

# Z á p i s

## z 5. jednání Zastupitelstva města Plasy konaného dne 16.5.2007

Začátek jednání: 17.00 hod.

Jednání ukončeno: 23.15 hod.

Přítomni: dle prezenční listiny – 14 členů ZM

Ověřovatelé zápisu: Ing. Petr Škop  
Ing. Tomáš Dušička

Zápis z jednání: Ing. Josef Domabyl

Doplnění programu:

7e) Návrh na bezúplatný převod pozemku

13 b) Stanovení ceny vody za rok 2006 pro obec Horní Hradiště

Hlasování: pro: 13

proti: 0

zdržel se: 1 /Hanzlíček/

### PROGRAM JEDNÁNÍ

#### 1. Zahájení jednání a kontrola usnesení

Zahájení a kontrolu usnesení provedl starosta Mgr. Miloslav Hurt – jednotlivé body splněny.

#### 2. Zprávy starosty a místostarosty o jednání RM

Zprávy starosty a místostarosty – byly podány informace od posledního jednání ZM a zodpovězeny dotazy.

Město vyjádřilo podporu k žádosti o dotaci PZAD na rok 2008 – areál NKP klášter Plasy. ZM bylo seznámeno s dražební vyhláškou o prodeji bytu č. 1 v čp. 447 (dražba 31.5.2007 ve 13:00 hod. na radnici).

Záměr firmy Vekra okna zastoupené panem Fulínem o investování v areálu bývalých kasáren Hadačka.

Jednání se zástupcem SÚS Kralovice o zařazení investic a oprav SÚS do rozpočtu 2008 – zařazení opravy mostu v Nebřezinech a pokračování oprav dále směrem na Plasy. Možnost zařazení opravy průtahu obcí Horní Hradiště.

Poděkování Aeroklubu Plasy za úspěšné pořádání akce „Den ve vzduchu s rádiem Kiss Proton“.

Mariánská Týnice – jednání o umístění soch z kostela v Plasích, projekt pobočky VŠ v Plasích ve vztahu k projektu Národního technického muzea – centrum stavitelského dědictví

Integrace škol ve městě – informace z porady starostů v Mariánské Týnici, informace Mgr.

Lorenzové o schůzce ředitelů SOŠ a gymnázia s radním PK MVDr. Červeným

Policie ČR – informace o zvýšeném počtu krádeží a nutné spolupráci se zástupci Sběrných surovin při výkupu kradeného materiálu včetně zpřísnění pravidel pro výkup

Strategický plán rozvoje města – pracovní verze, která bude dále upřesňována

Dopravní zatížení města – zvyšování průjezdnosti počtu vozidel za 24 hod.. Oslovení KHS o provedení měření hlučnosti a vibrací způsobených dopravou.

Velký obchvat města – pokračování v hodnocení studie EIA

Mikroregion Dolní Střela – plány na rok 2008 – opravy komunikací

V. Šiml – jednání se zástupci SDH o způsobu poměrného čerpání fin. prostředků z rozpočtu

- OV – vyhodnocování zápisů a plnění úkolů, jednání předsedů v Lomničce, Babina

- koordinační schůzka k rekonstrukci opravy MK u kapličky, H.Hradiště – výměna

části vodovodu a příprava podkladů pro stanovení ceny vody pro rok 2006,

Lomnička – výstavba hřiště dle fin. prostředků v rozpočtu na rok 2007.

Mgr. Lorenzová vznesla dotaz na dostatečnost vybavení TS technikou.



b) Paní Ana Vrbová a pan Aleš Smutný, Jirkov, Na Borku 1622 žádají o odkoupení parcely na výstavbu RD v k.ú. Plasy. K výstavbě RD lze nabídnout také část p.č. 312/1 v k.ú. Plasy po zpracování zástavbové studie.

Návrh: ZM schvaluje zpracování studie na možnou zástavbu RD na p.č. 310/5, 312/1 a 316/1 v k.ú. Plasy.

Hlasování: pro: 14

proti: 0

zdržel se: 0

c) Manželé Loukotovi, Plzeň, Hrádecká 3 žádají o odkoupení p.č. 451/14 v k.ú. Plasy (zahrada) za účelem rozšíření zahrady. Jedná se o pozemek v chatové oblasti „Špitál“. Pozemek je vhodný pro výstavbu chaty. RM doporučuje prodej za cenu 140 Kč/m<sup>2</sup>.

Návrh: ZM schvaluje prodej p.č. 451/14 v k.ú. Plasy o výměře 229 m<sup>2</sup> (zahrada) manželům Loukotovým, Plzeň, Hrádecká 3 za cenu 140 Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování: pro: 13

proti: 0

zdržel se: 1 /Novotný/

### **6. Žádost o úpravu rozhodnutí ZM**

Firma Byloth B.V. Provincialeweg 10, Holandsko zastoupená ing. Ivo Kornatovským, Plasy 128 podala žádost o úpravu rozhodnutí ZM.

Ing. Kornatovský, Plasy 128 uzavřel s Městem Plasy smlouvu na odkoupení pozemků (11 parcel) v zóně pro výstavbu RD. Převod fin. prostředků za pozemky nebyl do dnešního dne proveden z důvodu žádosti ing. Kornatovského o změnu kupujícího na Byloth B.V.

Provincialeweg 10, Holandsko zastoupená ing. Ivo Kornatovským, Plasy 128. Důvodem podání žádosti je neplacení dvojnásobného poplatku za daň z převodu nemovitostí (při prodeji investorovi a dále kupci RD).

Na základě osobního jednání s Ing. Kornatovským bylo upřesněno toto:

- schválení prodeje ZM usn.č. 24-371 ze dne 18.10.2006 (11 parcel)
- sepsání kupní smlouvy na 6 parcel za cenu 2 756 438 Kč 31.1.2007
- sepsání kupní smlouvy na 5 parcel za cenu 2 593 604 Kč 31.1.2007 (podmínka – před podáním návrhu na vklad bude provedena úhrada na účet města)
- 14.3.2007 – podání žádosti o úpravu rozhodnutí ZM s tím, že kupující bude Byloth B.V. Provincialeweg 10, 3998 JE Schalkwijk – Holland zastoupený Ing. Ivo Kornatovským, Plasy 128
- žádost předložena právníce města k posouzení dle devizového zákona zda zahraniční firma může figurovat jako kupující a dále dotaz na právníčku katastrálního úřadu Kralovice JUDr. Válkovou – převod na výše uvedenou firmu u dvou parcel prodaných v roce 2006 nebyl zatím ukončen – řízení bylo přerušeno (ornou půdu nelze prodat zahraničnímu subjektu, který nemá sídlo v ČR
- informace o žádosti předložena na 6. jednání RM dne 14.3.2007
- **dne 16.5.2007 byla po konzultaci mezi JUDr. Válkovou a Ing. Kornatovským navržena jako kupující firma Benjo s.r.o., Pod Nádražím 128, 331 01 Plasy zastoupená Ing. Ivo Kornatovským bytem, Plasy, Pod Nádražím 128**
- 

Návrh: ZM schvaluje změnu usnesení ZM č. 24-371 ze dne 18.10.2006 tak, že kupujícím za účelem uzavření kupní smlouvy na 11 parcel pro výstavbu RD v zóně Nad Stodolami bude firma **Benjo s.r.o., Pod Nádražím 128, 331 01 Plasy zastoupená Ing. Ivo Kornatovským bytem, Plasy, Pod Nádražím 128.** Ostatní podmínky usnesení zůstávají beze změny.

Hlasování: pro: 14

proti: 0

zdržel se: 0

## **7. Žádosti města o odkoupení pozemku**

a) Město Plasy požádalo LČR s.p. se sídlem v Hradci Králové o přípravu kupní smlouvy na prodej pozemků u hájenky v Babiné. Odkoupením těchto pozemků dojde k narovnání vlastnických vztahů na místní komunikaci u autobusové zastávky.

Návrh: ZM schvaluje odkoupení p.č. 66/2 o výměře 52 m<sup>2</sup>, p.č. 1142 o výměře 22 m<sup>2</sup>, p.č. 1143 o výměře 7 m<sup>2</sup> a p.č. 1144 o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Babina na LV č. 16 za cenu 5 300 Kč od Lesů ČR s.p. Hradec Králové, Přemyslova 1106

Hlasování: pro: 14

proti: 0

zdržel se: 0

b) OV Horní Hradiště žádá město o odkoupení p.č. 20/1 v k.ú. Horní Hradiště o výměře 1084 m<sup>2</sup> od firmy Pegsto s.r.o. Kralovice za cenu 10 Kč/m<sup>2</sup>. Důvodem žádosti o odkoupení je prodej nemovitosti a pozemků firmou a cílem SDH Horní Hradiště je postupné odkoupení všech pozemků v rámci nově vybudovaného sportovního areálu pro činnost hasičů. RM doporučuje ZM odkoupení realizovat.

Návrh: ZM schvaluje odkoupení p.č. 20/1 v k.ú. Horní Hradiště o výměře 1084 m<sup>2</sup> od firmy Pegsto s.r.o. Kralovice, B. Smetany 441 za cenu 10 Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování: pro: 14

proti: 0

zdržel se: 0

c) Pan Jaromír Kovářík, Plasy 433 nabízí na základě žádosti města z jednání o výstavbě multifunkčního zařízení, knihovna Plasy p.č. 183/6 v k.ú. Plasy o výměře 522 m<sup>2</sup> za cenu 500 Kč/m<sup>2</sup>. Ve zpracované studii je pozemek navržen k vybudování parkovacích ploch a umístění novinového stánku. RM navrhuje jednat o snížení ceny (maximální cena pro odkoupení do 200 Kč/m<sup>2</sup>) a zpracování náhradní varianty parkovacích ploch na pozemcích města. Dále J. Kovářík požaduje jako náhradu za novinový stánek bezplatný nájem v nově vybudovaném informačním centru.

Návrh: ZM neschvaluje odkoupení p.č. 183/6 v k.ú. Plasy o výměře 522 m<sup>2</sup> za cenu 500 Kč/m<sup>2</sup> od pana Jaromíra Kováříka, Plasy 433. ZM schvaluje pokračovat s vlastníky v jednání o ceně či jiných způsobech náhrady dotčených pozemků či staveb /směna aj./

Hlasování: pro: 12

proti: 0

zdržel se: 2 /Hanzlíček,  
Lorenzová/

d) Pan Josef Lavička, Plasy 335 nabízí na základě žádosti města z jednání o výstavbě multifunkčního zařízení, knihovna Plasy část p.č. 183/4 v k.ú. Plasy o výměře cca 100 m<sup>2</sup> (přístupová komunikace 2,5 m široká podél budovy kina) za cenu 300 000 Kč s podmínkou vybudování oddělovací zdi vysoké 2,5 m nebo prodej části p.č. 183/4 o výměře cca 380 m<sup>2</sup> (část zahrady dle návrhu architekta) za cenu 1 000 000 Kč včetně výstavby oddělovací zdi.

Návrh: ZM neschvaluje odkoupení části p.č. 183/4 v k.ú. Plasy od pana Josefa Lavičky, Plasy 335. ZM schvaluje pokračovat s vlastníky v jednání o ceně či jiných způsobech náhrady dotčených pozemků /směna aj./

Hlasování: pro: 12

proti: 0

zdržel se: 2 /Hanzlíček,  
Lorenzová/

e) Návrh na bezúplatný převod pozemku

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, pracoviště Plzeň, Radobyčická 14 na základě žádosti města předložil návrh smlouvy o bezúplatném převodu p.č. 1531/2 o výměře 128 m<sup>2</sup> (ostatní plocha) městu Plasy (účetní hodnota 476,16 Kč). Jedná se o část komunikace ke kulturnímu domu v Žebnici.

Návrh: ZM schvaluje návrh smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti - p.č. 1531/2 o výměře 128 m<sup>2</sup> v k.ú. Žebnice uzavřenou mezi ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, pracoviště Plzeň, Radobyčická 14 jako převodcem a Městem Plasy jako nabyvatelem.

Hlasování: pro: 14

proti: 0

zdržel se: 0

### **8. Směna pozemku**

Na základě jednání zástupců města a LČR Plasy byl předložen návrh dohody na směnu části komunikace z obce Lomnička na křižovatku směr Dražeň – Loza, která je ve vlastnictví LČR za část komunikace navazující na ul. Lesní směrem na Senový dolík.

Návrh: ZM schvaluje směnu p.č. 739/2 o výměře 7640 m<sup>2</sup> v k.ú. Lomnička, která je ve vlastnictví LČR s.p. Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, jejíž cena je dle znaleckého posudku 213 232 Kč za p.č. 496/8 o výměře 7621 m<sup>2</sup> v k.ú. Plasy, jejíž cena je dle znaleckého posudku 212 702 Kč. Rozdíl v odhadech bude uhrazen na účet LČR.

Hlasování: pro: 12

proti: 0

zdržel se: 2 /Gross, Soutner/

### **9. Investiční akce města – příprava a průběh**

Babina – proběhne koordinační schůzka ve věci zahájení výměny hlavního vodovodního rozvodu a úpravy MK u kapličky

H.Hradiště – byla provedena výměna části místního vodovodu. Byly vyhodnoceny nabídky na opravu MK – Hůrka (3 nabídky). Vítězná firma BP Stavby cz s.r.o. Dýšíná předložila celkovou cenu za realizaci včetně DPH 6 376 574 Kč.

Stavební technička předložila RM nabídku ing. Baxi, Plzeň na zpracování projektové dokumentace pro územní řízení průtahu obcí H.Hradiště za cenu 123 700 Kč. Na základě výhledu investic SÚS Kralovice je nutné dokončit zpracování projektové dokumentace průtahu obcí Horní Hradiště (výběrové řízení na dokončení projektové dokumentace).

Lomnička – byly vyhodnoceny nabídky na úpravu prostor u obecního domu a výstavbu hřiště s antukovým povrchem (3 nabídky). Vítězná firma Občanské stavby s.r.o. Lité předložila celkovou cenu za realizaci včetně DPH 2 541 168 Kč.

Nebřeziny – byla provedena oprava vodoměrné šachty a přeložka telefonního vedení ve středu obce. Dále A.I.P předloží návrh nové autobusové zastávky a plakátovací plochy. Po vyhodnocení návrhů OV Nebřeziny bude předloženo na jednání RM.

Žebnice – pokračují práce na rekonstrukci kulturního domu (terasa) a souběžně jednání s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových o odkoupení pozemků okolo kulturního domu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – Žebnice – návrh nájemní smlouvy a smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti (pozemek).

Plasy – silnice I/27, most a revitalizace socioekonomické sféry u NKP klášter Plasy. Po veřejném setkání s občany dne 18.4.2007 v kině proběhlo další jednání se zástupci ŘSD Plzeň ve věci rozdělení nákladů budoucí stavby. Na základě tohoto jednání budou připraveny podklady pro aktualizaci inventarizace stavby (rozdělení nákladů na výstavbu pro hlavního investora ŘSD a město Plasy). Dále bude jednáno s příslušným stavebním úřadem (MěÚ Kralovice, odbor dopravy o konkrétních variantách výstavby (minimální a optimální) z důvodů bezproblémové kolaudace části stavby realizované městem. Po dokončení inventarizace stavby bude předložena faktura k úhradě podílu města na zpracování projektu pro územní rozhodnutí. Starosta informoval o jednání se zástupci RRA Plzeň o přípravě žádostí z možných dotačních titulů.

- **studie řešení křižovatky I/27 s ul. Lipovou** – RM byl předložen zápis z jednání dne 16.4.07 za účasti všech dotčených orgánů (ŘSD Plzeň, NPÚ Plzeň, KÚ PK Plzeň, Policie ČR, MěÚ Kralovice, ing. arch. Tauš). Byly navrženy 2 varianty řešení (bez autobusových zastávek a s autobusovými zastávkami). Pro další zpracování byla schválena varianta č. 1 se dvěma místy pro přecházení s ochrannými ostrůvky šířky 2 m a autobusovými zastávkami.

- **multifunkční zařízení, knihovna Plasy a rekonstrukce kina** – dne 23.4.07 proběhla další koordináční schůzka s projektantem A.I.Plzeň ing. arch. Vlčkem a zástupci lékařů z čp. 90 ve věci úprav prostor II. NP pro budoucí ordinace. Dále bude připravena varianta parkoviště v prostorách bývalé sokolovny (cca 20 míst) v případě nedohody výstavby parkoviště na pozemku pana J. Kovářika. J.Lavička na základě žádosti města nabídl dvě varianty prodeje části zahrady za účelem zlepšení přístupu k budově víceúčelového zařízení. V roce 2007 bude dokončen projekt pro územní rozhodnutí a v roce 2008 projekt pro stavební povolení (cca 400 tis. Kč). Realizační projekt bude zahrnut do výběrového řízení na realizaci celé stavby. Bude provedena vizualizace úprav vchodu do budovy kina od silnice I/27. Dále bylo navrženo podat žádost o dotaci na výstavbu na Min. financí ČR pro rok 2008.

- **chodník ul. Babinská** – firma BP stavby Dýšina zahájí stavbu 16.5.2007

- **ul. Ke Štěpnici** – byla dokončena oprava povrchu

- **přírodní koupaliště Plasy** – na základě dohody a po jednání s poslanci a projednání finančním výborem bylo zadáno zpracování jednoduché studie na vybudování přírodního koupaliště v západní části rybníka v Plasích jako podklad pro podání žádosti o dotaci z Min. financí ČR.

- **sběrný dvůr** – pokračuje zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a zpracování žádosti o dotaci

- **bytové domy 4x8** – zpracován projekt pro územní rozhodnutí a podána žádost o dotaci

Z. Hanzlíček na základě vlastních výpočtů upozornil na to, že nájemné nebude pokrývat po dobu cca 12 let výši splátek hypotečního úvěru (18 mil. Kč tzn. včetně nákladů na sítě a přístupovou komunikaci).

ZM bylo seznámeno s dopisem manželů Kourových – žádost o vybudování kanalizace v ul. Zahradní.

Na jednání ZM byly předloženy zpracované projekty či studie k těmto investičním akcím: Lomnička – hřiště a úprava prostor u obecního domu, Plasy – silnice I/27, most a revitalizace socioekonomické sféry u NKP klášter Plasy, Plasy – studie řešení křižovatky I/27 s ul.

Lipovou, Plasy – multifunkční zařízení, knihovna Plasy, rekonstrukce kina, Plasy – sběrný dvůr, Plasy – bytové domy 4x8

ZM bere zprávu na vědomí.

## **10. Dotační politika města**

Na základě jednání finančního výboru a dále schůzky s členem Parlamentu ing. V. Grünerem (ČSSD) RM doporučuje ZM podání žádosti o dotaci na Ministerstvo financí ČR na akci výstavba - „Multifunkční zařízení, knihovna, rekonstrukce kina“ a dále podání žádosti o dotaci na Ministerstvo financí ČR na akci „Přírodní plocha pro rekreaci u rybníka Plasy“. Jako podklad pro podání žádosti bude zpracován návrh řešení a odhad nákladů na realizaci. Dále KÚ PK odsouhlasil přidělení dotace 20 000 Kč na cyklus varhanních koncertů s mezinárodní účastí a dále 20 000 Kč na zpracování Edice Tilia Plassensis – Plasy a filatelie, Plaské varhany. O ostatních žádostech o dotace nebylo zatím rozhodnuto.

Návrh: ZM schvaluje podání žádosti o dotaci na Ministerstvo financí ČR na akci výstavba - „Multifunkční zařízení, knihovna, rekonstrukce kina“ a dále podání žádosti o dotaci na Ministerstvo financí ČR na akci „Přírodní plocha pro rekreaci u rybníka Plasy“. Jako podklad pro podání žádosti bude zpracován návrh řešení a odhad nákladů na realizaci

Hlasování: pro: 14

proti: 0

zdržel se:0







# U s n e s e n í

## z 5. jednání Zastupitelstva města Plasy konaného dne 16.5.2007 v Plasích

### Zastupitelstvo bere na vědomí:

usn.č. 49-07: - zprávy starosty, místostarosty a tajemníka

- investiční akce města – příprava a průběh:

Babina – proběhne koordinační schůzka ve věci zahájení výměny hlavního vodovodního rozvodu a úpravy MK u kapličky

H.Hradiště – byla provedena výměna části místního vodovodu. Byly vyhodnoceny nabídky na opravu MK – Hůrka (3 nabídky). Vítězná firma BP Stavby cz s.r.o. Dýšíná předložila celkovou cenu za realizaci včetně DPH 6 376 574 Kč.

Stavební technika předložila RM nabídku ing. Baxi, Plzeň na zpracování projektové dokumentace pro územní řízení průtahu obcí H.Hradiště za cenu 123 700 Kč. Na základě výhledu investic SÚS Kralovice je nutné dokončit zpracování projektové dokumentace průtahu obcí Horní Hradiště (výběrové řízení na dokončení projektové dokumentace).

Lomnička – byly vyhodnoceny nabídky na úpravu prostor u obecního domu a výstavbu hřiště s antukovým povrchem (3 nabídky). Vítězná firma Občanské stavby s.r.o. Lité předložila celkovou cenu za realizaci včetně DPH 2 541 168 Kč.

Nebřeziny – byla provedena oprava vodoměrné šachty a přeložka telefonního vedení ve středu obce. Dále A.I.P předloží návrh nové autobusové zastávky a plakátovací plochy. Po vyhodnocení návrhů OV Nebřeziny bude předloženo na jednání RM.

Žebnice – pokračují práce na rekonstrukci kulturního domu (terasa) a souběžně jednání s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových o odkoupení pozemků okolo kulturního domu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – Žebnice – návrh nájemní smlouvy a smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti (pozemek).

Plasy – silnice I/27, most a revitalizace socioekonomické sféry u NKP klášter Plasy. Po veřejném setkání s občany dne 18.4.2007 v kině proběhlo další jednání se zástupci ŘSD Plzeň ve věci rozdělení nákladů budoucí stavby. Na základě tohoto jednání budou připraveny podklady pro aktualizaci inventarizace stavby (rozdělení nákladů na výstavbu pro hlavního investora ŘSD a město Plasy). Dále bude jednáno s příslušným stavebním úřadem (MěÚ Kralovice, odbor dopravy o konkrétních variantách výstavby (minimální a optimální) z důvodů bezproblémové kolaudace části stavby realizované městem. Po dokončení inventarizace stavby bude předložena faktura k úhradě podílu města na zpracování projektu pro územní rozhodnutí. Starosta informoval o jednání se zástupci RRA Plzeň o přípravě žádostí z možných dotačních titulů.

- **studie řešení křižovatky I/27 s ul. Lipovou** – RM byl předložen zápis z jednání dne 16.4.07 za účasti všech dotčených orgánů (ŘSD Plzeň, NPÚ Plzeň, KÚ PK Plzeň, Policie ČR, MěÚ Kralovice, ing. arch. Tauš). Byly navrženy 2 varianty řešení (bez autobusových zastávek a s autobusovými zastávkami). Pro další zpracování byla schválena varianta č. 1 se dvěma místy pro přecházení s ochrannými ostrůvky šířky 2 m a autobusovými zastávkami.

- **multifunkční zařízení, knihovna Plasy a rekonstrukce kina** – dne 23.4.07 proběhla další koordinační schůzka s projektantem A.I.Plzeň ing. arch. Vlčkem a zástupci lékařů z čp. 90 ve věci úprav prostor II. NP pro budoucí ordinace. Dále bude připravena varianta parkoviště v prostorách bývalé sokolovny (cca 20 míst) v případě nedohody výstavby parkoviště na pozemku pana J. Kovářika. J.Lavička na základě žádosti města nabídl dvě varianty prodeje části zahrady za účelem zlepšení přístupu k budově víceúčelového zařízení. V roce 2007 bude dokončen projekt pro územní rozhodnutí a v roce 2008 projekt pro stavební povolení (cca 400 tis. Kč). Realizační projekt bude zahrnut do výběrového řízení na realizaci celé stavby. Bude provedena vizualizace úprav vchodu do budovy kina od silnice I/27. Dále bylo navrženo podat žádost o dotaci na výstavbu na Min. financí ČR pro rok 2008.

- **chodník ul. Babinská** – firma BP stavby Dýšina zahájí stavbu 16.5.2007
- **ul. Ke Štěpnicí** – byla dokončena oprava povrchu
- **přírodní koupaliště Plasy** – na základě dohody a po jednání s poslanci a projednání finančním výborem bylo zadáno zpracování jednoduché studie na vybudování přírodního koupaliště v západní části rybníka v Plasích jako podklad pro podání žádosti o dotaci z Min. financí ČR.

- **sběrný dvůr** – pokračuje zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a zpracování žádosti o dotaci

- **bytové domy 4x8** – zpracován projekt pro územní rozhodnutí a podána žádost o dotaci  
Z. Hanzlíček na základě vlastních výpočtů upozornil na to, že nájemné nebude pokrývat po dobu cca 12 let výši splátek hypotéčního úvěru (18 mil. Kč tzn. včetně nákladů na sítě a přístupovou komunikaci).

ZM bylo seznámeno s dopisem manželů Kourových – žádost o vybudování kanalizace v ul. Zahradní.

Na jednání ZM byly předloženy zpracované projekty či studie k těmto investičním akcím: Lomnička – hřiště a úprava prostor u obecního domu, Plasy – silnice I/27, most a revitalizace socioekonomické sféry u NKP klášter Plasy, Plasy – studie řešení křižovatky I/27 s ul. Lipovou, Plasy – multifunkční zařízení, knihovna Plasy, rekonstrukce kina, Plasy – sběrný dvůr, Plasy – bytové domy 4x8

- informaci o vzniku a registraci Občanského sdružení města Plas dne 27.2.2006, jehož cílem je ochrana památek, kulturních hodnot a krajinného rázu urbanizované i neurbanizované krajiny a ochrana přírody. Dál účast na správních řízeních ve kterých může dojít k dotčení zájmů ochrany památek, kulturních hodnot, přírody a krajiny a také účast na správních řízeních, které se týkají dopravy a výstavby v Plasích a okolí.

- informaci o registraci petice skupiny občanů, kteří nesouhlasí s výstavbou kruhové křižovatky na které je registrováno 478 podpisů na 121 arších, kterou za petiční výbor předal pan Jaroslav Cejthamr, Plasy, Drahotínská 412 a pan David Váša, Plasy, Drahotínská 360. Zároveň byl předán ZM přehled počtu občanů z jednotlivých obcí a měst, kteří petici podepsali.

- protest Sdružení nezávislých starostů Zlínského kraje proti předloženému návrhu reformy veřejných financí

- informaci předsedy Místní akční skupiny Střela pana Františka Janka o přípravě založení MAS Střela a žádost o svolání schůzky se zástupci města Kralovice

- diskusní příspěvky členů ZM a občanů

### **Zastupitelstvo schvaluje:**

usn.č. 50-07: - souhlasí s celoročním hospodařením města Plasy za rok 2006 a to bez výhrad a dále bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Plasy za rok 2006 – nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

usn.č. 51-07: - předložený návrh úprav schváleného rozpočtu na rok 2007 v příjmové části o 1 159,48 tis. Kč a výdajové části 1 151,98 tis. Kč – viz. příloha zápisu. O návrhu školské rady ve věci příspěvku na nákup technologie /PC/ pro splnění standardů ICT bude rozhodnuto na srpnovém jednání ZM

usn.č. 52-07: - použití fin. prostředků schváleného rozpočtu na rok 2007 ve výši 3 mil. Kč určených na opravu MK Horní Hradiště – Hůrka na realizaci přístavby školní jídelny při ZŠ Plasy. Zbývající část finančních prostředků ve výši 1 784 567 Kč bude uhrazena příjmy města nezařazenými do rozpočtu města /z prodeje bytů aj./ Akce oprava MK Horní Hradiště – Hůrka bude financována formou krátkodobého úvěru do výše 4 mil. Kč s tím, že celková cena rekonstrukce MK Horní Hradiště – Hůrka nepřekročí částku 4 mil. Kč

- usn.č. 53-07: - zpracování studie na možnou zástavbu RD na p.č. 310/5,312/1 a 316/1 v k.ú. Plasy
- usn.č. 54-07: - prodej p.č. 451/14 v k.ú. Plasy o výměře 229 m<sup>2</sup> (zahrada) manželům Loukotovým, Plzeň, Hrádecká 3 za cenu 140 Kč/m<sup>2</sup>.
- usn.č. 55-07: - změnu usnesení ZM č. 24-371 ze dne 18.10.2006 tak, že kupujícím za účelem uzavření kupní smlouvy na 11 parcel pro výstavbu RD v zóně Nad Stodolami bude firma Benjo s.r.o., Pod Nádražím 128, 331 01 Plasy zastoupená Ing. Ivo Kornatovským bytem, Plasy, Pod Nádražím 128. Ostatní podmínky usnesení zůstávají beze změny
- usn.č. 56-07: - odkoupení p.č. 66/2 o výměře 52 m<sup>2</sup>, p.č. 1142 o výměře 22 m<sup>2</sup>, p.č. 1143 o výměře 7 m<sup>2</sup> a p.č. 1144 o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Babina na LV č. 16 za cenu 5 300 Kč od Lesů ČR s.p. Hradec Králové, Přemyslova 1106
- usn.č. 57-07: - odkoupení p.č. 20/1 v k.ú. Horní Hradiště o výměře 1084 m<sup>2</sup> od firmy Pegsto s.r.o. Kralovice, B. Smetany 441 za cenu 10 Kč/m<sup>2</sup>.
- usn.č. 58-07: - návrh smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti - p.č. 1531/2 o výměře 128 m<sup>2</sup> v k.ú. Žebnice uzavřenou mezi ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, pracoviště Plzeň, Radobyčická 14 jako převodcem a Městem Plasy jako nabyvatelem
- usn.č. 59-07: - směnu p.č. 739/2 o výměře 7640 m<sup>2</sup> v k.ú. Lomnička, která je ve vlastnictví LČR s.p. Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, jejíž cena je dle znaleckého posudku 213 232 Kč za p.č. 496/8 o výměře 7621 m<sup>2</sup> v k.ú. Plasy, jejíž cena je dle znaleckého posudku 212 702 Kč. Rozdíl v odhadech bude uhrazen na účet LČR.
- usn.č. 60-07: - podání žádosti o dotaci na Ministerstvo financí ČR na akci výstavba - „Multifunkční zařízení, knihovna, rekonstrukce kina“ a dále podání žádosti o dotaci na Ministerstvo financí ČR na akci „Přírodní plocha pro rekreaci u rybníka Plasy“. Jako podklad pro podání žádosti bude zpracován návrh řešení a odhad nákladů na realizaci
- usn.č. 61-07: - **pokračovat v přípravě investiční akce „Revitalizace socioekonomické sféry u NKP klášter Plasy“ včetně výstavby kruhové křižovatky ve spolupráci s hlavním investorem ŘSD Plzeň**
- usn.č. 62-07: - **pokračovat v dokončení návrhu územního plánu města bez podstatných úprav řešení dopravní situace tzn.včetně řešení dopravy ve středu města formou kruhové křižovatky**
- usn.č. 63-07: - nezpochybnuje dodržování platné legislativy na úseku ochrany zdraví. Bude sezvána schůzka se zástupci Policie ČR, OOP Kaznějov a dále s pořadateli jednotlivých akcí, kteří budou opětovně upozorněni na dodržování stanovených pravidel. Občané města budou informováni samostatným letákem o počtu a době konání schválených kulturních akcí se zdůvodněním použití fin. prostředků získaných z těchto akcí (poplatek ze vstupného). Výše uvedené plošné opatření vyvolané Policií ČR OOP Kaznějov (sledování hladiny zvuku Krajskou hygienickou stanicí) výrazně utlumuje až znemožňuje kulturní vyžití občanů v celém regionu působnosti Policie ČR OOP Kaznějov.

usn.č. 64-07: - cenu vody pro obec Horní Hradiště za rok 2006 ve výši 25 Kč/m<sup>3</sup>

usn.č. 65-07: - pokračovat v jednání s vlastníky pozemků zahrnutých do projektu výstavby multifunkčního zařízení knihovna a rekonstrukce kina v Plasích panem J. Kovářikem, Plasy 433 a panem Josefem Lavičkou, Plasy 335 o ceně pozemků či jiných způsobech náhrady dotčených pozemků či staveb (směna aj.)

**Zastupitelstvo neschvaluje:**

usn.č. 66-07: - odkoupení p.č. 183/6 v k.ú. Plasy o výměře 522 m<sup>2</sup> za cenu 500 Kč/m<sup>2</sup> od pana Jaromíra Kovářika, Plasy 433.

usn.č. 67-07: - odkoupení části p.č. 183/4 v k.ú. Plasy od pana Josefa Lavičky, Plasy 335.

usn.č. 68-07: - cenu vody pro obec Horní Hradiště za rok 2006 ve výši 26 Kč/m<sup>3</sup>

**Zastupitelstvo pověřuje**

usn.č. 69-07: - starostu jednat o podmínkách překlenovacího úvěru do výše 4 mil.Kč (financování akce komunikace Horní Hradiště – Hůrka)

Starosta:  
Mgr. Miloslav Hurt

Místostarosta:  
Václav Šiml