

Z Á P I S
Z 50. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA PLASY,
KONANÉHO DNE 21. 12. 2016

Přítomní: Gross Václav, Hanzlíček Zdeněk, Lorenzová Markéta, Mařík Karel, Prantner Jiří

Omluveni:

Ověřovatel zápisu: Lorenzová Markéta

Zápisem pověřen: Domabyl Josef

Schválení programu RM - 50. schůze rady města dne 21.12.2016

Usnesení: RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu - Mgr. M. Lorenzová.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 808-16

-
PROGRAM JEDNÁNÍ

1) Výbory a komise

Neinvestiční dotace, vyplacené v r. 2016 Městem Plasy

Zdůvodnění: Byl předložen zápis z kontroly předložených vyúčtování neinvestičních dotací z uzavřených veřejnoprávních smluv ze dne 19.12.2016.

RM bere zápis na vědomí.

2) Osadní výbory, SDH

OV Babina - zápis z jednání

Zdůvodnění: Byl předložen zápis z jednání OV Babina ze dne 4.12.2016 (oprava rozhlasu, dotace na čištění rybníků, rozbory vody, zimní opatření v hostinci).

RM bere zápis OV na vědomí - jednotlivé úkoly budou plněny.

Nebřeziny - přístavba pohostinství

Zdůvodnění: OV Nebřeziny předložil žádost o zajištění výběrového řízení na zhotovitele stavby "Přístavba a stavební úpravy obecního domu č.p.53 Nebřeziny" . Dále byl předložen záměr odkoupení stolů a židlí ze Zámecké restaurace v Plasích od pana Jiřího Podleny do hostince v Nebřezinech za cenu 8.000 Kč.

Usnesení: RM schvaluje provedení výběrového řízení na zhotovitele stavby "Přístavba a stavební úpravy obecního domu č.p.53 Nebřeziny". RM dále schvaluje odkoupení stolů a židlí ze Zámecké restaurace v Plasích od pana Jiřího Podleny do hostince v Nebřezinech za cenu 8.000 Kč.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 809-16

3) Příspěvkové organizace, TS

Gymnázium a SOŠ Plasy - plán озdravných opatření

Zdůvodnění: Ředitelka školy předložila "Plán озdravných opatření" na školní rok 2016/2017. Jedná se o závady odstranitelné vlastníkem budovy a vlastníkem pozemku. Zpráva upozorňuje na zvlněný tartan na venkovním hřišti i ZŠ (vlastník Město Plasy).

Bude provedena kontrola zvlněného tartanu na hřišti ZŠ.

Ředitelé PO-platové výměry

Zdůvodnění: Na základě nového jmenování ředitelky DDM Kopretina Plasy Mgr. Š. Růžkové a ředitele ZUŠ Plasy Milana Kůsy je potřeba schválit nové platové výměry s platností od 1.1.2017.

Do příštího jednání RM bude dopracován systém výše příspěvků za vedení pro ředitele PO.

4) Dotace

Dotace-VO-Led Efekt

Zdůvodnění: Skupina RPA (Regionální poradenská agentura) nabízí zprostředkování dotace na rekonstrukci VO vyhlášené Min. průmyslu ČR v rámci programu Efekt 2017. Termín pro podávání žádostí je do 28.2.2017.

RM bere nabídku na vědomí.

5) Investice

Oprava cesty Žebnice - Šebíkov

Zdůvodnění: Předložena cenová nabídka na opravu části (cca 200m) polní cesty Žebnice - Šebíkov za cenu 52.500,- bez DPH firmou Jindřich Kučírek, Plasy. Je počítáno s využitím zbytkového výkopového materiálu a asfaltového obrusu na skládce v Plasích. Finanční prostředky budou čerpány z rozpočtu obce Žebnice po schválení nabídky OV.

RM bere cenovou nabídku na vědomí s tím, že o způsobu opravy polní cesty bude dále jednáno.

Bolid M - dodatek č. 4 k SOD

Zdůvodnění: Byl předložen návrh dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. 90/2015 mezi Městem Plasy a firmou Bolid M s.r.o. Voršilská 2085/3, Praha. Tento dodatek řeší skutečný rozsah realizace akce "Plasy, kostel sv. Václava s hrobkou Metternichů - I. etapa - sanace obvodového zdiva vč. odvodnění - část "B2 a C1". Skutečná realizační cena činí 584.391,00 Kč včetně DPH.

Usnesení: RM schvaluje návrh dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. 90/2015 mezi Městem Plasy a firmou Bolid M s.r.o. Voršilská 2085/3, Praha. Tento dodatek řeší skutečný rozsah realizace akce "Plasy, kostel sv. Václava s hrobkou Metternichů - I. etapa - sanace obvodového zdiva vč. odvodnění - část "B2 a C1". Skutečná realizační cena činí 584.391,00 Kč včetně DPH.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 810-16

Souhlas s přípojkou kanalizace - H.Hradiště č.p.38

Zdůvodnění: Firma Vodoplan s.r.o. žádá o vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě "Kanalizace a domovní ČOV pro RD na stav. p.č. 50 k.ú. H. Hradiště" Předčištěné odpadní vody budou odváděny napojením do obecní dešťové kanalizace přes nově zbudovaný zemní filtr. Stavbou není dotčen pozemek Města Plasy.

Usnesení: RM schvaluje napojení předčištěných odpadních vod z objektu č.p. 38 H. Hradiště do obecní dešťové kanalizace přes nově zbudovaný zemní filtr při splnění ostatních podmínek dotčených orgánů státní správy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 811-16

Česká spořitelna-bankomat-úprava prostor

Zdůvodnění: V Plasích (bankomat je umístěn v pobočce ČS) je plánováno osamostatnění stávajícího bankomatu České spořitelny od rušící se pobočky. ČS žádá o souhlasu s osamostatněním ATM. Tento souhlas je pro Českou spořitelnu - investiční odbor důležitým dokladem. V příloze je i příslušnou projektovou dokumentaci - v rámci této akce nebudou prováděny stavební úpravy (pouze zřízeno podružné měření pro ATM). Datum výměny osamostatnění není stanoven – bude navržen kartovým centrem České spořitelny. Stavební technik doporučuje stavební úpravy koordinovat s přestavbou prostor pro provoz lékárný v patře nad bankomatem (rozvod vody a kanalizace).

Usnesení: RM schvaluje drobné stavební úpravy a související osamostatnění bankomatu České spořitelny a.s. v objektu čp. 291 v Plasích a s úpravami podle předložené PD, zpracované firmou Origon, spol. s r.o., včetně umístění nového butonu bankomatu. Stavební úpravy budou koordinovány s přestavbou prostor pro provoz lékárný v patře nad bankomatem (rozvod vody a kanalizace).

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 812-16

Výsledek výběrového řízení - Vododvod Žebnice

Zdůvodnění: Na jednání RM byl předložen výsledek výběrového řízení na akci s názvem - Vodovod Žebnice. Vítěznou firmou jsou BP STAVBY CZ s.r.o., V. Brožika 317, 330 02 Dýšíná, IČ 25201506. Vysoutěžená cena za dílo činí 9 280 820, 70 Kč.

RM bere na vědomí výsledek výběrového řízení na akci - Vodovod Žebnice. Vítěznou firmou jsou BP STAVBY CZ s.r.o., V. Brožika 317, 330 02 Dýšíná, IČ 25201506. Vysoutěžená cena za dílo činí 9 280 820, 70 Kč.

6) Finanční odbor

Protokoly o kontrolách hospodaření příspěvkových organizací 2016

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá informaci o výsledcích provedených kontrol hospodaření příspěvkových organizací ZŠ Plasy, MŠ Plasy, ZUŠ Plasy a MěK v Plasích - viz. přílohy.

RM bere závěry protokolů na vědomí.

Pečovatelská služba-výkon služby obecného hospodářského zájmu

Zdůvodnění: KÚ PK předložil návrh Pověření výkonem služby obecného hospodářského zájmu (SOHZ). Toto pověření obsahuje stanovenou výši vyrovnávací platby za SOHZ tj. maximální možnou výši fin. prostředků na základní činnosti PS z veřejných rozpočtů - 1.072.440 Kč.

Usnesení: RM schvaluje návrh Pověření výkonem služby obecného hospodářského zájmu (SOHZ) uzavřený mezi městem Plasy a Plzeňským krajem. Toto pověření obsahuje stanovenou výši vyrovnávací platby za SOHZ tj. maximální možnou výši fin. prostředků na základní činnosti PS z veřejných rozpočtů - 1.072.440 Kč.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 813-16

Návrh rozpočtového opatření RO č. 14

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá radě města ke schválení návrh rozpočtového opatření RO č. 14. Jedná se o změny schváleného rozpočtu na rok 2016 spočívající v zapojení účelově přijatých dotací, ve změnách v rámci § a ve změnách záměrů obcí. Dopad rozpočtového opatření RO č. 14 na schválený rozpočet: změna výdajů: 0,- Kč, změna příjmů - zvýšení o 40,978 tis. Kč, financování: -40,978 tis. Kč (snížení schodku rozpočtu) - viz. příloha.

Usnesení: RM schvaluje rozpočtové opatření RO č. 14. Jedná se o zapojení účelově přijatých dotací, změny v rámci § a změny záměrů obcí. Dopad RO č. 14 na schválený rozpočet: změna výdajů: 0,- Kč, změna příjmů - zvýšení o 40,978 tis. Kč, financování: -40,978 tis. Kč (snížení schodku rozpočtu) - viz. příloha.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 814-16

7) Rozvoj města

MAP ORP Kralovice - 3. jednání pracovních skupin

Zdůvodnění: Ing. Prantner předložil výstupy z 3. jednání pracovních skupin. Na tomto jednání byl projednán návrh Analytické části MAP a strategický rámec MAP ORP, časový harmonogram pro období 1-6/2017 pro přípravu Akčního plánu.

RM bere výstupy MAP na vědomí.

Firma Heinewood-kemp u "Rybárny"

Zdůvodnění: Provozovatel hospody "Rybárna" firma Heinewood, Praha žádá o možnost provozování kempování karavanů a stanování v areálu u hospody na p. č. 583 v k.ú. Plasy. Zároveň budou umístěny 2 ks mobilních WC, vybudována přípojka vody a elektro. Realizací záměru dojde ke zvýšení možnosti ubytování ve městě a atraktivity pro turisty.

Bude předloženo na jednání RM č. 51

Studie zeleně-zápis z 5. jednání 9.12.2016

Zdůvodnění: Pan Hruška z RRA Plzeň předložil zápis z 5. jednání skupiny ze dne 9.12.2016.

RM bere zápis na vědomí.

8) Pozemkové záležitosti, budovy

ZŠ Plasy - žádost o souhlas s vyřazením majetku

Zdůvodnění: ZŠ Plasy žádá zřizovatele o souhlas s vyřazením majetku s následnou likvidací - viz. příloha. Jedná se o dlouhodobý majetek v pořizovací ceně 146.791,- Kč, zůstatková cena 0,- Kč, drobný dlouhodobý majetek v

pořizovací ceně 39.349,50,- Kč, zůstatková cena 0,- Kč a majetek z operativní evidence pořízený v minulosti za 45.444,- Kč. Tento majetek je opotřebovaný, zastaralý, neúplný a nefunkční. Vyřazené předměty budou předány na sběrný dvůr v Plasích k fyzické likvidaci.

Usnesení: RM souhlasí s vyřazením majetku ZŠ Plasy - viz. příloha (dlouhodobý majetek v pořizovací ceně 146.791,- Kč, zůstatková cena 0,- Kč, drobný dlouhodobý majetek v pořizovací ceně 39.349,50 Kč, zůstatková cena 0,- Kč a majetek z operativní evidence pořízený v minulosti za 45.444,- Kč) a s jeho následnou fyzickou likvidací. Důvodem vyřazení a likvidace tohoto majetku je skutečnost, že se jedná o majetek opotřebovaný, zastaralý, neúplný a nefunkční.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 821-16

Kupní smlouva Švehlovi

Zdůvodnění: Byla předložena kupní smlouva manželů Švehlových bytem Hvozd 70, 33101 Plasy. Ve smlouvě není obvyklý postup úhrad za převáděný pozemek. Kupující jsou povinni celkovou kupní cenu ve výši 600 000 Kč uhradit do 14 dní po podpisu kupní smlouvy.

Usnesení: RM schvaluje platební podmínky manželů Švehlových bytem Hvozd 70, 33101 Plasy v kupní smlouvě na odkoupení p.č. 181/17 v k.ú. Plasy

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 815-16

Program byty - smlouva na rok 2017

Zdůvodnění: Byl předložen návrh dohody o aktualizaci aplikačního programu "Bytová agenda" dle licenční smlouvy B4/94 uzavřená mezi Městem Plasy a Ing. Janem Hrubým, Prokopova 15 Plzeň. Cena za využití programu činí 300 Kč za měsíc (do 50 bytů). Smlouva bude uzavřena s platností od 1.1.2017 do 31.12.2017.

Usnesení: RM schvaluje návrh dohody o aktualizaci aplikačního programu "Bytová agenda" dle licenční smlouvy B4/94 uzavřená mezi Městem Plasy a Ing. Janem Hrubým, Prokopova 15 Plzeň. Cena za využití programu činí 300 Kč za měsíc (do 50 bytů). Smlouva bude uzavřena s platností od 1.1.2017 do 31.12.2017

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 816-16

Kamera sběrný dvůr - dodatek č. 1 ke smlouvě

Zdůvodnění: Byl předložen návrh dodatku č. 1 ke smlouvě č. SOD-2016-PSY-KAM-SD mezi Městem Plasy a Diadema Internet s.r.o. Morseova 1126/5 Plzeň. Jedná se o možnost poskytnutí zálohy ve výši 160.000 Kč na akci "Vybudování kamerového bodu u sběrného dvora včetně úložiště".

Usnesení: RM schvaluje návrh dodatku č. 1 ke smlouvě č. SOD-2016-PSY-KAM-SD mezi Městem Plasy a Diadema Internet s.r.o. Morseova 1126/5 Plzeň. Jedná se o možnost poskytnutí zálohy ve výši 160.000 Kč na akci "Vybudování kamerového bodu u sběrného dvora včetně úložiště"

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 817-16

SŽDC - vyjádření k demolici objektu

Zdůvodnění: Správa železniční dopravní cesty žádá o vydání souhlasu s demolicí objektu čp. 30 v k.ú. Horní Hradiště - strážní domek, studna. Stavba je ve vlastnictví ČR - SŽDC. Objekt je nepotřebný, v havarijním stavu a hrozí nebezpečí úrazu.

Usnesení: RM schvaluje žádost Správy železniční dopravní cesty o vydání souhlasu s demolicí objektu čp. 30 v k.ú. Horní Hradiště - strážní domek, studna. Stavba je ve vlastnictví ČR - SŽDC. Objekt je nepotřebný, v havarijním stavu a hrozí nebezpečí úrazu. Podmínkou je kompletní odstranění stavby a urovnání povrchu.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 818-16

Termglobál-DPS-cenová doložka 2017

Zdůvodnění: Firma Termglobál, Plzeň, jako dodavatel tepla a správce kotelny předložila návrh ceny a placení záloh za dobrou službu tepla pro DPS Plasy.

Usnesení: RM schvaluje přílohu č. 2 ke smlouvě KS č. 05/01 uzavřený mezi městem Plasy a firmou Termglobál,

Špálova 276/2, Plzeň. Cena tepelné energie činí 1,46 Kč/kWh + DPH (celkem 194.450 kWh) a měsíční zálohy 27.200 Kč.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 819-16

Společenství vlastníků čp. 490-zápis z jednání

Zdůvodnění: Pan Jakubčík jako předseda SV domu čp. 490 v Plasích předložil zápis z jednání ze dne 15.12.2016. Jednalo se o způsobech možného financování investičních akcí a oprav (střecha), stavu finančních prostředků na účtech aj.

RM bere zápis SV čp. 490 na vědomí.

9) Diskuze

Diskuzní příspěvky členů RM

Zdůvodnění: V rámci diskuze vystoupili členové RM.

Starosta - informoval o předávacím protokolu VaK PS - vodovod I/27

- DSO I/27 - úprava trasy v úseku okolo Horní Břízy

Místostarosta K. Mařík - před přípravou nové vyhlášky ve věci rušení nočního klidu bude odeslána výzva pořadatelům k zaslání seznamu akcí pořádaných roce 2017

- informoval o návrhu komise kultury pro nové umístění vánočního stromu města

místostarosta Ing. Gross - upozornil na nutnost úprav povrchu sběrného dvora (louže)

- OV Nebřeziny - úprava vytápění a klimatizace - ukončení spolupráce s firmou Pelant - oprava dohody

- OV Babina - zasílání rozborů vody a předání klíčů hostince SDH a MS

- OV Žebnice - vodovod - výsledek výběrového řízení a nutnost vytváření odpisů po dobu 30 let dle pravidel SFŽP v případě získání dotace tzn. cca 75.000 Kč /přípojka tj. cca 2.500 Kč/rok. Cena vody by v tomto případě dosahovala 150 - 180 Kč/m³

Mgr. Lorenzová - informovala o záměru školy rekonstruovat prostory internátu, bytu ve škole a prostranství před školou (spolupracovat s městem při úpravě schodů ke hřišti a koupališti)

- byla realizována oprava hodin na SOŠ (firma Elektro Staněk odstraní starý drát přívodu el)

- doporučila řešit včas nové umístění vánočního stromku města

- ve věci nočního klidu navrhla jako limitní hodinu čas 24:00 hod.

- doporučila zajistit opravu části MK okolo pošty do ul. Školní

Ing. Prantner - v případě vyřazování starých PC z radnice - nabídnout Ing. Kornatovskému

- veřejné osvětlení - doporučil zpracovat koncepci postupné výměny svítidel a vánočního osvětlení

- čapí hnízdo na komíně v areálu NTM - navrhl provedení kontroly stavu hnízda

- zápisy komise ŽP - navrhl umístit do systému TAS z důvodu kontroly realizace

V Plasích, dne 24. 12. 2016

Ověřovatel:

Zapisovatel: Docma

Starosta města: Zdeněk Hanzlíček

