

Zápis

z 36. jednání Rady města konané 26. 9. 2012 v Plasích

Přítomni: Zdeněk Hanzlíček – starosta
Ing. Václav Gross - místostarosta
Karel Mařík – místostarosta
Ing. Jiří Prantner – radní
Ing. Tomáš Dušička – omluven

Ověřovatel zápisu: Karel Mařík Zápisem pověřen: tajemník Ing. J. Domabyl

Doplnění programu: bod 10 f) P. Kukla, Plasy 520 – věcné břemeno kanalizace, stočné
g) Projekt interiérů nové knihovny – cenová nabídka

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

PROGRAM JEDNÁNÍ

1) Zahájení, kontrola usnesení, informace

Starosta Zdeněk Hanzlíček provedl zahájení jednání a tajemník kontrolu usnesení z 35. jednání RM – jednotlivé body splněny, nebo průběžně plněny.

- termín první části auditu 13. – 15.11.2012
- protokol FÚ Plzeň o zahájení kontroly
- LB Minerals – rozhodnutí o zahájení udržovacích prací v korytě řeky Střely
- základní registry – informace MVČR o funkčnosti a problémech se zaváděním do praxe
- Radovánek – jednání v Kralovicích – dohoda k 1.1.2013 – každý svůj bankovní účet, ale jeden právní subjekt (založí město Kralovice)
- Červený kříž – příručka – nedoporučeno

Návrh: RM neschvaluje finanční spoluúčast na vydání příručky Červeného kříže.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

- 17.9. – seminář – odpady pořádaný RRA Plzeň v archivu Plasy
- J. Vágner – 27.9 – beseda se žáky ZŠ a vysazování pstruhů do řeky Střely

2) Výbory a komise, Osadní výbory, SDH

Místostarosta K. Mařík informoval o zápisu z jednání komise IKRŠK dne 11.9.2012 – zhodnocení poutě 2012, vernisáž rodiny Stretti a plánovaná účast na veletrhu cestovního ruchu Itep v Plzni. Dále příprava akcí na rok 2013 – Rok železnice. Ve věci dalšího provozování kina bylo doporučeno zakoupení projektoru pro přehrávání DVD nosičů a zachování současné promítačky. K. Mařík informoval o přípravě plesu města dne 16.1.2013 a programu poutě 2013 (pouťová zábava – Singl band).

Předložil zápis komise ŽP ze dne 21.9.2012 – žádost pana Žišky o kácení stromu na p.č. 47/2 v k.ú. Nebřeziny.

Návrh: RM schvaluje bod č. 481 zápisu komise ŽP ze dne 21.9.2012

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Dále předložil žádost pana L. Martínka, Plzeň a M. Straky, Plzeň o možnost pořádání dvoudenního festivalu ČechrockPlasy ve dnech 2. a 3.8.2013. RM doporučuje doplnit žádost o podrobnější informace k organizaci včetně spolupráce s firmou Euroagency. Bude projednáno na dalším jednání RM.

Návrh: RM ukládá doplnit žádost o pořádání festivalu ČechrockPlasy v roce 2013 zejména o podrobnější informace k organizaci, potřebách od města a spolupráci s firmou Euroagency.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Dále byly projednány návrhy na odměny za organizaci programu a úklidu v rámci poutě 2012.

Návrh: RM schvaluje odměny za organizaci programu a úklidu v rámci poutě 2012 pro Bc. V. Soutnerovou, ředitelku MěK a Z. Caltu, vedoucího TS Plasy s.r.o. – viz. příloha zápisu.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se:0

Místostarosta Ing. Gross předložil zápis z jednání OVBabina ze dne 2.9.2012 (výměna oken v pohostinství, odvodnění cesty u zahrady pana Balačina aj.). Dále informoval o činnosti OV v ostatních obcích. Byla podána informace o schůzkách ve věci kompletních pozemkových úprav v k.ú. Babina, Nebřeziny a Plasy – termíny veřejných jednání. H. Hradiště – ulice u hostince – odvodňovací žlab – byla předložena nabídka od firmy Malý, Černý a je nutné předložit ještě min. jednu nabídku.

V závěru informoval o činnosti jednotlivých SDH.

3) Příspěvkové organizace

MěK Plasy – účast ředitelky na KD projektu 2. etapy CSD. Ředitelka předložila návrh strategie dalšího využití kina Střely Plasy (je nutné seznámení se zpracovaným projektem rekonstrukce kina).

Gymnázium a SOŠ Plasy – ředitelka předložila revizní zprávu budov. U pavilonu 1 ZŠ Plasy zpráva upozorňuje na díry v parketách některých učeben a havarijní stav oken.

RM bere zprávu na vědomí.

4) Dotace a investice

Dotace:

ZŠ Plasy – město vydalo souhlas s přijetím a vypořádáním mimo programové dotace na bulletin Voda nad zlato v rámci velké výstavy hub 2012.

CK – SP – Smlouva o spolupráci Města Plasy a RRA Plzeň – starosta předložil upravený návrh smlouvy (snížení konečné ceny)

Návrh: RM schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci mezi Městem Plasy a RRA Plzeň, Riegrova 1 na výkon činnosti administrátora projektu Cesty klášterem – stezky k poznání v rámci dotace ROP NUTS 2 Jihozápad za celkovou cenu 288.000 Kč včetně DPH s termínem ukončení nejpozději do 31.3.2014.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se:0

Investice:

CSD 2. etapa – projekt – byl předložen zápis z KD č. 6 – změna typu výtahu v prostorách budoucí knihovny (zdvihací plošina). Jedním z hlavních bodů byla koordinace projektu CSD a CK-SP – koordinační projekt zpracovává Ing. Šantavý. Proběhla společná schůzka za účelem dohody na realizaci sítí ve společných výkopech a koordinace termínů možné realizace. Na základě předběžné informace z KD č. 7 bude nutné zaslat společný dopis města a NTM Praha na VaK PS a.s. ve věci výměny části vodovodního potrubí (z 80 mm na 100 mm).

Hřiště s umělým povrchem – byla zahájena realizace, jsou instalovány sloupy na oplocení, zbrúšená asfaltový povrch. Byl předložen návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo – dochází ke snížení ceny.

Návrh. RM schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo mezi Městem Plasy a firmou PSK-ASM s.r.o. Zlín na realizaci hřiště s umělým povrchem u SOŠ Plasy. Dochází ke snížení ceny z 1.151.068 Kč na 1.149.585 Kč bez DPH.

Hlasování: pro:4 proti: 0 zdržel se:0

Zateplení střechy pavilonu 2 ZŠ a spojovací chodby - bylo vyhlášeno výběrové řízení, které bude ukončeno a vyhodnoceno dne 10.10.2012.

Návrh: RM schvaluje komisi pro vyhodnocení výběrového řízení na zateplení střechy pavilonu 2

ZŠ a spojovací chodby takto:

1. Zdeněk Hanzlíček, starosta města
 2. Karel Mařík, místostarosta města
 3. Iveta Brunclíková, stavební technička
- náhradník: Ladislava Krojová, vedoucí SÚ

Hlasování: pro:4

proti: 0

zdržel se:0

Kamerový systém – bylo vyhlášeno výběrové řízení, které bude ukončeno a vyhodnoceno
24.10.2012

DPS Plasy – regulace kotlů – firma Intermont Opatrný předložila cenovou nabídku na opravu regulace za cenu 21.540 Kč včetně DPH. Jedná se o změnu SV (přeprogramování na 2x mix ekviterní regulace. Firma Termglobal jako provozovatel kotelny upozorňuje, že tato změna nebude funkční, neboť nefungují snímací karty teplot a doporučuje pro tuto topnou sezónu regulaci pouze pomocí plynových kotlů (častější návštěvy obsluhy u kotlů). Pro rok 2013 je nutná rekonstrukce kotelny.

Návrh: RM neschvaluje nabídku firmy Intermont Opatrný na úpravu regulace kotelny v DPS Plasy za cenu 21.540 Kč včetně DPH.

Hlasování: pro:4

proti:0

zdržel se:0

Oprava č.p. 41-plicní – byl předložen návrh smlouvy o dílo na výrobu a montáž eurooken včetně parapetů a žaluzií a vchodových dveří.

Návrh: RM schvaluje na základě provedené poptávky (3 firmy) smlouvu o dílo mezi Městem Plasy a Vladimír Kulháněk, Dřevce 40 na výrobu a montáž eurooken včetně parapetů a žaluzií a vchodových dveří u čp. 41 v Plasích – plicní ordinace. Celková cena činí 119.750 Kč včetně DPH. Bude pokryto z rozpočtu 2012 (nebytové prostory).

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

Oprava střešní krytiny u huti – byl předložen návrh na opravu střešní krytiny bývalé huti čp. 214 v Plasích.

Návrh: RM schvaluje na základě provedené poptávky (3 firmy) uzavření smlouvy o dílo mezi Městem Plasy a firmou Petr Hlous – klempířské a pokrývačské práce, Hvozď 29 na opravu střešní krytiny bývalé huti čp. 214 v Plasích za cenu 71.447 Kč včetně DPH. Bude pokryto z rozpočtu 2012 (původní rozpočet 60.000 Kč).

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se:0

Babina – výměna oken hostince – nutná součinnost s bytem – Vaňha, úhrada bude provedena v rámci fin. prostředků obce pro rok 2012. Nutnost provedení poptávky.

Návrh: RM schvaluje provedení výměny oken hostince v Babiné s tím, že bude provedena poptávka (2 – 3 firmy) a úhrada nákladů v rámci fin. prostředků schválených pro obec Babina na rok 2012.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se:0

Oprava radnice – byl předložen návrh smlouvy o dílo na výměnu plynového kotle v čp. 285

Návrh: RM schvaluje smlouvu o dílo mezi Městem Plasy a firmou Ladislav Beneš elektro, Kralovice na výměnu plynového kotle včetně regulace v objektu radnice pč. 285 v Plasích za cenu 86.451 Kč bez DPH. Úhrada bude provedena z dotace KÚ PK (havarijní fond).

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se:0

Smlouvy o věcných břemenech -byly předloženy návrhy smluv o zřízení věcného břemene:

Návrh: RM schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Městem Plasy a ČEZ Distribuce a.s. Děčín č. IV-12-0006044/003. Jedná se o instalaci zemního kabelu NN v ul. Drahotínská na p.č. 445/38. Jednorázová náhrada činí 833 Kč.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se:0

Návrh: RM schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Městem Plasy a ČEZ Distribuce a.s. Děčín č. IE-12-0003570/VB/10. Jedná se o propojení vedení VN 22 kV na trase Plasy – Lomany přes p.č. 499/4 v k.ú. Plasy. Jednorázová náhrada činí 1.200 Kč.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se:0

Návrh: RM schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Městem Plasy a RWE a E. Hübner, Plasy, Lipová. Jedná se o plynovou přípojku k domu čp. 155 v Plasích (E. Hübner ul. Luční). Jednorázová úhrada činí 50 Kč.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se:0

5) Žádost o odkoupení pozemku městem

Pan Jindřich Hanzlíček, Nebřeziny 112 předložil žádost, aby město Plasy odkoupilo část p.č. 40/3 o výměře cca 120 m², která je ve vlastnictví pana Ondřeje Veselého, Beroun. Důvodem žádosti je údajný záměr prodeje části tohoto pozemku, po kterém vede přístupová komunikace k čp. 112 pana J. Hanzlíčka. Se záměrem bude osloven majitel pozemku pan O. Veselý a OV Nebřeziny, pan Ouda (soused).

6) Dodatky smluv

a) Datacentrum Praha – vzhledem k exekucím je nutné dokoupení modulu pro mzdovou agendu.

Návrh: RM neschvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí programového vybavení mezi Městem Plasy a Datacentrum systems & consulting a.s. Praha na zakoupení nadstavbového modulu exekuce pro mzdovou agendu. Bude vyřešeno jiným způsobem.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se:0

b) Asseco Solutions a.s. Praha – jedná se o zakoupení dalších modulů pro finanční odbor (kniha vydaných faktur a banka)

Návrh: RM schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě č. F-10-01240 mezi Městem Plasy a firmou Asseco Solutions a.s. Praha. Jedná se o zakoupení dalších modulů pro finanční odbor (kniha vydaných faktur a banka).

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se:0

7) MPSV – smlouva o zapůjčce

MPSV navrhlo další postup při vypořádání smluvních vztahů k zapůjčenému majetku (PC + programy) pro výkon agendy sociálního odboru. Tajemník navrhuje prodloužení bezplatné smlouvy o výpůjčce.

Návrh: RM schvaluje smlouvu o výpůjčce mezi Městem Plasy a MPSV na výpočetní techniku a programy dříve užívané sociálním odborem. Smlouva je bezplatná.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se:0

8) Nájemní smlouva

Jedná se o zpětně uzavíranou smlouvu, neboť původní návrh nebyl nájemcem vrácen.

g) Cenová nabídka na zpracování Projektu interiéru knihovny na akci „Centrum stavitelského dědictví v Plasích“ – firma Masák & Partner Praha předložila cenovou nabídku ve výši 178.000 Kč bez DPH. RM bere nabídku na vědomí s tím, že bude provedena širší poptávka a závěry předloženy na další jednání RM.

h) Diskuse

Ing. Gross – veřejné schůze OV v jednotlivých obcích proběhnou v říjnu 2012

Ing. Prantner – informoval o přípravě obnovy kašny – KD za účasti NPÚ Praha a dále o přípravě brigády v parku u SOŠ dne 6.10.2012.

V Plasích 3.10.2012

Ověřovatel:
Karel Mařík

Starosta města:
Zdeněk Hanzlíček

Zapsal: Ing. Josef Domabyl

U s n e s e n í

z 36. jednání Rady města konané 26. 9. 2012 v Plasích

Rada bere na vědomí:

- usn.č. 626-12: - informace starosty a místostarostů
- činnost výborů, komisí, OV a SDH
- investiční akce a dotace
- činnost příspěvkových organizací města a TS Města Plasy s.r.o.
- žádost o odkoupení pozemku městem – Nebřeziny – přístupová cesta k č.p. 112
- P. Kukla – smlouva o VB, stočné
- projekt interiéru knihovny – cenová nabídka firmy Masák&Partner Praha
- diskusní příspěvky členů RM
- usn.č. 627-12: - bod č. 481 zápisu komise ŽP ze dne 21.9.2012
- usn.č. 628-12: - odměny za organizaci programu a úklidu v rámci poutě 2012 pro Bc. V. Soutnerovou, ředitelku MěK a Z. Caltu, vedoucího TS Plasy s.r.o. – viz. příloha zápisu
- usn.č. 629-12: - uzavření smlouvy o spolupráci mezi Městem Plasy a RRA Plzeň, Riegrova 1 na výkon činnosti administrátora projektu Cesty klášteřem – stezky k poznání v rámci dotace ROP NUTS 2 Jihozápad za celkovou cenu 288.000 Kč včetně DPH s termínem ukončení nejpozději do 31.3.2014
- usn.č. 630-12: - uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo mezi Městem Plasy a firmou PSK-ASM s.r.o. Zlín na realizaci hřiště s umělým povrchem u SOŠ Plasy. Dochází ke snížení ceny z 1.151.068 Kč na 1.149.585 Kč bez DPH
- usn.č. 631-12: - komisi pro vyhodnocení výběrového řízení na zateplení střechy pavilonu 2 ZŠ a spojovací chodby takto:
1. Zdeněk Hanzlíček, starosta města
 2. Karel Mařík, místostarosta města
 3. Iveta Brunclíková, stavební technička
- náhradník: Ladislava Krojová, vedoucí SÚ
- usn.č. 632-12: - na základě provedené poptávky (3 firmy) smlouvu o dílo mezi Městem Plasy a Vladimír Kulhánek, Dřevec 40 na výrobu a montáž eurooken včetně parapetů a žaluzií a vchodových dveří u čp. 41 v Plasích – plicní ordinace. Celková cena činí 119.750 Kč včetně DPH. Bude pokryto z rozpočtu 2012 (nebytové prostory)
- usn.č. 633-12: - na základě provedené poptávky (3 firmy) uzavření smlouvy o dílo mezi Městem Plasy a firmou Petr Hlous – klempířské a pokrývačské práce, Hvozď 29 na opravu střešní krytiny bývalé huti čp. 214 v Plasích za cenu 71.447 Kč včetně DPH. Bude pokryto z rozpočtu 2012 (původní rozpočet 60.000 Kč)
- usn.č. 634-12: - provedení výměny oken hostince v Babině s tím, že bude provedena poptávka (2 – 3 firmy) a úhrada nákladů v rámci fin. prostředků schválených pro obec Babina na rok 2012
- usn.č. 635-12: - smlouvu o dílo mezi Městem Plasy a firmou Ladislav Beneš elektro, Kralovice na výměnu plynového kotle včetně regulace v objektu radnice pč. 285 v Plasích za cenu 86.451 Kč bez DPH. Úhrada bude provedena z dotace KÚ PK (havarijní fond)

- usn.č. 636-12: - smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Městem Plasy a ČEZ Distribuce a.s. Děčín č. IV-12-0006044/003. Jedná se o instalaci zemního kabelu NN v ul. Drahotínská na p.č. 445/38. Jednorázová náhrada činí 833 Kč
- usn.č. 637-12: - smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Městem Plasy a ČEZ Distribuce a.s. Děčín č. IE-12-0003570/VB/10. Jedná se o propojení vedení VN 22 kV na trase Plasy – Lomany přes p.č. 499/4 v k.ú. Plasy. Jednorázová náhrada činí 1.200 Kč
- usn.č. 638-12: - smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Městem Plasy a RWE a E. Hübner, Plasy, Lipová. Jedná se o plynovou přípojku k domu čp. 155 v Plasích (E. Hübner ul. Luční). Jednorázová úhrada činí 50 Kč
- usn.č. 639-12: - dodatek č. 2 ke smlouvě č. F-10-01240 mezi Městem Plasy a firmou Asseco Solutions a.s. Praha. Jedná se o zakoupení dalších modulů pro finanční odbor (kniha vydaných faktur a banka)
- usn.č. 640-12: - smlouvu o výpůjčce mezi Městem Plasy a MPSV na výpočetní techniku a programy dříve užívané sociálním odborem. Smlouva je bezplatná
- usn.č. 641-12: - uzavření nájemní smlouvy mezi Městem Plasy a paní Alenou Salzmanovou, Plzeň na užívání p.č. 465/8 o výměře 36 m² v k.ú. Horní Hradiště. Nájemné činí 12 Kč/m²/rok pro období od 1.1.2001 do 31.12.2006, 13 Kč/m²/rok od 1.1.2007 do 31.12.2011 a 16 Kč/m²/rok od 1.1.2012. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3
- usn.č. 642-12: - přidělení bytu č 101 v DPS Plasy paní Danuši Mertlové, Babina 17. Smlouva bude uzavřena od 1.10.2012 na dobu neurčitou

Rada neschvaluje:

- usn.č. 643-12: - finanční spoluúčast na vydání příručky Červeného kříže
- usn.č. 644-12: - nabídku firmy Intermont Opatrný na úpravu regulace kotelny v DPS Plasy za cenu 21.540 Kč včetně DPH
- usn.č. 645-12: - dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí programového vybavení mezi Městem Plasy a Datacentrum systems & consulting a.s. Praha na zakoupení nadstavbového modulu exekuce pro mzdovou agendu
- usn.č. 646-12: - prezentaci města v Encyklopedii měst a obcí ČR vydanou vydavatelstvím Proxima Bohemia Rožnov pod Radhoštěm v rozsahu 1/6 stránky zdarma
- usn.č. 647-12: - nabídku vydavatelství Vltava – Labe – Press a.s. (Plzeňský deník) na inzerci
- usn.č. 648-12: - nabídku agentury IS Teplice s.r.o. na prezentaci města v týdeníku Regensburger Wochenblatt
- usn.č. 649-12: - nabídku firmy Atlas Consulting s.r.o. Ostrava na zakoupení programu právních informací Codexis

Rada ukládá:

- usn.č. 650-12: - doplnit žádost o pořádání festivalu ČechrockPlasy v roce 2013 zejména o podrobnější informace k organizaci, potřebách od města a spolupráci s firmou Euroagency

Zodpovídá: Ing. Domabyl

Termín do 30.11.2012

Starosta města:
Zdeněk Hanzlíček