

# Z á p i s

## ze 5. jednání Zastupitelstva města Plasy konaného dne 14.9.2011 v Plasích

Začátek jednání: 17:00 hod .

Jednání ukončeno: 15.9.2011 v 00.15 hod.

Přítomni: dle prezenční listiny - 15 členů ZM

Ověřovatelé zápisu a návrhová komise: Ing. Tomáš Dušička, Jaroslav Novák  
Starosta seznámil ZM s programem jednání.

Doplnění programu: 6. Dotace – Gymnázium a SOŠ Plasy – komunikační a odpočinkové místo v Plasích

14. Směna pozemků – J. Hanzlíček, Plasy

18. Různé – S. Hůrková – záruka pro banku ČS a.s. (koupě bytu)

Hlasování: pro: 14

proti: 0

zdržel se: 0

Na jednání byly k nahlédnutí tyto dokumenty: projekt komplexního zateplení areálu škol, projekt NTM Centrum stavitelského dědictví v Plasích, projekt dokončení průtahu města včetně parkoviště u obchodního domu.

### PROGRAM JEDNÁNÍ

**1. Zahájení, kontrola usnesení** - provedl starosta města Zdeněk Hanzlíček. Jednotlivé body usnesení byly splněny.

### **2. Informace, starosty, místostarostů**

- viz. zápisy z jednání RM

K. Mařík – jednání komise kultury, příprava prezentace města na ITEP, podmínky účasti města na Regiontrour 2012 v Brně, Osobnost roku 2012, vyhodnocení pouti 2011, grantový program pro rok 2012

Ing. Gross – informoval o činnosti jednotlivých OV, investičních akcí a opravách v obcích a dále čerpání finančních prostředků jednotlivými sbory SDH

### **3. Doplnění usnesení – Labák**

usn.č. 93-11: - prodej p.č. 305/8 o výměře 136 m<sup>2</sup> a p.č. 173 o výměře 45 m<sup>2</sup> obě v k.ú.

Nebřeziny panu Jindřichu Labákovi, Praha, Ohradní 1353/33 za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>

Návrh: ZM schvaluje doplnění usnesení č. 93-11 ze dne 1.6.2011 o další kupující, paní Dagmar Labákovou, Praha, Ohradní 1353/33

Hlasování: pro: 14

proti: 0

zdržel se: 0

### **4. Stav příjmů a výdajů, návrh na zrušení účtu**

Vedoucí finančního odboru předložila návrh na zrušení účtu č. 238184487/0300 Postkonto u Poštovní spořitelny. Účet byl zřízen 25.6.2010 z důvodu zhodnocování volných finančních prostředků ve výši 3 mil. Kč. RM a FV doporučuje převedení zůstatku na běžný účet 726989399/0800 a následně navýšit termínovaný vklad na účtu č. 2368858389/0800 o částku 3 mil. Kč

Návrh: ZM schvaluje zrušení účtu č. 238184487/0300 Postkonto u Poštovní spořitelny. Účet byl zřízen 25.6.2010 z důvodu zhodnocování volných finančních prostředků ve výši 3 mil. Kč a dále převedení zůstatku na běžný účet 726989399/0800 a následně navýšit termínovaný vklad na účtu č. 2368858389/0800 o částku 3 mil. Kč

Hlasování: pro:14

proti: 0

zdržel se: 0

### **Stav příjmů a výdajů k 31.8.2011**

Stav příjmů a výdajů

|                       | <i>Rozpočet po<br/>změnách<br/>(Kč)</i> | <i>Výsledek od počátku<br/>roku<br/>(Kč)</i> | <i>Procento<br/>plnění</i> |
|-----------------------|---|--|----------------------------|
| Příjmy po konsolidaci | 61 794 430,00                           | 49 683 641,24                                | 80,4                       |
| Výdaje po konsolidaci | 61 288 930,00                           | 36 372 936,81                                | 59,3                       |

Příjmová stránka se vyvíjí v souladu s rozpočtem. Příjmy z prodeje (byty) jsou vyšší. Výdaje se vyvíjí v souladu s rozpočtem. Ing Musilová zodpověděla otázky členů ZM. ZM bere zprávu na vědomí.

### **Stavy na účtech, úvěry**

| <i>Účet</i>  | <i>Stav (Kč)</i> |
|--|------------------|
| Termínované vklady dlouhodobé (2368858389/0800)                        | 8 218 967,36     |
| Základní běžný účet Česká spořitelna (726989399/0800)                  | 16 989 994,34    |
| Základní běžný účet - Projekt  | 0,00             |
| Základní běžný účet Poštovní spořitelna (238184487/0300)               | 3 058 387,71     |
| Základní běžný účet Poštovní spořitelna, spořicí účet (238394012/0300) | 0,00             |
| Běžný účet fondů - Sociální fond (107-1327371/0100)                    | 329 619,13       |
| Dlouhodobé úvěry – MK Horní Hradiště                                   | -2 351 888,10    |
| Dlouhodobé úvěry – Revitalizace  | 0,00             |
| Dlouhodobé úvěry – Investiční akce rok 2010                            | -9 333 320,00    |

ZM bere zprávu na vědomí.

### **5. Změna rozpočtu č. 5 – pohledávky k 31.8.2011**

| <b>Pohledávky stav k 31.8.2011</b> |         |                     |           |                         |
|------------------------------------|---------|---------------------|-----------|-------------------------|
| Synt.účet                          | An.účet |                     | Kč        | z toho po<br>splatnosti |
| 311                                | 00      | Odběratelé          | 349996,02 | 79825,61                |
| 311                                | 04      | Nájem nebyt. prost. | 250236,80 | 38750,00                |
| 311                                | 05      | vodné H. Hradiště   | 2567,00   | 2567,00                 |
| 311                                | 06      | nájem pozemky       | 128458,00 | 55000,00                |
| 311                                | 08      | penále              | 8760,64   | 8760,64                 |
| 311                                | 09      | penále              | 100000,00 | 100000,00               |
| 311                                | 10      | Byty -nájem služby  | 105858,00 | 105858,00               |

|                       |    |                |                   |                  |
|-----------------------|----|----------------|-------------------|------------------|
| 311                   | 16 | Prodej pozemku | 68224,00          | *                |
| 311                   | 17 | Prodej pozemku | 70717,70          | *                |
| 311                   | 20 | Byty-sluzby    | 95625,00          | 95625,00         |
| 311                   | 30 | Byty-vyúct.    | 46947,00          | 46947,00         |
| <b>Celkem</b>         |    |                | <b>1227390,16</b> | <b>533333,25</b> |
| * splátkové kalendáře |    |                |                   |                  |

Přestupky – obtížné vymáhání

Pohledávky předávány právníce

Zpravodaj – upozornit na zpřísnění pravidel vymáhání dlužných částek, exekuce

### **Úpravy schváleného rozpočtu 2011**

#### **Návrh změny rozpočtu**

| <i>Změna</i> | <i>tis. Kč</i> |
|--------------|----------------|
| Příjmy       | 2 099,80       |
| Výdaje       | 2 099,80       |
| Financování  | 0,00           |

Návrh: ZM schvaluje návrh úprav rozpočtu 2011 č.5 . Zvýšení na straně příjmů je 2 099,80 tisíc Kč a na straně výdajů 2 099,80 tisíc Kč – viz. příloha zápisu

Hlasování: pro: 14

proti: 0

zdržel se: 0

Na jednání ZM se dostavil Vladimír Kalina – počet členů ZM – 15

Vedoucí FO předložila návrh na přesun částky 370 tis. Kč určených k opravě střechy

1. pavilonu ZŠ na realizaci úprav v areálu bývalé sokolovny.

Návrh: ZM schvaluje přesun částky 370 tis. Kč určených k opravě havarijního stavu střechy

1. pavilonu ZŠ na realizaci úprav v areálu bývalé sokolovny v Plasích jako zázemí TS Plasy. ZM schvaluje ponechání částky 200 tis. Kč z odpisů roku 2011 ZŠ Plasy pro potřeby ZŠ Plasy v roce 2011 (dokončení oprav kuchyňky – sociální zařízení aj.).

Hlasování: pro: 15

proti: 0

zdržel se: 0

### **Návrh na zajištění kontroly hospodaření u zřízených příspěvkových organizací města**

Vedoucí FO předložila návrh plánu kontrol.

Návrh: ZM schvaluje kontrolní činnost u příspěvkových organizací města tak, že 1x

ročně bude provedena kontrola pracovníky finančního odboru města a 1x ročně členy kontrolního výboru v rozsahu zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Hlasování: pro: 15

proti: 0

zdržel se: 0

### **6. Dotace – Římskokatolická farnost Plasy, TJ Sokol Plasy**

Římskokatolická farnost Plasy – žádá o finanční příspěvek na úhradu 10% podílu z přidělené dotace od Ministerstva kultury ČR z Programu záchrany architektonického dědictví. Schválená dotace činí 900 tis. Kč a 10% podíl 100 tis. Kč. Realizací dojde k opravě střední lodě kostela a částečně k výměně neopravených vitrážních oken. Po opravě bude možné odstranit dřevěnou konstrukci kolem varhan. RM doporučuje finanční příspěvek ve výši 100 tis. Kč.

Návrh: ZM schvaluje finanční příspěvek Římskokatolické farnosti Plasy pro rok 2011 na úhradu 10% podílu z přidělené dotace od Ministerstva kultury ČR z Programu záchrany architektonického dědictví. Schválená dotace činí 900 tis. Kč a 10% podíl 100 tis. Kč. Finanční prostředky budou převedeny na účet žadatele.

Hlasování: pro: 14                                 proti: 0                                 zdržel se: 1 (Černá)

Návrh: ZM schvaluje finanční příspěvek TJ Sokol Plasy ve výši 52 133 Kč na akci Dětské hřiště. Příspěvek bude převeden na účet TJ Sokol Plasy.

Hlasování: pro: 14                                 proti: 0                                 zdržel se: 1 (Hanzlíček)

Pan V. Kameník jako člen přípravného výboru ZO Svazu důchodců ČR – Babina předložil žádost o půjčku ve výši 300 – 500 tis. Kč na zakoupení a vybavení bývalé prodejny Jednoty v Babině za účelem vzniku Klubu důchodců Babina. Zbývajících částka do 2 mil. Kč je předjednána s Komerční bankou. OV Babina bere žádost na vědomí. RM a FV nedoporučují schválení půjčky (problematická návratnost finančních prostředků a malá členská základna.

Návrh: ZM neschvaluje žádost ZO Svazu důchodců ČR – Babina předložil žádost o půjčku ve výši 300 – 500 tis. Kč na zakoupení a vybavení bývalé prodejny Jednoty v Babině za účelem vzniku Klubu důchodců Babina. Zbývajících částka do 2 mil. Kč je předjednána s Komerční bankou

Hlasování: pro: 14                                 proti: 0                                 zdržel se: 1 (Kalina)

ZM bere na vědomí smlouvu o užívání nemovitosti mezi Městem Plasy a Gymnáziem a SOŠ Plasy. Gymnáziem a SOŠ Plasy má ve správě majetek Plzeňského kraje p.č. 263/27 a 266/4 obě v k.ú. Plasy, na kterých je umístěno asfaltové hřiště. Tyto pozemky budou darovány městu Plasy s tím, že do pěti let zde město vybuduje víceúčelové hřiště a poskytne bezplatně Gymnáziem a SOŠ Plasy k výuce (pondělí – pátek v 7:00 – 16:00 hod.).

Ředitelka Gymnázia a SOŠ Plasy předložila žádost o dotaci od nadace VIA v rámci programu „Místo kde žijeme“ na úpravu veřejného prostranství u budovy SOŠ Plasy. Pro podání žádosti o dotaci je nutné předložit „Prohlášení o realizačním podílu na projektu“ tzn. město poskytne techniku při realizaci projektu a prostory na uložení zeminy a dále bude spolupracovat při propagaci projektu. Dále musí být předložen potvrzující dopis subjektu zodpovědného za údržbu tzn. město se bude podílet na čištění chodníků a cest a sekání trávy.

Návrh: ZM schvaluje poskytnutí techniky, místa pro uložení zeminy a propagaci projektu podaném Gymnáziem a SOŠ Plasy od nadace VIA (nadace ČS a.s.) v rámci projektu „Místo kde žijeme“. Dále ZM schvaluje v případě přidělení dotace spolupráci při čištění chodníků a sekání trávy v místech realizace projektu.

Hlasování: pro: 15                                 proti: 0                                 zdržel se: 0

**7. Investice** – starosta informoval o nejdůležitějších investičních akcích ve městě a obcích **Zateplení střechy 1. pavilonu ZŠ** – stavba byla zahájena, termín dokončení je do 31.10.2011 a rozpočet stavby činí 1 333 tis. Kč.

**Cesty klášterem - stezky k poznání** – je připraveno vypsání výzvy pro žadatele o dotaci, probíhá zpracování projektu pro územní řízení (DÚR) a je připravena smlouva o dílo na zajištění veškerých podkladů pro podání dotace

Návrh: ZM schvaluje smlouvu o dílo mezi Městem Plasy a Regionální rozvojovou agenturou Plzeňského kraje o.p.s. Plzeň na zjednodušené finanční a ekonomické zhodnocení projektu, zajištění podání žádosti dle podmínek ROP a poskytnutí konzultací v souvislosti s pořízením podkladů nutných pro zpracování díla. Celková cena činí 156 tis. Kč včetně DPH.

Hlasování: pro: 15                                 proti: 0                                 zdržel se: 0

Technické služby – zázemí u bývalé sokolovny – byla provedena demolice budovy, provedeno výběrové řízení na zhotovení přístřešků a rekonstrukci stávající budovy. Práce budou zahájeny v 2. pol. září.

In-line dráha – starosta informoval o společné schůzce projektanta, NPÚ Plzeň, stavebního úřadu a města s tím, že realizace je možná a město požádá o vydání závazného stanoviska podle kterého bude zpracován projekt pro územní řízení. Zároveň bude jednáno o možnosti dotace na realizaci akce.

Memorandum o partnerství – ZM bere na vědomí Memorandum o partnerství mezi Městem Plasy a Plzeňským krajem při přípravě řešení a realizaci projektu „Digitální mapa veřejné správy Plzeňského kraje“ – část digitální technická mapa.

Radnice – rekonstrukce přízemí po pojistné události (prasklá hadička WC) – probíhají průběžné opravy (podlahy, stěny, rozvody elektřiny a sítí), předávání dílčích faktur likvidátorovi. Termín dokončení počátek října 2011.

## **8. Územní plán – změna č. 2**

Vedoucí stavebního odboru předložila návrh změny č. 2 územního plánu Plasy. Jedná se o zařazení p.č. 363/2 v k.ú. Plasy jako zástavbového území s možností výstavby RD.

Návrh: ZM podle ustanovení § 6 dost. písm. a) a § 55 odst. 2 stavebního zákona:

1. **projednálo** – návrh na změnu č. 2 územního plánu Plasy
2. **ověřuje** – že změna č. 2 územního plánu Plas není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem – ÚP VÚC Plzeňské aglomerace, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu. Jedná se pouze o doplnění textové části územního plánu
3. **vydává** – opatření obecné povahy č. 2 územního plánu Plas, které tvoří přílohu tohoto usnesení
4. **ukládá** – Městskému úřadu Plasy
  - zpracovat veřejnou vyhlášku §- oznámení o vydání opatření obecné povahy č. 2 -§ změna č. 2 územního plánu Plas a zajistit její vyvěšení na úřední desce městského úřadu
  - zajistit zveřejnění opatření obecné povahy č. 2 územního plánu Plas, a internetových stránkách města Plasy –www.plasy.cz
  - zajistit předání opatření obecné povahy č. 2 územního plánu Plas, stavebnímu úřadu a úřadu územního plánování

Hlasování: pro: 15

proti: 0

zdržel se: 0

## **9. Odkoupení bytu – Isevič**

Pan Isevič požádal o odkoupení bytu č. 5 v čp. 490 v Plasích. Tento byt je určen k prodeji v souladu se schválenými pravidly.

Návrh: ZM schvaluje prodej bytu č. 490/5 v čp. 490 v Plasích panu Václavu Isevičovi, Plasy 490, za cenu 252.160,- Kč dle pravidel schválených ZM.

Hlasování: pro: 15

proti: 0

zdržel se: 0

## **10. Sociální fond – statut**

Vedoucí FO Ing. Musilová předložila návrh úpravy statutu sociálního fondu. K aktualizaci došlo z důvodu zastaralosti a připomínky auditorů. Příloha statutu soc. fondu se nemění. RM a FV doporučuje schválení úpravy

Návrh: ZM schvaluje předložený statut sociálního fondu MěÚ Plasy včetně přílohy.

Hlasování: pro: 15

proti: 0

zdržel se: 0

### **11. Odměna – pouť**

Pan K. Mařík (místostarosta) zajišťoval organizaci pout'ového programu v areálu Velká louka ve dnech 13. -14.8.2011.

Návrh: ZM schvaluje odměnu 3.000,- Kč pro pana Karla Maříka za organizaci pout'ového programu v areálu Velká louka ve dnech 13. -14.8.2011.

Hlasování: pro: 14   proti:0   zdržel se: 1 (Mařík)

### **12. Smlouva – Kovářík**

Byl předložen návrh smlouvy jako příslib drobných stavebních úprav v ul. B. Slámy v souvislosti s opravou povrchu MK.

Návrh: ZM schvaluje návrh smlouvy podle ustanovení § 51 OZ mezi Městem Plasy a panem Petrem Kováříkem, Plasy, Drahotínská 507 - příslib drobných stavebních úprav v ul. B. Slámy v souvislosti s opravou povrchu MK.

Hlasování: pro: 14   proti: 0   zdržel se: 1 (Novotný)

### **13. Odkoupení pozemků**

a) manželé Matuškoví, Brdo – část p.č. 367/20, dále nabídka pozemků k odkoupení městem p.č. 368/20 a 368/30 vše v k.ú. Plasy

Město požádalo vlastníky pozemků manžele Matuškovy, Brdo o souhlas s umístěním čekárny u autobusové zastávky pod školou. Tento souhlas byl poskytnut s tím, že na jednání ZM bude projednána nabídka na odkoupení pozemků u archivu od manželů Matuškových.

Návrh: ZM schvaluje odkoupení části p.č. 367/20 v k.ú. Plasy o výměře cca 50 m<sup>2</sup> od manželů Matuškových, Brdo 3 za cenu 120,- Kč/m<sup>2</sup>

Hlasování: pro: 15   proti: 0   zdržel se: 0

Návrh: ZM prodej odkoupení p.č. 368/20 o výměře 271 m<sup>2</sup> a p.č. 368/30 o výměře 68 m<sup>2</sup>, obě v k.ú. Plasy od manželů Matuškových, Brdo 3 za cenu 120,- Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování: pro: 15   proti: 0   zdržel se: 0

b) Jana Netrhová, Havířov

Na základě jednání se zástupci OV Žebnice nabídla paní J. Netrhová, Havířov městu k odkoupení část p.č. 440/6 v k.ú. Žebnice o výměře cca 300 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází vedle kulturního domu. Zároveň požádala o odkoupení části p.č. 1503/7 v k.ú. Žebnice, kterou užívá jako předzahrádku. RM doporučuje odkoupení i prodej navrhovaných pozemků

Návrh: ZM schvaluje odkoupení části p.č. 440/6 o výměře cca 300 m<sup>2</sup> v k.ú. Žebnice od paní Jany Netrhové, Havířov, Dlouhá třída 825/10 za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování: pro: 15   proti: 0   zdržel se: 0

Návrh: ZM schvaluje prodej části p.č. 1503/7 o výměře cca 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Žebnice paní Janě Netrhové, Havířov, Dlouhá třída 825/10 za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>

Hlasování: pro: 15   proti: 0   zdržel se:0

c) Jiří Šiml, Plasy žádá o odkoupení části p.č. 39/12 v k.ú. Plasy. Pozemek užívá k podnikání jako předzahrádku hostince „U Suku“. RM z důvodů vedení malého obchvatu v rámci územního plánu prodej nedoporučuje.

Návrh: ZM neschvaluje žádost pana J. Šimla, Plasy, o odkoupení části p.č. 39/12 v k.ú. Plasy.

Hlasování: pro:15   proti: 0   zdržel se: 0

d)D. Pröll žádá o odkoupení p.č. 465/63 o výměře 16 m<sup>2</sup> a stp.č. 181 o výměře 28 m<sup>2</sup>, obě v k.ú. Horní Hradiště pod chatou E 81. RM doporučuje prodej za cenu 140 Kč/m<sup>2</sup>.

Návrh: ZM schvaluje prodej p.č. 465/63 o výměře 16 m<sup>2</sup> a stp.č. 181 o výměře 28 m<sup>2</sup>, obě v k.ú. Horní Hradiště pod chatou E 81 panu Davidu Pröllovi, Plasy, Plzeňská 127, za cenu 140,- Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování: pro: 15

proti: 0

zdržel se: 0

e) Jitka Řezáčová, Babina – p.č. 876/10 v k.ú. Babina

Návrh: ZM schvaluje prodej p.č. 876/10 o výměře 217 m<sup>2</sup> v k.ú. Babina paní Jitce Řezáčové a Jiřímu Řezáčovi Babina 39, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování: pro: 15

proti: 0

zdržel se: 0

f) Paní M. Hladká, Babina 87 žádá o odkoupení části p.č. 1097/6 o výměře cca 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Babina. Pozemek bude užíván jako parkovací plocha a bude oplocen. OV Babina se žádostí souhlasí.

Návrh: ZM schvaluje prodej části p.č. 1097/6 o výměře cca 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Babina paní Miluši Hladké, Babina 87, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování: pro: 15

proti: 0

zdržel se: 0

g) Manželé Zábranských, Babina a. Horová J. Plzeň žádají o odkoupení částí pozemku p.č. 44/2 v k.ú. Babina

Z důvodů nedohody na průběhu hranic pozemků bylo projednání bodu odloženo.

#### **14. Směna pozemků – Jiří Hanzlíček, Plasy**

J. Hanzlíček žádá město o možnost výměny pozemků za účelem jejich scelení z důvodů jejich efektivnějšího využívání pro zemědělské hospodaření.

Návrh: ZM schvaluje prodej ½ p.č. 283/57 o celkové výměře 14792 m<sup>2</sup> a ½ p.č. 442/40 o výměře 6719 m<sup>2</sup>, které jsou ve vlastnictví J. Hanzlíčka (1/2) a Pozemkového fondu ČR (1/2) za ½ p.č. 413/15 o celkové výměře 14791 m<sup>2</sup>, která je ve vlastnictví města (1/2) a Pozemkového fondu (1/2) a p.č. 416/3 o výměře 441 m<sup>2</sup>, která je celá ve vlastnictví města vše v k.ú. Plasy. Parcela č. 416/3 bude zaměřena a prodána podle hranice oplocení.

Hlasování: pro: 13

proti: 1 (Novotný)

zdržel se: 1 (Hanzlíček)

#### **15. Příspěvkové organizace**

a) MěK – žádost o posílení rozpočtu z rezervního fondu

Návrh: ZM schvaluje posílení rozpočtu roku 2011 z rezervního fondu MěK v Plasích v celkové výši 43.648,- Kč. Částka pokryje zvýšený náklad na odepsání zcizeného automobilu Octavia jako rozdíl mezi zůstatkovou cenou v účetnictví a cenou uhrazenou pojišťovnou. ZM schvaluje posílení rozpočtu roku 2011 o částku 150 tis. Kč na nákup multifunkční kopírky.

Hlasování: pro: 15

proti: 0

zdržel se: 0

b) MěK – návrh změny zřizovací listiny

Starosta předložil návrh dodatku č. 1 zřizovací listiny s tím, že činnost knihovny by byla rozšířena o zabezpečení provozu kina a veškerých kulturních akcí města. RM doporučuje přijetí doplnku zřizovací listiny včetně personálních změn.

Návrh: ZM schvaluje dodatek č. 1 ke zřizovací listině MěK v Plasích jako příspěvkové organizace města. Důvodem je rozšíření činnosti o zabezpečení provozu kina a veškerých kulturních akcí města. Platnost přílohy č. 1 je od 1.1.2012.

Hlasování: pro:15

proti:0

zdržel se: 0

c) ZUSŠ - protokol o kontrole – ZM bere protokol na vědomí.

### **16. TS s.r.o. – návrhy zřizovacích listin**

Starosta předložil nejdůležitější dokumenty pro vznik TS Plasy ve formě s.r.o. připravené právníčkou města. Dále vysvětlil rozsah možného financování a výhody a nevýhody jednotlivých variant. Dále zodpověděl dotazy jednotlivých členů RM. RM doporučuje vznik TS Plasy s.r.o. se 100% účastí města a předpokládaným zahájením činnosti od 1.1.2012

Návrh: ZM schvaluje založení obchodní společnosti Technické služby města Plas, s.r.o., se sídlem Plasy, Zahradní 40. ZM dále schvaluje založení peněžním vkladem 200.000,- Kč s tím, že jediným společníkem je Město Plasy. ZM schvaluje předmět činnosti – viz příloha zápisu, jednoho jednatele společnosti a 3 členy dozorčí rady. Jednatel obchodní společnosti Technické služby města Plasy s.r.o. schvaluje pana Karla Maříka, místostarostu města, Plasy, Potoční 470 a členy dozorčí rady Ing. Václava Grosse, místostarostu města, Žebnice 68, Ing. Jiřího Prantnera, člena Rady města, Plasy, Školní 186 a Pavlína Černá, členka Zastupitelstva města, Babina 72

Hlasování: pro:10

proti: 1 (Novotný)

zdržel se: 4 (Gross,Kalina  
Bezdičková, Šiml)

### **17. Strategie rozvoje města**

Ing. Prantner informoval o vstupním rámci strategie rozvoje města, který předložil k diskusi. Tento návrh byl projednán na jednání RM a FV.

Mgr. Novotný předpokládal předložení návrhu grantové politiky města na rok 2012.

Ing. Vaňourek vyjádřil stejný názor jako Mgr. Novotný.

Po podrobné diskusi všech členů ZM ke grantové politice města v roce 2012 a následujících letech byl předložen tento návrh usnesení.

Návrh: ZM ukládá dopracovat hodnotící kritéria grantové politiky města pro období let 2012 – 2014, složení hodnotící komise a postup schvalovacího procesu u předložených žádostí. Do návrhu rozpočtu na rok 2012 bude navržena částka 350 tis. Kč.

Hlasování: pro: 13

proti: 0

zdržel se: 2 (Dušička,Soutner)

### **18. Různé**

a) Správce bytů předložil text záruky pro banku – Česká spořitelna z důvodu žádosti o odkoupení bytu.

Návrh:ZM schvaluje záruku pro banku (Česká spořitelna) pro paní Sylvu Hůrkovou, Plasy 490 z důvodu žádosti o odkoupení bytu č. 6 v čp. 490 na úvěr od ČS a.s. Jedná se o záruku od podpisu smlouvy do převodu bytu do osobního vlastnictví.

Hlasování: pro: 15

proti: 0

zdržel se: 0

b) Diskusní příspěvky členů ZM – žádné

Zapsal: Ing. Josef Domabyl

Ověřovatel:  
Ing. Tomáš Dušička

Starosta:  
Zdeněk Hanzlíček

Jaroslav Novák



# U s n e s e n í

## z 5. jednání Zastupitelstva města Plasy konaného dne 14.9. 2011 v Plasích

### Zastupitelstvo bere na vědomí:

- usn.č. 103-11: - zahájení a kontrolu usnesení
- zprávy starosty, místostarostů
  - investiční akce – informace
  - dotační politika města
  - stav příjmů a výdajů k 31.8.2011, stavy na účtech, pohledávky
  - koncepce přidělování finančních prostředků organizacím
  - smlouvu o užívání nemovitosti mezi Městem Plasy a Gymnáziem a SOŠ Plasy – asfaltové hřiště
  - Technické služby – budování zázemí v prostorách bývalé sokolovny
  - in-line dráha – podání žádosti o závazné stanovisko
  - memorandum o partnerství s PK – digitální mapy veřejné správy
  - rekonstrukce radnice – pojistná událost
  - ZUŠ Plasy – protokol o kontrole

### Zastupitelstvo schvaluje:

usn.č. 104-11: - doplnění usnesení č. 93-11 ze dne 1.6.2011 o další kupující, paní Dagmar Labákovou, Praha, Ohradní 1353/33

usn.č. 105-11: - zrušení účtu č. 238184487/0300 Postkonto u Poštovní spořitelny. Účet byl zřízen 25.6.2010 z důvodu zhodnocování volných finančních prostředků ve výši 3 mil. Kč a dále převedení zůstatku na běžný účet 726989399/0800 a následně navýšit termínovaný vklad na účtu č. 2368858389/0800 o částku 3 mil. Kč

usn.č. 106-11: - schvaluje návrh úprav rozpočtu 2011 č.5 . Zvýšení na straně příjmů je 2 099,80 tisíc Kč a na straně výdajů 2 099,80 tisíc Kč – viz. příloha zápisu

usn.č. 107-11: - částky 370 tis. Kč určených k opravě havarijního stavu střechy 1. pavilonu ZŠ na realizaci úprav v areálu bývalé sokolovny v Plasích jako zázemí TS Plasy. ZM schvaluje ponechání částky 200 tis. Kč z odpisů roku 2011 ZŠ Plasy pro potřeby ZŠ Plasy v roce 2011 (dokončení oprav kuchyňky – sociální zařízení aj.)

usn.č. 108-11: - kontrolní činnost u příspěvkových organizací města tak, že 1x ročně bude provedena kontrola pracovníky finančního odboru města a 1x ročně členy kontrolního výboru v rozsahu zákona č. 128/2000 Sb. o obcích

usn.č. 109-11: - finanční příspěvek Římskokatolické farnosti Plasy pro rok 2011 na úhradu 10% podílu z přidělené dotace od Ministerstva kultury ČR z Programu záchrany architektonického dědictví. Schválená dotace činí 900 tis. Kč a 10% podíl 100 tis. Kč. Finanční prostředky budou převedeny na účet žadatele

usn.č. 110-11: - finanční příspěvek TJ Sokol Plasy ve výši 52 133 Kč na akci Dětské hřiště. Příspěvek bude převeden na účet TJ Sokol Plasy

- usn.č. 111-11: - poskytnutí techniky, místa pro uložení zeminy a propagaci projektu podaném Gymnáziem a SOŠ Plasy od nadace VIA (nadace ČS a.s.) v rámci projektu „Místo kde žijeme“. Dále ZM schvaluje v případě přidělení dotace spolupráci při čištění chodníků a sekání trávy v místech realizace projektu
- usn.č. 112-11: - smlouvu o dílo mezi Městem Plasy a Regionální rozvojovou agenturou Plzeňského kraje o.p.s. Plzeň na zjednodušené finanční a ekonomické zhodnocení projektu, zajištění podání žádosti dle podmínek ROP a poskytnutí konzultací v souvislosti s pořízením podkladů nutných pro zpracování díla. Celková cena činí 156 tis. Kč včetně DPH
- usn.č. 113-11: - ZM podle ustanovení § 6 dost. písm. a) a § 55 odst. 2 stavebního zákona:  
**projednálo** – návrh na změnu č. 2 územního plánu Plasy  
**ověřuje** – že změna č. 2 územního plánu Plas není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem – ÚP VÚC Plzeňské aglomerace, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu. Jedná se pouze o doplnění textové části územního plánu  
**vydává** – opatření obecné povahy č. 2 územního plánu Plas, které tvoří přílohu tohoto usnesení  
**ukládá** – Městskému úřadu Plasy
- zpracovat veřejnou vyhlášku §- oznámení o vydání opatření obecné povahy č. 2 -§ změna č. 2 územního plánu Plas a zajistit její vyvěšení na úřední desce městského úřadu
  - zajistit zveřejnění opatření obecné povahy č. 2 územního plánu Plas, a internetových stránkách města Plasy –www.plasy.cz
  - zajistit předání opatření obecné povahy č. 2 územního plánu Plas, stavebnímu úřadu a úřadu územního plánování
- usn.č. 114-11: - prodej bytu č. 490/5 v čp. 490 v Plasích panu Václavu Isevičovi, Plasy 490, za cenu 252.160,- Kč dle pravidel schválených ZM
- usn.č. 115-11: - předložený statut sociálního fondu MěÚ Plasy včetně přílohy
- usn.č. 116-11: - odměnu 3.000,- Kč pro pana Karla Maříka za organizaci pouťového programu v areálu Velká louka ve dnech 13. - 14.8.2011
- usn.č. 117-11: - návrh smlouvy podle ustanovení § 51 OZ mezi Městem Plasy a panem Petrem Kovářikem, Plasy, Drahotínská 507 - příslib drobných stavebních úprav v ul. B. Slámy v souvislosti s opravou povrchu MK
- usn.č. 118-11: - odkoupení části p.č. 367/20 v k.ú. Plasy o výměře cca 50 m<sup>2</sup> od manželů Matuškových, Brdo 3 za cenu 120,- Kč/m<sup>2</sup>
- usn.č. 119-11: - odkoupení p.č. 368/20 o výměře 271 m<sup>2</sup> a p.č. 368/30 o výměře 68 m<sup>2</sup>, obě v k.ú. Plasy od manželů Matuškových, Brdo 3 za cenu 120,- Kč/m<sup>2</sup>
- usn.č. 120-11: - odkoupení části p.č. 440/6 o výměře cca 300 m<sup>2</sup> v k.ú. Žebnice od paní Jany Nethrové, Havířov, Dlouhá třída 825/10 za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>
- usn.č. 121-11: - prodej části p.č. 1503/7 o výměře cca 45 m<sup>2</sup> v k.ú. Žebnice paní Janě Nethrové, Havířov, Dlouhá třída 825/10 za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>

- usn.č. 122-11: - prodej p.č. 465/63 o výměře 16 m<sup>2</sup> a stp.č. 181 o výměře 28 m<sup>2</sup>, obě v k.ú. Horní Hradiště pod chatou E 81 panu Davidu Pröllovi, Plasy, Plzeňská 127, za cenu 140,- Kč/m<sup>2</sup>
- usn.č. 123-11: - prodej p.č. 876/10 o výměře 217 m<sup>2</sup> v k.ú. Babina paní Jitce Řezáčové a Jiřímu Řezáčovi, Babina 39, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>
- usn.č. 124-11: - prodej části p.č. 1097/6 o výměře cca 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Babina paní Miluši Hladké, Babina 87, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>
- usn.č. 125-11: - směnu ½ p.č. 283/57 o celkové výměře 14792 m<sup>2</sup> a ½ p.č. 442/40 o výměře 6719 m<sup>2</sup>, které jsou ve vlastnictví J. Hanzlíčka (1/2) a Pozemkového fondu ČR (1/2) za ½ p.č. 413/15 o celkové výměře 14791 m<sup>2</sup>, která je ve vlastnictví města (1/2) a Pozemkového fondu (1/2) a p.č. 416/3 o výměře 441 m<sup>2</sup>, která je celá ve vlastnictví města vše v k.ú. Plasy. Parcela č. 416/3 bude zaměřena a prodána podle hranice oplocení
- usn.č. 126-11: - posílení rozpočtu roku 2011 z rezervního fondu MěK v Plasích v celkové výši 43.648,- Kč. Částka pokryje zvýšený náklad na odepsání zcizeného automobilu Octavia jako rozdíl mezi zůstatkovou cenou v účetnictví a cenou uhrazenou pojišťovnou. ZM schvaluje posílení rozpočtu roku 2011 o částku 150 tis. Kč na nákup multifunkční kopírky
- usn.č. 127-11: - dodatek č. 1 ke zřizovací listině MěK v Plasích jako příspěvkové organizace města. Důvodem je rozšíření činnosti o zabezpečení provozu kina a veškerých kulturních akcí města. Platnost přílohy č. 1 je od 1.1.2012
- usn.č. 128-11: - založení obchodní společnosti s obchodním jménem Technické služby města Plasy, s.r.o., se sídlem Plasy, Zahradní 40. ZM dále schvaluje výši základního kapitálu 200.000,- Kč s tím, že jediným společníkem je Město Plasy. ZM schvaluje předmět činnosti – viz příloha zápisu, jednoho jednatele společnosti a 3 členy dozorčí rady. Jednatel obchodní společnosti Technické služby města Plasy, s.r.o. schvaluje pana Karla Maříka, místostarostu města Plasy, Plasy, Potoční 470 a členy dozorčí rady Ing. Václava Grosse, místostarostu města Plasy, Žebnice 68, Ing. Jiřího Prantnera, člena Rady města Plasy, Plasy, Školní 186 a Pavlínu Černou, členku Zastupitelstva města Plasy, Babina 72
- usn.č. 129-11: - záruku pro banku (Česká spořitelna) pro paní Sylvu Hůrkovou, Plasy 490 z důvodu žádosti o odkoupení bytu č. 6 v čp. 490 na úvěr od ČS a.s. Jedná se o záruku od podpisu smlouvy do převodu bytu do osobního vlastnictví

**Zastupitelstvo neschvaluje:**

- usn.č. 130-11: - žádost ZO Svazu důchodců ČR – Babina předložil žádost o půjčku ve výši 300 – 500 tis. Kč na zakoupení a vybavení bývalé prodejny Jednoty v Babiné za účelem vzniku Klubu důchodců Babina. Zbývající částka do 2 mil. Kč je předjednána s Komerční bankou
- usn.č. 131-11: - žádost pana J. Šimla, Plasy, o odkoupení části p.č. 39/12 v k.ú. Plasy

**Zastupitelstvo ukládá:**

usn.č. 131-11: - dopracovat hodnotící kritéria grantové politiky města pro období let 2012 – 2014, složení hodnotící komise a postup schvalovacího procesu u předložených žádostí. Do návrhu rozpočtu na rok 2012 bude navržena částka 350 tis. Kč  
Zodpovídá: RM, komise kultury                      Termín: 30. 11. 2011

Vyhotoveno: 21. 9. 2011

Starosta:  
Zdeněk Hanzlíček