

**Z Á P I S**  
**Z 3. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA PLASY,**  
**KONANÉHO DNE 19.12.2022**

**Přítomní:** Belbl Emanuel, Bezdíčková Jitka, Gross Václav, Hanzlíček Zdeněk, Ježková Martina, Kantor Pořádková Eva, Kouba Tomáš, Kovářik Petr, Neuman Petr, Novotný Jiří, Palmová Eliška, Pfeifer Lukáš, Škop Michal, Tyrpeklová Zdenka, Urbanová Veronika

**Omluveni:**

**Ověřovatelé zápisu:** Ježková Martina, Novotný Jiří

**Zápisem pověřen:** Horská Ivana

**PROGRAM JEDNÁNÍ**

**Schválení programu 3. schůze zastupitelstva města dne 19.12.2022, ověřovatelů, zapisovatele, kontrola usnesení**

**Zdůvodnění:** Zasedání ZM zahájila paní starostka, která předložila návrh programu jednání s doplněním bodu: "Žádost MěK Plasy o zrušení odvodu odpisů". K navrženému programu jednání (TAS - Předběžný zápis) nebylo žádné další doplnění.

P. Škop - informuje přítomné, že záznam z jednání ZM bude nahráván.

Paní starostka navrhla jako ověřovatele zápisu p. Ježkovou a p. Novotného. Zápis provede tajemnice MěÚ p. Horská.

**Usnesení:** ZM schvaluje program jednání, ověřovatelé zápisu jsou Ježková Martina, Novotný Jiří a zapisovatelem je Ivana Horská - tajemnice MěÚ.

**Hlasování:** pro: 15                                      proti: 0                                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 46/2022**

Kontrolu usnesení od posledního jednání ZM provedla tajemnice MěÚ.

Po provedené kontrole usnesení přednesla paní starostka, I. místostarosta a II. místostarostka zprávy o své činnosti.

Paní starostka informovala o stavu podání žádosti o dotaci na přístavbu základní školy. Žádost byla podána v řádném termínu, ale zatím je zařazena na x-tém místě pod čarou.

p. Novotný - dotazuje se, zda je znám důvod, proč žádost Plas je takto zařazena.

p. Hanzlíček - konstatuje, že v minulosti prošly projekty většího rozsahu a dotazuje se, zda byla v souvislosti s touto žádostí učiněna nějaká chyba.

p. starostka - chyba nebyla, ale bylo mnoho žádostí. Žádost je zařazena hluboko pod čáru z důvodu obtížného proklikávání se do systému při podávání žádostí. Žádost města Plasy, i když je pod čarou, je pořád v pořadí.

p. Hanzlíček - dotazuje se, kdo za pomalé proklikání může a jak se mohlo stát, že je před městem Plasy tolik žádostí.

p. starostka - není konkrétní chyba, ani viník zařazení žádosti do pořadníku.

**1) Organizační záležitosti, zprávy**

**OZV města Plasy o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu**

**Zdůvodnění:** I. místostarosta předkládá radě města a zastupitelstvu města návrh OZV města Plasy o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválení předloženého návrhu OZV města Plasy o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu.

K přednesenému návrh se konala obsáhlá diskuse.

p. Tyrpeklová - dotazuje se, proč není objem alespoň 60litrů. 3 členná rodina nemá možnost, vejít se do 40 litrů. Upozorňuje na znevýhodnění seniorů a nebezpečí šíření např. žloutenky, pokud odpady nebudou vyváženy pravidelně. Nejedná se však pouze o seniory, ale i o osamělé a nemocné. U posledně jmenovaných je právě nejvíce infekčního materiálu a někteří vůbec nepotřebují placenou službu pečovatelek-převaz otevřených nohou většinou zvládají sami, inkontinenční pleny používají i někteří ještě v produktivním věku apod.

p. Gross - je třeba motivovat lidi k třídění odpadů.

p. Novotný - děkuje za příspěvek p. Tyrpeklové a dává protináměr, aby byl zachován současný stav poplatku za odpady.

p. Belbl - domnívá se, že každý využije možnosti nejmenší frekvence vývozů a motivaci vidí v tom, že se město bude zabývat tím, aby bylo kam odkládat separovaný sběr.

p. Radoš - dotazuje se, proč jsou chataři zvýhodnění oproti občanům města.

p. Škop - dává za příklad Kaznějov. Navrhovaným systémem lidé ušetří 1mil. Kč.

Diskutující: pp. Novotný, Škop, Tyrpeklová, starostka, Radoš.

p. Kovářik - dle jeho názoru bude město dotovat vývoz odpadů více než doposud.

p. Hanzlíček - v tabulce je větší příjem od občanů. V čem tedy občané ušetří? Poplatek je navýšen na 1080,-Kč, dosud 900,-Kč/52 vývozů. Informuje o metodice MV ČR a KÚ PK. Občan by měl platit stejně jako chatař, a to 360,-Kč. Při úvaze zpoplatnit komodity ve Sběrném dvoře a úvaze zpoplatnit bioodpad, bude odpad v popelnicích s komunálním odpadem a značně se zvýší úhrady.

p. Radoš - poplatek je nespravedlivý pro občany Plas.

Diskutující: pp. Kouba, Hanzlíček, Novotný, Kovářik, Belbl, Škop, Gross.

p. Urbanová - senioři chtějí separovat. Může jim pomoci rodina nebo i pečovatelka.

p. Gross - navrhuje schválit předložený návrh OZV se změnou na 60 litrů.

Diskutující: pp. Škop, Tyrpeklová, Gross, Hanzlíček, Radoš, Belbl, Soutnerová.

Pan Gross dává II. protináměr ve znění:

"ZM schvaluje předložený návrh OZV města Plasy o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu se zapracováním změny ze 40 litrů na 60 litrů na osobu".

Usnesení: ZM schvaluje předložený návrh OZV města Plasy o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu se zapracováním změny ze 40 litrů na 60 litrů na osobu.

Hlasování: pro: 8                                 proti: 7     Belbl Emanuel, Bezdíčková Jitka, Hanzlíček Zdeněk,  
Kouba Tomáš, Kovářik Petr, Novotný Jiří, Tyrpeklová Zdenka                     zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 47/2022**

## 2) Výbory a komise, osadní výbory, SDH

### **Náměr odměn-výbory a komise 2021/2022**

Zdůvodnění: I. místostarosta předkládá radě města a zastupitelstvu města k projednání a ke schválení návrh odměn-výbory a komise (11/2021 - 09/2022). RM doporučuje ZM ke schválení výplaty odměn pro členy výborů a komisí za období 11/2021 - 09/2022 dle předloženého návrhu.

Usnesení: ZM schvaluje výplaty odměn pro členy výborů a komisí za období 11/2021 - 09/2022 dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro: 14                                 proti: 0                                 zdrželo se: 1     Hanzlíček Zdeněk  
**SCHVÁLENO usn.č. 48/2022**

### **Stanovení ceny vodného pro Horní Hradiště na rok 2023**

Zdůvodnění: Radě města a zastupitelstvu města je předložen návrh Osadního výboru Horní Hradiště na stanovení vodného pro obec Horní Hradiště pro rok 2023, a to ve výši 27,-Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH. RM doporučuje ZM ke schválení cenu vodného pro obec Horní Hradiště pro rok 2023, a to ve výši 27,-

Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH.

Usnesení: ZM schvaluje cenu vodného pro obec Horní Hradiště pro rok 2023, a to ve výši 27,-Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH.

Hlasování: pro: 15

proti: 0

zdrželo se: 0

**SCHVÁLENO usn.č. 49/2022**

### **3) Příspěvkové organizace, TS, PKS**

#### **Zprávy ředitelů PO,TS Plasy s.r.o. a PKS Plasy s.r.o. o činnosti jednotlivých organizací**

Zdůvodnění: Ředitelé příspěvkových organizací a technických služeb jejichž zřizovatel je město Plasy předkládají zastupitelstvu města zprávy o činnosti jednotlivých organizací. Mateřská škola Plasy, Základní škola Plasy, DDM Kopretina Plasy, ZUŠ Plasy, Městská knihovna Plasy, Technické služby Plasy s.r.o., PKS Plasy s.r.o.

p. Hanzlíček - dotazuje se paní ředitelky ZŠ, zda škola podle metodiky MŠMT má připravené změny v cenách za stravování.

p. ředitelka - škola zatím ke změnám nepřístupuje.

Usnesení: ZM bere zprávy ředitelů organizací na vědomí.

#### **Technické služby města Plasy s.r.o. - stanovení roční odměny pro rok 2023**

Zdůvodnění: Rada města doporučuje zastupitelstvu města ke schválení návrh roční odměny na rok 2023 pro Technické služby města Plasy s.r.o. (dále jen TS) na zabezpečení veřejně prospěšných služeb dle uzavřené Smlouvy o zabezpečení veřejně prospěšných služeb, která je uzavřena mezi TS a městem Plasy. Návrh odměny vychází z rozpočtu předloženého TS a činí 9.421.500,-Kč včetně DPH.

Usnesení: ZM schvaluje roční odměnu na rok 2023 pro Technické služby města Plasy s.r.o. na zabezpečení veřejně prospěšných služeb dle uzavřené Smlouvy o zabezpečení veřejně prospěšných služeb, která je uzavřena mezi TS a městem Plasy ve výši 9.421.500,-Kč včetně DPH.

Hlasování: pro: 13

proti: 0

zdrželo se: 2 Hanzlíček Zdeněk, Novotný

Jiří

**SCHVÁLENO usn.č. 50/2022**

#### **Poskytnutí neinvestičních příspěvků příspěvkovým organizacím města**

Zdůvodnění: Rada města doporučuje zastupitelstvu města ke schválení návrh na poskytnutí neinvestičních příspěvků příspěvkovým organizacím města Plasy na rok 2023. Tyto příspěvky jsou součástí návrhu rozpočtu města Plasy na rok 2023. Výše příspěvků vycházejí z detailních návrhů rozpočtů jednotlivých příspěvkových organizací a jsou určeny na jejich provoz.

Základní škola Plasy - 4.915.000,-Kč

Mateřská škola Plasy - 1.754.000,-Kč

Základní umělecká škola Plasy - 100.000,-Kč

Dům dětí a mládeže Kopretina Plasy - 600.000,-Kč

Městská knihovna Plasy - 3.820.000,-Kč

p. Kovářik - navýšení zejména u ZŠ je z důvodu cen energií?

p. Gross - ano.

p. Hanzlíček - dotazuje se, proč škola generuje ve vedlejší činnosti zisk 0.

p. ředitelka - klienti jsou vesměs důchodci.

p. Hanzlíček - dotazuje se, zda ZŠ uvažuje o zvýšení cen za obědy.

p. ředitelka - ceny jsou nastaveny tak, aby odpovídaly předpisu.

Usnesení: ZM schvaluje poskytnutí neinvestičních příspěvků příspěvkovým organizacím města Plasy na rok 2023.



Z jednání odešla p. Bezdíčková. Hlasujících členů ZM 14.

Usnesení: ZM schvaluje předložený návrh Statutu sociálního fondu města Plasy.

Hlasování: pro: 14                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 54/2022**

#### **Rozpočet sociálního fondu města Plasy na rok 2023**

Zdůvodnění: Rada města doporučuje zastupitelstvu města ke schválení rozpočet Sociálního fondu města Plasy.

Usnesení: ZM schvaluje rozpočet Sociálního fondu města Plasy na rok 2023.

Hlasování: pro: 14                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 55/2022**

### **5) Rozvoj města**

#### **Projednáání finální podoby Strategie města Plasy**

Zdůvodnění: Rada města doporučuje ZM ke schválení předložený návrh Strategie města Plasy na období 2023-2024.

Na jednání se vrátila p. Bezdíčková. Hlasujících členů ZM 15.

Paní starostka navrhuje, aby byl v souvislosti s předpokládaným podáním žádosti o dotaci materiál doplněno specifikací stavby "Napojení ulice Polní na ulici Hutní" včetně opěrné zdi, a to z důvodu případné dotace i zajištění bezpečnosti provozu.

Usnesení: ZM schvaluje předložený návrh Strategie města Plasy na období 2023-2024 a ukládá materiál doplnit o specifikaci stavby "Napojení ulice Polní na ulici Hutní" včetně opěrné zdi, a to z důvodu případné dotace i zajištění bezpečnosti provozu.

Hlasování: pro: 15                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 56/2022**

### **6) Pozemkové záležitosti, budovy**




#### **Parkování ul. U Václava Plasy - žádost**

Zdůvodnění: ZM je předložena žádost o odkup či pronájem parkovacích míst ulice u Václava. RM neschválila pronájem a nedoporučuje ZM ke schválení prodej parkovacích míst v ulici U Václava Plasy.


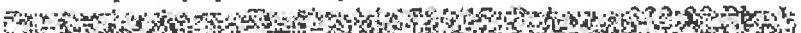
Usnesení: ZM neschvaluje prodej parkovacích míst v ulici U Václava Plasy.

Hlasování: pro: 15                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 57/2022**

#### **Prodej pozemku p.č. 357/63 -**

Zdůvodnění: RM doporučila ZM zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 357/63 v k. ú. Plasy o výměře 42 m<sup>2</sup> manželům  bytem  . Cena pozemku 400 Kč/m<sup>2</sup> + DPH v zákonné výši je určena dle schválené tabulkové ceny. Celková cena za pozemek činí 20 328 Kč.

ZM schválilo zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 357/63 v k. ú. Plasy o výměře 42 m<sup>2</sup>.

Ke zveřejněnému záměru nebyly žádné připomínky ani námítky a zastupitelstvu města je předložen návrh odprodeje pozemku p.č. 357/63 v k.ú. Plasy o výměře 42 m<sup>2</sup> manželům  . Cena pozemku 400 Kč/m<sup>2</sup> + DPH v zákonné výši je určena dle schválené tabulkové ceny. Celková cena za pozemek činí 20 328 Kč.

Usnesení: ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 357/63 v k. ú. Plasy o výměře 42 m<sup>2</sup> manželům [REDAKCE] Cena pozemku 400 Kč/m<sup>2</sup> + DPH v zákonné výši je určena dle schválené tabulkové ceny. Celková cena za pozemek činí 20 328 Kč.

Hlasování: pro: 15

proti: 0

zdrželo se: 0

**SCHVÁLENO usn.č. 58/2022**

### **Žádost o odkup pozemku p.č. 766 v k.ú. Plasy**

Zdůvodnění: RM projednala opakovaně žádost p. [REDAKCE] o odkup pozemku p.č. 766 v k.ú. Plasy o výměře 9507 m<sup>2</sup> z důvodu zahradnické činnosti, výsadby vinné révy, ovocných stromů a keřů.

RM doporučila ZM ke schválení zveřejnění záměru pozemku p.č. 766 v k.ú. Plasy o výměře 9507 m<sup>2</sup> z důvodu zahradnické činnosti, výsadby vinné révy, ovocných stromů a keřů s podmínkou následného uzavření kupní smlouvy s ustanovením o předkupním právu města Plasy, v případě budoucího prodeje. Prodejní cena bude stanovena dle znaleckého posudku.

ZM schválilo zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 766 v k.ú. Plasy o výměře 9507 m<sup>2</sup> pro zahradnickou činnost, výsadbu vinné révy, ovocných stromů a keřů s podmínkou následného uzavření kupní smlouvy s ustanovením o předkupním právu města Plasy, v případě budoucího prodeje.

Ke zveřejněnému záměru nebyly vzneseny žádné připomínky ani námítky.

I. místostarosta informuje členy ZM, že předkládá návrh na zamítnutí prodeje předmětného pozemku. p. starostka - po konzultaci s ostatními členy RM se nepřiklání ke schválení prodeje předmětného pozemku.

p. Hanzlíček - konstatuje, že je přítomen žadatel o odkup pozemku.

p. Hána - informuje, že by chtěl v Plasích začít pěstovat nové druhy vinné révy.

p. starostka - aktuálně je pozemek propachtován Školnímu statku.

p. Kouba - minulá rada dala podmínku zpětného odkupu.

p. Škop - pozemek je v těsné blízkosti již existujících domů a pro město se jedná o strategický pozemek. Dále v souvislosti s výstavbou obchvatu je dobré, aby město vlastnilo pozemky pro směnu.

p. Hanzlíček - informuje o připravených pozemcích na výstavbu - dle ÚP. Tento pozemek by byl vhodný pro využití dle žádosti p. [REDAKCE]

Paní starostka navrhuje usnesení: ZM odstupuje od záměru prodeje pozemku p. č. 766 v k.ú. Plasy.

Usnesení: ZM odstupuje od záměru prodeje pozemku p. č. 766 v k.ú. Plasy.

Hlasování: pro: 9

proti: 5 Belbl Emanuel, Bezdičková Jitka, Hanzlíček Zdeněk,

Kouba Tomáš, Kovářik Petr

zdrželo se: 1 Tyrpeklová Zdenka

**SCHVÁLENO usn.č. 59/2022**

## **7) Diskuze**

### **Diskuse**

Zdůvodnění: Paní starostka zahájila diskusi. Úvodem informovala členy ZM o oznámení o ceně vodného a stočného pro rok 2023 (vodné 84,77Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH a stočné 70,09Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH).

p. Kovářik - podal informace o aktuálním stavu pořízení změny č. 3 Územního plánu města Plasy. 28.11.2022 se konalo první veřejné projednání této změny. Na základě došlých námitek a připomínek, proběhlo jejich vyhodnocení ve spolupráci s architektem a pořizovatelem. Podané námítky nejsou nového charakteru. Jedná se o již řešené případy v průběhu pořizování změny. Tyto námítky a připomínky jsou odůvodnitelné a přijatelné. Bude vyhlášeno opakované veřejné projednání.

Předpoklad konání je konec ledna 2023. Následně, po vyjádření dotčených orgánů, bude připraveno ke schválení na ZM rozhodnutí o vypořádání námitek a připomínek a bude moci být dopracováno konečné znění změny ÚP k odsouhlasení na ZM.

p. Horská - poděkovala p. Kovářikovi za jeho práci pro město Plasy, v souvislosti s jeho ukončením

pracovního poměru.

p. Hanzlíček - konstatuje, že je škoda, že pozemek pro výsadbu vinné révy nebyl prodán. Majitel vinařství mohl dále propagovat město Plasy.

p. Novotný - domnívá se, že pozemky, které lze do budoucna využít je škoda prodávat.

Paní starostka poděkovala přítomným, popřála příjemné sváteční dny a jednání ZM ukončila.

V Plasích, dne 21.12.2022

Ověřovatelé: Ježková Martina, Novotný Jiří

Zapisovatel: Horská Ivana

Starostka města: Mgr. Eva Kantor Pořádková