

# Z á p i s

## z 36. jednání Rady města konané 3.6. 2009 v Plasích

Přítomni: Mgr. Hurt – starosta  
Václav Šiml – místostarosta  
Karel Mařík – radní  
Ing. Václav Gross – radní  
Mgr. Markéta Lorenzová – radní

Ověřovatel zápisu: Václav Šiml

Zápisem pověřen: tajemník Ing. Domabyl

Hlasování: pro:5

proti:0

zdržel se:0

### PROGRAM JEDNÁNÍ

#### 1. Zahájení, kontrola usnesení

Zahájení a kontrolu usnesení provedli starosta, místostarosta a tajemník – průběžně plněno ch. RM bere zprávu na vědomí.

#### 2. Informace starosty, místostarosty a tajemníka

- Centrální registr dlužníků ČR – přínosy pro občany a firmy a princip fungování
- KÚ PK odbor dopravy – změny v jízdních řádech na lince 460720 od 14.6.2009
- datové schránky – informace o přípravě zahájení provozu
- pionýrská skupiny Beroun Závodí – informace o termínech konání dětského tábora v Nebřezinech
- SMOPK – příprava výročního jednání „10 let“, zapojeno 71 obcí z 501, ale 70% obyvatel, hlavní témata byla rozpočtové určení daní a odpadové hospodářství obcí
- DSO I/27 – dne 23.6.2009 proběhne jednání v Parlamentu ČR ve věci pozemkových úprav a podpory schválení investičního záměru
- MAS Světovina – dokončení strategického plánu

#### 3. Výbory a komise.

Pro uspořádání koncertu Plzeňské filharmonie je nutné uzavřít dohodu o užívání zámeckého sálu.

Návrh: RM schvaluje dohodu mezi Městem Plasy a Národním technickým muzeem Praha na bezplatné užívání zámeckého sálu pro uspořádání koncertu Plzeňské filharmonie

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Návrh: RM schvaluje uspořádání taneční zábavy dne 26.6.2009 od 20.00 – 02.00 hod. v Horním Hradišti. Pořadatelem je SDH Horní Hradiště. Po 22.00 hod. bude zohledněno období nočního klidu.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

RM bere na vědomí žádost vlastníků nemovitostí v ul. Pod Nádražím o pokácení javorů u budovy železniční zastávky Plasy z důvodů obecného ohrožení při bouřkách, větru či dešti. Žádost bude předána k vyjádření na MěÚ Kralovice.

#### **4.Osadní výbory, SDH**

V. Šiml informoval o čerpání fin. prostředků jednotlivých SDH. Dále informoval o schůzce předsedů OV v Lomničce dne 4.5.2009 – informace o akcích realizovaných v rámci rozpočtu na rok 2009. OV Lomnička žádá o změnu jízdního řádu (ranní spoj) a dále omezení nákladní dopravy z Loman do Lózy (křižovatka).

OV Horní Hradiště navrhuje zvážit vytvoření dvou míst pro tříděný odpad – nedoporučuje se a odstranění vraku auta z pozemku města (proti hasičárně).

OV Nebřeziny upozorňuje na neudržovaný pozemek pod obecním domem (nevyřízené dědictví), nevhodné parkování podél komunikací a upozornění pana Staňka na vypouštění odpadů do otevřené strouhy podél jeho nemovitosti (informace o zákazu vypouštění a cenová nabídka na skruže v části strouhy). Ing. Gross požaduje studii rozvoje vodovodů v obcích zpracovávanou Ing. Samkem předložit na jednání ZM a dále schůzku ve věci kolem fary v Žebnici.

RM bere příspěvky na vědomí s tím, že budou zpracovány do úkolů.

#### **5.Příspěvkové organizace**

ZŠ Plasy – účast členů RM na schůzce svolané ČŠI Plzeň ve věci podaných stížností na činnost ZŠ Plasy – viz. zápis ČŠI Plzeň. Na této schůzce Mgr. Henzl jako ředitel ZŠ Plasy uznal své pochybení a přijal zodpovědnost za své podřízené (pí. Coufalová – družina). Osobně se paní Rejzkové omluvil a v případě požadavku bude zpracována i písemná omluva. Dále vyslovil omluvu L. Urbanovi. Paní Rejzková vysvětlila důvody podání stížnosti RM bere závěry jednání na vědomí.

MŠ Plasy – ředitelka předložila žádost o uzavření MŠ v době hlavních prázdnin

Návrh: RM schvaluje uzavření MŠ Plasy v době od 3.8. – 28.8.2009 z důvodu provedení celkové údržby budov a čerpání řádných dovolených

Hlasování: pro: 5                                  proti: 0                                  zdržel se: 0

ZUŠ Plasy – ředitel předložil přehled akcí pro II. pol. školního roku 2008/2009

MěK Plasy – ředitel žádá z důvodu nařízení vlády č. 130/2009 o navýšení mzdových prostředků

Návrh: RM schvaluje navýšení mzdových prostředků o 46 000 Kč pro MěK Plasy z důvodu platnosti nařízení vlády č. 130/2009 od 1.6.2009

Hlasování: pro: 5                                  proti: 0                                  zdržel se: 0

Návrh: RM neschvaluje žádost o změnu v rozdělení dotace na výkon zřizovatelských funkcí předloženou ředitelem MěK Plasy

Hlasování: pro: 5                                  proti:                                  zdržel se: 0

#### **6.Investiční akce, projekty**

Starosta a tajemník informovali o nejdůležitějších investičních akcích.

Návrh: RM schvaluje návrh smlouvy mezi Městem Plasy a ŘSD Praha na zabezpečení archeologického dozoru a dozoru bezpečnosti práce pro investiční akci „Most I/27, revitalizace socioekonomické sféry u NKP klášter Plasy“

Hlasování: pro: 5                                  proti: 0                                  zdržel se: 0

Dále byl předložen návrh smlouvy o budoucí smlouvě na odkoupení rozvodu plynu k budoucím bytovým domům pod školou.

Návrh: RM schvaluje návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi Městem Plasy a ZČP Net Plzeň, E. Beneše 2439/70 na odkoupení středotlakého plynovodu pro 4 bytové domy v Plasích, DN 90 v délce 323 m za cenu 654 000 Kč. Tato částka bude snížena o výši úhrad za zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro: 5    proti: 0    zdržel se: 0

Tajemník informoval o návrhu ZČE Distribuce k úpravě stávajících rozvodů v ul. B. Slámy, kdy stávající vzdušné vedení bude nahrazeno zemním kabelovým rozvodem. Město bude spolupracovat při přípravě projektu VO a dále upozorní společnost Telefónica na náhradu vzdušného vedení kabelovým zemním rozvodem v rámci jedné investiční akce.

Výměna trafostanice v areálu Velká louka v rámci zabezpečení poutě bude provedena 9.7.2009. RM bere zprávy na vědomí.

Jednání RM se dále nezúčastnil Mgr. Hurt – počet členů RM - 4

#### **7.Dotační politika města**

Tajemník informoval o aktuální situaci a předložil tabulku dotací pro rok 2009.

RM bere zprávu na vědomí.

#### **8. Aeroklub Plasy – havarijní plán**

Aeroklub Plasy předložil žádost o vyjádření k provoznímu a havarijnímu řádu čerpací stanice PHM na letišti Aeroklubu Plasy.

Návrh: RM schvaluje předložený návrh „Provozního a havarijního řádu čerpací stanice PHM na letišti Aeroklubu Plasy“

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel se:0

#### **9. Dohoda o údržbě aplikačního prog. – byty**

Návrh: RM schvaluje dohodu o údržbě aplikačního programu bytové agendy dle licenční smlouvy B4/94 mezi Městem Plasy a Ing. Janem Hrubým, Plzeň, Prokopova 15 za cenu 700 Kč/měsíc

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel se:0

#### **10. Pozemkový fond ČR – dohoda o úhradě užívání nemovitosti a nájemní smlouva**

Pozemkový fond ČR předložil návrh dohody o zaplacení úhrady za užívání nemovitosti a návrh nájemní smlouvy. Jedná se o část chodníku v ul. Babinská.

Návrh: RM schvaluje dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovitosti č. 59N09/04 mezi Městem Plasy a Pozemkovým fondem ČR Praha, Husinecká 1024/11a od 30.9.2006 do 30.6.2009 za cenu 275 Kč

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel se:0

Návrh: RM schvaluje nájemní smlouvu č. 59N09/04 mezi Městem Plasy a Pozemkovým fondem ČR Praha, Husinecká 1024/11a od 1.7.2009 za cenu 100 Kč/rok

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel se:0

### **11. LB Minerals – aktualizace povolení hornické činnosti v DP Lomnička I**

Firma předložila aktualizaci povolení hornické činnosti DP Lomnička I. Důvodem je vydání jednaného nového dokumentu dle platné legislativy, který obsahuje závěry geologického průzkumu, přepoččet zásob a množství a kvalitu rozmístěných zásob kaolinu.

Návrh: RM schvaluje aktualizované povolení hornické činnosti DP Lomnička I předložený firmou LB Minerals Horní Bříza a dále aktualizaci plánu sanace a rekultivace dle zákona 61/1988 Sb.

Hlasování: pro: 4                              proti: 0                              zdržel se: 0

Jednání RM se dále nezúčastnil K. Mařík – počet členů RM - 3

### **12. Pečovatelská služba – ceník služeb**

Vedoucí pečovatelské služby předložila aktualizovaný ceník služeb.

Návrh: RM schvaluje ceník služeb za poskytování pečovatelské služby, vnitřní pravidla odboru Pečovatelské služby dle zákona č. 108/2006 Sb. a standardy odboru Pečovatelské služby města Plasy dle stejného zákona

Hlasování: pro: 3                              proti: 0                              zdržel se: 0

### **13. Žádost o přidělení bytu**

Paní Vozáková žádá o přidělení bytu v čp. 115 v Plasích.

Návrh: RM bere žádost na vědomí s tím, že město nemá v současné době volný byt. Žádost bude předaná sociální a bytové komisi

Hlasování: pro: 3                              proti: 0                              zdržel se: 0

### **14. Okresní soud PS – návrh na zastavení exekuce**

Právnička města předložila na základě exekutora návrh na zastavení exekuce vedené Městem Plasy proti povinnému Josefu Vondráčkovi, Lóza 54 (přestupkové řízení). Jedná se o úhradu nákladů ve výši 4 165 Kč.

Návrh: RM schvaluje zastavení exekučního řízení Msta Plasy proti panu Josefu Vondráčkovi, Lóza 54 z důvodů dlouhodobé nevymahatelnosti

Hlasování: pro: 3                              proti: 0                              zdržel se: 0

### **15. Euro Agency – dodatek k nájemní smlouvě**

Byl předjednán rozsah akcí a výše nájemného se zástupcem firmy a dále další spolupráce při užívání areálu Velká louka v Plasích.

Návrh: RM schvaluje nájemní smlouvy mezi Městem Plasy a firmou Euro Agency Horní Bříza na pronájem areálu Velká louka pro rok 2009 v rozsahu smlouvy pro rok 2008. RM ukládá obnovit jednání o další spolupráci mezi Městem a firmou.

Hlasování: pro: 3                              proti 0                              zdržel se: 0

### **16. Žádost o odkoupení pozemku 1165/2 v k.ú. Plasy**

- a) Manželé Vojáčkovi, Plasy, Topolová 360 žádají o odkoupení p.č. 1165/2 (část 316/34) v k.ú. Plasy, ostatní plocha o výměře 2 m<sup>2</sup>. RM doporučuje prodej za 100 Kč/m<sup>2</sup>. Bude předloženo jednání ZM.
- b) Pan Jaroslav Koča, Žebnice 28 žádá o odkoupení pč. 817/13 v k.ú. H.Hradiště o výměře 360 m<sup>2</sup>. RM doporučuje ZM prodej za 50 Kč/m<sup>2</sup>. Na jednání ZM bude doloženo stanovisko OV H:Hradiště.

### **17. Plasy I3 Consultants – nabídka služeb**

I3 Consultants Praha předložila nabídku na zpracování dokumentace v oblasti ochrany osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb.

Návrh: RM neschvaluje nabídku firmy I3 Consultants Praha na zpracování dokumentace v oblasti ochrany osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb. s tím, že zpracování bude zpracováno do návrhu rozpočtu na rok 2010. Návrh bude projednán s řediteli příspěvkových organizací města.

Hlasování: pro: 3

proti: 0

zdržel se: 0

### **18. Různé**

a) MPSV ČR předkládá projekt „Obec přátelská rodině“ možností získání neinvestiční dotace na podporu rodiny. RM bere nabídku na vědomí s tím, že přihláška nebude zaslána.

b) Dohoda o partnerství – pan Petr Plíhal, Plasy, Plzeňská 90 předložil aktualizovanou dohodu o partnerství v rámci projektu 2.6. „Rozvoj zdravotnické péče“ a projekt „Digitalizace RTG pracoviště Plasy“ do 30.6.2015.

Návrh: RM doporučuje ZM uzavření dohody o partnerství mezi Městem Plasy a panem Petrem Plíhalem, Plasy, Plzeňská 90 v rámci projektu 2.6. „Rozvoj zdravotnické péče“ a projekt „Digitalizace RTG pracoviště Plasy“ do 30.6.2015. Bude předloženo jednání ZM.

c) Bytové hospodářství – správce bytů předložil žádost paní I Dlouhé, Plasy, Potoční 490 o výměnu vodovodní baterie.

Návrh: RM schvaluje výměnu vanové baterie v bytě č. 1 v čp. 490 Plasy.

Hlasování: pro: 3

proti: 0

zdržel se: 0

d) Propagační materiály města – encyklopedie „Památky Plasy“ od vydavatelství Fraus v počtu 2 000 ks á 60 Kč/kus. bylo požádáno o dotaci KÚ PK 35 000 Kč (celkový náklad 70 000 Kč).

Návrh: RM schvaluje objednávku pro firmu Fraus na tisk 2000ks propagační encyklopedie „Památky Plasy“ za celkovou cenu do 70 000 Kč.

Hlasování: pro: 3

proti: 0

zdržel se: 0

Na jednání se dostavil Mgr. Hurt – počet členů RM – 4

e) Záznam varhanního koncertu – vydání CD – RM doporučuje úhradu částky 200 000 Kč na vydání CD s tím, že následný finanční příspěvek od nadace bude ve stejné výši. Bude předloženo na jednání ZM a finančního výboru.

f) TS Plasy – z důvodů časté poruchovosti samochodné sekačky na trávu byla od firmy Ittec bezplatně zapůjčena náhradní sekačka. Firma navrhuje bezplatnou zápůjčku na sezónu a dále odkoupení za zůstatkovou cenu 300 000 Kč bez DPH. Dále upozorňuje na problém vytápění pronajaté budovy bývalé polikliniky a navrhuje výměnu kotle s finanční spoluúčastí firmy a města. Úhradu obou částek navrhuje odpuštěním nájemného po určitou dobu.

Návrh: RM ukládá zpracovat návrh dohody na užívání sekačky a vyčíslení zůstatkové ceny pro odkoupení a dále návrh na výměnu zdroje vytápění pronajaté budovy bývalé polikliniky včetně finanční kalkulace. Návrh bude předložen finančnímu výboru a na jednání ZM.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

g) Diskuse

Ing. Gross – finanční výbor bude 29.6.2009, konání ZM bude připraveno v Žebnici 1.7.2009

Zápis vyhotoven: 10.6.2009

Ověřovatel zápisu: Václav Šiml

Zapsal: Ing. Josef Domabyl

Starosta: Mgr. Miloslav Hurt

# U s n e s e n í

## z 36. jednání Rady města konané 3.6.2009 v Plasích

### Rada bere na vědomí:

- usn.č. 643-09: - zprávy starosty, místostarosty a tajemníka
- činnost osadních výborů a SDH
- činnosti příspěvkových organizací
- účast členů RM na schůzce svolané ČŠI Plzeň ve věci podaných stížností na činnost ZŠ Plasy – viz. zápis ČŠI Plzeň
- investiční akce, projekty
- dotační politika města
- žádost vlastníků nemovitostí v ul. Pod Nádražím o pokácení javorů u budovy železniční zastávky Plasy z důvodů obecného ohrožení při bouřkách, větru či dešti. Žádost bude předána k vyjádření na MěÚ Kralovice.
- projekt MPSV ČR – Obec přátelská rodině
- diskusní příspěvky členů RM

### Rada schvaluje:

- usn.č. 645-09: - dohodu mezi Městem Plasy a Národním technickým muzeem Praha na bezplatné užívání zámeckého sálu pro uspořádání koncertu Plzeňské filharmonie
- usn.č. 646-09: - uspořádání taneční zábavy dne 26.6.2009 od 20.00 – 02.00 hod. v Horním Hradišti. Pořadatelem je SDH Horní Hradiště. Po 22.00 hod. bude zohledněno období nočního klidu
- usn.č. 647-09: - uzavření MŠ Plasy v době od 3.8. – 28.8.2009 z důvodu provedení celkové údržby budov a čerpání řádných dovolených
- usn.č. 648-09: - návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi Městem Plasy a ZČP Net Plzeň, E. Beneše 2439/70 na odkoupení středotlakého plynovodu pro 4 bytové domy v Plasích, DN 90 v délce 323 m za cenu 654 000 Kč. Tato částka bude snížena o výši úhrad za zřízení věcného břemene
- usn.č. 649-09: - návrh smlouvy mezi Městem Plasy a ŘSD Praha na zabezpečení archeologického dozoru a dozoru bezpečnosti práce pro investiční akci „Most I/27, revitalizace socioekonomické sféry u NKP klášter Plasy“
- usn.č. 650-09: - navýšení mzdových prostředků o 46 000 Kč pro MěK Plasy z důvodu platnosti nařízení vlády č. 130/2009 od 1.6.2009
- usn.č. 651-09: - předložený návrh „Provozního a havarijního řádu čerpací stanice PHM na letišti Aeroklubu Plasy“
- usn.č. 652-09: - dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovitosti č. 59N09/04 mezi Městem Plasy a Pozemkovým fondem ČR Praha, Husinecká 1024/11a od 30.9.2006 do 30.6.2009 za cenu 275 Kč
- usn.č. 653-09: - nájemní smlouvu č. 59N09/04 mezi Městem Plasy a Pozemkovým fondem ČR Praha, Husinecká 1024/11a od 1.7.2009 za cenu 100 Kč/rok
- usn.č. 654-09: - dohodu o údržbě aplikačního programu bytové agendy dle licenční smlouvy B4/94 mezi Městem Plasy a Ing. Janem Hrubým, Plzeň, Prokopova 15 za cenu 700 Kč/měsíc

- usn.č. 655-09: - aktualizované povolení hornické činnosti DP Lomnička I předložený firmou LB Minerals Horní Bříza a dále aktualizaci plánu sanace a rekultivace dle zákona 61/1988 Sb.
- usn.č. 656-09: - ceník služeb za poskytování pečovatelské služby, vnitřní pravidla odboru Pečovatelské služby dle zákona č. 108/2006 Sb. a standardy odboru Pečovatelské služby města Plasy dle stejného zákona
- usn.č. 657-09: - zastavení exekučního řízení Msta Plasy proti panu Josefu Vondráčkovi, Lóza 54 z důvodů dlouhodobé nevymahatelnosti
- usn.č. 658-09: - nájemní smlouvy mezi Městem Plasy a firmou Euro Agency Horní Bříza na pronájem areálu Velká louka pro rok 2009 v rozsahu smlouvy pro rok 2008. RM ukládá obnovit jednání o další spolupráci mezi Městem a firmou
- usn.č. 659-09: - výměnu vanové baterie v bytě č. 1 v čp. 490 Plasy
- usn.č. 660-09: - objednávku pro firmu Fraus na tisk 2000ks propagační encyklopedie „Památky Plasy“ za celkovou cenu do 70 000 Kč.
- usn.č. 661-09: - bere žádost o přidělení bytu paní Vozákové na vědomí s tím, že město nemá v současné době volný byt. Žádost bude předaná sociální a bytové komisi

**RM neschvaluje:**

- usn.č. 662-09: - žádost o změnu v rozdělení dotace na výkon zřizovatelských funkcí předloženou ředitelem MěK Plasy
- usn.č. 663-09: - nabídku firmy I3 Consultants Praha na zpracování dokumentace v oblasti ochrany osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb. s tím, že zpracování bude zpracováno do návrhu rozpočtu na rok 2010. Návrh bude projednán s řediteli příspěvkových organizací města.

**RM ukládá:**

- usn.č. 664-09: - zpracovat návrh dohody na užívání sekačky a vyčíslení zůstatkové ceny pro odkoupení a dále návrh na výměnu zdroje vytápění pronajaté budovy bývalé polikliniky včetně finanční kalkulace. Návrh bude předložen finančnímu výboru a na jednání ZM
- Zodpovídá: Ing. Domabyl
- Termín: do 15.8.2009

**Rada předkládá ZM**

Žádosti o odkoupení pozemku:

- a) Manželé Vojáčkovi, Plasy – část p.č. 316/34 v k.ú. Plasy
- b) Jaroslav Koča, Žebnice 28 – p.č. 817/13 v k.ú. HHradiště

Dohoda o partnerství – RTG Plíhal

Vydání CD – Varhanní koncert

Spolupráce s firmou ITTEC

Vyhotoveno: 10.6.2009

Mgr. Miloslav Hurt  
starosta