Zápis

z 30. jednání Rady města konané 27. 6. 2012 v Plasích

Přítomni: Zdeněk Hanzlíček – starosta
Karel Mařík – místostarosta
Ing. Tomáš Dušička – radní
Ing. Jiří Prantner – radní
Omluven: Ing. Václav Gross – místostarosta

Ověřovatel zápisu: K. Mařík Zápisem pověřen: tajemník Ing. J. Domabyl

Doplnění programu: 11) Zástupce města v přípravném výboru pro dokončení projektu knihovny
12) Žádost o pořádání akce – XV Tuning – letiště Plasy
13) Základní registry – informace pro občany

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

PROGRAM JEDNÁNÍ

1) Zahájení, kontrola usnesení, informace

Starosta Zdeněk Hanzlíček provedl zahájení jednání a tajemník kontrolu usnesení z 29. jednání RM – jednotlivé body splněny, nebo průběžně plněny.
- Český statistický úřad – změna výkaznictví pro stavební úřady od roku 2013 (základní registr)
- základní registry – informace o nepřipravenosti systému ze strany státu
- Min. zemědělství – podmínky monitoringu eroze zemědělské půdy
- účast starosty na valné hromadě VaK PS
- Sociální ústav Liblín – informace o žádosti o finanční příspěvek (na příští jednání RM)

2) Výbory a komise, osadní výbory, SDH

V úvodu místostarosta K. Mařík informoval o zápisu ze zasedání komise IKRŠK dne 19.6.2012 a účasti na předání ceny za vydání publikace „Antonín Wiel". Komise IKRŠK navrhla vyhlásit rok 2013 „Rokem železnice".

Návrh: RM schvaluje vyhlášení roku 2013 ve městě Plasy „Rokem železnice". Bude připraven návrh na vydání publikace a organizace kulturních akcí.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Radovánek – ukončení pracovního poměru p. Š. Růžkové – bude nutné řešit personální změnu a zabezpečení provozu pobočky Plasy

K. Mařík informoval o zprávě Mgr. Z. Chlupa o činnosti EVVO při KÚ PK, dále předložil žádost divadla Alfréd o.s. Praha o možnost uskutečnění projekce filmů v kabině mikrobusu na pozemcích města v prostorách u kláštera

Návrh: RM schvaluje možnost uskutečnění projekce filmů v kabině mikrobusu na pozemcích města v prostorách u kláštera divadlem Alfréd o.s. Praha.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Informace o možnosti prezentace projektu Plzeň evropské hlavní město kultury 2015 na území MAS Světovina – doporučená města Plasy a Zbiroh. Prezentace proběhne v září 2012 a je nutné navrhnout akce v rámci kterých by prezentace proběhla (např. Barokomaraton)

OV a SDH – tajemník informoval o revizní zprávě hřiště dětského hřiště Žebnice, dále o přípravě jízdního řádu, který bude platný od 2.9.2012.

Tajemník předložil žádost pana D. Kubíka, Plasy o ukončení pronájmu hostince v Nebřezinech k 30.8.2012. Podmínkou ukončení nájemní smlouvy je vyúčtování nájemného a služeb. Dále byly

předložen 3 žádosti o pronájem hostince. OV Nebřeziny doporučuje uzavření nájemní smlouvy na pronájem hostince s paní Veronikou Hřebcovou, Nebřeziny 100.

Návrh: RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem hostince v Nebřezinech čp. 53 s paní Veronikou Hřebcovou, Nebřeziny 100. Nájemní smlouva bude uzavřena od 1.9.2012 do 31.12.2012 s možností prodloužení smlouvy. Výše nájemného bude činit 4.000 Kč za rok a výše záloh za energie 4.000 Kč čtvrtletně.

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel se: 1 (Dušička)

3) Příspěvkové organizace – jmenování ředitelů

V úvodu tohoto bodu předal starosta města jmenovací dekrety nově zvoleným ředitelům škol.
ZŠ Plasy – starosta informoval o dopisu zaměstnanců ZŠ Plasy jako reakci proběhlá výběrová řízení a zejména na některé diskusní příspěvky na internetových stránkách města.

Odměny ředitelům příspěvkovým organizacím za I. pol. 2012
ZŠ Plasy – vyhodnocení činnosti ředitele za I. pololetí 2012
Ředitel ZŠ navrhl úpravu svého platového výměru v souvislosti s nedostatkem fin. prostředků (bez osobního ohodnocení)

Návrh: RM schvaluje úpravu platového výměru ředitele ZŠ Plasy Mgr. Josefa Henzla – viz. příloha zápisu.

Hlasování: pro:4 proti:0 zdržel se:0

MŠ Plasy – vyhodnocení činnosti ředitelky za I. pololetí 2012
ZUŠ Plasy – vyhodnocení činnosti ředitele za I. pololetí 2012
MěK Plasy – vyhodnocení činnosti ředitelky za I. pololetí 2012

Návrh: RM schvaluje odměny pro ředitele ZŠ Plasy (Mgr. Henzl), MŠ Plasy (Bc.M. Laláková), ZUŠ Plasy (J. Rada) a MěK Plasy (Bc. V. Soutnerová) – viz. příloha zápisu. Odměny budou vyplaceny za měsíc červen 2012

Hlasování: pro: 4 proti:0 zdržel se: 0

ZŠ, ZUŠ, MŠ – podat návrh na změnu systému - průběžné hodnocení ředitelů a výše jejich odměn v návaznosti na plnění jimi předložené strategie rozvoje

TS Města Plasy s.r.o. – starosta informoval o činnosti organizace.

4) Dotace, investice

Dotace:
Kamerový systém města – město obdrželo návrh smlouvy č. 1822/2012 o poskytnutí účelové dotace určené na dílčí bezpečností projekt „vybudování městského kamerového dohledového systému"

Návrh: RM schvaluje uzavření smlouvy č. 1822/2012 mezi Městem Plasy a Plzeňským krajem na poskytnutí účelové dotace určené na dílčí bezpečností projekt „vybudování městského kamerového dohledového systému"

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Oprava radnice po havárii - město obdrželo informaci o schválení dotace Zastupitelstvem PK usnesení č. 1134/12 ze dne 11.6.2012. Výše poskytnuté dotace činí 500 000 Kč a jedná se o neinvestiční dotaci, která není podmíněna finanční spoluúčastí obce.

Rekonstrukce kašny - město obdrželo smlouvu o financování projektu v rámci příhraniční spolupráce Cíl 3 ČR – Svobodný stát Bavorsko 2007-2013, Dispoziční fond. Smlouva bude uzavřena mezi Městem Plasy a Euroregionem Šumava – jihozápadní Čechy se sídlem v Klatovech.

Jedná se o dotaci ve výši 21.111 eur. Ing. Prantner doporučil naplánovat návštěvu partnerské strany v Německu a dále zaslat poděkování za spolupráci německé straně a Plzeňskému kraji (I. Grüner).

Návrh: RM schvaluje smlouvu o financování projektu v rámci příhraniční spolupráce Cíl 3 ČR – Svobodný stát Bavorsko 2007-2013, Dispoziční fond. Smlouva bude uzavřena mezi Městem Plasy a Euroregionem Šumava – jihozápadní Čechy se sídlem v Klatovech. Jedná se o dotaci ve výši 21.111 eur na financování projektu č. Cíl3/DF/SU/09/92 – oprava památky – kašna se sochou sv. Jana Nepomuckého. Spolupodíl města činí 3.725 eur (15%).

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Investice:

Hut' – stavební technička předložila návrh na opravu střechy. Rozpočet činí 64.087 Kč bez DPH (případná oprava krovu není naceněna) – vícenáklad lze hradit z položky nebytové opravy, kde je možné čerpat cca 47.000 Kč. Na příští jednání RM bude doložena min. jedna další nabídka.

DPS – kotelna – firma Termglobal jako provozovatel kotelny doporučuje urychlené řešení výměny regulace topení. Na příští jednání RM bude přizván pan Lipper jako zástupce provozovatele kotelny. Dále bude oslovena ještě další firma k vypracování konkurenční nabídky na výměnu regulace a kotlů a firma Stifra Plzeň s.r.o. bude vyzvána k doplnění nabídky o výměnu kotlů.

Revitalizace středu města – zeleň v kruhovém objezdu – na základě reklamace města navrhla firma Prostrom Bohemia Plzeň vysazení další řady tavolníků a uprostřed kruhového objezdu vysadit lípu (tília cordata, obvod kmene 14 – 16 cm) v rámci reklamace.

Nabídka led osvětlení – firma Mivvy a.s. Praha předložila nabídku výměny VO a úspory el. energie a finančních prostředků. RM bere nabídku na vědomí.

Hřiště s umělým povrchem – veřejná zakázka malého rozsahu. Firma Mazepa předložila návrh výzvy. Na příštím jednání RM bude projednáno složení výběrové komise.

Návrh: RM schvaluje výzvu k podání nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu na akci „Víceúčelové hřiště s umělým povrchem u SOŠ Plasy".

Hlasování: pro:4 proti: 0 zdržel se:0

Smlouvy o věcném břemenu – firma SUDOP předložila další návrhy na uzavření smluv o věcném břemenu na akci „Plasy – I/27 dokončení průtahu".

a) Město Plasy – ŘSD ČR – Vodárenská a kanalizační a.s.
Návrh: RM schvaluje smlouvu o podmínkám zřízení a budoucí smlouvě o právu věcného břemene č. 5365/27-924/33200/2012 uzavřenou mezi Městem Plasy, ŘSD ČR Praha - správa Plzeň a Vodárenskou a kanalizační a.s. Plzeň. Předmětem smlouvy je umístění vodovodu v rámci akce „Plasy – I/27 dokončení průtahu".
Hlasování: pro:4 proti: 0 zdržel se:0

b) Město Plasy – ŘSD ČR – Telefonica ČR a.s.
Návrh: RM schvaluje smlouvu o podmínkám zřízení a budoucí smlouvě o právu věcného břemene č. 5366/27-924/33200/2012 uzavřenou mezi Městem Plasy, ŘSD ČR Praha - správa Plzeň a Telefonica a.s. Plzeň. Předmětem smlouvy je přeložka telefonních kabelů v rámci akce „Plasy – I/27 dokončení průtahu".
Hlasování: pro:4 proti: 0 zdržel se:0

c) Město Plasy – České dráhy a.s. Praha
Návrh: RM schvaluje smlouvu o podmínkám zřízení a budoucí smlouvě o právu věcného břemene uzavřenou mezi Městem Plasy a České dráhy a.s. Předmětem smlouvy je uložení kabelu VO na p.č. 255/1 v k.ú. Plasy v rámci akce „Plasy – I/27 dokončení průtahu".
Hlasování: pro:4 proti: 0 zdržel se:0

d) Město Plasy – České dráhy a.s. Praha a Telefonica ČR a.s.
Návrh: RM schvaluje smlouvu o podmínkám zřízení a budoucí smlouvě o právu věcného břemene uzavřenou mezi Městem Plasy a České dráhy a.s. Praha a Telefonica ČR a.s. Praha. Předmětem smlouvy je přeložka sdělovacích kabelů Telefonica O2 v délce 2 m v rámci akce „Plasy – I/27 dokončení průtahu".
Hlasování: pro:4 proti: 0 zdržel se:0

e) Město Plasy – České dráhy a.s. Praha a Vodárenská a kanalizační a.s Plzeň.
Návrh: RM schvaluje smlouvu o podmínkám zřízení a budoucí smlouvě o právu věcného břemene uzavřenou mezi Městem Plasy a České dráhy a.s. Praha a Vodárenská a kanalizační a.s. Plzeň. Předmětem smlouvy je přeložka stávajícího vodovodu na p.č. 255/1 v k.ú. Plasy v rámci akce „Plasy – I/27 dokončení průtahu".
Hlasování: pro:4 proti: 0 zdržel se:0

Firma Poved – žádost o umístění zrcadla na křižovatku k nádraží. Důvodem je nepřehlednost tohoto místa při vyjíždění autobusů v rámci integrované dopravy. RM doporučuje provedení instalace zrcadla z finančních prostředků PK.

Návrh: RM neschvaluje finanční zajištění umístění zrcadla na křižovatku u nádraží pro autobusy v rámci integrované dopravy PK s tím, že město zabezpečí úpravy zeleně tak, aby došlo ke zlepšení výhledu.

Hlasování: pro:4 proti: 0 zdržel se:0

5) LČR – veřejnoprávní smlouva – staženo z programu jednání (řešeno v rámci přenesené působnosti obce).

6) Oplocení pozemků, směna pozemků – p. Bischof
a) Oplocení pozemku – pan P. Bischof, Plzeň požádal o možnost oplocení části p.č. 419/4 v k.ú. Plasy (areál sídliště Drahotín).

Návrh: RM schvaluje žádost pana Petra Bischofa, Plzeň o oplocení části p.č. 419/4 v k.ú. Plasy (areál sídliště Drahotín) dle předloženého plánu.

Hlasování: pro:1 (Hanzlíček) proti: 2 zdržel se: 1(Prantner)

Návrh nebyl schválen.

b) Návrh směny pozemků mezi Městem Plasy a panem Petrem Bischofem, Plzeň – žádost bude doplněna a předložena na příští jednání RM.

7) Česká spořitelna – zhodnocení peněz
Vedoucí FO předložila návrh smlouvy na obhospodařování cenných papírů schválených na jednání ZM. RM posoudila na základě doplňujících informací výhodnost tohoto způsobu zhodnocování fin. prostředků pouze při dodržení celého termínu uložení. V případě předčasného výběru fin. prostředků se stává výhodnější zhodnocovat fin. prostředky na termínovém vkladu.

Návrh: RM schvaluje zhodnocování volných finančních prostředků města formou uložení na termínovaném vkladu u České spořitelny a.s.

Hlasování: pro:4 proti: 0 zdržel se:0

8) DPS – přidělení bytu
K 1.7.2012 se uvolnil byt č. 201. Pečovatelská služby předložila seznam žadatelů a možná řešení přidělení tohoto bytu. Je navrženo přidělení bytu č. 201 paní Haně Polákové, která má nájemní smlouvu na byt č. 402 (1+1) a tento byt přidělit manželům Křížkovým, Praha.

Návrh: RM schvaluje přidělení bytu č. 201 paní Haně Polákové – byt č. 402 v DPS. Smlouva bude uzavřena od 1.7.2012.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se:0

Návrh: RM schvaluje přidělení bytu č. 402 manželům Křížkovým, Praha. Smlouva bude uzavřena od 1.7.2012.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se:0

9) Ceník kopírování

FO předložil návrh ceníku kopírování pro veřejnost.

Návrh: RM schvaluje ceník kopírování pro veřejnost platný od 1.7.2012.

Hlasování: pro:4 proti: 0 zdržel se:0

10) Návrh úprav rozpočtu 2012 č. 4

Vedoucí FO předložila návrh úprav rozpočtu 2012 č. 4. Týká se investiční akce „oprava MK" a poplatku za členství ve SVOL.

Návrh: RM schvaluje návrh úprav rozpočtu 2012 č. 4. Týká se investiční akce „oprava MK" a poplatku za členství ve SVOL – viz. příloha zápisu.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se:0

11) Zástupce města v přípravném výboru pro dokončení projektu knihovny.

Starosta doporučil jako zástupce města v komisi pro dokončení projektu knihovny v rámci investiční akce NTM Praha Centrum stavitelského dědictví K. Mařík a Bc. V. Soutnerovou.

Návrh: RM schvaluje jako zástupce města v komisi pro dokončení projektu knihovny v rámci investiční akce NTM Praha „Centrum stavitelského dědictví" místostarostu K. Mařík a ředitelku MěK Bc. V. Soutnerovou.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se:0

12) Žádost o pořádání akce

Pan F. Flasch, Plzeň žádá o možnost pořádání akce XV. Tuning, Styling a Hi-fi sraz Plasy v areálu letiště v Plasích dne 30.6.2012.

Návrh: RM schvaluje pořádání akce XV. Tuning, Styling a Hi-fi sraz Plasy v areálu letiště v Plasích dne 30.6.2012

Hlasování: pro:4 proti: 0 zdržel se:0

13) Základní registry

Tajemník doporučil informovat veřejnost o možných problémech v souvislosti se zahájením činnosti základních registrů. Hlavním důvodem je nepřipravenost ze strany státních institucí. Informace pro občany by byla zveřejněna na internetových stránkách města, městském rozhlase případně formou letáků do jednotlivých rodin. RM bere informaci na vědomí.

14) Diskuze

Ing. Dušička – upozornil na dodržení technických parametrů při výběrovém řízení na zhotovitele kamerového systému a dále včasné zaslání připomínek k plánovaným pozemkovým úpravám v k.ú. Plasy, Babina a Nebřeziny.

Ing. Prantner – upozornil na nutnost aktualizace internetových stránek (plány jednání a složení výborů a komisí). Dále požádal o informaci k termínu zpracování strategie využití budovy kina a informoval o dalším postupu projektu úpravy parků před budovou SOŠ Plasy v rámci dotace VIA.

V Plasích 28.6.2012

Ověřovatel:
Karel Mařík

Starosta města:
Zdeněk Hanzlíček

Zapsal: Ing. Josef Domabyl

Město PLASY
Plzeňská 285, 331 01 PLASY
IČO: 00258245
DIČ: CZ00258245

U s n e s e n í

z 30. jednání Rady města konané 27.6. 2012 v Plasích

Rada bere na vědomí:

usn.č. 544-12: - informace starosty a místostarostů
- činnost výborů, komisí, OV a SDH
- investiční akce a dotace
- činnost příspěvkových organizací města a TS Města Plasy s.r.o.
- prezentace projektu „Plzeň – evropské hlavní město kultury 2015 na území MAS Světovina (Plasy, Zbiroh)
- ukončení nájemní smlouvy na pronájem hostince v Nebřezinech k 30.8.2012
- základní registry – problémy před zahájením provozu od 1.7.2012 ze strany státních institucí včetně informačního letáku pro veřejnost
- diskusní příspěvky členů RM

Rada schvaluje:

usn.č. 545-12: - vyhlášení roku 2013 ve městě Plasy „Rokem železnice". Bude připraven návrh na vydání publikace a organizace kulturních akcí

usn.č. 546-12: - možnost uskutečnění projekce filmů v kabině mikrobusu na pozemcích města v prostorách u kláštera divadlem Alfréd o.s. Praha

usn.č. 547-12: - uzavření nájemní smlouvy na pronájem hostince v Nebřezinech čp. 53 s paní Veronikou Hřebcovou, Nebřeziny 100. Nájemní smlouva bude uzavřena od 1.9.2012 do 31.12.2012 s možností prodloužení smlouvy. Výše nájemného bude činit 4.000 Kč za rok a výše záloh za energie 4.000 Kč čtvrtletně

usn.č. 548-12: - úpravu platového výměru ředitele ZŠ Plasy Mgr. Josefa Henzla – viz. příloha zápisu

usn.č. 549-12: - odměny pro ředitele ZŠ Plasy (Mgr. Henzl), MŠ Plasy (Bc.M. Laláková), ZUŠ Plasy (J. Rada) a MěK Plasy (Bc. V. Soutnerová) – viz. příloha zápisu. Odměny budou vyplaceny za měsíc červen 2012

usn.č. 550-12: - uzavření smlouvy č. 1822/2012 mezi Městem Plasy a Plzeňským krajem na poskytnutí účelové dotace určené na dílčí bezpečností projekt „Vybudování městského kamerového dohledového systému"

usn.č. 551-12: - smlouvu o financování projektu v rámci příhraniční spolupráce Cíl 3 ČR – Svobodný stát Bavorsko 2007-2013, Dispoziční fond. Smlouva bude uzavřena mezi Městem Plasy a Euroregionem Šumava – jihozápadní Čechy se sídlem v Klatovech. Jedná se o dotaci ve výši 21.111 eur na financování projektu č. Cíl3/DF/SU/09/92 – oprava památky – kašna se sochou sv. Jana Nepomuckého. Spolupodíl města činí 3.725 eur (15%)

usn.č. 552-12: - výzvu k podání nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu na akci „Víceúčelové hřiště s umělým povrchem u SOŠ Plasy"

usn.č. 553-12: - smlouvu o podmínkám zřízení a budoucí smlouvě o právu věcného břemene č. 5365/27-924/33200/2012 uzavřenou mezi Městem Plasy, ŘSD ČR Praha - správa Plzeň a Vodárenskou a kanalizační a.s. Plzeň. Předmětem smlouvy je umístění vodovodu v rámci akce „Plasy – I/27 dokončení průtahu"

usn.č. 554-12: - smlouvu o podmínkám zřízení a budoucí smlouvě o právu věcného břemene č. 5366/27-924/33200/2012 uzavřenou mezi Městem Plasy, ŘSD ČR Praha - správa Plzeň a Telefonica a.s. Plzeň. Předmětem smlouvy je přeložka telefonních kabelů v rámci akce „Plasy – I/27 dokončení průtahu“

usn.č. 555-12: - smlouvu o podmínkám zřízení a budoucí smlouvě o právu věcného břemene uzavřenou mezi Městem Plasy a České dráhy a.s. Předmětem smlouvy je uložení kabelu VO na p.č. 255/1 v k.ú. Plasy v rámci akce „Plasy – I/27 dokončení průtahu“

usn.č. 556-12: - smlouvu o podmínkám zřízení a budoucí smlouvě o právu věcného břemene uzavřenou mezi Městem Plasy a České dráhy a.s. Praha a Telefonica ČR a.s. Praha. Předmětem smlouvy je přeložka sdělovacích kabelů Telefonica O2 v délce 2 m v rámci akce „Plasy – I/27 dokončení průtahu“

usn.č. 557-12: - smlouvu o podmínkám zřízení a budoucí smlouvě o právu věcného břemene uzavřenou mezi Městem Plasy a České dráhy a.s. Praha a Vodárenská a kanalizační a.s. Plzeň. Předmětem smlouvy je přeložka stávajícího vodovodu na p.č. 255/1 v k.ú. Plasy v rámci akce „Plasy – I/27 dokončení průtahu“

usn.č. 558-12: - zhodnocování volných finančních prostředků města formou uložení na termínovaném vkladu u České spořitelny a.s.

usn.č. 559-12: - přidělení bytu č. 201 paní Haně Polákové – byt č. 402 v DPS. Smlouva bude uzavřena od 1.7.2012

usn.č. 560-12: - přidělení bytu č. 402 manželům Křížkovým, Praha. Smlouva bude uzavřena od 1.7.2012

usn.č. 561-12: - ceník kopírování pro veřejnost platný od 1.7.2012

usn.č. 562-12: - návrh úprav rozpočtu 2012 č. 4. Týká se investiční akce „oprava MK“ a poplatku za členství ve SVOL – viz. příloha zápisu

usn.č. 563-12: - jako zástupce města v komisi pro dokončení projektu knihovny v rámci investiční akce NTM Praha „Centrum stavitelského dědictví“ místostarostu K. Maříka a ředitelku MěK Bc. V. Soutnerovou

usn.č. 564-12: - pořádání akce XV. Tuning, Styling a Hi-fi sraz Plasy v areálu letiště v Plasích dne 30.6.2012

Rada neschvaluje:

usn.č. 565-12: - finanční zajištění umístění zrcadla na křižovatku u nádraží pro autobusy v rámci integrované dopravy PK s tím, že město zabezpečí úpravy zeleně tak, aby došlo ke zlepšení výhledu

usn.č. 566-12: - žádost pana Petra Bischofa, Plzeň o oplocení části p.č. 419/4 v k.ú. Plasy (areál sídliště Drahotín) dle předloženého plánu

Starosta města:
Zdeněk Hanzlíček

MĚSTO PLASY 4