

Z Á P I S
Z 3. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA PLASY,
KONANÉHO DNE 04.12.2018

Přítomní: Hanzlíček Zdeněk, Kornatovský Ivo, Kouba Tomáš, Kovářík Petr, Záhrobský Vladimír
Omluveni:
Ověřovatel zápisu: Záhrobský Vladimír
Zápisem pověřen: Horská Ivana

PROGRAM JEDNÁNÍ

Schválení programu 3. schůze Rady města, ověřovatele, zapisovatele, kontrola usnesení

Kontrolu usnesení od posledního jednání RM provedla tajemnice MěÚ.

1) Organizační záležitosti, zprávy

Žádost p. Michala Škopa o poskytování podkladů pro jednání rady města

Zdůvodnění: Pan Michal Škop podal žádost o poskytování kompletních podkladových materiálů pro jednání rady města - viz příloha.

Usnesení: RM ve smyslu zákona 128/2000 Sb., o obcích v pl. zn. zamítla žádost pana Mgr. Michala Škopa, Ph.D. o poskytování kompletních podkladových materiálů, které členové rady města obdrží před jednáním. jednání rady jsou neveřejná a v podkladových materiálech mohou být uvedena osobní data (GDPR). Rada města konstatuje v souvislosti s podanou žádostí, že zápisy z jednání rady jsou zveřejňovány na webových stránkách města a informace o rozhodnutí rady jsou žadateli k dispozici. Pokud by se žadatel domníval, že rada jedná v rozporu se zákony, případně rozhodla z jakéhokoliv důvodu špatně a v neprospěch města Plasy, má možnost konzultovat tuto domněnku se starostou nebo místostarostou, případně tuto s návrhem na řešení a zdůvodněním pochybnosti předložit na veřejném zasedání zastupitelstva.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 47/2018

Oznámení o ceně vodného a stočného od 1. 1. 2018.

Zdůvodnění: VaK a.s. zaslal oznámení o ceně vodného a stočného od 1. 1. 2019.

RM bere na vědomí informaci VaKu a.s. o ceně vodného a stočného od 1. 1. 2019.

Termíny jednání rady města.

Zdůvodnění: Rada města projednala termíny svých jednání.

Usnesení: RM schválila termíny jednání leden-březen 2019.
09. 01. 2019, 23. 01. 2019, 06. 02. 2019, 20. 02. 2019, 06. 03. 2019.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 48/2018

Zveřejňování smluv města Plasy

Zdůvodnění: Zastupitel Mgr. Michal Škop, Ph.D. předložil návrh na zařazení do programu jednání zastupitelstva dne 12. 12. 2018 na : "Zveřejňování smluv města Plasy".

Usnesení: RM schvaluje zařazení bodu: "Zveřejňování smluv města Plasy" na jednání ZM dne 12. 12. 2018. RM nedoporučuje ZM tento materiál ke schválení.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 49/2018

Schválení programu jednání ZM města Plasy

Zdůvodnění: Rada na svém předchozím zasedání projednala program jednání ZM Plasy, konaného dne 12. 12. 2018. Schválila zařazení návrhu člena ZM Mgr. Škopa, Ph.D. o "Zveřejňování smluv...".

Usnesení: RM schválila program jednání ZM města Plasy, konaného dne 12. 12. 2018.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 50/2018

2) Osadní výbory, SDH

Zápis z veřejného jednání OV Žebnice

Zdůvodnění: Místostarosta Bc. Tomáš Kouba předložil zápis z veřejného jednání OV Žebnice
RM bere zápis na vědomí

Zápis z jednání OV Nebřeziny

Zdůvodnění: Místostarosta Bc. Tomáš Kouba předložil zápis z jednání OV Nebřeziny
RM beze zápis na vědomí.

3) Příspěvkové organizace, TS

Projednání a schválení Smlouvy o zastavení pohledávek z pojistných smluv a Oznámení o vzniku zástavního práva

Zdůvodnění: Městem Plasy bylo schváleno TS Plasy přijetí peněžního úvěru, do výše 3mil. Kč na zakoupení nové techniky. Poskytovatel úvěru - Česká spořitelna a.s. požaduje uzavření Smlouvy o zastavení pohledávek z pojistných smluv a s tím související Oznámení o vzniku zástavního práva. Zastavený majetek je majetkem TS Plasy a město v celé záležitosti figuruje jako pojistník, kdy předmětný majetek je součástí jím uzavřené pojistné smlouvy.

Usnesení: RM ve funkci valné hromady společnosti TS města Plasy s.r.o. schvaluje uzavření Smlouvy o zastavení pohledávek z pojistných smluv, jehož nedílnou součástí je Oznámení o vzniku zástavního práva a doporučuje tuto smlouvu zastupitelstvu ke schválení.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 51/2018

ZŠ Plasy - žádost o souhlas s vyřazením majetku

Zdůvodnění: ZŠ Plasy žádá zřizovatele o souhlas s vyřazením majetku s následnou likvidací - viz příloha. Jedná se o drobný dlouhodobý majetek v pořizovací ceně 189.827,50 Kč, zůstatková cena 0,- Kč a majetek z operativní evidence pořízený v minulosti za 119.071,39 Kč (evidovaný podrozvahově). Tento majetek je opotřebovaný, zastaralý, poškozený a nefunkční. Vyřazené předměty budou předány na sběrný dvůr v Plasích k fyzické likvidaci.

Usnesení: RM schvaluje vyřazení majetku ZŠ Plasy - viz příloha (drobný dlouhodobý majetek v pořizovací ceně 189.827,50 Kč, zůstatková cena 0,- Kč a majetek z operativní evidence pořízený v minulosti za 119.071,39 Kč - evidovaný podrozvahově) a jeho následnou likvidaci. Důvodem vyřazení a likvidace tohoto majetku je skutečnost, že se jedná o majetek opotřebovaný, zastaralý, poškozený a nefunkční. Vyřazené předměty budou předány na sběrný dvůr v Plasích k fyzické likvidaci.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 52/2018

MěK v Plasích - žádost o schválení dotace RFK

Zdůvodnění: Ředitelka Městské knihovny v Plasích žádá radu města o souhlas s podáním žádosti o dotaci na výkon regionálních funkcí knihovny pro rok 2019, souhlas s jejím případným přijetím a vypořádáním - viz příloha.

Usnesení: RM schvaluje podání žádosti MěK v Plasích o dotaci na výkon regionálních funkcí knihovny pro rok 2019, schvaluje její případné přijetí a vypořádání.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 53/2018

MěK - uzavření knihovny o vánočních prázdninách

Zdůvodnění: Ředitelka MěK v Plasích žádá radu města o souhlas s uzavřením knihovny ve dnech 27.12.2018 - 1.1.2019, tj. 3 dny o vánočních prázdninách - viz příloha.

Usnesení: RM schvaluje uzavření knihovny ve dnech 27.12.2018 - 1.1.2019, tj. 3 dny o vánočních prázdninách.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 54/2018

Příspěvkové organizace - protokoly o kontrolách 2018

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá radě města pro informaci protokoly o provedených kontrolách hospodaření jednotlivých příspěvkových organizací města Plasy v roce 2018, vč. vyjádření ředitelů k výsledkům kontroly - viz protokoly ZŠ Plasy, MŠ Plasy, ZUŠ Plasy, MěK v Plasích a DDM Kopretina Plasy.

RM bere na vědomí předložené protokoly o provedených kontrolách hospodaření ZŠ Plasy, MŠ Plasy, ZUŠ Plasy, MěK v Plasích a DDM Kopretina Plasy v roce 2018, vč. vyjádření ředitelů k výsledkům kontroly.

Výroční zpráva o činnosti ZŠ Plasy 2017-2018

Zdůvodnění: Ředitelka ZŠ Plasy předložila "Výroční zprávu o činnosti ZŠ Plasy za období 2017-2018".

RM bere na vědomí: "Výroční zprávu o činnosti ZŠ Plasy za období 2017-2018.

Vyhlášení ředitelského volna v ZŠ

Zdůvodnění: Paní ředitelka ZŠ Plasy zaslala informaci o vyhlášení ředitelského volna v ZŠ Plasy, a to dne 7. 12. 2018 z technicko-organizačních důvodů.

RM bere na vědomí informaci ředitelky ZŠ o vyhlášení ředitelského volna v ZŠ Plasy, a to dne 7. 12. 2018 z technicko-organizačních důvodů.

Změna výše výplaty odměny ředitele DDM Kopretina, Plasy

Zdůvodnění: Rada města schválila na svém jednání dne 21. 11. 2018 odměny pro ředitele PO, kterých je město zřizovatel. Následně byl předložen návrh na změnu výše odměny u paní ředitelky DDM Kopretina, Plasy, a to na základě navýšení mzdových prostředků KÚ PK.

Usnesení: RM schválila navýšení odměny u paní ředitelky DDM Kopretina, Plasy dle návrhu, a to na základě navýšení mzdových prostředků KÚ PK.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 70/2018

4) Investice

ČEZ smlouva o připojení č: 18_NN_1008848503

Zdůvodnění: Předložena smlouva o připojení odběrného místa č: 18_NN_1008848503 jedná se o novou smlouvu pro odběr č.p.41 Plasy po sloučení odběrných míst a navýšení příkonu.

Usnesení: RM schvaluje uzavření smlouvy o připojení odběrného místa č: 18_NN_1008848503

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 55/2018

5) Finanční odbor

Zrušení vyhlášky Řád veřejného pohřebiště.

Zdůvodnění: Město Plasy má schválenou OZV č. 2/2002 - "Řád veřejného pohřebiště". Tento dokument se neschvaluje formou OZV, ale formou Směrnice. OZV lze zrušit pouze formou tzv. zrušující vyhlášky. Z tohoto důvodu předkládám návrh na schválení OZV č. 2/2018, kterou se ruší v celém rozsahu OZV č. 2/2002.

Usnesení: RM doporučuje předložený návrh OZV č. 2/2018 ZM ke schválení.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 56/2018

Návrh OZV č. 1/2018 o místním poplatku za likvidaci komunálního odpadu

Zdůvodnění: Město Plasy má ze zákona povinnost schválit OZV, kterou na další kalendářní rok schvaluje cenu za likvidaci komunálního odpadu na osobu a rok. Přikládám mj. Důvodovou zprávu a návrh nové OZV.

Usnesení: RM doporučuje ZM ke schválení OZV č. 1/2018.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 57/2018

Nájemné PKS

Zdůvodnění: Podle znaleckého posudku činí místně obvyklé nájemné bez DPH za víceúčelové zařízení - nemovitost č.p. 41 v Plasích 20 tis. Kč za měsíc (13,- Kč/m2/měsíc). Předpokládá se, že z celkové užitné plochy předmětné nemovitosti (1.540m2) bude cca 1.140m2 pronajato Plaskému kulturnímu středisku s.r.o. (PKS). Zbytek plochy tvoří prostory pro stavební úřad (216m2) a společné prostory a technické zázemí (184m2). Z uvedeného vyplývá, že nájemné účtované PKS by mělo činit cca 14,8 tis. Kč měsíčně bez DPH.

Usnesení: RM bere informaci na vědomí.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 58/2018

Návrh rozpočtového opatření RO č. 12-2018

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá radě města ke schválení návrh rozpočtového opatření RO č. 12-2018 - viz příloha. Jedná se o změny schváleného rozpočtu na rok 2018 spočívající ve změnách záměrů obce. Dopad rozpočtového opatření RO č. 12-2018 na schválený rozpočet: změna příjmů: 0 tis. Kč, změna výdajů: 0 tis. Kč, financování: 0,00 tis. Kč - viz příloha.

Usnesení: RM schvaluje rozpočtové opatření RO č. 12-2018 - viz příloha. Jedná se o změny schváleného rozpočtu na rok 2018 spočívající ve změnách záměrů obce. Dopad rozpočtového opatření RO č. 12-2018 na schválený rozpočet: změna příjmů: 0 tis. Kč, změna výdajů: 0 tis. Kč, financování: 0,00 tis. Kč - viz příloha.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 59/2018

ZŠ - žádost o změnu rozpočtu 2018

Zdůvodnění: Ředitelka ZŠ Plasy žádá radu města o souhlas se změnou rozpočtu ZŠ na rok 2018, která spočívá zejm. v zapojení vyšších výnosů z prodeje obědů do rozpočtu ZŠ, čerpání fondu investic na opravy, čerpání fondu odměn a navýšení, snížení a změny jednotlivých nákladových položek - viz příloha - detailní popis změny. Tato změna nemá vliv na výsledek hospodaření ZŠ (pouze navýšení výnosů, navýšení/snížení a změna jednotlivých nákladových položek).

Usnesení: RM schvaluje změnu rozpočtu ZŠ na rok 2018, která spočívá zejm. v zapojení vyšších výnosů z prodeje obědů do rozpočtu ZŠ, čerpání fondu investic na opravy, čerpání fondu odměn a navýšení, snížení a změny jednotlivých nákladových položek - viz příloha - detailní popis změny. Tato změna nemá vliv na výsledek hospodaření ZŠ (pouze navýšení výnosů, navýšení/snížení a změna jednotlivých nákladových položek).

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 60/2018

TS - protokol o kontrole hospodaření 2018

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá radě města pro informaci protokol o provedené kontrole hospodaření společnosti Technické služby Města Plasy, s.r.o. v roce 2018 - viz příloha.

RM bere protokol o provedené kontrole hospodaření společnosti Technické služby Města Plasy, s.r.o. v roce 2018 na vědomí.

Projednání Smlouvy o smlouvě budoucí - Lékárna Pilulka.

Zdůvodnění: Předložen návrh smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání v nově budovaném lékařském domě.

Usnesení: RM schválila znění Smlouvy o smlouvě budoucí: "Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání v nově budovaném lékařském domě" se společností Pilulka Lékárny a.s. a stanovila v souvislosti s uplatněním opčního práva dobu trvání smlouvy maximálně na dobu 10ti let. Cena nájmu bude stanovena dle cen obvyklých v této lokalitě a na základě znaleckého posudku.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 61/2018

Pronájem nebytových prostor Plasy čp. 291 - Pilulka Lékárny a.s.

Zdůvodnění: Na základě vyúčtování spotřeby energií (elektrina, plyn) za období 10/2017 - 9/2018 se zvyšuje čtvrtletní částka záloh na služby z částky 4.500 Kč na 13.500 Kč, a to Dodatkem č.3 ke smlouvě o nájmu

nebytových prostor sloužících k podnikání, uzavřené mezi Městem Plasy a Pilulkou Lékárny a.s.

Usnesení: Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor sloužících k podnikání, uzavřenou mezi Městem Plasy a Pilulkou Lékárny a.s. dne 29.03.2018 (ve smyslu Dodatku č. 1 a č. 2) s tím, že se v článku 3.1.3. mění částka záloh na služby z částky 4.500 Kč bez DPH na částku 13.500 Kč bez DPH.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 62/2018

Vyhodnocení nabídek Inline dráha Plasy

Zdůvodnění: Město Plasy vypsaloby výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu. Byly předloženy 3 nabídky. Ekonomicky nejvýhodnější nabídku předložila společnost BP STAVBY CZ s.r.o. Dýšina, a to 3.160.173,30 Kč.

Usnesení: RM doporučuje ZM ke schválení uzavření SoD na veřejnou zakázku malého rozsahu se společností BP STAVBY CZ s.r.o. Dýšina, IČ 25201506, za cenu 3.160.173,30 Kč.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 63/2018

6) Rozvoj města

Smlouva o umístění částí veřejné komunikační sítě

Zdůvodnění: Bylo uzavřeno několik smluv a dodatků na umístění částí veřejné telekomunikační sítě společnosti Diadema Internet s.r.o. Předložená smlouva všechny předchozí včetně jejich dodatků ruší a nahrazuje.

Usnesení: RM schválila uzavření "Smlouvy o umístění částí veřejné komunikační sítě", která bude uzavřena mezi městem Plasy a společností Diadema Internet s.r.o.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 64/2018

Aktualizace PROGRAMU ROZVOJE MĚSTA PLASY

Zdůvodnění: Po II. veřejném projednání byly zahrnuty došlé připomínky. V tomto dokumentu je doporučeno určit osobu zodpovědnou za rozvoj.

Dokument by měl být projednán na FV a projít RM a ZM.

Usnesení: RM schvaluje předložený dokument Aktualizace PROGRAMU ROZVOJE MĚSTA PLASY.

RM doporučuje ZM schválení dokumentu a pověřuje radního p. Petra Kovářika, jako člena komise výstavby a rozvoje města odpovědností za oblast "rozvojové projekty a dotace". Dále RM ukládá komisi výstavby a rozvoje města zpracovat návrh na roli komise při schvalování záměrů města, projektů města a aktualizace Akčního plánu.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 65-18

Studie výstavby obytné zóny v Plasích

Zdůvodnění: Město Plasy vypsaloby výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu, a to zpracování "Studie obytné zóny v Plasích". MěÚ obdržel 6 nabídek. Ekonomicky nejvýhodnější nabídka byla předložena společností AIP Plzeň spol. s r.o., Plzeň, IČ 46885626, nabídnutá cena 135tis. Kč bez DPH.

Usnesení: RM schválila vítěze výběrového řízení uzavření na zpracování "Studie výstavby obytné zóny v Plasích", a to společnost AIP Plzeň spol. s r.o., Plzeň, IČ 46885626, za nabídnutou cenu 135tis. Kč bez DPH.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 66/2018

Výplata odměn pro členy JPO Plasy - Horní Hradiště

Zdůvodnění: Radě města byl předložen návrh na výplatu odměn pro členy JPO Plasy - Horní Hradiště, za rok 2018, ve výši 15tis. Kč celkem, a to v rámci schváleného rozpočtu.

Usnesení: RM schválila výplatu odměn pro členy JPO Plasy - Horní Hradiště, za rok 2018, ve výši 15tis. Kč celkem, a to v rámci schváleného rozpočtu.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 69/2018**7) Pozemkové záležitosti, budovy****Dodatek č. 1 ke Smlouvě o vzájemné součinnosti při uzavírání kupních smluv**

Zdůvodnění: MěÚ Plasy obdržel od Sdružení vlastníků obecních a soukromých lesů v ČR (dále jen SVOL) návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o vzájemné součinnosti při uzavírání kupních smluv na prodej dřeva.

Usnesení: RM schválila uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o vzájemné součinnosti při uzavírání kupních smluv na prodej dřeva. Smlouva bude uzavřena mezi městem Plasy a Sdružení vlastníků obecních a soukromých lesů v ČR.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 67/2018**Revize údajů KN - Nebřeziny**

Zdůvodnění: Katastrálním úřadem byl předložen k odsouhlasení protokol o výsledku revize údajů katastru nemovitostí v majetku Města Plasy v k.ú. Nebřeziny. Provedené dle § 43 odst. 8 vyhlášky č. 357/13 Sb. Zjištěné změny těchto nemovitostí budou v KN dle tohoto protokolu opraveny. Změny byly zkontrolovány a projednány stavebním technikem.

Usnesení: RM souhlasí s výsledkem revize údajů katastru nemovitostí v majetku Města Plasy v k.ú. Nebřeziny, provedené dle § 43 odst. 8 vyhlášky č. 357/13 Sb. Katastrálním úřadem.

Hlasování: pro: 5

proti: 0


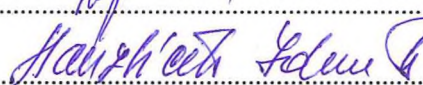
zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 68/2018V Plasích, dne 10. 12. 2018

Ověřovatel: Záhrobský Vladimír

Zapisovatel: Horská Ivana

Starosta města: Zdeněk Hanzlíček


.....

.....

