

Z Á P I S
Z 14. JEDNÁNÍ FINANČNÍHO VÝBORU MĚSTA PLASY,
KONANÉHO DNE 09.03.2020

Přítomní: Dlouhý Vladimír, Hůrka Pavel, Kolář Pavel, Matoušková Marcela, Radoš Michal, Škop Michal, Prantner Jiří
Omluveni: Brettl Jan, Novotný Jiří
Přizvaní hosté: Bischofová Kamila, Hanzlíček Zdeněk

PROGRAM JEDNÁNÍ

Schválení programu 14. schůze Finančního výboru dne 09.03.2020

Zdůvodnění: K navrženému programu jednání (TAS - Předběžný zápis) nebylo žádné doplnění.

Doporučení FV: FV schvaluje program jednání

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0
FV schvaluje navržené doporučení

1) Organizační záležitosti, zprávy.

Volba předsedy Kontrolního výboru ZM Plasy (dále jen KV), dovolba členů KV

Zdůvodnění: Zastupitelstvo určuje počet členů výboru, který musí být lichý dle § 118 odst. 2 zákona o obcích, přičemž musí mít nejméně tři členy – viz § 119 odst. 1 zákona o obcích. Členy výboru mohou být členové zastupitelstva i jiné osoby, pouze předsedou výboru musí být jen člen zastupitelstva ve smyslu § 117 odst. 4 zákona o obcích. Členem KV nemůže být starosta, místostarosta, tajemník obecního úřadu ani osoby zabezpečující rozpočtové a účetní práce na obecním úřadu, a to v souladu s § 119 odst. 1 zákona o obcích.

Na zasedání ZM Plasy č. 1, dne 31. 10. 2018 byl zvolen 5ti členný kontrolní výbor a jeho předsedkyní byla zvolena Mgr. Eva Pořádková a za členy byli zvoleni: Ing. Václav Gross, p. Vlastimil Jurčík, p. Vít Soutner a p. Jindřich Kučírek. Na zasedání ZM Plasy č. 8, dne 11. 12. 2019 Mgr. Eva Pořádková odstoupila z funkce předsedkyně i členky KV. Z funkce člena KV odstoupil i p. Vlastimil Jurčík.

Z uvedeného vyplývá, že je nutná volba předsedy KV ze stávajících členů KV (2 jsou členy zastupitelstva) a tím schválit změnu počtu členů KV na nejnižší zákonný počet 3. Druhá varianta je dovolba členů KV na počet 5 a z těchto členů volba předsedy KV.

FV bere informaci na vědomí

2) Výbory a komise, osadní výbory, SDH

Zápis z jednání OV Žebnice č.10 ze dne 25.2.2020

Zdůvodnění: I. místostarosta Bc. Tomáš Kouba předložil zápis z jednání OV Žebnice č. 10 ze dne 25.2.2020.

Doporučení FV: FV doporučuje RM a ZM zahájení potřebných kroků k nalezení a realizaci vlastního zdroje vody pro vodovod v obci Žebnice.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0
FV schvaluje navržené doporučení

V současné době existují dotační možnosti, které by vrt pomohly financovat. Je tedy potřeba připravit tento záměr pro podání žádosti o dotaci.

3) Příspěvkové organizace, TS, PKS

Hospodaření PKS Plasy s.r.o. ke 31. 12. 2019

Zdůvodnění: Předloženy podklady s výsledkem hospodaření PKS Plasy s.r.o. ke dni 31. 12. 2019

FV bere předložené podklady na vědomí. Ekonomickými výsledky PKS se bude FV i na svých dalších jednáních.

Hospodaření Technických služeb Plasy s.r.o. ke 31. 12. 2019

Zdůvodnění: Předloženy podkladové materiály o hospodaření Technických služeb Plasy s.r.o. ke dni 31. 12. 2019.

FV bere předložené podklady na vědomí. Tyto podklady projednala i DR TS.

4) Dotace

Neinvestiční dotace poskytnuté z rozpočtu města Plasy na rok 2020

Zdůvodnění: Předložen návrh Kulturní komise a RM na poskytnutí neinvestičních dotací, poskytnutých z rozpočtu města Plasy na rok 2020, jejichž výše je nad 50 tis. Kč, včetně.

Doporučení FV: FV doporučuje ZM ke schválení RM navržené dotace s výší přes 50 tis. Kč, a to :

ČRS MO Plasy - 75.000,-Kč,
Aeroklub z.s. - 60.000,-Kč,
Plasy sobě z.s. - 50.000,-Kč
TJ Sokol Plasy - 230.000,-Kč.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 1 Dlouhý Vladimír

FV schvaluje navržené doporučení

P. Kolář: dotaz na vyúčtování poskytnutých dotací za rok 2019 - všichni dodrželi termín odevzdání vyúčtování, kromě SDH Žebnice. Kromě toho SDH Žebnice nedodržel ani termín pro odevzdání žádosti o dotaci na rok 2020. To ovlivnilo i rozhodování o výše dotace Kulturní komise a i RM.

P. Škop - podle jeho názoru by ke schválení na ZM by měla být předložena i žádost SDH Žebnice, která převýšila 50 tis. Kč.

Záměr rozšíření DDM

Zdůvodnění: V rámci MAP existuje možnost podat žádost na rozšíření DDM. Tento záměr je obsažen ve strategii - MAP. Existuje možnost na přístavbu DDM/ZUŠ získat dotaci. Podmínkou je zpracovaný projekt.

Doporučení FV: FV doporučuje RM a ZM zahájit projektovou přípravu a zadat zpracování projektu na rozšíření DDM/ZUŠ.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0

FV schvaluje navržené doporučení

5) Finanční odbor

Materiály z finančního odboru MěÚ Plasy

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá zastupitelstvu následující informace:

- zůstatky bankovních účtů k 28.2.2020 - viz příloha,
- příjmy a výdaje města za leden 2020 - viz příloha,
- přehled pohledávek po splatnosti k 28.2.2020 - viz příloha,
- zpráva o inventarizaci majetku města Plasy ke dni 31. 12. 2019,
- RO č. 1-2020, RO č. 2-2020, RO,
- účetní závěrka (rozvaha, výsledovka, příloha k účetní závěrce) sestavená k 31.12.2019.

Účetní závěrka města Plasy za rok 2019 bude schvalována zastupitelstvem města v červnu 2020; nyní je předkládána z důvodu možnosti vysvětlení případných nejasností či potřeby doplnění podkladů požadovaných zastupitelstvem před samotným schvalováním účetní závěrky.

FV bere předložené materiály na vědomí.

6) Rozvoj města

Návrh postupu při prodeji pozemků pod chatami

Zdůvodnění: Závěr z jednání ZM - FV byl požádán o názor, jakým způsobem postupovat při prodeji pozemků pod chatami a mimo ně.

Pan Kovářik poskytl podklady - příloha materiálu - kde se vyskytují chaty, které pozemky se týkají města Plas.

Doporučení FV: FV doporučuje ZM postupovat při schvalování žádostí a prodej pozemků mimo chaty takto: prodávat jen pozemky pod chatami.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 1 Hůrka Pavel

FV schvaluje navržené doporučení

Nájemné v Lékařském domě

Zdůvodnění: Starosta předkládá návrh na výši nájemného v Lékařském domě na základě znaleckého posudku.

Doporučení FV: FV doporučuje RM podepisovat smlouvy o nájmech s lékaři v minimální výši 1.992,- Kč / m2 a rok.

(nájem bez energií), tedy respektovat doporučení uvedené ve znaleckém posudku.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0

FV schvaluje navržené doporučení

Starosta informoval FV o tom, že v současné době není obsazena plicní ordinace. Probíhají jednání s potenciálními lékaři.

Součástí nájmu jsou veškeré služby, které bude město Plasy pro lékaře poskytovat. Celková výše nájemného za celý Lékařský dům by měla pokrýt náklady města Plasy spojené s provozem Lékařského domu.

Dodatek č. 2 SoD - lékařský dům.

Zdůvodnění: Předložen návrh Dodatku č.2 SoD mezi městem Plasy a BIS a.s. Dodatek řeší dílčí změny díla stavební části vynucené změnami požadavků objednatele nebo nutností provádění prací, které nebyly součástí projektu. Cenový dopad + 900.651,22,-Kč bez DPH celková cena díla je 45.124.031,62,- Kč

Doporučení FV: FV doporučuje ZM ke schválení uzavření Dodatku č.2 SoD mezi městem Plasy a BIS a.s. Dodatek řeší dílčí změny díla stavební části vynucené změnami požadavků objednatele nebo nutností provádění prací, které nebyly součástí projektu. Cenový dopad + 900.651,22,-Kč bez DPH celková cena 45.124.031,62,- Kč

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 1 Škop Michal

FV schvaluje navržené doporučení

Na 22.4.2020 bude svoláno jednání ZM, kde bude předložen ještě dodatek č. 3 této smlouvy. Náklady na připojení el. energie - ČEZ.

Podpora Plzeňského kraje v oblasti SMART technologií

Zdůvodnění: Z jednání na klastru Chytrý Plzeňský kraj mám informaci, že se připravuje výzva na podporu SMART technologií pro obce kraje. Z pohledu Plasy by mohlo být zajímavé:

- podpora zavedení optických sítí
- podpora "energetického managementu" - úspora spotřeb energií a vody - (Budova, Měú, BIO Střela, ZŠ, MŠ, DDM, Lékařský dům.

Je možné dojednat velmi dobré podmínky ze strany PK. Ale je nutná projektová příprava

FV bere informaci na vědomí a doporučuje sledovat další průběh dotací v této oblasti.

7) Diskuze

Řešení pozemků - p. Bischof

Zdůvodnění: Na základě rozhodnutí ZM Plasy byl p. Bischofovi zaslán návrh na řešení směny případně odkupu pozemků. Pan Bischof zaslal své stanovisko - viz příloha, které bude konzultováno s právním zástupcem města a následně bude předložen návrh postupu (řešení) na veřejném zasedání ZM Plasy.

Doporučení FV: FV doporučuje RM a ZM neprodávat p. Bischofovi jím požadované pozemky a zahájit jednání o nájmu pozemku, části pozemku, kterou dnes město Plasy využívá.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0

FV schvaluje navržené doporučení

V Plasích, dne

Zapsal: Ing. Jiří Prantner

Předseda Finančního výboru: Ing. Michal Radoš

