

Z á p i s

Ze 50. jednání Rady města konané 14. 7. 2010 v Plasích

Přítomni: Mgr. Hurt – starosta
Václav Šiml – místostarosta
Ing. Václav Gross – radní
Mgr. Markéta Lorenzová – radní
Karel Mařík – radní

Ověřovatel zápisu: Mgr. Markéta Lorenzová

Zápisem pověřen: tajemník Ing. Domabyl

Doplnění programu: 13 d) návrh smlouvy na zabezpečení objektu
e) smlouva o budoucí smlouvě – Povodí Vltavy
f) Byty – prodloužení nájemních smluv
g) upozornění na padající kamení
h) zprávy OLH Ing. Pořádka

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Zahájení, kontrola usnesení

Zahájení a kontrolu usnesení provedli starosta, místostarosta a tajemník – průběžně plněno

2. Informace starosty, místostarosty a tajemníka

- mikroregion – obnova výběrového řízení na vybavení zahradní technikou, výbor dne 12.7.2010
- SMOPK – jednání výboru dne 29.6.2010
- DSO I/27 – valná hromada dne 23.6.2010
- MAS Světovina – nové dotační tituly
- NPÚ – Klášter Plasy – otevření mobiliáře, cisterciácké dvory – UNESCO, příprava studie IOPxROP

3. Výbory a komise

Paní Jana Čiháková, jako předsedkyně o.s. Přeskopec požádala o změnu příjemce schváleného finančního příspěvku 4 000 Kč na zabezpečení výstavy „Nebřezinským rodákům“. Příspěvek by místo schváleného SDH Babina čerpalo o.s. Přeskopec.

Návrh: RM schvaluje změnu příjemce příspěvku 4 000 Kč na zabezpečení výstavy „Nebřezinským rodákům“ z SDH Babina na o.s. Přeskopec.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

K. Mařík informoval o programu tradiční plaské pouti „Na Královnu“ ve dnech 14. a 15.8.2010 včetně programu v areálu kláštera a kostela.

Pout' 2010 – pout' v prostorách kláštera bude zajišťovat opět OS Plaská lilie a město svojí finanční spoluúčastí. Jedná se o historické prodejní a umělecké stánky a kulturní program.

Návrh: RM schvaluje finanční příspěvek do 50 000 Kč pro OS Plaská lilie na uspořádání tradiční pouti 2010 v prostorách kláštera s tím, že před akcí bude předložen předpokládaný rozsah příjmů a výdajů a po akci vyúčtování (příjmy i výdaje). Vyúčtování podle schválených pravidel.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Dětský domov Duchcov žádá o osvobození od placení rekreačního poplatku v rámci pobytu v rekreačním středisku Zátíší v Plasích v době od 18. – 31.7.2010 z důvodů nedostatku finančních prostředků. Bude projednáno na příštím jednání RM.

4. Osadní výbory, SDH

V. Šiml předložil zápisy z jednání OVBabina ze dne 6.6.2010 a 11.7.2010, OV Žebnice ze dne 20.6.2010. Dále předložil zápis MěÚ Kralovice, odb. ŽP ve věci hromadného úhynu ryb v rybníku v H.Hradišti dne 21.3.2010. Jako hlavní příčina bylo stanoveno především přerybnění spolu s vysokým zabahněním nádrže včetně nedostatečného prosekání ledové pokrývky.

V. Šiml upozornil na nutnost svolání schůzky ve věci poškozené opěrné zdi u asfaltového hřiště v Lomniče.

Ing. Gross upozornil na nutnost jednání s firmou ve věci čerpací zkoušky z vrtů ve vlastnictví Kralovické zemědělské a.s. v Žebnici a odstranění černé skládky v oblasti Sokolka.

Dále byla projednána možnost zakoupení leteckého snímku pro obec Horní Hradiště.

5. Příspěvkové organizace

ZŠ Plasy – dokončení přípravy žádosti na zateplení areálu (kromě budovy tělocvičny) z projektu „Zelená úsporám“ a ukončení projektu „Prevence kriminality“ k 30.6.2010

MŠ Plasy - dokončení přípravy žádosti na zateplení obou pavilónů z projektu „Zelená úsporám“.

MěK Plasy – ředitelka předložila nový knihovní řád včetně ceníku služeb a plán práce na II. pol. 2010 včetně statistického výkazu výpůjček za I. pol. 2010

RM projednala návrh na úpravu osobního ohodnocení ředitelky.

Návrh: RM schvaluje platový výměr ředitelky MěK Plasy platný od 1.8.2010 (viz. příloha zápisu)

Hlasování: pro: 5

proti:0

zdržel se:0

RM vyhodnotila práci ředitelů příspěvkových organizací za I. pol. 2010. Na základě tohoto vyhodnocení bylo navrženo vyplacení odměn.

Návrh: RM schvaluje vyplacení odměn ředitelům příspěvkovým organizacím města:

ZŠ Plasy- Mgr. J. Henzl, MŠ Plasy - M Laláková, ZUŠ Plasy - J. Rada, MěK Plasy – Bc.

Věra Soutnerová -viz. příloha zápisu. Odměny budou vyplaceny za měsíc červenec - srpen 2010.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se:0

6. Investiční akce a dotační politika města

Revitalizace středu města – tajemník předložil zápis z kontrolního dne č. 21 a informoval o upraveném harmonogramu realizace jednotlivých objektů stavby a provedené fakturaci

Přírodní plocha pro koupání – probíhá instalace dětských prolézaček firmou Alestra a terénní úpravy. Byl předložen návrh provozního řádu areálu. Dále bylo jednáno s vedením dětského tábora Máj ve věci stanovení pravidel při návštěvách dětí v areálu koupaliště.

Návrh: RM schvaluje návrh provozního řádu v areálu přírodního koupaliště v Plasích platného od 14.7.2010

Hlasování: pro: 5

proti:0

zdržel se:0

Inženýrské sítě pro výstavbu RD – stavba probíhá dle harmonogramu s tím, že byl dokončen rozvod telefonu a dokončeny sloupky včetně vodovodních a kanalizačních přípojek, pokládka živice proběhne ve čtvrtek 15.7.2010

Inženýrské sítě pro výstavbu BD – firma BP stavby zahájí realizaci rozvodu plynu a další práce podle dohody s firmou Hoda nemovitosti a Městem Plasy

Komplexní revitalizace stromořadí – je připraven a odsouhlasen návrh podmínek pro výběrové řízení a probíhá upřesnění výkazu výměru (rozsah úprav pro jednotlivé stromy).

ŘSD Plzeň předložilo návrhy výše finanční spoluúčasti na projektové dokumentaci (DSP v podrobnosti DZS a IČ) na dokončení průtahu městem. Podíl včetně DPH bude činit 597 066 Kč.

Firma Jiří Mallý Plasy předložila návrh smlouvy o dílo na realizaci výměny oken a opravu fasády hasičské zbrojnice v H.Hradišti. Celková cena činí 113 700 Kč. Na tuto akci včetně výstavby krovu město získalo dotaci z PK ve výši 150 000 Kč (60% celkové částky).

Návrh: RM schvaluje návrh smlouvy o dílo mezi panem Jiřím Mallým, Plasy, Výsluní 486 a Městem Plasy na realizaci výměny oken a opravu fasády hasičské zbrojnice v H.Hradišti. Celková cena činí 113 700 Kč. Na tuto akci včetně výstavby krovu město získalo dotaci z PK ve výši 150 000 Kč (60% celkové částky)

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se:0

7. Dotační politika města

Komplexní revitalizace stromořadí – město obdrželo rozhodnutí č. 10055006-SFŽP o přidělení dotace v celkové výši 1 623 910 Kč.

8. Žádost o pokládku zámkové dlažby

Pan Vavřínek, Plasy 497 předložil žádost o možnost pokládky zámkové dlažby před RD 497 v Plasích. Navrhuje, aby zemní práce uhradilo město a dlažbu a práci žadatel.

Návrh: RM schvaluje možnost pokládky zámkové dlažby před RD 497 v Plasích pro pana Vavřínka, Plasy 497 bez finanční a jiné spoluúčasti města.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se:0

9. Žádost o pronájem parkovacího místa

Firma Johannes – tabák Jan Kaňák, Plasy, Manětínská 86 žádá o odkoupení či pronájem parkovacího místa před prodejnou tabáku u čp. 86 v Plasích.

Návrh: RM ukládá projednat na MěÚ Kralovice, odbor dopravy možnosti pronájmu parkovacího místa před prodejnou tabáku u čp. 86 v Plasích

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se:0

10. Žádost o povolení přístupu k pozemku

Paní Vlasta Nechybová, Plasy, Luční 453 žádá o vyjádření k prodeji části p.č. 171 v k.ú. Plasy, kterou vlastní a k možnosti přístupu přes louku na p.č. 115/15 v k.ú. Plasy, která je ve vlastnictví města na p.č. 171 v k.ú. Plasy

f) Návrh na prodloužení nájemných smluv

Návrh: RM schvaluje prodloužení nájemných smluv v bytech města takto:

Šalda Miroslav 115/3 – do 30.9.2010

Smolová Alena 115/5 – do 30.9.2010

Šnaider Stanislav 115/6 do 31.12.2010

Budna Petr 490/11 – do 31.12.2010

Hlasování: pro:5

proti: 0

zdržel se :0

g) Padající balvan ze skály na sousedním pozemku

Manželé Lorencovi, Kladno žádají o odborné posouzení celistvosti skály u chaty E 99 v k.ú. Horní Hradiště z důvodů uvolnění balvanu o váze cca 80 kg, který spadl na přístupové kovové schodiště u chaty. V případě zjištění ohrožení pádem dalších balvanů žádají zjednaní nápravných opatření.

Návrh: RM ukládá zajištění odborného posouzení celistvosti skály u chaty E 99 v k.ú. Horní Hradiště z důvodů uvolnění balvanu o váze cca 80 kg, který spadl na přístupové kovové schodiště u chaty. V případě zjištění ohrožení pádem dalších balvanů žádají zjednaní nápravných opatření.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

h) Na jednání RM byl přizván Ing. Pořádek, hajný a OLH města

- schvalovací proces LHP – nejsou zařazeny pozemky v rámci směny mezi městem a LČR (dodatečně zařazení)

- žádost o schválení výjimky pro freeridovou trať na lesních pozemcích – předloženo stanovisko OLH a bude projednáno na příštím jednání RM

- vebové stránky města – návrh na zařazení sekce lesního hospodářství

- ceník palivového dřeva na druhé pololetí – byl předložen návrh ceníku tak, že u větších hmotností dochází k mírnému navýšení ceny a u nižších hmotností k mírnému snížení ceny

Návrh: RM schvaluje předložený ceník palivového dřeva (kvalita V) na druhé pololetí 2010 – forma samovýroby

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

-paušál jízdného a hovorného pro OLH – bude projednáno na příštím jednání RM

- stav hospodaření – v zalesňování vysoké procento ujmoutí sazenic a těžební práce jsou provedeny v rozsahu 65% celoročního plánu. Návrh na možnosti získání dotace na vybudování svážnice v části Hlubočice

- černé skládky – projednat vyfrézování příkopu v části komunikace I/27 ve směru na Kralovice

- sadební materiál – upozornění na přetrvávající nedostatek kvalitního sadebního materiálu s návrhem na provozování vlastní školky. Členové RM upozornili na nutnost projednání záměru s NPÚ Plzeň a doporučili zvážit umístění v jiné lokalitě než je západní část areálu Velká louka

Zápis vyhotoven:

Ověřovatel zápisu: Mgr. Lorenzová

U s n e s e n í

ze 50. jednání Rady města konané 14.7.2010 v Plasích

Rada bere na vědomí:

- usn.č. 837-10: - zprávy starosty, místostarosty a tajemníka
- činnost osadních výborů a SDH
 - činnosti příspěvkových organizací
 - investiční akce města a dotační politika města
 - žádost o pronájem bytu – Z. Bombalová
 - SOŠ Plasy – nabídka celoživotního vzdělávání
 - byt v čp. 350 v Plasích – stav exekucí a zástavního práva
 - nabídky firem – OK Group a.s.
 - zprávu ing. M. Pořádka – LHP, stav hospodaření, černé skládky, sadební materiál, dotace aj.

Rada schvaluje:

- usn.č. 838-10: - změnu příjemce příspěvku 4 000 Kč na zabezpečení výstavy „Nebřezinským rodákům“ z SDH Babina na o.s. Přeskopec
- usn.č. 839-10: - finanční příspěvek do 50 000 Kč pro OS Plaská lilie na uspořádání tradiční pouti 2010 v prostorách kláštera s tím, že před akcí bude předložen předpokládaný rozsah příjmů a výdajů a po akci vyúčtování (příjmy i výdaje). Vyúčtování podle schválených pravidel.
- usn.č. 840-10: - platový výměr ředitelky MěK Plasy platný od 1.8.2010 (viz. příloha zápisu)
- usn.č. 841-10: - vyplacení odměn ředitelům příspěvkovým organizacím města:
ZŠ Plasy- Mgr. J. Henzl, MŠ Plasy - M Laláková, ZUŠ Plasy - J. Rada,
MěK Plasy – Bc.Věra Soutnerová -viz. příloha zápisu. Odměny budou vyplaceny za měsíc červenec - srpen 2010.
- usn.č. 842-10: - návrh provozního řádu v areálu přírodního koupaliště v Plasích platného od 14.7.2010
- usn.č. 843-10: - návrh smlouvy o dílo mezi panem Jiřím Mallým, Plasy, Výsluní 486 a Městem Plasy na realizaci výměny oken a opravu fasády hasičské zbrojnice v H.Hradišti. Celková cena činí 113 700 Kč. Na tuto akci včetně výstavby krovu město získalo dotaci z PK ve výši 150 000 Kč (60% celkové částky)
- usn.č. 844-10: - možnost pokládky zámkové dlažby před RD 497 v Plasích pro pana Vavříka, Plasy 497 bez finanční a jiné spoluúčasti města – dle předloženého projektu
- usn.č. 845-10: - možnost přístupu přes louku p.č. 115/15 v k.ú. Plasy, která je ve vlastnictví města na p.č. 171 v k.ú. Plasy. Souhlas se vydává pro paní Vlastu Nechybovou, Plasy, Luční 453 s tím, že pro město Plasy tímto souhlasem nevyplyvají žádné povinnosti
- usn.č. 846-10: - přidělení bytu v DPS Plasy paní Růženě Nocarové, Plasy 70
- usn.č. 847-10: - návrh smlouvy o zabezpečení a střežení objektu čp. 285 v Plasích /radnice/ –

usn.č. 848-10: - návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Městem Plasy a Povodím Vltavy s.p. Praha závod Berounka na umístění stavby nátokového objektu rybníka zřizované v rámci akce „Rekreační vodní plocha Plasy“ (p.č. 501 v k.ú. Plasy). Jednorázová úhrada činí 10 000 Kč.

Dále schvaluje návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Městem Plasy a RWE GasNet, s.r.o. Ústí nad Labem na zřízení plynárenského zařízení pro 6 RD v Plasích. Jednorázová úhrada činí 500 Kč + DPH

usn.č. 849-10: - prodloužení nájemních smluv v bytech města takto:

Šalda Miroslav 115/3 – do 30.9.2010

Smolová Alena 115/5 – do 30.9.2010

Šnaider Stanislav 115/6 do 31.12.2010

Budna Petr 490/11 – do 31.12.2010

usn.č. 850-10: - předložený ceník palivového dřeva (kvalita V) na druhé pololetí 2010 – forma samovýroby

Rada neschvaluje:

usn.č. 851-10: - návrh dohody o zkušebním provozu mezi Městem Plasy a firmou Lípa s.r.o. Chlumeč nad Cidlinou – nabídka zkušebního provozu fotorelé ASPON na regulaci délky osvětlení za 4 800 Kč bez DPH

Rada ukládá:

usn.č. 852-10: - projednat na MěÚ Kralovice, odbor dopravy možnosti pronájmu parkovacího místa před prodejnou tabáku u čp. 86 v Plasích

Zodpovídá: Ing. Domabyl

Termín: 15.8.2010

usn.č. 853-10: - zajištění odborného posouzení celistvosti skály u chaty E 99 v k.ú. Horní Hradiště z důvodů uvolnění balvanu o váze cca 80 kg, který spadl na přístupové kovové schodiště u chaty. V případě zjištění ohrožení pádem dalších balvanů žádají majitelé nemovitosti zjednání nápravných opatření

Zodpovídá: Ing. Domabyl, Brunclíková

Termín: ihned

Rada předkládá ZM:

-výše finanční spoluúčasti města na projektové dokumentaci (DSP v podrobnosti DZS a IČ) na dokončení průtahu městem /spolupráce s ŘSD Plzeň/

Vyhotoveno: 16 .7. 2010

Mgr. Miloslav Hurt
starosta