

Z Á P I S
Z 22. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA PLASY,
KONANÉHO DNE 08.06.2022

Prítomní: Brettl Jan, Gross Václav, Hanzlíček Zdeněk, Jakeš Jan, Kornatovský Ivo, Kovářik Petr, Mařík Karel, Radoš Michal, Soutner Vít, Škop Michal, Záhrobský Vladimír
Omluveni: Kouba Tomáš, Lorenzová Markéta, Pořádková Eva, Novotný Jiří
Ověřovatelé zápisu: Jakeš Jan, Kovářik Petr
Zápisem pověřen: Horská Ivana

PROGRAM JEDNÁNÍ

Schválení programu 22. schůze zastupitelstva města dne 08.06.2022, ověřovatelů, zapisovatele, kontrola usnesení

Zdůvodnění: K navrženému programu jednání (TAS - Předběžný zápis) navrhl starosta města jeho doplnění o bod "Zhodnocení finančních prostředků města. Pan Škop navrhuje doplnit program jednání o bod "Návrh schválení OZV o zákazu pyrotechnických výrobků" a oznamuje, že průběh veřejného zasedání ZM nahrává. Jiný návrh není.

Starosta omluvil nepřítomnost nebo pozdní příchody nepřítomných zastupitelů.

Usnesení: ZM schvaluje program jednání včetně doplnění navržených bodů, ověřovatelé zápisu jsou Jakeš Jan, Kovářik Petr a zapisovatelem je Ivana Horská - tajemnice MěÚ.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 352/2022

Kontrolu usnesení od posledního jednání ZM provedla tajemnice MěÚ. Ke kontrole plnění usnesení měl dotaz p. Filip, zda bude projednávána tzv. "Rekreační vyhláška". Tajemnice MěÚ informovala členy ZM, že na březnovém zasedání ZM byl předložen členům ZM návrh OZV (tzv. rekreační vyhláška) k připomínkování, s termínem do konce dubna 2022. Nebylo přijato usnesení. Začátkem května byla předmětná OZV zaslána ke kontrole na MV ČR. MV ČR tuto OZV odmítlo s tím, že město nemá oprávnění takovouto vyhlášku vydat.

P. Filip se dotazuje, zda bude zpracovaná nová vyhláška.

tajemnice MěÚ se domnívá, že není potřeba vydávat OZV, ale bylo by dostačující schválit "Pravidla pro prodeje pozemků v rekreačních oblastech". Rozhodnutí je na zastupitelstvu města.

starosta - informuje členy ZM o jednání ohledně odkupu pozemku vedle LD Plasy do majetku města. Majitel trvá na jím požadované ceně. Dále informoval o podpisu smlouvy mezi městem Plasy a městem Frieihung.

1) Organizační záležitosti, zprávy

Přehled bytů v majetku města Plasy

Zdůvodnění: Na jednání ZM se dostavil p. Brettl. Hlasujících zastupitelů 10.

Rada města stanovila na svém 83. zasedání úpravu stávající výše nájemného u bytů v majetku města.

Současne zvažovala doporučení ZM, aby byl schválen prodej bytů v majetku města Plasy, a to: 490/10, 447/11, 343/4 a 350/2. MěÚ oslovil nájemníky těchto bytů, kteří mají předkupní právo, aby se předběžně vyjádřili, zda mají o odkup bytů zájem. Zájem o odkup bytů mají téměř všichni nájemníci, ale chtěli by informaci, za jakou cenu bude město předmětné byty prodávat.

Na dnešním jednání by tedy mělo ZM rozhodnout, zda má zájem předmětné byty prodávat. Pokud bude prodej odsouhlasen, je nutné schválit zadání vypracování znaleckých posudků.

RM doporučuje ZM schválit prodej bytů č. 490/10, 447/11, 343/4 a 350/2 z majetku města Plasy a schválit zadání vypracování znaleckých posudků.

Finanční výbor dává protinávrh, aby na dnešním zasedání ZM schválilo zadání zpracování znaleckých



posudků na ceny bytů a na veřejném zasedání 7.září 2022, aby byly tyto předloženy společně s informací o stavu finančních prostředků na fondu oprav jednotlivých SVJ s návrhem na prodej bytů.
Starosta žádá členy ZM o hlasování k předloženému protinávruhu.

Usnesení: ZM schvaluje zadání zpracování znaleckých posudků na ceny bytů a na veřejném zasedání 7.září 2022, aby byly tyto předloženy společně s informací o stavu finančních prostředků na fondu oprav jednotlivých SVJ s návrhem na prodej bytů v majetku města Plasy, a to: 490/10, 447/11, 343/4 a 350/2 a ukládá na veřejném zasedání 7.září 2022, aby byly tyto předloženy společně s informací o stavu finančních prostředků na fondu oprav jednotlivých SVJ s návrhem na prodej bytů.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 353/2022

Změna termínu konání valné hromady společnosti VaK a.s.

Zdůvodnění: ZM schválilo na svém 21. zasedání dne 09.03.2022, usnesením č. 332/2022, aby město Plasy jako akcionáře společnosti Vodárenská a kanalizační a.s. na jednání Valné hromady VaKu a.s., které se koná dne 16. 06. 2022 v 9:00 hodin v sále Kulturního domu v Nýřanech zastupoval Bc. Tomáš Kouba - I. místostarosta a jako náhradník Ing. Ivo Kornatovský - II. místostarosta.
Město Plasy obdrželo informaci o změně termínu konání valné hromady společnosti VaK a. s. Nový termín konání valné hromady je dne 29. 06. 2022 v 9:00 hodin v sále Kulturního domu v Nýřanech. Tohoto jednání se z pracovních důvodů nemůže zúčastnit I. místostarosta Bc. Tomáš Kouba, a proto rada města doporučuje ZM ke schválení jako zástupce města Plasy Ing. Ivo Kornatovského - II. místostarosta a jako náhradníka člena rady města p. Vladimíra Záhrobského..

Usnesení: ZM revokuje své usnesení č. 332/2022, ze dne 09.03.2022 a schvaluje hlasování o jednotlivých navržených bodech a usneseních SR společnosti VaK a.s. Plzeň. Hlasování bude závazné pro zástupce města Plasy delegované na jednání Valné hromady společnosti.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 354/2022

Na jednání ZM se dostavil p. Radoš. Hlasujících zastupitelů 11.

Zdůvodnění: Změna zástupců na jednání Valné hromady společnosti VaK a.s. Plzeň.

Usnesení: ZM schvaluje jako zástupce města Plasy na jednání Valné hromady společnosti VaK a.s. Plzeň. dne 29. 06. 2022 v 9:00 hodin v sále Kulturního domu v Nýřanech Ing. Ivo Kornatovského - II. místostarosta a jako náhradníka člena rady města p. Vladimíra Záhrobského.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 355/2022

Zdůvodnění: Volba orgánů Valné hromady společnosti Vak a.s.

Usnesení: ZM pověřuje zástupce města Plasy hlasováním na valné hromadě společnosti o usnesení k volbě orgánů Valné hromady ve smyslu předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdrželo se: 1 Škop Michal
SCHVÁLENO usn.č. 356/2022

Zdůvodnění: Schválení řádné účetní závěrky společnosti Vak a.s. Plzeň.

Usnesení: ZM pověřuje zástupce města Plasy hlasováním na valné hromadě společnosti o usnesení o schválení řádné účetní závěrky ve smyslu předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželo se: 2 Soutner Vít, Škop Michal
SCHVÁLENO usn.č. 357/2022

Zdůvodnění: Rozdělení zisku společnosti VaK a.s Plzeň za rok 2021.

Usnesení: ZM pověřuje zástupce města Plasy hlasováním na valné hromadě společnosti o usnesení o

rozdělení zisku společnosti za rok 2021 ve smyslu předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: pro: 9

proti: 0

zdrželo se: 2 Soutner Vít, Škop Michal

SCHVÁLENO usn.č. 358/2022

Zdůvodnění: Volba dvou členů Správní rady společnosti VaK a.s. Plzeň.

Usnesení: ZM pověřuje zástupce města Plasy hlasováním na valné hromadě společnosti o usnesení o volbě dvou členů Správní rady společnosti VaK a.s. Plzeň. ve smyslu předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: pro: 8

proti: 1 Škop Michal

zdrželo se: 2 Gross Václav, Soutner Vít

SCHVÁLENO usn.č. 359/2022

Zdůvodnění: Schválení Smlouvy o výkonu funkce člena Správní rady společnosti VaK a.s. Plzeň.

Usnesení: ZM pověřuje zástupce města Plasy hlasováním na valné hromadě společnosti o usnesení o Smlouvě o výkonu funkce člena Správní rady společnosti VaK a.s. Plzeň ve smyslu předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: pro: 8

proti: 1 Škop Michal

zdrželo se: 2 Gross Václav, Soutner Vít

SCHVÁLENO usn.č. 360/2022

OZV č. 1/2022 o nočním klidu

Zdůvodnění: RM doporučuje ZM ke schválení OZV č. 1/2022 o nočním klidu.

Usnesení: ZM schvaluje OZV č. 1/2022 o nočním klidu.

Hlasování: pro: 11

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 371/2022

Návrh OZV o zákazu používání pyrotechnických výrobků

Zdůvodnění: Pan Škop předkládá zastupitelstvu města návrh na schválení OZV o zákazu používání pyrotechnických výrobků.

p. Radoš - nesouhlasí, aby RM povolovala výjimky.

p. Mařík - ohňostroje jsou pro děti. v Plasích není městská policie zřízena.

starosta - pokud bude vydaná vyhláška a zákaz nějaké činnosti, musí být postižitelnost.

p. Škop - v současné době také nikdo nekontroluje dodržování nočního klidu po 22 hodině.

Dále diskutovali: pp. Kovářik, starosta, Mařík, Škop.

p. Škop předkládá návrh, aby ZM schválilo upravenou vyhlášku, a to vyřazení bodu g) v čl. 2 a vyřazení celého článku 3.

starosta dává protinávrh, aby na dnešním jednání ZM vyhlášku neschvalovalo, aby byla řádně připravena, projednána a předložena ke schválení na veřejném zasedání ZM v září 2022.

Usnesení: ZM odkládá schválení vyhlášky o zákazu používání pyrotechnických výrobků. Ukládá dopracování vyhlášky podle doporučených bodů na dnešním jednání ZM, projednána a předložena ke schválení na veřejném zasedání ZM v září 2022.

Hlasování: pro: 7

proti: 3 Jakeš Jan, Gross Václav, Škop Michal

zdrželo se: 1

Radoš Michal

NESCHVÁLENO

Zdůvodnění: Návrh usnesení p. Škopa

Usnesení: ZM schvaluje vydání vyhlášky o zákazu používání pyrotechnických výrobků v předloženém znění, se zapracováním úprav, a to vyřazení bodu g) v čl. 2 a vyřazení celého článku 3.

Hlasování: pro: 4

proti: 6 Brettl Jan, Hanzlíček Zdeněk, Kovářik Petr, Mařík Karel, Soutner Vít, Záhrobský Vladimír

zdrželo se: 1 Komatovský Ivo

NESCHVÁLENO

2) Příspěvkové organizace, TS, PKS

Žádost ZŠ Plasy o investiční příspěvek

Zdůvodnění: Radě města byla předložena žádost o poskytnutí investičního příspěvku na zakoupení nové myčky nádobí do školní jídelny. Jsou předloženy 3 nabídky. ZŠ doporučuje nabídku firmy Gastroservis, cena 113.970,-Kč (cena včetně DPH).

RM poskytnutí příspěvku neschválila a nedoporučuje ZM ke schválení poskytnutí požadovaného investičního příspěvku.

K tomuto bodu diskutovali: pp. starosta, účetní MěÚ, Škop, ředitelka ZŠ p. Průšová.

Usnesení: ZM odkládá tento bod na příští jednání ZM v září 2022.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželo se: 2 Gross Václav, Škop Michal
SCHVÁLENO usn.č. 372/2022

3) Finanční odbor

Tabulka exekucí - pokračování řízení (bagatelní pohledávky)

Zdůvodnění: Zastupitelstvu města je předložen soupis dlužníků, se kterými vede město Plasy exekuční řízení. Jedná se o dlužné částky od roku 2005 do roku 2018 ve výši v rozmezí 500,- - 3000,- Kč. Městu Plasy exekutorský úřad podle zákona č. 286/2021Sb., v platném znění (tzv. bagatelní pohledávky) zaslal "Výzvy ke složení zálohy", ve smyslu uvedeného zákona, a to ve výši 500,-Kč za každý jednotlivý případ.

Pokud město Plasy uhradí za jednotlivou bagatelní pohledávku částku 500,-Kč, tak tato bude po dobu dalších 3 let otevřená a vymahatelná.

Pokud město Plasy za pohledávku částku 500,-Kč neuhradí, bude spis uzavřen.

RM svým usnesením č. 1683/2022 schválila uzavření exekučních spisů za období 2005-2011 včetně.

Celkový dluh z těchto exekucí činí 21.770,-Kč. Ostatní spisy, vedené od roku 2012 budou dále, po dobu následujících 3 let otevřené a vymahatelné. Město tedy uhradí za 15 spisů částku 7.500,-Kč, tj. á/500,-Kč. RM pověřila starostu podpisem "Výzvy ke složení zálohy" ke každé takové bagatelní pohledávce.

Usnesení: ZM bere informaci na vědomí.

Schválení Závěrečného účtu města Plasy za rok 2021

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá Zastupitelstvu města Plasy ke schválení návrh Závěrečného účtu města Plasy za rok 2021 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Plasy za rok 2021. Přezkoumání bylo provedeno KÚ PK, ekonomický odbor, oddělení přezkoumání hospodaření obcí a kontroly.

Závěr zprávy - nebyly zjištěny chyby a nedostatky dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004Sb.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC za rok 2021 je v celém rozsahu přílohou Závěrečného účtu města Plasy za rok 2021.

RM doporučuje ZM vydat souhlas s hospodařením města Plasy za rok 2021 bez výhrad a schválit předložený návrh Závěrečný účet města Plasy za rok 2021. RM bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Plasy za rok 2021 - nebyly shledány chyby a nedostatky.

Usnesení: ZM souhlasí s hospodařením města Plasy za rok 2021 bez výhrad a schvaluje předložený návrh Závěrečný účet města Plasy za rok 2021. ZM bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Plasy za rok 2021 - nebyly shledány chyby a nedostatky.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdrželo se: 1 Škop Michal
SCHVÁLENO usn.č. 361/2022

Schválení účetní závěrky města Plasy za rok 2021

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá Zastupitelstvu města Plasy ke schválení účetní závěrky města Plasy za rok 2021. Účetní závěrku tvoří rozvaha, výkaz zisku a ztráty a příloha účetní závěrky. Spolu s účetní závěrkou je předložena Inventarizační zpráva města Plasy za rok 2021, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Plasy za rok 2021 - provedená KÚ PK.

Zastupitelstvu je dále předloženo ke schválení rozdělení výsledku hospodaření města Plasy za rok 2021 (zisk ve výši 18.179.194,03 Kč), resp. jeho převedení - přeúčtování na účet 432 - výsledek hospodaření

předchozích účetních období.

Úkon schvalování účetní závěrky bude zaznamenán v Protokolu o schvalování účetní závěrky za rok 2021 a následně odeslán do CSÚIS (přes KÚ).. Podkladové materiály jsou součástí Závěrečného účtu města Plasy za rok 2021.

RM projednala účetní závěrku města Plasy za rok 2021, souhlasí s ní a doporučuje ji ZM ke schválení. Dále doporučuje společně s účetní závěrkou schválit i výsledek hospodaření města Plasy za rok 2021 (zisk ve výši 18.179.194,03 Kč) včetně jeho rozdělení - převedení na účet 432 - výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

Usnesení: ZM schvaluje účetní závěrku města Plasy za rok 2021, ZM společně s účetní závěrkou schvaluje i výsledek hospodaření města Plasy za rok 2021 (zisk ve výši 18.179.194,03 Kč) včetně jeho rozdělení - převedení na účet 432 - výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

Hlasování: pro: 10

proti: 0

zdrželo se: 1 Škop Michal

SCHVÁLENO usn.č. 362/2022

Platby z transparentního účtu - informace

Zdůvodnění: Tajemnice MěÚ předložila radě města informaci o čerpání finančních prostředků z transparentního účtu - Ukrajina. ke dni 24.05.2022 je čerpáno celkem 79.568,41 Kč. Za předpokladu schválení dvou úhrad, které jsou na dnešním jednání předloženy RM ke schválení bude celkové čerpání ve výši 93.392,41 Kč.

tajemnice informovala členy ZM, že do zápisu z jednání rady byla chybně napsána částka z poslední faktury a na jednání RM dne 15.6.2022 bude předkládat návrh na revokaci usnesení z důvodu zapracování správné částky. Celkové čerpání je 96.039,41Kč.

Usnesení: ZM bere informaci na vědomí.

Informace finančního odboru MěÚ Plasy

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města informace.

Usnesení: ZM bere informace na vědomí.

Zhodnocení volných finančních prostředků města Plasy

Zdůvodnění: Zastupitelstvu města jsou předloženy nabídky na zhodnocení volných finančních prostředků města Plasy. Nabídky předložily peněžní ústavy Česká spořitelna a.s. a Komerční banka a.s.

p. Jakeš - dotazuje se, zda by nebylo vhodnější uhradit z těchto prostředků dluh města.

starosta - nelze, jsou zahájeny velké akce, jejichž úhrady začnou v září 2022.

p. Škop - je pro, ale požadoval na FV o doplnění výpočtů - tabulek do podkladů. V podkladech tabulky nejsou.

starosta - veškeré podklady, jako jsou stavy na účtech města, čerpání, příjmy a výdaje a další jsou v podkladových materiálech k Závěrečnému účtu města a v informacích FO.

p. Radoš - FV doporučil uložit 20mil. Kč na termínovaný vklad, na dobu 2 měsíců, pověřit starostu podpisem smlouvy a RM ke konkrétním rozhodnutím o celkové výši a době uložení volných finančních prostředků opakovaně na dobu 2 - 3 měsíce, v maximální výši 20mil. Kč.

Usnesení: ZM schvaluje uložení volných finančních prostředků města Plasy ve výši 20mil. Kč na termínovaný vklad, na dobu určitou 2 měsíce, Smlouva bude uzavřena mezi městem Plasy a Komerční bankou a.s.

ZM pověřuje starostu podpisem smlouvy a radu města ke konkrétním rozhodnutím o celkové výši a době uložení volných finančních prostředků opakovaně na dobu 2 - 3 měsíce, v maximální výši 20mil. Kč.

Hlasování: pro: 11

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 363/2022

4) Pozemkové záležitosti, budovy

NKP Klášter Plasy-odkup 2 částí pozemku p.č. 462/15 v k.ú. Plasy

Zdůvodnění: RM projednala předloženou žádost NPÚ České Budějovice o odkup 2 částí pozemku p.č. 462/15 v k.ú. Plasy pod stavbou schodišť a nástupů do objektu opatství obnovených v rámci projektu "Cisterciácký klášter Plasy - obnova opatské rezidence". Žadatel ponese náklady s pojené s GP a znaleckým posudkem.

RM doporučuje ZM zveřejnění záměru prodeje části pozemku 462/15 v k.ú. Plasy pod stavbou schodišť a nástupů do objektu opatství. Žadatel (NPÚ) ponese náklady s pojené s GP a znaleckým posudkem.

Usnesení: ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje částí pozemků 462/15, 462/1 a 482/1 v k.ú. Plasy pod stavbou schodišť, opěrných zdí a nástupů do objektu opatství. Žadatel (NPÚ) ponese náklady s pojené s GP a znaleckým posudkem.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 364/2022

Žádost o pronájem (odprodej) pozemku par.č. 357/4 v k. ú. Plasy

Zdůvodnění: Zastupitelstvu města je předložena žádost p. [redacted] o pronájem příp. prodej pozemku par. č. 357/4 v k.ú. Plasy. Společnost [redacted] by tento pozemek využívala pro zřízení parkovacích míst pro její zaměstnance.

RM nedoporučuje ke schválení prodej předmětného pozemku p.č. 357/4 v k.ú. Plasy. pozemek slouží jako jediná mezideponie pro město a tento je již částečně pronajatý pro možnost přístupu do přílehlého hospodářského objektu.

p. Gross - nedoporučuje prodej pozemku, naopak tento zkulturnit.

Usnesení: ZM neschvaluje prodej pozemku par. č. 357/4 v k.ú. Plasy.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 365/2022

Žádost o odkup pozemku p.č. 182/95 v k.ú. Plasy

Zdůvodnění: ZM je předložena žádost o prodej pozemku p.č. 182/95 v k.ú. Plasy o výměře 1588 m2 p. [redacted] RM nedoporučuje ZM ke schválení prodej předmětného pozemku.

Usnesení: ZM neschvaluje prodej pozemku p. č. 182/95 v k.ú. Plasy.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 366/2022

Odkup části silničního pozemku

Zdůvodnění: Předložena žádost o vyjádření k odkupu části pozemku p.č. 471/9 v k.ú. Plasy ve vlastnictví SÚS do majetku fyzické osoby.

RM nedoporučuje ZM ke schválení projevení zájmu města Plasy o odkup pozemku.

p. Radoš - doporučuje zvážít koupit pozemek do majetku města, dotazuje se, zda není možné rozšířit chodník nebo pozemek využít jinak ve prospěch města.

p. Kovářík - všechny varianty byly projednány. Pro město nemá pozemek význam a rozšířit např. chodník na tomto pozemku nejde, přímo ve svahu navazuje na rodinný dům.

Dále diskutovali - pp. Gross, Radoš, starosta, Kovářík, Sadílek.

Usnesení: ZM schvaluje doporučení RM, že město Plasy nemá zájem o odkup části pozemku p. č. 471/9 v k. ú. Plasy do vlastnictví města Plasy.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdrželo se: 1 Škop Michal
SCHVÁLENO usn.č. 367/2022

Koupe a prodej pozemků v k.ú. Lomnička - [redacted]

Zdůvodnění: ZM schválilo dne 09.03.2022 zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č.712/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace o přibližné výměře 39 m2, ve vlastnictví města Plasy (příploceno), a to v souvislosti s koupí části pozemku p.č. st.10 - zastavěná plocha a nádvoří o přibližné výměře 13 m2 ve

vlastnictví [REDAKCE] vše v k.ú. Lomnička a část pozemku p.č. 20/1-zahrada o přibližné výměře 12m2 v jejich vlastnictví, vše v k.ú. Lomnička. Předložen souhlas OV.

Na dnešním jednání je ZM předložena ke schválení koupě a prodej pozemků. Prodej části pozemku p.č.712/1 (dle nového GP p. č. 712/9 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 42 m2, ve vlastnictví města Plasy (připloceno) [REDAKCE] bytem [REDAKCE] za cenu 200,-Kč/m2 (cena dle tabulky ZM). Koupě části pozemku p. č. st.10 (dle nového GP p.č.818) - ostatní plocha a ostatní komunikace o výměře 13 m2 ve vlastnictví [REDAKCE] bytem [REDAKCE] a [REDAKCE] bytem [REDAKCE], vše v k.ú. Lomnička a část pozemku p. č. 20/1 (dle nového GP p. č. 20/6)-zahrada o výměře 12m2 ve vlastnictví [REDAKCE], bytem [REDAKCE] vše v k.ú. Lomnička do majetku města Plasy za cenu 200,-Kč/m2.

Usnesení: ZM schvaluje prodej části pozemku p.č.712/1 (dle nového GP p. č. 712/9 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 42 m2, ve vlastnictví města Plasy (připloceno) [REDAKCE] bytem [REDAKCE] za cenu 200,-Kč/m2 (cena dle tabulky ZM).

Koupě části pozemku p. č. st.10 (dle nového GP p.č.818) - ostatní plocha a ostatní komunikace o výměře 13 m2 ve vlastnictví [REDAKCE] bytem [REDAKCE] a [REDAKCE] bytem [REDAKCE], vše v k.ú. Lomnička a část pozemku p. č. 20/1 (dle nového GP p. č. 20/6)-zahrada o výměře 12m2 ve vlastnictví [REDAKCE] bytem [REDAKCE] vše v k.ú. Lomnička do majetku města Plasy za cenu 200,-Kč/m2.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 368/2022

Majetkové vyrovnání v rámci rekonstrukce ulice Potoční a sídliště Babinská

Zdůvodnění: Zastupitelstvu města je předložen k projednání bod majetkového vyrovnání v rámci rekonstrukce ulice Potoční a sídliště Babinská mezi městem Plasy a SVJ č.p. 498,499. Pozemky z majetku města Plasy p. č. 55/3 o výměře 190m2 a 420/5 o výměře 552m2 budou prodány SVJ č. p. 498 a 499 (rozpis jednotlivých majitelů dle Znaleckého posudku č. 1701-22/2022), za cenu obvyklou 244.100,-Kč + DPH v zákonné výši - viz Znalecký posudek č. 1701-22/2022.

Části pozemků z majetku SVJ č. p. 498, 499 p. č. 421/4 a 421/12 o výměře 742 m2 jsou po zpracování nového GP č. 421/32 a 421/33 o celkové výměře 742m2 navrženy ke koupi do majetku města Plasy, za cenu dle Znaleckého posudku č. 1701-22/2022 ve výši 244.100,-Kč + DPH v zákonné výši (cena obvyklá).

Usnesení: ZM schvaluje majetkového vyrovnání v rámci rekonstrukce ulice Potoční a sídliště Babinská mezi městem Plasy a SVJ č.p. 498,499. Pozemky z majetku města Plasy p. č. 55/3 o výměře 190m2 a 420/5 o výměře 552m2 budou prodány SVJ č. p. 498 a 499 (rozpis jednotlivých majitelů dle Znaleckého posudku č. 1701-22/2022), za cenu obvyklou 244.100,-Kč + DPH v zákonné výši - viz Znalecký posudek č. 1701-22/2022.

Části pozemků z majetku SVJ č. p. 498, 499 p. č. 421/4 a 421/12 o výměře 742 m2 jsou po zpracování nového GP č. 421/32 a 421/33 o celkové výměře 742m2 navrženy ke koupi do majetku města Plasy, za cenu dle Znaleckého posudku č. 1701-22/2022 ve výši 244.100,-Kč + DPH v zákonné výši (cena obvyklá).

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 369/2022

5) Diskuze

Diskuse na ZM

Zdůvodnění: p. Kovářik - informoval členy ZM o projednání ÚP města Plasy a zapracování připomínek. Veřejné projednání se předpokládá cca ve druhé polovině září 2022. Dále informoval o zahájení stavebních akcí ve městě.

p. Gross - konstatuje, že se ÚP připravuje dlouho, dále, že jsou občané v Žebnici nespokojeni se stavem komunikace. Žádá, aby byl projednán

s p. Malcem úklid skládky dřeva nad Žebnici.

p. Jakeš - informuje členy ZM, že se TJ Plasy dostala do druhotné platební neschopnosti, dále o neposkytnutí dotace od Národní sportovní agentury.

starosta - informoval členy ZM o probíhajících jednání ohledně možnosti umístění fotovoltaiky na budovách v majetku města. Dále informuje o předloženém dodatku ke smlouvě o svozu a likvidaci odpadů - bude

projednávat rada města.

p. Filip - nebyly schváleny prodeje pozemků chatařům kvůli neexistenci tzv. "Rekreační vyhlášky". Dotazuje se, co bude s prodeji dál.

p. Gross - i když bude vyhláška, neznamená to, že se budou pozemky prodávat.

p. Radoš - doporučuje členům ZM hlasovat o schválení opakovaného pověření starosty ve věci jednání ohledně koupě pozemku vedle Lékařského domu Plasy. Navrhuje přijmout usnesení ve znění: "ZM pověřuje starostu opakovaným jednáním s majitelem pozemku vedle LD za jím nabídnutou cenu a předložením návrhu smlouvy na příštím jednání ZM".

Usnesení: ZM pověřuje starostu opakovaným jednáním s majitelem pozemku vedle LD za jím nabídnutou cenu a předložením návrhu smlouvy na příštím jednání ZM".

Hlasování: pro: 7

proti: 0

zdrželo se: 4 Gross Václav, Hanzlíček Zdeněk,

Mařík Karel, Škop Michal

NESCHVÁLENO

V Plasích, dne

10.06.2022

Ověřovatelé:

Jakeš Jan, Kovářik Petr

Zapisovatel:

Horská Ivana

Starosta města:

Zdeněk Hanzlíček



