

Z Á P I S
Z 20. JEDNÁNÍ FINANČNÍHO VÝBORU MĚSTA PLASY,
KONANÉHO DNE 03.05.2021

Přítomní: Dlouhý Vladimír, Kolář Pavel, Prantner Jiří, Radoš Michal, Škop Michal

Omluveni: Brettl Jan, Hůrka Pavel, Matoušková Marcela, Novotný Jiří

Přizvaní hosté: Bischofová Kamila, Hanzlíček Zdeněk

PROGRAM JEDNÁNÍ

Schválení programu 20. schůze Finančního výboru dne 03.05.2021

Zdůvodnění: K navrženému programu jednání (TAS - Předběžný zápis) nebylo žádné doplnění.

Doporučení FV: FV schvaluje program jednání

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
FV schvaluje navržené doporučení

1) Organizační záležitosti, zprávy.

Žádost o koupi bytu - p. Klaubová, Potoční 490, Plasy

Zdůvodnění: Radě města je předložena žádost o koupi bytu č. 12, na adrese Potoční 490, Plasy. Jedná se o byt o velikosti 1+3 a žádost předkládá stávající nájemce p. Klaubová Ludmila.

Doporučení FV: FV doporučuje ZM prodej bytu č. 12, na adrese Potoční 490, Plasy. Obecně - jako podklad pro rozhodnutí o ceně prodeje bytu doporučuje FV kromě znaleckého posudku i odhad tržní ceny na základě veřejně dostupných informací. Zohlednit by se měla i délka pronájmu žadatele o koupi bytu v případě, že požaduje odkoupení bytu, který má v nájmu.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
FV schvaluje navržené doporučení

K tomuto bodu proběhla diskuse:

- ceny prodávaných bytů by měly odpovídat tržní ceně v čase prodeje
- nájmy většiny městských bytů jsou výrazně pod úrovní tržních cen
- strategie města v oblasti prodeje bytů - sociální byty, byty pro profese, důležité pro město (lékař, učitel..)
- byt č. 12, na adrese Potoční 490, Plasy je jedním ze tří posledních neprodaných bytů na této adrese
- ohled na stávající dlouhodobé nájemníky, kteří požádají o prodej bytu

2) Dotace

Nadace ZOO Plasy-žádost o poskytnutí dotace

Zdůvodnění: Materiál M-4274)

Bylo projednáno na RM: 59. schůze Rady města dne 17.03.2021

Výsledek projednání na RM:

Zdůvodnění: Městu Plasy byla předložena žádost o poskytnutí dotace Nadací ZOO Plasy, Plzeňská 37, 33101 Plasy v zastoupení p. Petra Neumana na provoz Zoologické zahrady v Plasích. Nadace žádá o finanční příspěvek ve výši 200 000 Kč.

Usnesení: RM odkládá projednání tohoto bodu a rozhodnutí na své další jednání.

Doporučení FV: FV.doporučuje RM a ZM nevyhovět podané žádosti.

Hlasování: pro: 0 proti: 3 Dlouhý Vladimír, Kolář Pavel, Radoš Michal zdrželo se: 2
Prantner Jiří, Škop Michal
FV neschvaluje navržené doporučení

Další hlasování k tomuto bodu neproběhlo. Není tedy žádné schválené doporučení FV.

Diskuse k tomuto bodu:

Není tedy žádné schválené doporučení FV.

K tomuto bodu proběhla diskuse:

- současný výnos této daně pro město je zhruba 2,5 mil. Kč
- chybí konkrétní zdůvodnění tohoto kroku - o způsobu užití těchto prostředků se bude rozhodovat při návrhu rozpočtu
- první návrh byl ve výši 2 (po vynásobení obou koeficientů)
- další návrh byl - navazující koeficient - pro Plasy - 2,5, pro obce 2
- hlasovalo se pouze o návrhu - navazující koeficient - pro Plasy - 2, pro obce 1,5

Revize cen pronájmu zemědělské půdy

Zdůvodnění: Materiál M-4260)

Bylo projednáno na FV: 19. schůze Finančního výboru dne 08.03.2021

Výsledek projednání na FV:

Zdůvodnění: Je nutné zahájit jednání o úpravách, revizi cen pronájmu zemědělské půdy vzhledem k současným cenám obvyklým.

Doporučení FV: FV doporučuje ZM navázat výši pronájmu zemědělské půdy (například procentem) na návrh nových cen pozemků (viz příloha tohoto bodu), který bude ZM schvalovat na svém jednání 12.5.2021.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

FV schvaluje navržené doporučení

Výběrové řízení na projekt MŠ

Zdůvodnění: Materiál M-4256)

Bylo projednáno na FV: 19. schůze Finančního výboru dne 08.03.2021

Tento bod jednání bude zařazen na nejbližší jednání ZM.

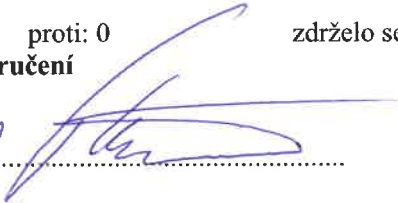
Doporučení FV: FV doporučuje ZM rozhodnout o zadání výběrového řízení na projekt rozšíření MŠ.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

FV schvaluje navržené doporučení

V Plasích, dne

04.05.2021

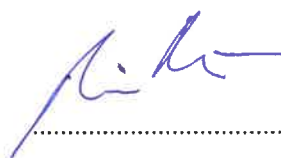


Zapsal:

Ing. Jiří Prantner

.....

Předseda Finančního výboru: Ing. Michal Radoš



.....