

**Z Á P I S**  
**Z 19. JEDNÁNÍ FINANČNÍHO VÝBORU MĚSTA PLASY,**  
**KONANÉHO DNE 08.03.2021**

**Přítomní:** Dlouhý Vladimír, Hůrka Pavel, Kolář Pavel, Matoušková Marcela, Prantner Jiří, Radoš Michal, Škop Michal  
**Omluveni:** Brettl Jan, Novotný Jiří  
**Prizvaní hosté:** Bischofová Kamila, Hanzlíček Zdeněk

**PROGRAM JEDNÁNÍ**

**Schválení programu 19. schůze Finančního výboru dne 08.03.2021**

Zdůvodnění: K navrženému programu jednání (TAS - Předběžný zápis) nebylo žádné doplnění.

Doporučení FV: FV schvaluje program jednání

Hlasování: pro: 7                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**FV schvaluje navržené doporučení**

**1) Příspěvkové organizace, TS, PKS**

**Výběrové řízení na projekt MŠ**

Zdůvodnění: Projekt na rozšíření kapacity MŠ je důležitý jednak z pohledu odhadu ceny, ale hlavně z důvodu být připraven na případnou dotační výzvu.

Doporučení FV: FV doporučuje RM a ZM rozhodnout o zadání výběrového řízení na projekt rozšíření MŠ.

Hlasování: pro: 7                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**FV schvaluje navržené doporučení**

**Podání žádosti na dotaci na výstavbu ZŠ**

Zdůvodnění: Podání žádosti na dotaci na výstavbu ZŠ a další související aktivity jsou důležité pro zjištění výše spolufinancování ze strany města Plasy.

Doporučení FV: FV souhlasí s podáním žádosti na dotaci na výstavbu ZŠ

Hlasování: pro: 7                      proti: 0                      zdrželo se: 0  
**FV schvaluje navržené doporučení**

Souhlas FV se týká podání žádosti o dotaci v případě, že bude existovat příhodná výzva.  
Na MěÚ je k dispozici aktuální projekt s rozpočtem - k nahlédnutí.  
Podle výše dotace a výše spoluúčasti města je možné projekt případně upravit.

**2) Finanční odbor**

**Informace Finančního odboru MěÚ Plasy**

Zdůvodnění: Finanční odbor MěÚ Plasy předkládá materiály k informaci.

FV bere informaci na vědomí.

**Rozpočtové opatření č. 2-2021**

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá ZM ke schválení Rozpočtové opatření č. 2-2021.

Doporučení FV: FV doporučuje ZM ke schválení RO č. 2-2021.

Hlasování: pro: 6                      proti: 0                      zdrželo se: 1      Škop Michal  
**FV schvaluje navržené doporučení**

Jde většinou o investice, které přešly z roku 2020 do roku 2021.

Dopad na případnou investici - dostavba ZŠ - není v tomto roce žádný, s realizací se počítá nejdříve v roce 2022 i v souvislosti s možností podání žádosti o dotaci. V letošním roce jde o projekční práce a schválení stavebního povolení.

### **Rozpočtové opatření č. 3 - 2021**

Zdůvodnění: Zastupitelstvu města je předloženo k projednání a ke schválení rozpočtové opatření č. 3 - 2021.

Doporučení FV: FV doporučuje ZM schválit RO č. 3 - 2021.

Hlasování: pro: 7                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**FV schvaluje navržené doporučení**

K tomuto RO nebyly dotazy

### **3) Rozvoj města**

#### **Výběrového řízení na zhotovitele stavby "Plasy, Hutní ulice - splašková kanalizace 1. etapa"**

Zdůvodnění: Předložena zpráva z výběrového řízení na zhotovitele stavby "Plasy, Hutní ulice - splašková kanalizace 1. etapa". Komise doporučuje ke schválení vítěze výběrového řízení firmu Stavitelství Kamínek s.r.o., Líšřany11, 330 35 Líšřany. IČO: 26021471 za cenu 5.150.369,28,-Kč bez DPH

Doporučení FV: FV souhlasí s výsledkem výběrového řízení.

Hlasování: pro: 7                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**FV schvaluje navržené doporučení**

Dotaz ohledně Polní ulice - součástí této etapy je pouze odbočka do Polní ulice.

### **4) Pozemkové záležitosti, budovy**

#### **Stanovení podmínek prodeje pozemků a staveb par. č. st. 967 vč. stavby č.p. 528, p. č. 367/9 a část pozemku p. č. 367/8 v k. ú. Plasy (ITTEC)**

Zdůvodnění: RM po projednání způsobu navrhuje ZM podmínky prodeje pozemků a staveb par. č. st. 967 vč. stavby č.p. 528, p. č. 367/9 a část pozemku p. č. 367/8 v k. ú. Plasy.

1. Nabídky mohou uchazeči zasílat na MěÚ Plasy v zalepené obálce, označené: "Neotevírat - nabídka na koupi pozemků vč. staveb".
2. Nabídky musí být doručeny do 31. 03. 2021, do 12:00 hod.
3. Minimální nabídnutá cena je ve výši dle znaleckého posudku (8.401.920,-Kč - cena dle cenového předpisu a 9.000.000,-Kč cena obvyklá).
4. Datum otevírání obálek je stanoveno na 31. 03. 2021, ve 12:15 hod.
5. Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek je ve složení: předseda FV p. Radoš, předseda KV p. Novotný, člen FV p. Škop. Náhradníci: p. Pořádková, p. Kouba, p. Kornatovský, p. Kovářik

Dále RM doporučuje ZM ke schválení umožnit zájemcům o koupi předmětného majetku platbu formou splátkového kalendáře, a to: 50% nabízené a schválené prodejní ceny při uzavření smlouvy a zbývajících 50% ceny rozděleno na dobu 4 let do stejných ročních splátek.

Doporučení FV: FV doporučuje ZM ke schválení zveřejnění záměru prodeje pozemků a staveb par. č. st. 967 vč. stavby č.p. 528, p. č. 367/9 a část pozemku p. č. 367/8 v k. ú. Plasy.

Co se týká podmínek prodeje se FV shodl na tom, že kromě návrhu RM podává i svůj návrh:

1. Nabídky mohou uchazeči zasílat na MěÚ Plasy v zalepené obálce, označené: "Neotevírat - nabídka na koupi pozemků vč. staveb".
2. Nabídky musí být doručeny do 14. 04. 2021, do 12:00 hod.
3. Minimální nabídnutá cena je ve výši dle znaleckého posudku (8.401.920,-Kč - cena dle cenového předpisu a 9.000.000,-Kč cena obvyklá).
4. Datum otevírání obálek je stanoveno na 14. 04. 2021, ve 12:15 hod.
5. Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek je ve složení: předseda FV p. Radoš, předseda KV p. Novotný, člen FV p. Škop. Náhradníci: p. Pořádková, p. Kouba, p. Kornatovský, p. Kovářik

FV doporučuje ZM umožnit zájemcům o koupi předmětného majetku platbu formou splátkového kalendáře, a to:  
- 25% ceny při podpis smlouvy  
- zbytek ceny formou splátkového kalendáře a to po dobu 5 let (nabídka rychlejšího splacení by mohla být jedním kritériem výběru)  
- po splacení min. 50% ceny by došlo ke změně zápisu v katastru

Hlasování: pro: 7                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**FV schvaluje navržené doporučení**

