

Z Á P I S
Z 2. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA PLASY,
KONANÉHO DNE 12.12.2018

Přítomní: Bretl Jan, Gross Václav, Hanzlíček Zdeněk, Jakeš Jan, Kornatovský Ivo, Kovářik Petr, Lorenzová Markéta, Mařík Karel, Novotný Jiří, Pořádková Eva, Radoš Michal, Soutner Vít, Škop Michal, Záhrobský Vladimír

Omluveni: Kouba Tomáš

Ověřovatelé zápisu: Kovářik Petr, Kornatovský Ivo

Zápisem pověřen: Horská Ivana

PROGRAM JEDNÁNÍ

Schválení programu 2. schůze Zastupitelstva města dne 12.12.2018, ověřovatelů, zapisovatele, kontrola usnesení

Zdůvodnění: K navrženému programu jednání (TAS - Předběžný zápis) byl předložen návrh p. Škopa, a to, aby byl bod 10) rozpočet zařazen až za bod 18). Důvodem je nejprve schválení bodů, které ovlivňují rozpočet.

Usnesení: ZM schvaluje program jednání se zpracováním návrhů na pořadí bodů a ověřovatelé zápisu jsou Kovářik Petr, Kornatovský Ivo a zapisovatelem je Ivana Horská - tajemnice MěÚ.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 12/2018

Kontrolu usnesení z jednání ZM ze dne 12. 9. 2018 a ze dne 31. 10. 2018 provedla tajemnice MěÚ.

P. Mařík předal městu Plasy letecký snímek města, jako dar od Aeroklubu Plasy a požádal o jeho umístění v novém PKS.

P. Škop poděkoval bývalým místostarostům Ing. Grossovi a p. Maříkovi a dále bývalým členům rady města Ing. Prantnerovi a Mgr. Lorenzové za práci pro město. Informoval přítomné, že pořizuje z jednání zastupitelstva videozáznam .

1) Organizační záležitosti, zprávy

Připomínky k zápisu z ustavujícího zasedání ZM

Zdůvodnění: Členové ZM Mgr. Markéta Lorenzová a Mgr. Michal Škop, Ph.D. podali písemné připomínky k zápisu z ustavujícího zasedání ZM, konaného dne 31. 10. 2018.

Usnesení: ZM schvaluje připomínky k zápisu Mgr. Markéty Lorenzové a Mgr. Michala Škopa, Ph.D. (viz příloha zápisu)

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželo se: 2 Hanzlíček Zdeněk, Soutner Vít

SCHVÁLENO usn.č. 13/2018

Zveřejňování smluv města Plasy

Zdůvodnění: Člen zastupitelstva Mgr. Michal Škop, Ph.D. předložil návrh na: "Zveřejňování smluv města Plasy" a jeho zařazení na program veřejného zasedání ZM dne 12. 12. 2018. Rada města předložený návrh projednala a souhlasila s jeho zařazením do programu jednání, ale nedoporučuje zastupitelstvu jeho schválení.

Usnesení: ZM neschválilo zveřejňování smluv nad rámec zákona.

Hlasování: pro: 8 proti: 3 Gross Václav, Pořádková Eva, Škop Michal zdrželo se: 1

Lorenzová Markéta

SCHVÁLENO usn.č. 14/2018

Mgr. Škop, Ph.D. předložil návrh usnesení, aby město Plasy zveřejňovalo dobrovolně smlouvy nad rámec zákona, a to s účinností ode dne 1. 3. 2019. (viz příloha).

Pan starosta Hanzlíček předložil protinávrh, aby zastupitelstvo města zveřejňování smluv nad rámec zákona neschválilo. Před hlasováním o tomto návrhu opustil jednání ZM p. Jan Jakeš.

2) Příspěvkové organizace, TS

Projednáání a schválení Smlouvy o zastavení pohledávek z pojistných smluv a Oznámení o vzniku zástavního práva

Zdůvodnění: Městem Plasy bylo schváleno TS Plasy přijetí peněžního úvěru, do výše 3mil. Kč na zakoupení nové techniky. Poskytovatel úvěru - Česká spořitelna a.s. požaduje uzavření Smlouvy o zastavení pohledávek z pojistných smluv a s tím související Oznámení o vzniku zástavního práva. Zastavený majetek je majetkem TS Plasy a město v celé záležitosti figuruje jako pojistník, kdy předmětný majetek je součástí jím uzavřené pojistné smlouvy.

Usnesení: ZM schvaluje uzavření Smlouvy o zastavení pohledávek z pojistných smluv, jehož nedílnou součástí je Oznámení o vzniku zástavního práva.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 15/2018

Na jednání ZM se dostavil Mgr. Novotný. Přítomno 14 zastupitelů.

3) Finanční odbor

Technické služby Města Plasy, s.r.o. - stanovení roční odměny pro rok 2019

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá ke schválení zastupitelstvu města návrh roční odměny na rok 2019 pro Technické služby Města Plasy, s.r.o. (dále "TS") za zabezpečení veřejně prospěšných služeb dle uzavřené Smlouvy o zabezpečení veřejně prospěšných služeb. Návrh odměny vychází z předloženého rozpočtu TS a kalkulace hodinové sazby TS pro rok 2019 (viz příloha) a činí 5.520 tis. Kč bez daně z přidané hodnoty ("DPH"), tj. při aktuální sazbě DPH(21%) 6.679,20 tis. Kč vč. DPH.

Usnesení: ZM schvaluje na základě předloženého rozpočtu a kalkulace TS roční odměnu pro Technické služby Města Plasy, s.r.o. za zabezpečení veřejně prospěšných služeb dle uzavřené Smlouvy o zabezpečení veřejně prospěšných služeb z 18.6.2013 ve výši 5.520 tis. Kč, ke které bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdrželo se: 4 Gross Václav, Jakeš Jan, Pořádková Eva, Škop Michal
SCHVÁLENO usn.č. 16/2018

Cena vody v Horním Hradišti na rok 2019 - návrh

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá ke schválení zastupitelstvu města návrh ceny vody v obci Horní Hradiště na rok 2019, který m.j. vychází i z očekávaných nákladů na provozování vodovodu v roce 2018 - viz příloha . Osadním výborem Horního Hradiště je navrhována cena vody na rok 2019 ve výši 27,- Kč/m³ vč. DPH.

Usnesení: ZM schvaluje cenu vody v obci Horní Hradiště na rok 2019 ve výši 27,- Kč / m³ vč. DPH.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 17/2018

Příspěvky pro příspěvkové organizace města Plasy na rok 2019

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města ke schválení návrh neinvestičních příspěvků pro příspěvkové organizace města Plasy na rok 2019. Tyto příspěvky jsou součástí návrhu rozpočtu města Plasy na rok 2019. Příspěvky vycházejí z detailních rozpočtů jednotlivých příspěvkových organizací a jsou určené na provoz organizace. Investiční příspěvky pro příspěvkové organizace města Plasy nejsou na rok 2019 navrženy.

Usnesení: ZM schvaluje neinvestiční příspěvky zřizovatele pro příspěvkové organizace města Plasy na jejich provoz v roce 2019 následovně:

Základní škola Plasy: 2.300 tis. Kč
Mateřská škola Plasy: 1.000 tis. Kč
Základní umělecká škola Plasy: 100 tis. Kč
Městská knihovna v Plasích: 2.680 tis. Kč
Dům dětí a mládeže Kopretina Plasy: 500 tis. Kč

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 18/2018

K tomuto bodu o výši příspěvku diskutovali: p. Škop, p. Radoš, p. Hanzlíček.

Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2019-2021 - návrh

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města ke schválení návrh střednědobého výhledu rozpočtu (SVR) města Plasy sestaveného na roky 2019-2021 (viz příloha). Tento SVR obsahuje zejm. základní údaje o příjmech a výdajích, o dlouhodobých závazcích a pohledávkách, o finančních zdrojích a potřebách dlouhodobě realizovaných záměrů.

Usnesení: ZM schvaluje střednědobý výhled rozpočtu města Plasy na roky 2019-2021 (viz příloha).

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdrželo se: 4 Gross Václav, Jakeš Jan, Pořádková Eva, Škop Michal
SCHVÁLENO usn.č. 19/2018

Rozpočet sociálního fondu na rok 2019 - návrh

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města - v souladu se schváleným Statutem sociálního fondu města Plasy z 20.9.2017, usn. č. 300-17 (viz příloha) - návrh rozpočtu sociálního fondu města Plasy na rok 2019 (viz příloha). Příjmy a výdaje sociálního fondu jsou součástí návrhu rozpočtu města Plasy na rok 2019.

Usnesení: ZM schvaluje rozpočet sociálního fondu města Plasy na rok 2019 (viz příloha: příjmy fondu: 179 tis. Kč, výdaje fondu: 242 tis. Kč, schodek ve výši 63 tis. Kč bude financován z přebytku hospodaření sociálního fondu z minulých let).

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 20/2018

Pověření pro RM k provádění rozpočtových opatření

Zdůvodnění: V souvislosti s projednáváním a schvalováním rozpočtu města Plasy na rok 2019 předkládá finanční odbor zastupitelstvu města ke schválení - v souladu s §102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů - pověření pro radu města k provádění rozpočtových opatření v případě:

1. zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů a případně s nimi souvisejících výdajů maximálně do výše uvedených příjmů (tj. nedojde ke snížení salda příjmů a výdajů),
2. změn vyvolaných organizačními změnami nebo změnami záměrů obce, pokud tyto změny nevyvolávají další nároky na finanční prostředky obce (tj. nedojde ke snížení salda příjmů a výdajů).

Rozpočtová opatření schválená radou města budou dávana na vědomí zastupitelstvu města na jeho nejbližším zasedání.

Usnesení: ZM pověřuje - v souladu s §102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů - radu města k provádění rozpočtových opatření v případě:

1. zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů a případně s nimi souvisejících výdajů maximálně do výše uvedených příjmů (tj. nedojde ke snížení salda příjmů a výdajů),
2. změn vyvolaných organizačními změnami nebo změnami záměrů obce, pokud tyto změny nevyvolávají další nároky na finanční prostředky obce (tj. nedojde ke snížení salda příjmů a výdajů).

Rozpočtová opatření schválená radou města budou dávana na vědomí zastupitelstvu města na jeho nejbližším zasedání. Toto usnesení nahrazuje usnesení ZM č. 319-17 ze dne 13.12.2017.

Hlasování: pro: 10 proti: 1 Škop Michal zdrželo se: 3 Gross Václav, Pořádková Eva, Radoš Michal
SCHVÁLENO usn.č. 21/2018

P. Škop navrhuje zvážit omezení oprávnění rady např. do výše 300 - 500tis.Kč.

Návrh rozpočtového opatření RO č. 13-2018

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města ke schválení návrh rozpočtového opatření RO č. 13-2018 - viz příloha. Jedná se o změny schváleného rozpočtu na rok 2018 spočívající zejm. ve snížení příjmů, snížení výdajů a snížení čerpání úvěru. Dopad rozpočtového opatření na schválený rozpočet: snížení příjmů rozpočtu o 391 tis. Kč, snížení výdajů rozpočtu o 20.300 tis. Kč, financování: -19.909 tis. Kč (z toho -20.877,021 tis. Kč snížení čerpání úvěru a 968,021 tis. Kč změna peněžních prostředků na bankovních účtech).

Usnesení: ZM schvaluje rozpočtové opatření RO č. 13-2018 - viz příloha. Jedná se o změny schváleného rozpočtu na rok 2018 spočívající zejm. ve snížení příjmů, snížení výdajů a snížení čerpání úvěru. Dopad rozpočtového opatření na schválený rozpočet: snížení příjmů rozpočtu o 391 tis. Kč, snížení výdajů rozpočtu o 20.300 tis. Kč, financování: -19.909 tis. Kč (z toho -20.877,021 tis. Kč snížení čerpání úvěru a 968,021 tis. Kč změna peněžních prostředků na bankovních účtech).

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 22/2018

Příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku (ošatné)

Zdůvodnění: V souladu s §9, odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., v platném znění, je umožněno hradit z rozpočtu obce i jiné výdaje, než výdaje v tomto § stanovené, tj. obec může ze svého rozpočtu poskytnout členům zastupitelstva, kteří jsou pověřeni k přijímání prohlášení o vstupu do manželství ve smyslu zákona o matrikách, příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku, tzv. ošatné.

Usnesení: V souladu s §9, odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., v platném znění, schvaluje zastupitelstvo poskytování příspěvku na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku, tzv. ošatné, a to ve výši 300,- Kč za každý jednotlivý obřad, kdy člen zastupitelstva pověřený k přijímání prohlášení o vstupu do manželství, tuto činnost vykonával.

Hlasování: pro: 9 proti: 4 Hanzlíček Zdeněk, Mařík Karel, Novotný Jiří, Soutner Vít
zdrželo se: 1 Kornatovský Ivo
SCHVÁLENO usn.č. 23/2018

V souladu s §9, odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., v platném znění, schvaluje zastupitelstvo poskytování příspěvku na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku, tzv. ošatné, a to ve výši 300,- Kč za každý den, kdy člen zastupitelstva pověřený k přijímání prohlášení o vstupu do manželství, tuto činnost vykonával.

P. Lorenzová předložila protinávrh, aby tzv. ošatné bylo hrazeno částkou 300,-Kč za každý jednotlivý obřad.

Pravidla pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva

Zdůvodnění: V souladu s §84, odst. 2, písm. u) je zastupitelstvu města vyhrazeno stanovit pravidla pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva obce.

Usnesení: V souladu s §84, odst. 2, písm. u) a §81 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění stanovuje zastupitelstvo následující pravidla pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva města Plasy s účinností od 1.1.2019:

1. Za pravidelné pracoviště člena zastupitelstva se pro účely cestovních náhrad považuje místo jeho trvalého pobytu.
2. Dobu a místo nástupu a ukončení pracovní cesty, místo plnění úkolů, způsob dopravy a ubytování, příp. další podmínky pracovní cesty určuje členům zastupitelstva před zahájením pracovní cesty písemně starosta. Na starostu se pohlíží podle směrnice pro zaměstnance města.
3. Vznikne-li členovi zastupitelstva nárok na stravné, náleží mu ve výši dolní sazby rozpětí stanoveného zákoníkem práce, resp. prováděcím předpisem pro zaměstnance, jejichž zaměstnavatelem je územní samosprávný celek.
4. Cestovní náhrady neupravené těmito pravidly se řídí příslušnými ustanoveními zákoníku práce platnými pro zaměstnance, jejichž zaměstnavatelem je územní samosprávný celek.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 24/2018

Úročení úvěru – informace

Zdůvodnění: S ohledem na zvyšování úrokových sazeb v roce 2018 a jejich další očekávané změny v budoucnu, předkládá finanční odbor zastupitelstvu města následující informace:

1. Aktuální stav
 - město Plasy má uzavřenu smlouvu o úvěru s Komerční bankou, a.s. na úvěr ve výši 71.838 tis. Kč
 - úvěr je splatný v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 399,1 tis. Kč, a to od 1.1.2019 do 31.12.2033
 - úvěr je úročen pohyblivou úrokovou sazbou ve výši 3M PRIBOR plus pevné odchytky 0,03% p.a. z jistiny úvěru
2. Dostupné prognózy a predikce vývoje úrokových sazeb
 - pro orientaci v problematice vývoje úrokových sazeb předkládá finanční odbor zastupitelům některé dostupné prognózy, predikce apod. – viz přílohy
3. Změna úročení - možnosti zajištění a fixace úroku
 - je možné sjednat úrokové zajištění (tzv. úrokový swap); ten je možné sjednat na celou výši úvěru nebo pouze na jeho část, a to na zvolené období, např. 5, 10, 15 let – aktuální sazby lze sledovat na https://trading.kb.cz/InterestRates/Overview?type=SWAP_CZK
 - je možné změnit úročení úvěru z pohyblivé na fixní sazbu; ta by se vztahovala na celou výši úvěru, a to na období např. 10 nebo 15 let

Usnesení: ZM nedoporučilo změnu úročení úvěru a nedoporučilo zajištění úrokové sazby.

Hlasování: pro: 8 proti: 2 Radoš Michal, Škop Michal zdrželo se: 4 Gross Václav, Jakeš
Jan, Lorenzová Markéta, Pořádková Eva
SCHVÁLENO usn.č. 25/2018

Předseda finančního výboru p. Radoš uvedl, že finanční výbor nedoporučuje fixaci úroku z úvěru.
P. Škop - fixace úroku je forma jistoty.

bod a) fyzické osoby dle čl. 2, odst. 1, písm. a), které se v místě nezdržují po dobu minimálně šesti měsíců z důvodu dlouhodobého pobytu v léčebném zařízení či sociálním ústavu, a v čl. 6 odst. 2 OZV a) fyzické osoby dle čl. 2 odst. 1 písm. a), které mají ve městě pobyt a současně mají na k. ú. města Plasy a obcí Babina, Horní Hradiště, Lomnička, Nebřeziny a Žebnice ve vlastnictví stavbu určenou k rekreaci, byt nebo rodinný dům, ve kterých není hlášena k pobytu žádná fyzická osoba. Tento poplatník hradí pouze jeden poplatek.

Zdůvodnění: Město Plasy má povinnost vydat rozpis poplatku za svoz a likvidaci komunálního odpadu na další kalendářní rok. Předkládám návrh na schválení OZV o poplatku na rok 2019.

Usnesení: ZM schválilo OZV o poplatku za svoz a likvidaci komunálního odpadu na rok 2019, s výší poplatku 700,- Kč/osoba/rok.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželo se: 5 Gross Václav, Jakeš Jan, Lorenzová Markéta,
Pořádková Eva, Škop Michal
SCHVÁLENO usn.č. 27-18

Materiály z finančního odboru - pro informaci

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá zastupitelům, radním a členům finančního výboru následující informace:

- zůstatky bankovních účtů k 31.10.2018,
- příjmy a výdaje města za období leden - říjen 2018,
- přehled pohledávek po splatnosti k 31.10.2018,
- účetní závěrku města sestavenou k 30.9.2018,
- rozpočtová opatření RO č. 9-2018, RO č. 10-2018 a RO č. 11-2018 a RO č. 12-2018 schválená radou města.

ZM bere informace na vědomí.

Zrušení vyhlášky Řád veřejného pohřebiště.

Zdůvodnění: Město Plasy má schváleno OZV č. 2/2002 - "Řád veřejného pohřebiště". Tento dokument se neschvaluje formou OZV, ale formou Směrnice. OZV lze zrušit pouze formou tzv. zrušující vyhlášky. Z tohoto důvodu předkládám návrh na schválení OZV č. 2/2018, kterou se ruší v celém rozsahu OZV č. 2/2002.

Usnesení: ZM schvaluje předložený návrh OZV č. 2/2018, kterou se ruší v celém rozsahu OZV č. 2/2002.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 28/2018

Rozpočet města Plasy na rok 2019 - návrh

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města k projednání a schválení návrh rozpočtu města Plasy na rok 2019 - viz. příloha. Rozpočet je navržen jako schodkový s celkovými příjmy ve výši 79.750 tis. Kč, celkovými výdaji ve výši 118.932 tis. Kč a financováním ve výši 39.182 tis. Kč (z toho: 20.877,02 tis. Kč - čerpání úvěru, 23.094,18 tis. Kč - snížení stavu peněžních prostředků na bankovních účtech a -4.789,20 tis. Kč - splátka jistiny úvěru). Schodek rozpočtu bude hrazený finančními prostředky z minulých let a smluvně zabezpečeným úvěrem. Rozpis rozpočtu provede neprodleně po jeho schválení vedoucí finančního odboru.

Usnesení: ZM schvaluje úpravu rozpočtu města dle návrhu p. Škopa, a to Výdaje paragraf 3113 třída 6 - kapitálové výdaje zvýšit o 500tis. Kč a obdobně zvýšit Financování.

Hlasování: pro: 5 proti: 9 Bretl Jan, Hanzlíček Zdeněk, Kornatovský Ivo, Kovářík Petr, Mařík Karel,
Novotný Jiří, Radoš Michal, Soutner Vít, Záhrobský Vladimír zdrželo se: 0
NESCHVÁLENO

ZM schvaluje rozpočet města Plasy na rok 2019 (viz. příloha) s celkovými příjmy ve výši 79.750 tis. Kč, celkovými výdaji ve výši 118.932 tis. Kč a financováním ve výši 39.182 tis. Kč. Rozpočet se schvaluje jako schodkový, schodek rozpočtu bude hrazený finančními prostředky z minulých let a smluvně zabezpečeným úvěrem.

P. Škop předložil protinávrh, a to týkající se změny rozpočtu. Výdaje paragraf 3113 třída 6.

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města k projednání a schválení návrh rozpočtu města Plasy na rok 2019 - viz. příloha. Rozpočet je navržen jako schodkový s celkovými příjmy ve výši 79.750 tis. Kč, celkovými výdaji ve výši 118.932 tis. Kč a financováním ve výši 39.182 tis. Kč (z toho: 20.877,02 tis. Kč - čerpání úvěru, 23.094,18 tis. Kč - snížení stavu peněžních prostředků na bankovních účtech a -4.789,20 tis. Kč - splátka jistiny úvěru). Schodek rozpočtu bude hrazený finančními prostředky z minulých let a smluvně zabezpečeným úvěrem. Rozpis rozpočtu provede neprodleně po jeho schválení vedoucí finančního odboru.

Vedoucí finančního odboru zdůvodnila a vysvětlila, proč došlo k textové úpravě rozpočtu předloženého ke schválení oproti rozpočtu zveřejněnému. Hlavním důvodem je skutečnost, aby ze schvalovaného rozpočtu byly jednoznačně zřejmé závazné ukazatele, jimiž se mají povinně řídit zejm. příspěvkové organizace při svém hospodaření a další osoby,

kteří mají být příjemci dotací nebo příspěvku z rozpočtu. Tímto zpřesněním textové části rozpočtu nedošlo k žádné změně v plánovaných příjmech, výdajích ani financování.

Usnesení: ZM schvaluje rozpočet města Plasy na rok 2019 (viz. příloha) s celkovými příjmy ve výši 79.750 tis. Kč, celkovými výdaji ve výši 118.932 tis. Kč a financováním ve výši 39.182 tis. Kč. Rozpočet se schvaluje jako schodkový, schodek rozpočtu bude hrazený finančními prostředky z minulých let a smluvně zabezpečeným úvěrem.

Hlasování: pro: 9 proti: 1 Škop Michal zdrželo se: 4 Gross Václav, Jakeš Jan, Lorenzová
Markéta, Pořádková Eva
SCHVÁLENO usn.č. 29/2018

K bodu "Rozpočet města Plasy na rok 2019 diskutovali: pp. starosta, Radoš, Melecká, Škop, Jakeš.

4) Rozvoj města

Aktualizace PROGRAMU ROZVOJE MĚSTA PLASY

Zdůvodnění: Po II. veřejném projednání byly zahrnuty došlé připomínky. V tomto dokumentu je doporučeno určit osobu zodpovědnou za rozvoj.

Dokument byl projednán na FV a RM.

RM doporučila ZM schválení dokumentu a pověřila radního p. Petra Kovářika, jako člena komise výstavby a rozvoje města odpovědností za oblast "rozvojové projekty a dotace". Dále RM uložila komisi výstavby a rozvoje města zpracovat návrh na roli komise při schvalování záměrů města, projektů města a aktualizace Akčního plánu

Usnesení: ZM schvaluje předložený dokument Aktualizace PROGRAMU ROZVOJE MĚSTA PLASY.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 30/2018

5) Pozemkové záležitosti, budovy

Prodej pozemku - Eva Boháčková

Zdůvodnění: Byla předložena žádost paní Evy Boháčkové bytem Dolní náměstí 384, Odolena Voda 250 70, o odkoupení části pozemků p.č. 345/3 o výměře 101 m² a p.č. 332/5 o výměře 47 m² v k.ú. Lomnička u Plas. Pozemky jsou v okolí chaty paní E. Boháčkové. ZM záměr tohoto prodeje schválilo na veřejném zasedání dne 13. 12. 2017. Dělení pozemků dle GP č. 212-1052/2017. GP byl doložen v r. 2018.

Usnesení: ZM schvaluje prodej pozemků p.č. 345/3 o výměře 101 m² a p.č. 332/5 o výměře 47 m² oba v k.ú. Lomnička paní Evě Boháčkové, bytem Dolní náměstí 384, Odolena Voda 250 70 za cenu 100 Kč/m².

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdrželo se: 1 Novotný Jiří
SCHVÁLENO usn.č. 31/2018

Prodej pozemků - bytová výstavba u Václava - Blustery

Zdůvodnění: Firma Blustery s.r.o., která má uzavřenou smlouvu s městem Plasy o výstavbě 4 bytových domů v Plasích v ul. U Václava, žádá o možnost přikoupení pozemku p.č. 413/21 v k.ú. Plasy o výměře 56 m² pod jedním bytovým domem. Celý pozemek pod bytovým domem bude rozšířen o 56 m² a zakreslen jako nový pozemek p.č. 413/57 o celkové výměře 285 m² dle GP č. 1358-335/2018. Tímto dojde k navýšení zastavěné plochy a k navýšení počtu bytů u jednoho bytového domu. Rozšíření bude mít zřejmě dopad na zvýšení počtu parkovacích míst.

Usnesení: ZM schvaluje firmě Blustery s.r.o. přikoupení pozemku p.č. 413/21 v k.ú. Plasy o výměře 56 m² - pod jedním bytovým domem za cenu 19 500 Kč. Celý pozemek pod bytovým domem bude zakreslen jako pozemek p.č. 413/57 o výměře 285 m² dle GP č. 1358-335/2018

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdrželo se: 1 Novotný Jiří
SCHVÁLENO usn.č. 32/2018

Prodej řadové garáže

Zdůvodnění: Pan Radek Šiml, bytem Lipová 411, 331 01 Plasy, žádá město o koupi pozemku p.č. st. 104/2 o výměře 28 m², jehož součástí je řadová garáž. Na tento prodej bylo vyhlášeno výběrové řízení tzv. obálkovou metodou. Vítězem se stal účastník s nejvyšší nabídkovou cenou. Pan Radek Šiml nabídl za nemovitost 101 111 Kč.

Usnesení: ZM schvaluje panu Radku Šimlovi, bytem Plasy 411, 331 01 Plasy prodej pozemku p.č.st. 104/2 o výměře 28 m2, jehož součástí je řadová garáž. Za nejvýše nabídnutou cenu 101 111 Kč.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 33/2018

Prodej pozemků pro výstavbu RD - lokalita Nad Stodolami Plasy

Zdůvodnění: Zveřejněn záměr prodeje zasítovaných pozemků pro výstavbu řadových RD v lokalitě Nad Stodolami, bez kladného ohlasu. Jedná se o pozemky p.č. 357/38 až 44 v k.ú. Plasy.

Předloženy návrhy smluv o zprostředkování prodeje předmětných pozemků firmou M&M reality holding a.s. Pozemky budou nabídnuty k prodeji za aktuální cenu 1.200,-Kč /m2 bez DPH. + provize realitní kanceláře.

Usnesení: ZM schvaluje prodej zasítovaných pozemků pro výstavbu řadových RD v lokalitě Nad Stodolami firmou M&M reality holding a.s. Jedná se o pozemky p.č. 357/38 až 44 v k.ú. Plasy. Pozemky budou nabídnuty k prodeji za aktuální cenu 1.200,-Kč /m2 bez DPH + provize realitní kanceláře. Dále pověřuje starostu k jednání a podpisu dokumentů potřebných k zajištění prodeje.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdrželo se: 1 Škop Michal
SCHVÁLENO usn.č. 34/2018

6) Diskuze

Jmenování členů Školské rady při ZŠ Plasy.

Zdůvodnění: P. Mařík a p. Filipová rezignovali na funkce členů Školské rady při ZŠ Plasy. RM doporučuje ZM ke schválení nové členy Školské rady při ZŠ Plasy, a to: ing. Iva Kornatovského a p. Petru Chmelířovou.

Usnesení: ZM schválilo nové členy Školské rady při ZŠ Plasy, a to: ing. Iva Kornatovského a p. Petru Chmelířovou.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 35/2018

Diskuze z veřejného jednání ZM Plasy.

Zdůvodnění: Členové zastupitelstva měli následující diskusní příspěvky:

- p. Pořádková se přihlásila jako členka výběrové komise na výběr dodavatele LD
- p. Radoš - dotaz na VŘ na LD
- p. Lorenzová - dotaz , zda by mohla být prodloužena doba vývozu bio odpadu
- p. starosta - rozhodnutí svozové firmy
- p. Lorenzová - návrh na doplnění veřejného osvětlení na parkovišti a doplnění odpadkového koše v Manětínské ulici
- p. Prantner - doporučil ukončit členství v Klastru Mechatronika, z.s.. Členství v Klastru Chytrý PK, z.s. pokračuje
- p. Gross
 - informace o pracovním jednání KPÚ v Horním Hradišti + pozvánka a pověření pro další jednání 20.12.2018
 - informace o aktuálním stavu - Příprava vodovodu v Žebnici - vyjádření MZe, vyjádření KHS a odstoupení od dohody - Kralovická zemědělská
 - dotaz na starostu - dopis na MZe, stanovisko právničky města k novému stanovisku od Kralovické zemědělské a.s.
- p. Škop:
 - dokumenty dle jednacího řádu nejsou ve formátu umožňujícím vyhledávání
 - otázka na to, jak je zabezpečeno, aby se neopakoval problém s chybně podanou dotací (přístavba ZŠ)
 - obědy pro seniory - situace po zprovoznění "kina" (konec obědů na "zemědělce")
 - dotaz na vlastnictví a používání domény plasy.cz

V Plasích, dne 14. 12. 2018

Ověřovatelé: Kovářík Petr, Kornatovský Ivo

Zapisovatel: Horská Ivana

Starosta města: Zdeněk Hanzlíček


