

Zápis ze schůze Osadního výboru Nebřeziny ze dne 24.01.2024

Přítomni za OV: Eret Josef, Holota Miloš, Kaška Petr, Kašková Vladimíra, Mannová Iveta, Mourek Ladislav, Ing. Zídek František

Hosté: za Město Plasy: Ing. Gross Václav, Mlčoch Radim – stavební technik města Plas

Probíraná témata.

Kanalizace

- město informuje o průběhu – u VKV 1 prodlouženo povolení k vypouštění přečištěných odpadních vod o 3 roky tj. do 31.12.2026 za podmínky realizace části kanalizačního vedení, které odvede odpadní vody mimo otevřené vodní stoky. Zpracovatelem projektové dokumentace na tento úsek je spol. INGVAMA s.r.o., jedná se o úsek: ul „Ke Kaznějovu“ -komplet, dále pak kolem p. Šístka, p. Plačka, p. Staňka, p. Sotáka, hřiště, napojení a oprava VKV2. Projekt je ve fázi žádosti o stavební povolení, následovat bude zhotovení prováděcí dokumentace, výběr zhotovitele, realizace – tyto úkony by bylo záhodno realizovat během roku 2024, kdy jsou na to v rozpočtu města alokovány finance.

- z tohoto důvodu je zapotřebí: Zjistit stav nakládání s odpadními vodami v dané lokalitě, předběžný neoficiální průzkum si bere na starost Kaška, Mourek, Eret. Město vypracuje a schválí oficiální dotazník, OV jej v dané lokalitě roznese. Vyplněný dotazník bude odevzdáván do schránky u čp. 79, Kaška. Toto jest zapotřebí do konce února 2024. Výhledově bude na toto téma svolána s dotčenými majiteli nemovitostí schůze a projednán další postup, toto již za přítomnosti projekční firmy.

- Mourek, Zídek, Kaška poukazují na to aby v rámci projekce i realizace zůstala zachována a funkční i dešťová kanalizace, která je již v některých místech v havarijním stavu.

- Zídek požaduje, aby v projekci byly navrženy řezy umístění pro budoucí sítě/vedení například vodovod atd.

- Město informuje, že každá nemovitost si bude muset řešit projekt napojení na toto páteřní vedení, OV namítá zda-li by to nešlo řešit v rámci projektu, popřípadě hromadně a to z důvodu dalších finančních nákladů – bude dále řešeno, patrně po vyhodnocení dotazníku a schůzi s vlastníky.

- Město informuje o dalším udání o nakládání s odpadními vodami, tentokrát udání na M. Sklenář.

Silnice – bezpečnostní situace

- Město informuje, že po jednání s SÚS jako správcem komunikace nepřipadá v úvahu snížení rychlosti ani žádné mechanické omezení jako prahy apod. V daném úseku by měla proběhnout „Bezpečnostní inspekce“ a na základě závěrečné zprávy z této inspekce může být pak bezpečnostní riziko řešeno. Město poptá/objedná firmu jež toto dle zákona může řešit.

- Dále Město informuje že v rámci komunikace do 1m neměli být žádné překážky v rozhledu, dle předběžného náhledu na místo by měl být proveden ořez větví u smrků kolem plotu u Zahradníků z důvodu zvětšení rozhledových poměrů.

- Kaška – navazujícím tématem na tuto situaci je znovu zpřístupnění bývalé cesty mezi Č.p. 10 a 101. Tím by byl umožněn bezpečnější přístup pro pěší k nemovitosti č.p. 11. – OV s tímto souhlasí, dále OV předběžně neoficiálně souhlasí s možným odprodejem části městského pozemku na žádost K. Zahradníkové – ovšem za standardních podmínek. Tj.: Oficiální žádost rodiny směrem na město, poté místní šetření a odsouhlasení

pozemkových bodů za účasti zástupce města a min. 2 členů OV, schválení městem, odprodej, zaměření a zápis na náklady kupujících. (stejný průběh jako v minulosti např. u Bergerů).

Fernetové náměstí

- v souvislosti s bodem výše zmíněným, by před č.p. 10 a pod č.p. 101 mělo dojít k jednání a určení pozemků města s možným umístěním kontajnerů na separovaný odpad – papír/plast.

Chodník řeznictví-hospoda

- požadavek na vydání/obnovení stavebního povolení – jež bylo v minulosti pozastaveno ze strany města – důvod neznámý – uvádí p. Mlčoch – technik města.

- OV upozorňuje na nové schody k dětskému hřišti, jejich napojení na chodník bude řešeno operativně.

Zeleň

- Zídek požaduje odborné ošetření a zapěstování vzrostlých plaských lípek vysazených v Nebřezinech v rámci programu záchrany památných stromů ČR, které byly spolkem NOS smluvně darovány Městu, Město – není s tím počítáno, OV nabízí že by mohlo být řešeno v rámci brigádnických hodin – bude zváženo.

Památky v obci

- nabídka p. Václava Holásků na provedení požadované řádné údržby opravených památek v Nebřezinech; pro stanovení nákladů žádá Zídek stavebního technika pana Mlčocha o zpracování konkrétních požadavků na opravy jednotlivých památek v Nebřezinech vycházející z požadavků a doporučení restaurátorských zpráv (uloženy na úřadě)

Opravy

- nahlášeno rozbité sklo na autobusové zastávce

- osvětlení - část k mostu – opět po větrném období nefunkční

- lampy před č.p. 82 a č.p.67 nesvítí

Opravy osvětlení Kaška přepošle pí. Palmové.

Zapsal Kaška.