

Z á p i s

z jednání OV Lomnička se zástupci MěÚ Plasy ze dne 4. března 2019

Přítomni: členové OV Lomnička
Petr Kovářík – stavební technik
Bc. Tomáš Kouba – místostarosta

PROJEDNÁVANÉ ZÁLEŽITOSTI

1. Drobné stavební úpravy okolo obecního domu

- vzhledem k terénním úpravám majitele sousedního pozemku navrhl OV Lomnička úpravu okolí obecního domu ze severní a východní strany
- po prohlídce situace na místě byl stavebním technikem navržen následující postup:
 - odkop přebytečné zeminy okolo soklového zdiva
 - zabetonování parkových obrubníků k soklovému zdivu
 - ponechání cca 10 cm výšky obrubníku nad terénem z důvodu snadnějšího sekání trávy

Úkoly:

- oslovit stavební firmu a po prohlídce zajistit předběžnou nabídku – zajistí P. Kovářík
- projednat s majitelem sousedního pozemku možnost svodu okapu do jeho nádrže – zajistí OV Lomnička
- hrubý odhad nákladů je cca 15 – 20 tis. – bude hrazeno z položky rozpočtu: Drobné opravy v obci

2. Vrby u vodní nádrže:

- požadavek OV na ořezání a úpravu celkového vzhledu
- do cca 3 metrů vrby ořezány svépomocí – to co bylo možné udělat ze žebříku
- po prohlídce místa navrhl místostarosta následující postup:
 - do konce vegetačního období budou vrby ořezány pomocí plošiny – zajistí T. Kouba ve spolupráci s HZS v rámci výcviku s motorovou pilou

Úkoly:

- ořezat vrby do začátku vegetačního období – zajistí T. Kouba
- zajistit úklid a likvidaci ořezaných větví – OV Lomnička

3. Zateplení stropu OD

- požadavek OV na zateplení půdy OD v rámci úspory energie na vytápění

Úkoly:

- změřit plochu půdy a odhadnout potřebné množství vaty – zajistí OV Lomnička
- objednat materiál u dodavatele – na základě informace o množství zajistí P. Kovářík
- dovoz materiálu ze stavebnin - zajistí OV Lomnička
- OV Lomnička se pokusí zajistit zhotovitele zateplení – případně brigádníky na DPP

4. Dokončení rekonstrukce topení v OD:

- na základě dopisu dodavatele elektrické energie (Bohemia Energy) je třeba před změnou sazby elektroměru doložit výpočet tepelných ztrát budovy

Úkoly:

- zjistit u zhotovitele vytápění, zda je schopen doložit Protokol o instalaci a Výpočet tepelné ztráty celé budovy – zajistí K. Hubka
- v případě, že tomu tak nebude zajistit výpočet tepelných ztrát u jiného dodavatele – zajistí T. Kouba

5. Areál „U komína“

- požadavek na opravu cesty a osetí trávy na upravených plochách

Úkoly:

- zjistit možnosti opravy cesty (obrus, drť ze stavební suti, zhutnění) – zajistí P. Kovářík
- na základě jeho informací oslovit Technické služby ohledně opravy cesty – zajistí T. Kouba
- posoudit možnost osetí upravených ploch travním porostem – zajistí T. Kouba

6. Oprava komunikace v majetku SÚS přes obec Lomnička

- T. Kouba jednal se zástupci SÚS Kralovice – oprava přislíbena na období duben - květen

V Lomničce dne 4. března 2019

Zapsal: Tomáš Kouba

