

Z á p i s

z 55. jednání Rady města konané 30.8.2006 v Plasích

Přítomni: Mgr. Miloslav Hurt - starosta

Karel Mařík - místostarosta

Ladislav Urban - místostarosta

Zdeněk Hanzlíček – radní

Ing. Miloslav Vaňourek - radní

Ověřovatel zápisu: Zdeněk Hanzlíček

Zápisem pověřen tajemník Ing. Domabyl

Připomínky, návrh na doplnění programu: bez připomínek

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Zahájení a kontrola usnesení

Jednání RM zahájil starosta a provedl kontrolu usnesení – průběžně plněno

2. Zprávy starosty

- KÚ PK - plán obnovy silnic II. a III tř.

- mikroregion Dolní Střela – schůzka výboru v Plasích

- SUDOP – připomínky k projektu mostu a kruhové křižovatky ze strany dotčených podnikatelů (oddělení chodníků od mostu s tím, že realizaci platí ŘSD a další údržbu bude zabezpečovat město), zápis z jednání dne 14.8.2006 v Praze

- DSO I/27 – příprava schůzky na ŘSD v Praze s cílem informovat o záměrech a postupech sdružení

- RRA Plzeň – příprava spolupráce při zpracovávání projektů s fin. spoluúčastí EU

- protokol o výsledku kontroly úrovně výkonu státní správy u MěÚ Plasy – soc.odbor – bez závad

- VaK PS a.s. – informace o vyúčtování vodného a stočného za rok 2005

3. Výbory a komise

K. Mařík předložil zápis z jednání komise IKR ze dne 3.8.2006, dále informoval o žádostech o osvobození od placení poplatku za likvidaci TDO.

Návrh: RM schvaluje osvobození od placení poplatku za likvidaci TDO pro pana Vydru za rok 2002 a 2003 a neschvaluje osvobození od placení tohoto poplatku za rok 2006.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

Na jednání se dostavil ing. Vaňourek – počet členů RM 5

Byl předložen zápis z kontrolního výboru ze dne 5.8.2006 s výsledkem kontroly vstupenek při koncertu Czech rock block a závěry kontroly stánkového prodeje dne 3.7.2006.

RM bere zápis na vědomí s tím, že budou zpracovány odpovědi k jednotlivým bodům.

K. Mařík předložil vyúčtování koncertu Czech rock block ve vztahu k placení poplatku ze vstupného. Do pokladny města bylo předáno 101.584 Kč.

Byl zhodnocen průběh poutě s tím, že návrhy pro rok 2007 budou předloženy po vyhodnocení na schůzce komise IKR.

Návrh: RM schvaluje konání hudební produkce dne 22. a 23.9.2006 v rekreačním středisku Vlaštovka pro žadatele Harley Davidson Club Praha. Ukončení produkce 01.00 hod.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Návrh: RM schvaluje žádost NPÚ klášter Plasy o osvobození od placení poplatku ze vstupného z akce „Noční prohlídky“ konané dne 1. a 2.9.2006

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se:

4. Osadní výbory, SDH

L. Urban předložil zápis OV Žebnice ze dne 27.8.2006 s tím, že po konzultaci se stavební techničkou budou zpracovány odpovědi na tento zápis.

OV Lomnička – byl předložen rozpočet na natření oken a mříží. Po posouzení stavební techničkou bude provedena realizace v rámci schválených fin. prostředků pro obec.

5. Příspěvkové organizace

ZŠ Plasy – ředitel předložil protokol České školní inspekce z kontroly ve dnech 24.-29.5.2006

RM bere závěry na vědomí

MŠ Plasy – RM schvaluje povolení výjimky z počtu dětí ve třídě z 24 na 28 pro školní rok 2006 – 2007.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

6. Investiční akce – průběh

Babina – úprava návsi u kapličky – po vyřízení stavebního povolení bude ihned zahájena realizace

H.Hradiště – probíhá výměna části hlavního vodovodního řádu

Lomnička – oprava kapličky bude probíhat podle harmonogramu zpracovaného stavební techničkou v rámci fin. prostředků schválených na rok 2006

Nebřeziny – bude zahájena úprava návsi

Žebnice – práce na KD probíhají podle dohody s OV Žebnice, byla provedena oprava odtoku rybníka

Plasy – příprava úpravy povrchu ul. Ke Kolu, realizace kanalizačních přípojek v ul. Lesní, zahájení budování kanalizace na Střelnici, dokončení oprav na radnici (prosklená část a střecha)

7. Schválení odměny za zpracování kronikářského zápisu

Návrh: RM schvaluje odměnu pro Mgr. Petra Hubku, Plasy 524 za zpracování kronikářského zápisu za rok 2003 ve výši 20.000 Kč.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

8. Posouzení dodatku pojistné smlouvy s ČSOB

Návrh: RM neschvaluje návrh dodatku č. 1 k pojistné smlouvě č. 8024717428 na havarijní pojištění multikáry SPZ 1P5 46-18 ve výši 26.249 Kč a ukládá projednat možnosti snížení této částky, která bude zahrnuta do pojistné smlouvy na rok 2007

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

9. Vrácení dotace od Čs. svazu zahrádkářů

Návrh: RM ukládá vrácení dotace ve výši 7.000 Kč od Čs. svazu zahrádkářů na účet města z důvodu neuskutečnění plánované výstavy

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

10. Žádosti o prodej pozemků

- a) Paní Eva Boháčková, Odolena Voda 384 žádá o odkoupení části p.č. 322/1, 326/1 a 345/1 o výměře cca 600 m² v k.ú. Lomnička. Důvodem žádosti je legalizace příjezdové cesty k nemovitosti E 5. Žádost bude předložena k vyjádření k OV Lomnička a následně na jednání ZM.
- b) Manželé Plosovi, Babina 52 žádají o odkoupení části p.č. 879/2 v k.ú. Babina za účelem odkoupení skutečně užívaných ploch u RD. Žádost bude předložena k vyjádření k OV Babina a následně na jednání ZM. RM doporučuje prodej za cenu 50 Kč/m².
- c) Společenství vlastníků bytových jednotek při čp. 425 v Plasích zastoupené paní Helenou Uhlářovou žádá o převod bývalého skladu propan-butanových lahví o výměře cca 20 m². Sklad není zapsán v KN a v současné době je využíván pro úschovu kol a kočárků. RM doporučuje bezúplatný převod . Bude předloženo jednání ZM.
- d) Ing. J. Kletečková, Nýřany 939 žádá o povolení stavby rekreačního domku na p.č. 136/4 (zahradu) v k.ú. Nebřeziny. Předpokládaná zastavěná plocha do 80 m². Žádost bude předložena k vyjádření k OV Nebřeziny a následně na jednání ZM.
- e) Ing. Kornatovský, Plasy 128 žádá o odkoupení zbývajících parcel ve vlastnictví města v zóně pro výstavbu RD v Plasích „Nad Stodolami“ p.č. 357/5,9,10,11,13,14,15,16,17,19,21,25,31. RM navrhuje ponechání 2-3 parcel ve vlastnictví města a zbývající prodat podle schválených pravidel. Bude předloženo jednání ZM.
- f) Pan Lukáš Svátek, Rakovník 2023 žádá o odkoupení p.č. 357/13 v k.ú. Plasy (zóna pro výstavbu RD) s možností splátek po dobu 6 let. Žádost bude předložena na jednání ZM.
- g) Pan Jiří Pašek, Ke Kolu 441 žádá o odkoupení p.č. 1144 díl „A“ o výměře 19 m² v k.ú. Plasy. RM doporučuje prodej za cenu 31 Kč/m². Bude předloženo jednání ZM.

11. Nabídka pozemků k odkoupení městem

České dráhy – Správa železniční dopravní cesty Praha nabízí prodej majetku krajům a obcím. Návrh: RM ukládá provedení kontroly majetku SŽDC na území města a obcí a předložit na jednání ZM.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

12. Kostel Žebnice – posouzení fakturace

Farář Římskokatolické farnosti předložil fakturu za restaurátorský průzkum omítek ve výši 35.700 Kč a žádá o převod části schválených fin. prostředků (celkem 120.000 Kč).

Návrh: RM schvaluje převod zálohy ve výši 40.000 Kč (celková částka je 10% z dotace 1.200 tis.Kč t.j.120.000 Kč) na účet Římskokatolické farnosti Plasy, která bude na základě usnesení ZM č.j. 5-84 ze dne 6.8.2003 použita na opravu kostela v Žebnici

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

13. Různé

a) Policie ČR DI zaslal připomínku k technickému stavu dopravního značení města a obcí. Probíhá postupná obnova dopravního značení na MK ve městě a obcích v rámci schválených fin. prostředků.

b) Společenství vlastníků bytů Stará cesta 433-434 Plasy předložilo návrh spoluúčasti města při úpravě parkovacích ploch před domem. RM navrhuje předložit návrh na prodej užívaných ploch u čp. 433-434 Společenství vlastníků bytů a v případě zájmu o odkoupení předložit na jednání ZM.

c) Pionýrská skupina Beroun Závodí žádá o možnost vybudování samostatného odběrného místa el. energie.

Návrh: RM schvaluje vybudování samostatného odběrného místa el. energie na p.č. 373/3 v k.ú. Nebřeziny s tím, že náklady spojené s vybudováním uhradí žadatel tj. PS Beroun Závodí

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

d) I/27 – opatření proti černým skládkám

RM bere na vědomí stanovisko ŘSD k vybudování svodidel v délce cca 50 m v zatáčkách nad městem směrem na Kralovice (na levé straně). ŘSD vyžaduje stanovisko Policie ČR DI a KÚ PK odbor dopravy.

14) A.I.P Plzeň – návrh smlouvy

Návrh: RM schvaluje návrh smlouvy o dílo č. A.I.P 06 057 mezi Městem Plasy a A.I.P Plzeň, Brojova 16 na vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení včetně dokladové části o projednání na akci „Nebřeziny – úprava prostoru návsi“ za cenu 18.500 Kč s termínem dokončení do 30.9.2006.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

15) ČIŽP – rozhodnutí o udělení pokuty

Starosta informoval o rozhodnutí ČIŽP Plzeň o udělení pokuty Městu Plasy v rámci správního řízení na úseku odpadového hospodářství.

Návrh: RM ukládá podání odvolání proti rozhodnutí ČIŽP Plzeň do 15 dnů od doručení rozhodnutí.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

16) Nájemné v bytech města

Návrh: RM schvaluje zvýšení nájemného v bytech ve vlastnictví města od 1.1.2007 o maximální možnou částku pro jednotlivé kategorie bytů. Oznámení o zvýšení nájemného bude rozesláno do 30.9.2006

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

17) Zřízení podúčtu

Návrh: Na základě návrhu vedoucí fin. odboru RM schvaluje zřízení podúčtu v rámci účtu u České spořitelny a.s. na který mohou být převedeny fin. prostředky mimo běžný účet

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

18) Firma Nexon – žádost o podnájem

Návrh: RM schvaluje žádost firmy Nexon – Bonus s.r.o. Plzeň, Solní 4 o souhlas se zřízením podnájemtu pozemků pro výstavbu řadových RD v Plasích vybranému investovi – OZ Trading s.r.o. Dobřany, Studniční 520. Podnájem je v souladu se smlouvou o nájmu pozemkových parcel ze dne 13.3.2006 (čl. 4.4)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se:

19) TS Plasy – nákup automobilu

Vzhledem k tomu, že příprava vozidla Škoda 1203 na další TK by byla neekonomická RM schvaluje zajistit do příštího jednání RM nabídku na nákup obdobného typu vozidla za cenu cca 100 -150 tis. Kč.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Vyhotoveno: 6.9.2006

Ověřovatel zápisu: Zdeněk Hanzlíček

Zapsal: Ing. Josef Domabyl

Starosta: Mgr. Miloslav Hurt

Místostarosta: Karel Mařík

U s n e s e n í

z 55. jednání Rady města konané 30.8.2006 v Plasích

Rada bere na vědomí:

- usn.č. 55-925: - zprávy starosty a místostarostů
- činnost výborů, komisí, zápisy OV a SDH
 - činnost příspěvkových organizací města
 - průběh investičních akcí
 - zápis kontrolního výboru ze dne 5.8.2006 (kontrola vstupenek při rockovém koncertu) včetně vyúčtování koncertu
 - připomínku Policie ČR DI k technickému stavu dopravního značení města a obcí
 - žádost Společenství vlastníků bytů Stará cesta 433-434 o fin. spoluúčast města při opravě povrchů u domu
 - stanovisko ŘSD k vybudování svodidel v délce cca 50 m v zatáčkách nad městem ve směru na Kralovice
 - řízení ČIŽP ve věci rozhodnutí o udělení pokuty městu

Rada schvaluje:

- usn.č. 55-926: - osvobození od placení poplatku za likvidaci TDO pro pana Vydru za rok 2002 a 2003 a neschvaluje osvobození od placení tohoto poplatku za rok 2006
- usn.č. 55-927: - konání hudební produkce dne 22. a 23.9.2006 v rekreačním středisku Vlaštovka pro žadatele Harley Davidson Club Praha. Ukončení produkce 01.00 hod
- usn.č. 55-928: - žádost NPÚ klášter Plasy o osvobození od placení poplatku ze vstupného z akce „Noční prohlídka“ konané dne 1. a 2.9.2006
- usn.č. 55-929: - povolení výjimky z počtu dětí ve třídě z 24 na 28 pro školní rok 2006 – 2007
- usn.č. 55-930: - odměnu pro Mgr. Petra Hubku, Plasy 524 za zpracování kronikářského zápisu za rok 2003 ve výši 20.000 Kč
- usn.č. 55-931: - převod zálohy ve výši 40.000 Kč (celková částka je 10% z dotace 1.200 tis.Kč t.j.120.000 Kč) na účet Římskokatolické farnosti Plasy, která bude na základě usnesení ZM č.j. 5-84 ze dne 6.8.2003 použita na opravu kostela v Žebnici
- usn.č. 55-932: - vybudování samostatného odběrného místa el. energie na p.č. 373/3 v k.ú. Nebřeziny s tím, že náklady spojené s vybudováním uhradí žadatel tj. PS Beroun Závodí
- usn.č. 55-933: - návrh smlouvy o dílo č. A.I.P 06 057 mezi Městem Plasy a A.I.P Plzeň, Brojova 16 na vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení včetně dokladové části o projednání na akci „Nebřeziny – úprava prostoru návsi“ za cenu 18.500 Kč s termínem dokončení do 30.9.2006
- usn.č. 55-934: - zvýšení nájemného v bytech ve vlastnictví města od 1.1.2007 o maximální možnou částku pro jednotlivé kategorie bytů. Ozámení o zvýšení nájemného bude rozesláno do 30.9.2006
- usn.č. 55-935: - zřízení podúctu v rámci účtu u České spořitelny a.s. na který mohou být převedeny fin. prostředky mimo běžný účet

usn.č. 55-936: - schvaluje žádost firmy Nexon – Bonus s.r.o. Plzeň, Solní 4 o souhlas se zřízením podnájmu pozemků pro výstavbu řadových RD v Plasích vybranému investorovi – OZ Trading s.r.o. Dobřany, Studniční 520. Podnájem je v souladu se smlouvou o nájmu pozemkových parcel ze dne 13.3.2006 (čl. 4.4)

Rada neschvaluje:

usn.č. 55-937: - návrh dodatku č. 1 k pojistné smlouvě č. 8024717428 na havarijní pojištění multikáry SPZ 1P5 46-18 ve výši 26.249 Kč a ukládá projednat možnosti snížení této částky, která bude zahrnuta do pojistné smlouvy na rok 2007

Rada ukládá:

usn.č. 55-938: - vrácení dotace ve výši 7.000 Kč od Čs. svazu zahrádkářů na účet města z důvodu neuskutečnění plánované výstavby
Zodpovídá: Ing. Pokorná Termín: do 30.9.2006

usn.č. 55-939: - provedení kontroly majetku SŽDC na území města a obcí a předložit na jednání ZM.
Zodpovídá: J. Studená Termín: do 10.10.2006

usn.č. 55-940: - podání odvolání proti rozhodnutí ČIŽP Plzeň do 15 dnů od doručení rozhodnutí ČIŽP Plzeň ve věci udělení pokuty Městu Plasy v rámci správního řízení na úseku odpadového hospodářství
Zodpovídá: Mgr. Hurt Termín: do 8.9.2006

usn.č. 55-941: - zajistit do příštího jednání RM nabídku na nákup užitkového typu vozidla za cenu cca 100 -150 tis. Kč pro TS Plasy
Zodpovídá: Ing. Domabyl, J. Klika Termín: do 20.9.2006

Rada předkládá ZM

Žádosti o odkoupení pozemků:

- Eva Boháčková, Odolena Voda 384 – část p.č. 322/1, 326/1 a 345/1 v k.ú. Lomnička
- manželé Plosovi, Babina 52 - část p.č. 879/2 v k.ú. Babina
- Společenství vlastníků bytových jednotek při čp. 425 v Plasích – sklad propan-butanových lahví o výměře cca 20 m²
- Ing. Kornatovský, Plasy 128 – p.č. 357/5,9,10,11,13,14,15,16,17,19,21,25,31 vše v k.ú. Plasy
- Lukáš Svátek, Rakovník 2023 – p.č. 357/13 v k.ú. Plasy
- Jiří Pašek, Plasy 441 – p.č. 1144, díl „a“ v k.ú. Plasy

Ing. J. Kl.etečková, Nýřany 939 - žádost o povolení stavby rekreačního domku na p.č. 136/4 v k.ú. Nebřeziny

SŽDC – kontrola majetku vhodného převedení na obec

Společenství vlastníků bytů Stará cesta 433-434 – finanční spoluúčast města při úpravě povrchů u domu

Vyhotoveno: 6.9.2006

Mgr. Miloslav Hurt
starosta

Karel Mařík
místostarosta

Ladislav Urban
místostarosta

