

Z Á P I S
Z 14. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA PLASY,
KONANÉHO DNE 17.04.2019

Přítomní: Hanzlíček Zdeněk, Kornatovský Ivo, Kouba Tomáš, Kovářik Petr, Záhrobský Vladimír
 Omluveni:
 Ověřovatel zápisu: Kovářik Petr
 Zápisem pověřen: Horská Ivana

PROGRAM JEDNÁNÍ

Schválení programu 14. schůze rady města, ověřovatele, zapisovatele, kontrola usnesení

Zdůvodnění: K navrženému programu jednání (TAS - Předběžný zápis) nebylo žádné doplnění.

Usnesení: RM schvaluje program jednání, ověřovatel zápisu je Petr Kovářik, zapisovatel je Ivana Horská - tajemnice MěÚ.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 256/2019

Kontrolu usnesení od posledního jednání RM provedla tajemnice MěÚ. Usnesení č. 211 a 215 probíhají, 230 - splněno. Usnesení č. 243 - 245 splněna, 246 - trvá, 247 - 250 - splněna, 251 - trvá, 252 - 254 - splněno, 255 - trvá.

1) Osadní výbory, SDH

Dendrologický posudek - Horní Hradiště

Zdůvodnění: Místostarosta Bc. Tomáš Kouba předložil nabídky na dendrologické posudky 8 ks stromů v obci Horní Hradiště. OV H. Hradiště doporučuje ke schválení posudek fi. Arborea Rakovník a to z důvodu nejkomplexnějšího a nejpodrobnějšího zpracování posudku.

Usnesení: RM schvaluje zadání dendrologického posudku 8 ks stromů v obci Horní Hradiště za cenu 8.000,-Kč + DPH fi. Arborea Rakovník s.r.o., Dukelských hrdinů 2663, 269 01 Rakovník, IČ: 47540842. Úhrada bude provedena z rozpočtu obce Horní Hradiště.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 257/2019

Rozbor vody - nový vrt Horní Hradiště

Zdůvodnění: Místostarosta Bc. Tomáš Kouba předložil nabídky na zhotovení kompletního rozboru vody v novém vrtu v Horním Hradišti dle vyhlášky 252/2004 Sb., který je dle požadavku Krajské hygienické stanice a MěÚ Kralovice - odboru ŽP nutný k zahájení užívání stavby. OV H. Hradiště souhlasí.

Usnesení: RM schvaluje realizaci rozboru vody v novém vrtu v obci Horní Hradiště dle nabídky fi. Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem, Regionální pracoviště: Plzeň, IČO:71009361 za cenu 11.119,90 Kč vč. DPH. Úhrada bude provedena z rozpočtu obce Horní Hradiště.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 258/2019

Zápis z jednání OV Žebnice

Zdůvodnění: Místostarosta Bc. Tomáš Kouba předložil zápis č. 5 z jednání OV Žebnice.

Usnesení: RM bere zápis na vědomí.

Oprava dětského hřiště a zastřešeného sezení nad obcí Žebnice

Zdůvodnění: Místostarosta Bc. Tomáš Kouba předložil nabídku pana Miroslava Koči, Žebnice 9, 331 01 Plasy na opravu dětského hřiště a zastřešeného sezení nad obcí Žebnice.

Usnesení: RM schvaluje opravu dětského hřiště a zastřešeného sezení nad obcí Žebnice firmou Truhlářství Miroslav Koča, Žebnice 9, 331 01 Plasy za předem dohodnutou cenu 46.000 bez DPH s termínem dokončení prací do 30.6.2019. Úhrada bude provedena z rozpočtu obce Žebnice.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 259/2019

Zápis z jednání OV Horní Hradiště č. 4

Zdůvodnění: Místostarosta Bc. Tomáš Kouba předložil zápis ze 4. jednání OV Horní Hradiště z 13. 4. 2019.

Usnesení: RM bere zápis na vědomí.

2) Příspěvkové organizace, TS

Přerušeni provozu ŠD

Zdůvodnění: Ředitelka ZŠ Plasy předkládá radě města informaci o přerušení provozu ŠD dne 18. 04. 2019 (velikonoční prázdniny), a to z důvodu malého počtu přihlášených žáků..

Usnesení: RM bere informaci o přerušení provozu ŠD dne 18. 04. 2019 na vědomí.

Prověrka BOZP a roční PO MŠ Plasy

Zdůvodnění: Ředitelka MŠ Plasy předložila závěrečnou zprávu z prověrky BOZP a roční požární prohlídky MŠ Plasy.

Usnesení: RM bere zprávu na vědomí.

Souhlas zřizovatele se zapojením ZŠ do OP VVV, ZŠ Plasy - ŠABLONY II.

Zdůvodnění: ZŠ Plasy požádala o souhlas zřizovatele - město Plasy se zapojením ZŠ Plasy do Výzvy OP VVV, ZŠ Plasy - ŠABLONY II.

Usnesení: RM jako zřizovatel souhlasí se zapojením ZŠ do OP VVV, ZŠ Plasy - ŠABLONY II., jehož doba realizace je od 01. 09. 2019 do 31. 08. 2021.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 260/2019

3) Dotace

Schválení přijetí dotace z PSOV PK pro rok 2019 na akci - Rekonstrukce MK Nebřeziny

Zdůvodnění: ZM Plzeňského kraje schválilo dne 8.4.2019 usn.č. 1080/19 poskytnutí dotace z dotačního titulu - Program stabilizace a obnovy venkova plzeňského kraje - PSOV PK 2019 - Projekty obcí 200 000 Kč do rozpočtu města Plasy na akci - Rekonstrukce místní komunikace Nebřeziny.

Usnesení: RM schvaluje přijetí dotace z PSOV PK pro rok 2019 na akci - Rekonstrukce MK Nebřeziny do rozpočtu města Plasy ve výši 200 000 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 261/2019

Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Plasy manželům [redacted] DČOV v k.ú. Lomany

Zdůvodnění: Městu Plasy byla manželé [redacted] s příjmem [redacted] Praha 6, 162 00, předložena žádost o poskytnutí dotace na podporu výstavby domovní čistírny odpadních vod. Po předložení všech povinných příloh a po schválení žádosti RM Plasy bude s žadatelem uzavřena veřejnoprávní smlouva na částku dle pravidel max. 30 000 Kč. DČOV bude zbudována pro č. e. 37 v k.ú. Lomnička u Plas. Žadatelé jsou vlastníky E. 37

Usnesení: RM schvaluje žádost o poskytnutí dotace na podporu výstavby domovní čistírny odpadních vod manželům [redacted] Praha 6, 162 00 a uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace ve výši 30 000 Kč. DČOV bude zbudována pro č. e. 37 v k.ú. Lomnička u Plas. Žadatelé jsou vlastníky E. 37

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 262/2019

Schválení přijetí dotace - Podpora činnosti informačních center na území PK pro rok 2019

Zdůvodnění: Zastupitelstvo plzeňského kraje schválilo poskytnutí finanční podpory ve výši 8 000 Kč z programu Podpora činnosti informačních center na území PK pro rok 2019 pro Informační centrum Plasy na projekt- Reedice trhací mapy města Plasy - tvorba a tisk propagačního materiálu.

Usnesení: RM schvaluje přijetí finanční podpory z programu Podpora činnosti informačních center na území PK pro rok 2019 pro Informační centrum Plasy na projekt- Reedice trhací mapy města Plasy - tvorba a tisk propagačního materiálu ve výši 8000 Kč do rozpočtu města Plasy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 263/2019

4) Finanční odbor

Uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu a provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu

Zdůvodnění: RM schválila na základě VŘ dne 22. 11. 2017 Smlouvu o nájmu a provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu se společností Vodárna Plzeň a.s., a to s platností od 01. 01. 2018 do 31. 12. 2019 s předpokladem, že do tohoto data bude realizován vklad vodohospodářské infrastruktury do základního kapitálu VaK a.s. Plzeň. Převod se do 31. 12. 2019 neuskuteční, proto je předložen návrh k uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu a provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, uzavřené mezi městem Plasy a společností Vodárna Plzeň a.s. dne 20. 12. 2017. Dodatek by byl uzavřen na období 01. 01. 2020 - 31. 12. 2021

Usnesení: RM pověřuje starostu města zahájením jednání s Vodárnou Plzeň a.s., ohledně uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu a provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, uzavřené mezi městem Plasy a společností Vodárna Plzeň a.s. dne 20. 12. 2017, na období 01. 01. 2020 - 31. 12. 2021.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 264/2019

Žádost vydavatelství Regionall, Plzeň o partnerství města Plasy v souvislosti s vydáním knihy "Marshally nadoraz", vyprávějící o bigbitu v západních Čechách.

Zdůvodnění: Vydavatelství a nakladatelství Regionall, Plzeň nabídlo městu Plasy partnerství v souvislosti s vydáním knihy "Marshally nadoraz", vyprávějící o bigbitu v západních Čechách. Pokud město Plasy schválí umístění znaku města v knize, měly by být odebrány alespoň 3 ks knihy v hodnotě á 1.000,-Kč + 10% DPH.

Usnesení: RM neschvaluje partnerství v souvislosti s vydáním knihy "Marshally nadoraz", vyprávějící o bigbitu v západních Čechách.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 265/2019

5) Rozvoj města

Schválení Dodatku č. 1 k SoD na zhotovení změny č. 1 ÚP Plasy

Zdůvodnění: RM schválila dne 14. 02. 2018 uzavření SoD na zhotovení změny č. 1 ÚP Plasy. V současné době byly zpracovateli předány další podklady a návrhy na změny, a proto je předložen ke schválení návrh Dodatku č. 1 k SoD.

Usnesení: RM schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k SoD na zhotovení změny č. 1 ÚP Plasy. SoD schválené dne 14. 02. 2018, usnesením č. 1317-2018 rady města.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 266/2019

RRA- Analýza systému nakládání s komunálním odpadem na území města Plasy

Zdůvodnění: Městu Plasy byl předložen návrh na zpracování - Analýzy systému nakládání s komunálním odpadem na území města Plasy včetně návrhů opatření pro zefektivnění systému. Nabídku na zpracování dokumentu předložila firma RRA PK - Regionální rozvojová agentura PK, o.p.s. Riegrova ul. 1, 301 11 Plzeň za cenu 48 400 Kč vč. DPH. Dokument bude předložen 2 x v tištěné podobě a 1 x v digitální podobě. Termín projednání návrhu dokumentu do 15.5.2019 a termín zpracování dokumentu do 31.5.2019.

Usnesení: RM schvaluje nabídku od firmy RRA PK na zpracování dokumentu - Analýzy systému nakládání s komunálním odpadem na území města Plasy včetně návrhů opatření pro zefektivnění systému za cenu 48 400 Kč vč. DPH. Dokument bude předložen 2 x v tištěné podobě a 1 x v digitální podobě. Termín projednání návrhu dokumentu do 15.5.2019 a termín zpracování dokumentu do 31.5.2019.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 1 Záhrobský Vladimír
SCHVÁLENO usn.č. 267/2019

6) Pozemkové záležitosti, budovy

Oprava povrchů komunikací na Fidlíně - Nebřeziny

Zdůvodnění: Předložena CN a návrh smlouvy o dílo na opravu povrchů komunikací na Fidlíně - Nebřeziny firmou Eurovia Silba a.s. za cenu 685.332,89,-Kč vč. DPH.

Usnesení: RM schvaluje uzavření SoD s firmou Eurovia Silba a.s na opravu povrchů komunikací na Fidlíně - Nebřeziny za cenu 685.332,89,-Kč vč. DPH. Úhrada bude provedena: 300tis. Kč z rozpočtu obce Nebřeziny, 200tis. Kč dotace, 185.332,89Kč z rozpočtu města Plasy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 268/2019

Dohoda o vypořádání závazků k pozemkům a smlouva o dlouhodobém pronájmu -

Zdůvodnění: Městu Plasy byla předložena p. [redacted] a p. [redacted] Dohoda o vypořádání závazků k pozemkům p.č. 1033 a 183/16 v k.ú. Plasy (celkem 103 M2 - oba pozemky). Na jejich pozemcích je vybudována stavba - chodníky - v rámci stavby - Průtah I/27. Pozemky byly užívány po dobu 1323 dnů jako manipulační plocha a zařízení staveniště, celková částka vypočítána 1323 dnů/365x8 Kč/M2 rok x 103 M 2= 2987 Kč. A Smlouva o dlouhodobém pronájmu pozemků p.č. 1033 p.č. 183/16 - 103 M2. Nájemné za pronajaté pozemky bude hrazeno od 1.5.2019 do roku 2019 tj. 245 dnů/365x8Kč/rok/M2x103 M2=553 Kč. Výše nájemného za pronajaté pozemky pro období od roku 2020 je stanovena ve výši 37% max. nájemného dle výměry MF ČR v současné době 22 Kč obec do 25 000 obyvatel

Usnesení: RM schvaluje manželům [redacted] dohodu o vypořádání závazků k pozemkům p.č. 1033 a 183/16 v k.ú. Plasy (celkem 103 M2 - oba pozemky). Na jejich pozemcích je vybudována stavba - chodníky - v rámci stavby - Průtah I/27. Pozemky byly užívány po dobu 1323 dnů jako manipulační plocha a zařízení staveniště, celková částka vypočítána 1323 dnů/365x8 Kč/M2 rok x 103 M 2= 2987 Kč. A Smlouvu o dlouhodobém pronájmu pozemků p.č. 1033 p.č. 183/16 - 103 M2. Nájemné za pronajaté pozemky bude hrazeno od 1.5.2019 do roku 2019 tj. 245 dnů/365x8Kč/rok/M2x103 M2=553 Kč. Výše nájemného za pronajaté pozemky pro období od roku 2020 je stanovena ve výši 37% max. nájemného dle výměry MF ČR v současné době 22 Kč obec do 25 000 obyvatel

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 269/2019

Majetková vyrovnání - cesta pod "Špitálem"

Zdůvodnění: Na základě vytyčení stávajících hranic pozemků soukromím vlastníkem p.p.č.446/24, důvodu stavby opěrné zdi, zjištěna skutečnost, že obecní cesta se nachází na části této parcely a také na části parcely 446/23 . Doporučuji po realizaci zdi vypracování GP na oddělení částí pozemku p.č. 446/24 a zahájení jednání s majitelem p.p.č.446/23 o odprodeji části pod cestou a řešit jedním GP.

Usnesení: RM schvaluje zahájení jednání pro vypracování GP na oddělení částí pozemku p.č. 446/24 a p.p.č.446/23 o odprodeji části pod cestou (řešit jedním GP) a doporučuje ZM ke schválení záměru koupě částí těchto pozemků.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 270/2019

Právo provedení stavby kanalizační přípojky RD č.p.60 Nebřeziny

Zdůvodnění: Předložena smlouva o právu provedení stavby kanalizační přípojky pro RD č.p. 60 Nebřeziny na pozemku p.č. 352/1 v k.ú. Nebřeziny mezi městem Plasy a panem [redacted] Plasy.

Usnesení: RM schvaluje uzavření smlouvy o právu provedení stavby kanalizační přípojky pro RD č.p. 60 Nebřeziny na pozemku p.č. 352/1 v k.ú. Nebřeziny mezi městem Plasy a panem [redacted] Plasy. Zároveň souhlasí s vypouštěním předčištěných odpadních vod z domovní COV do obecní kanalizace.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 271/2019

Smlouva o podmínkách zřízení stavby - Přístřešek u e.č. 54 k.ú. H.Hradiště

Zdůvodnění: Předložena smlouva o podmínkách zřízení stavby přístřešku u chaty e.č. 54 v k.ú. H.Hradiště, mezi městem Plasy a stavebníkem: [redacted] Plzeň

Usnesení: RM neschvaluje uzavření smlouvy o podmínkách zřízení stavby přístřešku u chaty e.č. 54 v k.ú. H.Hradiště,

mezi městem Plasy a stavebníkem:  Plzeň.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 272/2019

V současné době probíhají pozemkové úpravy, a tím by stavba byla umístěna na pozemcích města. město nemá zájem na tom, aby mělo u staveb jiného vlastníka pozemku a jiného vlastníka stavby.

Dodatek nájemní smlouvy - rekonstrukce mostu ČD H.Hradiště

Zdůvodnění: Předložen dodatek nájemní smlouvy na nájem pozemků pro stavbu mostu ČD H. Hradiště
Dodatek upravuje termíny a výši nájmu.

Usnesení: RM schvaluje uzavření dodatku nájemní smlouvy na nájem pozemků pro stavbu mostu ČD H. Hradiště. Mezi městem Plasy a STRABAG Rail a.s.

Dodatek upravuje termíny a výši nájmu jednorázovou platbou.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 273/2019

7) Diskuze

Ohlášení hydrogeologického průzkumu

Zdůvodnění: MěÚ obdržel Ohlášení hydrogeologického průzkumu pro realizaci vrtané studny na pozemku par.č. 210, 211/8 v k.ú. Lomnička.

Usnesení: RM bere informaci na vědomí.

V Plásích, dne

19.04.2019

Ověřovatel: Kovářík Petr



Zapisovatel: Horská Ivana



Starosta města: Zdeněk Hanzlíček



