Z Á P I S
Z 53. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA PLASY, KONANÉHO DNE 08. 02. 2017

Přítomní: Gross Václav, Hanzlíček Zdeněk, Lorenzová Markéta, Mařík Karel, Prantner Jiří

Omluveni:

Ověřovatel zápisu: Mařík Karel

Zápisem pověřen: Domabyl Josef

PROGRAM JEDNÁNÍ

Schválení programu 53. schůze rady města dne 08.02.2017 a ověřovatele, kontrola usnesení

Zdůvodnění: K navrženému programu jednání (TAS - Předběžný zápis) nebylo žádné doplnění

Usnesení: RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu - Karel Mařík. Zapisovatel Ing. Josef Domabyl - tajemník MěÚ.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 863-17

Kontrolu usnesení od posledního jednání RM provedl tajemník.

1) Organizační záležitosti, zprávy

Veřejná služba - novela zákona

Zdůvodnění: Tajemník předložil znění instrukce MPSV ČR NM 4 č. 1/2017 tj. sjednocení postupu při aplikování zákona č. 367/2016 o pomoci v hmotné nouzi (novela k veřejné službě).

RM bere informaci na vědomí.

Veřejně prospěšné práce 2017

Zdůvodnění: Tajemník informoval o podmínkách pro uzavření smluv mezi Městem Plasy a Úřadem práce PS na výkon VPP v roce 2017. Na základě zkušeností z předchozích let a osobních pohovorů bylo osloveno cca 7 klientů evidovaných na Úřadu práce. Tajemník zároveň informoval o schváleném zákonu k výkonu veřejné služby.

Usnesení: RM schvaluje uzavření smlouvy mezi Městem Plasy a Úřadem práce PS na výkon VPP v roce 2017 - maximální počet uzavřených smluv bude 8.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 864-17

2) Výbory a komise

Dětský tábor Máj - ohňostroje 2017

Zdůvodnění: Majitel DT Máj pan Hanuš předložil data konání ohňostrojů v areálu. Jedná se o 12 termínů od dubna do srpna s tím, že nebude překročena 22. hodina a termíny budou nahlášeny na HZS Plasy. Délka ohňostroje je 2-3 min.

Usnesení: RM schvaluje termíny konání ohňostrojů v areálu dětského tábora Máj. Jedná se o 12 termínů od dubna do srpna s tím, že nebude překročena 22. hodina a termíny budou nahlášeny na HZS Plasy. Délka ohňostroje je 2-3 min. Termíny budou zveřejněny na internetových stránkách města.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 865-17

Nabídka - propagace města - mediální skupina Mafra

Zdůvodnění: Mediální skupina Mafra nabízí možnost prezentace města v celobarevné speciální příloze, deníku MF Dnes, týdeníku 5plus2 a na portálu iDNES.cz.

Po projednání nebylo doporučeno přijetí nabídky.

Nabídka publikace - propagace města

Zdůvodnění: Firma RF HOBBY s.r.o. Bohdalecká 6 Praha nabízí prezentaci města v rámci dalšího ročníku knihovničky Epocha - 101 Tipů na výlety po Česku. Dále nabízí Speciál History revue a možnost prezentace v časopise Epocha a History revue. Cenové nabídky dle velikosti prezentace jsou v příloze.

Po projednání nebylo doporučeno přijetí nabídky.

3) Osadní výbory, SDH

Osadní výbory - zápisy z jednání

Zdůvodnění: Ing. V.Gross předložil zápisy z jednání OV Žebnice ze dne 5.2.2017. Bylo projednáno 17 bodů - vodovod - etapy financování (dotace PK). Zápis OV Babina ze dne 4.2.2017 - dotace na opravu obecního domu (střecha a okna). Bude proveden rozbor bahna z rybníčku na spodní návsi - případné uložení v oprámu Kaznějov. Zápis OV Lomnička ze dne 5.2.201. Projednání studie odkanalizování obce s projektantem p. Fajfrlíkem. OV Nebřeziny - proběhla VZ na dostavbu obecního domu. Na realizaci chybí cca 400 tis. Kč. SDH Babina požádalo o zapůjčení prostor hostince na Masopust 25.2.2017.

Usnesení: RM schvaluje zapůjčení prostor hostince v Babiné pro SDH Babina na pořádání Masopustu dne 25.2.2017.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 866-17

4) Příspěvkové organizace, TS

MěK Plasy - vstup do knihovny

Zdůvodnění: Na jednání k tomuto bodu byla přizvána ředitelka knihovny Bc. V. Soutnerová a ředitel NTM Praha Mgr. Karel Ksandr.

Na jednání RM se dostavila Mgr. Lorenzová - počet členů RM - 5.

Bc. Soutnerová - v úvodu zopakovala jednotlivé kroky řešící přístup do knihovny se zástupci NTM Praha. Starosta informace doplnil a upozornil na pozdní informovanost o jednáních s NTM a celkové korespondenci. Je nutné akceptovat podmínky ředitele NTM, který reagoval na zasílané připomínky (nebezpečný přístup po historickém schodišti z malého dvorku). Zachování původního vstupu by pro město znamenalo vynaložení nepřiměřených finančních prostředků. Závěr: bude upraveno umístění regálů (viditelnost na vchod).

Mgr. Karel Ksandr - v úvodu poděkoval za dlouhodobě velmi dobrou spolupráci s městem a pozvání na jednání RM. Zopakoval vývoj problematiky vstupu do knihovny ze svého pohledu a doložil veškerou korespondenci (písemnou i e-mailovou). NTM připraví úpravu nájemní smlouvy čl. VI. bod 6.2.(změna vstupu).

ZŠ Plasy-projekt Hravý architekt

Zdůvodnění: Ředitel festivalu Czech Architecture Week předložil nabídku k účasti žáků 3. a 4. tříd ZŠ v projektu "Hravý architekt".

Usnesení: RM schvaluje účast ZŠ Plasy v projektu "Hravý architekt" v rámci festivalu Czech Architecture Week. Před vstupem do projektu budou předloženy podrobnější informace starostovi a ředitelce ZŠ.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 867-17

5) Dotace

Žádost o podání dotace

Zdůvodnění: Byl předložen návrh na podání žádosti o dotaci - příspěvkové organizaci města DDM Kopretina Plasy, do dotačního programu, který je vyhlášen Plzeňským krajem. Název dotačního titulu - Podpora volnočasových aktivit dětí a mládeže 2017.
max. výše podílu dotace na celk. nákladech projektu může činit až 100 %. Požadovaná částka dotace DDM

Kopretina je 35.000,- Kč na rozšíření vybavení pro nově vzniklou službu klub otevřených dveří pro děti a mládež děti a mládež.

Usnesení: RM schvaluje podání žádosti o dotaci - příspěvkové organizaci města DDM Kopretina Plasy, do dotačního programu, který je vyhlášen Plzeňským krajem. Název dotačního titulu - Podpora volnočasových aktivit dětí a mládeže 2017.
Max. výše podílu dotace na celk. nákladech projektu může činit až 100 %. Požadovaná částka dotace DDM Kopretina je 35.000,- Kč na rozšíření vybavení pro nově vzniklou službu klub otevřených dveří pro děti a mládež děti a mládež.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 868-17

Dotace-hospodaření v lesích 2017

Zdůvodnění: Byla předložena smlouva č. 00752017 mezi městem Plasy a Plzeňským krajem o poskytnutí účelové dotace v rámci dotačního programu "Podpora hospodaření v lesích 2014-2020. Velková výše dotace činí 32 400 Kč - obnova lesního porostu ve fázi zajištění a úprava druhové skladby.

Usnesení: RM schvaluje smlouvu č. 00752017 mezi městem Plasy a Plzeňským krajem o poskytnutí účelové dotace v rámci dotačního programu "Podpora hospodaření v lesích 2014-2020. Velková výše dotace činí 32 400 Kč - obnova lesního porostu ve fázi zajištění a úprava druhové skladby.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 869-17

6) Investice

Odstranění sesunuté zeminy - garáže Topolová (Žádost - pí. Vazačová)

Zdůvodnění: Stavební technik P. Kovářík předložil žádost paní Vazačové na odstranění sesunuté zeminy na zadní stěnu garáže na st. p. č. 547 v k.ú. Plasy. Důvodem je vlhkost zadní stěny garáže. Dříve již byla částečná úprava terénu realizována (u první garáže).

O úpravě terénu bude jednáno s vedoucím TS a závěr jednání oznámen paní Vazačové.

Wood-Paper - kupní smlouva dřevo - I. čtvrtletí

Zdůvodnění: Byl předložen návrh kupní smlouvy č. 5534/17 na základě rámcové kupní smlouvy 17-01/SVOL mezi Městem Plasy a firmou Wood-Paper Hlína 18. Jedná se o výkupní ceny dřeva pro I. čtvrtletí 2017.

Usnesení: RM schvaluje návrh kupní smlouvy č. 5534/17 na základě rámcové kupní smlouvy 17-01/SVOL mezi Městem Plasy a firmou Wood-Paper Hlína 18. Jedná se o výkupní ceny dřeva pro I. čtvrtletí 2017.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 870-17

VaK PS - provozování vodovodů a kanalizací

Zdůvodnění: Na základě dopisu statutárního ředitele Vodárenské a kanalizační a.s. Ing. Petra Váchala ve věci končící platnosti smlouvy o provozování části vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu mezi Městem Plasy a společností Vodárna Plzeň a.s. proběhla další společná jednání. Starosta informoval o průběhu jednání včetně návrhu dalšího postupu.

Před jednáním ZM budou informace doplněny.

Veřejná zeleň - projekty města - ul. Lipová

Zdůvodnění: Tajemník předložil návrh pěstebních opatření před rekonstrukcí ul. Lipová předložené firmou Prostrom Bohemia Plzeň. Celková cena dle zpracovaného projektu činí 149.623,76 Kč včetně DPH a dále za dosadbu stromů v ul. Lipová dle projektu 32.077,83 Kč včetně DPH.

Usnesení: RM schvaluje cenovou nabídku o firmy Prostrom Bohemia, Železniční 18, Plzeň za pěstební opatření před rekonstrukcí ul. Lipová předložené firmou Prostrom Bohemia Plzeň. Celková cena dle zpracovaného projektu činí 149.623,76 Kč včetně DPH a dále za dosadbu stromů v ul. Lipová dle projektu 32.077,83 Kč včetně DPH.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 871-17

Veřejná zeleň - projekty města - Alej vzdechů

Zdůvodnění: Byl předložen návrh na zpracování odborného vyjádření k obnově Aleje vzdechů od Ing. Jakuba Chvojky, Zábělská 853/46 Plzeň za cenu do 5.000 Kč (není plátce DPH). Jedná se o odborné vyjádření ke způsobu vedení obnovy památné aleje v kontextu krajinářských a urbanistických souvislostí, zdravotního stavu a celkové budoucí prosperity.
Dále byla předložena kalkulace dendrologického průzkumu Aleje vzdechů ve variantě rozdělení průzkumu do 4 úseků při souhrnném hodnocení zdravotního stavu všech stromů v úseku za cenu 16.800 Kč bez DPH a při hodnocení jednotlivých stromů (130 ks) bez geodetického zaměření jednotlivých stromů za cenu 26.000 Kč bez DPH.

Usnesení: RM schvaluje objednávku zpracování odborného vyjádření k obnově Aleje vzdechů od Ing. Jakuba Chvojky, Zábělská 853/46 Plzeň za cenu do 5.000 Kč (není plátce DPH). Jedná se o odborné vyjádření ke způsobu vedení obnovy památné aleje v kontextu krajinářských a urbanistických souvislostí, zdravotního stavu a celkové budoucí prosperity. RM dále schvaluje nabídku kalkulace dendrologického průzkumu Aleje vzdechů ve variantě hodnocení jednotlivých stromů (130 ks) bez geodetického zaměření jednotlivých stromů za cenu 26.000 Kč bez DPH předloženou firmou Prostrom Bohemia, Železniční 18 Plzeň.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 872-17

Veřejná zeleň - projekty města - zeleň podél budoucí inline dráhy

Zdůvodnění: Byla předložena cenová kalkulace dendrologického průzkumu smrků ztepilých kolem rekreační cesty v areálu Velká louka s plánovanou výstavbou inline drány od firmy Prostrom Bohemia Železniční 18, Plzeň za cenu 10.000 Kč bez DPH.

Usnesení: RM schvaluje předloženou kalkulaci dendrologického průzkumu smrků ztepilých kolem rekreační cesty v areálu Velká louka s plánovanou výstavbou inline drány od firmy Prostrom Bohemia Železniční 18, Plzeň za cenu 10.000 Kč bez DPH.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 873-17

Provozní řád čerpací stanice - Kanalizace Luční

Zdůvodnění: Z důvodu předání kanalizačního řadu a čerpací stanice v ulici Luční do provozování Vodárně Plzeň a.s. je nutno vypracovat provozní řád čerpací stanice. Byly předloženy dvě nabídky na jeho zpracování. Firma JS Projekt s.r.o. Ruská 16, Plzeň za cenu 18.550,- Kč bez DPH a firma Vodoplan s.r.o. Sokolovská 41, Plzeň za cenu 16.000,- Kč bez DPH.

Usnesení: RM schvaluje objednání vypracování provozního řádu pro čerpací stanici kanalizace ul. Luční firmou Vodoplan. s.r.o., Sokolovská 41, Plzeň za cenu 16.000,-Kč bez DPH

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 874-17

Lipová ulice - Rekonstrukce - autorský dozor

Zdůvodnění: byla předložena nabídka na autorský dozor stavby - Rekonstrukce ulice Lipová - Projektant Ing. Jiří Pangrác - cena 2.100,- Kč vč. DPH za jednotlivou účast na kontrolním dnu stavby.

Usnesení: RM schvaluje objednání autorského dozoru stavby Rekonstrukce ulice Lipová u ing. Jiřího Pangráce za cenu 2.100,- Kč vč. DPH za jednotlivou účast na kontrolním dnu stavby. Účast bude na vyžádání. Fakturováno bude dle skutečnosti.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 875-17

TDI a BOZP - stavební akce 2017

Zdůvodnění: Byly předloženy cenové nabídky na zajištění technického dozoru investora a koordinátora BOZP pro stavební akce "Stavební úpravy č.p 41 - Kino, Rekonstrukce ulice Lipová a Kanalizace ulice Zahradní" viz. příloha.

Usnesení: RM schvaluje uzavření smluv na zajištění technického dozoru pro stavby "Stavební úpravy č.p 41 - Kino, Rekonstrukce ulice Lipová a Kanalizace ulice Zahradní" s Ing. Rudolfem Horákem za celkovou cenu 403.725,-Kč vč. DPH a na zajištění koordinátora BOZP na tyto stavby s firmou INGEM. a.s. za celkovou cenu 121.000,-Kč vč. DPH

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 876-17

Hrobka-TDI-Horák_dodatek 1

Zdůvodnění: Byl předložen návrh dodatku k příkazní smlouvě na výkon TDI při akci - Hrobka - odvlhčení. Dodatek je v souladu se skutečně účtovanou cenou (nižší).

Usnesení: RM schvaluje dodatek č. 1 k příkazní smlouvě mezi městem Plasy a Ing. Rudolfem Horákem na výkon TDI při akci - Hrobka - odvlhčení. Dodatek je v souladu se skutečně účtovanou cenou (nižší).

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 877-17

7) Finanční odbor

Zastavení exekuce - Jiří Kosner

Zdůvodnění: Na základě vyrozumění Exekutorského úřadu Plzeň-sever JUDr. Venduly Flajšhansové o bezvýsledném průběhu exekuce, žádá právnička města Mgr. Ing. Jana Krupičková o souhlas se zastavením exekucí ve věci povinného Jiřího Kosnera.

RM doporučuje ZM zastavení exekuce.

Platební terminál-radnice

Zdůvodnění: Komerční banka a a Česká spořitelna předložily nabídky na zřízení platebního terminálu na radnici - pokladna za účelem provádění bezhotovostních plateb. RM a FO nabídky posoudily a doporučily realizaci platebního terminálu od ČS a.s.

Usnesení: RM schvaluje zřízení platebního terminálu na radnici - pokladna za účelem provádění bezhotovostních plateb od České spořitelny a.s.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 886-17

8) Pozemkové záležitosti, budovy

Směna nebo odkup pozemku

Zdůvodnění: Byla předložena žádost pana Jaroslava Soukupa, bytem Sokolovská 47, 32300 Plzeň o směnu části pozemku p.č. 879/15 v k.ú Babina - cca 400 m2 za pozemek p.č. 851/1 - 504 m2 v k.ú. Babina v jeho vlastnictví. V případě nesouhlasu se směnou, žádá Město Plasy o odkup vyznačené části pozemku p.č. 879/15.

Usnesení: RM schvaluje záměr směny / prodej pana Jaroslava Soukupa, bytem Sokolovská 47, 32300 Plzeň části pozemku p.č. 879/15 v k.ú Babina - cca 400 m2 za pozemek p.č. 851/1

Bude dodáno stanovisko OV Babina a předloženo na příští jednání RM a dále na jednání ZM.

DPS Vlašťovka - prodloužení územního rozhodnutí

Zdůvodnění: Společnost INGEM a.s Barrandova 26 Plzeň, žádá o vyjádření k prodloužení územního rozhodnutí na stavbu "Domov pro seniory, Vlašťovka, Plasy st.p. 834".

Usnesení: RM schvaluje prodloužení územního rozhodnutí na stavbu "Domov pro seniory, Vlašťovka, Plasy st.p. 834". Před vydáním stavebního povolení bude na pozemky ve vlastnictví Města a to p.č. 503/6 a 293/2 v k.ú. Plasy, na kterých jsou umístěné navrhované části staveb, sjednán právní vztah (dlouhodobá nájemní smlouva nebo smlouva o smlouvě budoucí na odkoupení pozemků).

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 878-17

Věcné břemeno - el. přípojka Plasy, PS, Luční p.p.č. 115/14, kNN - Změna trasy

Zdůvodnění: Na základě změny trasy plánované přípojky firma Senegos s.r.o. (projektant) žádá o souhlas se stavbou el. přípojky pro pozemek p.č. 115/14 v ul. Luční (pan Frána, Bobysud) pro potřeby vydání územního souhlasu a předkládá smlouvu o smlouvě budoucí o zařízení věcného břemene pro pozemek - služebnosti a právu provést stavbu č. IV-12-00111267/VB/004. Jednorázová úhrada pro město činí 1.000 Kč bez DPH. Nově dotčený pozemek je p.č.172/19 K.ú.Plasy. Na ostatní pozemky je již smlouva podepsána.

Usnesení: RM schvaluje žádost o výstavbu el. přípojky pro projektanta firmu Senegos s.r.o. Družstevní 13a,

Ostopovice a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zařízení věcného břemene - služebnosti a právu provést stavbu č. IV-12-00111267/VB/004 mezi Městem Plasy a ČEZ Distribuce a.s.. Jednorázová úhrada činí 1.000 Kč bez DPH

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 879-17

Kino Plasy - smlouva o SB - o připojení odběrného zařízení č.17_SOB01_4121259705

Zdůvodnění: Na základě žádosti Města předkládá ČEZ Distribuce a.s. návrh smlouvy o uzavření smlouvy budoucí o připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě č.17_SOB01_4121259705. Jednorázová úhrada 37.500,- Kč. Jedná se o poplatek za navýšení příkonu odběrného místa pro sál a přemístění měření - požadavek připravované rekonstrukce objektu.

Usnesení: RM schvaluje smlouvu o uzavření smlouvy budoucí o připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě č.17_SOB01_4121259705 mezi městem Plasy a ČEZ Distribuce a.s., Děčín za jednorázovou úhradu 37.500,- Kč . Jedná se o odběrné místo u čp. 41 v Plasích (kino).

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 880-17

Pilulka Lékárny - nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě

Zdůvodnění: Byl předložen návrh nájemní smlouvy mezi Městem Plasy a Pilulka Lékárny a.s. Kovářská 549/12 Praha 9 na užívání části prostor v čp. 291 v Plasích (bývalá ČS a.s.). Nájemné je navrženo na 600 Kč/m2 bez DPH tj. 52.800 Kč bez DPH za rok. Smlouva bude uzavřena od 1.3.2017 do doby možnosti užívání nebytových prostor v budově města čp. 403 (ústředí Jednoty). Maximální termín pro přestěhování je do 31.12.2018. Zároveň byl předložen návrh smlouvy o smlouvě budoucí o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi Městem Plasy a Pilulka Lékárny a.s. Rosická 653, Praha 9. Předmětem smlouvy je budoucí užívání prostor v 1. NP čp. 403 v Plasích. V případě, že tyto prostory nebudou způsobilé užívání do 31.12.2018 může budoucí nájemce od smlouvy odstoupit..

Usnesení: RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi Městem Plasy a Pilulka Lékárny a.s. Kovářská 549/12 Praha 9 na užívání části prostor v čp. 291 v Plasích (bývalá ČS a.s.). Nájemné je navrženo na 600 Kč/m2 bez DPH tj. 52.800 Kč bez DPH za rok. Smlouva bude uzavřena od 1.3.2017 do doby možnosti užívání nebytových prostor v budově města čp. 403 (ústředí Jednoty).
RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi Městem Plasy a Pilulka Lékárny a.s. Rosická 653, Praha 9. Předmětem smlouvy je budoucí užívání prostor v 1. NP čp. 403 v Plasích. V případě, že tyto prostory nebudou způsobilé užívání do 31.12.2018 může budoucí nájemce od smlouvy odstoupit.

Bude projednáno na příštím jednání RM.

Kino Plasy - smlouva o SB - o připojení odběrného zařízení č.17_SOB01_4121258047

Zdůvodnění: Na základě žádosti Města předkládá ČEZ Distribuce a.s. návrh smlouvy o uzavření smlouvy budoucí o připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě č.17_SOB01_4121258047. Jednorázová úhrada 4.500,- Kč. Jedná se o poplatek za navýšení příkonu odběrného místa pro přístavbu a přemístění měření - požadavek připravované rekonstrukce objektu.

Usnesení: RM schvaluje smlouvu o uzavření smlouvy budoucí o připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě č.17_SOB01_4121258047 mezi městem Plasy a ČEZ Distribuce a.s., Děčín za jednorázovou úhradu 4.500,- Kč. Jedná se o odběrné místo u čp. 41 v Plasích (kino).

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 881-17

SV domu čp. 490 - zvýšení částky do fondu oprav

Zdůvodnění: J. Jakubčík jako zástupce SVD č.p. 490 v Plasích zaslal oznámení o záměru zvýšení částky platby do fondu oprav z 15 Kč/m2 na 25 Kč/m2. Dále předložil na vědomí zpracovaný energetický štítek budov včetně plánu postupné revitalizace domu.

Usnesení: RM schvaluje záměr zvýšení částky platby do fondu oprav z 15 Kč/m2 na 25 Kč/m2 SVD čp. 490. Zároveň bude upravena výše nájemného pro nájemníky bytů města.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 882-17

Areál ZŠ Plasy - Smlouva o SB o realizaci přeložky distribučního zařízení č. Z_S14_12_8120057963

Zdůvodnění: Realizace úprav dopravního řešení v areálu ZŠ (plochy komunikací a parkovišť) dle projektu "Modernizace ZŠ Plasy" si vyžádá přeložku kabelů NN. ČEZ Distribuce a.s. předkládá smlouvu o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení č.Z_S14_12_8120057963. Předpokládané celkové náklady cca 318.000,- Kč. Přípravné práce (dokumentace a stavební povolení) cca 35.000,-Kč

Usnesení: RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení č.Z_S14_12_8120057963 mezi městem Plasy s firmou ČEZ Distribuce, a.s, Děčín.Předpokládané celkové náklady cca 318.000,- Kč. Přípravné práce (dokumentace a stavební povolení) cca 35.000,-Kč budou uhrazeny v případě nerealizace přeložky.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 883-17

Směna pozemků u č.p. 498 a 499

Zdůvodnění: Společenství vlastníků jednotek v Plasích, Potoční 498 a 499 žádá o směnu pozemků p.č. 420/5 a 55/3 za pozemek 421/12 v k.ú. Plasy. Důvodem je sjednocení pozemků kolem stavby.

RM směnu doporučuje. Bude předloženo na jednání ZM.

Plynová přípojka - Lesní správa Plasy

Zdůvodnění: LČR Žádají o souhlas s řízením nové přípojky plynu pro objekt č.p. 7 v rámci plánované rekonstrukce objektu. Přípojka bude provedena překopem komunikace v ul. Žebnická.

Usnesení: RM schvaluje zřízení plynové přípojky pro objekt č.p. 7 v rámci plánované rekonstrukce objektu. Přípojka bude provedena překopem komunikace v ul. Žebnická. Na dotčené pozemky v majetku Města Plasy bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene vedení kanalizační přípojky.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 884-17

Vyjádření ke stavbě - El přípojka - Plasy, PS, E58, kNN

Zdůvodnění: Firma OMEXOM žádá o vyjádření k připravované stavbě elektro přípojky "Plasy, PS, E58, kNN" na pozemku Města 465/1 v k.ú. H. Hradiště (od stávajícího sloupu u hráze přehrady po hranici pozemku k chatě e.č.58) Město Plasy v zájmovém území nevlastní žádné inženýrské sítě.

Usnesení: RM souhlasí s připravovanou stavbou elektro přípojky "Plasy, PS, E58, kNN" na pozemku Města 465/1 v k.ú. H. Hradiště. Budou splněny požadavky dotčených orgánů státní správy a budou uzavřeny příslušné smlouvy o věcných břemenech.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 885-17

9) Diskuze

Diskuze

Zdůvodnění: Na jednání RM vystoupili členové RM se svými příspěvky.

K. Mařík - ocenil velmi dobrou spolupráci s Policií ČR - OO Kaznějov - vraky jsou odstraněny
- skladové buňky V. louka - nátěr šedou barvou
- dotace 2016 - kontroly žadatelů - bez závad (zlepšení stavu)
- komise kultury - noční klid, poplatek za vstupného, publikace města - reklama, vánoční stromek aj.
- Letní barokní festival - plán financování
- Den města - L. Očenášek dne 13.5.2017 - program, program pouť 2017

Ing. Gross - Rakofest - způsob organizace a termíny
- kronika města - málo zápisů

Ing. Prantner - Metropolitní síť - současný stav, další projekty
- Klastr "Chytrý region" - bude ve formě z.s. - návrh stanov - bez poplatku, možná účast Plas
- TAS - zavádění projektů do systému, jako příklad - projekt "Zdravotní středisko"

Mgr. Lorenzová - dotace na projekty metropolitní sítě - záměr PK - připojení školy a ostatních krajských zařízení

V Plasích, dne 1. 3. 2017

Ověřovatel: Mařík Karel .....

Zapisovatel: Domabyl Josef .....

Starosta města: Zdeněk Hanzlíček .....

MĚSTO PLASY