

# Z á p i s

## **z 19. jednání Zastupitelstva města Plasy konaného dne 16.9.2009 v Lomničce**

Začátek jednání: 17.00 hod.

Jednání ukončeno: 21.00 hod.

Přítomni: dle prezenční listiny – 12 členů ZM

Ověřovatelé zápisu a návrhová komise: Zdeněk Hanzlíček

Václav Šiml

Doplnění programu: 3) MěK Plasy – převod vozidla na město (Peč. služba) a nákup nového vozidla

9f) manželé Soukupovi, Plzeň – žádost o odkoupení části p.č. 480/1 v k.ú. Horní Hradiště

14 b) odměny členům ZM (pout' )

c) výstavba BD v Plasích – žádost o změnu termínu výstavby

Hlasování: pro: 11

proti:0

zdržel se: 0

Na jednání byly k nahlédnutí tyto dokumenty: územní plán města, budovy technického zázemí TJ Sokol Plasy, výstavby přírodního koupaliště, trasa velkého obchvatu, revitalizace středu města, spolupráce NPÚ Plzeň s NTM Praha, bytové domy pod školou 4x12, zóny pro zástavu RD Plasy – Ryplička a Babina aj.

### **PROGRAM JEDNÁNÍ**

#### **1)Zahájení, kontrola usnesení**

Starosta provedl zahájení a kontrolu usnesení od posledního jednání – jednotlivé body splněny.

#### **2)Zprávy starosty a místostarosty, předsedů výborů a komisí**

- starosta informoval o nejdůležitějších bodech od posledního jednání ZM
- V. Šiml informoval o činnosti osadních výborů a SDH
- Ing. Gross informoval o obsahu jednání finančního výboru dne 14.9.2009 s tím, že většina bodů bude projednána v průběhu programu ZM
- Ing. Domabyl přednesl zprávu o kontrole vstupenek v rámci rockového festivalu 1.8.2009
- K. Mařík informoval o jednání komise IKRŠK dne 15.9.2009
- I. Kinclová informovala o činnosti sociální a bytové komise – předání daru Dětskému domu Trnová
- Mgr. Chlup informoval o činnosti EVVO při KÚ PK – plán na další období
- starosta navrhl termín veřejného setkání s občany na 5.10.2009 od 17.00 hod. v kině za přítomnosti zástupce firma Edikt (revitalizace středu města), Ing. Samek (rekreační vodní plocha), Ing. Hoda (bytové domy pod školou) a členové RM
- Lesní společnost – jednání o výkupních cenách dřeva a smlouvě na další období
- voda Žebnice – starosta informoval o jednáních, která se do současné doby uskutečnila ve věci vyhledávání vhodného zdroje pro obec.  
Zprávu doplnil Ing. Gross s tím, že zástupci OV Žebnice jednali předběžně se zástupci Kralovické zemědělské a.s. o možnosti napojení na zdroj vody, který je ve vlastnictví a.s.

L. Urban jednal s ředitelem a.s. panem Švarcem a panem Vaňkem, které informoval o problémech s pitnou vodou v obci Žebnice. Projednával možnost vyhledání dalšího

zdroje pitné vody v okolí vrtu a.s. (lokalita „Provazy“. Zástupci a.s. požadovali záruky, že v případě tohoto zdroje nebude ohrožen vrt a.s.

Závěr: starosta svolá oficiální jednání mezi Městem Plasy a Kralovickou a.s. o možné spolupráci pro zabezpečení pitné vody pro obec Žebnici případně Horní Hradiště

- K. Hubka upozornil, že v rozpočtu pro obec Lomnička je cca 160 tis. Kč na přípravu projektu (studie) vodního zdroje včetně rozvodů a je nutné zadání zpracování studie.

Na jednání ZM se dostavil Ing. Škop – počet členů ZM 12

### 3) Příspěvkové organizace – návrh na úpravu zřizovacích listin

Na základě schválené novely zákona č. 250/2000 Sb. je nutná úprava zřizovacích listin příspěvkových organizací města s platností od 1.11.2009. Úprava se týká možnosti přijímání darů a sponzorských příspěvků a majetku PO.

Návrh: ZM schvaluje dodatky zřizovacích listin ZŠ Plasy, MŠ Plasy, ZUŠ Plasy a MěK v Plasích v předloženém znění, které jsou v souladu s novelou zákona č. 250/2000 Sb. a upravují zejména přijímání darů a sponzorských příspěvků a majetek PO. Dodatky jsou platné od 1.10.2009

Hlasování: pro:10    proti:0    zdržel se: 2 (Hanzlíček, Urban)

ZŠ Plasy – souhlas s poskytnutím sponzorského daru

Návrh: Město schvaluje poskytnutí sponzorských darů ZŠ Plasy takto:

- Prusíkovi – Koberce Kozojedy....4.000,- Kč
- Chezop Plzeň.....3.000,- Kč
- Termglobal Plzeň.....5.000,- Kč

Hlasování: pro:11    proti:0    zdržel se:1 (Urban)

Na základě zprávy Gymnázia Plasy (plán ozdravných opatření za rok 2009) předložil ředitel ZŠ Plasy cenovou nabídku celkové rekonstrukce střechy pavilonu ZŠ (1.290.835,- Kč). ZM bere zprávu na vědomí s tím, že havarijní oprava případného zatékání bude řešena částečnou opravou a celková rekonstrukce bude připravena podle stavu finančních prostředků ZŠ.

MěK – převod os. vozidla a nákup nového

Ředitel knihovny navrhl záměr nákupu nového osobního vozidla pro potřeby MěK s tím, že současné vozidlo Felicia Combi by bylo převedeno na Město a využíváno pečovatelskou službou

Návrh: ZM schvaluje převod osobního vozu Fabia Combi SPZ 1P0 66- 47 z příspěvkové organizace města MěK v Plasích na Město Plasy a nákup nového osobního vozu PO MěK v Plasích z prostředků fondu odpisů. Osobní vůz Felicia Combi SPZ PSI 07 - 31 Pečovatelské služby bude prodán.

Hlasování: pro:12    proti:0    zdržel se:0

### 4) Investiční akce – informace o přípravě a průběhu

#### a) Souhrn smluvních dohod – dodatek č. 1

Na základě přehodnocení inventarizace stavebních objektů včetně upřesnění financování některých stavebních objektů byl předložen po dohodě města a ŘSD Plzeň dodatek k již uzavřenému souhrnu smluvních dohod. Podíl města činí po úpravě 32 746 359 Kč bez DPH (38 968 167 Kč s DPH).



d) Rekreační vodní plocha – smlouva na přeložku kanalizace a úpravu přepadu u viaduktu. Před zahájením vlastní výstavby rekreační vodní plochy je nutná přeložka dešťové kanalizace v prostoru budoucí výstavby za rybníkem. Nejnižší cenová nabídka činí 773.238,- Kč. Dále je nutné uzavřít smlouvu na výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP.

Návrh: ZM schvaluje úpravu maximální částky, která bude čerpána na realizaci investiční akce „Rekreační vodní plocha Plasy“ v roce 2009 na 8 mil. Kč (původně 5,8 mil.)

Hlasování: pro: 9                                  proti: 0                                  zdržel se: 3 (Škop, Gross, Hanzlíček)

Návrh: ZM schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi Městem Plasy a firmou Vratislav Kypta – Stavoservis Plzeň, Karlovarská 24 na realizaci přeložky kanalizace v prostoru budoucí výstavby rekreační vodní plochy za cenu 773.238,- Kč.

Hlasování: pro: 10                                  proti: 0                                  zdržel se: 2 (Urban, Gross)

Návrh: ZM schvaluje mandátní smlouvu č. 085AS-TDI-09 mezi Městem Plasy a firmou INGEM inženýrská a.s., Barrandovaa 366/26 Plzeň na zajištění výkonu technického dozoru investora a koordinátora BOZP při realizaci stavby „Rekreační vodní plocha Plasy“. Cena za technický dozor činí 59.500,- Kč včetně DPH a za koordinátora BOZP 29 750 Kč včetně DPH.

Hlasování: pro: 11                                  proti: 0                                  zdržel se: 1 (Gross)

#### **5) Dotační politika města – aktuální informace,**

Tajemník informoval o aktuálním stavu dotací. Dále informoval o změnách v žádosti o dotaci na činnost pečovatelské služby na rok 2010. Celková částka získaných dotací k 31.8.2009 činí 35.722.652,- Kč.

Návrh: ZM ukládá zpracovat a podat žádost o dotaci na činnost Pečovatelské služby pro rok 2010 do 15.10.2009 na MPSV ČR

Hlasování: pro: 10                                  proti: 0                                  zdržel se: 2 (Mařík, Hanzlíček)

#### **6) Úprava nájemného v bytech ve vlastnictví města pro rok 2010**

Byl předložen návrh na úpravu nájemného v bytech v majetku města od

1.1. 2010. Je navrženo zvýšení o maximální částku pro jednotlivé kategorie. Finanční výbor a RM doporučují zvýšení o navrženou sazbu.

Návrh: ZM schvaluje zvýšení nájemného v bytech v majetku města od 1.1.2010 v maximální výši pro jednotlivé kategorie dle zákona. ZM ukládá zabezpečit průkazné oznámení o zvýšení nájemného nájemníkům do 30.9.2009.

Hlasování: pro: 12                                  proti: 0                                  zdržel se: 0

#### **7) Stav příjmů a výdajů města k 31.8.2009**

ing. Musilová seznámila přítomné s vývojem plnění schváleného rozpočtu

Příjmy                                  35.317 tis. CZK                                  63,7 % SR po změnách

Výdaje                                  33.021 tis. CZK                                  45,2 % SR po změnách

Zároveň bylo předloženo srovnání příjmů sdílených daní v roce 2009 s rokem 2008. Za období 1 – 8/2008 je nižší příjem do rozpočtu v oblasti daňových příjmů o cca **2.175 tis. CZK** (pro srovnání 1 – 6/2008 - byl nižší pouze o 565 tis. CZK)

Očekávaný propad v příjmech v roce 2009 v oblasti daňových příjmů **3,5 - 4 mil. CZK**  
Návrh úprav schváleného rozpočtu 2009 bude již s ohledem na očekávanou skutečnost  
**Zůstatek na účtu k 31.08.2009 22,6 mil CZK**  
Z toho vinkulace ( knihovna ) 8,6 mil CZK

Finanční odbor očekává dle aktuálních informací a podkladů, které má k dispozici se zůstatkem na účtu k 31.12.2009 ve výši cca 3,5 mil CZK s tím, že v roce 2010 bude nutné čerpat úvěr.

ZM bere zprávu na vědomí.

Návrh: ZM bere tuto informace o stavu příjmů a výdajů na vědomí a ukládá připravit úpravy rozpočtového výhledu dle skutečných nákladů staveb v roce 2010 a dalších letech a pracovat přípravě návrhu rozpočtu pro rok 2010 tak, aby mohl být předložen na prosincové jednání ZM.

Hlasování: pro:12

proti: 0

zdržel se:0

Ing. Musilová informovala o tom, že se město stává od 1.11.2009 plátcem DPH.

#### **8)Návrh úprav rozpočtu č. 4**

FO - Ing. Musilová seznámila přítomné s návrhem úprav rozpočtu pro rok 2009 s vysvětlením jednotlivých položek – jedná se zejména o úpravy vzniklé skutečným plněním na straně příjmů a na straně výdajů skutečného vývoje akce Revitalizace centra města, kdy oproti původním odhadům cca 20 mil. CZK bude skutečné čerpání v roce 2009 ve výši 6.644,46 CZK

Návrh změn	příjmy	239,4 tis. CZK
	výdaje	- 12.859 tis. CZK

Doporučuje schválit snížení dlouhodobě přijaté půjčené prostředky ve výši -12 356,24 tis Kč.

Dále byl předložen pro informaci přehled úprav v rámci paragrafů - bez schvalování na ZM  
**FV doporučuje provést úprav rozpočtu dle návrhu finančního odboru**

Návrh: ZM schvaluje předložený návrh úprav schváleného rozpočtu na rok 2009 k 31.7.2009 tak, že v příjmové části dochází k navýšení o 239,48 tis. Kč a výdajové ke snížení o 12 859 tis. Kč. Dále schvaluje dlouhodobě přijaté půjčené prostředky ve výši – 12 356,24 tis Kč.

Hlasování: pro:12

proti: 0

zdržel se:0

#### **9)Žádosti o odkoupení pozemků**

a)Eva Ladnarová, Praha žádá o odkoupení části p.č. 256/4 v k.ú. Plasy (chatová oblast za viaduktem). Na pozemek byla dlouhodobě uzavřena nájemní smlouva. RM doporučuje prodej za cenu 140 Kč/m<sup>2</sup>.

Návrh: ZM schvaluje prodej části p.č. 256/4 v k.ú. Plasy (chatová oblast za viaduktem) o výměře cca 115 m2 paní Evě Ladnarové, Praha 9, Pavlišovská 2286/7 za cenu 140,-Kč/m<sup>2</sup>

Hlasování: pro: 12

proti: 0

zdržel se:0

b)J. a R. Bureš, Lomnička žádají opakovaně o odkoupení p.č. 214/4 a 214/5 v k.ú. Lomnička. RM doporučuje prodej za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>. OV Lomnička doporučuje prodej. RM doporučuje prodej za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>.

Návrh: ZM schvaluje prodej p.č. 214/4 o výměře 339 m<sup>2</sup> a 214/5 o výměře 422 m<sup>2</sup>, obě v k.ú. Lomnička panu Jaroslavu Burešovi, Lábkova 83, Plzeň a panu Romanu Burešovi, Brněnská 9, Plzeň, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování: pro: 11                              proti: 0                              zdržel se:1 (Chlup)

c)Manželé Kučerovi, Plasy vlastní provozovnu Mina. Žádají o odkoupení části p.č. 39/17 v k.ú. Plasy o výměře cca 80 m<sup>2</sup> za účelem zlepšení podmínek pro parkování. RM nedoporučuje prodej pozemku.

Návrh: ZM neschvaluje žádost manželů Kučerových, Rybnice 162 o odkoupení části 39/17 v k.ú. Plasy o výměře cca 80 m<sup>2</sup> za účelem zlepšení podmínek pro parkování. Důvodem je nesoulad s plánovaným malým okruhem, který je součástí územního plánu města (zúžení průjezdu).

Hlasování: pro:10                              proti: 0                              zdržel se:2 (Kinclová, Chlup)

d)Ing. Jiří Šebek, Most – žádá o odkoupení části p. č. 480/1 v k. ú. Horní Hradiště o výměře cca 200 m<sup>2</sup>. Jedná se o pozemek před chatou E 29. RM prodej nedoporučuje.

Návrh: ZM neschvaluje prodej části p. č. 480/1 v k. ú. Horní Hradiště o výměře cca 200 m<sup>2</sup> Ing. Jiřímu Šebkovi, Most.

Hlasování: pro: 12                              proti: 0                              zdržel se:0

e)J. Šiml, Klatovy žádá o odkoupení části p.č. 1570 v k.ú. Žebnice o výměře cca 70 m<sup>2</sup>. Jedná se o pozemek nad kanalizací za dětským hřištěm. OV Žebnice i RM prodej doporučují za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>.

Návrh: ZM schvaluje prodej části p.č. 1570 v k.ú. Žebnice o výměře cca 70 m<sup>2</sup> panu Jaroslavu Šimlovi, Prusíkova 480, Klatovy, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>. Jedná se o pozemek nad kanalizací za dětským hřištěm. Kupní smlouva bude sepsána a podepsána po provedení vkladu smlouvy do KN na odkoupení pozemku č. 76/8 v k.ú. Žebnice městem od manželů Bejvlových, Plzeň

Hlasování: pro: 12                              proti: 0                              zdržel se:0

f)Manželé Soukupovi, Plzeň, žádají o odkoupení části p.č. 480/1 v k.ú. Horní Hradiště. Jedná se o pozemek okolo chaty E 30. Pozemek by nebyl oplocen.

Návrh: ZM neschvaluje prodej části p. č. 480/1 v k. ú. Horní Hradiště o výměře cca 200 m<sup>2</sup> manželům Soukupovým, Manětínská 53, Plzeň.

Hlasování: pro:12                              proti: 0                              zdržel se:0

#### **10)Nabídka pozemků k odkoupení městem:**

a)manželé Bejvlovi, Plzeň nabízí městu k odkoupení p. č. 76/8 v k- ú- Žebnice. Jedná se o narovnání vlastnických vztahů podél trasy kanalizace za dětským hřištěm. OV Žebnice odkoupení doporučuje. RM doporučuje odkoupení za cenu do 50 Kč/m<sup>2</sup>.

Návrh: ZM schvaluje odkoupení p.č. 76/8 o výměře 115 m<sup>2</sup> v k.ú. Žebnice od manželů Bejvlových, Turistická 1781/4, Plzeň za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>. Jedná se o narovnání vlastnických vztahů podél trasy kanalizace za dětským hřištěm.

Hlasování: pro:12                              proti: 0                              zdržel se:0

b) Vladimír Háže, Plasy nabízí městu k odkoupení p. č. 263/61, 283/128, 132, 141 vše v k. ú. Plasy. Jedná se o plochy sousedící s plánovaným vybudováním rekreační plochy pro koupání v areálu Velká louka. Navrhuje úhradu 50% ceny při podpisu smlouvy a další část do 4 let. Finanční výbor doporučuje opětovné posouzení nabídky po vyhodnocení provozu přírodního koupaliště.

Návrh: ZM neschvaluje nabídku pana Vladimíra Hážeho, Plasy, Plzeňská 10 k odkoupení . č. 263/61, 283/128, 132, 141 vše v k. ú. Plasy. Jedná se o plochy sousedící s plánovaným vybudováním rekreační plochy pro koupání v areálu Velká louka. Nabídka bude posouzena po vyhodnocení provozu přírodního koupaliště.

Hlasování: pro:12    proti: 0    zdržel se:0

Jednání ZM se dále nezúčastnil L. Urban – počet členů ZM 11

**11) Směna pozemků** – p.č. 295/27 v k.ú. Plasy je ve vlastnictví pana. V. Šmídla, Žihle. Tato parcela je součástí hřiště TJ Sokol Plasy. Směňovaná p.č. 177/39 v k.ú. Plasy o výměře 1723 m2 je ve vlastnictví Města Plasy a je kolmá na ulici K Panholci.

Návrh: ZM schvaluje směnu p.č. 177/39 v k.ú. Plasy o výměře 1723 m2 ve vlastnictví Města Plasy která je kolmá na ulici K Panholci za p.č. p.č. 295/27 o výměře 2099 m2 v k.ú. Plasy která je ve vlastnictví pana. Václava Šmídla, Žihle 230. Tato parcela je součástí hřiště TJ Sokol Plasy.

Hlasování: pro:9    proti: 0    zdržel se:2 (Lorenzová, Chlup)

**12) Smlouva o uzavření budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene:**

a) ČEZ Distribuce Děčín – IV-12-0004771/2347

Návrh: ZM schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-0004771/2347 uzavřenou mezi Městem Plasy a ČEZ Distribuce a.s. Děčín. Jedná se o realizaci elektropřípojek pro novostavbu RD v Nebřezinech. Jednorázová úhrada bude činit 1.000,- Kč.

Hlasování: pro: 11    proti: 0    zdržel se:0

b) ČEZ Distribuce Děčín – IE-12-0002635/013

Návrh: ZM schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IE-12-0002635/013 uzavřenou mezi Městem Plasy a ČEZ Distribuce a.s. Děčín. Jedná se o realizaci elektropřípojek pro novostavbu RD v ul. Lipová v Plasích a areálu kláštera. Jednorázová úhrada bude činit 2.300,- Kč.

Hlasování: pro: 11    proti: 0    zdržel se:0

**13) Žádost o stanovisko** – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových žádá město o stanovisko k pozemkům které byly předmětem přidělu pro Město Plasy a nyní zasahují do areálu letního dětského tábora Máj v Plasích. Jedná se o pozemky v PK stavu 289/1 (dle KN 287/1), 289/2 (dle KN 287/1) a 295/2 (dle KN 287/1). Finanční výbor doporučuje potvrdit zájem města o převzetí těchto pozemků (možnost dalšího prodeje).

Návrh: ZM ukládá pokračovat v jednání se zástupci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových Praha, pracoviště Plzeň tak, aby pozemky, které byly předmětem přidělu pro Město Plasy a nyní zasahují do areálu letního dětského tábora Máj v Plasích, byly převedeny na Město Plasy. Jedná se o pozemky v PK stavu 289/1 (dle KN 287/1), 289/2 (dle KN 287/1) a 295/2 (dle KN 287/1).

Hlasování: pro: 11    proti: 0    zdržel se:0





# U s n e s e n í

## z 19. jednání Zastupitelstva města Plasy konaného dne 16. 9. 2009 v Lomničce

### Zastupitelstvo bere na vědomí:

- usn.č. 309-09: - zprávy starosty, místostarosty, předsedů výborů a komisí a tajemníka
- stav příjmů a výdajů města k 31.8.2009 včetně očekávaného odhadu propadu v daňových příjmech pro rok 2009 (propad 10-12% tzn. 3,5 – 4 mil. Kč a očekávaný zůstatek na účtu k 31.12.2009 cca 3,5 mil. Kč s nutností čerpání úvěru v roce 2010
  - Město Plasy se stává k 1.11.2009 plátcem DPH
  - investiční akce města
  - dotační politiku města 2009
  - vodovod Žebnice, Lomnička – aktuální informace o uskutečněných jednáních
  - plán ozdravných opatření Gymnázia Plasy na rok 2009 a cenovou nabídku na rekonstrukci střechy pavilonu ZŠ Plasy
  - upravený časový a finanční harmonogram výstavby investiční akce I/27 Plasy most ev.č. 27-059, revitalizace socioekonomické sféry u NKP Klášter Plasy předložený firmou Firesta – Fišer rekonstrukce a stavby a.s. Brno
  - diskusní příspěvky členů ZM

### Zastupitelstvo schvaluje:

- usn.č. 310-09: - dodatky zřizovacích listin ZŠ Plasy, MŠ Plasy, ZUŠ Plasy a MěK v Plasích v předloženém znění, které jsou v souladu s novelou zákona č. 250/2000 Sb. a upravují zejména přijímání darů a sponzorských příspěvků a majetek PO. Dodatky jsou platné od 1.10.2009
- usn.č. 311-09: - převod osobního vozu Fabia Combi SPZ 1P0 66- 47 z příspěvkové organizace města MěK v Plasích na Město Plasy a nákup nového osobního vozu PO MěK v Plasích z prostředků fondu odpisů. Osobní vůz Felicia Combi SPZ PSI 07 - 31Pečovatelské služby bude prodán.
- usn.č. 312-09: - dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci mezi Městem Plasy a ŘSD ČR Praha uzavřené dne 25.2.2009. Tato smlouva zabezpečuje koordinaci činností při realizaci investiční akce I/27 Plasy most ev.č. 27-059, Revitalizace socioekonomické sféry u NKP Klášter Plasy a procentní poměr stavebních nákladů Města Plasy a ŘSD ČR (ŘSD ČR 75,3%, Město Plasy 24,7%).
- usn.č. 313-09: - souhrn smluvní dohod – dodatek č. 1 mezi Městem Plasy, ŘSD Plzeň a firmou Firesta – Fišer, rekonstrukce a stavby Brno. Jedná se o dodatek k již uzavřenému souhrnu smluvních dohod. Podíl města činí po úpravě 32 746 359 Kč bez DPH (38 968 167 Kč s DPH).
- usn.č. 314-09: - předložení návrhu smlouvy o výkonu autorského dozoru projektanta na stavbu I/27 Plasy most ev.č.27-059, Revitalizace socioekonomické sféry u NKP Klášter Plasy mezi Městem Plasy, ŘSD ČR Praha a SUDOP Praha a.s.. Smlouva se uzavírá od 08/2009 do 03/2011 a předpokládaná cena činí 440.000,- Kč (cca 800 hod, 550Kč/hod). Úhrada bude rozdělena podle procent, které jsou součástí schváleného souhrnu smluvních dohod (ŘSD ČR 75,3%, Město Plasy 24,7%).

- usn.č. 315-09: - dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 3368/08/LCD ze dne 13.1.2009 mezi Městem Plasy a Českou spořitelnou a.s. Praha 4, Olbrachtova 1929/62 a dále schvaluje smlouvu o zastavení pohledávky z bankovního účtu ZÚ/3368/08/LCD mezi Městem Plasy a Českou spořitelnou a.s. Praha 4, Olbrachtova 1929/62
- usn.č. 316-09: - úpravu maximální částky, která bude čerpána na realizaci investiční akce „Rekreační vodní plocha Plasy“ v roce 2009 na 8 mil. Kč (původně 5,8 mil.)
- usn.č. 317-09: - uzavření smlouvy o dílo mezi Městem Plasy a firmou Vratislav Kypta – Stavoservis Plzeň, Karlovarská 24 na realizaci přeložky kanalizace v prostoru budoucí výstavby rekreační vodní plochy za cenu 773.238,- Kč.
- usn.č. 318-09: - mandátní smlouvu č. 085AS-TDI-09 mezi Městem Plasy a firmou INGEM inženýrská a.s., Barrandovaa 366/26 Plzeň na zajištění výkonu technického dozoru investora a koordinátora BOZP při realizaci stavby „Rekeační vodní plocha Plasy“. Cena za technický dozor činí 59.500,- Kč včetně DPH a za koordinátora BOZP 29 750 Kč včetně DPH
- usn.č. 319-09: - zvýšení nájemného v bytech v majetku města od 1.1.2010 v maximální výši pro jednotlivé kategorie dle zákona
- usn.č. 320-09: - předložený návrh úprav schváleného rozpočtu na rok 2009 k 31.7.2009 tak, že v příjmové části dochází k navýšení o 239,48 tis. Kč a výdajové ke snížení o 12 859 tis. Kč. Dále schvaluje dlouhodobě přijaté půjčené prostředky ve výši –12 356,24 tis Kč
- usn.č. 321-09: - prodej části p.č. 256/4 v k.ú. Plasy (chatová oblast za viaduktem) o výměře cca 115 m2 paní Evě Ladnarové, Praha 9, Pavlišovská 2286/7 za cenu 140,- Kč/m2
- usn.č. 322-09: - prodej p.č. 214/4 o výměře 339 m2 a 214/5 o výměře 422 m2, obě v k.ú. Lomnička panu Jaroslavu Burešovi, Lábkova 83, Plzeň a panu Romanu Burešovi, Brněnská 9, Plzeň, za cenu 50,- Kč/m2.
- usn.č. 323-09: - prodej části p.č. 1570 v k.ú. Žebnice o výměře cca 70 m2 panu Jaroslavu Šimlovi, Prusíkova 480, Klatovy, za cenu 50,- Kč/m2. Jedná se o pozemek nad kanalizací za dětským hřištěm. Kupní smlouva bude sepsána a podepsána po provedení vkladu smlouvy do KN na odkoupení pozemku č. 76/8 v k.ú. Žebnice městem od manželů Bejvlových, Plzeň
- usn.č. 324-09: - odkoupení p.č. 76/8 o výměře 115 m2 v k.ú. Žebnice od manželů Bejvlových, Turistická 1781/4, Plzeň za cenu 50,- Kč/m2. Jedná se o narovnání vlastnických vztahů podél trasy kanalizace za dětským hřištěm
- usn.č. 325-09: - směnu p.č. 177/39 v k.ú. Plasy o výměře 1723 m2 ve vlastnictví Města Plasy která je kolmá na ulici K Panholci za p.č. p.č. 295/27 o výměře 2099 m2 v k.ú. Plasy která je ve vlastnictví pana. Václava Šmídla, Žihle 230. Tato parcela je součástí hřiště TJ Sokol Plasy
- usn.č. 326-09: - poskytnutí sponzorských darů ZŠ Plasy takto:
- Prusíkovi – Koberce Kozojedy....4.000,- Kč
  - Chezop Plzeň.....3.000,- Kč
  - Termglobal Plzeň.....5.000,- Kč

- usn.č. 327-09: - smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-0004771/2347 uzavřenou mezi Městem Plasy a ČEZ Distribuce a.s. Děčín. Jedná se o realizaci elektropřípojek pro novostavbu RD v Nebřezinech. Jednorázová úhrada bude činit 1.000,- Kč
- usn.č. 328-09: - smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IE-12-0002635/013 uzavřenou mezi Městem Plasy a ČEZ Distribuce a.s. Děčín. Jedná se o realizaci elektropřípojek pro novostavbu RD v ul. Lipová v Plasích a areálu kláštera. Jednorázová úhrada bude činit 2.300,- Kč
- usn.č. 329-09: - vyplacení odměny ve výši 7.500 Kč panu K. Maříkovi – člen RM – za organizaci poutě v areálu Velká louka v roce 2009 a vedení posudkové agendy
- usn.č. 330-09: - žádost firmy Hoda nemovitosti a stavby s.r.o. jako budoucího investora výstavby 4 BD v lokalitě Plasy-pod školou žádá o změnu /prodloužení/ termínu zahájení výstavby o jeden rok z důvodu malého zájmu o odkoupení bytů. ZM ukládá zpracovat do příštího jednání ZM návrh dodatku k uzavřené smlouvě ve věci prodloužení termínu výstavby BD

**Zastupitelstvo neschvaluje:**

- usn.č. 331.-09: - žádost manželů Kučerových, Rybnice 162 o odkoupení části 39/17 v k.ú. Plasy o výměře cca 80 m<sup>2</sup> za účelem zlepšení podmínek pro parkování. Důvodem je nesoulad s plánovaným malým okruhem, který je součástí územního plánu města (zúžení průjezdu).
- usn.č. 332-09: - prodej části p. č. 480/1 v k. ú. Horní Hradiště o výměře cca 200 m2 Ing. Jiřímu Šebkovi, Most.
- usn.č. 333-09: - prodej části p. č. 480/1 v k. ú. Horní Hradiště o výměře cca 200 m2 manželům Soukupovým, Manětínská 53, Plzeň
- usn.č. 334.-09: - nabídku pana Vladimíra Házeho, Plasy, Plzeňská 10 k odkoupení . č. 263/61, 283/128, 132, 141 vše v k. ú. Plasy. Jedná se o plochy sousedící s plánovaným vybudováním rekreační plochy pro koupání v areálu Velká louka. Nabídka bude posouzena po vyhodnocení provozu přírodního koupaliště
- usn.č. 335-09: - finanční dar ve výši 45 000 Kč pro starostu Mgr. Hurta za práci v uplynulém období zejména v oblasti získávání sponzorských příspěvků a aktivní dotační politiku města

**Zastupitelstvo ukládá:**

- usn.č. 336-09: - zpracovat a podat žádost o dotaci na činnost Pečovatelské služby pro rok 2010 do 15.10.2009 na MPSV ČR

Zodpovídá: Ing. Domabyl

Termín: 15.10.2009

- usn.č. 337-09: - zabezpečit průkazné oznámení o zvýšení nájemného nájemníkům v bytech majetku města do 30.9.2009.

Zodpovídá: J. Klika

Termín: 30.9.2009

usn.č. 338-09: - zahájit jednání o prodeji budovy bývalé polikliniky. Záměr prodeje bude zveřejněn. Případné nabídky na odkoupení budovy budou předloženy na příští ZM

Zodpovídá: Mgr. Hurt, Ing. Domabyl

Termín: do 30.11.2009

usn.č. 339-09: - zpracovat do příštího jednání ZM návrh dodatku k uzavřené smlouvě mezi Městem Plasy a Hoda nemovitosti Plzeň ve věci prodloužení termínu výstavby BD v lokalitě pod školou

Zodpovídá: Ing. Domabyl

Termín: do 30.11.2009

Vyhotoveno: 8.7.2009

Starosta:

Mgr. Miloslav Hurt