

Z á p i s

Ze 49. jednání Rady města konané 16. 6. 2010 v Plasích

Přítomni: Mgr. Hurt – starosta
Václav Šiml – místostarosta
Ing. Václav Gross – radní
Mgr. Markéta Lorenzová – radní
Karel Mařík – radní

Ověřovatel zápisu: V. Šiml

Zápisem pověřen: tajemník Ing. Domabyl

Doplnění programu: 6) Firma Mazeppa s.r.o. – výběrové řízení „Komplexní revit. stromořadí“
Vladimír Háže, Plasy – připomínky k úpravám v rámci investiční akce
15d) V. Šiml, H.Hradiště – žádost o pronájem pozemku
15e) Palma, Janský, Bořík, Plasy – žádost o schválení umístění garáží
15f) HZS Plasy – žádost o souhlas (dodávka el. energie z MVE do el. sítě)
15g) Diadema Software s.r.o. Plzeň – žádost o souhlas s umístěním stavby

Hlasování: pro: 3

proti:0

zdržel se:0

PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Zahájení, kontrola usnesení

Zahájení a kontrolu usnesení provedli starosta, místostarosta a tajemník – průběžně plněno

2. Informace starosty, místostarosty a tajemníka

- Úřad práce PS – změna pravidel v rámci příspěvku na VPP
- Vodárna Plzeň – přerušení dodávky vody v pondělí 21.6. 2010 od 8:00 – 16:00 hod.
- informace o změnách na úseku územní identifikace v souvislosti se zavedením základních registrů od 1.7.2010
- statistický výkaz sociálních služeb za rok 2009
- KHS Plzeň – protokol o kontrole místního vodovodu H.Hradiště
- Kraj.veter.správa Plzeň – stanovisko k národní přehlídce koní (JK Aris Pláně)
- mikroregion DS – valná hromada dne 17.6.2010
- SMOPK – příprava témat pro setkání s poslanci (účetní reforma, registry aj.)
- DSO I/27 – příprava zahájení pozemkových úprav – k.ú. Plasy
- MAS Světovina – výběr firmy pro realizaci prolézaček v areálu TJ Sokol Plasy
- VaK PS – starosta informoval o průběhu valné hromady

3. Výbory a komise

V. Šiml předložil zápis z jednání komise IKRŠK dne 8.6.2010 – RM bere zápis na vědomí

4. Osadní výbory, SDH

V. Šiml předložil zápis z OV Horní Hradiště ze dne 26.5.2010 a OV Nebřeziny ze dne 12.5.2010..

Dále předložil stanovisko Ing. J. Nágra – ČOV k havárii úhynu ryb ve vztahu k provozu DČOV v čp. 12 v H.Hradišti.

Paní M. Špaldoňová, Žihle jako nájemce nebytových prostor (prodejna) v Horním Hradišti požádala o prominutí nájemného za období od 1.1. do 1.9.2010. Zároveň oznámila ukončení provozu k 17.5.2010. Umístění světla VO v Žebnici bude projednáno osadním výborem.

Návrh: RM bere na vědomí ukončení nájemní smlouvy mezi Městem Plasy a paní Marikou Špaldoňovou, Žihle 303 na pronájem nebytových prostor prodejny v čp. 36 v H.Hradišti. RM schvaluje osvobození od placení nájemného v období od 1.1. 2010 do 1.9.2010.

Hlasování: pro: 3

proti: 0

zdržel se:0

Tajemník předložil kopii žádosti MěÚ Kralovice, odb. regionálního rozvoje zaslanou majitelce fary Žebnice paní E. Baumrukové, Praha za účelem podání vysvětlení ve věci zanedbání údržby objektu čp. 1 v Žebnici.

5. Příspěvkové organizace

ZŠ Plasy – předání podkladů firmě Energy Consulting, České Budějovice za účelem zpracování žádosti o dotaci na zateplení areálu školy (kromě tělocvičny) z programu „Zelená úsporám“

MŠ Plasy - předání podkladů firmě Energy Consulting, České Budějovice za účelem zpracování žádosti o dotaci na zateplení areálu MŠ z programu „Zelená úsporám“
-příprava učebny na rozšíření kapacity MŠ je před dokončením a přestěhování výtvarného oboru ZUŠ Plasy do třídy ZŠ Plasy probíhá bez problémů

ZUŠ Plasy – přestěhování orchestru ZUŠ Plasy do kina je připravováno podle dohody

MěK Plasy – pokračují přípravy na vybavení dětského oddělení nábytkem

Gymnázium Plasy – ředitelka předložila plán ozdravných opatření za rok 2010 (díry v parketách v učebnách budovy A, zatékání a špatný stav oken)

Na jednání RM se dostavila Mgr. Lorenzová – počet členů RM - 4

6. Investiční akce a dotační politika města

Revitalizace středu města – tajemník předložil zápis z kontrolního dne č. 19, měsíční zprávu o činnosti koordinátora BOZP za období od 1.5. – 31.5.2010 a finanční rekapitulaci stavby po po objektech rozdělený mezi investory ŘSD Plzeň a Město Plasy. Dne 15.6.2010 byla zahájena instalace lávky pro pěší. Firma Firesta – Fišer požádala o schválení podzhotovitele firmu EMRAD s.r.o.Praha, která bude provádět betonářské práce.

Návrh: RM schvaluje žádost firmy Firesta-Fišer a.s. Brno o schválení podzhotovitele firmu EMRAD s.r.o.Praha, která bude provádět betonářské práce v rámci akce revitalizace středu města

Hlasování: pro: 4

proti:0

zdržel se:0

Pan Vladimír Háže, Plasy Plzeňská 10 jako účastník řízení stavby „Most, I/27 – revitalizace socioekonomické sféry u NKP Klášter Plasy“ předložil připomínky k úpravě vjezdů, případné výměně oken a kontrole prasklin na nemovitosti. Je svolán schůzka na 24.6.2010 v 13:30 hod.

Přírodní plocha pro koupání – probíhá instalace mobiliáře, terénní úpravy a příprava instalace dětských prolézaček firmou Alestra, byl schválen provozní a manipulační řád

Inženýrské sítě pro výstavbu RD – stavba probíhá dle harmonogramu s tím, že byl dokončen rozvod telefonu a dokončeny sloupky včetně vodovodních a kanalizačních přípojek

Inženýrské sítě pro výstavbu BD – s firmou Hoda Nemovitosti Plzeň byla dohodnuta intenzivnější nabídková kampaň bytů a podle zájmu bude určen rozsah prací pro firmu BP stavby Dýšina v roce 2010.

Komplexní revitalizace stromořadí – je připraveno vydání rozhodnutí o přidělení dotace od SFŽP a firma Mazeppa předložila návrh mandátní smlouvy na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu podle podmínek dotace.

Návrh: RM schvaluje mandátní smlouvu č. 33-VZMR-10 mezi Městem Plasy a firmou Mazeppa s.r.o. Plzeň, Božkovská 397/15 na výkon práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Komplexní revitalizace stromořadí“

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

Na základě rozhodnutí Zastupitelstva Plzeňského kraje byla městu přidělena finanční dotace z Programu stabilizace a obnova venkova PK část A) na výstavbu krovu hasičárny v Horním Hradišti ve výši 150 000 Kč a dále v části B) mikroregionu Dolní Střela na nákup víceúčelových strojů ve výši 300 000 Kč s tím, že podíl pro Město Plasy činí cca 130 000 Kč.

Centrum stavitelského dědictví – NTM Praha požádalo o možnost záboru pozemků v ul. Pivovarská, které budou dotčeny při realizaci investičního záměru „Centrum stavitelského dědictví v Plasích“. Dohoda o užívání pozemků je nutná pro vydání závazných stanovisek ke stavbě na MěÚ Kralovice a KÚ PK.

Návrh: RM schvaluje uzavření smlouvy o dočasném záboru pozemků 3/1, 3/2, 462/1, 462/11, 462/14, 15, 16, 24/1 a 482/1 – viz. plánec vše v k.ú. Plasy, které budou dotčeny při realizaci investičního záměru „Centrum stavitelského dědictví v Plasích“. Dohoda o užívání pozemků je nutná pro vydání závazných stanovisek ke stavbě na MěÚ Kralovice a KÚ PK

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

Česká spořitelna a.s. požádala z důvodu změny dodavatele telekomunikačních služeb o umožnění přístupu do budovy čp. 291 v Plasích za účelem výměny telekomunikačních technologií.

Návrh: RM schvaluje z důvodu změny dodavatele telekomunikačních služeb o umožnění přístupu do budovy čp. 291 v Plasích za účelem výměny telekomunikačních technologií firmě GTS NOVERA s.r.o jako realizační firmě pro Českou spořitelnu a.s.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

7. Termglobal

a) Firma předložila návrh dodatku č. 4 ke smlouvě ze dne 22.12.2000, která mění dobu nájmu z doby určité na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Návrh: RM schvaluje návrh dodatku č. 4 ke smlouvě ze dne 22.12.2000, která mění dobu nájmu z doby určité na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Smlouva je uzavřena mezi Městem Plasy a firmou Termglobal s.r.o. Plzeň, Na Roudné 46.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

b) Firma předložila návrh dodatků č. 4, 5 kupní smlouvy č. 04/01 a 05/01 ke smlouvě, která mění dobu nájmu z doby určité na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Návrh: RM schvaluje návrh dodatků č. 4, 5 kupní smlouvy č. 04/01 a 05/01 ke smlouvě, která mění dobu nájmu z doby určité na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Smlouva je uzavřena mezi Městem Plasy a firmou Termglobal s.r.o. Plzeň, Na Roudné 46.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

8. Dětský tábor – žádost o povolení (Horní Hradiště)

Dětský tábor kmene Liga lesní moudrosti Jestřábi Tuchlovice žádá o možnost konání dětského tábora ve dnech 1. – 18.7.2010 na louce „Máčenka“ u řeky Střely poblíž žel. zastávky Horní Hradiště (severní tunel). Celkový počet účastníků bude 20.

Návrh: RM schvaluje konání dětského tábora kmene Liga lesní moudrosti Jestřábi Tuchlovice ve dnech 1. – 18.7.2010 na louce „Máčenka“ u řeky Střely poblíž žel. zastávky Horní Hradiště (severní tunel) plus týden na přípravu a úklid. Celkový počet účastníků bude 20. Po skončení tábora bude louka uvedena do původního stavu.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se:0

9. Bike Club Kralovice – žádost o vyjádření ke konání MTB – maraton horských kol

Jedná se o 7. ročník závodu horských kol pro širokou veřejnost dne 28.8.2010 s cílem i startem v areálu Sport kempu v Kralovicích. Trať 85 km vede částečně po k.ú. Žebnice a Plasy.

Návrh: RM schvaluje využití tras v k.ú. Plasy, H.Hradiště a Žebnice v rámci 7. ročníku závodu horských kol pro širokou veřejnost dne 28.8.2010 s cílem i startem v areálu Sport kempu v Kralovicích. Pořadatelem akce je Bike Club Kralovice

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se:0

10. Pouť 2010 – nájemní smlouvy na provozování atrakcí

Tajemník informoval o přípravách a organizačním zabezpečení průběhu poutě. V současné době probíhá rezervace stánkového prodeje. Bylo dohodnuto rozmístění atrakcí a připraven návrh smluv s provozovateli atrakcí. Dále budou připraveny parkovací plochy pro návštěvníky.

Návrh: RM schvaluje předložený návrh smluv s provozovateli pouťových atrakcí takto:

Zdeněk Holzknacht, Lunapark Eden, Pod Sady 22, Praha	17.000 Kč
Václav Cibulka, Luna-parky, Martinská 1, Plzeň	34.000 Kč
Josef Zahradník, Žlutická 40, Plzeň	15 000 Kč
Václav Bradáč, Pod Sady 22/160, Praha	30.000 Kč
Jan Paldus, Prostřední 11, Plzeň	19.000 Kč
Václav Görlich, Na Roudné 39, Plzeň	8.000 Kč
Ladislav Stroschneider, Podélná 20, Plzeň	4.000 Kč

Hlasování: pro: 4 proti:0 zdržel se:0

Návrh: RM schvaluje provoz placených parkovišť v rámci poutě 2010 v Plasích ve dnech 14.- 15.8.2010 za cenu 30 Kč/den (bez rozdílu druhu vozidla). Jedná se o parkoviště v areálu Velká louka, u Severky

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se:0

11. ČEZ Distribuce – smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene

Byl předložen návrh smlouvy na změnu vzdušného vedení NN – zemní kabel včetně kabelových skříní v Plasích část ul. Plzeňská a Pod Nádražím. Celková úhrada za zřízení věcného břemene činí 5700 Kč.

Návrh: RM schvaluje uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na změnu vzdušného vedení NN – zemní kabel včetně kabelových skříní v Plasích část ul. Plzeňská a Pod Nádražím. Celková úhrada za zřízení věcného břemene činí 5700 Kč.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se:0

e) Palma, Janský, Bořík, Plasy – žádost o schválení umístění garáží na p.č. 533 v k.ú. Plasy o velikosti 3 x 25 m². RM záměr posoudila s tím, že výše uvedená parcela včetně sousední parcely majetku města jsou vhodnější pro výstavbu pro bydlení. Na výstavbu garáží bylo doporučeno využít jiných ploch v okolí (412/1). Záměr bude posouzen stavební technickou a stavebním úřadem a předloženo na jednání ZM.

f) HZS Plasy – žádost o souhlas (dodávka el. energie z MVE do el. sítě)

Návrh: RM schvaluje dodávku el. energie z malé vodní elektrárny umístěné v areálu HZS v Plasích a jejímž provozovatelem je HZS Plzeňského kraje do elektrické sítě.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se:0

g) Diadema Software s.r.o. Plzeň – žádost o souhlas s umístěním stavby. Jedná se o retranslační stanici umístěnou na příhradovém ocelovém stožáru o výšce 5 m na zpevněné ploše včetně oplocení. Stanice bude umístěna na p.č. 566 v k.ú. Babina

Návrh: RM schvaluje firmě Diadema Software, s.r.o. Plzeň umístění retranslační stanice umístěné na příhradovém ocelovém stožáru o výšce 5 m na zpevněné ploše včetně oplocení. Stanice bude umístěna na p.č. 566 v k.ú. Babina

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se:0

h) Diskuse

Ing. Gross – požádal o informaci k harmonogramu sekání trávy ve městě a přidružených obcích

Mgr. Lorenzová – vyjádřila se k dobré organizaci dopravy při rekonstrukci křižovatky pod školou a nově vybudovaným parkovacím plochám u ZŠ Plasy

Mgr. Hurt - seznámil členy RM s harmonogramem oprav silnic v okrese PS (Mladotice – Žihle cca 30 mil. Kč), celkem pro okres PS - 74 mil. Kč

- informoval o plánu zařadit do soutěže „Stavba roku 2010“ přírodní plochu pro koupání a revitalizaci středu města
- dále informoval o výsledcích sčítání aut (průjezd městem za 24 hod.)

Zápis vyhotoven: 22.6.2010

Ověřovatel zápisu: V. Šíml

Zapsal: Ing. Josef Domabyl

Starosta: Mgr. Miloslav Hurt

U s n e s e n í

ze 49. jednání Rady města konané 16.6.2010 v Plasích

Rada bere na vědomí:

- usn.č. 818-10: - zprávy starosty, místostarosty a tajemníka
- činnost osadních výborů a SDH
- činnosti příspěvkových organizací
- investiční akce města
- ČRS Plasy – informace o záměru odkoupení stavby
- LHP Plasy – závěrečné šetření dne 1.7.2010
- hmotná nouze – možnosti použití šekového systému
- záměr výstavby garáže na p.č. 533 v k.ú. Plasy
- diskusní příspěvky členů RM

Rada schvaluje:

- usn.č. 819-10: - ukončení nájemní smlouvy k 17.5.2010 a osvobození od placení poplatku za pronájem nebytových prostor prodejny v čp. 36 v H.Hradišti za období 1.1. 2010 – 1.9.2010 paní Marice Špaldoňové, Žihle 303

- usn.č. 820-10: - mandátní smlouvu č. 33-VZMR-10 mezi Městem Plasy a firmou Mazeppa s.r.o. Plzeň, Božkovská 397/15 na výkon práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Komplexní revitalizace stromořadí“

- usn.č. 821-10: - uzavření smlouvy o dočasném záboru pozemků 3/1, 3/2, 462/1, 462/11, 462/14, 15, 16, 24/1 a 482/1 – viz. plánek vše v k.ú. Plasy, které budou dotčeny při realizaci investičního záměru „Centrum stavitelského dědictví v Plasích“. Dohoda o užívání pozemků je nutná pro vydání závazných stanovisek ke stavbě na MěÚ Kralovice a KÚ PK

- usn.č. 822-10: - z důvodu změny dodavatele telekomunikačních služeb o umožnění přístupu do budovy čp. 291 v Plasích za účelem výměny telekomunikačních technologií firmě GTS NOVERA s.r.o jako realizační firmě pro Českou spořitelnu a.s.

- usn.č. 823-10: - návrh dodatku č. 4 ke smlouvě ze dne 22.12.2000, která mění dobu nájmu z doby určité na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Smlouva je uzavřena mezi Městem Plasy a firmou Termglobal s.r.o. Plzeň, Na Roudné 46

- usn.č. 824-10: - návrh dodatků č. 4, 5 kupní smlouvy č. 04/01 a 05/01 ke smlouvě, která mění dobu nájmu z doby určité na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Smlouva je uzavřena mezi Městem Plasy a firmou Termglobal s.r.o. Plzeň, Na Roudné 46

- usn.č. 825-10: - konání dětského tábora kmene Liga lesní moudrosti Jestřábi Tuchlovice ve dnech 1. – 18.7.2010 na louce „Máčenka“ u řeky Střely poblíž žel. zastávky Horní Hradiště (severní tunel) plus týden na přípravu a úklid. Celkový počet účastníků bude 20. Po skončení tábora bude louka uvedena do původního stavu

- usn.č. 826-10: - využití tras v k.ú. Plasy, H.Hradiště a Žebnice v rámci 7. ročníku závodu horských kol pro širokou veřejnost dne 28.8.2010 s cílem i startem v areálu Sport kempu v Kralovicích. Pořadatelem akce je Bike Club Kralovice

usn.č. 827-10: - předložený návrh smluv s provozovateli pouťových atrakcí takto:

Zdeněk Holzknicht, Lunapark Eden, Pod Sady 22, Praha	17.000 Kč
Václav Cibulka, Luna-parky, Martinská 1, Plzeň	34.000 Kč
Josef Zahradník, Žlutická 40, Plzeň	15 000 Kč
Václav Bradáč, Pod Sady 22/160, Praha	30.000 Kč
Jan Paldus, Prostřední 11, Plzeň	19.000 Kč
Václav Görlich, Na Roudné 39, Plzeň	8.000 Kč
Ladislav Strohschneider, Podélná 20, Plzeň	4.000 Kč

usn.č. 828-10: - provoz placených parkovišť v rámci poutě 2010 v Plasích ve dnech 14.-15.8.2010 za cenu 30 Kč/den (bez rozdílu druhu vozidla). Jedná se o parkoviště v areálu Velká louka, u Severky

usn.č. 829-10: - uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na změnu vzdušného vedení NN – zemní kabel včetně kabelových skříní v Plasích část ul. Plzeňská a Pod Nádražím. Celková úhrada za zřízení věcného břemene činí 5700 Kč

usn.č. 830-10: - zastavení exekuce exekutorského úřadu JUDr. Luhana, Praha proti povinnému M. Smolovi, Plasy, Babinská 447 podané 30.5.2003 z důvodů bezvýsledného průběhu

usn.č. 831-10: - prodej nefunkčního rozmetadla na posyp tak, že záměr bude zveřejněn po dobu 15 dnů a v případě, že nebude další zájemce o odkoupení, bude prodáno panu Miroslavu Kočovi, Plasy 275 za cenu šrotu

usn.č. 832-10: - pronájem části pozemku p.č. 66/1 a 839/2 o výměře cca 350 m² panu Václavu Šimlovi, H.Hradiště 45 za cenu 1 Kč/m² a rok. Smlouva bude uzavřena od 1.7.2010 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce

usn.č. 833-10: - dodávku el. energie z malé vodní elektrárny umístěné v areálu HZS v Plasích a jejímž provozovatelem je HZS Plzeňského kraje do elektrické sítě

usn.č. 834-10: - firmě Diadema Software, s.r.o. Plzeň umístění retranslační stanice umístěné na příhradovém ocelovém stožáru o výšce 5 m na zpevněné ploše včetně oplocení. Stanice bude umístěna na p.č. 566 v k.ú. Babina

usn.č. 835-10: - žádost firmy Firesta-Fišer a.s. Brno o schválení podzhotovitele firmu EMRAD s.r.o.Praha, která bude provádět betonářské práce v rámci akce revitalizace středu města

Rada ukládá

usn.č. 836-10: - zajistit nabídky 3 firem na dodávku 3 stanovišť kamerového bezdrátového systému jako prevenci pro ochranu majetku města, který je veřejně přístupný a předložit na příští jednání RM

Zodpovídá: Ing. Domabyl

Termín: 30.6.2010

Rada předkládá ZM:

- žádost o schválení umístění garáží

Vyhotoveno: 22.6. 2010

Mgr. Miloslav Hurt
starosta