

Zápis

z 66. jednání Rady města konané 8. 1. 2014 v Plasích

Přítomni: Zdeněk Hanzlíček – starosta
Karel Mařík – místostarosta
Ing. Václav Gross – místostarosta
Ing. Jiří Prantner – radní
Ing. Tomáš Dušička – radní

Ověřovatel zápisu: Ing. Tomáš Dušička

Zápisem pověřen: tajemník Ing. J. Domabyl

Doplnění programu: bez doplnění

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

PROGRAM JEDNÁNÍ

1) Zahájení, kontrola usnesení, informace

Starosta Zdeněk Hanzlíček provedl zahájení jednání a tajemník kontrolu usnesení z 65. jednání RM – jednotlivé body splněny, nebo průběžně plněny.

- daňová kalkulačka pro rok 2014
- HZS PK – zápis o kontrolní dohlídce ze dne 9.12.2013 – bez závad
- MěÚ Kralovice – kontrola na úseku vedení matrik ze dne 7.11.2013 – drobné opravy odstraněny
- firma Telfin – nabídka odkoupení pohledávek města
- VaK PS – cena vodného a stočného od 1.1.2014

2) Výbory a komise, osadní výbory, SDH

Místostarosta K. Mařík informoval o žádosti OS Aragonit o finanční příspěvek na 25. ročník mezinárodního hudebního festivalu zdravotně postižených v K. Varech a Chebu.

Návrh: RM neschvaluje žádost OS Aragonit o finanční příspěvek na 25. ročník mezinárodního hudebního festivalu zdravotně postižených v K. Varech a Chebu.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

FO předložil žádost o schválení doplatků za likvidaci TDO pro rok 2014 – rekreační objekty. Byly navrženy částky 1.495 Kč – celoroční vývoz a 748 Kč – chatařská známka pro období od 1.5. 2014 do 31.10.2014.

Návrh: RM schvaluje doplatky za likvidaci TDO pro rok 2014 – rekreační objekty takto: částka 1.495 Kč – celoroční vývoz a 748 Kč – chatařská známka pro období od 1.5. 2014 do 31.10.2014

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Dále předložil zápis pracovní skupiny EVVO při KÚ PK ze dne 11.12.2013 (Mgr. Chlup) – pro rok 2014 bylo vyčleněno pro tuto oblast 200.000 Kč.

Pan Petr Sloup požádal o prodloužení povolení kácení topolů podél silnice směr Lomany. Bylo požádáno o kácení 20 ks stromů a zrealizováno kácení 3 ks stromů – RM bere informaci na vědomí.

Byl předložen zápis komise ŽP ze dne 13.12.2013.

Návrh: RM schvaluje body č. 536 – 538 zápisu komise ŽP ze dne 13.12.2013.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

K. Mařík dále informoval o dopisu pana J. Šimandla ve věci výzvy k odstranění vraku automobilu, dále o účasti na výstavě cestovního ruchu Regiontour Brno 2014 (4 dny).

Místostarosta Ing. Gross společně s tajemníkem informovali o možnostech rozšíření bezdrátového rozhlasu do obcí (Babina, Žebnice). Cenovou nabídku na realizaci předložila firma Sovt-radio Vodňany.

Dále informoval o činnosti v jednotlivých obcích:

H.Hradiště – dokončení instalace VO

Nebřeziny – podmínky provozování a spolupráce při údržbě strouhy, která je v rámci pozemkových úprav navržena do majetku města – Jiří Plaček, Nebřeziny

Žebnice – úprava lampy VO u rybníka (instalace výložníku a výměna světla)

- úprava oplocení Kralovickou zemědělskou a.s. u kulturního domu

SDH – Ing. Gros navrhl podání žádosti o bezúplatný převod vyřazovaného požárního vozidla na HZS PK

Návrh: RM schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod vyřazovaného požárního vozidla na HZS PK

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

3) Příspěvkové organizace – Technické služby

TS Města Plasy – FO předložil tabulku rozdělení odměny vyplývající ze smlouvy uzavřené mezi Městem Plasy a TS Města Plasy s.r.o. podle jednotlivých §. Měsíční výše odměny činí 391.666,67 Kč. RM bere informaci na vědomí.

Dále byl předložen v souvislosti s nově zavedeným systémem úspory na daních ve společnosti TS Města Plasy s.r.o. návrh platu vedoucího od 1.1.2014. Byly předloženy tři varianty.

Návrh: RM schvaluje v souvislosti s nově zavedeným systémem úspory na daních ve společnosti TS Města Plasy s.r.o. plat vedoucího od 1.1.2014 – viz. příloha zápisu.

Hlasování: pro: 3

proti: 0

zdržel se: 2 (Hanzlíček, Prantner)

4) Dotace, investice

Dotace:

Plzeňský kraj informoval o vyhlášení dotačního titulu PSOV s rozpočtem 50 mil. Kč pro rok 2014. Jedná se o projekty obcí do 1500 obyvatel (části obcí do 500 obyvatel). Maximální podíl dotace činí 60% a maximální výše 100 – 300 tis. Kč. Termín pro podávání dotací je do 29.1.2014.

Zametací vůz – starosta informoval o dodání zametacího vozu s tím, že je nutné vyřešit rozsah pojištění vozidla (povinné, havarijní, strojní).

Vrt HV03 – byly zahájeny práce na výstavbě vrtu s tím, že pravidelné kontroly budou prováděny ze strany města i Vodárny Plzeň.

Investice:

DPS – stavební technička předložila cenovou kalkulaci od třech firem na montáž sprchových koutů v DPS Plasy. Nejnižší nabídku ve výši 31.077 Kč s DPH na jeden sprchový kout předložila firma Josef Michalčík, Zámečnictví – zednictví Kladruby.

Návrh: RM schvaluje na základě poptávkového řízení realizaci montáže 14 ks sprchových koutů v PDS Plasy firmou Josef Michalčík, Zámečnictví – zednictví Kladruby. Cena za montáž 1 sprchového koutu činí 31.077 Kč včetně DPH. Termín realizace bude konzultován s vedoucí PS

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

I/27 Plasy – průtah - tajemník předložil zápis z jednání I/27 Plasy – průtah ze dne 3.12.2013. Jednalo se o schválení konečných úprav dotčenými orgány před zpracováním PDPS. RM bere

Návrh: RM schvaluje návrh přílohy č. 1 KS č. 0401 (cena tepelné energie pro čp. 490 Plasy) a přílohy č. 2 KS č. 0401 (zálohy na dodávku tepla pro čp. 490 Plasy). Dále schvaluje návrh přílohy č. 1 KS č. 0501 (cena tepelné energie pro čp. 546 DPS Plasy) a přílohy č. 2 KS č. 0501 (zálohy na dodávku tepla pro čp. 546 DPS Plasy) uzavřené mezi Městem Plasy a firmou Termglobal s.r.o Plzeň, Roudná 46. Přílohy jsou platné od 1.1.2014.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

9) Dražba bytů – minimální cena

Tajemník předložil předběžný odhad ceny bytů schválených ZM k provedení dražby. Předběžná cena bytu č. 8/490 (1+1) činí 310.000 Kč a bytu č. 11/448 (2+1) činí 485.000 Kč.

Návrh: RM schvaluje min. ceny bytů pro provedení dražby schválené ZM takto:

cena bytu č. 8/490 (1+1) činí 350 000 Kč

cena bytu č. 11/448 (2+1) činí 500 000 Kč.

Zajistit publicitu formou zveřejnění ve zpravodaji města, místním rozhlase případně inzercí.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

10) Územní plán – změny

Paní Hana Ornstová, Třemošná předložila žádost o změnu územního plánu v k.ú. Nebřeziny p.č. 89/1, kterou vlastní. Důvodem žádosti je výstavba RD na této parcele a začlenění parcely do zastavitelného území obce. RM navrhuje zveřejnit výzvu k možným úpravám územního plánu ve Zpravodaji města.

11) Prodeje a pronájmy pozemků

a) Mgr. Jiří Novotný žádá o odkoupení p.č. 445/80 v k.ú. Plasy o výměře 179 m². Jedná se o užívanou plochu okolo RD. RM doporučuje prodej za cenu 70 Kč/m². Bude předloženo jednání ZM.

b) Ing. Jindřich Nágr požádal o prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory užívané v čp. 41 v Plasích.

Návrh: RM schvaluje žádost Ing. Jindřicha Nágra – čistírny odpadních vod Plasy, Plzeňská 41 o prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 41 v Plasích. Smlouva se prodlužuje od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014. Smlouva bude rozšířena o placení záloh za energie ve výši 2.000 Kč za měsíc s tím, že první platba bude provedena při podpisu smlouvy a další do 20. ledna.2014.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

12) Různé

Miroslav Slach (Lomnička E2 -Chaloupky) – vyvážení odpadů – zaslal opětovnou žádost o snížení platby za odvoz odpadu z důvodů minimální produkce odpadů (vývoz je potřebný cca 2x za rok). RM žádost posoudila s tím, že množství produkovaného odpadu není důvodem pro snížení poplatku dle vyhlášky č. 1/2012. Tento poplatek umožňuje využívat celý komplex nabídky likvidace odpadů včetně sběrného dvora. RM nebude doporučovat ZM úpravu stávající vyhlášky.

Pojmenování nových ulic – J. Sadílková předložila požadavek na pojmenování ulic, kde se dokončuje výstavba RD či BD. Jedná se o ul. pod školou a odbočku z ul. Polní. Požadavek na zasilání návrhů bude zveřejněn ve Zpravodaji města a dále formou ankety na internetových stránkách.

Bytové hospodářství – paní Zieglerová požádala o možnost napojení bojleru na nižší tarif (noční proud). Předpokládaná investice byla odhadnuta na 25-30 tis. Kč. Vzhledem k tomu, že se jedná o soc. byty a do tohoto bytu město značně investovalo RM doporučuje realizaci na vlastní náklad žadatelky s tím, že tento náklad bude kompenzován částečným snížením nájemného. Záměr bude před realizací konzultován s finančním odborem a právníčkou města.

Návrh: RM schvaluje možnost napojení bojleru na nižší tarif (noční proud) v čp. 115 – byt paní Zieglerové. Předpokládaná investice byla odhadnuta na 25-30 tis. Kč. Vzhledem k tomu, že se jedná o soc. byty a do tohoto bytu město značně investovalo RM schvaluje realizaci na vlastní náklad žadatelky s tím, že tento náklad bude kompenzován částečným snížením nájemného. Záměr bude před realizací konzultován s finančním odborem a právníčkou města

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Diskuse

Starosta – informoval o termínu vyhlášení osobnosti roku dne 24.5.2014, koncertu dne 25.6.2014 (Hosprová) a dále o dopisu zaslaném právní kanceláři zastupující pana Bischofa ve věci směny pozemku.

Ing. Dušička – informoval o termínu veřejného jednání k pozemkovým úpravám v Babiné dne 21.1.2014 a připomněl jednat o pozemcích v rámci exekučního řízení v Babiné

Ing. Prantner – navrhl jednat o dopadech platnosti nového občanského zákoníku na instituce města (zejména TS Města Plasy s.r.o.). Dále navrhl informovat o výsledcích ankety v rámci tvorby strategie města ve Zpravodaji města. Dne 14.1.2014 navštíví město děkan strojní fakulty Plzeň. V závěru připomněl nebezpečí přemnožení nutrií u koupaliště.

Ing. Gross – upozornil na nutnost jednání s firmou Poved ve věci nedodržení navržených změn jízdního řádu v Babiné. Požádal o informaci ve věci poskytnuté dotace na rekonstrukci hřbitovní zdi v Žebnici. Starosta informoval o pověření kontrolního výboru ve věci dotace Římskokatolické farnosti na opravu hřbitovní zdi v Žebnici.

K. Mařík – informoval o možnosti zakoupení ozdobných plaket (osobnost roku aj.)

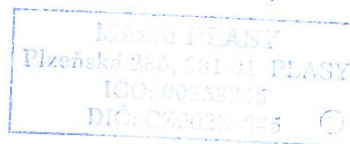
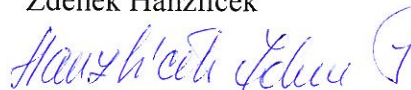
V Plasích 9. 1. 2014

Ověřovatel: Ing. Tomáš Dušička

Zapsal: Ing. Josef Domabyl



Starosta města:
Zdeněk Hanzlíček



U s n e s e n í

z 66. jednání Rady města konané 8.1. 2014 v Plasích

Rada bere na vědomí:

- usn.č. 1099-14: - informace starosty a místostarostů
- činnost výborů, komisí, OV a SDH
 - činnost skupiny EVVO při KÚ PK
 - příspěvkové organizace a TS s.r.o.
 - dotace, investice
 - územní plán města – žádost o další změny
 - M. Slach, Lomnička (Chaloupky) – připomínky k poplatku za likvidaci TDO
 - návrhy na pojmenování nově vzniklých ulic
 - diskusní příspěvky členů RM

Rada schvaluje:

- usn.č. 1100-14: - doplatky za likvidaci TDO pro rok 2014 – rekreační objekty takto: částka 1.495 Kč – celoroční vývoz a 748 Kč – chatařská známka pro období od 1.5. 2014 do 31.10.2014
- usn.č. 1101-14: - body č. 536 – 538 zápisu komise ŽP ze dne 13.12.2013
- usn.č. 1102-14: - podání žádosti o bezúplatný převod vyřazovaného požárního vozidla na HZS PK
- usn.č. 1103-14: - v souvislosti s nově zavedeným systémem úspory na daních ve společnosti TS Města Plasy s.r.o. plat vedoucího od 1.1.2014 – viz. příloha zápisu
- usn.č. 1104-14: - na základě poptávkového řízení realizaci montáže 14 ks sprchových koutů v PDS Plasy firmou Josef Michalčík, Zámečnictví – zednictví Kladruby . Cena za montáž 1 sprchového koutu činí 31.077 Kč včetně DPH. Termín realizace bude konzultován s vedoucí PS
- usn.č. 1105-14: - smlouvu o výpůjčce mezi Městem Plasy a NPÚ – ÚPS České Budějovice. Jedná se o výpůjčku movitých kulturních památek pro účely výstavy „Plaská litina“ instalované v objektu bývalé huti v Plasích. Výpůjčka je bezplatná pro období od 1.1.2014 do 31.12.2016
- usn.č. 1106-14: - podání žádosti o prodloužení výpůjční smlouvy č. 76/2011 na výpůjčku modelu slévárny železa (i.č. 3621)
- usn.č. 1107-14: - úhradu fin. spoluúčasti města v rámci pojistné události č. 4750437 – Sylva Hůrková , Plasy 490 – zadní sklo os. automobilu. při sekání křovinořezem - 1.000 Kč
- usn.č. 1108-14: - uzavření dohody o aktualizaci aplikačního programu bytová agenda dle licenční smlouvy B4/94 mezi Městem Plasy a Ing. Janem Hrubým, Plzeň, Prokopova 15. Jedná se o správu bytů do 50 ks za cenu 300 Kč za měsíc
- usn.č. 1109-14: - návrh přílohy č. 1 KS č. 0401 (cena tepelné energie pro čp. 490 Plasy) a přílohy č. 2 KS č. 0401 (zálohy na dodávku tepla pro čp. 490 Plasy). Dále schvaluje návrh přílohy č. 1 KS č. 0501 (cena tepelné energie pro čp. 546 DPS Plasy) a přílohy č. 2 KS č. 0501 (zálohy na dodávku tepla pro čp. 546 DPS Plasy) uzavřené mezi Městem Plasy a firmou Termglobal s.r.o Plzeň, Roudná 46. Přílohy jsou platné od 1.1.2014

usn.č. 1110-14: - min. ceny bytů pro provedení dražby schválené ZM takto:

cena bytu č. 8/490 (1+1) činí 350 000 Kč

cena bytu č. 11/448 (2+1) činí 500 000 Kč

usn.č. 1111-14: - žádost Ing. Jindřicha Nágra – čistírny odpadních vod Plasy, Plzeňská 41 o prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 41 v Plasích. Smlouva se prodlužuje od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014. Smlouva bude rozšířena o placení záloh za energie ve výši 2.000 Kč za měsíc s tím, že první platba bude provedena při podpisu smlouvy a další do 20. ledna.2014

usn.č. 1112-14: - možnost napojení bojleru na nižší tarif (noční proud) v čp. 115 – byt paní Zieglerové. Předpokládaná investice byla odhadnuta na 25-30 tis. Kč. Vzhledem k tomu, že se jedná o soc. byty a do tohoto bytu město značně investovalo RM schvaluje realizaci na vlastní náklad žadatelky s tím, že tento náklad bude kompenzován částečným snížením nájemného. Záměr bude před realizací konzultován s finančním odborem a právníčkou města

Rada neschvaluje:

usn.č. 1113-14: - žádost OS Aragonit o finanční příspěvek na 25. ročník mezinárodního hudebního festivalu zdravotně postižených v K. Varech a Chebu

Rada předkládá ZM:

- žádost o odkoupení pozemku – Mgr. Novotný, Plasy – p.č. 445/80 v k.ú. Plasy

V Plasích 9. 1. 2014



Zdeněk Hanzlíček
Starosta města:
Zdeněk Hanzlíček