

Z á p i s

z 52. jednání Rady města konané 31.5.2006 v Plasích

Přítomni: Mgr. Miloslav Hurt - starosta

Karel Mařík - místostarosta

Ladislav Urban - místostarosta

Zdeněk Hanzlíček – radní

Ing. Miloslav Vaňourek - radní

Ověřovatel zápisu: Ing. Vaňourek

Zápisem pověřen tajemník Ing. Domabyl

Připomínky, návrh na doplnění programu: bez připomínek

Hlasování: pro:

proti: 0

zdržel se: 0

PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Zahájení a kontrola usnesení

Jednání RM zahájil starosta a provedl kontrolu usnesení – splněno ve všech bodech. Dokončit opravu oplocení areálu Velká louka.

2. Zprávy starosty

- postupné odstraňování vedení bývalého rozhlasu po drátě firmou Českých Telekom
- jednání starosty s ředitelem Vodárny Plzeň – další spolupráce při rozšiřování sítí
- jednání se zástupci Pozemkového fondu ČR o způsobech převodu pozemků na město a systému blokace dotčených pozemků na trase plánovaného velkého obchvatu města
- jednání s ředitelkou SÚS Kralovice ve věci dočasného obchvatu při rekonstrukci komunikace Kaznějov – Mrtník (zákaz vjezdu vozidel nad 3,5 t v úseku křižovatka Loza – Lomnička)
- jednání zástupců firmy Lasselsberger, odborů, nájemce areálu Máj a města ve věci dalšího provozování (případně rekonstrukce) koupaliště v Plasích
- jednání starostů Kralovicka v Dobříči dne 23.5.2006 včetně jednání mikroregionu Dolní Střela
- ustavující jednání DSO dne 6.6.2006 na podporu velkých obchvatů obcí na silnici I/27
- jednání starosty s panem Tuzarem ve věci nabídky použití určitých evropských finančních prostředků
- jednání se zástupci NPÚ Plzeň a Národního technického muzea v Praze o využití prostor kláštera (prelatury), hospodářských budov (pivovar a sodovkárna) jako aktivního depozitáře mobiliáře a zařízení dílen v kombinaci s vytvořením detašovaného pracoviště příslušného typu VŠ
- aktualizace programu KÚ PK ke zlepšení kvality ovzduší (návrh akcí včetně odhadů fin. prostředků)

3. Výbory a komise

K. Mařík předložil zápis z jednání komise IKR dne 25.5.2006 s tím, že komise doporučuje nákup kartiček s prezentací města ve výši 1000 ks za 2.400 Kč. Dále doporučuje podzimní vystoupení Vladimíra Hrona. Kastelán odmítl finanční spoluúčast NPÚ při prezentaci města v publikaci Klubu českých turistů. Komise doporučuje zjistit celkový náklad a způsob prezentace před objednávkou (1 strana 12.000 Kč).

Návrh: RM schvaluje objednávku rautu u restaurace U Rudolfa na akci „Osobnost roku 2006“ v celkové částce včetně DPH ve výši do 25.000 Kč, dále objednávku 1000 ks kartiček s prezentací města za cenu 2.400 Kč, brožury o věžních hodinách ve spolupráci s NPÚ Plzeň za celkovou cenu do 35.000 Kč. Dále schvaluje objednávku podzimního vystoupení Vladimíra Hrona

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

K. Mařík dále předložil žádosti o osvobození od placení poplatku za likvidaci TDO.

Návrh: RM schvaluje žádosti o osvobození od placení poplatku za likvidaci TDO, viz. příloha zápisu

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Předseda kontrolního výboru F. Lorenz předložil zápis z provedené kontroly v H.Hradišti dne 2.5.2006. Na základě požadavků manželů Klokočkových, H.Hradiště 43 provedl vizuální kontrolu uličky mezi domy čp. 43 a 51 v H.Hradišti. RM bere zápis na vědomí s tím, že uvedená problematika nespadá do kompetence kontrolního výboru a je řešena příslušnými orgány.

4. Osadní výbory, SDH

L. Urban předložil zápis z jednání OV Nebřeziny dne 30.5.2006 – RM bere zápis na vědomí. Dále byla podána informace o jednání předsedů OV v Lomničce dne 29.5.2006. Hlavním bodem jednání byl průběh investičních akcí a oprav v obcích dle schváleného rozpočtu a seznámení s plněním rozpočtu města a výhledem na II. pol. 2006. Na jednání vystoupil vedoucí TS J. Klika, ing. Červený za komisi ŽP a ing. Domabyl.

RM bere zprávu na vědomí.

OV Lomnička předložil návrhy označení obecního domu, zastávky a hasičárny.

Návrh: RM schvaluje označení plastickým písmem pouze u autobusové zastávky a pro označení obecního domu a hasičárny budou předloženy nové návrhy včetně cenové nabídky.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh: Na základě dohody při provádění směny pozemků mezi Městem Plasy a V. Churavým, Lomnička 13 RM schvaluje proplacení faktury za zemní práce prováděné ZD Štichovice pro pana V. Churavého, Lomnička 13 ve výši 1.313 Kč

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Paní Haná Pánková, Praha žádá o instalaci VO u čp. 102 v Nebřezinech (rekreační chalupa). OV Nebřeziny umístění světla doporučuje.

Návrh: RM neschvaluje instalaci VO u čp. 102 v Nebřezinech.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Firma Jaroslav Bečvář – vrtané studny, Řepice 121 předložila nabídku na vrtanou studnu v Žebnici za cenu 1.900 Kč/m při průměru vrtání 254 mm a dále 900 Kč/m za používání ocelového pažení. s tím, že ceny jsou bez DPH, doprava zdarma a poskytnuta záruka na vodu.

Návrh: RM schvaluje pokračovat v jednání se zástupci Kralovické zemědělské a.s. ve věci lokalizace vrtané studny v Žebnici a v případě nutnosti zajistit zpracování hydrogeologického posudku

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

SÚS Kralovice provedla kontrolu uličních vpustí v Žebnici na základě žádosti města s tím, že zajistí postupnou opravu všech 17 vpustí. RM bere zprávu na vědomí.

Byla předložena cenová kalkulace vody z místního vodovodu v H.Hradišti za rok 2005. Po započtení všech nákladů činí 19,30 Kč za m³. Kalkulace byla předložena OV H.Hradiště a o konečné výši ceny za rok 2005 rozhodne ZM na jednání 7.6.2006.

Návrh: Na základě žádosti SDH Babina RM schvaluje zakoupení 3 ks hasičských stejnokrojů (2 ks pánské 1 ks dámský) v rámci finančních prostředků v rozpočtu na rok 2006.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Žebnice – dešťová kanalizace. Bude zahájeno jednání za účelem vyřešení majetkových vztahů na hlavním řádu dešťové kanalizace a dále bude osloven nový majitel čp. 51 v Žebnici ve věci věcného břemene dešťové kanalizace.

5. Příspěvkové organizace

ZŠ Plasy – byla předložena smlouva o poskytnutí finanční dotace na rekonstrukci povrchů tělocvičny při ZŠ Plasy mezi Plzeňským krajem a Městem Plasy.

Návrh: RM schvaluje přijetí účelové investiční dotace na rekonstrukci povrchů tělocvičny při ZŠ Plasy mezi Plzeňským krajem a Městem Plasy

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Dále byla předložena žádost o navýšení rozpočtu z důvodu zvýšení ceny a spotřeby plynu a el. energie dle skutečných nákladů z I. pol. 2006.

RM doporučuje navýšení nákladů na otop dle požadavku ve výši 100.000 Kč a nenavyšovat částku na el. energii. Bude předloženo jednání ZM.

MŠ Plasy – ředitelka předložila žádost o navýšení fin. prostředků na zastřešení teras MŠ Plasy ve výši 42.000 Kč. RM navýšení doporučuje a bude předloženo na jednání ZM.

6. Investiční akce – průběh

Babina – pokračování úpravy hřiště firmou OS Líté a příprava opravy MK u kapličky

H.Hradiště – dokončení investiční akce výstavby kanalizace a dokončování rekonstrukce rozvodů částí místního vodovodu

Lomnička – osazení rozvodné skříně na hasičárně a dokončení fasády hasičárny. Projednání zpracované studie úpravy středu obce s firmou A.I.P. Plzeň. Dokončení odkoupení a směny pozemků pro zatrubnění občasné vodoteče

Nebřeziny – dokončování příprav investiční akce rekonstrukce středu obce

Žebnice – schválení harmonogramu úprav KD Žebnice a dokončování opravy oplocení a povrchu hřiště. Příprava lokality na vybudování vrtané studně.

Plasy – dokončování kanalizace v ul. Lesní, příprava budování kanalizace v lokalitě Střelnice, příprava havarijní opravy střechy radnice a prosklené části, příprava opravy povrchu ul. Manětínská (od 10.7. 2006).

Návrh: RM schvaluje návrh smlouvy č. 4/Z05/06/2006 na dodávku stavby „Kanalizace Plasy – lokalita Střelnice“ uzavřenou mezi Městem Plasy a firmou POHL cz. a.s. Plzeň

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

11. Smlouva o společném zadání veřejné zakázky

Návrh: RM schvaluje návrh smlouvy o společném zadání veřejné zakázky s názvem: III/205 10 Plasy Manětínská ul. uzavřená mezi Městem Plasy a SÚS Kralovice v předloženém znění beze změn

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

12. Becker Bohemia – informace o cenových úpravách

RM bere na vědomí informace firmy Becker Bohemia o cenových úpravách a o zpoplatnění některých služeb s platností od 1.1.2006. Jedná se zejména o zpoplatnění agendy vyplňování výkazů pro firmu Eko-Kom, sběr a svoz pytlů a sazbu za 1 km jízdy speciálních vozidel ve dnech pracovního klidu a volna.

13. Žádost o zpevnění cesty

Paní Hana Černá, Plasy, Luční 200 žádá o opravu části ulice Luční z důvodů prašnosti. RM bere žádost na vědomí s tím, že na částečnou opravu bude použit obrus z ul. Manětínská.

14. Žádosti o směnu pozemků

a) Návrh směny p.č. 4/11 o výměře 653 m², která je ve vlastnictví pana Václava Churavého, Lomnička za p.č. 723/2 o výměře 384 m², která je ve vlastnictví města Plasy, obě v k.ú. Lomnička. Směnou dojde k úpravě skutečného provedení místní komunikace. RM směnu doporučuje, bude předloženo jednání ZM

b) Návrh směny p.č. 1504/15 o výměře 29 m², která je ve vlastnictví města za p.č. 1504/13 o výměře 29 m², která je ve vlastnictví pana Jaroslava Šimla, Klatovy 480, obě v k.ú. Žebnice. Směnou dojde k narovnání vlastnických vztahů. RM směnu doporučuje, bude předloženo jednání ZM.

15. Žádosti o odkoupení pozemku

a) Pan Jaroslav Šiml, Klatovy, Prusíkova 480 žádá o odkoupení části p.č. 1570 o výměře cca 70 m² v k.ú. Žebnice za účelem narovnání hranice pozemku bez zásahu do ochranného pásma skutečného provedení kanalizace. Žádost bude posouzena stavební technickou, předložena k vyjádření OV Žebnice a projednána na jednání ZM.

b) Pan Josef Eret, Nebřeziny 33 žádá o odkoupení části p.č. 353/1 o výměře cca 35 m² v k.ú. Nebřeziny. Jedná se o část přístupové komunikace k čp. 33 v Nebřezinech. Žádost byla doporučena ke schválení OV Nebřeziny. RM prodej doporučuje za cenu 50 Kč /m², bude předloženo jednání ZM.

c) Manželé Pokorných, H.Bříza, Dlouhá 193, žádají o odkoupení p.č. 465/48 o výměře 32 m², v k.ú. Plasy. Jedná se o pozemek pod chatou E 68. RM doporučuje prodej za cenu 140 Kč/ m². Bude předloženo jednání ZM.

d) J. a R. Burešovi, Plzeň žádají opětovně o snížení ceny za již schválený prodej p.č. 214/5 a 214/4 v k.ú. Lomnička.

16. Nabídka pozemku k odkoupení městem

Paní Jaroslava Málková, Benešov nad Ploučnicí, Sídliště 625 nabízí městu k odkoupení svůj podíl 1/2 p.č. 38/5 o výměře 2028 m² v k.ú. Nebřeziny. Jako důvod nabídky uvádí plánovanou rekonstrukci středu obce. Návrh bude předložen OV Nebřeziny a posouzen stavební technikou a předložen na jednání ZM. RM odkoupení nedoporučuje.

17. Různé

a) Pout' 2006 – RM schvaluje uzavření nájemních smluv na provozování atrakcí dle platné vyhlášky o místních poplatcích

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

b) Pan Ivo Skuhrovec, H.Hradiště 22 žádá o ukončení nájemní smlouvy na provoz prodejny v H.Hradišti z důvodu celkové ekonomické nevýhodnosti provozu.

Návrh: RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy dohodou na provoz prodejny v H.Hradišti z důvodu celkové ekonomické nevýhodnosti provozu mezi Městem Plasy a panem Skuhrovcem, H.Hradiště 22 k 31.5. 2006 a vrácení poměrné části uhrazeného nájemného

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

c) Nabídka strojů od firmy Texas Nepomuk – RM bere nabídku na vědomí

d) Pan Petr Stejspal, Kopidlo 9 žádá o stanovisko k výstavbě RD na p.č. 870/1 v k.ú. Babina. Žádost byla předložena k vyjádření OV Babina. RM žádost doporučuje, bude předloženo jednání ZM.

Vyhotoveno: 7.6.2006

Ověřovatel zápisu: Ing. Miloslav Vaňourek

Zapsal: Ing. Josef Domabyl

Starosta: Mgr. Miloslav Hurt

Místostarosta: Karel Mařík

U s n e s e n í

z 52. jednání Rady města konané 31.5.2006 v Plasích

Rada bere na vědomí:

- usn.č. 52-878: - zprávy starosty a místostarostů
- činnost výborů, komisí
 - činnost příspěvkových organizací města
 - průběh investičních akcí
 - zápis předsedy kontrolního výboru F. Lorenze z provedené kontroly v H.Hradišti dne 2.5.2006
 - opravu uličních vpustí v Žebnici provedenou SÚS Kralovice
 - závěrečný účet města a audit
 - informaci firmy Becker Bohemia o cenových úpravách a zpoplatnění některých služeb od 1.1.2006 (výkazy pro firmu Eko-Kom, sběr pytlů)
 - žádost o zpevnění komunikace v ul. Luční
 - nabídku strojů od firmy Texas Nepomuk
 - další postup narovnání majetkových vztahů v ochranném pásmu dešťové kanalizace v Žebnici

Rada schvaluje:

- usn.č. 52-879: - objednávku rautu u restaurace U Rudolfa na akci „Osobnost roku 2006“ v celkové částce včetně DPH ve výši do 25.000 Kč, dále objednávku 1000 ks kartiček s prezentací města za cenu 2.400 Kč, brožury o věžních hodinách ve spolupráci s NPÚ Plzeň za celkovou cenu do 35.000 Kč. Dále schvaluje objednávku podzimního vystoupení Vladimíra Hrona
- usn.č. 52-880: - žádosti o osvobození od placení poplatku za likvidaci TDO, viz. příloha zápisu
- usn.č. 52-881: - označení plastickým písmem pouze u autobusové zastávky Lomnička a pro označení obecního domu a hasičárny v Lomničce budou předloženy nové návrhy včetně cenové nabídky
- usn.č. 52-882: - Na základě dohody při provádění směny pozemků mezi Městem Plasy a V. Churavým, Lomnička 13 RM schvaluje proplacení faktury za zemní práce prováděné ZD Štichovice pro pana V. Churavého, Lomnička 13 ve výši 1.313 Kč
- usn.č. 52-883: - pokračovat v jednání se zástupci Kralovické zemědělské a.s. ve věci lokalizace vrtané studny v Žebnici a v případě nutnosti zajistit zpracování hydrogeologického posudku
- usn.č. 52-884: - Na základě žádosti SDH Babina RM schvaluje zakoupení 3 ks hasičských stejnokrojů (2 ks pánské 1 ks dámský) v rámci finančních prostředků v rozpočtu na rok 2006.
- usn.č. 52-885: - přijetí účelové investiční dotace na rekonstrukci povrchů tělocvičny při ZŠ Plasy mezi Plzeňským krajem a Městem Plasy
- usn.č. 52-886: - finanční příspěvek na pořádání dětského dne v Nebřezinech ve výši 1.000 Kč s tím, že částka bude proplacena na základě předložených dokladů předsedovi OV Nebřeziny a dále 1.000 Kč pro SDH Babina na pořádání dětského dne 3.6.2006 s tím, že po předložení dokladů bude částka vyplacena z pokladny města zástupci SDH

- usn.č. 52-887: - žádost NPÚ Plzeň o osvobození od poplatku ze vstupného na akci pro školy ve dnech 9. – 12.5.2006
- usn.č. 52-888: - fin. příspěvek ve výši 15.000 Kč pro TJ Sokol Plasy na částečné pokrytí nákladů účasti staršího dorostu na mezinárodním fotbalovém turnaji Otava cum v dnech 2. – 5.6.2006 v Sušici
- usn.č. 52-889: - předložený návrh smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi Městem Plasy a Českou spořitelnou a.s., Praha 4, Olbrachtova 1929/62 v předloženém znění (prověřit formu dodávky plynu či převodu plynoměru na město a formu přeúčtování nákladů nájemci bytu)
- usn.č. 52-890: - návrh smlouvy č. 4/Z05/06/2006 na dodávku stavby „Kanalizace Plasy – lokalita Střelnice“ uzavřenou mezi Městem Plasy a firmou POHL cz. a.s. Plzeň
- usn.č. 52-891: - návrh smlouvy o společném zadání veřejné zakázky s názvem: III/205 10 Plasy Manětínská ul. uzavřená mezi Městem Plasy a SÚS Kralovice v předloženém znění beze změn
- usn.č. 52-892: - uzavření nájemních smluv na provozování atrakcí dle platné vyhlášky o místních poplatcích
- usn.č. 52-893: - ukončení nájemní smlouvy dohodou na provoz prodejny v H.Hradišti z důvodu celkové ekonomické nevýhodnosti provozu mezi Městem Plasy a panem Skuhrovcem, H.Hradiště 22 k 31.5. 2006 a vrácení poměrné části uhrazeného nájemného

Rada neschvaluje:

usn.č. 52-894: - instalaci VO u čp. 102 v Nebřezinech

usn.č. 52-895: - fin. příspěvek ve výši 20.000 Kč pro TJ Sokol Plasy na částečné pokrytí nákladů účasti staršího dorostu na mezinárodním fotbalovém turnaji Otava cum v dnech 2. – 5.6.2006 v Sušici

Rada předkládá ZM:

- ZŠ Plasy – navýšení nákladů na otop ve výši 100.000 Kč
- MŠ Plasy – navýšení nákladů na zastřešení teras o 42.000 Kč
- závěrečný účet města a audit
- žádosti o směnu pozemků:
 - p.č. 4/11 za p.č. 723/2 obě v k.ú. Lomnička
 - p.č. 1504/15 za p.č. 504/13 obě v k.ú. Žebnice
- žádosti o odkoupení pozemků:
 - Jaroslav Šiml, Klatovy – část p.č. 570 v k.ú. Žebnice
 - Josef Eret, Nebřeziny 33 – část p.č. 353/1 v k.ú. Nebřeziny
 - manželé Pokorných, H.Bříza – p.č. 465/48 v k.ú. Plasy
- nabídka pozemku k odkoupení městem
 - Jaroslava Málková, Benešov nad Ploučnicí – ½ p.č. 38/5 v k.ú. Nebřeziny
- Petr Stejspal, Kopidlo – žádost o stanovisko k výstavbě RD na p.č. 870/1 v k.ú. Babina

Vyhotoveno: 7.6.2006

Mgr. Miloslav Hurt
starosta

Karel Mařík
místostarosta

Ladislav Urban
místostarosta

