

Z Á P I S Z 47. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA PLASY, KONANÉHO DNE 09. 11. 2016

Přítomní:
Gross Václav
Hanzlíček Zdeněk
Lorenzová Markéta
Mařík Karel
Prantner Jiří

Omluveni:

Ověřovatel zápisu: Gross Václav
Zápisem pověřen: Domabyl Josef

Doplnění programu:

Schválení programu RM - 47. schůze rady města dne 09.11.2016

Usnesení: RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu - Ing. Václav Gross
Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 739-16

PROGRAM JEDNÁNÍ

Organizační záležitosti, zprávy

Kontroly kotlů - upozornění občanů

Zdůvodnění: Tajemník předložil návrh letáku pro informaci občanům ve věci povinné kontroly kotlů na tuhá paliva o výkonu 10 - 300 kW. Kontrolu musí majitele kotlů zajistit do 31.12.2016 v souladu se zákonem o ochraně ovzduší č. 201/2012. Součástí letáku je i odkaz na proškolené osoby a organizace.

RM bere informaci na vědomí.

Výbory a komise

Vltava Labe Media - deník - nabídka vánoční prezentace města

Zdůvodnění: Společnost předložila dvě varianty možné prezentace města ve vánoční příloze.

Usnesení: RM neschvaluje nabídku firmy Vltava Labe Media na prezentaci města ve vánočním vydání.
Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

Obce a SDH- zápisy z OV a čerpání fin. prostředků

Zdůvodnění: Ing. Gross předložil zápisy z OV Horní Hradiště včetně plánu akcí na rok 2017, OV Žebnice s OV Babina ze dne 4.11.2016. Veřejné schůze proběhnou dne 11.11.2016 v H.Hradišti a 13.11.2016 v Žebnici. Dále předložil čerpání fin. prostředků obcí k 31.10.2016 a SDH také k 31.10.2016. Byla předložena tabulka plánu čerpání fin. prostředků SDH na rok 2017.

RM bere informace na vědomí

Městské hodiny - nabídková cena

Zdůvodnění: Firma Elekon s.r.o. Brněnská 411/15 Vyškov předložila nabídku na instalaci městských hodin. Jedná se o čtvercové exteriérové hodiny dvoustranné o průměru ciferníku 60 cm. Nabídková cena činí 57.826 Kč včetně DPH.

Usnesení: RM schvaluje předloženou nabídku firmy Elekon s.r.o. Brněnská 411/15 Vyškov na instalaci městských hodin. Jedná se o čtvercové exteriérové hodiny dvoustranné o průměru ciferníku 60 cm. Nabídková cena činí 57.826 Kč včetně DPH. Hodiny budou umístěny na sloupu VO u parkoviště u obchodního domu. Součástí nabídky není zajištění plošiny pro montáž a přívod el. proudu.

Hlasování: pro: 3

proti: 0

zdrželo se: 2

Gross Václav, Hanzlíček Zdeněk

SCHVÁLENO usn.č. 740-16

Instalace hodin proběhne po schválení na MěÚ Kralovice - odbor regionálního rozvoje.

OV Nebřeziny - zápis z jednání a dotazníkové šetření

Zdůvodnění: OV Nebřeziny předložil zápis z jednání ve věci technicko-ekonomické studie kanalizace a ČOV ze dne 14.10.2016 a dále vyhodnocení dotazníku občanům ve věci zájmu o vodovodní a kanalizační přípojky. Bylo rozesláno 113 dotazníků a zpětně vyhodnoceno 103 dotazníků.

RM bere na vědomí provedení poptávky na zpracovatele projektové dokumentace části kanalizace a ČOV. Podkladem pro zpracování nabídek bude zpracovaná studie.

History o.s. - nabídka publikace

Zdůvodnění: Firma History o.s. jako nositel práv projektu "Galerie talentů" zajišťuje vydání knihy Kraje očima dětí. Město by zajistilo ve spolupráci se školami dodání obrázků do knihy (včetně souhlasu rodičů). Podle počtu vložených obrázků by byla účtována městu záloha a doplatek s tím, že podle počtu obrázků by město obdrželo určitý počet knih.

Usnesení: RM neschvaluje uzavření smlouvy mezi Městem Plasy a History o.s. , Krymská 2, Praha 10 o vstupu do projektu "Galerie talentů", který zajišťuje vydání knihy Kraje očima dětí. Město by zajistilo ve spolupráci se školami dodání obrázků do knihy (včetně souhlasu rodičů). Forma vstupu města do projektu: 1 strana knihy (4 obrázky) + 640 textových znaků česky a anglicky za cenu 2.500 Kč záloha a 2.500 Kč doplatek. Po realizaci projektu město obdrží 10 ks knih.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

Pamětní medaile města-návrh

Zdůvodnění: Pracovníci TIC předložili návrh na výrobu a zakoupení minimálně 200 ks pamětních medailí města. Jedná se o žlutou mosaz. Výroba jedné medaile činí cca 35 Kč/ks a prodejní cena je navržena na 50 Kč/ks. Cena za 500 ks činí 7.066,40 Kč včetně DPH.

Usnesení: RM schvaluje a zakoupení minimálně 200 ks pamětních medailí města. Jedná se o žlutou mosaz. Výroba jedné medaile činí cca 35 Kč/ks a prodejní cena bude 50 Kč/ks. Cena za 200 ks činí 7.066,40 Kč včetně DPH.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 741-16**Osadní výbory, SDH****OV Nebřeziny - nabídka ukazatele rychlosti**

Zdůvodnění: Byla předložena nabídka několika variant instalace ukazatelů rychlosti od firmy SOVT-Radio Vodňany. Pro umístění musí být splněno několik požadavků Policie ČR DI, tzn. umístit v obci (za cedulí označení obce) ve vzdálenosti min. 50 m od této cedule.

Usnesení: RM schvaluje nákup a instalaci ukazatele rychlosti pro obec Nebřeziny od firmy SOVT-Radio s.r.o. Budějovická 1320 Vodňany. Bude zakoupen model č. GR33-L za základní cenu do 45.000 Kč včetně DPH. Bude uhrazeno z finančních prostředků pro obec Nebřeziny.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 742-16

Jednání se dále nezúčastnila Mgr. Lorenzová - počet členů RM - 4

Příspěvkové organizace, TS**ZŠ Plasy-aktualizace HW serveru**

Zdůvodnění: Ředitelka školy ve spolupráci s firmou Diadema předložila návrh na upgrade serveru a doplnění RAM. Současný stav serveru je značně nevyhovující s nedostatkem operační paměti a místa na úložišti. Zároveň je provozován bez zajištění proti selhání.

Usnesení: RM schvaluje žádost ZŠ Plasy o realizaci upgrade serveru a doplnění RAM za cenu 21 845 Kč včetně DPH a rekonfigurace serveru za cenu 42.592 Kč včetně DPH firmou Diadema Internet.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 743-16**MěK - nákup osobního automobilu**

Zdůvodnění: Ředitelka MěK předložila žádost o souhlas s nákupem nového osobního automobilu v roce 2017. Automobil by sloužil zejména pro potřeby výkonu regionálních funkcí knihovny. Současné vozidlo je staré 5 let. V případě souhlasu bude zařazeno na návrhu rozpočtu na rok 2017 (investiční fond).

Usnesení: RM doporučuje žádost ředitelky MěK - nákup nového osobního automobilu v roce 2017. Automobil by sloužil zejména pro potřeby výkonu regionálních funkcí knihovny. Současné vozidlo je staré 5 let. Bude zařazeno do návrhu rozpočtu na rok 2017. RM schvaluje zakoupení nového serveru za cenu do 86.000 Kč včetně DPH z důvodů zastaralosti a přechodu na nový knihovnický systém Tritius. RM schvaluje úhradu serveru z fin. prostředků investičního fondu MěK.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 744-16

TS-žádost o nákup sekačky

Zdůvodnění: Vedoucí TS Z. Calta požádal o souhlas se zakoupením nožové sekačky Iseki SXG 323 za cenu 395.000 Kč bez DPH. Jedná se náhradu sekačky staré 7 let (možnost prodeje na protiúčet za cenu cca 100.000 Kč). Bude financováno z fin. prostředků TS.

Usnesení: RM schvaluje žádost vedoucího TS Z. Calty o zakoupením nožové sekačky Iseki SXG 323 za cenu 395.000 Kč bez DPH. Jedná se náhradu sekačky staré 7 let. Dále RM schvaluje prodej staré sekačky Iseki - možnost prodeje na protiúčet za cenu cca 100.000 Kč. Nákup bude financován z fin. prostředků TS.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 745-16

TS Plasy-návrh odměn za ii. pololetí 2016

Zdůvodnění: Jednatel společnosti TS Plasy K. Mařík předložil návrh odměn za práci nad rámec pracovních povinností za ii. pol. 2016 pro vedoucího a pracovníky TS takto: vedoucí Z. Calta: 22.000 Kč a pracovníci celkem: 71.000 Kč.

Usnesení: RM schvaluje návrh odměn za práci nad rámec pracovních povinností za ii. pol. 2016 pro vedoucího a pracovníky TS takto: vedoucí Z. Calta: 22.000 Kč a pracovníci celkem: 71.000 Kč. Bude vyplaceno za měsíc 11/2016.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 746-16

ZUŠ Plasy-nákup materiálu-rezervní fond

Zdůvodnění: Zastupující ředitel M. Kůsa požádal o možnost nákupu materiálu z rezervního fondu v ceně cca 160.000 Kč. jedná se o hudební nástroje, notebook 2 ks, multifunkční tiskárny 2 ks, vybavení pro soubory a orchestr, digitální kameru a kroje pro folklorní soubor.

Usnesení: RM schvaluje žádost ZUŠ Plasy o možnost nákupu materiálu z rezervního fondu v ceně cca 160.000 Kč. jedná se o hudební nástroje, notebook 2 ks, multifunkční tiskárny 2 ks, vybavení pro soubory a orchestr, digitální kameru a kroje pro folklorní soubor.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 747-16

MěK Plasy-odpisový plán 2017

Zdůvodnění: Ředitelka Bc. V. Soutnerová předložila návrh odpisového plánu na rok 2017.

RM bere odpisový plán na vědomí. Odpisové plány příspěvkových organizací města budou předloženy na jednání ZM.

MěK Plasy-dotace-regionální funkce-žádost

Zdůvodnění: Ředitelka knihovny Bc. V. Soutnerová požádala o souhlas s podáním žádosti o dotaci, jejím přijetím a vypořádáním včetně podpisu souhlasného prohlášení zřizovatele.

Usnesení: RM schvaluje žádost MěK v Plasích o souhlas s podáním žádosti o dotaci, jejím přijetím a vypořádáním včetně podpisu souhlasného prohlášení zřizovatele.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 748-16

Dotace

Farnost Plasy - žádost o fin. příspěvek na roky 2017-2020

Zdůvodnění: Zástupce Římskokatolické farnosti Plasy P. Martin Sedloň, OMI předložil žádost o fin. příspěvek na obnovu kostela Nanebevzetí Panny Marie v Plasích v letech 2017-2020. Jedná se o povinné spolufinancování v rámci 13. výzvy IROP - revitalizace vybraných památek - 3.1 obnova kostela Nanebevzetí Panny Marie v Plasích. Cílem projektu je obnova budovy kostela, odkrytí románského portálu, ochrana a restaurování mobiliáře a rozšíření prohlídkového okruhu pro veřejnosti. Celkové náklady na projekt činí 69.957.373 Kč a předepsaná spoluúčást 5% přičemž skutečná spoluúčást zahrnující i nezbytné, ale z hlediska projektu neuznatelné výdaje je na základě zkušeností ve výši 10%. Tento projekt prošel věcnou kontrolou a je vysoká naděje na přidělení dotace.

Bude projednáno na jednání ZM.

ROP JZ-zahájení kontroly CK-SP

Zdůvodnění: Regionální rada regionu soudržnosti JZ oznámila zahájení kontroly akce Cesty klášterem-stezky k poznání a to Monitorovací zprávy č. 1.

Investice

Vodovod Žebnice - Výběrové řízení

Zdůvodnění: Na vědomí RM - výběrové řízení -seznam přímo oslovených firem k realizaci stavby - " Vodovod Žebnice "

Usnesení: RM schvaluje seznam přímo oslovených firem k akci - Vodovod Žebnice - viz příloha zápisu.

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdrželo se: 1 Hanzlíček Zdeněk

SCHVÁLENO usn.č. 749-16

Atlas Software-právní předpisy-systém CODEXIS-nabídka

Zdůvodnění: Firma Atlas Software nabízí produkt CODEXIS. Jedná se a zobrazování právních předpisů v účinném znění včetně historie, sledování legislativy samosprávy vzory smluv aj. Přístup budou mít současně 3 uživatelé radnice a dále budou moci využívat internetovou aplikaci všechny příspěvkové organizace a TIC (servis občanům a turistům).

Usnesení: RM schvaluje zakoupení produktu CODEXIS od firmy Atlas Software za cenu 49.001 Kč bez DPH. Jedná se o předplatné na 3 roky. Jedná se a zobrazování právních předpisů v účinném znění včetně historie, sledování legislativy samosprávy vzory smluv aj. Přístup budou mít současně 3 uživatelé radnice a dále budou moci využívat internetovou aplikaci všechny příspěvkové organizace a TIC (servis občanům a turistům).

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 750-16

Hrobka - KD dne 2.11.2016

Zdůvodnění: Tajemník předložil zápis z KD ze dne 2.11.2016 - odvlhčení základů kostela sv. Václava s hrobkou Metternicha včetně provedení archeologického výzkumu. V současné době probíhá úprava projektu podle skutečně provedených prací a přepočtení ceny za prováděné práce.

Bude proveden přepočet skutečně provedených prací firmou Bolid M a Zpč. muzeem - archeologický výzkum. RM bere informaci na vědomí.

Výměna oken č.p. 490 byt č. XI - Čapková

Zdůvodnění: Z důvodu havarijního stavu původních oken v bytě č. XI - č.p 490 nutná výměna 2ks oken. Předložena cenová nabídka firmy Stavitelství Šmíd s.r.o. za cenu 22.798,- Kč vč. DPH. financování zajištěno z rozpočtu běžných oprav pro bytové prostory.

Usnesení: RM schvaluje výměnu oken v bytě č. XI - č.p 490 za cenu 22.798,- Kč vč. DPH firmou Stavitelství Šmíd s.r.o.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 751-16

Finanční odbor

Exekuce - Brandnerovi

Zdůvodnění: Právnička města zaslala kopii usnesení k pohledávce města vůči Z. Brandnerovi. Uhrazena pouze část pohledávky.

RM bere informaci na vědomí.

Nebřeziny hospoda-EET

Zdůvodnění: Byl předložen návrh objednávky tabletu Lenovo, tiskárny, stojanu a instalačních prací ve výši 14.020 Kč a dále cena ročního paušálu ve výši 3.473 Kč od firmy One Pub, Morseova 5, Plzeň. z důvodu zařazování do účetnictví bylo doporučeno uhradit částku za vybavení ve výši 14.020 Kč a roční paušál by byl uhrazen provozovatelem hostince s tím, že částka 3.473 Kč by byla zaslána na účet provozovatele hostince.

Usnesení: RM schvaluje úhradu faktury tabletu Lenovo, tiskárny, stojanu a instalačních prací ve výši 14.020 Kč od firmy One Pub, Morseova 5, Plzeň. Zařízení EET bude umístěno v hostinci v Nebřezinech. Dále schvaluje úhradu ročního paušálu ve výši 3.473 Kč.

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdrželo se: 1 Hanzlíček Zdeněk

SCHVÁLENO usn.č. 752-16

Rozvoj města

Obchvat I/27 Plasy - aktuální stav návrhu

Zdůvodnění: Byly předloženy aktuální podklady z jednání 26.10.2016 a dále návrh umístění autobusových zastávek na Panholci a Nebřeziny - rozcestí. Zastávky je nutné v rámci stavby obchvatu přesunout nebo zrušit.

RM bere na vědomí předložený návrh přemístění autobusových zastávek - Panholec.

Pozemkové záležitosti, budovy

Prodej pozemku

Zdůvodnění: Pan Lexa Filip, Kaznějovská 29, Plzeň - Bolevec, žádá o prodej pozemku p.č. st. 124 v k.ú. Nebřeziny o výměře 44 m². Jedná se o pozemek pod garáží. Na tento pozemek je uzavřena nájemní smlouva s městem Plasy na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měs. OV Nebřeziny s prodejem nesouhlasí.

Stavební úřad vydal dokument o legalizaci stavby garáže jako náhradu kolaudačního souhlasu. Bude předloženo na jednání ZM.

Pronájem pozemku - František Hanzlíček

Zdůvodnění: František Hanzlíček, Tachovská 7,323 00 Plzeň - Bolevec podal žádost o pronájem části pozemku p.č. 486/2 v k.ú. Plasy, Polní ul. u chaty E 87, výměra cca 60 m², pozemek využívá jako parkoviště. Manželka je držitelkou ZTP.

Usnesení: RM schvaluje uzávení nájemní smlouvy mezi městem Plasy a Františkem Hanzlíčkem, Tachovská 7,323 00 Plzeň - Bolevec na pronájem části pozemku p.č. 486/2 v k.ú. Plasy, Polní ul. u chaty E 8 o výměře 60 m², pozemek využívá jako parkoviště. Cena za pronájem činí 4 Kč/m². Smlouva bude uzavřena od 1.1.2017 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 753-16

Prodej pozemku -p. Mlnářík

Zdůvodnění: opětovné projednání žádosti p. Jiřího Mlnáříka, Havířská 1128,33023 Nýřany, o prodeji pozemku pod chatou E 87 Horní Hradiště o celkové výměře 44 m². Bylo provedeno skutečné zaměření stavby. Jedná se pouze o zastavěnou část.

Usnesení: RM doporučuje prodej pozemku pod chatou E 87 Horní Hradiště o celkové výměře 44 m², p. Jiřímu Mlnáříkovi, Havířská 1128,33023 Nýřany za cenu 140 Kč/m². Bude předloženo na další jednání ZM.

Kupní smlouva - ústředí Jednoty Plasy

Zdůvodnění: Starosta předložil konečný návrh kupní smlouvy mezi Městem Plasy a Jednotou SD Plasy. Jedná se o odkoupení budovy ústředí čp. 403 na stp.č. 42/2 a dále o p.č. 103/3,7 a 8. Konečná kupní cena činí 11.520.000 Kč s tím, že první část kupní ceny ve výši 6.000.000 Kč bude uhrazena do třech týdnů ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do KN. Druhá část kupní ceny ve výši 3.000.000 Kč bude uhrazena do 31.1.2018 a třetí část ve výši 2.520.000 Kč bude uhrazena do 31.1.2019.

RM bere návrh kupní smlouvy na vědomí. Bude předloženo na jednání ZM.

Česká spořitelna - nájemní smlouva na provoz bankomatu

Zdůvodnění: Zástupci České spořitelny předložili návrh nájemní smlouvy na prostory v 1.PP na zachování provozu bankomatu.

Usnesení: RM schvaluje uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání č. CS:2016/2310/1546 mezi Městem Plasy a Českou spořitelnou a.s. Olbrachtova 1929/62, Praha na pronájem prostor v budovy čp. 291 v Plasích o výměře 17,43 m² za cenu 14.520 Kč včetně DPH za rok (nájemné) a 9.600 Kč včetně DPH za rok (paušál za energie) tj. celkem 24.120 Kč včetně DPH za rok. Smlouva bude uzavřena od 1.2.2017 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 754-16

PilsFree - smlouva o užívání prostor v domě

Zdůvodnění: Byl předložen návrh smlouvy o užívání prostor v domě čp. 343 v Plasích za účelem vybudování a provozování páteřních a lokálních prvků komunikačního vedení počítačové sítě PilsFree. Smlouva je navržena uzavřít na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců jako bezúplatná s tím, že provozovatel vybuduje vlastní odběrové místo od distributora el. energie.

Usnesení: RM schvaluje uzavření smlouvy mezi Městem Plasy, jako vlastníkem jednoho bytu v čp. 343 a dalšími vlastníky (Michal Češka, Jana Kroupová, Zuzana Vojáčková) a firmou PilsFree za účelem vybudování a provozování páteřních a lokálních prvků komunikačního vedení počítačové sítě PilsFree. Smlouva je navržena uzavřít na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců jako bezúplatná s tím, že provozovatel vybuduje vlastní odběrové místo od distributora el. energie.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 755-16**Areál Vlastovka - kontrola ze strany MěÚ Kralovice - ŽP**

Zdůvodnění: Byl předložen protokol o kontrole provedené pracovníky MěÚ Kralovice odbor ŽP v areálu ubytovny Vlastovka v Plasích ve věci likvidace odpadních vod.

RM bere protokol na vědomí.

Příkazní smlouva - Modernizace ZŠ Plasy - GasNet s.r.o.

Zdůvodnění: Realizace projektu Modernizace ZŠ Plasy si vyžádá úpravu res. odpojení a zrušení současné přípojky plynu pro školní jídelnu a realizaci nové trasy. Smlouva řeší podmínky tohoto odpojení.

Usnesení: RM schvaluje uzavření příkazní smlouvy mezi Městem a GasNet s.r.o. na odpojení STL přípojky PE, dn 32 v délce cca 28,5m v rámci projektu Modernizace ZŠ Plasy.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 756-16**Diskuze****Diskuze**

Zdůvodnění: Členové RM vystoupili s těmito diskuzními příspěvky:

Starosta: informace o činnosti MAS - jednání správní rady, strategii ITI metropolitní oblasti Plzeň a termín ustavujícího jednání zastupitelstva kraje - 21.11.2016

K. Mařík: otevření DDM Kopretina a ZUŠ (dobře připraveno), účast na výběrovém řízení MAS 14.11.2016-náhrada Ing. V.Gross - pronájem hostince Babina - oslovení p. V. Holuba

V Plasích, dne 16. 11. 2016

Ověřovatel:

Zapisovatel: *Courea*

Starosta města: Zdeněk Hanzlíček

Hanzlíček Zdeněk