

Z Á P I S
Z 59. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA PLASY,
KONANÉHO DNE 17.03.2021

Přítomní: Hanzlíček Zdeněk, Komatovský Ivo, Kouba Tomáš, Kovářik Petr, Záhrobský Vladimír

Omluvení:

Ověřovatel zápisu: Záhrobský Vladimír

Zápisem pověřen: Horská Ivana

PROGRAM JEDNÁNÍ

Schválení programu 59. schůze rady města, ověřovatele, zapisovatele, kontrola usnesení

Zdůvodnění: K navrženému programu jednání (TAS - Předběžný zápis) nebylo žádné doplnění.

Usnesení: RM schvaluje program jednání, ověřovatel zápisu je Vladimír Záhrobský, zapisovatel je Ivana Horská - tajemnice MěÚ.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1158/2021


Kontrolu usnesení od posledního jednání RM provedla tajemnice MěÚ. Usnesení č. 1147 - oprava lávky probíhá.

1) Organizační záležitosti, zprávy

Prodloužení nájemních smluv

Zdůvodnění: I. Palmová předložila návrh na prodloužení nájemních smluv takto:

 Plasy - od 1.4.2021 - 30.6.2021

 Plasy - od 1.4.2021 - 30.6.2021

Usnesení: RM chvaluje prodloužení nájemních smluv na byty v majetku města Plasy takto:

 Plasy - od 1.4.2021 - 30.6.2021

 Plasy - od 1.4.2021 - 30.6.2021

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1159/2021

2) Výbory a komise, osadní výbory, SDH

Zápis z jednání KŽP - 01.03.2021

Zdůvodnění: Rad města je předložen zápis z jednání KŽP ze dne 01. 03. 2021

Usnesení: RM bere zápis na vědomí.

Zápis z jednání OV Nebřeziny

Zdůvodnění: I. místostarosta Bc. Tomáš Kouba předložil zápis z jednání OV Nebřeziny č. 14 ze dne 6.3.2021.

Usnesení: RM bere zápis na vědomí.

Obnova a údržba zeleně v obci Nebřeziny

Zdůvodnění: I. místostarosta Bc. Tomáš Kouba předložil nabídky 2 firem na obnovu a údržbu zeleně v obci Nebřeziny. Nabídky zpracovány dle požadavků OV. Nabídka JVV Ginkgo s.r.o., Vyhlídková 1418/17, 312 00 Plzeň, IČO: 25219456 na obnovu náhradní výsadby I/27 za cenu 11.640,20 Kč vč. DPH a nabídka Ing. Miroslava Koči, U střelnice 228, 331 01 PLASY, IČO: 87539667 na oštcení vegetačních prvků v roce 2021 za 14.054,- Kč (p. Koča není plátcem DPH). OV Nebřeziny s nabídkami souhlasí.

Usnesení: RM schvaluje realizaci obnovy a údržby zeleně v obci Nebřeziny fi. JVV Ginkgo s.r.o. za cenu 11.640,20 Kč



vč. DPH a panem Ing. Miroslavem Kočou za cenu 14.054,- Kč. Bude hrazeno z rozpočtu OV Nebřeziny.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1160/2021

SDH Plasy - pojištění vozidla Walter

Zdůvodnění: I. místostarosta Bc. Tomáš Kouba požádal o proplacení zákonného pojištění historického vozidla Walter pro SDH Plasy. Pojištění je na období 21.5.2021 - 20.5.2022 u HVP, a.s. ve výši 2.024,- Kč. Pojištění bude zapláceno v rámci schváleného rozpočtu SDH Plasy.

Usnesení: RM schvaluje proplacení zákonného pojištění vozidla Walter za cenu 2.024,- Kč.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1161/2021

Rozpočty 2021 přidružených obcí, JPO a SDH - stav k 28. 02. 2021

Zdůvodnění: I. místostarosta Bc. Tomáš Kouba předkládá radě města přehled čerpání rozpočtů přidružených obcí, JPO a SDH ke dni 28. 02. 2021.

Usnesení: RM bere informaci o čerpání rozpočtů přidružených obcí, JPO a SDH na vědomí.

3) Příspěvkové organizace, TS, PKS

Zápis z jednání Dozorčí rady PKS Plasy s.r.o.

Zdůvodnění: Radě města je předložen zápis z jednání Dozorčí rady PKS Plasy s.r.o., ze dne 11. 03. 2021 a přiznání k dani z příjmu právnických osob.

Usnesení: RM bere zápis na vědomí.

Cenová nabídka na vypracování PD na opravu střechy ZŠ Plasy

Zdůvodnění: Radě města je předložena cenová nabídka na vypracování PD na opravu střechy ZŠ Plasy, a to:

1. Oprava střechy pavilonu č. 2 ZŠ - 50.215,-Kč (včetně DPH).
2. Oprava střechy na tělocvičně a jídelně ZŠ - 55.055,-Kč (včetně DPH).

Nabídku předkládá společnost DEK PROJEKT, s.r.o., která již prováděla průzkum stavu střech.

Usnesení: RM schvaluje zadání zpracování PD na opravu střechy ZŠ Plasy, a to:

1. Oprava střechy pavilonu č. 2 ZŠ - 50.215,-Kč (včetně DPH).
2. Oprava střechy na tělocvičně a jídelně ZŠ - 55.055,-Kč (včetně DPH).

Smlouva bude uzavřena se společností DEK PROJEKT, s.r.o., se sídlem v Plzni, IČ: 27642411. Celková cena zakázky 105.270,-Kč včetně DPH.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1162/2021

4) Dotace

Nadace ZOO Plasy-žádost o poskytnutí dotace

Zdůvodnění: Městu Plasy byla předložena žádost o poskytnutí dotace Nadací ZOO Plasy, Plzeňská 37, 33101 Plasy v zastoupení p. Petra Neumana na provoz Zoologické zahrady v Plasích. Nadace žádá o finanční příspěvek ve výši 200 000 Kč.

Usnesení: RM odkládá projednání tohoto bodu a rozhodnutí na své další jednání.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1163/2021

Odstoupení od podané žádosti z programu PSOV PK 2021- Projekty obcí - Vybudování víceúčelového hřiště v Žebnici

Zdůvodnění: Město Plasy podalo žádost o dotaci do programu PSOV PK pro rok 2021 na akci - Vybudování víceúčelového hřiště v Žebnici. Žádost byla přijata ke schválení ZM PK. MěÚ Kralovice, Odbor regionál. rozvoje a územního plánování vydalo zamítavé stanovisko z důvodu umístění stavby na pozemcích v rozporu s ÚP města Plasy. (pozemky nejsou určeny k zastavění).

Usnesení: RM schvaluje odstoupení od podané žádosti o dotaci z programu PSOV PK 2021- Projekty obcí -

Vybudování víceúčelového hřiště v Žebnici z důvodu vydání zamítavého stanoviska MěÚ Kralovice - ORP.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1164/2021

Dotace na pořízení automobilu - Pečovatelská služba

Zdůvodnění: MPSV vyhlásilo 11. výzvu - Rozvoj a obnova materiálně technické základny soc. služeb 2016-2022 kde je možnost podat žádost o dotaci na pořízení automobilu bez dalších úprav. Max. výše dotace činí 600 000 Kč a tvoří max. 75% způsobilých výdajů.

Doba pro ukončení realizace je stanovena do 31.12.2022.

Usnesení: RM schvaluje podání žádosti o dotaci na pořízení vozidla pro pečovatelskou službu města Plasy do programu MPSV - Rozvoj a obnova materiálně technické základny soc. služeb 2016-2022.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1165/2021

5) Finanční odbor

Žádost o podporu činnosti organizace Zdravotní klaun, o.p.s.

Zdůvodnění: Radě města je předložena žádost o podporu činnosti organizace Zdravotní klaun, o.p.s., která pomáhá dětským a geriatrickým pacientům v procesu léčby. Organizace žádá o poskytnutí účelového finančního daru.

Usnesení: RM neschvaluje uzavření Darovací smlouvy na účelový finanční dar pro organizaci Zdravotní klaun, o.p.s., se sídlem Praha 9-Vysočany.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 1 Kornatovský Ivo

SCHVÁLENO usn.č. 1166/2021

Rozpočtové opatření č. 4 - 2021

Zdůvodnění: Finanční odbor MěÚ Plasy předkládá radě města ke schválení Rozpočtové opatření č. 4 - 2021.

Usnesení: RM schvaluje RO č. 4 - 2021.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1167/2021

6) Rozvoj města

Příkazní smlouva o výkonu technického dozoru investora na stavbu Kostel Sv. Václava s hrobkou Metternichů – PLASY - práce 2021

Zdůvodnění: Předložena příkazní smlouva o výkonu technického dozoru investora na stavbu Kostel Sv. Václava s hrobkou Metternichů – PLASY - práce 2021 s Ing. Rudolfem Horákem Železničářská 25, 312 00 Plzeň za cenu 117 701 Kč bez DPH. Příkazník není plátcem DPH

Usnesení: RM schvaluje uzavření příkazní smlouva o výkonu technického dozoru investora na stavbu Kostel Sv. Václava s hrobkou Metternichů – PLASY - práce 2021 s Ing. Rudolfem Horákem Železničářská 25, 312 00 Plzeň za cenu 117 701 Kč bez DPH

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1168/2021

Pořízení změny č. 3 územního plánu - změna zpracovatele

Zdůvodnění: P. Kovářik informoval o dosavadním průběhu změny č. 3 ÚP a nekvalitní spolupráci se stávajícím zpracovatelem a předkládá nabídku na její pořízení Ing. Arch. Břetislavem Krejsou.

Usnesení: RM souhlasí s cenovou nabídkou a schvaluje změnu zpracovatele změny č. 3 územního plánu. Ukládá zajištění ukončení smluvního vztahu se stávajícím pořizovatelem a předložení smlouvy s Ing. Arch. Břetislavem Krejsou ke schválení na příštím jednání.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1169/2021

7) Pozemkové záležitosti, budovy

ČEZ Distribuce - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0016771/SoBS/ VB/2

Zdůvodnění: Městu Plasy byla předložena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0016771/SoBS/ VB/2 firmou ČEZ distribuce, a.s. IČ: 24729035 v zastoupení Jiřím Omexom GA Energo, s.r.o., Na Střelně 1929/8 IČ:49196812 - zmocněnec Lenka Vachovcová Jedná se o zřízení nové distribuční soustavy - kabelové vedení NN na pozemku p.č. 1211 v k.ú. Horní Hradiště k pozemku p.č. 786/16 v k.ú. Vrážné nad Střelou za jednorázovou náhradu ve výši 100 Kč + DPH v zákonné výši.

Usnesení: RM schvaluje předloženou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0016771/SoBS/ VB/2 firmě ČEZ distribuce, a.s. IČ: 24729035 v zastoupení Jiřím Omexom GA Energo, s.r.o., Na Střelně 1929/8 IČ:49196812 - zmocněnec Lenka Vachovcová Jedná se o zřízení nové distribuční soustavy - kabelové vedení NN na pozemku p.č. 1211 v k.ú. Horní Hradiště k pozemku p.č. 786/16 v k.ú. Vrážné nad Střelou za jednorázovou náhradu ve výši 100 Kč + DPH v zákonné výši.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1170/2021

Žádost o zrušení předkupního práva a jeho výmaz z katastru nemovitostí -

Zdůvodnění: Městu Plasy byla doručena žádost o o zrušení předkupního práva a jeho výmaz z katastru nemovitostí. Na pozemku p.č. st. 1205/2 o výměře 2 m2- zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Plasy, který je ve vlastnictví paní [redacted] vázne předkupní právo ve prospěch Města Plasy. Smlouva o VB ze dne 22.12.1995 [redacted]

Usnesení: RM doporučuje ZM ke schválení zrušení předkupního práva a jeho výmaz z katastru nemovitostí na pozemku p.č. st. 1205/2 o výměře 2 m2- zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Plasy, který je ve vlastnictví paní [redacted] Smlouva o VB ze dne 22.12.1995 [redacted]

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1171/2021

Vodní nádrž Lomnička - TDI + BOZP

Zdůvodnění: Předloženy návrhy smluv na zajištění technického dozoru stavby a koordinátora BOZP pro rekonstrukci vodní nádrže Lomnička

Usnesení: RM schvaluje uzavření příkazní smlouvy na zajištění TDI stavby za konečnou cenu 9.000,-Kč/měs. s Jiřím Kováříkem, Lobečská 40, 326 00 Plzeň

Dále schvaluje uzavření příkazní smlouvy na zajištění koordinátora BOZP za cenu 2.810,- Kč/měs. bez DPH + plán BOZP za cenu 5.600,-kč bez DPH, součástí této smlouvy bude též úhrada částky 10.000,-Kč bez DPH za zajištění přípravné fáze projektu s firmou ABEPO Částkova 818/76 326 00 Plzeň

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1172/2021

Kanalizace Hutní - autorský dozor

Zdůvodnění: předložen návrh smlouvy na zajištění autorského dozoru stavby PLASY, HUTNÍ ULICE, SPLAŠKOVÁ KANALIZACE - 1.ETAPA mezi městem a Jaroslavem Krpejšem Družstevní 849, 336 01 Blůvice za cenu 2.440,-Kč bez DPH za jednu návštěvu + 500Kč/h za činnosti vyvolané potřebou stavby.

Usnesení: RM schvaluje uzavření smlouvy na zajištění autorského dozoru stavby PLASY, HUTNÍ ULICE, SPLAŠKOVÁ KANALIZACE - 1.ETAPA mezi městem a Jaroslavem Krpejšem Družstevní 849, 336 01 Blůvice za cenu 2.440,-Kč bez DPH za jednu návštěvu + 500Kč/h za činnosti vyvolané potřebou stavby.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1173/2021

Prodej pozemků p.č. 879/14 a 879/16 v k.ú. Babina-

Zdůvodnění: Městu Plasy byla předložena žádost o odkup pozemků p.č. 879/14 o celkové výměře 408 m2-ostatní plocha a pozemku p.č. 879/16 o výměře 352 m2 - orná půda oba pozemky v k.ú. Babina p. [redacted] bytem [redacted] 331 01 Plasy. Je potřeba určit cenu pozemků..... dle znaleckého posudku / 100 Kč za 1 m2(příplocení na obcích).

Usnesení: RM nedoporučuje ZM schválení prodeje pozemků p.č. 879/14 o výměře 408 m2 (ostatní plocha) a pozemku p.č. 479/16 o výměře 352 m2 (orná půda), oba pozemky v k.ú. Babina, paní [redacted] bytem [redacted] 331 01 Plasy. Důvodem je nefunkčnost místního osadního výboru a tím pádem nemožnost doložit celkovou koncepci využití území v této části obce.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1174/2021

Prodej pozemku pod chatou v k.ú. Horní Hradiště-

Zdůvodnění: Městu Plasy byla předložena žádost o odkup pozemku pod chatou E 91 p.č. st. 257 v k.ú. Horní Hradiště o výměře 38 m² p. 331 01 Plasy. Žadatel koupil chatu E 91, která není zapsána v KN, pozemek na kterém chata stojí je ve vlastnictví města Plasy. Minulý vlastník nemovitosti hradil městu nájemné za plochu pod chatou. Cena pozemků pod chatou činí 300 Kč/m² + DPH v zákonné výši.

Usnesení: RM doporučuje ZM schválit předloženou žádost o odkup pozemku pod chatou E 91 p.č. st. 257 v k.ú. Horní Hradiště o výměře 38 m² p. 331 01 Plasy. Žadatel koupil chatu E 91, která není zapsána v KN, pozemek na kterém chata stojí je ve vlastnictví města Plasy. Minulý vlastník nemovitosti hradil městu nájemné za plochu pod chatou. Za cenu 300 Kč/m² + DPH v zákonné výši.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1175/2021

Revitalizace areálu "U komína" v Lomničce

Zdůvodnění: I. místostarosta Bc. Tomáš Kouba předložil nabídku pana Jindřicha Kučírka, Babinská 175, 331 01, Plasy, IČO: 74462563 na zemní práce v rámci revitalizace areálu "U komína" v obci Lomnička za cenu do 37.000,- Kč bez DPH. Práce budou provedeny v rozsahu dle požadavku OV. OV s nabídkou souhlasí.

Usnesení: RM schvaluje provedení zemních prací v rámci revitalizace areálu "U komína" v obci Lomnička panem Jindřichem Kučírkem za cenu do 37.000,- Kč bez DPH. Bude hrazeno z rozpočtu OV Lomnička.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1176/2021

Návrh na změnu cen při prodeji pozemků z majetku města Plasy

Zdůvodnění: Finanční výbor doporučuje RM k projednání, schválení a následnému doporučení ZM ke schválení úpravu cen za prodeje pozemků z majetku města Plasy a přidružených obcí. S ohledem na schvalovací proces by se nové ceny uplatnily u smluv a případů projednávaných od 01. 06. 2021.

Usnesení: RM odkládá předložený návrh nových cen za prodej pozemků z majetku města Plasy na příští jednání.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1177/2021

8) Různé, diskuze

Cedule na označení nádob na separovaný sběr

Zdůvodnění: Předseda finančního výboru předkládá radě města návrh na zhotovení a umístění cedulí na nádoby na separovaný sběr ve znění:

" Nádoby na separovaný sběr jsou určeny k odkládání separovaného odpadu pro občany, kteří mají uhrazen poplatek za likvidaci odpadů u města Plasy". Tyto cedule by byly umístěny u všech nádob na separovaný sběr v Plasích a přidružených obcích.

Usnesení: RM nesouhlasí s umístěním předmětného nápisu, jakožto jednotlivého kroku. Doporučuje zajištění této informovanosti v rámci komplexního řešení osvěty v problematice odpadů.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1178/2021

Cenová nabídka na dodávku orientační tabule na LD Plasy

Zdůvodnění: Radě města je předložena nabídka na zhotovení a dodávku orientační tabule na LD Plasy. Obsah tabule: lékaři, ordinační hodiny, snadno měnitelné - samoobslužné. Cena 17.633,-Kč + DPH + doprava Plzeň-Plasy. Cenová nabídka je od p. Jaroslava Rába, Plzeň.

Usnesení: RM schvaluje zadání objednávky na zhotovení a dodávku orientační tabule na LD Plasy. Obsah tabule: lékaři, ordinační hodiny, snadno měnitelné - samoobslužné. Cena 17.633,-Kč + DPH + doprava Plzeň-Plasy. Dodavatel. p. Jaroslav Ráb, Plzeň.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1179/2021

Umístění loga ZOO Plasy na web města Plasy

Zdůvodnění: Radě města je předložena žádost majitele ZOO Plasy o zveřejnění loga ZOO Plasy a proklik na jeho webovou stránku na webových stránkách města Plasy.


Handwritten mark

Usnesení: RM souhlasí s umístěním upoutávky na ZOO Plasy na webu města Plasy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1180/2021

V Plasích, dne 24.07.2021

Ověřovatel: Záhrobský Vladimír


.....
/

Zapisovatel: Horská Ivana


.....
/

Starosta města: Zdeněk Hanzlíček


.....
/

