Zápis

z 22. jednání Rady města konané 26. 10. 2015 v Plasích

Přítomni: Zdeněk Hanzlíček – starosta
Karel Mařík – místostarosta
Ing. Václav Gross – místostarosta
Ing. Jiří Prantner – radní
Mgr. Markéta Lorenzová – radní

Ověřovatel zápisu: Mgr. M. Lorenzová Zápisem pověřen: tajemník Ing. J. Domabyl

Doplnění programu: bez doplnění

Návrh: RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 364-15

PROGRAM JEDNÁNÍ

1) Zahájení, kontrola usnesení, informace

Starosta Zdeněk Hanzlíček provedl zahájení jednání a tajemník kontrolu usnesení z 21. jednání RM.

- protokol o kontrole HZS PK ve věci dodržování zákona č. 240/2000 Sb. o krizovém řízení
- kontrola agendy matričního úřadu MěÚ Kralovice dne 20. 10. 2015
- mikroregion DS – další jednání výboru v 11/2015
- MAS Světovina – jednání správní rady 2.11.2015 – rozpočet 2016
- DSO I/27 – průzkumné vrty, projekt k ÚŘ pro území Plasy a Kaznějov – schválená realizace

2) Výbory, komise, OV a SDH

Místostarosta K. Mařík společně s tajemníkem předložili návrh podmínek výběrového řízení na pracovníka turistického informačního centra. Dále informoval o žádosti Plzeňského kraje o vyjádření k autobusové lince dopravce ČSAD autobusy Plzeň č. 460334 Plasy – Žihle – Lubenec a k lince č. 460710 Plasy – Manětín – Nečtiny. RM bere žádosti na vědomí.
K. Mařík dále informoval o zápisu komise ŽP ze dne 23. 10. 2015 (žádosti Aust a Pučelíková)

Návrh: RM schvaluje body 592-593 zápisu komise ŽP ze dne 23. 10. 2015 (žádosti Aust a Pučelíková)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 365-15

K. Mařík informoval o zápisu komise kultury – vyhodnocení poutě a příprava rozsvícení vánočního stromku. Dále bylo jednáno o návrzích na vyhlášení „Osobnosti roku 2016“ – navržena změna názvu na „Osobnost města pro rok 2016“.

Místostarosta Ing. Gross informoval o stavu čerpání fin. prostředků na obcích k 30.9.2015 a dále výhledu čerpání fin. prostředků do konce roku 2015. Předložil zápis z jednání OV Žebnice ze dne 11.9.2015 a předložil pozvánku na veřejnou schůzi OV Lomnička dne 28.11.2015 v 18.00 hod. OV Horní Hradiště žádá o úpravu v rámci rozpočtu obce dle přiložené přílohy. Jedná se o změnu využití finančních prostředků ve výši 113.594,- Kč. RM bere informaci na vědomí.

Dále informoval o činnosti jednotlivých OV:
OV H.Hradiště – zajistit zavezení obrusu 1x
OV Lomnička – jednání OV se zástupci města dne 21.10.2015
OV Nebřeziny – další jednání 1.11.2015

SDH – informoval o stavu čerpání fin. prostředků jednotlivými sbory SDH. Předložil souhrn dokumentů pro aktualizaci JSDHO (jednotka sboru dobrovolných hasičů obce). Jedná se o dohody o členství v JSDHO, jmenovací dekret velitele JSDHO a dodatek k dohodě o členství v JSDHO (pravomoci a povinnosti velitele jednotky SDH).

Návrh: RM schvaluje uzavření dohod o členství v JSDHO pro Bc.v Tomáše Koubu, Jakuba Koubu, Vladimíra Záhrobského ml., Vladimíra Záhrobského st., Adama Koudeleho, Víta Koudeleho, Václava Šimla ml., Václava Šimla st., Jiřího Slacha, Jaroslava Koču, Ladislava Havla a Radka Chytila (všichni bytem H.Hradiště).

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 367-15

Návrh: RM schvaluje dodatek k dohodě o členství v JSDHO uzavřený mezi Městem Plasy a Bc. Tomášem Koubou (pravomoci a povinnosti velitele jednotky SDH).

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 368-15

Návrh: RM schvaluje předložené znění jmenovacího dekretu velitele JSDHO podepsaného Městem Plasy, zastoupené starostou Zdeňkem Hanzlíčkem a Bc. Tomášem Koubou, H.Hradiště 71.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 369-15

Informoval o nabídce prezidenta Komory velitelů jednotek SDH o možnostech pojištění členů jednotek SDH „Florián". Jedná se o pojištění proti úrazu nebo odpovědnosti za vzniklou škodu či újmu při výkonu činnosti členů SDH.

3) Příspěvkové organizace, TS

ZŠ Plasy – ředitelka předložila rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt Polytechnické vzdělávání na ZŠ Plasy. Dále předložila zápis o přerušení provozu školní družiny ve dnech 29. a 30. 10. 2015 z důvodů malého počtu přihlášených žáků (2 žáci). RM bere informaci na vědomí.

Na další část jednání RM byla ředitelka ZŠ Mgr. Průšová přizvána osobně. V úvodu starosta shrnul důvody přizvání – stanovisko k schválenému záměru prodeje pavilonu I ZŠ a nákupu pavilonu „B" Gymnázia a SOŠ z jednání ZM dne 9. 9. 2015. Dále k požadavku RM na zpracování analýzy řešení případné realizace nákupu a prodeje.

Ředitelka ZŠ Mgr. Průšová v úvodu sdělila, že se ztotožňuje s názorem pedagogického sboru ve věci nesouhlasného stanoviska se záměrem prodeje pavilonu 1 ZŠ a nákupem pavilonu „B" Gymnázia a SOŠ. Toto stanovisko je podloženo povinností dodržet ustanovení zákona č. 561/2004 Sb. o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (Školský zákon). Dále požádala o posun termínu realizace úprav v případě schválení nákupu a prodeje budov k 1.9.2017.
Po vzájemné diskusi se rada s ředitelkou školy dohodly, aby Mgr. Průšová do 3.11.2015 navrhla plán přemístění učeben a dalšího zázemí z pavilonu 1 ZŠ do pavilonu 2 ZŠ na přechodnou dobu. Zároveň byla ředitelka školy radou požádána o vypracování konkrétnějšího návrhu na přístavbu pavilonu.

MěK v Plasích – změna adresy. Právnička města připraví návrh dodatku ke zřizovací listině. Dále je jednáno s firmou Amos ve věci odstraňování nedostatků při realizaci zakázky vybavení interiérů MěK.

Návrh: RM schvaluje odměnu pro ředitelku MěK v Plasích Bc. Věru Soutnerovou za práce nad rámec pracovních povinností – přestěhování knihovny do nových prostor a otevření areálu NTM a CK-SP ve výši 10 000 Kč.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 370-15

TS Plasy – K. Mařík navrhl odměnu pro vedoucího TS za práce nad rámec pracovních povinností – otevření areálu NTM a CK-SP.

Návrh: RM schvaluje odměnu pro vedoucího TS za práce nad rámec pracovních povinností – otevření areálu NTM a CK-SP ve výši 2 000 Kč.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 371-15

4) Dotace, investice

Dotace:

Pečovatelská služba - tajemník předložil dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí účelové dotace jako vyrovnávací platby za poskytování služeb obecného hospodářského zájmu ze dne 12.3.2015 pod č. 03982015 uzavřený mezi Městem Plasy a Plzeňským krajem. Jedná se o navýšení na činnost Pečovatelské služby ve výši 85.008 Kč.

Nadace ČEZ – tajemník předložil smlouvu o poskytnutí nadačního příspěvku č. STR 47_15 uzavřenou mezi Městem Plasy a Nadací ČEZ, Duhová 1531/3 Praha. Jedná se o fin. příspěvek 9.350 Kč na projekt Nebřeziny – výsadba dřevin.

Návrh: RM schvaluje smlouvu o poskytnutí nadačního příspěvku č. STR 47_15 uzavřenou mezi Městem Plasy a Nadací ČEZ, Duhová 1531/3 Praha. Jedná se o fin. příspěvek 9.350 Kč na projekt Nebřeziny – výsadba dřevin.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 372-15

Bezdrátový rozhlas – smlouva o poskytnutí účelové dotace

Návrh: RM schvaluje smlouvu o poskytnutí účelové dotace č. A 232/PSOV-2015 mezi městem Plasy a Plzeňským krajem na akci: bezdrátový rozhlas pro obce Babina a Žebnice.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 373-15

Kanalizace ul. Luční – Petra Chmelířová předložila 3 nabídky na zpracování žádostí o dotace na realizaci projektu výstavby kanalizace v ul. Luční. Jako nejvýhodnější byla posouzena nabídka firmy Tendra spol. s.r.o., Legionářů 72, Mělník. Další nabídky předložila RRA Plzeň a Regionální poradenská agentura, Brno.

Návrh: RM schvaluje uzavření smlouvy a dodatku č. 1 ke smlouvě mezi Městem Plasy a firmou Tendra spol. s.r.o., Legionářů 72, Mělník na organizaci zadávacího řízení a manažerské řízení realizace projektu: dostavba kanalizace města Plasy, Luční ul. Dále schvaluje uzavření smlouvy a dodatku č. 1 ke smlouvě mezi Městem Plasy a Ing. Jitkou Plíštilovou, Za Stadionem 3842, Mělník na zpracování žádosti o dotaci a manažerské řízení přípravy projektu akce: dostavba kanalizace města Plasy, Luční ul. RM pověřuje starostu podpisem plné moci firmě Tendra spol. s.r.o. k zastupování v rámci zadávacího řízení akce: dostavba kanalizace města Plasy, Luční ul.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 374-15

Tajemník předložil společný materiál Vlády ČR a jednotlivých ministerstev: nástroje pro obce v boji proti sociálnímu vyloučení.

Investice:

I-27 – průtah – byl předložen zápis z KD č. 16 ze dne 13.10.2015. Dále byl předložen soupis víceprací k SO411 – sdělovací rozvody – od firmy IMONT v celkové výši 36.404,- Kč bez DPH. Jedná se o komoru pro chráničky optických kabelů. Je navržena společná úhrada s firmou Diadema Internet.

Návrh: RM schvaluje úhradu 50% nákladů z částky 36.404,- Kč bez DPH jako vícepráce k SO411 – sdělovací rozvody firmou IMONT na vybudování komory pro chráničky optických kabelů. Zbývajících 50 % uhradí firma Diadema Internet.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 375-15

In-line dráha – stavební technik předložil nabídky na zpracování projektové dokumentace pro ÚR a SP. Nejnižší nabídku předložil projektant ing. Viktor Vaidiš ve výši 149.435,- Kč bez DPH.

Návrh: RM schvaluje uzavření smlouvy mezi městem Plasy a ing. Viktorem Vaidišem na zpracování kompletní PD pro ÚR, SP v podrobnosti pro provádění stavby akce In-line dráha Plasy za cenu 149.435,- Kč bez DPH.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 376-15

Altán – souhlas s umístěním altánu na poz. č.p. 172/16, který je ve vlastnictví pana P. Staňka, Nebřeziny.

Návrh: RM schvaluje žádost p. P. Staňka, Nebřeziny, o umístění altánu na poz. č.p. 172/16, který je ve vlastnictví pana P. Staňka, Nebřeziny.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 377-15

LB Minerals – firma předložila mapu dobývacího prostoru se zákresem parcel města, které by firma požadovala odkoupit. Jedná se o parcely p.č. 510/10 o výměře 1250 m^2, 1510/11 o výměře 1471 m^2 a p.č. 767/3 o výměře 2069 m^2 vše v k.ú. Lomnička v rámci dobývacího prostoru. RM bere informaci na vědomí s tím, že bude podána oficiální žádost o koupi pozemků.

Tomáš Josífek – náhrada ušlého zisku. Byla předložena stížnost ohledně znemožnění podnikatelské činnosti v provozovně Plzeňská 94. Je požadovaná finanční kompenzace od 06/2015 do dokončení rekonstrukce ulic Plzeňská a Pod Nádražím. Právnička města zpracuje stanovisko k žádosti.

Diadema Internet – dohoda o vyrovnání VB (optické kabely – chráničky). Byla předložena rekapitulace smluvních vztahů (dokončených či rozpracovaných a plánovaných).

RM ukládá pokračovat v přípravě smluv mezi městem Plasy a firmou Diaderma Internet Plzeň podle předloženého návrhu.

Poliklinika Denisovo nábř. – žádost o provedení stavebních úprav pronajatých prostor. Jedná se o ordinaci gynekologie v budově DPS v ulici Potoční a ordinaci TRN Plasy v ulici Plzeňská. Návrh stavebních úprav posoudí stavební technik a výsledek bude oznámen na společném jednání dne 2.11.2015.

Dohoda o provedení stavby – vodovodní přípojka M. Kocourková, Babina 3

Návrh: RM schvaluje Dohodu o podmínkách zřízení stavby mezi městem Plasy a Michaelou Kocourkovou, Babina 3, na zřízení vodovodní přípojky k st.p.č. 419/1 přes p.č. 1097/4 v k.ú. Babina, která je ve vlastnictví města. Délka přípojky je cca 7 m.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 378-15

Vodovod Žebnice – nabídka na zpracování dokumentace pro zadání stavby a vodovodní přípojky, předložená firmou Vodoplán s.r.o. Plzeň. Celková cena za zpracování dokumentace pro zadání stavby je 62.581,20 Kč včetně DPH a kompletace a tisk 1 paré 2.819,30 Kč včetně DPH. Cena za projekční práce vodovodní přípojky činí 2.958,45 Kč za 1 přípojku. Projektant bude domlouvat zpracování přípojek individuální s jednotlivými zájemci. Město Plasy zadá zpracování 7 přípojek. Dotační titul byl vypsán 14.10.2015 a budou připraveny podklady pro zpracování nabídek na realizaci VZ.

Návrh: RM schvaluje nabídku firmy Vodoplán s.r.o. Plzeň na zpracování dokumentace pro zadání stavby – akce vodovod Žebnice za 62.581,20 Kč včetně DPH a kompletaci a tisk 1 paré 2.819,30 Kč včetně DPH. Cena za projekční práce vodovodní přípojky činí 2.958,45 Kč včetně DPH za 1 přípojku. Město Plasy zadá zpracování 7 přípojek.

Hlasování: pro:5 proti: 0 zdržel se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 379-15

Západočeský institut pro ochranu a dokumentaci památek (ZIP) – kalkulace archeologického výzkumu formou dohledu ve výši 17.218,- Kč včetně DPH.

Návrh: RM schvaluje úhradu částky 17.218,- Kč včetně DPH firmě Západočeský institut pro ochranu a dokumentaci památek (ZIP) Plzeň za archeologický výzkum formou dohledu – Plasy – drenážní vpusť u kostela

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 380-15

Wood Paper – dodatek č. 3 ke smlouvě o dodávce dřeva.

Návrh: RM schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě č. 5534/15 mezi Městem Plasy firmou Wood Papper. Smlouva je platná od 1. 10. 2015 do 31. 12. 2015.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 381-15

5) Finanční odbor

Návrh RO č. 14 – FO předložil návrh RO, kdy dochází ke zvýšení v příjmové části rozpočtu o 575,008 tis. Kč a ve výdajové části o 40,000 tis. Kč. Financování (8115) je -535,008 tis. Kč.

Návrh: RM schvaluje RO č. 14 - kdy dochází ke zvýšení v příjmové části rozpočtu o 575,008 tis. Kč a ve výdajové části o 40,000 tis. Kč. Financování (8115) je -535,008 tis. Kč.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 382-15

Soudní jednání Město Plasy x Ing. Miluše Sutnarová (pád stromu na chatu v k.ú. H.Hradiště) proběhlo dne 26.10.2015 a o výsledku bude informovat právnička města.

6) Prodeje a pronájmy

a) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, pracoviště Plzeň, předložil aktualizovanou tabulku nedostatečně identifikovaných vlastníků, tzn. neznámý vlastník. Tabulka byla zveřejněna. RM bere na vědomí.

b) pan Radek Baxa, Lomnička 31, žádá o odkoupení p.č. 30 v k.ú. Lomnička z důvodů bezproblémového vjezdu na jeho pozemky. OV Lomnička prodej nedoporučuje a navrhuje uzavření smlouvy o VB či povolení služebnosti.

c) Jiří Mlnařík, Nýřany Havířská 1128 žádá o odkoupení pozemku č. 110 o výměře 44 m^2 pod chatou E 87 v k.ú. H.Hradiště. Jedná se o geometrické zaměření skutečného umístění chaty. Tajemník předložil dodatečnou kolaudaci stavby z roku 1997 (chata vystavěná v roce 1963) bez přístavby.

d) Ing. Jiří Šváb, Lomnička 51 žádá o pacht č. 332/1 v k.ú. Lomnička o výměře 3460 m^2. Jedná se o pozemek navazující na již propachtované pozemky. Záměr byl zveřejněn. Byla provedena revize pachtovaných pozemků v majetku města – bez duplicit.

Návrh: RM schvaluje uzavření pachtovní smlouvy mezi městem Plasy a Ing. Jiřím Švábem, Lomnička 51, na pacht p.č. 332/1 o výměře 3460 m2 v k.ú. Lomnička. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 1.10.2015 za cenu 3.000,- Kč/ha. Výpovědní lhůta činí 1 rok.

Hlasování: pro:5 proti: 0 zdržel se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 383-15

7) Strategie města – ing. Prantner informoval o zpracované pracovní verzi „Programu rozvoje města Plasy – strategická část" po jednání odborných skupin včetně návrhu priorit. Pozvánka na veřejné jednání bude umístěna na internet a facebook města, připomínky k návrhu strategie byly zasílány do 26.10.2015. Návrh strategie bude koordinován s návrhem rozpočtu města na rok 2016.

8) Diskuse

Mgr. Lorenzová – podpora hlasování o „Alej roku" – lipová alej kolem rybníka a sádek
Ing. Prantner – požádal o informaci o přípravě projektu konsolidace IT
Ing. Gross – upozornil na nutnost schůzky ve věci dodávky vody v Lomanech a umístění dopravního zrcadla na křižovatce ul. Hutní a Polní

V Plasích 2. 11. 2015

Ověřovatel: Mgr. Markéta Lorenzová

Zapsal: Ing. Josef Domabyl

MĚSTO PLASY

Starosta města:
Zdeněk Hanzlíček