

**Z Á P I S**  
**Z 10. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA PLASY,**  
**KONANÉHO DNE 22.04.2020**

Přítomní: Gross Václav, Hanzlíček Zdeněk, Komatovský Ivo, Kouba Tomáš, Kovářik Petr, Lorenzová Markéta, Mařík Karel, Novotný Jiří, Pořádková Eva, Radoš Michal, Škop Michal, Záhrobský Vladimír  
Omluveni: Brettl Jan, Jakeš Jan, Soutner Vít  
Ověřovatelé zápisu: Komatovský Ivo, Gross Václav  
Zápisem pověřen: Horská Ivana

**PROGRAM JEDNÁNÍ**

**Schválení programu 10. schůze zastupitelstva města dne 22.04.2020, ověřovatelů, zapisovatele, kontrola usnesení**

Zdůvodnění: Starosta města předložil návrh programu včetně doplnění bodů, které jsou navrženy k projednání. Omluvil z veřejného zasedání pp. Jakeše, Brettla a Soutnera. (12 hlasujících zastupitelů). K navrženému programu jednání (TAS - Předběžný zápis) nebylo žádné další doplnění. Starosta informoval přítomné o usnesení vlády o podmínkách konání veřejného zasedání zastupitelstva města v době nouzového stavu a konstatoval, že ze strany města Plasy jsou tyto podmínky dodrženy. Dále starosta informoval, že zápis z minulého jednání zastupitelstva byl podepsán a MěÚ k němu neobdržel žádné připomínky.

M. Škop informoval přítomné, že zasedání ZM nahrává.

T. Kouba se omluvil, pokud by musel z jednání zastupitelstva odejít v jeho průběhu.

Usnesení: ZM schvaluje program jednání, včetně doplnění, ověřovatelé zápisu jsou Komatovský Ivo, Gross Václav a zapisovatelem je Ivana Horská - tajemnice MěÚ.

Hlasování: pro: 12                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 165/2020**

Kontrolu usnesení od posledního jednání ZM provedla tajemnice MěÚ. Usnesení ze dne 11. 12. 2019 čísla 111, 131, 136, 138 - probíhají. Usnesení ze dne 11. 03. 2020 čísla 154, 155, 161 probíhají. Ostatní usnesení jsou splněna.

**1) Výbory a komise, osadní výbory, SDH**

**Čerpání rozpočtů OV, JPO a SDH k 31.3.2020**

Zdůvodnění: I. mistostarosta Bc. Tomáš Kouba předložil čerpání rozpočtů OV, JPO a SDH k 31.3.2020.

Usnesení: ZM bere předložené rozpočty na vědomí.

**2) Příspěvkové organizace, TS, PKS**

**Informace o chodu a finanční situaci PKS Plasy s.r.o. (stav nouze)**

Zdůvodnění: Leden a únor - výsledek HV cca 150 tis. plus. Restaurace a celá činnost zastavena dne 12.3.2020.

Mzdy za 3/2020 vyplaceny v plné výši včetně odvodů. Zaplacený všechny dodavatelské faktury a zálohy na energie.

Restaurace se otevřou dne 25.5.2020 v omezeném provozu (zahradky) a od 10.6.2020 v plném (možná).

Kdy ale provoz a tržby budou alespoň jako v roce předcházejícím?

PKS již za měsíc 4/2020 a 5/2020 nebude mít na vyplacení mezd. (musí platit energie a ostatní závazky, aby nebyla dlužník a aby dostala příspěvek ve výši 80%).

PKS musí měsíčně platit provozní režijní náklady cca 70.000,- Kč (bez mezd).

Co s tím?

Podpoří 100% vlastníci svoji společnost?

Nebo pošle svoji společnost do konkurzního řízení ?

Nebo vyhlásí ukončení a společnost zlikviduje a propustí zaměstnance?

Diskuse k bodu - Informace o chodu a finanční situaci PKS Plasy s.r.o. (stav nouze).

Starosta - informoval o dosavadní činnosti a výsledcích práce PKS Plasy s.r.o. a vliv vyhlášení nouzového stavu a uzavření celého objektu na finanční stránku. Dále informoval o podání žádosti o finanční prostředky z programu

Antivirus. Sdělil stanovisko z jednání finančního výboru, a to, aby město jako 100% vlastníci společnosti podpořilo další

činnost PKS.

M. Škop - dotazuje se na definici podpory. Co by mělo ZN schválit.

Starosta - PKS požádalo o finanční prostředky z programu antivirus, ale město by muselo PKS doplácet cca 180tis. Kč měsíčně.

V. Gross - dotazuje se, zda by se ze strany města jednalo o půjčku nebo o dar.

Starosta - o bezúročnou půjčku.

V. Gross - dotazuje se, pokud se od 11. 06. 2020 opět zahájí provoz, zda již nebude potřeba finanční pomoci od města.

Starosta - je 100%, že výpomoc bude potřeba v měsících dubnu, květnu a následně podle situace. Nelze dnes odhadnout, jaká bude situace v červnu nebo červenci.

J. Novotný - podstatné je, aby ZM schválilo, zda svoji společnost město podrží či nikoliv. Následně je nutné jednat o výši a způsobu finanční výpomoci.

V. Gross - navrhuje poskytnout PKS konkrétní částku potřebnou k překonání nouzového stavu - oproti původnímu návrhu schvalovat každý měsíc potřebnou částku prostřednictvím rady města.

M. Radoš - navrhuje, aby ZM schválilo částku 600tis.Kč, která bude převedena jako bezúročná půjčka ze strany města Plasy na účet PKS.

M. Škop - podle jeho názoru, podle podkladů, které má k dispozici, bylo PKS prodělečné již začátkem roku.

Dále diskutovali: pp. starosta, Mařík, Radoš, Škop, Novotný.

Usnesení: Zastupitelstvo města Plasy schvaluje podporu další činnosti Plaského kulturního střediska Plasy s.r.o. (dále jen PKS) ve formě finanční půjčky ve výši 600tis. Kč, která bude převedena z rozpočtu města Plasy na účet PKS. Rada města projedná a schválí Smlouvu o zápůjčce a pravidelně na svých jednáních bude informována jednatelem společnosti o skutečně zúčtovaných údajích. Na příštím jednání ZM bude předložena zpráva o čerpání poskytnutých finančních prostředcích

Hlasování: pro: 9                      proti: 0                      zdrželo se: 3     Gross Václav, Pořádková Eva, Škop Michal  
**SCHVÁLENO usn.č. 166/2020**

#### **Informace o změně zápisu v obchodním rejstříku - TS města Plasy s.r.o.**

Zdůvodnění: Krajský soud v Plzni rozhodl o zápisu změny v obchodním rejstříku, a to, že je Bc. Tomáš Kouba zapsán jako předseda Dozorčí rady Technických služeb města Plasy s.r.o.

Usnesení: ZM bere informaci na vědomí.

#### **Navýšení finančního příspěvku pro TS města Plasy s.r.o. o 200tis. Kč na PHM a servisní služby**

Zdůvodnění: Navýšení finančního příspěvku pro TS města Plasy s.r.o. o 200tis. Kč na PHM a servisní služby v souvislosti s převodem zametacího vozu z majetku města Plasy do majetku TS města Plasy s.r.o.

Usnesení: ZM schvaluje navýšení finančního příspěvku pro TS města Plasy s.r.o. o 200tis. Kč na PHM a servisní služby v souvislosti s převodem zametacího vozu z majetku města Plasy do majetku TS města Plasy s.r.o.

Hlasování: pro: 12                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 167/2020**

### **3) Finanční odbor**

#### **Rozhodnutí o prominutí daně**

Zdůvodnění: Město Plasy požádalo o prominutí úhrady penále ve výši 93.209,-Kč, které dne 28. 02. 2018 vyměřil Finanční úřad pro Plzeňský kraj městu Plasy. Generální finanční ředitelství Praha žádost města Plasy zamítlo.

Usnesení: ZM bere informaci o rozhodnutí GFR Praha na vědomí.

#### **Informace finančního odboru MěÚ Plasy**

Zdůvodnění: Finanční odbor MěÚ Plasy předkládá:  
- stavy na bankovních účtech ke dni 31. 03. 2020,  
- hospodaření města Plasy ke dni 31. 03. 2020

Usnesení: ZM bere informace na vědomí

#### **Rozpočtové opatření města Plasy č. 3-2020**

Zdůvodnění: Rada města předkládá ZM na vědomí rozpočtové opatření č. 3-2020.

Usnesení: ZM bere na vědomí RO č. 3-2020.

#### **Rozpočtové opatření č. 4-2020 - neinvestiční výdaje LD**

Zdůvodnění: Rozpočtové opatření č. 4-2020 - neinvestiční výdaje LD.

Diskuse k tomuto bodu.

V. Gross - dotazuje se, proč ZM bude RO č. 4-2020 schvalovat, když je dostačující jeho schválení radou města.

P. Kovářik - prostředky je nutné použít na vybavení lékařského domu (vybavení čekáren, soc. zař. a společných prostor pro pacienty).

V. Gross - dotazuje se, zda se jedná o plánované investiční prostředky určené na "Přípravu vodovodu v Žebnici", který se v nejbližší době nepředpokládá realizovat.

Starosta - odčerpány budou z plánovaných finančních prostředků na pitnou vodu, kam v případě realizace zkušebního vrtu budou převedeny z jiných paragrafů rozpočtu. Jedná se o stejnou výši prostředků na obou stranách.

Tajemnice - stačí usnesení rady, ale toto RO je předloženo ZM ke schválení z důvodu převodu plánovaných investic na neplánované neinvestice.

K. Bischofová - vysvětlila zápočet položek z účetního hlediska.

Usnesení: ZM schvaluje RO č. 4 - 2020.

Hlasování: pro: 11                      proti: 0                      zdrželo se: 1    Škop Michal  
**SCHVÁLENO usn.č. 168/2020**

#### **Zastavení exekuce - Jan [REDAKCE]**

Zdůvodnění: Okresní soud Plzeň-město rozhodl o zastavení exekuce proti povinnému Janu [REDAKCE], ve věci přestupkového řízení z roku 2005.

Usnesení: ZM bere usnesení Okresního soudu Plzeň-město na vědomí.

#### **Vyrozumění o bezvýsledném průběhu exekuce - Josef [REDAKCE]**

Zdůvodnění: Okresní soud Plzeň-sever zaslal vyrozumění o bezvýsledném průběhu exekuce u Josefa [REDAKCE], jednalo se o poplatky za TDO z roku 2015, 2016, 2017.

Usnesení: ZM bere vyrozumění Okresního soudu Plzeň-sever na vědomí.

#### **Vyrozumění o popření pořadí pohledávky insolvenčním správcem - Jana [REDAKCE]**

Zdůvodnění: Krajský soud v Plzni zaslal vyrozumění o popření pořadí pohledávky insolvenčním správcem - Jana [REDAKCE], týká se poplatku z prodlení a nákladů řízení.

Usnesení: ZM bere vyrozumění Krajského soudu v Plzni na vědomí.

#### **Řešení dětských dluhů ze strany Města Plasy - duben 2020**

M.Škop předložil zastupitelstvu města návrh, aby schválilo záměr na zastavení aktuálně probíhajících exekucí a odpuštění

příslušenství dluhů vzniklých dětem a mladistvým do jejich 18 let věku ze strany města Plasy.

Zastupitelstvo ukládá radě města vygenerovat seznam všech aktuálně probíhajících exekucí vedených vůči dlužníkům, kdy dluh vznikl do 18 let věku, které jsou evidovány městem Plasy a procesně zajistit zastavení těchto exekucí a vyřešení příslušenství dluhů všem dlužníkům, kde dluh vznikl do 18 let věku, ze strany města Plasy.

Zdůvodnění: ZM projednalo návrh M. Škopa a přijalo usnesení o záměru zastavení aktuálně probíhajících exekucí a odpuštění příslušenství

dluhů vzniklých dětem a mladistvým do jejich 18 let věku ze strany města Plasy.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje záměr na zastavení aktuálně probíhajících exekucí a odpuštění příslušenství dluhů vzniklých dětem a mladistvým do jejich 18 let věku ze strany Města Plasy.

Zastupitelstvo ukládá radě města procesně zajistit zastavení těchto exekucí a vyřešení příslušenství dluhů všem dlužníkům, kde dluh vznikl do 18 let věku, ze strany města Plasy.

Hlasování: pro: 12                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 169/2020**

#### **4) Rozvoj města**

7

### Dodatek č.3 SoD - Lékařský dům

Zdůvodnění: Předložen dodatek č. 3 SoD mezi Městem a BIS a.s na posun termínu dokončení stavby Lékařského domu. Nový termín dokončení stavby je 30.7.2020.

P. Kovářik vysvětlil obsah a důvod předloženého Dodatku č. 3 k SoD mezi městem Plasy a BIS a.s na posun termínu dokončení stavby Lékařského domu v Plasích. Nový termín dokončení stavby je 30.7.2020. RM zároveň doporučuje ZM schválení uzavření tohoto dodatku.

V. Gross - dotazuje se na původní plánovaný termín dostavby LD.

P. Kovářik - 25. dubna 2020.

E. Pořádková - dotazuje se, jak prodloužení termínu dostavby ovlivní otevření ordinací a lékárny a zda jsou již uzavřeny nějaké smlouvy.

starosta - jsou uzavřeny Smlouvy o smlouvách budoucích. V blízké době se budou uzavírat Smlouvy o nájmu. Předpoklad je od července, max. od srpna 2020.

Usnesení: ZM schvaluje uzavření dodatku č. 3 SoD mezi Městem a BIS a.s na posun termínu dokončení stavby Lékařského domu. Nový termín dokončení stavby je 30.7.2020.

Hlasování: pro: 12                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 170/2020**

### 5) Pozemkové záležitosti, budovy

#### Prodej pozemku - M. [redacted] a J. [redacted]

Zdůvodnění: Z důvodu vyřešení přístupů na své pozemky z veřejné komunikace a vzájemných vztahů Město Plasy prodá pozemek p.č. 177/101 o výměře 7m2 v k.ú. Plasy-orná půda p. Miroslavu [redacted] bytem [redacted] Plasy a pí. Janě [redacted] bytem [redacted] Plzeň. Cena pozemku za 1 m2 činí 500 Kč. Náklady spojené s vkladem ponese p. Václav Šmidl.

Město Plasy zařídí administrativu a kupní smlouvy. Mezi P. [redacted] a p. M. [redacted] a pí. Janě [redacted] došlo k vzájemné dohodě o koupi pozemku p.č. 177/102 o výměře 14 m2 v k.ú. Plasy. Náklady spojené s vkladem ponese p. [redacted].

K tomuto bodu diskutovali: pp. Kovářik, Gross, starosta.

Usnesení: ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 177/101 o výměře 7m2 v k.ú. Plasy-orná půda p. Miroslavu [redacted] bytem [redacted] Plasy a pí. Janě [redacted] bytem [redacted] Plzeň. Cena pozemku za 1 m2 činí 500 Kč + DPH v zákonem stanovené výši. Náklady spojené s vkladem ponese p. Václav [redacted]. Město Plasy zařídí administrativu a kupní smlouvy.

Mezi p. Václaven [redacted] a p. Miroslaven [redacted] a pí. Janou [redacted] došlo k vzájemné dohodě o koupi pozemku p.č. 177/102 o výměře 14 m2 v k.ú. Plasy. Náklady spojené s vkladem ponese p. [redacted].

Hlasování: pro: 12                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 171/2020**

#### Prodej pozemku pro ŘD - 357/40 k.ú. Plasy

Zdůvodnění: Předložena smlouva o nevýhradním zprostředkování prodeje mezi Městem Plasy a spol. Bidli reality a.s. a rezervační smlouva na prodej pro SJM Tomáš [redacted] a Anna [redacted] Plzeň.

K tomuto bodu diskutovali: pp. Kovářik, Radoš, Pořádková, starosta.

Usnesení: ZM schvaluje prodej pozemku p.č.357/40 v k.ú. Plasy panu Tomáši [redacted] a Anně [redacted], [redacted] 23 00 Plzeň za cenu 547.888,-Kč vč. DPH ( 800,-Kč/m2 bez DPH) s podmínkou, že budou dodrženy podmínky stávajícího stavebního povolení a pověřuje starostu k podpisem příslušných smluv. Smlouvy o nevýhradním zprostředkování prodeje a rezervační smlouvu.

Hlasování: pro: 12                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**SCHVÁLENO usn.č. 172/2020**

### 6) Diskuze

#### Oznámení o rekalkulaci ceny vodného a stočného od 01. 05. 2020

Zdůvodnění: Oznámení o rekalkulaci ceny vodného a stočného od 01. 05. 2020

Usnesení: ZM bere na vědomí oznámení o rekalkulaci ceny vodného a stočného od 01. 05. 2020

#### Finanční výhled města Plasy pro rok 2020

Zdůvodnění: Starosta předkládá zastupitelstvu města finanční výhled města Plasy pro rok 2020 s predikcí propadu daňových příjmů až o 20%. Analýzu zpracovala Ing. Jana Rosenthalerová. Česká spořitelna a.s.



Otázce RUD a ostatním příjmům se již na minulém zasedání věnovala RM a nechala si zpracovat od České spořitelny finanční výhled (20% - je moc katastrofický).

Dle mého "hrubého" (jako z křišťálové koule) odhadu bude propad okolo 6-8%, což je zhruba 3,5-4 mil. a je třeba se připravit.

Na druhou stranu je třeba vzít v potaz, že budou (potvrzeno FÚ) neplánované příjmy ve výši 7 mil. (vratka DPH za kino).

To ale neznamená, že: propad RUD 4 mil. a do plusu 7 mil. je výhra.

Nikdo neumí odhadnout následující druhou polovinu roku 2020 a hlavně rok 2021.

Že dojde k silné a bolestivé recesi v roce 2020 a v roce 2021 v České republice je jasné. Horší bude recese v rámci EU a dále, protože česká ekonomika je velmi úzce provázaná.

K tomuto bodu diskutovali: pp. Gross, starosta, Radoš, Škop, Kouba.

Usnesení: ZM bere zprávu na vědomí.

#### Fakturace ke dni 15. 04. 2020 - Lékařský dům Plasy

Zdůvodnění: Finanční odbor MěÚ předkládá k informaci fakturace ke dni 15. 04. 2020 - Lékařský dům Plasy.

Usnesení: ZM bere informaci na vědomí.

#### Diskuse

Zdůvodnění: M. Lorenzová - dotazuje se, zda je po odchodu p. Formánka nový provozní restaurace v PKS Plasy s.r.o starosta - není

I. Kornatovský - informoval o plánované výstavě "Proměny ČR" v Plasích a o obnově turistických map.

J. Novotný - informoval o zahájení svateb.

V. Gross - dotaz na skládku v Nebřezinech a v Babiné - jaký je režim skládky materiálu.

P. Kovářik - nejedná se o skládku v pravém slova smyslu, ale lze zde ukládat zeminu a prostor je využíván v souladu s vydaným povolením.

M. Škop - poslal článek do minulého čísla zpravodaje, ale tento nevyšel.

I. Kornatovský - řešil s M. Škopem, zda lze vytisknout samostatně jednu část článku, ale bylo mu řečeno, že to nelze, protože by článek ztratil vypovídací hodnotu.

J. Novotný - je přesvědčen, že zpravodaj by měl sloužit pro informovanost občanů, nikoliv jako politicky názorový. Je otázkou názoru, ale politické názory by neměly být ve zpravodaji řešeny žádnou formou.

E. Pořádková - dotazuje se na výši nájemného v LD.

Starosta - o výši nájemného bude rozhodovat rada města.

P. Červený - zasílal návrhy na řešení vody - eroze. Dotazuje se, zda se jeho návrhy někdo zabýval.

Starosta - bude řešit rada města.

V Plasích, dne

23. 04. 2020

Ověřovatelé:

Kornatovský Ivo, Gross Václav

Zapisovatel:

Horská Ivana

Starosta města:

Zdeněk Hanzlíček



