

Z Á P I S
Z 51. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA PLASY,
KONANÉHO DNE 25.11.2020

Přítomní: Hanzlíček Zdeněk, Komatovský Ivo, Kouba Tomáš, Kovářik Petr, Záhrobský Vladimír

Omluveni:

Ověřovatel zápisu: Záhrobský Vladimír

Zápisem pověřen: Horská Ivana

PROGRAM JEDNÁNÍ

Schválení programu 51. schůze rady města, ověřovatele, zapisovatele, kontrola usnesení

Zdůvodnění: K navrženému programu jednání (TAS - Předběžný zápis) nebylo žádné doplnění.

Usnesení: RM schvaluje program jednání, ověřovatel zápisu je Vladimír Záhrobský, zapisovatel je Ivana Horská - tajemnice MěÚ.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1001/2020

Kontrolu usnesení od posledního jednání RM provedla tajemnice MěÚ.

1) Organizační záležitosti, zprávy

OZV č. 3/2020 o místním poplatku za svoz a likvidaci komunálního odpadu

Zdůvodnění: Radě města je předložen upravený návrh OZV č. 3/2020 o místním poplatku za svoz a likvidaci komunálního odpadu.

Usnesení: RM doporučuje ZM ke schválení předložený návrh OZV č. 3/2020.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1002/2020

Inventarizace majetku města Plasy ke dni 31. 12. 2020 a jmenování inventarizačních komisí

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá radě města - v souladu se Směrnicí č. 13 - Inventarizace majetku a závazků - návrh na jmenování členů inventarizačních komisí za účelem provedení inventarizace majetku města Plasy ke dni 31.12.2020 - viz. příloha.

Usnesení: RM schvaluje provedení inventarizace majetku města Plasy ke dni 31. 12. 2020 a jmenuje členy inventarizačních komisí dle přeloženého návrhu a bere na vědomí přílohu ke směrnici č. 13 - plán provedení inventarizace.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1003/2020

Žádost o ukončení nájemní smlouvy bytu č. 202 v DPS Plasy

Zdůvodnění: Paní Věra Hřebcová předložila žádost o ukončení nájemní smlouvy bytu č. [redacted] Plasy a to k 31.12.2020. Důvodem žádosti je [redacted].

Usnesení: RM schvaluje uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy uzavřené mezi městem Plasy a paní Věrou Hřebcovou, [redacted] a to ke dni 31.12.2020.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 1004/2020

Dodatek č. 18 ke smlouvě o zajištění komplexního odpadového hospodářství ze dne 06. 11. 2006

Zdůvodnění: Společnost Marius Pedersen a.s., se sídlem Hradec Králové, IČ: 42194920 předložila návrh Dodatku č. 18 ke smlouvě o zajištění komplexního odpadového hospodářství ze dne 06. 11. 2006. Předmětem dodatku je stanovení

[Handwritten mark]



ceníku služeb na období 01. 01. 2021 - 31. 12. 2021 (odvoz a odstranění smíšeného komunálního odpadu, svoz separovaného odpadu, svoz průmyslového odpadu).

Usnesení: RM schvaluje Dodatek č. 18 ke smlouvě o zajištění komplexního odpadového hospodářství ze dne 06. 11. 2006. Předmětem dodatku je stanovení ceníku služeb na období 01. 01. 2021 - 31. 12. 2021 (odvoz a odstranění smíšeného komunálního odpadu, svoz separovaného odpadu, svoz průmyslového odpadu). Dodatek č. 18 je uzavřen mezi městem Plasy, se sídlem Plasy, IČ: 00258245 a společností Marius Pedersen a.s., se sídlem Hradec Králové, IČ: 42194920.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1005/2020

Přidělení bytu v DPS

Zdůvodnění: Ke dni 31. 12. 2020 bude ukončena nájemní smlouva na byt č. 202 v DPS Plasy.

Usnesení: RM schválila uzavření nájemní smlouvy na byt č. 202 v DPS Plasy s paní Jarmilou Neuhöferovou, trvale bytem , aktuálně bytem , a to s účinností ode dne 01. 01. 2021.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1007/2020

2) Výbory a komise, osadní výbory, SDH

Zápis z jednání OV Nebřeziny

Zdůvodnění: I. místostarosta Bc. Tomáš Kouba předložil zápis z jednání OV Nebřeziny č. 13 ze dne 19.9.2020.

Usnesení: RM bere zápis na vědomí

Rozšíření VO v obci H. Hradiště

Zdůvodnění: I. místostarosta Bc. Tomáš Kouba předložil nabídku p. Václava Šimla, Horní Hradiště 45, IČO: 15735974 na rozšíření VO v H. Hradišti v ulici "pod hospodou" dle požadavku OV. Celková cena do 15.000,- vč. DPH. OV H. Hradiště s nabídkou souhlasí.

Usnesení: RM schvaluje rozšíření VO v obci Horní Hradiště dle požadavku OV v ulici "pod hospodou" panem Václavem Šimlem za celkovou cenu 15.000,- Kč vč. DPH. Bude hrazeno z rozpočtu OV.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1006/2020

3) Příspěvkové organizace, TS, PKS

Schválení převodu finančních prostředků mezi účty - ZUŠ Plasy

Zdůvodnění: ZUŠ Plasy předkládá radě města žádost o schválení převodu finančních prostředků mezi účty

Usnesení: RM předloženou žádost schvaluje.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1008/2020

Žádost ZUŠ Plasy o souhlas zřizovatele s podpisem smlouvy - grant

Zdůvodnění: ZUŠ Plasy žádá radu města o souhlas s podpisem smlouvy o poskytnutí grantu v rámci grantového programu "Drobotina 2020", vyhlášeného MAS Světovina o.p.s. Výše grantu je 5.000,-Kč a bude použit na nákup notového materiálu pro žáky školy.

Usnesení: RM schvaluje podpis smlouvy o poskytnutí grantu v rámci grantového programu "Drobotina 2020", vyhlášeného MAS Světovina o.p.s. Výše grantu pro ZUŠ Plasy je 5.000,-Kč a bude použit na nákup notového materiálu pro žáky školy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1009/2020

Odměny ředitelům PO, Městské knihovny, TS

Zdůvodnění: Radě města jsou předloženy návrhy na projednání a schválení pololetních odměn pro ředitele PO, Městské knihovny a TS.

Usnesení: RM schvaluje poskytnutí pololetních odměn pro ředitele PO, Městské knihovny a TS s.r.o. .

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1010/2020

Schválení žádosti MŠ Plasy v rámci grantového programu DROBOTINA 2020.

Zdůvodnění: MŠ Plasy předkládá radě města žádost o schválení podání žádosti v rámci grantového programu DROBOTINA 2020.

Usnesení: RM schvaluje podání žádosti MŠ Plasy do programu Drobotina 2020.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1011/2020

Žádost ZŠ Plasy o změnu rozpočtu

Zdůvodnění: ZŠ Plasy předkládá radě města žádost o souhlas se změnou rozpočtu PO. Jedná se o změnu mezi položkami nákladových účtů a tato nebude mít vliv na celkovou výši rozpočtu.

Usnesení: RM schvaluje změnu rozpočtu ZŠ Plasy v roce 2020 dle předložené žádosti.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1012/2020

Žádost DDM Plasy o případné přijetí finanční částky z grandu

Zdůvodnění: Paní ředitelka DDM Plasy předkládá radě města ke schválení žádost o souhlas s přijetím případně přidělených finančních prostředků z grandu MAS Drobotina 2020. maximální možná částka je 5.000,-Kč a v případě přiznání bude použita na vybavení kostýmy pro DDM Kopretina Plasy.

Usnesení: RM schvaluje přijetí finančních prostředků z grandu MAS Drobotina 2020 pro DDM Kopretina Plasy. Finanční prostředky budou použity na vybavení kostýmy pro činnost DDM Kopretina.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1013/2020

4) Finanční odbor

Rozpočet města Plasy na rok 2021

Zdůvodnění: Radě města je předložen návrh rozpočtu města Plasy na rok 2021.

Usnesení: RM doporučuje ZM ke schválení předložený návrh rozpočtu města Plasy na rok 2021.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1014/2020

Materiály FO - pro informaci

Zdůvodnění: MěÚ Plasy předkládá radě města a zastupitelstvu města následující informace:

- zůstatky bankovních účtů ke dni 18. 11. 2020
- příjmy a výdaje města Plasy za období leden - říjen 2020 (fin)
- přehled pohledávek po splatnosti ke dni 31. 10. 2020
- účetní závěrku města
- rozpočtová opatření schválená radou města

Usnesení: RM bere informace na vědomí.

Technické služby města Plasy, s.r.o. - stanovení roční odměny pro rok 2021

Zdůvodnění: MěÚ předkládá ke schválení radě města a zastupitelstvu města návrh roční odměny na rok 2021 pro Technické služby Města Plasy, s.r.o. (dále jen TS") na zabezpečení veřejně prospěšných služeb dle uzavřené Smlouvy o zabezpečení veřejně prospěšných služeb. Návrh odměny vychází z předloženého rozpočtu TS a kalkulace hodinové sazby TS pro rok 2021 a činí 7.761.000,-Kč včetně DPH 21%.

Usnesení: RM doporučuje ZM ke schválení roční odměnu na rok 2021 pro Technické služby Města Plasy, s.r.o. na zabezpečení veřejně prospěšných služeb dle uzavřené Smlouvy o zabezpečení veřejně prospěšných služeb. Návrh odměny vychází z předloženého rozpočtu TS a kalkulace hodinové sazby TS pro rok 2021 a činí 7.761.000,-Kč včetně DPH 21%.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1015/2020

Poskytnutí neinvestičních příspěvků příspěvkovým organizacím

Zdůvodnění: MěÚ Plasy předkládá radě města a zastupitelstvu města ke schválení návrh neinvestičních příspěvků pro příspěvkové organizace města Plasy na rok 2021. Tyto příspěvky jsou součástí návrhu rozpočtu města Plasy na rok 2021. Příspěvky vycházejí z detailních rozpočtů jednotlivých příspěvkových organizací a jsou určeny na provoz organizace

Usnesení: RM doporučuje ZM ke schválení neinvestiční příspěvky zřizovatele pro příspěvkové organizace města Plasy na jejich provoz v roce 2020 následně:

Základní škola Plasy - 2.650 tis. Kč
Mateřská škola Plasy - 1.150 tis. Kč
Základní umělecká škola Plasy - 100 tis. Kč
Městská knihovna Plasy - 3.050 tis. Kč
Dům dětí a mládeže Kopretina Plasy - 420 tis. Kč

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1016/2020

Finanční příspěvek na zajištění dopravní obslužnosti území PK pro rok 2021

Zdůvodnění: MěÚ předkládá informaci KÚ PK k finančnímu příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území PK pro rok 2021.

Usnesení: RM bere informaci na vědomí.

Rozpočtové opatření č. 13-2020

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá radě města ke schválení rozpočtové opatření č. 13-2020.

Usnesení: RM schvaluje rozpočtové opatření č. 13-2020.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1018/2020

5) Pozemkové záležitosti, budovy

Právo provedení stavby garáže na pozemku 310/1 a 310/29 v k.ú. Plasy

Zdůvodnění: Na základě usn. ZM č. 443/2019 z 5.9.2019 předložena smlouva o právu provedení stavby garáže na pozemku 310/1 a 310/29 v k.ú. Plasy mezi městem a panem Václavem Janovským

Usnesení: RM schvaluje uzavření smlouvy o právu provedení stavby garáže na pozemku 310/1 a 310/29 v k.ú. Plasy mezi městem a panem Václavem Janovským.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1019/2020

GasNet, s.r.o. Kupní smlouva-pozemek pod regulač. stanicí plynu st.1002 v k.ú. Plasy a smlouva o zřízení věcného břemene-práva cesty přes pozemek p.č. 420/1 v k.ú. Plasy

Zdůvodnění: Městu Plasy byla předložena kupní smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene firmou GasNet s.r.o., Klíšská, Ústí nad Labem, IČ: 27295567 v zastoupení fi. GridService, s.r.o., Plynárenská, Brno, IČ:27935311-zmocněnci- Vendula Englmaierová a Linda Blabolová. Jedná se o prodej pozemku pod regul. stanicí plynu st.1002 v k.ú. Plasy (stanice ve vlastnictví plynáren) a o zřízení VB-práva cesty přes pozemek p.č. 420/1 v k.ú. Plasy k plynové stanici. Cena nemovitosti pozemku pod stanicí činí 24 170 Kč bez DPH a za zřízení věcného břemene 6390 Kč+DPH ceny byly určeny dle znaleckého posudku č. 5316-496-2020, který zpracoval-Ing. P. Pejchal.

Usnesení: RM doporučuje ZM ke schválení prodej pozemku pod regul. stanicí plynu st.1002 v k.ú. Plasy a zřízení VB-práva cesty přes pozemek p.č. 420/1 v k.ú. Plasy k plynové stanici. Cena nemovitosti pozemku pod stanicí činí 24 170 Kč bez DPH a za zřízení věcného břemene činí 6390 Kč+DPH ceny byly určeny dle znaleckého posudku č. 5316-496-

h

2020, který zpracoval-Ing. P. Pejchal.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1020/2020

Prodej lesního pozemku p. č. 402/3 v k.ú. Plasy - Aeroklub Plasy

Zdůvodnění: Městu Plasy byla předložena žádost o odkup části lesního pozemku p.č. 402/1 v k.ú. Plasy o přibližné výměře 2000 m2 spolkem Aeroklub Plasy z.s., se sídlem k Letišti 404, 33101 Plasy. Část požadovaného pozemku použijí k následné směně pozemku 203/4 v k.ú. Plasy ve vlastnictví Lesy ČR. Takto plánovaný nákup a následná směna pozemku vyřeší uzavření celého areálu letiště v Plasích. Náklady spojené s prodejem (znalecký posudek, vymezení z PUFL, smlouvy, GP) hradí Aeroklub Plasy. RM a ZM schválily záměr prodeje pozemku, který bude evidován po zpracování GP.

Dle GP č. 1455-233/2020 je předmětný pozemek poč číslem 402/3 o výměře 2008m2.

Usnesení: RM doporučuje ZM ke schválení prodej pozemku p.č. 402/3 o celkové výměře 2008m2, za cenu 37.483,-Kč + DPH v zákonem stanovené výši. Cena prodávajícího pozemku je stanovena znaleckým posudkem č. 1231/26/2020.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1021/2020

Dodatek č.1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IV-12-0016411/SOBS VB/3

Zdůvodnění: Městu Plasy byl předložen dodatek č.1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IV-12-0016411/SOBS VB/3 fi ČEZ Distribuce, a.s. Děčín, IČ:24729035 v zastoupení fi Montrprojekt, a.s. Pardubice, IČ:28494032-zmocněnec- Pavla Grösslová. Jedná se o zřízení zemního kabelového vedení NN na pozemku p.č. 283/51 v k.ú. Plasy za jednorázovou cenu 2000 Kč + DPH v zákonné výši, který vypadl v zápisu při uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IV-12-0016411/SOBS VB/3, schválené RM 24.6.2020 č. usn.820/2020.

Usnesení: RM schvaluje předložený dodatek č.1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0016411/SOBS VB/3 fi ČEZ Distribuce, a.s. Děčín, IČ:24729035 v zastoupení fi Montrprojekt, a.s. Pardubice, IČ:28494032-zmocněnec- Pavla Grösslová. Jedná se o zřízení zemního kabelového vedení NN na pozemku p.č. 283/51 v k.ú. Plasy za jednorázovou cenu 2000 Kč + DPH v zákonné výši, který vypadl v zápisu při uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IV-12-0016411/SOBS VB/3, schválené RM 24.6.2020 č. usn.820/2020.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1022/2020

6) Diskuze

Žádost o sdělení podmínek prodeje bytu - p. ~~1072/2020~~

Zdůvodnění: Rada města rozhodla svým usnesením č. 951/2020, ze dne 07. 10. 2020 o zpracování znaleckého posudku na byt o velikosti 2+1 v ~~Plasích~~ Plasy. Znalecký posudek byl zpracován z důvodu podání žádosti užívatelky předmětného bytu na podmínky případného prodeje.

Usnesení: RM vzala na vědomí předaný znalecký posudek.

Vlastnictví pozemků pod komunikacemi - majetkové vyrovnání

Zdůvodnění: Předložen návrh na vypořádání vlastnictví pozemků pod veřejně přístupnými částmi účelových komunikací K Cihelně, úsek mezi RD a horní část, ul Lipová - část k pekárně

Usnesení: RM schvaluje zahájení jednání s majiteli pozemků pod částmi účelových komunikací a to obecně, ve správním obvodu Města Plasy, dle potřeby zajištění bezproblémového užívání komunikací.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1023/2020

Program jednání ZM

Zdůvodnění: Rada města projednala program jednání Zastupitelstva města Plasy, které se koná 16. 12. 2020.

Usnesení: Rada města schválila program jednání Zastupitelstva města Plasy, které se koná 16. 12. 2020.


47

Hlasování: pro: 5 proti: 0
SCHVÁLENO usn.č. 1024/2020

zdrželo se: 0

V Plasích, dne 01. 12. 2020

Ověřovatel: Záhrobský Vladimír



Zapisovatel: Horská Ivana



Starosta města: Zdeněk Hanzlíček

