

Z Á P I S
Z 57. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA PLASY,
KONANÉHO DNE 10.02.2021

Přítomní: Hanzlíček Zdeněk, Kornatovský Ivo, Kouba Tomáš, Kovářik Petr, Záhrobský Vladimír

Omluveni:

Ověřovatel zápisu: Kornatovský Ivo

Zápisem pověřen: Horská Ivana

PROGRAM JEDNÁNÍ

Schválení programu 57. schůze rady města, ověřovatele, zapisovatele, kontrola usnesení

Zdůvodnění: Pan starosta omluvil p. Kovářika, který se na jednání rady města z pracovních důvodů dostaví později. K navrženému programu jednání (TAS - Předběžný zápis) nebylo žádné doplnění.

Usnesení: RM schvaluje program jednání, ověřovatel zápisu je Ivo Kornatovský, zapisovatel je Ivana Horská - tajemnice MěÚ.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1110/2021

Kontrolu usnesení od posledního jednání RM provedla tajemnice MěÚ. Usnesení č. 1090/2021, 1106/2021 - budou předložena na jednání ZM, usnesení č. 1099/2021, 1102/2021 - probíhají.

1) Organizační záležitosti, zprávy

Delegování zástupce města Plasy na Valnou hromadu VAKu a.s.

Zdůvodnění: Společnost Vodárenská a kanalizační a.s. oznámila termín konání řádné valné hromady společnosti. Jednání se koná dne 17. 06. 2021 v 9:00 hodin v sále Kulturního domu v Nýřanech. Město jako akcionář deleguje svého zástupce, kterého schvaluje zastupitelstvo města. RM doporučuje ZM ke schválení delegovat na jednání Valné hromady VaKu a.s., které se koná dne 17. 06. 2021 v 9:00 hodin v sále Kulturního domu v Nýřanech Bc. Tomáše Koubu - I. místostarostu a jako náhradníka Ing. Ivo Kornatovského - II. místostarosta.

Usnesení: RM doporučuje ZM ke schválení delegovat na jednání Valné hromady VaKu a.s., které se koná dne 17. 06. 2021 v 9:00 hodin v sále Kulturního domu v Nýřanech Bc. Tomáše Koubu - I. místostarostu a jako náhradníka Ing. Ivo Kornatovského - II. místostarosta.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1111/2021

Dodatek č. 1 smlouvy o dílo SOD-ZDP/245/2019

Zdůvodnění: Radě města je předložen ke schválení Dodatek č. 1 smlouvy o dílo SOD-ZDP/245/2019. Dodatek se týká změny cen, doby plnění a místa plnění.

Dodatek ke smlouvě bude uzavřen mezi městem Plasy a společností Ryspol a Ryspol spol.r.o., se sídlem v Plzni, IČO 45355592.

Usnesení: RM schvaluje Dodatek č. 1 smlouvy o dílo SOD-ZDP/245/2019. Dodatek se týká změny cen, doby plnění a místa plnění.

Dodatek ke smlouvě bude uzavřen mezi městem Plasy a společností Ryspol a Ryspol spol.r.o., se sídlem v Plzni, IČO 45355592.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1112/2021

Dodatek č. 18 ke smlouvě o zajištění komplexního odpadového hospodářství ze dne 06. 11. 2006.

Zdůvodnění: Předmětem dodatku je nové znění čl. VII., čl. VIII a čl. IX smlouvy (ceník služeb, ceník svozu separovaného odpadu, ceník svozu průmyslového odpadu). Vše na období 01. 01. 2021 - 31. 12. 2021.

Usnesení: RM schvaluje Dodatek č. 18 ke smlouvě o zajištění komplexního odpadového hospodářství ze dne 06. 11.

2006. Předmětem dodatku je nové znění čl. VII., čl. VIII a čl. IX smlouvy (ceník služeb, ceník svozu separovaného odpadu, ceník svozu průmyslového odpadu). Vše na období 01. 01. 2021 - 31. 12. 2021. Dodatek je uzavřen mezi městem Plasy a společností Marius Pedersen a.s., se sídlem Hradec Králové, IČO 42194920.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1113/2021

Stanovení termínu jednání ZM a schválení programu jednání

Zdůvodnění: Rada města schvaluje termín a program veřejného zasedání ZM Plasy, konaného dne 10. 03. 2021.

Usnesení: RM schvaluje termín a program veřejného zasedání ZM Plasy, konaného dne 10. 03. 2021.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1114/2021

Obečně závazná vyhláška č. 2/2021 o nočním klidu (dále jen OZV)

Zdůvodnění: Na jednání rady města se dostavil p. Kovářik. Radě města je předložen návrh OZV č. 2/2021 o nočním klidu. Akce na období roku 2021 budou aktuálně doplněny před jednáním FV a ZM dle návrhů pořadatelů. (žlutě vyznačená pole v návrhu OZV obsahují akce plánované na rok 2020 a budou aktuálně změněna a doplněna).

Usnesení: RM doporučuje ZM ke schválení OZV č. 2/2021 o nočním klidu.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1115/2021

Stanovení podmínek prodeje pozemků a staveb par. č. st. 967 vč. stavby č.p. 528, p. č. 367/9 a část pozemku p. č. 367/8 v k. ú. Plasy

Zdůvodnění: Materiál M-4153)

Bylo projednáno na RM: 57. schůze Rady města dne 10.02.2021

Výsledek projednání na RM:

Zdůvodnění: RM po projednání způsobu stanovení podmínek prodeje pozemků a staveb par. č. st. 967 vč. stavby č.p. 528, p. č. 367/9 a část pozemku p. č. 367/8 v k. ú. Plasy s právním zástupcem města doporučí ZM ke schválení: zveřejnění záměru prodeje pozemků a staveb par. č. st. 967 vč. stavby č.p. 528, p. č. 367/9 a část pozemku p. č. 367/8 v k. ú. Plasy, včetně stanovení podmínek prodeje.

Usnesení: RM doporučuje ZM ke schválení zveřejnění záměru prodeje pozemků a staveb par. č. st. 967 vč. stavby č.p. 528, p. č. 367/9 a část pozemku p. č. 367/8 v k. ú. Plasy se stanovením podmínek:

1. Nabídky mohou uchazeči zasílat na MěÚ Plasy v zalepené obálce, označené: "Neotevírat - nabídka na koupi pozemků vč. staveb".
2. Nabídky musí být doručeny do 31. 03. 2021, do 12:00 hodin.
3. Minimální nabídnutá cena je ve výši - dle znaleckého posudku.
4. Datum otevírání obálek je stanoveno na 31. 03. 2021, ve 12:15 hodin.
5. Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek je ve složení: předseda FV p. Radoš, předseda KV p. Novotný, člen FV p. Škop. Náhradníci: pp. Pořádková, Kouba, Kornatovský, Kovářik.

Dále RM doporučuje ZM ke schválení umožnit zájemcům o koupi předmětného majetku platbu formou splátkového kalendáře, a to: 50% nabízené a schválené prodejní ceny při uzavření smlouvy a zbývajících 50% ceny rozděleno na dobu 4 let do stejných ročních splátek.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1116/2021

Registrace historického městského znaku

Zdůvodnění: Radě města je Mgr. Jancm Tejkalem předložen návrh na registraci historického městského znaku a realizace jeho heraldicky adekvátní vzorové kresby ve vektorovém formátu pro snadnou aplikaci znaku. Aktuální nabídková cena je 5.670,-Kč (cena konečná).

Usnesení: RM neakceptuje předloženou nabídku i z důvodu, že historický znak města je oficiálně registrován již od roku 1978.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1117/2021

Obecně závazná vyhláška města Plasy č. 3/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Zdůvodnění: Tajemnice MěÚ předkládá návrh OZV č. 3/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Předložený návrh OZV předpokládá místní poplatek za osobu. Druhá varianta je poplatek podle vyvezených kilogramů (je nutné technické zajištění - váha, čipy atd.) nebo poplatek za litry. S ohledem na plánované výběrové řízení na svozovou firmu je předložen zatím návrh poplatku na osobu. Konečné znění OZV by mělo být schváleno pro rok 2022 koncem roku 2021.

Náklady na likvidaci komunálního odpadu za rok 2020 činily 2.208.031,63Kč a celkové náklady na likvidaci odpadů činily 4.673.954,53Kč - viz příloha.

Usnesení: RM bere návrh na OZV č. 3/2021 na vědomí.

Jmenování výběrové komise pro výběrové řízení - VN Lomnička

Zdůvodnění: Radě města je předložen návrh na jmenování výběrové komise pro konání výběrového řízení na akci: „Lomnička - obnova vodní nádrže“ (zakázka malého rozsahu). Předpokládaný termín výběrového řízení je 15. 02. 2021 v 10:00 hodin.

Usnesení: RM jmenuje pro výběrové řízení na akci: „Lomnička - obnova vodní nádrže“ (zakázka malého rozsahu) výběrovou komisi ve složení: pp. Kovářik Petr, Průša Josef, Kornatovský Ivo. Náhradníci pp. Kouba Tomáš, p. Chmelířová Petra.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1118/2021

Návrh na změnu dopravního řešení

Zdůvodnění: Radě města je předložen návrh p. ~~XXXXXXXXXX~~ na změnu dopravního řešení - viz příloha. RM konstatuje, že dopravní řešení bylo schváleno krajským dopravním inspektorátem.

Usnesení: RM bere podnět ~~XXXXXXXXXX~~ na vědomí a na tento podnět písemně odpoví.

Vyřazení majetku města - Lesní hospodářský plán

Zdůvodnění: Inventarizační a likvidační komise předkládají radě města ke schválení návrh na vyřazení majetku města - Lesní hospodářský plán z roku 2010, který je neplatný.

Usnesení: RM schvaluje vyřazení Lesního hospodářského plánu z roku 2010, který je neplatný z majetku města Plasy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1119/2021

2) Výbory a komise, osadní výbory, SDH

Zápis z jednání komise ŽP

Zdůvodnění: II. místostarosta předkládá radě města zápis z jednání komise ŽP ze dne 04. 02. 2021.

Usnesení: RM bere zápis na vědomí.

3) Rozvoj města

Projekt zahradně-krajinářského komplexu Memoria

Zdůvodnění: Pan starosta byl osloven se žádostí o posouzení možné spolupráce při vyhledávání lokality pro projekt zahradně-krajinářského komplexu Memoria - viz příloha.

Usnesení: RM bere nabídku spolupráce na vědomí.

Výběrového řízení na zhotovitele stavby "Plasy, Hutní ulice - splašková kanalizace 1. etapa"

Zdůvodnění: Předložena zpráva z výběrového řízení na zhotovitele stavby "Plasy, Hutní ulice - splašková kanalizace 1. etapa". Komise doporučuje ke schválení vítěze výběrového řízení firmu Stavitelství Kamínek s.r.o., Líšňany11, 330 35 Líšňany. IČO: 26021471 za cenu 5.150.369,28,-Kč bez DPH

Usnesení: RM schvaluje vítěze výběrového řízení na stavbu "Plasy, Hutní ulice - splašková kanalizace 1. etapa" firmu Stavitelství Kamínek s.r.o., Líšňany11, 330 35 Líšňany. IČO: 26021471 za cenu 5.150.369,28,-Kč bez DPH. RM doporučuje ZM ke schválení uzavření Smlouvy o dílo na stavbu "Plasy, Hutní ulice - splašková kanalizace 1. etapa" s

firmou Staviteľství Kamínek s.r.o., Lišřany 11, 330 35 Lišřany. IČO: 26021471 za cenu 5.150.369,28,-Kč bez DPH.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1120/2021

Oprava (výměna) veřejného osvětlení ul Žebnická Plasy

Zdůvodnění: Předloženy nabídky na opravu VO formou výměny svítidel a výložníků v ulici Žebnická 6ks za cenu 29.345,-Kč vč. DPH.

Usnesení: RM schvaluje realizaci oprav VO formou výměny svítidel a výložníků v ulici Žebnická 6ks za cenu 29.345,-Kč vč. DPH. Zhotovitel Václav Staněk elektro-slужba, Mírová 616 Kralovice

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1121/2021

Oprava komunikace Stará cesta - žádost o dotaci

Zdůvodnění: Předložena nabídka na zajištění projektového záměru a přípravu žádosti o finanční podporu z Integrovaného regionálního operačního programu „MAS Světovina – IROP – Zkvalitnění a rozšíření dopravní infrastruktury“ v rámci IROP 6. výzvy MAS, číslo opatření 1.1 Bezpečnost dopravy a cyklostezky předkládání žádosti pro projekt „Plasy, ul. Stará cesta – oprava komunikace“ za cenu 60 tis Kč bez DPH.

Usnesení: RM schvaluje zajištění projektového záměru a podání žádosti o finanční podporu z Integrovaného regionálního operačního programu „MAS Světovina – IROP – Zkvalitnění a rozšíření dopravní infrastruktury“ v rámci IROP 6. výzvy MAS, číslo opatření 1.1 Bezpečnost dopravy a cyklostezky předkládání žádosti pro projekt „Plasy, ul. Stará cesta – oprava komunikace“. Schvaluje objednání těchto prací za maximální cenu 60 tis Kč bez DPH u firmy RRA

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1122/2021

4) Pozemkové záležitosti, budovy

Audit BOZP a PO v budově DPS

Zdůvodnění: Předložen zápis z kontroly BOZP a PO v budově DPS, který provedla firma Gescue Grous, s.r.o. dne 25.1.2021.

Usnesení: RM bere zápis na vědomí a ukládá technikovi města p. Průšovi, aby začal ve spolupráci s I. místostarostou p. Koubou pracovat na odstranění zjištěných závad.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1123/2021

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Horní Hradiště-Rozhodnutí

Zdůvodnění: V souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav Státní pozemk. úřad, podle ust. §11 odst. 8 zákona rozhodl o výměně nebo přechodu vlastnických práv, o přechodu nebo zrušení VB, o určení výše úhrady, tak jak uvedeno v příloze č.1. Město Plasy má jednoho opatrovance pí. Karáskovou Zdenku - bez určení výše úhrady.

Usnesení: RM bere na vědomí, informace podané prvním místostarostou p. Tomášem Koubou.

ČEZ Distribuce, a.s. smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0014836/VB001 Plasy

Zdůvodnění: Městu Plasy byla předložena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0014836/VB001 Plasy, PS, Nebřeziny firmou ČEZ Distribuce, a.s. Děčín v zastoupení společností Senergos, a.s, Družstevní, Ostopovice IČ:26915413 v zastoupení Zdeňky Zdyhyncové. Jedná se o zřízení distribuční soustavy-zemní kabel NN na pozemku p.č. 385/1 pro pozemek p.č.14/4 v k.ú. Nebřeziny za jednorázovou náhradu 1000 Kč + DPH v zákonné výši. Zatížení VB dle GP .č. 379-459/2019.

Usnesení: RM schvaluje předloženou smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0014836/VB001 Plasy, PS, Nebřeziny firmě ČEZ Distribuce, a.s. Děčín v zastoupení společností Senergos, a.s, Družstevní, Ostopovice IČ:26915413 v zastoupení Zdeňky Zdyhyncové. Jedná se o zřízení distribuční soustavy-zemní kabel NN na pozemku p.č. 385/1 pro pozemek p.č.14/4 v k.ú. Nebřeziny za jednorázovou náhradu 1000 Kč + DPH v zákonné výši. Zatížení VB dle GP .č. 379-459/2019.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1124/2021

5) Různé, diskuze

Informace k odpadovému hospodářství

Zdůvodnění: Radě města jsou předloženy materiály - informace k odpadovému hospodářství. Odpadová legislativa.

Sestava stojanů koloběžek a kol

Zdůvodnění: Společnost OMEXOM SMART CITY předkládá radě města nabídku sestavy stojanu na koloběžky a kola.

Usnesení: RM bere nabídku společnosti OMEXOM SMART CITY na vědomí a bude se jí dále zabývat.

V Plasích, dne 12.02.2021

Ověřovatel: Kornatovský Ivo


.....

Zapisovatel: Horská Ivana


.....

Starosta města: Zdeněk Hanzlíček


.....

