

**Z Á P I S**  
**Z 65. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA PLASY,**  
**KONANÉHO DNE 16.06.2021**

Přítomní: Hanzlíček Zdeněk, Komatovský Ivo, Kouba Tomáš, Kovářik Petr, Záhrobský Vladimír

Omluveni:

Ověřovatel zápisu: Komatovský Ivo

Zápisem pověřen: Horská Ivana

**PROGRAM JEDNÁNÍ**

**Schválení programu 65. schůze rady města, ověřovatele, zapisovatele, kontrola usnesení**

Zdůvodnění: K navrženému programu jednání (TAS - Předběžný zápis) nebylo žádné doplnění.

Usnesení: RM schvaluje program jednání, ověřovatel zápisu je Ivo Komatovský, zapisovatel je Ivana Horská - tajemnice MěÚ.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**SCHVÁLENO usn.č. 1304/2021**

Kontrolu usnesení od posledního jednání RM provedla tajemnice MěÚ. Usnesení 1281 a 1291 probíhají.

**1) Organizační záležitosti, zprávy**

**Oznámení o konání zotavovací akce-Pionýrská skupina Beroun**

Zdůvodnění: Radě města je předloženo oznámení o konání zotavovací akce. Jedná se o konání dvou běhů letního tábora na louce č. 510 v k. ú. obce Nebřeziny. Tábor se koná včetně jeho stavby(přípravy) v období od 26. 07. 2021 do 31. 07. 2021. Pořadatelem tábora je Pionýr, z.s. - pionýrská skupina BEROUN-ZÁVODÍ.

Usnesení: RM bere oznámení o konání dětského tábora na vědomí. Pořadatel je povinen po celou dobu konání akce zajistit na předmětném pozemku a okolí pořádek a po skončení akce uvést pozemek do řádného stavu.


Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**SCHVÁLENO usn.č. 1305/2021**


**Prodloužení nájemních smluv**


Zdůvodnění: I. Palmová předložila návrh na prodloužení nájemních smluv takto:

 K Letišti 115, Plasy - od 1.7.2021 - 30.9.2021

 K Letišti 115, Plasdy - od 1.7.2021 - 30.9.2021

Usnesení: RM schvaluje prodloužení nájemních smluv na byty v majetku města Plasy takto:

 K Letišti 115, Plasy - od 1.7.2021 - 30.9.2021

 K Letišti 115, Plasdy - od 1.7.2021 - 30.9.2021

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**SCHVÁLENO usn.č. 1306/2021**

**Termíny jednání RM a ZM na II. pololetí roku 2021**

Zdůvodnění: Radě města je předložen návrh termínů jednání RM a ZM na II. pololetí roku 2021.

RM - 21.07., 11.08., 01.09., 15.09., 06.10., 20.10., 03.11., 24.11., 08.12. 2021

ZM - 22.09., 15.12. 2021

Usnesení: RM schvaluje termíny jednání RM a ZM na II. pololetí roku 2021.

RM - 21.07., 11.08., 01.09., 15.09., 06.10., 20.10., 03.11., 24.11., 08.12. 2021

ZM - 22.09., 15.12. 2021

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**SCHVÁLENO usn.č. 1307/2021**

4

## Pravidla pro přidělování bytů v DPS Plasy a návrh na úpravu nájemní smlouvy na byty v DPS Plasy

Zdůvodnění: Materiál M-4445 )

Bylo projednáno na RM: 64. schůzce Rady města dne 02.06.2021

Výsledek projednání na RM:

Zdůvodnění: RM projednala předložený návrh Pravidel a ukládá tajemnici na příští zasedání RM předložit finální podobu dokumentu, včetně bodového hodnocení a návrh na úpravu nájemní smlouvy na byty v DPS Plasy.

Usnesení: RM projednala předložený návrh Pravidel a ukládá tajemnici na příští zasedání RM předložit finální podobu dokumentu, včetně bodového hodnocení a návrh na úpravu nájemní smlouvy na byty v DPS Plasy.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**SCHVÁLENO usn.č. 1287/2021**

Tajemnice MěÚ předkládá radě města návrh konečného znění pravidel pro přidělování bytů zvláštního určení včetně bodového hodnocení. Dále předkládá návrh na úpravu nájemní smlouvy na byt zvláštního určení v souladu s předloženými pravidly. Doporučuje, zabývat se přípravou nového ceníku na období od 01.01.2022.

Usnesení: RM schvaluje předložený návrh Pravidel pro přidělování bytů zvláštního určení ( DPS Plasy). RM schvaluje úpravu nájemní smlouvy na užívání bytu zvláštního určení dle předloženého návrhu (nájemné zůstává, úhrada za PS - 500,-Kč, nájemní smlouva na dobu určitou 1 roku) a ukládá vedoucí pečovatelské služby zpracovat návrh na úpravu cen za poskytování pečovatelské služby tak, aby tyto ceny měly účinnost od 01.01.2022.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**SCHVÁLENO usn.č. 1308/2021**

### Pověření vedením Stavebního úřadu Plasy

Zdůvodnění: Tajemnice MěÚ Plasy předkládá radě města ke schválení rozšíření pověření p. Aleny Šleisové, referentky SÚ Plasy k vedení SÚ Plasy do doby přijetí nového vedoucího, který by měl nastoupit po ukončení vypsání výběrového řízení. v současné době byla p. Šleisová pověřena k zastupování vedoucí SÚ Plasy v době její nepřítomnosti. S ohledem na skutečnost, že vedoucí SÚ ukončila pracovní poměr u města Plasy, je předložen návrh - viz výše. Paní Alena Šleisová splňuje veškeré požadavky a zná problematiku řešenou SÚ Plasy.

Usnesení: RM schvaluje s platností od 17.06.2021 pověření p. Aleny Šleisové k vedení Stavebního úřadu Plasy do doby ukončení výběrového řízení, ze kterého vyjde nová vedoucí/nový vedoucí SÚ Plasy

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**SCHVÁLENO usn.č. 1309/2021**

### Žádost - zařazení do sítě sociálních služeb na území Plzeňského kraje

Zdůvodnění: Radě města je předložena možnost podání Žádosti o zařazení do sítě sociálních služeb na území Plzeňského kraje. Podstatou je rozšíření kapacity služby, která je již zařazena v základní nebo rozvojové síti sociálních služeb. Na jednání RM byla přizvána vedoucí PS Plasy. po obsáhlé diskusi a projednání možností a variant.

Usnesení: RM schválila navýšení počtu pečovatelek o 1 pracovní místo, s předpokládaným nástupem od 1.srpna 2021 a dále schválila podání žádosti o 3 pracovní úvazky do rozvojové sítě což znamená, že tyto úvazky v případě schválení KÚ PK budou rezervní pro PS.

Hlasování: pro: 4                      proti: 0                      zdrželo se: 1     Hanzlíček Zdeněk

**SCHVÁLENO usn.č. 1310/2021**

## 2) Výbory a komise, osadní výbory, SDH

### Zápis z jednání OV Lomnička

Zdůvodnění: I. místostarosta Bc. Tomáš Kouba předložil zápis z jednání OV Lomnička č. 11 ze dne 1.6.2021.

Usnesení: RM bere zápis na vědomí.

### Dřevěné prvky Nebřeziny

Zdůvodnění: I. místostarosta Bc. Tomáš Kouba předložil nabídku pana Miloše Holoty, Nebřeziny 37, 331 01 Plasy, IČO: 87635038 na výrobu dřevěných prvků v obci Nebřeziny dle požadavku OV, který zároveň s předloženou nabídkou souhlasí.

Usnesení: RM schvaluje výrobu dřevěných prvků v obci Nebřeziny dle předložené nabídky od p. Miloše Holoty. Bude hrazeno z rozpočtu OV Nebřeziny.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 1311/2021**

### **3) Příspěvkové organizace. TS, PKS**

#### **Mimořádné pololetní odměny pro ředitele PO a TS města Plasy s.r.o.**

Zdůvodnění: Radě města jsou předloženy návrhy na vyplacení mimořádných pololetních odměn pro ředitele příspěvkových organizací (MŠ, ZŠ, DDM, ZUŠ, Městská knihovna a Technické služby města Plasy s.r.o.

Usnesení: RM schválila mimořádné pololetní odměny pro ředitele PO (ZŠ, MŠ, ZUŠ, MěK, DDM) a vedoucího TS Plasy s.r.o. dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro: 4                      proti: 0                      zdrželo se: 1      Kovářik Petr  
**SCHVÁLENO usn.č. 1312/2021**

#### **Žádost o vyplacení návratné finanční výpomoci na projekt "Vybudování odborné učebny na ZŠ Plasy II.**

Zdůvodnění: Paní ředitelka ZŠ Plasy předkládá radě města a zastupitelstvu města žádost o vyplacení návratné finanční výpomoci na projekt "Vybudování odborné učebny na ZŠ Plasy II."

Usnesení: RM doporučuje ZM ke schválení vyplacení návratné finanční výpomoci ve výši 1.439.399,49Kč na projekt "Vybudování odborné učebny na ZŠ Plasy II." pro ZŠ Plasy.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 1313/2021**

#### **DDM Kopretina Plasy - schválení účetní závěrky**

Zdůvodnění: DDM Kopretina Plasy předkládá zřizovateli ke schválení účetní závěrku sestavenou ke dni 31.12.2020.

Usnesení: RM schvaluje účetní závěrku DDM Kopretina Plasy sestavenou ke dni 31.12.2020.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 1314/2021**

#### **MŠ Plasy - schválení účetní závěrky**

Zdůvodnění: MŠ Plasy předkládá zřizovateli ke schválení účetní závěrku sestavenou ke dni 31.12.2020.

Usnesení: RM schvaluje účetní závěrku MŠ Plasy sestavenou ke dni 31.12.2020.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 1315/2021**

#### **ZŠ Plasy - schválení účetní závěrky**

Zdůvodnění: ZŠ Plasy předkládá zřizovateli ke schválení účetní závěrku sestavenou ke dni 31.12.2020.

Usnesení: RM schvaluje účetní závěrku ZŠ Plasy sestavenou ke dni 31.12.2020.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 1316/2021**

#### **ZUŠ Plasy - schválení účetní závěrky**

Zdůvodnění: ZUŠ Plasy předkládá zřizovateli ke schválení účetní závěrku sestavenou ke dni 31.12.2020.

Usnesení: RM schvaluje účetní závěrku ZUŠ Plasy sestavenou ke dni 31.12.2020.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 1317/2021**

#### **Městská knihovna Plasy - schválení účetní závěrky**

Zdůvodnění: městská knihovna Plasy předkládá zřizovateli ke schválení účetní závěrku sestavenou ke dni 31.12.2020.

Usnesení: RM schvaluje účetní závěrku Městské knihovny Plasy sestavenou ke dni 31.12.2020.

h

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 1318/2021**

#### **Hospodaření PKS Plasy s.r.o.**

Zdůvodnění: Radě města jsou předloženy podklady s výsledkem hospodaření PKS Plasy s.r.o. ke dni 31.12.2020.

Usnesení: RM bere podklady s výsledkem hospodaření PKS Plasy s.r.o. ke dni 31.12.2020 na vědomí.

#### **Výroční zpráva Městské knihovny Plasy za rok 2020**

Zdůvodnění: Radě města je předložena Výroční zpráva Městské knihovny Plasy za rok 2020.

Usnesení: RM bere na vědomí Výroční zprávu Městské knihovny Plasy za rok 2020.

### **4) Finanční odbor**

#### **Schválení účetní závěrky města Plasy za rok 2020**

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá zastupitelstvu ke schválení účetní závěrku města Plasy za rok 2020. Účetní závěrku tvoří rozvaha, výkaz zisku a ztráty a příloha účetní závěrky. Spolu s účetní závěrkou je předložena inventarizační zpráva města Plasy za rok 2020, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Plasy za rok 2020 - provedená KÚ PK.

zastupitelstvu je dále předloženo ke schválení rozdělení výsledku hospodaření města Plasy za rok 2020 (zisk ve výši 17.720.946,21 Kč), resp. jeho převedení - přeúčtování na účet 432 - výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

Úkon schvalování účetní závěrky bude zaznamenán v Protokolu o schvalování účetní závěrky za rok 2020 a následně odeslán do CSÚIS (přes KÚ). podkladové materiály (přílohy) jsou součástí Závěrečného účtu města Plasy za rok 2020.

Usnesení: RM projednala účetní závěrku města Plasy za rok 2020, souhlasí s ní a doporučuje ji zastupitelstvu ke schválení. Dále doporučuje společně s účetní závěrkou schválit i výsledek hospodaření města Plasy za rok 2020 (zisk ve výši 17.720.946,21 Kč) včetně jeho rozdělení - převedení na účet 432 - výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 1319/2021**

#### **Schválení Závěrečného účtu města Plasy za rok 2020**

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá Zastupitelstvu města Plasy ke schválení návrh Závěrečného účtu města Plasy za rok 2020 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Plasy za rok 2020. Přezkoumání bylo provedeno KÚ PK, ekonomický odbor, oddělení přezkoumání hospodaření obcí a kontroly. Závěr zprávy o přezkoumání: nebyly zjištěny chyby a nedostatky dle §10 odst. 3, písm. a) zákona č. 420/2004Sb. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC za rok 2020 je v celém rozsahu přílohou Závěrečného účtu města Plasy za rok 2020.

Usnesení: RM doporučuje ZM vydat souhlas s hospodařením města Plasy za rok 2020 bez výhrad a schválit předložený návrh Závěrečného účtu města Plasy za rok 2020.. RM bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Plasy za rok 2020 - nebyly shledány chyby a nedostatky.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 1320/2021**

#### **Rozpočtové opatření č. 9/2021**

Zdůvodnění: radě města je předloženo ke schválení rozpočtové opatření č. 9/2021.

Usnesení: RM schvaluje RO č. 9/2021.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 1321/2021**

#### **Rozpočtové opatření č. 10/2021**

Zdůvodnění: Radě města a zastupitelstvu města je předložen návrh na schválení rozpočtového opatření č. 10/2021.

Usnesení: RM doporučuje ZM ke schválení RO č. 10/2021.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 1322/2021**

#### **Informace finančního odboru MěÚ**

Zdůvodnění: Finanční odbor MěÚ Plasy předkládá RM, FV a ZM informace o hospodaření města Plasy.

Usnesení: RM bere informace na vědomí.

#### **Žádost o splátkový kalendář**

Zdůvodnění: Radě města je předložena žádost p. [redacted], která má u města Plasy dluh za komunální odpad ve výši 9.400,-Kč. Paní [redacted] uhradila 10.06.2021 částku 500,-Kč. Výše dluhu ke dni 14.06.2021 činí 8.900,-Kč. Paní [redacted] žádá o schválení splátkového kalendáře na tuto dlužnou částku v měsíčních splátkách ve výši 1.000,-Kč, počínaje měsícem červencem 2021. MěÚ doporučuje radě města ke schválení splátkový kalendář ve výši splátek tak, aby byl dluh uhrazen do konce kalendářního roku 2021. To znamená: vždy ke 20.dni v měsíci, počínaje měsícem červencem 2021 do listopadu 2021 splátka ve výši 1.500,-Kč, v prosinci 2021 zbývající část dluhu ve výši 1.400,-Kč.

Usnesení: RM schvaluje pro p. [redacted] splátkový kalendář (dluh za komunální odpad) ve výši splátek tak, aby byl dluh uhrazen do konce kalendářního roku 2021. To znamená: vždy ke 20.dni v měsíci, počínaje měsícem červencem 2021 do listopadu 2021 splátka ve výši 1.500,-Kč, v prosinci 2021 zbývající část dluhu ve výši 1.400,-Kč.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 1323/2021**

#### **Smlouva o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení**

Zdůvodnění: Radě města je předložena ke schválení Smlouva o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení

Usnesení: RM schvaluje uzavření Smlouvy o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení mezi městem Plasy a společností ELEKTROWIN a.s., se sídlem Praha 4, IČO 27257843.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 1324/2021**

### **5) Rozvoj města**

#### **Studie obytné zóny Stará cesta**

Zdůvodnění: Architektonický atelier Šneberk předložil architektonickou studii obytné zóny na pozemku 413/40 v k.ú. Plasy k vyjádření.

Usnesení: RM bere předložený materiál na vědomí.

#### **Aktualizace PD - Oprava hrobky - etapa dokončení**

Zdůvodnění: Předložena nabídka na aktualizaci a dopracování projektové dokumentace na opravu Kostela sv. Václava s hrobkou Metternichů pro možnost dokončení celého záměru. Zpracovatel Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby, spol. s r.o. za cenu 75.480,- Kč bez DPH

Usnesení: RM schvaluje objednání aktualizace a dopracování projektové dokumentace na opravu Kostela sv. Václava s hrobkou Metternichů pro možnost dokončení celého záměru. Zpracovatel Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby, spol. s r.o. za cenu 75.480,- Kč bez DPH

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 1325/2021**

### **6) Pozemkové záležitosti, budovy**

#### **Prodej bytu z majetku města Plasy - L. [redacted]**

Zdůvodnění: Radě města je předložen znalecký posudek na prodej bytu č. [redacted] (3+1) v Potoční ulici [redacted], Plasy. O byt projevil zájem stávající nájemnice p. [redacted]. Dle znaleckého posudku byla stanovena cena podle cenového předpisu - 1.050.650 Kč a cena obvyklá - 1.560.000 Kč

Usnesení: RM doporučuje ZM ke schválení prodej bytu o velikosti 3+1 v Potoční ulici [redacted] v Plasích ( včetně podílu na společných prostorech) paní [redacted] bytem [redacted] Plasy, a to minimálně za cenu obvyklou, uvedenou

4

ve znaleckém posudku - 1.560.000 Kč.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 1326/2021**

#### **Smlouva o výpůjčce části nemovitosti**

Zdůvodnění: Radě města je předložena ke schválení Smlouva o výpůjčce části nemovitosti č. p. 64 Babina, pro SDH Babina, za účelem výcviku hasičů na přilehlém hřišti.

Usnesení: RM schvaluje výpůjčku sociálního zázemí a chodby v hostinci v Babině č. p. 64, a to od 01.06.2021 do 30.09.2021 za účelem výcviku hasičů na přilehlém hřišti. Předmět výpůjčky se poskytuje bezúplatně a pouze za výše uvedeným účelem.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 1327/2021**

#### **7) Různé, diskuze**

##### **Bezpečná přístupová trasa do areálu ZŠ**

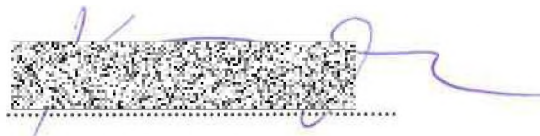
Zdůvodnění: Na základě dřívějšího obecného požadavku o zajištění možnosti bezpečnějšího přístupu do areálu ZŠ bude realizována provizorní úprava přímé trasy (Místo pro přecházení I/27 - kolem ZUŠ - schodiště u garáží Stará cesta) pro možnost využívání pěších do doby realizace konečných záměrů v lokalitě, řešících tento problém.

Usnesení: RM souhlasí s realizací.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 1328/2021**

V Plasích, dne 21.06.2021

Ověřovatel: Kornatovský Ivo



Zapisovatel: Horská Ivana



Starosta města: Zdeněk Hanzlíček



