

Pravidla pro prodej pozemků z majetku města Plasy

Zastupitelstvo města Plasy schválilo na svém veřejném zasedání dne 22.09.2021 „Pravidla pro prodej pozemků z majetku města Plasy. Pravidla se vztahují na žádosti o prodej pozemků z majetku města Plasy a přidružených obcí podané ode dne 01.10.2021.

1. Každý záměr prodeje bude schválen na jednání ZM.
2. Žadatel o koupi bude po tomto schválení zajistí a uhradí zpracování znaleckého posudku na předmětný pozemek. Znalecký posudek na prodej pozemků bude vyžadován, pokud se bude prodávat pozemek o výměře nad 50 m² nebo jeho cena bude vyšší než 10tis. Kč, případně v mimořádných odůvodněných případech.
3. Cena obvyklá, uvedená ve znaleckém posudku je nejnižší možná prodejní cena.
4. ZM schvaluje tabulku prodejních cen pozemků pro město Plasy a přidružené obce. Tyto ceny jsou doporučené jako nejnižší prodejní pouze v případě, že nejsou nižší než ceny obvyklé, které uvádí znalecký posudek. V takovém případě je závazný znalecký posudek.
5. Tato pravidla se vztahují na žádosti o prodeje pozemků z majetku města Plasy a přidružených obcí, podané ode dne 01.10.2021.

Stanovení cen za prodeje pozemků v Plasích a přidružených obcích

Současný stav schválený ZM dne 15. 01. 2018				nový stav schválený ZM od 1.10.2021			
připlocení pozemku -Plasy			200,-Kč/m ²				400,-Kč/m ²
		obce	100,-Kč/m ²				200,-Kč/m ²
pozemky pod chatou			300,-Kč/m ²				600,-Kč/m ²
pozemky pod garáží			300,-Kč/m ²				600,-Kč/m ²
stavební pozemek bez sítí			500,-Kč/m ²				1.000,-Kč/m ²
stavební pozemek zasítovaný			1.200,-Kč/m ²				2.400,-Kč/m ²
zemědělský pozemek							35,Kč/m ²

V Plasích dne 23.09.2021


Zdeněk Hanzlíček
starosta města