

Z á p i s

z 6. jednání Zastupitelstva města Plasy konaného dne 8.8.2007

Začátek jednání: 17.00 hod.

Jednání ukončeno: 21.30 hod.

Přítomni: dle prezenční listiny – 14 členů ZM

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Jiří Novotný
Jaroslav Novák

Zápis z jednání: Ing. Josef Domabyl

Hlasování: pro: 14

proti: 0

zdržel se: 0

PROGRAM JEDNÁNÍ

Návrh na doplnění programu: bez návrhu na doplnění

1. Zahájení jednání a kontrola usnesení

Zahájení a kontrolu usnesení provedl starosta Mgr. Hurt – jednotlivé body splněny.

2. Zprávy starosty a místostarosty o jednání RM a předsedů výborů

Zprávy starosty a místostarosty – byly podány informace od posledního jednání ZM a zodpovězeny dotazy. Jednalo se zejména o:

Mgr. Hurt - starosta

- přehled nejdůležitějších jednání starosty za 06-08/2007

- informace k programu Leader ve vztahu k MAS

- stanovisko Policie ČR, okresní ředitelství Plzeň-sever k žádosti o podání vyjádření k zákonnému postupu policejního útvaru Policie ČR, OO Kaznějov (kontrola hlučnosti KHS) a žádost na poslance Parlamentu o úpravu zákona 258/2000 Sb. a NV č. 148/2006 Sb.

- připomínky k regulativům v krajinné památkové zóně Plasko a NKP klášter Plasy na příslušné orgány (Min. kultury, NPÚ Praha a Plzeň, KÚ PK a MěÚ Kralovice) ve věci úpravy těchto regulativů

- zápisy z jednání mezi Městem Plasy a OS Jakub Větší, Žebnice dne 23.7.2007 a Městem Plasy a Farností Plasy dne 30.7.2007

Ing. Gross – vyjádřil se k formě spolupráce OS a OV funguje, žádost o spolupráci ze strany OS nebyla žádná a účast na jednání OV ze strany OS není žádná. L. Urban po oslovení sdělil, že bez písemného pověření se nebude vyjadřovat / v dopise zaslaném RM toto pověření je/

- stanovisko předsedy kontrolního výboru k zákonnosti jednání člena Rady města a člena kontrolního výboru Zastupitelstva města včetně příloh-podrobné vysvětlení postupu Ing.

Dušíčky /bere záležitost jako uzavřenou/

- DSO I/27 – podání aktuálních informací o činnosti hejtmanovi PK MUDr. Zimmermannovi a radnímu PK pro regionální rozvoj Ing. Kalistovi

- mikroregion Dolní Sřela – uzavření projektu budování cyklotrasy CT 352 a zahájení projektu hipostezek

- SMOPK – problematika odpadového hospodářství

- Občanská sdružení:

a) Občanské sdružení města Plas – vyřízení žádosti o zaslání požadovaných podkladů

b) OS Jakub Větší – viz zápisy z jednání

- Zastupitelstvo kraje – priority kraje pro oblast města

- zástupci Parlamentu ČR – žádost o změnu zákona - hlučnost

- stížnosti – k 30.6.2007 podány 2 stížnosti: poškození přívalovou vodou na Rypličce a Babina – volné pobíhání ovcí

- petice – postup při vyřizování
- Ministerstvo vnitra – zodpovězení dotazů ve věci stížnosti J.Urbana a Ing.Urbana, Žebnice 36
- Envic – spolupráce při údržbě památníku osvobození v parku u kláštera
- křižovatka Lomnička x Loza – jednání se starosty obcí Loza a Mrtník o opravě případně majetkovém vypořádání. Obce nabízí prodej za cenu 5 Kč/m². Finanční spoluúčast nelze očekávat.

V. Šiml - místostarosta

- informace o jednáních osadních výborů včetně odpovědí na požadavky ze zápisů, činnosti a čerpání fin. prostředků SDH, realizovaných investičních akcích v obcích

Ing. Gross – předseda fin. výboru

- informace o jednání finančního výboru dne 6.8.2007 s tím, že jednotlivé body budou zpracovány průběžně do zápisu z jednání

Ing. Dušička – předseda kontrolního výboru

- informace o jednání kontrolního výboru dne 30.7.2007- organizace pouti a rockového koncertu ve vztahu ke kontrolám, plán činnosti na I. pol.

3. Investiční akce města – informace o průběhu a dotační politika města

Dále bylo ZM seznámeno s průběhem jednotlivých investičních akcí:

Babina – proběhla výměna hlavního rozvodu vody na kterou naváže výměna přípojek k jednotlivým nemovitostem a konečná úprava povrchů odsouhlasená Policií ČR DI a OV Babina a majiteli nemovitostí. Oprava povrchů bude zahájena počátkem září 2007 (sedání výkopu po vodovodu).

H. Hradiště – konečné upřesnění rozsahu prací v rámci akce rekonstrukce MK Hůrka tak, že bude realizován hlavní průtah obcí včetně vjezdů a uličky (Kolář, Klokočák) a maximálně redukována úprava podloží tak, aby byla dodržena cena v rozpočtu do 4 mil. Kč. Cenová nabídka předložená firmou BP stavby činí po úpravě 4 242 138 Kč a finanční výbor doporučuje realizovat akci v plném rozsahu v roce 2007 s tím, že akce bude dofinancována z nahodilých příjmů v roce 2007, případně bude částka nad 4 mil. Kč uhrazena po dohodě s firmou v roce 2008.

Návrh: ZM schvaluje realizaci akce „Rekonstrukce MK Hůrka v H.Hradišti“ v plném rozsahu dle předložené nabídky firmy BP Dýšíná, tzn. 4 242 138 Kč s tím, že částka nad 4 mil. Kč bude uhrazena z nahodilých příjmů v roce 2007 a nevyčerpaných fin. prostředků určených pro obec Horní Hradiště. V případě, že nebude možnost úhrady bude uhrazena z rozpočtu v roce 2008

Hlasování: pro: 14

proti: 0

zdržel se: 0

Lomnička – OS Lité zahájí stavbu zatrubnění potoka a výstavby hřiště v rámci schválených fin. prostředků na rok 2007 počátkem září 2007.

Nebřeziny – proběhla jednání OV o výběru MK pro opravu s tím, že v případě realizace části MK k panu Lískovcovi by se jednalo částečně o stavbu na cizím pozemku. Město podporuje realizaci opravy části MK od kapličky k chatové oblasti.

Žebnice – bude zahájena výstavba terasy u KD a ostatních drobných akcí v rámci schváleného rozpočtu

Plasy – školní jídelna, akce probíhá dle harmonogramu a úkolů odsouhlasených na kontrolních dnech

- přírodní koupaliště u rybníka – zatím se nepodařilo zajistit projektanta pro zpracování projektu pro územní řízení

Územní plán města – dokončení zpracování provede Stavební úřad MěÚ Plasy, jehož pracovníci splňují kvalifikační předpoklady pro tuto práci (ZOZ – územní plán). Návrh územního plánu je vystaven k nahlédnutí od 1.8.2007 do 6.9.2007 na MěÚ Plasy, Plzeňská 285 a Stavebním úřadu Plasy, Stará cesta 558. Společné jednání s odborným výkladem se bude konat 6.9.2007 od 10.00 hod. schůzkou pozvaných zástupců dotčených orgánů v zasedací místnosti MěÚ Plasy.

Ve smyslu ustanovení § 50 odst. 2 stavebního zákona je možné uplatnit ve lhůtě 30 dnů ode dne společného jednání o návrhu, tj. nejpozději do 6.10.2007 své připomínky u Stavebního úřadu Plasy, Stará cesta 558. Jedná se o cca 48 subjektů. Následně bude připraveno veřejné projednání s občany v kině.

Na jednání ZM byly předloženy zpracované projekty či studie k těmto investičním akcím: Lomnička – hřiště a úprava prostor u obecního domu, Plasy – silnice I/27, most a revitalizace socioekonomické sféry u NKP klášter Plasy, Plasy – studie řešení křižovatky I/27 s ul. Lipovou, Plasy – multifunkční zařízení, knihovna Plasy, rekonstrukce kina, Plasy – sběrný dvůr, Plasy – bytové domy 4x8, projekt obnovy cesty Stará cesta, strategický plán rozvoje města

ZM bere zprávu na vědomí.

Dotační politika města

Tajemník předložil aktualizovanou tabulku žádosti o dotace v roce 2007. Dále bylo ZM seznámeno s podmínkami pro zpracování žádosti o dotaci z fondu EU na výstavbu sběrného dvora v roce 2008.

ZM bere zprávu na vědomí.

4. Návrh úprav rozpočtu za rok 2007 – k 30.6.2007 a informace o plnění rozpočtu k 30.6.2007

Návrh úprav rozpočtu a informací o jeho plnění podala vedoucí finančního odboru Ing. Musilová.

Úpravy rozpočtu byly provedeny přesuny v jednotlivých paragrafech a mírným navýšením daňových příjmů. Další úpravy rozpočtu, zejména dofinancování školní jídelny, budou provedeny z prokazatelných nahodilých příjmů. Finanční výbor na svém jednání 6.8.2007 doporučil schválení předložených úprav.

Návrh: ZM schvaluje předložený návrh úprav rozpočtu na rok 2007 k 30.6.2007 v příjmové částce o 305 000 Kč a výdajové 296 080 Kč.

Hlasování: pro: 14

proti:0

zdržel se:0

5. Plán financování rozhodujících investičních akcí v letech 2008-2010

Tajemník ve spolupráci s finančním odborem a zástupci České spořitelny předkládají zpracovanou finanční analýzu města, ve které jsou zapracovány plánované nejvýznamnější výdaje pro období let 2008-2010. Z uvedené analýzy je zřejmé, že tyto akce lze realizovat z běžných daňových příjmů v jednotlivých letech a úvěrem v přijatelné výši cca 10 mil. Kč v roce 2009.

ZM bylo seznámeno se stanovisky finančního výboru, zejména k akci „Most I/27 a revitalizace socioekonomické sféry u kláštera Plasy“, s odhadem nákladů města na realizaci v případě získání dotace z fondu EU či bez dotace (cca 10 mil. Kč). Dále s průběhem přípravy výstavby 4x8 BJ pod školou a návrhy na financování této akce. Finanční výbor upozorňuje na celkové úvěrové zatížení města, které může přesahovat doporučených 30 – 35% ročních příjmů města.

Výstavba multifunkčního zařízení knihovna a rekonstrukce kina analýza neobsahuje vzhledem k tomu, že podíl města by byl v případě přidělení dotace uhrazen z rozpočtu města.

Na základě informací RRA Plzeň je připravovaná žádost o dotaci na výstavbu sběrného dvora v roce 2008 tak, že celkové náklady na výstavbu činí cca 4 mil. Kč a dotace z fondu EU činí 80 – 90% tzn. podíl města bude činit 400 – 800 tis. Kč.

ZM bere na vědomí předloženou fin. analýzu, která bude průběžně aktualizována.

V závěru byla projednána nabídka České spořitelny na zhodnocování účelových finančních prostředků na výstavbu multifunkčního zařízení např. formou sporoinvestu po dobu 2 let.

Návrh: ZM neschvaluje zhodnocování účelových finančních prostředků ve výši 7,4 mil. Kč formou sporoinvestu u České spořitelny a.s. po dobu 2 let z důvodu nízkého úročení ve výši cca 1,8 % (koresponduje s úročením běžného účtu). Budou projednány možnosti úročení kolem 3%.

Hlasování: pro: 14

proti: 0

zdržel se:0

6. Návrh smlouvy o úvěru 4 mil. Kč od ČS a.s.

Česká spořitelna zpracovala návrh smlouvy o úvěru ve výši 4 mil Kč na opravu MK Horní Hradiště – Hůrka tak, že výše úroku by byla fixní po dobu 5ti let a celková splatnost úvěru do 10 let s možností předčasných splátek bez sankcí. Finanční výbor doporučuje uzavření úvěrové smlouvy s tím, že bude před uzavřením jednáno o možnostech snížení úrokové sazby pod 4 % p.a.

Návrh: ZM schvaluje uzavření smlouvy o úvěru č. 0102063459 mezi Městem Plasy a Českou spořitelnou a.s. Praha, Olbrachtova 1929/62 v předloženém znění s tím, že bude před uzavřením jednáno o možnostech snížení úrokové sazby. Fixní úrok bude po dobu 5 let a splatnost 10 let s možností předčasných splátek bez sankcí (fixace úroku neovlivňuje možnost předčasné splátky před pátým rokem)

Hlasování: pro: 14

proti:0

zdržel se:0

7. Návrh kupní smlouvy mezi Městem Plasy a ZČP Net s.r.o. Plzeň – rozvod plynu v zóně pro výstavbu RD

ZČP Net s.r.o. Plzeň předkládá návrh kupní smlouvy na část rozvodů plynu v zóně RD Nad Stodolami.

Návrh: ZM schvaluje uzavření kupní smlouvy č. 70/07/KS mezi Městem Plasy (prodávající) a ZČP Net s.r.o. Plzeň, Edv. Beneše 2439/70 (kupující) na odkoupení středotlakého rozvodu plynu v zóně „Nad Stodolami“ v Plasích za cenu 578 tis. Kč se splatností do 1 měsíce po uzavření smlouvy

Hlasování: pro: 14

proti: 0

zdržel se:0

8. Návrh darovací smlouvy mezi Městem Plasy a Plzeňským krajem

Plzeňský kraj zpracoval na základě usnesení ZM PK návrh darovací smlouvy na pozemky v k.ú. Babina, Nebřeziny a Lomnička.

Návrh: ZM schvaluje návrh darovací smlouvy mezi Plzeňským krajem (dárce) , Plzeň, Škroupova 18 a Městem Plasy (obdarovaný) v předloženém znění beze změn. Jedná se o p.č. 415/2, 415/4, 416 a 432 v k.ú. Babina, 174/5 v k.ú. Nebřeziny a 453/2 v k.ú. Lomnička

Hlasování: pro: 14

proti:0

zdržel se:0

9. Nabídky na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení na stavbu 4x8 bytových jednotek pod školou

Tajemník předložil nabídku na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení na akci „Novostavba bytových domů – 4x8 BJ Plasy, Stará cesta“

Na základě výběrového řízení jsou předloženy 3 nabídky na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení na výstavbu 4x8 BJ pod školou. Po zpracování projektové dokumentace bude provedeno výběrové řízení a sepsána smlouva s SFRB.

Návrh: ZM schvaluje na základě předložené cenové nabídky uzavření smlouvy mezi Městem Plasy a Plzeňský projektový a architektonický ateliér, s.r.o. Plzeň, Barrandova 28 na zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení, výběr zhotovitele stavby a vypracování podkladů pro podpis smlouvy o poskytnutí dotace za cenu 749 700 Kč včetně DPH. Před podpisem smlouvy bude svolána schůzka zúčastněných stran (Město, Ingem (Michálek), Čs. spořitelna (Rossenthalerová) za účelem upřesnění celkového financování investiční akce (hypotéka x výše nájemného) s důrazem na možné zatížení města formou doplatku z rozpočtu v prvních letech splácení. O výsledku jednání budou členové ZM informováni.

Hlasování: pro: 13 proti:0 zdržel se:1 (Hanzlíček)

10. Žádost o úpravu usn. ZM č. 44-07 ze dne 14.2.2007 – změna kupujícího

Pan Petr Juha žádá o změnu kupujícího na firmu Petr Juha, Eurookna, Babina 61. Tím dojde k úpravě usnesení ZM č. 44-07 ze dne 14.2.2007.

Návrh: ZM schvaluje úpravu usnesení č. 44-07 ze dne 14.2.2007 tak, že kupující bude firma Petr Juha, Eurookna, Babina 61

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se:1 (Lorenzová)

11. Žádosti o odkoupení pozemků

a) Pan Jindřich Trš, Horní Bříza, Družstevní 529 žádá o prodej p.č. 274/21 v k.ú. Horní Hradiště. OV Horní Hradiště doporučuje před prodejem této parcely jednat o odkoupení části bývalé cesty p.č. 279/25 od pana Trše neboť tento prostor by umožňoval vybudování další části kanalizačního řádu (cca 5 nemovitostí). OV navrhuje odkoupení, případně náhradu pozemku.

Návrh: ZM schvaluje prodej p.č. 274/21 v k.ú. H.Hradiště o výměře 139 m² panu Jindřichu Ttršovi, Horní Bříza, Družstevní 529 za cenu 50 Kč/m². Podmínkou uzavření smlouvy je uzavření kupní smlouvy mezi Městem Plasy (kupující) a panem Jindřichem Tršem, H.Bříza,Družstevní 529 (prodávající) na odkoupení p.č. 279/25 v k.ú. H.Hradiště o výměře 83 m² za cenu 50 Kč/m².

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se:0

b) a) Paní Jana Paterová, Plzeň, Hrádecká 1101/10 zastoupená firmou AED Reality Plzeň žádá o odkoupení p.č. 77/15 o výměře 28 m² v k.ú. Nebřeziny.Důvodem žádost je výstavba opěrné zdi na pozemku města. OV Nebřeziny doporučuje prodej.

Návrh: ZM schvaluje prodej p.č. 77/15 o výměře 28 m² v k.ú. Nebřeziny paní Janě Paterové, Plzeň, Hrádecká 1101/10 za cenu 140 Kč/m²

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se:0

12. Jana Čiháková, m Lomany 20 – žádost o úpravu vlastnických vztahů

Mgr. Jana Čiháková, Lomany 20 žádá o úpravu hranice pozemků podle vybudovaného oplocení s tím, že nabízí městu část p.č. 595/2 v k.ú. Lomnička, která je ve vlastnictví paní Čihákové. Zároveň žádá o úpravu cesty tak, aby dešťové vody odtékaly mimo pozemek.

Návrh: ZM neschvaluje nové zaměření pozemku dle skutečného provedení plotu. O úpravě komunikace bude jednáno se zástupci LČR s tím, že průjezd bude upraven tak, aby při průjezdu nákladních vozidel nebyl ohrožen nově vybudovaný plot ani vodovodní uzávěr

Hlasování: pro: 12

proti: 0

zdržel se: 2

(Lorenzová, Urban)

13. Různé

Ing. Dušička – požádal o informaci k postupu při výkupu pozemku státem na trase budoucího obchvatu města. Dále konstatoval, že opatření proti přívalovým dešťům jsou v případě plné funkčnosti neúměrně drahá k četnosti přívalovým dešťům.

K. Mařík – konstatoval nutnost provizorní opravy trasy plynu v ul. K Letišti a K Panholci po přívalových deštích.

M. Martiniak – požádal o informaci kdy bude provedena provizorní oprava ul. Lesní po přívalových deštích.

Mgr. Novotný – za klub ODS v Zastupitelstvu města vyzval Mgr. Lorenzovou k odstoupení z funkce členky Rady města a v 8 bodech zdůvodnil tuto výzvu. Mgr. Lorenzová konstatovala, že zpracuje vyjádření k této výzvě.

Ing. Gross – navrhl připravit další postup při prodeji cca 8 bytů města schválených k prodeji a dále 12 bytů v čp. 490 v Plasích z důvodů plánované výstavby nových bytů pod školou.

L. Urban – požádal o přizvání na jednání RM kde se chce vyjádřit k odpovědi RM na dopis Občanského sdružení Jakub Větší.

Ověřovatel:

Mgr. Jiří Novotný

Jaroslav Novák

Starosta:

Mgr. Miloslav Hurt

Místostarosta:

Václav Šiml

U s n e s e n í

z 6. jednání Zastupitelstva města Plasy konaného dne 8.8.2007 v Plasích

Zastupitelstvo bere na vědomí:

usn.č. 70-07: - zprávy starosty, místostarosty a tajemníka
- investiční akce města – příprava a průběh:

Babina – proběhla výměna hlavního rozvodu vody na kterou naváže výměna přípojek k jednotlivým nemovitostem a konečná úprava povrchů odsouhlasená Policií ČR DI a OV Babina a majiteli nemovitostí. Oprava povrchů bude zahájena počátkem září 2007 (sedání výkopu po vodovodu).

H. Hradiště – konečné upřesnění rozsahu prací v rámci akce rekonstrukce MK Hůrka tak, že bude realizován hlavní průtah obcí včetně vjezdů a uličky (Kolář, Klokočák) a maximálně redukována úprava podloží tak, aby byla dodržena cena v rozpočtu do 4 mil. Kč. Cenová nabídka předložená firmou BP stavby činí po úpravě 4 242 138 Kč a finanční výbor doporučuje realizovat akci v plném rozsahu v roce 2007 s tím, že akce bude dofinancována z nahodilých příjmů v roce 2007, případně bude částka nad 4 mil. Kč uhrazena po dohodě s firmou v roce 2008.

Lomnička – OS Líté zahájí stavbu zatrubnění potoka a výstavby hřiště v rámci schválených fin. prostředků na rok 2007 počátkem září 2007.

Nebřeziny – proběhla jednání OV o výběru MK pro opravu s tím, že v případě realizace části MK k panu Lískovcovi by se jednalo částečně o stavbu na cizím pozemku. Město podporuje realizaci opravy části MK od kapličky k chatové oblasti.

Žebnice – bude zahájena výstavba terasy u KD a ostatních drobných akcí v rámci schváleného rozpočtu

Plasy – školní jídelna, akce probíhá dle harmonogramu a úkolů odsouhlasených na kontrolních dnech

- přírodní koupaliště u rybníka – zatím se nepodařilo zajistit projektanta pro zpracování projektu pro území řízení
- aktualizovanou tabulku dotační politiky města – viz. příloha zápisu
- plán financování rozhodujících investičních akcí v letech 2008-2010 zpracovaný fin. odborem města ve spolupráci s Českou spořitelnou a.s.
- žádost pana Petra Šilhana, Sedlec 8 o parcelu na výstavbu RD nad řadovými domky v Plasích (ul. Žebnická)
- diskusní příspěvky jednotlivých členů ZM :

Ing. Dušička – požádal o informaci k postupu při výkupu pozemku státem na trase budoucího obchvatu města. Dále konstatoval, že opatření proti přívalovým dešťům jsou v případě plné funkčnosti neúměrně drahá k četnosti přívalovým dešťům.

K. Mařík – konstatoval nutnost provizorní opravy trasy plynu v ul. K Letišti a K Panholci po přívalových deštích.

M. Martiniak – požádal o informaci kdy bude provedena provizorní oprava ul. Lesní po přívalových deštích.

Mgr. Novotný – za klub ODS v Zastupitelstvu města vyzval Mgr. Lorenzovou k odstoupení z funkce členky Rady města a v 8 bodech zdůvodnil tuto výzvu. Mgr. Lorenzová konstatovala, že zpracuje vyjádření k této výzvě.

Ing. Gross – navrhl připravit další postup při prodeji cca 8 bytů města schválených k prodeji a dále 12 bytů v čp. 490 v Plasích z důvodů plánované výstavby nových bytů pod školou.

L. Urban – požádal o přizvání na jednání RM kde se chce vyjádřit k odpovědi RM na dopis Občanského sdružení Jakub Věší.

Zastupitelstvo schvaluje:

- usn.č. 71-07: - realizaci akce „Rekonstrukce MK Hůrka v H.Hradišti“ v plném rozsahu dle předložené nabídky firmy BP Dýšina, tzn. 4 242 138 Kč s tím, že částka nad 4 mil. Kč bude uhrazena z nahodilých příjmů v roce 2007 a nevyčerpaných fin. prostředků určených pro obec Horní Hradiště. V případě, že nebude možnost úhrady bude uhrazena z rozpočtu v roce 2008
- usn.č. 72-07: - předložený návrh úprav rozpočtu na rok 2007 k 30.6.2007 v příjmové částce o 305 000 Kč a výdajové 296 080 Kč
- usn.č. 73-07: - uzavření smlouvy o úvěru č. 0102063459 mezi Městem Plasy a Českou spořitelnou a.s. Praha, Olbrachtova 1929/62 v předloženém znění s tím, že bude před uzavřením jednáno o možnostech snížení úrokové sazby. Fixní úrok bude po dobu 5 let a splatnost 10 let s možností předčasných splátek bez sankcí (fixace úroku neovlivňuje možnost předčasné splátky před pátým rokem)
- usn.č. 74-07: - uzavření kupní smlouvy č. 70/07/KS mezi Městem Plasy (prodávající) a ZČP Net s.r.o. Plzeň, Edv. Beneše 2439/70 (kupující) na odkoupení středotlakého rozvodu plynu v zóně „Nad Stodolami“ v Plasích za cenu 578 tis. Kč se splatností do 1 měsíce po uzavření smlouvy
- usn.č. 75-07: - návrh darovací smlouvy mezi Plzeňským krajem (dárce) , Plzeň, Škroupova 18 a Městem Plasy (obdarovaný) v předloženém znění beze změn. Jedná se o p.č. 415/2, 415/4, 416 a 432 v k.ú. Babina, 174/5 v k.ú. Nebřeziny a 453/2 v k.ú. Lomnička
- usn.č. 76-07: - na základě předložené cenové nabídky uzavření smlouvy mezi Městem Plasy a Plzeňský projektový a architektonický ateliér, s.r.o. Plzeň, Barrandova 28 na zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení, výběr zhotovitele stavby a vypracování podkladů pro podpis smlouvy o poskytnutí dotace za cenu 749 700 Kč včetně DPH. Před podpisem smlouvy bude svolaná schůzka zúčastněných stran (Město, Ingem (Michálek), Čs. spořitelna (Rossenthalerová) za účelem upřesnění celkového financování investiční akce (hypotéka x výše nájemného) s důrazem na možné zatížení města formou doplatku z rozpočtu v prvních letech splácení. O výsledku jednání budou členové ZM informováni
- usn.č. 77-07: - úpravu usnesení č. 44-07 ze dne 14.2.2007 tak, že kupující bude firma Petr Juha, Eurookna, Babina 61
- usn.č. 78-07: - prodej p.č. 274/21 v k.ú. H.Hradiště o výměře 139 m² panu Jindřichu Ttršovi, Horní Bříza, Družstevní 529 za cenu 50 Kč/m². Podmínkou uzavření smlouvy je uzavření kupní smlouvy mezi Městem Plasy (kupující) a panem Jindřichem Tršem, H.Bříza,Družstevní 529 (prodávající) na odkoupení p.č. 279/25 v k.ú. H.Hradiště o výměře 83 m² za cenu 50 Kč/m²
- usn.č. 79-07: - prodej p.č. 77/15 o výměře 28 m² v k.ú. Nebřeziny paní Janě Paterové, Plzeň, Hrádecká 1101/10 za cenu 140 Kč/m²
- usn.č. 80-07: - prodej části p.č. 329/3 a 331/1 obě v k.ú. Plasy o celkové výměře cca 20 m² panu Dušanu Šlajferčíkovi, H.Hradiště 32 za cenu 70 Kč/m² s tím, že pozemek bude zaměřen za účasti zástupce města na náklady žadatele tak, aby byl zachován přístup ke studni z pozemku města

Zastupitelstvo neschvaluje:

- usn.č. 81-07: - zhodnocování účelových finančních prostředků ve výši 7,4 mil. Kč formou sporoinvestu u České spořitelny a.s. po dobu 2 let z důvodu nízkého úročení ve výši cca 1,8 % (koresponduje s úročením běžného účtu). Budou projednány možnosti úročení kolem 3%.
- usn.č. 82-07: - neschvaluje prodej části p.č. 316/3 v k.ú. Plasy manželům Vinduškovým, Plasy 282.
- usn.č. 83-07: - zveřejnění záměru prodeje p.č.177/38 v k.ú.Plasy o výměře 1592 m² a p.č. 179/8 v k.ú. Plasy o celkové výměře 6204 m². K žádosti o parcelu v zóně nadřadovými domy v ul. Žebnická v současné době probíhá zpracování zástavbové studie na tento prostor. Po zpracování studie bude rozhodnuto o formě prodeje těchto parcel. O prodeji parcel na Rypličce bude jednáno po schválení územního plánu
- usn.č. 84-07: - žádost o prodej části p.č. 245/3 v k.ú. Lomnička o výměře cca 1700 m² panu Slavomíru Vintrovi, Plzeň, Sokolovská 137 s tím, že o zpracování zástavbové studie bude jednáno po schválení územního plánu
- usn.č. 85-07: - nové zaměření pozemku dle skutečného provedení plotu.O úpravě komunikace bude jednáno se zástupci LČR s tím, že průjezd bude upraven tak, aby při průjezdu nákladních vozidel nebyl ohrožen nově vybudovaný plot ani vodovodní uzávěr

Zastupitelstvo ukládá

- usn.č. 86-07: - před podpisem smlouvy na zpracování projektu pro stavební povolení na výstavbu 4x8 BJ pod školou v Plasích bude svolána schůzka zúčastněných stran (Město, Ingem (Michálek), Čs. spořitelna (Rossenthalerová) za účelem upřesnění celkového financování investiční akce (hypotéka x výše nájemného) s důrazem na možné zatížení města formou doplatku z rozpočtu v prvních letech splácení. O výsledku jednání budou členové ZM informováni

Zodpovídá: Mgr. Hurt, Ing. Domabyl

Termín: 16.8.2007

Starosta:
Mgr. Miloslav Hurt

Místostarosta:
Václav Šiml