

Z á p i s

z 25. jednání Rady města konané 13. 8. 2008 v Plasích

Přítomni: Mgr. Miloslav Hurt - starosta
Václav Šiml – místostarosta
Ing. Václav Gross – radní
Mgr. Markéta Lorenzová - radní
Karel Mařík – radní

Ověřovatel zápisu: Karel Mařík

Zápisem pověřen: tajemník Ing. Domabyl

Doplnění programu: 20d) fotovoltaická elektrárna – představení firmy a záměru
20e) ceník dřeva pro 3. čtvrtletí 2008
20f) byty – prodej, placení nájemného
20g) žádost o proplacení opravy
20h) finanční odbor – snížení předpisu pohledávky
20i) Pavel Kovářik, Plasy – žádost o pronájem pozemku č. 18/3 v k.ú. Plasy
20j) ŘSD Praha – smlouva o výpůjčce
Povodí Vltavy – smlouva o budoucí smlouvě (věcné břemeno)
20k) Komise pro výběrové řízení – provoz sběrného dvora

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Zahájení a kontrola usnesení

Jednání RM zahájil starosta a provedl kontrolu usnesení – splněno

2. Zprávy starosty

- mikroregion Dolní Střela – postupná instalace panoramatických map
- Plzeňský kraj – účast starosty v kontrolní komisi, ukončení činnosti komise (volby)
- MAS Světovina – vstup města do sdružení, zápis z jednání 26.6.2008
- starosta informoval o pokračujících problémech se skupinou sociálně nepřízpůsobivých občanů, kteří se zdržují na území města, o formách spolupráce s Policií ČR a ostatními orgány
- firma Tůma a spol. Plzeň – informace o odstranění stromů v blízkosti zařízení distribuční soustavy VN na území města a obcí (cca 25 lokalit), ochranné pásmo vedení 22 kV je 7 m od krajního vodiče
- agentura Adam Přerov – oznámení o provádění průzkumu ve městě (projekt zdravé bydlení)

3. Výbory, komise – žádná jednání neproběhla

4. Osadní výbory, SDH

V. Šiml informoval o čerpání fin prostředků jednotlivými sbory SDH. Předložil zápis z jednání OV Babina ze dne 3.8.2008 a informoval o stanovisku Kralovické zemědělské a.s. k obnově cest. Zástupci jednotlivých OV budou požádáni o spolupráci při instalaci panoramatických map v obcích. Požadavky ze zápisu OV Babina budou zapracovány do celkového seznamu a zabezpečena realizace. V závěru informoval o aktuálním čerpání fin. prostředků na investiční akce a oprav v obcích. RM bere zprávu na vědomí.

V. Šiml informoval o žádosti o sjednání nápravy zaslanou SDH Horní Hradiště ve věci zamezení znečišťování obecního rybníka, který má SDH v pronájmu a je ve vlastnictví města.

15. Žádost o pronájem parkoviště u HZS

Firma Maya production s.r.o. Praha, Duškova 164/45 žádá o pronájem parkoviště u HZS za účelem parkování filmové techniky ve dnech 24.9. – 3.10.2008.

Návrh: RM schvaluje Firmě Maya production s.r.o. Praha, Duškova 164/45 pronájem parkoviště u HZS za účelem parkování filmové techniky ve dnech 24.9. – 3.10.2008 za cenu 6 000 Kč na den.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

16. Žádost o pronájem pozemku v k.ú. Nebřeziny

Pan Zdeněk Šístek, Plzeň, Na Okraji 12 žádá o pronájem p.č. 352/12 v k.ú. Nebřeziny. Pozemek užívá od roku 1982. OV Nebřeziny s pronájmem souhlasí.

Návrh: RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi Městem Plasy a panem Zdeňkem Šístkem, Plzeň, Na Okraji 12 na pronájem p.č. 352/12 v k.ú. Nebřeziny o výměře 113 m² za cenu 3 Kč/m²/rok s výpovědní lhůtou 6 měsíců. Smlouva bude uzavřena od 1.9.2008.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

17. Žádost města o odkoupení pozemku

Město Plasy žádá o odkoupení části p.č. 76/2 o výměře cca 25 m² od Vlastimila Jurčika, Žebnice 38 a části p.č. 76/1 o výměře cca 100 m² od manželů Bejvlových, Turistická 1781/4, Plzeň, obě v k.ú. Žebnice. Odkoupením dojde k narovnání majetkoprávních vztahů. RM doporučuje odkoupení za cenu 50 Kč/m². Bude předloženo jednání ZM.

18. Žádost města o převod pozemků

Město podalo žádost o bezúplatný převod p.č. 16/2 ostatní plocha o výměře 10 m² v k.ú. Lomnička a st.p.č. 517/1 zastavěná plocha o výměře 1674 m² v k.ú. Plasy. Jedná se o pozemek u obecního domu v Lomničce a okolo bytovky č.p. 425 v Plasích. Žádost byla podána na Plzeňský kraj. RM bere zprávu na vědomí.

19. Výstavba ŘRD v Plasích

Firma SKP Ruso, Jiráskova 1154, Rokycany uzavřela dohodu s firmou Nexon Plzeň o spolupráci při prodeji ŘRD v Plasích. Firma SKP Ruso předložila možné formy spolupráce s městem zejména při prodeji pozemků města.

Návrh: RM ukládá projednat upřesněné formy spolupráce s firmou Nexon Plzeň ve věci prodeje pozemků pro výstavbu řadových domků v Plasích s právníčkou města a na KÚ Kralovice a stanoviska předložit na jednání ZM.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

20. Různé

a) Pan Viktor Kepka požádal o odkoupení 45 ks betonových krajníků.

Návrh: RM schvaluje prodej 45 ks krajníků panu Viktoru Kepkovi, H.Hradiště 4 za cenu 1000 Kč.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

h) Žádost o proplacení opravy

Návrh: RM schvaluje žádost manželů Dankových, Plasy 343 o proplacení výměny stykače a kontrolu bojleru v bytě, který je v majetku města v čp. 343 ve výši 1 070 Kč.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

i) Snížení předpisu pohledávky

Návrh: RM schvaluje snížení předpisu u pohledávky Mgr. V. Dlouhého, Plasy 504 z částky 19 635 Kč na 14 476 Kč. Důvodem je amortizace poškozené sloupu VO při dopravní nehodě. Náhrada za vzniklý rozdíl nebude dále uplatňována.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

j) ŘSD Praha předložilo návrh smlouvy o výpůjčce pozemků města, které budou využívány při rekonstrukci mostu a výstavbě kruhové křižovatky. Povodí Vltavy Praha předložilo návrh smlouvy o budoucí smlouvě na vybudování výusti do řeky Střely v rámci výstavby kanalizace v ul. Hutní.

Návrh: RM schvaluje smlouvu o výpůjčce uzavřenou mezi Městem Plasy a ŘSD ČR Praha, Na Pankráci 56 na užívání pozemků města v období 12/2008 – 12/2009 při stavbě č. 1851 „I/27 Plasy most ev.č. 27-059, Revitalizace socioekonomické sféry u NKP klášter Plasy“. Jedná se o bezúplatnou výpůjčku.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh: RM schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 821/2008 mezi Městem Plasy a Povodím Vltavy s.p. Praha, Holečkova 8 na vybudování výústního objektu v rámci akci Plasy, Hutní ul. – splašková kanalizace za jednorázovou úhradu 10 000 Kč. Výústní objekt bude umístěn na p.č. 502/1 v k.ú. Plasy

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

k) Komise pro výběrové řízení – provozovatel sběrného dvora

Na základě vyhlášeného výběrového řízení na provozovatele sběrného dvora v Plasích je nutné jmenovat komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Návrh: RM schvaluje tyto členy a náhradníky komise pro posuzování nabídek veřejné zakázky „Zajištění služby provozovatele sběrného dvora odpadů města Plasy“:

člen komise

náhradník komise

1. Karel Mařík, Potoční 470, 331 01 Plasy
2. Ing. Václav Gross, Žebnice 68
3. Jiří Klika, Plasy 450

Zdeněk Hanzlíček, Ke Kolu 513, 331 01 Plasy
Václav Šiml, H.Hradiště 45
Iveta Brunclíková, Mrtník 112

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Diskuse:

- Mgr. Lorenzová – informovala o žádostech o fin. prostředky EU na projekty Gymnázia Plasy,
- informovala o úspěšné reprezentaci M. Korcové v SOČ a o její nominaci
Akademií věd Praha do soutěže České hlavičky
- upozornila na nedokončené sekání parkových a ostatních ploch a plnění některých
předešlých požadavků
- Ing. Gross – upozornil na určité problémy v organizaci práce TS (harmonogram výjezdů do obcí),
dokončení štěpkování u ČOV v Plasích a pružnější pokračování v zápisech do kroniky
- K. Mařík – upozornil na nutnost opravy největších děr v místních komunikacích

Zápis vyhotoven: 20.8. 2008

Ověřovatel zápisu: Karel Mařík

Zapsal: Ing. Josef Domabyl

Starosta: Mgr. Miloslav Hurt

Místostarosta: Václav Šiml

U s n e s e n í

z 25. jednání Rady města konané 13.8.2008 v Plasích

Rada bere na vědomí:

- usn.č. 451-08: - zprávy starosty, místostarosty a tajemníka
 - činnost výborů a komisí a osadních výborů
 - činnost příspěvkových organizací
 - investiční akce města
 - dotační politiku města
 - přijetí oddílu dětí a vedení SDH Horní Hradiště na radnici jako vítěze celostátní soutěže Plamen
 - žádost o převod pozemků č. 16/2 v k.ú. Lomnička a p.č. 517/1 v k.ú. Plasy podanou na Plzeňský kraj
 - průběh škodní události ve věci pádu větve na hřbitově
 - investiční doporučení firmy Capital Partners a.s. Praha
 - investiční záměr firmy Ges Electronics Plzeň – fotovoltaická elektrárna
 - diskusní příspěvky členů RM

Rada schvaluje:

- usn.č. 452-08: - dohodu o partnerství mezi Městem Plasy a Aeroklubem Plasy o.s., Letiště 404 k projektu „Infrastruktura pro sportovně rekreační létání“ (ROP NUTS II JZ, oblast podpory 3.1 Rozvoj infrastruktury cestovního ruchu)
- usn.č. 453-08: - dohodu o partnerství mezi Městem Plasy a Petrem Plíhalem Plasy, Plzeňská 90 na podporu realizace projektu ROP JZ II, oblast podpory 2.6 Rozvoj zdravotnické péče a projekt digitalizace RTG pracoviště Plasy. Smlouva se uzavírá do 30.6.2014. Dohoda je v souladu se strategickým plánem rozvoje mikroregionu Dolní Střela
- usn.č. 454-08: - úhradu škody poškozeného zábradlí a podezdívky plotu, která vznikla po větrné kalamitě 28.7.2008 při odklizení ulomené větve z koruny stromu prováděném HZS Plasy. Město Plasy požádá o pokácení zbývajících třech stromů poškozených hnilobou pod budovou nádraží
- usn.č. 455-08: - povolení výjezdu na místní komunikaci v ul. Hutní přes část pozemku 503/2 v k.ú. Plasy, který je ve vlastnictví města pro manželé Šlajferčíkovi, Horní Hradiště 32. Dále schvaluje možnost zpevnění povrchu zámkovou dlažbou
- usn.č. 456-08: - smlouvu o dílo č. 274-08 mezi Městem Plasy a firmou IP Izolace Polná s.r.o., Polná, Tyršova 405 na zpracování energetického auditu v rozsahu zákona č. 406/2000 Sb. a v souladu s vyhl. č. 213/2001 Sb. v platném znění pro objekt ZŠ Plasy. Celková cena činí 84 528 Kč včetně DPH a termín dokončení je do 31.3.2009
- usn.č. 457-08: - Firmě Maya production s.r.o. Praha, Duškova 164/45 pronájem parkoviště u HZS za účelem parkování filmové techniky ve dnech 24.9. – 3.10.2008 za cenu 6 000 Kč na den.
- usn.č. 458-08: - uzavření nájemní smlouvy mezi Městem Plasy a panem Zdeňkem Šístkem, Plzeň, Na Okraji 12 na pronájem p.č. 352/12 v k.ú. Nebřeziny o výměře 113 m² za cenu 3 Kč/m²/rok s výpovědní lhůtou 6 měsíců. Smlouva bude uzavřena od 1.9.2008

- usn.č. 459-08: - prodej 45 ks krajníků panu Viktoru Kepkovi, H.Hradiště 4 za cenu 1000 Kč
- usn.č. 460-08: - ceník dřeva pro 3. čtvrtletí 2008 předložený Lesní společnosti a.s..
- usn.č. 461-08: - uzavření nájemní smlouvy mezi Městem Plasy a panem Pavlem Kováříkem, Plasy 410 na pronájem části p.č. 18/3 v k.ú. Plasy o výměře cca 250 m² za cenu 1Kč/m²/rok. Smlouva bude uzavřena s platností od 1.9.2008 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců
- usn.č. 462-08: - prodej bytu č. 10 v čp. 447 formou obálkové metody s tím, že byt získává nejvyšší podaná nabídka a nejnižší možné podání činí 268 438 Kč. Záměr bude zveřejněn po dobu minimálně 1 měsíce
- usn.č. 463-08: - podání výpovědi z bytu č. 1 c čp. 214 manželům Kosnerovým z důvodu neplacení nájemného a nedodržení splátkového kalendáře.
- usn.č. 464-08: - žádost manželů Dankových, Plasy 343 o proplacení výměny stykače a kontrolu bojleru v bytě, který je v majetku města v čp. 343 ve výši 1 070 Kč
- usn.č. 465-08: - smlouvu o výpůjčce uzavřenou mezi Městem Plasy a ŘSD ČR Praha, Na Pankráci 56 na užívání pozemků města v období 12/2008 – 12/2009 při stavbě č. 1851 „I/27 Plasy most ev.č. 27-059, Revitalizace socioekonomické sféry u NKP klášter Plasy“. Jedná se o bezúplatnou výpůjčku
- usn.č. 466-08: - snížení předpisu u pohledávky Mgr. V. Dlouhého, Plasy 504 z částky 19 635 Kč na 14 476 Kč. Důvodem je amortizace poškozené sloupu VO při dopravní nehodě. Náhrada za vzniklý rozdíl nebude dále uplatňována
- usn.č. 467-08: - smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 821/2008 mezi Městem Plasy a Povodím Vltavy s.p. Praha, Holečkova 8 na vybudování výústního objektu v rámci akci Plasy, Hutní ul. – splašková kanalizace za jednorázovou úhradu 10 000 Kč. Výústní objekt bude umístěn na p.č. 502/1 v k.ú. Plasy
- usn.č. 468-08: - tyto členy a náhradníky komise pro posuzování nabídek veřejné zakázky „Zajištění služby provozovatele sběrného dvora odpadů města Plasy“
- | | |
|-------------|------------------|
| člen komise | náhradník komise |
|-------------|------------------|

1.Karel Mařík, Potoční 470, 331 01 Plasy	Zdeněk Hanzlíček, Ke Kolu 513, 331 01 Plasy
2.Ing. Václav Gross, Žebnice 68	Václav Šiml, H.Hradiště 45
3. Jiří Klika, Plasy 450	Iveta Brunclíková, Mrtník 112

Rada neschvaluje

- usn.č. 469-08: - žádost Občanského sdružení PilsFree Plzeň, Husova 58 o pronájem části p.č.152/14 v k.ú. Plasy za účelem umístění antén a příslušné technologie umožňující připojení k datové síti PilsFree

Rada ukládá

- usn.č. 470-08: - zajistit doklady o funkčnosti a rozborů vypouštěné vody z domácí ČOV, která vyúsťuje do rybníka v Horním Hradišti
Zodpovídá: Ing. Domabyl. Termín: 15.9.2008

usn.č. 471-08: - projednat upřesněné formy spolupráce s firmou Nexon Plzeň ve věci prodeje pozemků pro výstavbu řadových domků v Plasích s právníčkou města a na KÚ Kralovice a stanoviska předložit na jednání ZM
Zodpovídá: Ing. Domabyl Termín: 31.8.2008

Rada předkládá ZM

- smlouvu o odkoupení p.č. 103/8 a 531 – obě v k.ú. Plasy od Jednoty Plasy
- smlouvu o odkoupení p.č. 76/2 v k.ú. Žebnice od V. Jurčíka, Žebnice 38
- smlouvu o odkoupení p.č. 76/1 v k.ú. Žebnice od manželů Bejvlových, Plzeň
- investiční doporučení firmy Capital Partners a.s. Praha
- investiční záměr firmy Ges Electonics Plzeň – fotovoltaická elektrárna

Vyhotoveno: 20. 8. 2008

Mgr. Miloslav Hurt
starosta

Václav Šiml
místostarosta