

Z á p i s

z 23. jednání Rady města konané 11. 6. 2008 v Plasích

Přítomni: Mgr. Miloslav Hurt - starosta
Václav Šiml – místostarosta
Ing. Václav Gross – radní
Mgr. Markéta Lorenzová - radní
Karel Mařík – radní

Ověřovatel zápisu: Václav Šiml

Zápisem pověřen: tajemník Ing. Domabyl

Doplnění programu: 15 c) Žádost o odkoupení pozemku – manželé Šlajferčíkovi, H.Hradiště
16 a) Žádost o vyjádření – manželé Meinlschmidtovi, Plasy
16 b) Pout' – Plasy 2008
16 c) Výběrové řízení – „Sběrný dvůr odpadů Plasy“

Hlasování: pro: 3

proti: 0

zdržel se: 0

PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Zahájení a kontrola usnesení

Jednání RM zahájil starosta a provedl kontrolu usnesení – splněno

Na jednání se dostavil Ing. Gross – počet členů RM 4

2. Zprávy starosty

- dopis organizacím ve věci porušování zákona č. 289/95 Sb. lesní zákon (nezákonné jízdy motorových vozidel po lesních cestách)
- informace firmy Becker Bohemia o mobilním sběru objemných a nebezpečných odpadů
- poděkování a pomoc a spolupráci od DDM Kaznějov – projekt Klubíčko a Kopretina v areálu V. louka
- předání exekuce dle zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád advokátní kanceláři – odstranění nepovolené stavby
- KHS Plzeň – stanovisko k odmítnutí hlučnosti a prašnosti u silnice I/27 ve městě (provedena pouze srovnávací teoretická měření
 - potvrzení města k projektu výstavby knihovny – minimální zatížení okolí hlučností
- VaK PS – valná hromada, město vlastní 9838 akcií (2,6%), možnost nákupu dalších cca 731 ks akcií (1 000 Kč za 1 ks)
- rekreační středisko Vlačstovka - nabídka realitní kanceláře městu na odkoupení za cenu 6,8 mil. Kč
- M. Růžičková, Plasy – nabídka pozemků na odkoupení městem okolo archivu u silnice I/27
- DOS I/27 – konečné rozdělení stavby na úseky, stav připravenosti jednotlivých úseků k zahájení prací na projektové dokumentaci, vymezení koridoru trasy obchvatu
- SMOPK – hlavním tématem byla podpora stanoviska zákazu výkupu druhotných surovin od fyzických osob
- ZM PK – jednání dne 3.6.2008 – informace o průběhu
- MAS Barokní perla – zpracování strategie rozvoje (problémy s registrací)
- dopis starosty OV a organizacím ve věci nezákonné jízdy motorových vozidel po lesních cestách, polích a účelových komunikacích

3. Výbory a komise

K. Mařík informoval o jednání komise IKRŠK dne 3.6.2008 v Lomanech:

- schválené příspěvky na rok 2008, vyhodnocení akce „Osobnost roku 2008“, program – pouť, Ing. Gross informoval o přípravě finančního výboru dne 23.6.2008 – příjmy a výdaje města k 31.5.08, návrh úprav rozpočtu, investiční akce, dotační politika, různé.

V. Šiml předložil zápis z jednání komise sociální a bytové ze dne 10.6.2008 – doporučení pořadí k přidělení bytu. RM bere zprávy na vědomí.

Na jednání se dostavila Mgr. Lorenzová – počet členů RM 5

4. Osadní výbory, SDH

V. Šiml předložil k projednání zápis z OV Žebnice ze dne 15.5.2008, OV Nebřeziny ze dne 14.5.2008 a 23.5.2008 a připomínky OV Lomnička ze dne 3.6.2008.

SDH Plasy – žádost o úhradu poslední faktury za el. energii za užívání pronajatých prostor Jednoty Plasy. V. Šiml upozornil na možnost čerpání dotace SDH při zásahu. Dále informoval o úspěšné reprezentaci SDH Horní Hradiště – oddíl dětí v hasičském sportu (postup do krajského kola) a navrhl přijetí družstva včetně vedoucích na radnici (poděkování za reprezentaci)

Návrh: RM schvaluje úhradu částky 680 Kč pro SDH Plasy za el. energii spotřebovanou v pronajatých prostorách Jednoty Plasy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Tajemník předložil návrh nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Městem Plasy a Povodím Vltavy na zabezpečení výstavby lávky pro pěší v rámci akce rekonstrukce středu města.

Návrh: RM schvaluje nájemní smlouvu č. 902/2008 a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 855/2008 obě mezi Městem Plasy a Povodím Vltavy s.p. Holečkova 8, Praha 5 na p.č. 502/1 v k.ú. Plasy (pronájem od 1.7.2008 do 30.6.2013 za 1960 Kč, věcné břemeno jednorázová částka 10 000 Kč – lávka pro pěší

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

5. Příspěvkové organizace

Otevřený dopis ministra školství všem pedagog. pracovníkům.

ZŠ Plasy – podání žádosti o dotaci na opravu střechy jídelny

MŠ Plasy – návrh ceny na zprac. energetického auditu jako podkladu pro případnou žádost o dotaci

ZUŠ Plasy – žádost o fin. příspěvek pro školní orchestr

-spolupráce s NPÚ při opravě bývalé kotelny v klášteře pro koncertní a výstavní činnost

MěK Plasy – příprava akcí na II. pol. 2008

Dále byla vyhodnocena činnost ředitelů PO města za 1. pololetí 2008 a navrženy odměny.

Návrh: RM schvaluje vyplacení odměn za 1. pol. 2008 ředitelům příspěvkových organizací města – viz. příloha zápisu

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

6. Investiční akce města

Babina – příprava realizace drobných akcí

H.Hradiště – terénní úpravy po výstavbě MK - Hůrka

Lomnička – dokončení výstavby hřiště

Nebřeziny – příprava realizace rekonstrukce obecního domu

Žebnice – dokončování rekonstrukce KD a dětského hřiště

Plasy – příprava výstavby sběrného dvora

- Plzeňský kraj podal žádost na Katastrální úřad pro PK o provedení zápisu vlastnického práva k pozemku p.č. 520 v k.ú. Plasy (revitalizace středu města)

- žádost občanů z uličky k nádraží o prodloužení STL rozvodů plynu

- projektová příprava – zvážit ul. Plzeňská – kanalizace (soulad s ŘSD – úprava povrchů)

- H.Hradiště – komunikace a chodník – průtah obce

Na jednání finančního výboru a ZM bude předložena doplněná tabulka. RM bere zprávu na vědomí.

7. Dotační politika města

- zamítnutí žádosti o dotaci na opravy MK – ul. Lesní, Luční (málo bodů – 57)
 - podání žádosti o dotaci na výstavbu Multifunkčního kulturního centra (knihovna a rek. kina) a přírodního koupaliště na rok 2009 na Min. financí ČR.
 - pokračování v přípravě žádosti o dotaci na akci „Revitalizace socioekonomické sféry u NKP Klášter Plasy“ ve spolupráci s RRA Plzeň a ŘSD Plzeň
 - kanalizace ul. Hutní – příprava žádosti o dotaci na Min. zemědělství ČR
- RM bere zprávu na vědomí.

8. Pronájem části obec. domu v Lomničce

- byly podány doplňující informace o záměru (využití, podmínky KHS aj)

Návrh: RM schvaluje pronájem části obecního domu v Lomničce panu Karlu Hubkovi, Lomnička 44 o výměře 40 m² za cenu 2 500 Kč/rok. Smlouva bude uzavřena od 1.6.2008 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se:0

9. Energetické služby pro objekty ZŠ a MŠ Plasy

Firma IP izolace Polná, Tyršova 405 předložila návrh zjištění energet. úspor a následně postup realizace těchto opatření. Jedná se o zpracování energet. auditu a navazující energetické služby – zpracování žádosti o dotaci.

Návrh: RM schvaluje objednávku na zpracování energetického auditu pro ZŠ Plasy firmou IP Izolace Polná s.r.o, Polná 405 tak, že příprava podkladů proběhne ve IV. čtvrtletí 2008 a platba dle cenové nabídky bude součástí rozpočtu na rok 2009. Audit MŠ Plasy bude zpracován pouze v případě schválení podání žádosti o dotaci na zateplení budov v závěru dotačního období finančních prostředků EU

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se:0

10. Žádost o konání dětského tábora

Návrh: RM schvaluje žádost o konání dětského tábora, který pořádá „Liga lesní moudrosti –kmen Jestřábi“ Tuchlovice v době od 26.7.2008 do 4.8.2008 u železniční zastávky H.Hradiště (severní tunel). RM schvaluje posekání louky a po ukončení tábora budou dočasné stavby demontovány a odvezeny.

Hlasování: pro: 5 proti:0 zdržel se:0

11. Výpověď z bytu č. 11 v čp. 490 Plasy

RM bere na vědomí výpověď ze smlouvy manželů Matějovských (stěhování) dohodou k31.5.2008. Komise sociální a bytová na svém jednání dne 10.6.2008 doporučila před přidělením bytu oslovit ředitele škol (byt pro učitele). V případě nezájmu doporučuje přidělení bytu rodině Bertókových s upozorněním na nevhodnost velikosti k počtu členů rodiny.

Návrh: RM schvaluje přidělení bytu č. 11 v čp. 490 v Plasích paní Bertókové Smlouva bude uzavřena k 15.6.2008 na dobu určitou do 31.12.2008 s možností dalšího prodloužení nájemní smlouvy. V případě odmítnutí bytu bude přidělen panu Petru Bundovi, Plasy. Ředitele škol rezervaci bytu pro učitele nepožadovali.

Hlasování: pro: 5 proti:0 zdržel se:0

J. Klika předložil seznam dlužníků s nejvyššími úroky z dlužných částek. Dále předložil cenovou kalkulaci na rekonstrukci koupelny v bytě J. Jakubčíka v čp. 490.

Návrh: RM schvaluje rekonstrukci koupelny bytu pana Jiřího Jakubčíka, Plasy 490 dle předložené cenové nabídky s tím, že město uhradí náklady do 20 000 Kč.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se:0

12. Pojistná smlouva – odpovědnost za škodu

Návrh: RM schvaluje uzavření pojistné smlouvy č. 8032796015 mezi Městem Plasy a ČSOB Pojišťovna, Masarykovo nám. 1458, Pardubice na pojištění odpovědnosti za škodu.

Hlasování: pro:5 proti: 0 zdržel se:0

13. Žádost o instalaci výjezdového zrcadla

Pan Jiří Pácl, Babina 10 žádá o umístění výjezdového zrcadla v Babiné u domu čp. 16.

Návrh: RM ukládá předložit žádost k vyjádření OV Babina, Policii ČR a zjistit možnosti spolupráce s SÚS Kralovice při případné instalaci.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

14. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy

Návrh: RM schvaluje uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Plasy a ČEZ Disribuce a.s. Děčín, Teplická 874/8 číslo IE-12-0002746/1 – zemní vedení kabelu po p.č. 445/1 v k.ú. Plasy. Jednorázová úhrada činí 3200 Kč.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se:0

15. Žádosti o odkoupení pozemků

a) David Pröll, Plasy, Plzeňská 127 žádá o odkoupení st.p.č. 185 o výměně 26 m² a p.č. 465/68 o výměře 12 m² pod chatou E 82 v k.ú. H.Hradiště. Dále žádá o odkoupení části p.č.481/2 o výměře cca 50 m² před chatou. RM doporučuje prodej p.č. 185 a 465/68 za cenu 140 Kč/m² a nedoporučuje prodej části p.č. 481/2. Bude předloženo jednání ZM.

b) Pan Václav Kurc, Plasy, Potoční 471 žádá o odkoupení části p.č. 483/1 v k.ú. Plasy o výměně cca 40 m². Stavební technicka doporučuje směnu pozemků tak, aby byl zachován průjezdný pruh MK okolo hřiště. Bude předloženo jednání ZM.

c) Manželé Šlajferčíkovi, H.Hradiště 32 žádají o odkoupení části p.č. 503/2 o výměře cca 70 m² v k.ú. Plasy. Stavební technicka nedoporučuje prodej z důvodů vedení inž. sítí. Město nebude mít námitek k úpravě veřejného prostoru k parkování. Bude předloženo jednání ZM.

16. Různé

a) Žádost o vyjádření – manželé Meinschmidtovi, Plasy, Lipová 4 žádají o stanovisko města k opatřením proti zatékání do dvora při přívalových deštích z potoka z Hlubočice a dále k padání části litinových prvků z věže bývalé hutě.

Návrh: RM ukládá zpracovat návrh úprav kanalizační vpusti u bývalé huti instalací záchytného roštu a zamezit dalšímu padání části litiny z věže bývalé huti. Návrh úprav proti přívalovým deštům zpracovává i NPÚ Plzeň.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

b) Pout' Plasy 2008

Organizace vychází ze systému prováděného v předchozích letech tzn. jsou uzavírány smlouvy s provozovateli atrakcí a poplatky ze stánku vybírány v době poutě. Dále je podaná žádost o vyjádření Policie ČR – DI a MěÚ Kralovice, odb. dopravy.

Návrh: RM schvaluje uzavření smluv na základě platné vyhlášky o poplatcích s těmito

provozovateli atrakcí:

Zdeněk Holzknecht – Lunapark Eden, Pod sady 22, 143 00 Praha

Václav Cibulka – LUNA-PARKY, Martinská 1, 301 35 Plzeň

Josef Zahradník, Žlutická 40, 323 32 Plzeň

Václav Görlich, Na Roudné 39, 301 65 Plzeň

Jan Paldus, Prostřední 11, Plzeň – Nová Hospoda

Václav Bradáč, Pod Sady 22/160, 143 00 Praha 4

Ladislav Strohschneider, Podélná 20, 317 00 Plzeň

Hlasování: pro:5

proti: 0

zdržel se:0

c) Výběrové řízení „Výstavba sběrného dvora odpadů města Plasy“

Výběrová komise posoudila zaslané nabídky na výstavbu sběrného dvora v rámci výběrového řízení. Zpracovatel výběrového řízení (RRA Plzeň) předložil rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky s návrhem pořadí jednotlivých nabídek.

Návrh: RM schvaluje na základě veřejné zakázky „Výstavba sběrného dvora odpadů města Plasy“ toto pořadí jednotlivých nabídek:

1. MALÝ stavební a montážní společnost s.r.o., Dobřany, Studniční 409

s nabídkovou cenou včetně DPH 4 942 367 Kč

2. BP STAVBY CZ s.r.o. Dýšina, V. Brožíka 317

s nabídkovou cenou včetně DPH 5 045 838 Kč

Smlouva bude uzavřena s firmou MALÝ stavební a montážní společnost s.r.o., Dobřany, Studniční 409

Hlasování: pro:5

proti: 0

zdržel se:0

d) Diskuse

Mgr. Lorenzová – navrhla posekání přístupové cesty k prelátce a posouzení osvětlení prostoru před nádražím

K. Mařík – upozornil na špatný stav místních komunikací a informoval o postupu při odstraňování vraků automobilů

Ing. Gross – požádal o informaci k přípravě realizace vrtu v Žebnici, požádal o nájemní smlouvu mezi Městem a firmou Euroagency Horní Bříza na pronájem areálu Velká louka a dále zpracování harmonogramu výjezdů TS na obce (úklid a sekání)

Zápis vyhotoven: 17.6. 2008

Ověřovatel zápisu: Václav Šiml

Zapsal: Ing. Josef Domabyl

Starosta: Mgr. Miloslav Hurt

Místostarosta: Václav Šiml

U s n e s e n í

z 23. jednání Rady města konané 11.6.2008 v Plasích

Rada bere na vědomí:

- usn.č. 424-08: - zprávy starosty, místostarosty a tajemníka
- činnost výborů a komisí a osadních výborů
- činnost příspěvkových organizací
- investiční akce města
- dotační politiku města
- diskusní příspěvky členů RM

Rada schvaluje:

- usn.č. 425-08: - vyplacení odměn za 1. pol. 2008 ředitelům příspěvkových organizací města – viz. příloha zápisu

- usn.č. 426-08: - úhradu částky 680 Kč pro SDH Plasy za el. energii spotřebovanou v pronajatých prostorách Jednoty Plasy
-nájemní smlouvu č. 902/2008 a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 855/2008 obě mezi Městem Plasy a Povodím Vltavy s.p. Holečkova 8, Praha 5 na p.č. 502/1 v k.ú. Plasy (pronájem od 1.7.2008 do 30.6.2013 za 1960 Kč, věcné břemeno jednorázová částka 10 000 Kč – lávka pro pěší

- usn.č. 427-08: - pronájem části obecního domu v Lomničce panu Karlu Hubkovi, Lomnička 44 o výměře 40 m² za cenu 2 500 Kč/rok. Smlouva bude uzavřena od 1.6.2008 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce

- usn.č. 428-08: - objednávku na zpracování energetického auditu pro ZŠ Plasy firmou IP Izolace Polná s.r.o, Polná 405 tak, že příprava podkladů proběhne ve IV. čtvrtletí 2008 a platba dle cenové nabídky bude součástí rozpočtu na rok 2009. Audit MŠ Plasy bude zpracován pouze v případě schválení podání žádosti o dotaci na zateplení budov v závěru dotačního období finančních prostředků EU

- usn.č. 429-08: - žádost o konání dětského tábora, který pořádá „Liga lesní moudrosti –kmen Jestřábi“ Tuchlovice v době od 26.7.2008 do 4.8.2008 u železniční zastávky H.Hradiště (severní tunel). RM schvaluje posekání louky a po ukončení tábora budou dočasné stavby demontovány a odvezeny

- usn.č. 430-08: - přidělení bytu č. 11 v čp. 490 v Plasích paní Bertókové Smlouva bude uzavřena k 15.6.2008 na dobu určitou do 31.12.2008 s možností dalšího prodloužení nájemní smlouvy. V případě odmítnutí bytu bude přidělen panu Petru Bundovi, Plasy. Ředitele škol rezervaci bytu pro učitele nepožadovali

- usn.č. 431-08: - rekonstrukci koupelny bytu pana Jiřího Jakubčíka, Plasy 490 dle předložené cenové nabídky s tím, že město uhradí náklady do 20 000 Kč

- usn.č. 432-08: - uzavření pojistné smlouvy č. 8032796015 mezi Městem Plasy a ČSOB Pojišťovna, Masarykovo nám. 1458, Pardubice na pojištění odpovědnosti za škodu

- usn.č. 433-08: - uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Plasy a ČEZ Disribuce a.s. Děčín, Teplická 874/8 číslo IE-12-0002746/1 – zemní vedení kabelu po p.č. 445/1 v k.ú. Plasy. Jednorázová úhrada činí 3200 Kč

usn.č. 434-08: - uzavření smluv na základě platné vyhlášky o poplatcích s těmito provozovateli atrakcí:

Zdeněk Holzknicht – Lunapark Eden, Pod sady 22, 143 00 Praha

Václav Cibulka – LUNA-PARKY, Martinská 1, 301 35 Plzeň

Josef Zahradník, Žlutická 40, 323 32 Plzeň

Václav Görlich, Na Roudné 39, 301 65 Plzeň

Jan Paldus, Prostřední 11, Plzeň – Nová Hospoda

Václav Bradáč, Pod Sady 22/160, 143 00 Praha 4

Ladislav Strohschneider, Podélná 20, 317 00 Plzeň

usn.č. 435-08: - na základě veřejné zakázky „Výstavba sběrného dvora odpadů města Plasy“ toto pořadí jednotlivých nabídek:

1. MALÝ stavební a montážní společnost s.r.o., Dobřany, Studniční 409

s nabídkovou cenou včetně DPH 4 942 367 Kč

2. BP STAVBY CZ s.r.o. Dýšina, V. Brožíka 317

s nabídkovou cenou včetně DPH 5 045 838 Kč

Smlouva bude uzavřena s firmou MALÝ stavební a montážní společnost s.r.o., Dobřany, Studniční 409

Rada ukládá

usn.č. 436-08: - předložit žádost k vyjádření OV Babina, Policii ČR a zjistit možnosti spolupráce s SÚS Kralovice při případné instalaci výjezdového zrcadla u čp. 16 v Babiné

Zodpovídá: Brunclíková, Ing.Domabyl

Termín: 31.7.2008

usn.č. 437-08: - zpracovat návrh úprav kanalizační vpusti u bývalé huti instalací záchytného roštu a zamezit dalšímu padání části litiny z věže bývalé huti. Návrh úprav proti přívalovým dešťům zpracovává i NPÚ Plzeň

Zodpovídá: Brunclíková, Klika

Termín: 31.7.2008

Rada předkládá ZM

- žádosti o odkoupení pozemků

a) David Pröll, Plasy 127 – p.č. 185, 465/68 a část 481/2 vše v k.ú. H.Hradiště

b) Václav Kurc, Plasy 471 – část p.č. 483/1 v k.ú. Plasy

c) Manželé Šlajferčikovi, H.Hradiště 32 – část p.č. 503/2 v k.ú. Plasy

Vyhotoveno: 17. 6. 2008

Mgr. Miloslav Hurt
starosta

Václav Šiml
místostarosta