

# Z á p i s

## z 35. jednání Rady města konané 13. 5. 2009 v Plasích

Přítomni: Mgr. Hurt - starosta  
Karel Mařík – radní  
Ing. Václav Gross – radní  
Mgr. Markéta Lorenzová – radní  
Omluven: Václav Šiml – místostarosta

Ověřovatel zápisu: Karel Mařík

Zápisem pověřen: tajemník Ing. Domabyl

Hlasování: pro:4

proti: 0

zdržel se: 0

### PROGRAM JEDNÁNÍ

#### 1. Zahájení, kontrola usnesení

Zahájení a kontrolu usnesení provedli starosta, místostarosta a tajemník – průběžně plněno ch. RM bere zprávu na vědomí.

#### 2. Informace starosty, místostarosty a tajemníka

- Okresní soud Plzeň-sever – informace o nedostatku přísedících u soudu
- HZS Plasy – informace o konání cvičení (řeka Střela – jez Nebřeziny)
- zpráva o výsledku kontroly VZP ČR, pobočka Plzeň – bez závad
- Český svaz včelařů Plasy – informace o umístění včelstev v roce 2009
- MAS Světovina – jednání ve Zbirohu dne 15.5.2009
- jednání starosty se zástupci petičního výboru (odvolání ředitele ZŠ) dne 13.5.2009, jehož cílem bylo vyslechnout všechny zúčastněné strany pro dotvoření názoru na stížnost a petici
- starosta upozornil zástupce KDU-ČSL na článek ve Zpravodaji (sázení stromů), který propaguje stranu, což je v rozporu s dohodou přijatou na začátku volebního období

#### 3. Výbory a komise.

Rockový festival – pořadatelská firma Sokol's Power Voice s.r.o. předložila návrh programu a organizace festivalu dne 31.7.2009 a 1.8.2009.

Návrh: RM schvaluje konání letního open air festivalu Czech Rock Block dne 31.7.2009 na Velké louce v Plasích od 13.00 – 01.00h od. (zvukové zkoušky 10.00 – 12.00 hod.) včetně pronájmu klubovny. Dále schvaluje uzavření veřejné cesty od areálu sádek za klubovnu dne 31.7.2009 od 8.00 hod. do 1.8.2009 do 01.00 hod. Kontrolní výbor provede opakovanou průběžnou kontrolu vstupenek v průběhu konání akce.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se:0

SDH Babina – žádost o finanční příspěvek 2000 Kč na uspořádání dětského dne v Nebřezinech.  
Návrh: RM schvaluje finanční příspěvek 1000 Kč pro SDH Babina na uspořádání dětského dne v Nebřezinech ve spolupráci s OV Nebřeziny

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

OS Gryspek Kralovice – občanské sdružení žádá o sponzorský dar na opravu kostela sv. Petra a Pavla v Kralovicích.

Návrh: RM schvaluje finanční příspěvek 1000 Kč pro OS Gryspek Kralovice na opravu kostela sv. Petra a Pavla v Kralovicích

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

Finanční odbor – návrhy na osvobození od placení poplatků za likvidaci TDO. Jedná se o seznam 49 občanů s trvalým pobytem ve městě či obcích, kteří zde prokazatelně nebydlí.

Návrh: RM schvaluje osvobození od placení poplatků za likvidaci TDO občany, kteří prokazatelně ve městě a obcích nebydlí – viz. příloha zápisu.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

Rodina Gabčova, Žebnice – bude zaslána známka na vývoz odpadů a v případě nezaplacení příslušného poplatku podán návrh na exekuci.

Lucie Kuklová, Plasy – upozornění na platbu poplatku za TDO nájemníky v pronajímaném bytě

#### 4.Osadní výbory, SDH

Tajemník předložil zápis ze schůze OV Horní Hradiště ze dne 26.4.2009 a OV Nebřeziny ze dne 6.5.2009. Připomínky budou předány V. Šimlovi. RM bere zprávy na vědomí.

#### 5.Příspěvkové organizace

ZŠ Plasy – ředitel předložil žádost o odvod finančních prostředků na odpisy za rok 2009 takto:  
červen 2009 – 2x 276 000 Kč, září 2009 – 1x 276 000 Kč. Důvodem kumulace příspěvku je úhrada víceúčelové učebny, výstavba rampy u jídelny a úprava komunikace v areálu školy

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

MŠ Plasy – ředitelka předložila zprávu BOZP z 31.3.2009. RM bere zprávu na vědomí.

Tajemník informoval o novele zákona č. 250/2000 Sb. – nutnost změny zřizovacích listin u příspěvkových organizací města, zejména ustanovení o majetku případně o darech. Změna musí být provedena do 7 měsíců. (31.12.2009).

#### 6.Investiční akce, projekty

Firma Falk předložila nabídku na opravu balkonů v DPS Plasy o celkové ploše 76 m<sup>2</sup> za cenu 113 536 Kč včetně DPH. Akce je prováděna v rámci schváleného rozpočtu.

Tajemník informoval, že z důvodu poruchy zastaralé ústředny (17 let) byla instalována nová telefonní ústředna. RM bere zprávy na vědomí.

Firma DIPONT s.r.o. Ústí nad Labem předložila žádost o vyjádření k rekonstrukci železničního svršku Kaznějov – Plasy – SO 404 Propustek v km 32,185 (minimetro Ryplíčka).

Návrh: RM schvaluje žádost firmy DIPONT s.r.o. Ústí nad Labem o vyjádření k rekonstrukci železničního svršku Kaznějov – Plasy – SO 404 Propustek v km 32,185 (minimetro Ryplíčka) – bez připomínek.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0



### **11) Nexon Bonus – smlouva o zprostředkování prodeje poz. parcel ŘD Plasy – dodatek**

Starosta informoval o jednání se zástupcem firmy panem Procházkou. Firma navázala kontakt s firmou Hoda Nemovitosti a stavby ve věci převzetí a dokončení investičního záměru výstavby 10 řadových domků nad Stodolami v Plasích. V současné probíhá hodnocení investičního záměru a o případné spolupráci bude rozhodnuto do 31.5.2009. RM bere zprávu na vědomí.

### **12) Žádosti o odkoupení pozemků**

a) Jana Brettlová, Plasy 301 – p.č. 687 v k.ú. Plasy – jedná se o parcelu pod garáží Na Střelnici. RM doporučuje prodej za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup>. Bude předloženo jednání ZM.

b) David Jelínek, Plzeň – p.č. 451/19 v k.ú. Plasy – jedná se o část parcely v lokalitě Špitál užívanou majitelem sousedního pozemku. Stavební technička doporučuje prodej. RM doporučuje prodej za cenu 140 Kč/m<sup>2</sup> tak, aby byl zachován bezproblémový průjezd do ostatních částí chatové oblasti. Bude předloženo jednání ZM.

c) Barbora Baláková, Druztová 267 – p.č. 454/20 v k.ú. Plasy – jedná se o pozemek pod chatou E 133 v k.ú. Plasy. RM doporučuje prodej za cenu 140 Kč/m<sup>2</sup>. Bude předloženo jednání ZM.

### **13) Různé – Agentura ochrany přírody – žádost o spolupráci**

Tajemník informoval o žádosti agentury o spolupráci při revizi památných stromů v letech 2009-2010 (zákon 114/1992 Sb.). RM bere zprávu na vědomí.

### **14) Diskuse**

K. Mařík – informoval o jednání školské rady při ZŠ Plasy dne 4.5.2009 (doplnění členů o paní I. Koudelovou), dále o nutnosti aktualizace internetových stránek ZŠ Plasy

- ve věci petice pro odvolání ředitele ZŠ informoval, že se školská rada neztotožňuje se zněním petice

Mgr. Lorenzová – navrhla umístění 2-3 laviček v ul. Potoční zejména pro odpočinek obyvatel DPS, navrhla likvidaci objektu lakmus u řeky před lakovnou a dále průběžné čištění ulic a vpusť

V. Gross – požádal o informaci ve věci studie zdrojů vody pro Žebnici a dále upozornil na nutnost dokončení úklidu odpadů za klubovnou na velké louce

Zápis vyhotoven: 20.5.2009

Ověřovatel zápisu: Karel Mařík

Zapsal: Ing. Josef Domabyl

Starosta: Mgr. Miloslav Hurt

# U s n e s e n í

## z 35. jednání Rady města konané 14.5.2009 v Plasích

### Rada bere na vědomí:

- usn.č. 630-09: - zprávy starosty, místostarosty a tajemníka
- činnost osadních výborů a SDH
- činnosti příspěvkových organizací – nutnost doplnění zřizovacích listin
- investiční akce, projekty – DPS – oprava balkónů, radnice digitální ústředna
- dotační politika města
- znalecké posudky na obecní dům čp. 6 v Žebnici a budovu bývalé školy v Žebnici
- Nexon Bonu – spolupráce s firmou Hoda nemovitosti a stavby ve věci výstavby řadových domků nad Stodolami
- Agentura ochrany přírody – žádost o spolupráci při revizi památných stromů
- diskusní příspěvky členů RM

### Rada schvaluje:

- usn.č. 631-09: - konání letního open air festivalu Czech Rock Block dne 31.7.2009 na Velké louce v Plasích od 13.00 – 01.00h od. (zvukové zkoušky 10.00 – 12.00 hod.) včetně pronájmu klubovny. Dále schvaluje uzavření veřejné cesty od areálu sádek za klubovnu dne 31.7.2009 od 8.00 hod. do 1.8.2009 do 01.00 hod. Kontrolní výbor provede opakovanou průběžnou kontrolu vstupenek v průběhu konání akce
- usn.č. 632-09: - finanční příspěvek 1000 Kč pro OS Gryspek Kralovice na opravu kostela sv. Petra a Pavla v Kralovicích
- usn.č. 633-09: - finanční příspěvek 1000 Kč pro SDH Babina na uspořádání dětského dne v Nebřezinech ve spolupráci s OV Nebřeziny
- usn.č. 634-09: - osvobození od placení poplatků za likvidaci TDO občany, kteří prokazatelně ve městě a obcích nebydlí – viz. příloha zápisu
- usn.č. 635-09: - přidělení uvolněného bytu č.v DPS paní Haně Polákové, Plasy, Manětínská 182 s tím, že smlouva bude uzavřena od 16.5.2009 na dobu neurčitou
- usn.č. 636-09: - žádost firmy DIPONT s.r.o. Ústí nad Labem o vyjádření k rekonstrukci železničního svršku Kaznějov – Plasy – SO 404 Propustek v km 32,185 (minimetro Ryplička) – bez připomínek
- usn.č. 637-09: - návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 14.8.2008 ve věci „Revitalizace socioekonomické sféry u NKP Klášter Plasy“ mezi Městem Plasy a ŘSD ČR Praha 4, Na Pankráci 56
- usn.č. 638-09: - odhadní ceny obecního domu v Žebnici čp. 6 – 414 700 Kč a budovy bývalé školy v Žebnici – 1 517 180 Kč jako nejnižší nabídkové ceny při prodeji
- usn.č. 639-09: - žádost ZŠ Plasy o odvod finančních prostředků na odpisy za rok 2009 takto: červen 2009 – 2x 276 000 Kč, září 2009 – 1x 276 000 Kč. Důvodem kumulace příspěvku je úhrada víceúčelové učebny, výstavba rampy u jídelny a úprava komunikace v areálu školy

usn.č. 640-09: - uzavření nájemní smlouvy mezi Městem Plasy a panem Jaroslavem Krškou, Plasy 425 na část p.č. 412/21 v k.ú. Plasy – jedná se o přemístění dříve užívané zahrádky u bytovky čp. 425. Jedná se o plochu o výměře 90 m<sup>2</sup>. Smlouva bude uzavřena s platností od 1.6.2009 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců. Cena za 1 m<sup>2</sup> činí 1 Kč a rok

usn.č. 641-09: - smlouvu o užívání pozemku mezi Městem Plasy a Jednota SD Plasy, Babinská 403 na užívání p.č. 115/27 v Plasích (okolo obchodního domu Severka). Na této parcele je umístěna autobusová zastávka. Užívání je navrženo na 10 let bezplatně s tím, že město bude parcelu udržovat (sekání trávy) ve stejné frekvenci jako obecní pozemky

**RM ukládá:**

usn.č. 642-09: - zveřejnit záměr prodeje obecního domu v Žebnici čp. 6 – 414 700 Kč a budovy bývalé školy v Žebnici – 1 517 180 Kč prostřednictvím realitní kanceláře (neexkluzivní prodej) s tím, že případný zájemce musí doložit záměr využití budov

**Rada předkládá ZM**

-žádosti o odkoupení pozemků:

- a) Jana Bretlová, Plasy 301 – p.č. 687 v k.ú. Plasy
- b) David Jelínek, Plzeň – p.č. 451/19 v k.ú. Plasy (část)
- c) Barbora Baláková, Druztová 267 – p.č. 454/20 v k.ú. Plasy (pod chatou E 133)

Vyhotoveno: 20.5.2009

Mgr. Miloslav Hurt  
starosta