PROGRAM ROZVOJE MĚSTA PLASY NA ROKY 2023 až 2029



včetně návrhu Akčního plánu na roky 2023 a 2024

Závěrečná zpráva Komise výstavby a rozvoje města

Materiál předkládá Radě města Plasy a Zastupitelstvu města Plasy Komise výstavby a rozvoje města na základě pověření Radou města a Zastupitelstvem:

75. schůze Rady města dne 08.12.2021

Usnesení: RM schvaluje, aby Komise rozvoje a výstavby připraví během roku 2022 dokumenty Strategie města Plasy na roky 2023 - 2029 a Akční plán 2023- 2024  **(usn.č. 1538/2021)**

20. schůze zastupitelstva města dne 15.12.2021

ZM bere na vědomí a souhlasí.



V Plasích dne ………………………

V tomto materiálu jsou promítnuty výstupy:

* z prvního Veřejného projednání ze dne 6.6.2022

První a druhé Veřejné projednání moderovala společnost Centrum pro komunitní práci západní Čechy

[1 Vyhodnocení Programu rozvoje města Plasy na roky 2016-2022 3](#_Toc113232785)

[1.1 Hodnocení realizace Programu 3](#_Toc113232786)

[1.2 Hodnocení plnění akčního plánu 2020 - 2022 8](#_Toc113232787)

[2 Program rozvoje města Plasy na roky 2023-2029 9](#_Toc113232788)

[2.1 SWOT analýza – aktualizace 9](#_Toc113232789)

[2.2 Strategická část 12](#_Toc113232790)

[2.2.1 Prostředí města 13](#_Toc113232791)

[2.2.2 Život města: 19](#_Toc113232792)

[2.2.3 Cestovní ruch 22](#_Toc113232793)

[2.2.4 Doprava 24](#_Toc113232794)

[2.2.5 SMART řešení 26](#_Toc113232795)

[2.3 Akční plán na roky 2023 a 2024 28](#_Toc113232796)

[3 Závěrečné shrnutí 28](#_Toc113232797)

# Vyhodnocení Programu rozvoje města Plasy na roky 2016-2022

## Hodnocení realizace Programu

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** |   |   | **Zlepšit stav veřejných prostranství a vybavenost vodohospodářskou infrastrukturou**  |  |  |  |
|   | 1.1 |   | **Zlepšit stav veřejných prostranství a ploch zeleně na úroveň odpovídající soudobým požadavkům**  |  |  |  |
|   |   | 1.1.1 | Vytvoření nástrojů pro kvalitní a efektivní péči o veřejná prostranství a plochy zeleně |  | Zpracována ÚZEMNÍ STUDIE SÍDELNÍ ZELENĚ MĚSTA PLASY JAKO SOUČÁST KRAJINNÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY PLASKO"(únor 2017) |  |
|   |   | 1.1.2 | Zapojení obyvatel do péče o veřejná prostranství a plochy zeleně a do plánování jejich rozvoje  |  | NE |  |
|   |   | 1.1.3 | Realizace investic do veřejných ploch |  | Průběžně |  |
|  |  | 1.1.4 | Systémové zabezpečení zeleně |  | NE |  |
|   | 1.2 |   | **Zvýšit ekologickou stabilitu, estetické kvality a rekreační využitelnost krajiny ve městě**  |  |  |  |
|  |  | 1.2.1 | Vytvoření nástrojů pro kvalitní a efektivní péči o krajinu |  | NE |  |
|   |   | 1.2.2 | Využití odkazu barokních úprav krajiny pro její zatraktivnění  |  | NE |  |
|   |   | 1.2.3 | Realizace opatření v krajině v souladu s koncepčními dokumenty |  | Průběžně, spíš ne |  |
|  |  | 1.2:4 | Voda v krajině – koncepce nakládání s vodou a vodními prvky v krajině, včetně revitalizace a údržby vodních ploch a místních vodních toků na celém území Plas, včetně přidružených obcí |  | Projektová příprava – rybník v Plasích |  |
|   | 1.3 |   | **Odstranit urbanistické a architektonické závady snižující atraktivitu města** |  |  |  |
|  |  | 1.3.1 | Vytvoření a zavedení nástrojů pro zlepšení stavu území a objektů |  | NE |  |
|   |   | 1.3.2 | Revitalizace ploch a objektů v majetku města snižujících atraktivitu města |  | Průběžně |  |
|   | 1.4 |   | **Zajistit bezpečné a ekonomicky efektivní zásobování obyvatel vodou a odvádění a čištění odpadních vod** |  |  |  |
|   |   | 1.4.1 | Vytvoření nástrojů pro realizaci a provoz bezpečné a efektivní vodohospodářské infrastruktury |  | NE |  |
|   |   | 1.4.2 | Realizace vodohospodářské infrastruktury v souladu s územním plánem a VaK  |  | ANO, předání do majektku VaK |  |
| **2** |   |   | **Zlepšit podmínky pro aktivní život obyvatel města** |  |  |  |
|   | 2.1 |   | **Posílit postavení města Plasy jako centra vzdělanosti na severním Plzeňsku** |  |  |  |
|   |   | 2.1.1 | Dokončení modernizace vzdělávacích zařízení |  | Projektová příprava |  |
|   |   | 2.1.2 | Rozvoj tematického vzdělávání  |  | Průběžně |  |
|   |   | 2.1.3 | Rozvoj badatelských aktivit |  | NE |  |
|   | 2.2 |   | **Posílit infrastrukturu pro sociální a zdravotní služby** |  |  |  |
|   |   | 2.2.1 | Zlepšení dostupnosti zdravotnické péče ve městě |  | ANO |  |
|   |   | 2.2.2 | Modernizace infrastruktury pro sociální služby |  | ANO / částečně |  |
|  |  | 2.2.3 | Posílit sociální a zdravotní služby – spádové území PS |  | NE |  |
|  |  | 2.2.4 | Prověřit možnost zlepšení dopravní obslužnosti v souvislost se zdravotními a sociálními službami ve městě (dopravní dostupnost lékařského domu – bezbariérové spoje, senior taxi,…)“ |  | NE |  |
|   | 2.3 |   | **Rozšířit možnosti trávení volného času ve městě** |  |  |  |
|   |   | 2.3.1 | Posílení kulturního zázemí města i jeho částí |  | ANO – BIO Střela, Plasy |  |
|   |   | 2.3.2 | Posílení a zkvalitnění sportovního zázemí |  | InLine dráha, hřiště na obcích |  |
|   |   | 2.3.3 | Rozvoj vybavenosti pro volnočasové aktivity |  | Průběžně |  |
|   | 2.4 |   | **Zvýšit zapojení občanů do života města** |  |  |  |
|   |   | 2.4.1 | Podpora spolkové činnosti ve městě i v přidružených obcích |  | ANO – finanční podpora |  |
|   |   | 2.4.2 | Posílení komunikace města s občany  |  | NE |  |
|   |   | 2.4.3 | Zapojení obyvatel do života města  |  | NE / veřejná projednání strategie |  |
|   | 2.5 |   | **Zvýšit bezpečnost obyvatel** |  |  |  |
|   |   | 2.5.1 | Omezení následků požárů a dalších rizik |  | NE |  |
|   |   | 2.5.2 | Zlepšení spolupráce města s Policií ČR |  | NE |  |
|   |   | 2.5.3 | Doplnění technické infrastruktury pro zvýšení bezpečnosti |  | ANO – kamerový systém |  |
| **3** |   |   | **Rozšířit a zkvalitnit nabídku pro cestovní ruch ve městě i okolí** |  |  |  |
|   |  3.1 |   | **Zlepšit stav a využití památek ve městě a okolí** |  |  |  |
|   |   | 3.1.1 | Dokončení revitalizace celého areálu kláštera Plasy  |  | Částečně – Metternicjova hrobka s kostelem s.v Václava, jedna ze tří etap rekonstrukce plochy v areálu kláštera |  |
|   |   | 3.1.2 | Využití aktivit CSD pro rozvoj cestovního ruchu  |  | NE |  |
|   |   | 3.1.3 | Revitalizace dalších památek ve městě a okolí |  | Průběžně |  |
|   | 3.2 |   | **Rozšířit a zkvalitnit veřejnou infrastrukturu pro cestovní ruch** |  |  |  |
|   |   | 3.2.1 | Informační centrum |  | NE / pouze v rámci spolupráce s NTM |  |
|   |   | 3.2.2 | Infrastruktura pro návštěvníky a turisty |  | NE |  |
|   |   | 3.2.3 | Informační a navigační systém pro návštěvníky a turisty |  | Průběžně |  |
|   | 3.3 |   | **Posílit destinační management** |  |  |  |
|   |   | 3.3.1 | Řízení cestovního ruchu |  | NE |  |
|   |   | 3.3.2 | Rozvoj marketingové činnosti a propagace |  | NE |  |
|   |   | 3.3.3 | Rozvoj vztahů s městy a obcemi v cestovním ruchu |  | NE |  |
|  |  | 3.3.4 | Koordinace všech aktérů v oblasti cestovního ruchu |  | NE |  |
|   | 3.4 |   | **Zatraktivnit nabídku služeb pro návštěvníky města** |  |  |  |
|   |   | 3.4.1 | Využití významných akcí pro cestovní ruch |  | Průběžně |  |
|   |   | 3.4.2 | Posílení stability a kvality místních služeb |  | NE |  |
|   |   | 3.4.3 | Rozšíření struktury služeb cestovního ruchu  |  | NE |  |
|  |  | 3.4.4 | Využití kulturních zařízení pro cestovní ruch |  | Průběžně |  |
| **4** |   |   | **Omezit negativní vlivy dopravy a zlepšit stav dopravní infrastruktury** |  |  |  |
|   | 4.1 |   | **Vymístit z města tranzitní dopravu** |  |  |  |
|   |   | 4.1.1 | Spolupráce s ŘSD ČR na přípravě a realizaci obchvatu silnice I/27 |  | ANO |  |
|   | 4.2 |   | **Zlepšit stav komunikací včetně parkovišť s důrazem na bezpečnost silničního provozu** |  |  |  |
|   |   | 4.2.1 | Spolupráce se SÚS Plzeňského kraje při úpravách silnic III. třídy |  | Průběžně |  |
|   |   | 4.2.2 | Opravy, rekonstrukce a doplnění místních komunikací |  | Průběžně |  |
|   |   | 4.2.3 | Zřízení nových parkovacích míst |  | Průběžně |  |
|   | 4.3 |   | **Zlepšit podmínky pro pohyb chodců a cyklistů** |  |  |  |
|   |   | 4.3.1 | Zvýšení bezpečnosti přecházení silnice I/27 |  | NE |  |
|   |   | 4.3.2 | Opravy a doplnění chodníků podél komunikací |  | Průběžně |  |
|   |   | 4.3.3 | Vybudování nových propojení pro chodce a cyklisty |  | Průběžně |  |
|   | 4.4 |   | **Zlepšit obsluhu veřejnou dopravou** |  |  |  |
|   |   | 4.4.1 | Zvýšení počtu spojů z Plas do Babiny, Nebřezin a Lomničky |  | NE |  |
|   |   | 4.4.2 | Úprava autobusových zastávek |  | Průběžně |  |
| **5** |   |   | **IT oblast, projekty, procesy, SMART prvky** |  |  |  |
|   | 5.1 |   | Příprava na zavádění prvků SMART technologií |  |  |  |
|   |   | 5.1.1 | Elektromobilita (elektrokola, elektroauta…) |  | ANO |  |
|  |  | 5.1.2 | Úspory – VO, elektřina, plyn…. |  | NE |  |
|  |  | 5.1.3 | Systém parkování – zpoplatnění pro návštěvníky,….. |  | NE |  |
|  |  | 5.1:4 | Bezpečnost – ochrana nových investic |  | ANO, částečně |  |
|  |  | 5.1:5 | Zavádění SMART technologií ve zdravotní a sociální oblasti |  | NE |  |
|   | 5.2 |  | Procesní a projektové řízení |  |  |  |
|  |  | 5.2.1 | Zavedení projektového a finančního řízení - velké investice (Lékařský dům, dostavba ZŠ….) |  | NE, ale připravuje se |  |
|  |  | 5.2.2 | Zavedení projektového a finančního řízení - celkový pohled (například na areál Velká louka,… ) - tak, jak je koncipována navržená struktura Akčního plánu |  | NE |  |
|  |  | 5.2.3 | Procesní řízení v rámci MěÚ |  | NE |  |
|   | 5.3 |   | Rozvoj IT technologií |  |  |  |
|  |  | 5.3.1 | Vyšší využití všech možností stávajících aplikací |  | NE/ pouze TAS |  |
|  |  | 5.3.2 | Koncepce komunikace mezi občany a radnicí, uživatelské účty občanů  |  | Částečně – „V obraze“ |  |
|  |  | 5.3.3 | www stránky - přepracování a aktualizace, další kanály, dostupnost strategických materiálů, passportů… |  | Částečně, nutnost inovace |  |

## Hodnocení plnění akčního plánu 2020 - 2022

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Oblast | Vazba na strategický plán | AP 2022 |
| **Areál kláštera** | 1.1.1 - Koncepční řešení úprav veřejných prostranství v okolí kláštera a Metternichovské hrobky | **NE** |
|   | 3.1.1 - Rekonstrukce - kostel sv. Václava a Metternichova hrobka | **ANO** |
|  **Školství** | XXX2.1.1 - Projektová příprava dostavby ZŠ | **ANO** |
|   | XXX2.1.1 - Realizace dostavby ZŠ | **NE / projektová příprava** |
|   | 2.1.2 - Rozvoj tematického vzdělávání (technické vzdělávání..) | **ANO** |
|  | Koordinace vzdělávacích institucí v rámci území města Plasy (MŠ, ZŠ, SŠ, DDM, ZUŠ…) | **NE** |
| **Velká Louka** | 1.3.2 - Urbanistická a architektonická koncepce revitalizace areálu Velká louka  | **NE, pouze na úrovni komise** |
|   | 2.3.3 - Zpracování studie využití prostoru Velké louky | **NE, pouze na úrovni komise** |
|   | 1.1.2 - Zapojení obyvatel do péče o veřejná prostranství a plochy zeleně a do plánování jejich rozvoje  | **NE** |
|   | 2.3.3 - Rekonstrukce zázemí - Velká louka | **NE** |
|   | 2.3.2 - Vybudování in-line dráhy v prostoru Velké louky | **ANO** |
|   | 4.3.3 - Zokruhování stezky na Velké louce (podél Lomanské strouhy) | **NE** |
|  | Koupaliště – řešit údržbu/čistotu vody | **NE** |
|  **Městská třída - Plzeňská** | 1.3.3 - Územní studie na optimální řešení dostavby městské třídy vč. navazujících ploch | **NE** |
|   | 4.2.3 - Úprava a rozšíření parkoviště za poštou | **NE** |
|  **Infrastruktura** | XXX - Projektová příprava - pitná voda | **Průběžně** |
|   | XXX - Projektová příprava - kanalizace | **Průběžně** |
|   | XXX - Projektová příprava - VO | **Průběžně** |
|   | XXX - Projektová příprava - celková rekonstrukce ulic | **Průběžně** |
|   | XXX - Projektová příprava rekonstrukce MK | **Průběžně** |
|  **Přidružené obce** | 2.4.3 - Komunikace s osadními výbory - řešení místních problémů, investice | **ANO – za úrovni odpovědného radního** |
|   | 1.4.2 - Vybudování vodovodu v části obce Žebnice, Babina | **NE Projektová příprava** |
| **Turistika** | 2.3.3 - Studie pěších okružních vycházkových tras ve městě a okolí | **NE** |
|   | 3.2.2 - Studie sítě lokálních cyklotras - cyklogenerel | **NE** |
|   | 3.2.2 - Studie tematických naučných stezek ve městě a okolí | **NE** |
| **Zdravotnictví** | Vybudování Lékařského domu | **ANO** |
| **Městský mobiliář** | 1.1.1 - Pasport a generel městského mobiliáře | **NE** |
|   | 2.3.3 - Doplnění laviček ve městě | **Průběžně** |
|  **Zeleň** | 1.1.1 - Projektová dokumentace obnovy prostranství a alejí | **NE** |
|   | 1.2.3 - Úprava alejí a stromořadí v krajině | **Částečně** |
|  | Koncepce nakládání s vodou a vodními prvky v krajině | **NE** |
| **Parkování** | Systém parkování  - studie | **NE** |
|  | Parkování u areálu ZŠ/MŠ | **ANO** |
|  | Projekt návaznosti na ul. K Cihelně | **NE** |
|  | Projekt u bytovek  | **NE** |
| **Informační centrum** | 3.3.1 - Strategická koncepce rozvoje cestovního ruchu v Plasích | **NE** |
|   | 3.3.1 - Vytvoření řídící struktury cestovního ruchu | **NE** |
|   | 3.3.2 - Marketingový plán města Plasy | **NE** |
|   | 3.3.2 - Rozvoj marketingové činnosti a propagace | **NE** |
|   | 2.4.2 - Inovace webu města | **NE** |
|   | 3.2.3 - Jednotný informační a navigační systém ve městě  | **ANO** |
|   | 2.4.1 - Zlepšení systému spolupráce IC, spolků, zájmových organizací a škol | **NE** |
| **Kulturní akce** | Provoz multifunkčního zařízení a koordinace s ostatními aktéry | **NE – pronájem soukromému subjektu** |
| **Interní strategie** | XXX - IT Strategie, IT rozvoj, SMART řešení | **NE** |
|   | 2.4.1 - Aktivní zapojování dětí a mládeže v oblasti školství, sportu, kultury a dalších volnočasových aktivit  | **Průběžně** |
|   | 2.4.1 - Podpora činnosti zájmových organizací a spolků | **Průběžně** |
|   | 2.4.2 - Úprava vydávání městského zpravodaje (cena, periodicita, obsah | **NE** |

# Program rozvoje města Plasy na roky 2023-2029

## SWOT analýza – aktualizace

|  |  |
| --- | --- |
| **SILNÉ STRÁNKY** | **SLABÉ STRÁNKY** |
| * Významné správní a vzdělávací centrum v rámci okresu Plzeň-sever
* Existence areálu kláštera jako památky nadregionálního významu a dalších památek v jednotlivých částech města
* Kulturní dědictví (památky a jejich využívání)
* Rekonstrukce areálu kláštera pro potřeby NTM, církve a NPÚ ve spolupráci s městem Plasy
* Existence ZOO Plasy – jako další lákadlo pro rodiny s dětmi
* Eohatá nabídka školských i mimoškolských vzdělávacích zařízení ve městě (MŠ, ZŠ, SŠ, DDM, ZUŠ, Univerzita 3. věku)
* Zvyšující se úroveň technického vzdělávání na školách v Plasích
* Množství vzdělávacích a kulturních institucí
* Kvalitní školství
* Tradiční kulturní a sportovní akce regionálního i nadregionálního významu
* Atraktivní přírodní zázemí města s údolím Střely jako určující krajinnou osou
* Krajina v okolí, životní prostředí v okolí
* Nevyužité zdroje energie
* Existence dobíjecích stanic – jak pro auta, tak pro kola
* Lékařský dům
* Studánka
* Zoo Plasy
* Sběrný dvůr zdarma pro občany
* Kvalita technických služeb
* Dobrá dopravní obslužnost
* Bezplatné parkování
* Kulturní zázemí (Kulturní dům)
* Sportovní vyžití
* Spolková činnost
 | * Zanedbaný vnější vzhled části kláštera -
* Zanedbaná veřejná prostranství a stavby (Velká louka, Babinská u bývalé ČSPHM, atd.)
* Nevyužitý areál na Velké louce
* Nedostatečná prezentace města, atraktivit i akcí
* Nedostatečná interpretace a propagace kulturního dědictví (např. není jednotný vizuální styl propagace, orientační systém, propagace hrobky atd..)
* Negativní vlivy dopravy, zejména nákladní, na silnici I/27 (emise, hluk, bezpečnost) – ale již s nadějí na relaizaci obchvatu
* Nedostatky v zásobování vodou v okrajových sídlech
* Nedořešená voda a kanalizace v obcích
* Chybějící veřejné toalety ve městě
* Chybí veřejné WC v centru
* Strategické koncepce v řadě oblastí
* Kapacita Základní školy, Mateřské školy
* Kapacita ZŠ
* Projektové řízení – velké investiční akce, dlouhodobější záměry
* Využití IT technologií, kvalita a aktuálnost www stránek
* Památková zóna – požadavky památkářů při výstavbě a rekonstrukci domů a možnosti nasazení jiných zdrojů energie
* Bezpečnost dětí u školy
* Jsme v památkové zóně, chybí pomoc pro lidi s domy v památkové zóně s řešením souvisejících problémů
* Nedostatečná péče o stromy a zeleň
* Nedostatečná kapacita nádob na tříděný odpad (nedostatečná četnost svozu) v neděli přeplněné a nevyvezené kontejnery
* Dělá se ohňostroj
* Nefunguje koupaliště
* Nedostatek investic do přidružených obcí
* Tranzitní doprava
* Nedostatek obchodů a malých služeb
* Nedostatečná aktivita občanů
* Nedostatečná spolupráce institucí k propagaci a využití atraktivit města (chybí management cestovního ruchu)
* Stav silnic v přidružených obcích
* Málo přechodů pro chodce
* Nevyužití potenciálu zpoplatnění parkování pro turisty
* Kapacita a kvalita sběrných míst (odpady)
* Nevyhodnocená anketa ke svozu odpadu, neefektivní třídění odpadu a nedostatečná motivace ke třídění
* Neefektivní veřejné osvětlení v přidružených obcích (výměna svítidel za energeticky úsporné, vypínání osvětlení…)
* Málo obecních bytů (sociálních bytů)
* Nedostatek kulturních akcí pořádaných městem
* Drahá voda
* Drahé energie
* Chybí další obory v lékařském domě (gynekologie, ortodoncie,…)
* Mizení obvyklých veřejných cest
* Obec nereaguje na podněty na webu
* Nedostatek volnočasových aktivit pro dospělé
* Nedokončená ulice V Potoční
 |
| **PŘÍLEŽITOSTI** | **OHROŽENÍ** |
| * Posilování rezidenční a obslužné funkce města v sídlení struktuře s důrazem na vzdělání, kulturu, využití památek apod.
* Využití klášterního areálu a nově vybudovaného Centra stavitelského dědictví jako badatelského a zážitkového centra
* Posílení urbanistické osy podél Plzeňské ulice umístěním vybavenosti a vhodných komerčních aktivit – i v souvislosti s obchvatem I/27
* Koncentrace zdravotnických a sociálních

spádové území* Zvyšování bezpečnosti silničního provozu pomocí vhodných úprav komunikací
* Dopad obchvatu silnice I/27 na bezpečnost silničního provozu
* Vybudování nových stezek pro chodce a cyklisty ve městě i okolí, další využití areálu Velká louka
* Řešení vodohospodářské infrastruktury zohledňující ekonomické možnosti města při investicích i při provozu
* Uplatnění nových technologií - Smart City
* Posílení koncepční a projektové přípravy města včetně dotačního managementu
* Systémové změny v řídících strukturách města (cestovní ruch, kultura, marketing, systémové zabezpečení zeleně, získávání dotací, koordinace se správci sítí, koordinace s dalšími subjekty na území města, zejména státními
* Zapojení obyvatel Plas a přidružených obcí do rozvoje
* Kvalita kulturního vyžití
* Propojení péče o zeleň, bio odpady, lesní hospodářství s energetickou soběstačností
* Očekávané dotační výzvy do oblasti digitalizace státní správy a energetické samostatnosti
 | * Oslabování funkce města jako centra osídlení (práce, vzdělání, další služby apod.)
* Oslabování vztahu obyvatel k městu (ztráta zájmu o věci veřejné, projevy vandalismu apod.)
* Nedostatek vlastních finančních prostředků pro rozvoj města, úvěrové zatížení města
* Omezení nabídky vzdělávání (např. v souvislosti s reformou financování regionálního školství)
* Vzrůstající nároky na kapacity sociálních služeb v regionu v závislosti na stárnutí obyvatel
* Limity plynoucí z památkové ochrany
* Dopad obchvatu I/27 na návštěvnost, podnikání, služby
* Udržitelnost velkých investičních akcí – ekonomika provozu
* Dopad dopravy na životní prostředí
* Růst cen všech druhů energií
* Pandemie
* Krizové scénáře - sucho v krajině, přírodní katastrofy
* Růst životních nákladů obyvatel
 |

Při srovnání změny za posledních 7 let jsou dobře vidět rozdíly.

Další postřeh – sestavení minulé strategie bylo zadáno externí firmě. Z prvního veřejného projednání v červnu 2022 je dobře vidět, že zapojením názorů obyvatel se pohled na celkovou situaci podstatně mění.

## Strategická část

**Strategické oblasti a strategické cíle Programu rozvoje města Plasy**

Prostředí města

Rozvoj sídel je v poslední době orientovaný více na využití vnitřních rezerv sídel a intenzifikaci a zkvalitnění vnitřního prostředí a podmínek pro obyvatele než na plošnou expanzi. Pro město Plasy je tento trend zásadním, neboť město nemá díky konfiguraci terénu příliš možností extenzívního rozvoje. Dalším faktorem podporujícím trend zatraktivňování vnitřního prostředí je existence kláštera a na něj navazujících památek a řady dalších hodnotných budov spojených zejména s působením knížete Metternicha.

Historický vývoj města spojený s klášterem vedl ke vzniku urbanistické struktury postrádající klasické centrum (náměstí). Prostor před klášterem, tvořící jisté těžiště města, byl výrazně narušen vedením silnice I/27.

Strategická oblast je z větší části zaměřena na zvýšení kvality veřejných prostranství a odstranění urbanistických a architektonických závad. Velká pozornost je věnována veřejnému prostranství před klášterem, zejména z důvodu jeho významu pro město a též v návaznosti na již provedené investice uvnitř areálu kláštera. Opomenuty nejsou ani jiná veřejná prostranství v Plasích i v přidružených sídlech (aleje, návsi).

Zvláštní pozornost je věnována Plzeňské třídě, která má potenciál stát se po přeložce silnice I/27 mimo centrum Plas hlavní městskou třídou s obchodně obslužnou funkcí a nahradit chybějící náměstí.

Veřejná prostranství v zastavěných částech města musí navazovat na okolní krajinu zprostředkující komunikaci mezi jednotlivými sídly vytvářející potenciál pro rekreační využití působivé krajiny Plaska. Strategie tak ideově navazuje na historické zásahy v krajině dochované v řadě hodnotných úprav. Ve volné krajině je strategická oblast zaměřena na zlepšení prostupnosti, vytváření vyhlídkových bodů, obnovu barokních kompozičních prvků krajiny a samozřejmě také na zlepšení ekologických parametrů území.

Se zvýšením kvality vnitřního prostředí úzce souvisí i odstranění urbanistických a architektonických závad, zejména opouštěných nebo nedostatečně udržovaných budov a souborů staveb.

Významným faktorem atraktivity města je dostupnost technické infrastruktury. Z hlediska majetku má město zásadní vliv na rozvoj a fungování vodohospodářské infrastruktury. Jejímu efektivnímu a ekologicky příznivému řešení je věnován poslední strategický cíl v oblasti.

Život města

Cestovní ruch

Doprava

SMART řešení

### Prostředí města

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 |  |  | Prostředí města |  | *Plasy* | *Obce* |
| **1.1** |   |   | **Zeleň a životní prostředí**  |  |  |  |
|   |  1.1.1 |  | Vytvoření nástrojů pro kvalitní a efektivní péči o veřejná prostranství a plochy zeleně |  |  |  |
|  |  |  | * pasport a generel zeleně
* koncepční řešení úprav veřejných prostranství v okolí kláštera a Metternichovské hrobky, včetně cílového řešení dopravní obsluhy s průmětem do ÚP, např. s využitím urbanistické soutěže
* projektová dokumentace obnovy prostranství a alejí
* studie a projektové dokumentace úprav návsí přidružených obcí
* pasport a generel městského mobiliáře
 |  |  |  |
|   |  1.1.2 |  | Zapojení obyvatel do péče o veřejná prostranství a plochy zeleně a do plánování jejich rozvoje  |  |  |  |
|  |  |  | * zajištění dostatečné informovanosti o připravovaných plánech, projektech a realizacích
* pokračování spolupráce s osadními výbory na přípravě rozpočtu a investic
* participace obyvatel na přípravě koncepčních a projektových dokumentací
* podpora spolků a jednotlivců pečujících o plochy zeleně a veřejná prostranství ve městě
* soutěž pro veřejnost k úpravě veřejných prostranství a/nebo péči o zeleň
* cena města za dobrovolnickou práci v péči o plochy zeleně a veřejná prostranství ve městě
 |  |  |  |
|   |  1.1.3 |  | Realizace investic do veřejných ploch |  |  |  |
|  |  |  | * zhotovení plánu investic včetně finančního krytí
* úprava alejí, např. Alej vzdechů, alej u rybníka
* úprava veřejných prostranství ve městě
* další etapy projektu Stezky klášterem – cesty poznání
* předprostor kláštera a jeho propojení s řekou
* okolí Metternichovské hrobky a přístup do areálu škol
* úprava veřejných prostranství v přidružených obcích (povrchy, zeleň, sítě technické infrastruktury, mobiliář atd.)
 |  |  |  |
|  | 1.1.5 |  | Systémové zabezpečení zeleně |  |  |  |
|  |  |  | * management zeleně
* Technické služby – personální a technické vybavení
 |  |  |  |
|   | 1.1.6 |   | Zvýšit ekologickou stabilitu, estetické kvality a rekreační využitelnost krajiny ve městě  |  |  |  |
|  |  |  | * generel zeleně
* zajištění a projednání plánů komplexních pozemkových úprav vč. společných zařízení a ÚSES
* zajištění projektové dokumentace ÚSES
 |  |  |  |
|   |  1.1.7 |  | Využití odkazu barokních úprav krajiny pro její zatraktivnění  |  |  |  |
|  |  |  | * dohoda o společných aktivitách v ochraně a obnově barokních kompozičních prvků na území Plas a okolních obcí
* příprava plánů a projektů krajinářských úprav, obnovy cest a drobné krajinné architektury vč. uměleckých děl (land art) v návaznosti na barokní tradice (Velká louka, Plaská cesta, Plasy – Lomany apod.)
 |  |  |  |
|   |  1.1.8 |  | Realizace opatření v krajině v souladu s koncepčními dokumenty |  |  |  |
|  |  |  | úpravy na řece Střele v jejím okolí, např.: část prostoru Velká louka jako povodňový park, prostupnost kolem řeky, úprava koryta řeky Střely v místě přehrady (alternativa vytěžení…) * úprava alejí a stromořadí v krajině
* vyhlídky v krajině (úprava vyhlídek u Žebnice a Nebřezin, vybudování nových vyhlídek)
* realizace skladebných částí ÚSES
 |  |  |  |
|  | 1.1.9 |  | Voda v krajině – koncepce nakládání s vodou a vodními prvky v krajině, včetně revitalizace a údržby vodních ploch a místních vodních toků na celém území Plas, včetně přidružených obcí |  |  |  |
|   |  1.1.10 |  | Revitalizace ploch a objektů v majetku města snižujících atraktivitu města |  |  |  |
|  |  |  | * zhotovení plánu investic vč. finančního krytí (vlastní zdroje, dotace)
* investice do jednotlivých úprav, např. areál Velká louka, prostor kolem rybníka a pošty, širší prostor kolem Severky (např. hřiště, piknikové místo)
 |  |  |  |
| **1.2** |  |  | **Infrastruktura** |  |  |  |
|  | 1.2.1 |  | Vodohospodářská infrastruktura |  |  |  |
|  |  |  | **Zajistit bezpečné a ekonomicky efektivní zásobování obyvatel vodou a odvádění a čištění odpadních vod*** vytvoření nástrojů pro realizaci a provoz bezpečné a efektivní vodohospodářské infrastruktury
* realizace vodohospodářské infrastruktury v souladu s územním
* plánem a VaK
 |  |  |  |
|  | 1.2.2 |  | Veřejné osvětlení |  |  |  |
|  |  |  | * projekční příprava
* úsporná opatření
 |  |  |  |
|  | 1.2.3 |  | Místní komunikace, chodníky |  |  |  |
|  |  |  | * projekční příprava
* koordinace s rekonstrukcí sítí
 |  |  |  |
|  | 1.2.4 |  | Energetické sítě, datové sítě |  |  |  |
|  |  |  | * projekční příprava
* sítě potřebné pro infrastrukturu „energetická soběstačnost
* koordinace s projekty na rekonstrukci místních komunikací
 |  |  |  |
| **1.3** |  |  | **Odpadové hospodářství** |  |  |  |
|  | 1.3.1 |  | Třídění odpadů |  |  |  |
|  |  |  | * minimalizace netříděného odpadu
 |  |  |  |
|  | 1.3.2 |  | Svoz, sběrný dvůr |  |  |  |
|  |  |  | * systém svozu
 |  |  |  |
|  | 1.3.3 |  | Bioodpad – jako zdroj energie |  |  |  |
|  |  |  | * přechod od placení za odvoz BIO odpadu k jeho využití
 |  |  |  |
|  | 1.3.4 |  | Cenová politika |  |  |  |
|  |  |  | * celkové náklady na odpady rozdělné mezi město a občana
 |  |  |  |
| **1.4** |  |  | **Technické služby** |  |  |  |
|  | 1.4.1 |  | Rozvoj profesního zázemí  |  |  |  |
|  |  |  | * kácení, včetně rizikového
* energie – řízení výroby, úspor
 |  |  |  |
|  | 1.4.2 |  | Rozvoj technického vybavení  |  |  |  |
|  |  |  | * technologie - likvidace stromů – kácení, frézování
* technologie pro “výrobu energií“, „úsporu energií“
* technologie pro skladování energií
 |  |  |  |
| **1.5** |  |  | **Koncepční řešení** |  |  |  |
|  | 1.5.1 |  | Velká louka |  |  |  |
|  |  |  | * rekonstrukce zázemí, vyřešení majetkových kolizí
* vycházkové okruhy, zokruhování InLine dráhy
* celkové využití prostoru
* zadržení vody v krajině
 |  |  |  |
|  | 1.5.2 |  | Osa – Nádraží – kruhový objezd |  |  |  |
|  |  |  | * Pořízení územní studie ev. dalších dokumentů na optimální řešení dostavby městské třídy vč. navazujících ploch
* Vytvoření systému podpory investic do dostavby městské třídy
 |  |  |  |
|  | 1.5.3 |  | Energeticky samostatná obec |  |  |  |
|  |  |  | * celková studie proveditelnosti - energetické zdroje
* lokalita pro technologie
* personální zázemí
* dopad na sítě
* dotační management
* organizační zajištění – odpovědnost
* radní pro energetiku
 |  |  |  |
| **1.6** |  |  | **Lesní hospodářství** |  |  |  |
|  | 1.6.1 |  | Změna přístupu ke zdrojům |  |  |  |
|  |  |  | * materiál z lesa – zdroj energie
* další zpracování – zdroj financí
* plánování materiálu pro výrobu energie – rychle rostoucí dřeviny
 |  |  |  |

### Život města:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2 |  |  | Život města |  | *Plasy* | *Obce* |
| **2.1** |  |  | **Sociální a zdravotní služby** |  |  |  |
|  | 2.1.1 |  | Sociální a zdravotní služby – spádové území PS |  |  |  |
|  |  |  | * změna přístupu k poskytování služeb
* podpora klientů – doprava, péče v místě bydliště
 |  |  |  |
|  | 2.1.2 |  | Nové přístupy k zdravotní a sociální péči a její dostupnosti |  |  |  |
|  |  |  | * nasazení SMART technologií
 |  |  |  |
| **2.2** |  |  | **Vzdělání** |  |  |  |
|  | 2.2.1 |  | **Plasy jako centrum vzdělanosti na severním Plzeňsku** |  |  |  |
|  |  |  | * kapacita vzdělávacích zařízení
* rozvoj tematického vzdělávání
* rozvoj badatelských aktivit
* mimoškolní vzdělávání
* vzdělávání pro dospělé
 |  |  |  |
|  | 2.2.2 |  | **Technické vzdělávání – součást „Ekosystému“ v Plzeňském kraji** |  |  |  |
|  |  |  | * koncepce SŠ pro ZŠ
* návaznost na město Plzeň
 |  |  |  |
| **2.3** |  |  | **Kultura**  |  |  |  |
|  | 2.3.1 |  | Koordinace a využívání kulturního zázemí města |  |  |  |
|  |  |  | * PKS. BIO Střela – změna systému řízení a financování
* využití pro místní spolky
* koordinace s dalšími subjekty
 |  |  |  |
| **2.4** |  |  | **Sport** |  |  |  |
|  | 2.4.1 |  | Posílení a zkvalitnění sportovního zázemí |  |  |  |
|  |  |  | * zokruhování InLine dráhy
* podpora organizací a spolků se zamřením a sport
 |  |  |  |
| **2.5** |  |  | **Bezpečnost** |  |  |  |
|  | 2.5.1 |  |  **Zvýšit bezpečnost obyvatel** |  |  |  |
|  |  |  | * omezení následků požárů a dalších přírodních katastrof
* zlepšení spolupráce města s Policií ČR
* doplnění technické infrastruktury pro zvýšení bezpečnosti
 |  |  |  |
| **2.6** |  |  | **Zapojení občanů do života města** |  |  |  |
|  | 2.6.1 |  | **Zapojení občanů do života města** |  |  |  |
|  |  |  | * podpora spolkové činnosti ve městě i v přidružených obcích
* posílení komunikace města s občany, využití SMART technologií
* zapojení obyvatel do života města
 |  |  |  |
| **2.7** |  |  | **Dostupnost služeb** |  |  |  |
|  | 2.7.1 |  | Podpora města – obchody, služby |  |  |  |
|  |  |  | * spolupráce s podnikateli
 |  |  |  |
| **2.8** |  |  | **Energie – výroba, úspora** |  |  |  |
|  | 2.8.1 |  | Energetická soběstačnost |  |  |  |
|  |  |  | * úspora energií na úrovni města
* výroba energií,
* skladování energií
 |  |  |  |
| **2.9** |  |  | **MěÚ** |  |  |  |
|  | **2.9.1** |  | Komunikace obec x občan |  |  |  |
|  |  |  | * krizová komunikace – například pandemie atd.
* portál občana – ověřený přístup
* komunikační kanály – SMART řešení, dostupné technologie
 |  |  |  |
|  | 2.9.2 |  | Projektová příprava |  |  |  |
|  |  |  | * projektové řízení
* projektová příprava témat z Akčního plánu
 |  |  |  |
|  | 2.9.3 |  | Dotace |  |  |  |
|  |  |  | * dotační management, plánovací období EÚ
* dotační management, zdroje ČR
 |  |  |  |
|  | 2.9.4 |  | Zapojení města |  |  |  |
|  |  |  | * členství města ve sdruženích
* členství města v klastrech,
* partnerství s dalšími městy (ČR, EÚ)
 |  |  |  |

### Cestovní ruch

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3 |   |   | Cestovní ruch |  | *Plasy* | *Obce* |
| **3.1** |  |  | **Památky ve městě a okolí** |  |  |  |
|  |  3.1.1 |   | **Stav a využití památek ve městě a okolí** |  |  |  |
|  |  |  | * dokončení revitalizace celého areálu kláštera Plasy
* využití aktivit CSD, NPÚ pro rozvoj cestovního ruchu
* revitalizace dalších památek ve městě a okolí
 |  |  |  |
| **3.2** |  |  | **Infrastruktura**  |  |  |  |
|  | 3.2.1 |  | **Infrastruktura pro cestovní ruch** |  |  |  |
|  |  |  | * informační centrum – koordinace aktivit města a regionu
* infrastruktura pro návštěvníky a turisty
 |  |  |  |
| **3.3** |  |  | **Destinační management** |  |  |  |
|   |  3.3.1 |  | Řízení cestovního ruchu |  |  |  |
|  |  |  | * role informačního centra
 |  |  |  |
|   | 3.3.2 |  | Rozvoj marketingové činnosti a propagace |  |  |  |
|  |  |  | * role informačního centra
 |  |  |  |
|   | 3.3.3 |  | Rozvoj vztahů s městy a obcemi v cestovním ruchu |  |  |  |
|  |  |  | * role informačního centra
 |  |  |  |
|  | 3.3.4 |  | Koordinace všech aktérů v oblasti cestovního ruchu |  |  |  |
|  |  |  | * role informačního centra
 |  |  |  |
| **3.4** |  |  | **Služby pro návštěvníky města** |  |  |  |
|   |  3.4.1 |  | Informace o významných akcích |  |  |  |
|   |  3.4.2 |  | Stabilita a kvalita místních služeb |  |  |  |
|  | 3.4.3 |  | Využití kulturních zařízení pro cestovní ruch |  |  |  |
|  | 3.4.4 |  | Podpora podnikání v oblasti cestovního ruchuZázemí pro turisty – ubytování, rehabilitace…. |  |  |  |
|  | 3.4.5 |  | Hygienické zázemí pro návštěvníky Plas |  |  |  |

### Doprava

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4 |   |   | Doprava |  | Plasy | Obce |
| **4.1** |  |  | **Stav komunikací** |  |  |  |
|  | 4.1.1 |  | Komunikace III. Třídy  |  |  |  |
|  |  |  | * spolupráce se SÚS Plzeňského kraje při úpravách silnic III. Třídy
 |  |  |  |
|  | 4.1.2 |  | Místní komunikace |  |  |  |
|  |  |  | * opravy, rekonstrukce a doplnění místních komunikací
 |  |  |  |
| **4.2** |  |  | **Bezpečnost v dopravě** |  |  |  |
|  | 4.2.1 |  | Přechody pro chodce |  |  |  |
|  |  |  | * zvýšení bezpečnosti přecházení silnice I/27
 |  |  |  |
|  | 4.2.2 |  | Chodníky podél komunikací  |  |  |  |
|  |  |  | * opravy a doplnění chodníků podél komunikací
 |  |  |  |
|  | 4.2.3 |  | Propojení pro chodce a cyklisty* nová propojení pro chodce a cyklisty
 |  |  |  |
|  | 4.2.4 |  | Tranzitní doprava |  |  |  |
|  |  |  | * očekávaný obchvat I/27
 |  |  |  |
| **4.3** |  |  | **Veřejná doprava** |  |  |  |
|  | 4.3.1 |  | Dostupnost veřejné dopravy |  |  |  |
|  |  |  | * počty spojů jak do Plas, tak do přidružených obcí
 |  |  |  |
|  | 4.3.2 |  | Služba typu senior TAXI |  |  |  |
|  |  |  | * pro zajištění lokální dopravy – sociální a zdravotní služby
 |  |  |  |
| **4.4** |  |  | **Parkování** |  |  |  |
|  | 4.4.1 |  | Budování parkovacích míst |  |  |  |
|  |  |  | * omezení parkování na zelených plochách
* omezení parkování na místních komunikacích
 |  |  |  |
|  | 4.4.2 |  | Zpoplatnění parkování  |  |  |  |
|  |  |  | * zpoplatnění parkování pro návštěvníky
* využití SMART technologií – obyvatelé zdarma
 |  |  |  |

### SMART řešení

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5 |  |  | SMART řešení |  | Plasy | Obce |
| **5.1** |  |  | **Prvky SMART řešení** |  |  |  |
|   | 5.1.1 |  | Elektromobilita  |  |  |  |
|  |  |  | * dobíječky (elektrokola, elektroauta…),
 |  |  |  |
|  | 5.1.2 |  | Energie |  |  |  |
|  |  |  | * úspory energií – VO, elektřina, plyn…. monitorování spotřeby energií
* výroba energií – bioplyn, elektřina, teplo
* skladování energií
 |  |  |  |
|  | 5.1.3 |  | Parkování  |  |  |  |
|  |  |  | * systém parkování – zpoplatnění pro návštěvníky,…..
 |  |  |  |
|  | 5.1.4 |  | Zdravotní a sociální oblast |  |  |  |
|  |  |  | * SMART technologie ve zdravotní a sociální oblasti
 |  |  |  |
|  | 5.1:5 |  | Komunikace - občan – město  |  |  |  |
|  |  |  | * portál občana
* komunikace v krizových situacích
* digitalizace agend
* www stránky, sociální sítě…
 |  |  |  |
| **5.2** |  |  | **Procesní a projektové řízení** |  |  |  |
|  | 5.2.1 |  | Finanční řízení pro velké investice |  |  |  |
|  |  |  | * zavedení finančního řízení - velké investice (dostavba ZŠ….)
 |  |  |  |
|  | 5.2.2 |  | Projektové řízení pro velké investice |  |  |  |
|  |  |  | * zavedení projektového - celkový pohled (například na areál Velká louka,…energetická samostatnost.. ) - tak, jak je koncipována navržená struktura Akčního plánu
 |  |  |  |
|  | 5.2.3 |  | Procesní řízení v rámci MěÚ |  |  |  |
|  |  |  | * digitalizace agend
 |  |  |  |
| **5.3** |  |  | **Rozvoj IT technologií** |  |  |  |
|  | 5.3.1 |  | Strategie rozvoje informačních technologií, provozování a bezpečnosti v oblasti IT |  |  |  |

## Akční plán na roky 2023 a 2024

# Závěrečné shrnutí