ale před vydáním souhlasu trvá na dodržení a splnění opatření uložených panu Kučerovi Stavebním úřadem Plasy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 551/2023

Cenová nabídka na péči o stromy mezi NTM a NPÚ



Zdůvodnění: Radě města je předložena nabídka na údržbu a kácení 9 ks stromů na pozemcích mezi NTM a NPÚ (Pivovarská ul.), včetně štěpkování, úklidu a odvozu štěpky. Nabídku předkládá firma VSW PROFÍ s.r.o., se sídlem Plzeň, IČO 14110539. Cena je ve výši 110 200Kč bez DPH.

Usnesení: RM schvaluje nabídku na údržbu a kácení 9 ks stromů na pozemcích mezi NTM a NPÚ (Pivovarská ul.), včetně štěpkování, úklidu a odvozu štěpky. Práce zajistí firma VSW PROFÍ s.r.o., se sídlem Plzeň, IČO 14110539. Cena je ve výši 110 200Kč bez DPH.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 552/2023

Výstavba výústního objektu na pozemku parcelní č. 1137 v k.ú. Babiná

Zdůvodnění: Jedná se o realizaci stavby výústního objektu na pozemku 1137 v k.ú. Babiná se zpětnou klapkou pro vypouštění přečištěných odpadních vod z biofiltru na pozemku 62/20 v k.ú. Nebřeziny do vodního toku na pozemku 389/1 v k.ú. Nebřeziny. Samotný výústní objekt bude zhotoven zpevněním koryta vodního toku kamennou rovnáninou v šíři cca 2 m. Tato smlouva bude podkladem pro stavební řízení.

Usnesení: RM schvaluje uzavření smlouvy mezi městem Plasy a stavebníkem  bytem  Plzeň

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 553/2023

Smlouva o podmínkách zřízení stavby

Zdůvodnění: (Materiál M-6299)

Bylo projednáno na RM: 29. schůze Rady města dne 25.10.2023

Předmětem smlouvy je Výstavba el. přípojky z důvodů napojení nového odběrného místa na parcele č. 30/2 v k.ú. Horní Hradiště. V případě schválení bude smlouva uzavřena mezi městem Plasy a společností Senergos a.s. IČ 26915413.

RM před schválením uzavření smlouvy o podmínkách zřízení stavby dle předloženého návrhu požaduje nákres + stanovisko osadního výboru.

Stanovisko osadního výboru bylo doplněno jako příloha tohoto materiálu.

Usnesení: RM schvaluje uzavření smlouvy o podmínkách zřízení stavby.

Hlasování: pro: 5 proti: 0
SCHVÁLENO usn.č. 554/2023

zdrželo se: 0

V Plasích,

10.11.2023

dne

Ověřovatel: Palmová Eliška



Zapisovatel: Horská Ivana



Staroska

Mgr. Eva Kantor Pořádková



města: