

Zápis

z 78. jednání Rady města konané 13. 8. 2014 v Plasích

Přítomni: Zdeněk Hanzlíček – starosta

Karel Mařík – místostarosta

Ing. Jiří Prantner – radní

Ing. Tomáš Dušička – radní

Omluven: Ing. Václav Gross – místostarosta

Ověřovatel zápisu: Ing. Jiří Prantner

Zápisem pověřen: tajemník Ing. J. Domabyl

Doplnění programu: bod 8) Žádost o přidělení bytu

Hlasování: pro: 3

proti: 0

zdržel se: 0

PROGRAM JEDNÁNÍ

1) Zahájení, kontrola usnesení, informace

Starosta Zdeněk Hanzlíček provedl zahájení jednání a tajemník kontrolu usnesení ze 77. jednání RM.

- ČOI - nabídka bezplatné besedy seniorů k organizaci klamavých prodejů

- MVČR – posouzení zákonnosti obecně závazných vyhlášek č. 1,2,3 a 4/2010 – jsou v souladu se zákonem

- zápis z jednání mikroregionu DS ze dne 1.7.2014

2) Výbory a komise, osadní výbory, SDH

Místostarosta Karel Mařík informoval o společné schůzce pořadatelů (město, MěK, TS). Dále o přípravě Dne lesů a památných stromů (soutěž dřevorubců, zabijačkové hody – pan Kabát).

Tajemník informoval o přípravě smlouvy na dodávku užitkové vody pro obyvatele obce H. Hradiště zpracovaný právníčkou města.

3) Příspěvkové organizace, TS

ZŠ Plasy – školní družina – řešení stížnosti

MŠ Plasy – dokončování rekonstrukcí

ZUŠ Plasy – koncert v rámci poutě

MěK Plasy – tajemník předložil návrh výzvy a zadávací dokumentace na výrobu nábytku interiéru budoucí knihovny. Přesný harmonogram prací bude koordinován s rekonstrukcí objektu.

TS Města Plasy – starosta předložil návrh smlouvy o peněžité zápůjčce zpracovaný právníčkou města. Zápůjčka byla schválena na jednání ZM.

RM bere na vědomí smlouvu o peněžité zápůjčce zpracovaný právníčkou města mezi Městem Plasy a TS Města Plasy s.r.o. Zápůjčka byla schválena na jednání ZM. Bude předloženo na jednání ZM.

Na jednání RM se dostavil Ing. Dušička – počet členů RM - 4

4) Dotace, investice

Dotace:

CK-SP – tajemník předložil zápis z 21. KD ze dne 7.8.2014. Stavbu komplikuje množství archeologických nálezů a návrh archeologické firmy na provádění plošného archeologického výzkumu v horní části stavby – bude projednáno na dalším KD. Probíhají jednání s firmou O2 a ČEZ o přeložkách kabelů, typu mlatové plochy a je dokončován upravený projekt zprovoznění kašen. RM bere informaci na vědomí.

Investice:

Bytové domy pod školou – chodník a parkovací místa – prováděcí firma předložila soupis více a méněprací. Celkové navýšení činí 55.825,80 Kč včetně DPH. Jednotlivé práce byly zdůvodněny.

Návrh: RM schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800076668/1/BVB mezi Městem Plasy a firmou RWE GasNet,s.r.o. zastoupenou společnostmi RWE Distribuční služby, s.r.o na provedení středotlakého plynovodu pro 6 RD ulice Plzeňská – prodloužení středotlaku v rámci stavby Průtahu

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

6) Prodeje pozemků

Pan Jiří Mlnářik, Nýřany 1128 žádá o odkoupení p.č. 110 o výměře 34 m² v k.ú. Horní Hradiště pod chatou E 87. Zároveň žádá o odkoupení pozemku pod kolnou. RM doporučuje prodej pozemku pod chatou za cenu 140 Kč/m². Bude předloženo jednání ZM.

7) Termglobal – dodatky smluv

Firma Termglobal s.r.o. Plzeň předložila návrh dodatku č. 6 smlouvy o nájmu a dále dodatku č. 6 a 7 smlouvy o prodeji a nákupu tepla pro čp. 490 a čp. 546 v Plasích. Jedná se o snížení záloh pro období srpen – prosinec z důvodů nižší spotřeby po rekonstrukci kotelny.

Návrh: RM schvaluje dodatek č. 6 smlouvy o nájmu a dále dodatek č. 6 KS č. 04/01 o prodeji a nákupu tepla – Plasy, Potoční 490 a dodatek č. 7 KS č. 05/01 o prodeji a nákupu tepla § Plasy, Potoční 546 - DPS

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

8) Byty – žádost o přidělení

Tajemník informoval o exekučním vystěhování nájemníka z bytu č. 3 v čp. 115 a předání bytu městu. Byla podaná žádost o pronájem bytu č. 3 v čp. 115 panem M. Šaldou, K Letišti 115. Bude projednáno na příštím jednání RM – podmínka odstranění příčky z chodby a vyklizení chodby.

9) Diskuse

K. Mařík – připomněl opět větší množství vraků ve městě

Ing. Prantner – informoval o projektu Rok Metternicha – nový manager projektu a plánovaná schůzka koncem srpna. Dále navrhl projednat zásobník projektů města a obcí na FV a ZM. Požádal o informaci o přípravách zprovoznění informačního centra města (TIC) v nových prostorách NTM.

Z. Hanzlíček – upozornil na nutnost přípravy projektů obnovy parků (včasné vydání povolení ke kácení)

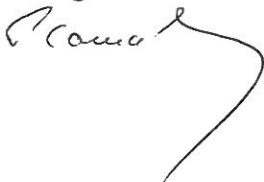
V Plasích 20.8. 2014

Ověřovatel: Ing. Jiří Prantner

Starosta města:

Zdeněk Hanzlíček

Zapsal: Ing. Josef Domabyl



U s n e s e n í

z 78. jednání Rady města konané 13. 8. 2014 v Plasích

Rada bere na vědomí:

- usn.č. 1303-14: - informace starosty a místostarostů
- činnost výborů, komisí, OV a SDH
 - příspěvkové organizace – TS
 - dotace a investice
 - ul. K Panholci – žádost F. Kmotrika o opravu (zejména po deštích)
 - smlouvu o peněžité zápůjčce mezi Městem Plasy a TS Města Plasy s.r.o.
 - vystěhování nájemníka z bytu č 3 v čp. 115
 - diskusní příspěvky členů RM

Rada schvaluje:

- usn.č. 1304-14: - předložený soupis víceprací a méněprací od firmy BP Stavby CZ, Dýšíná v rámci akce Plasy – bytové domy pod školou – viz. příloha zápisu
- usn.č. 1305-14: - na základě provedené poptávky uzavření smluv o dílo mezi Městem Plasy a firmou Palis Plzeň s.r.o., Kokořov 24 na dodávku a montáž montáž herních prvků do H.Hradiště za cenu 80.585 Kč bez DPH a herních prvků do Nebřezin za cenu 98.555 Kč bez DPH
- usn.č. 1306-14: - předložené zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování všech stupňů PD pro realizaci povrchu v ul. Pod Nádražím. Zároveň schvaluje seznam přímo oslovených firem: Ing. Viktor Vaidiš, Nová Huť, SUDOP Praha – ing. L. Kadlec, Plzeň, Ing.Václav Hucl, Plzeň
- usn.č. 1307-14: - smlouvy o zřízení věcného břemen – služebnosti č. IV-12-0007863/VB/1 mezi Městem Plasy a firmou ČEZ Distribuce a.s. Děčín zastoupenou firmou L. Soferovou s.r.o. Plasy na provedení akce Plasy, p.č. 363/2, kNN (Cihelna – Sadílek). Jedná se o vedení zemního kabelu NN. Jednorázová úhrada činí 1.210 Kč včetně DPH
- usn.č. 1308-14: - dodatek č. 6 smlouvy o nájmu a dále dodatek č. 6 KS č. 04/01 o prodeji a nákupu tepla – Plasy, Potoční 490 a dodatek č. 7 KS č. 05/01 o prodeji a nákupu tepla § Plasy, Potoční 546 – DPS
- usn.č. 1309-14: - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.8800076668/1/BVB mezi Městem Plasy a firmou RWE GasNet,s.r.o. zastoupenou společností RWE Distribuční služby, s.r.o na provedení středotlakého plynovodu pro 6 RD ulice Plzeňská – prodloužení středotlaku v rámci stavby Průtahu

Rada předkládá ZM:

- smlouvu o peněžité zápůjčce mezi Městem Plasy a TS Města Plasy s.r.o.
- odkoupení části pozemku pod chodníkem – Lipová ul. (u pekárny)
- J. Mlnářík, Nýřany – odkoupení p.č. 110 v k.ú. H.Hradiště

V Plasích 20. 8. 2014

Starosta města:

Zdeněk Hanzlíček