

# Z á p i s

## z 20. jednání Rady města konané 2. 4. 2008 v Plasích

Přítomni: Mgr. Miloslav Hurt - starosta  
Václav Šiml – místostarosta  
Ing. Václav Gross – radní  
Mgr. Markéta Lorenzová - radní  
Karel Mařík – radní

Ověřovatel zápisu: Václav Šiml

Zápisem pověřen: tajemník Ing. Domabyl

Doplnění programu: 7) Dodatek č. 1/2008 – příspěvek na dopravní obslužnost PK  
16 c) Žádost o odkoupení pozemku p.č. 331/18 v k.ú. Plasy  
16 d) Nabídka pozemku k odkoupení městem – p.č. 383/11, 26, 27  
vše v k.ú. Plasy (Klíčnick)

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se:0

### PROGRAM JEDNÁNÍ

#### 1. Zahájení a kontrola usnesení

Jednání RM zahájil starosta a provedl kontrolu usnesení – splněno

#### 2. Zprávy starosty

- Ministerstvo vnitra ČR – poděkování za zprovoznění projektu Czech Point
- Dětský domov Trnová – poděkování za finanční dar
- MAS Barokní perla – pracovní setkání 15.4.2008 od 18.00 hod. v Potvorově
- MěÚ Kralovice – návrh územního plánu – 15.4.2008 od 9.00h od. v Kralovicích
- DSO I/27 – zápis z jednání 25.3.2008 (KÚ a Pozemkový úřad)
- Zastupitelstvo PK – dotace, snižování neinvestičních dotací do škol od PK
- Mikroregion Dolní Střela – přidělené dotace /propagační tabule na podporu cestovního ruchu/, internetizace obcí
- SUDOP – s majitelem Lesní společnosti a.s. bude řešeno přesné umístění zastávky
- územní plán města – starosta informoval o průběhu závěrečného veřejného jednání

#### 3. Výbory a komise

V. Šiml předložil zápis z jednání komise ŽP ze dne 18.3.2008. Jednalo se o posouzení kácení stromů v areálu ZŠ Plasy.

Návrh: RM schvaluje bod 311 zápisu komise ŽP ze dne 18.3.2008 a dále schvaluje žádost Gymnázia Plasy o pokácení 2 ks borovic u tělocvičny gymnázia (zanášení okapů jehličím, blízkost u budovy) s tím, že žádost bude předána k vyřízení příslušným orgánům.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se:0

Mgr. Chlup předložil zprávu z jednání pracovní skupiny EVVO při KÚ PK (schůzky 9.1., 13.2. a 12.3.2008).

Finanční odbor předložil žádosti o osvobození od placení poplatku za likvidaci odpadů pro rok 2008.

Návrh: RM schvaluje předložené žádosti o osvobození od placení poplatku za likvidaci odpadů pro rok 2008 – viz. příloha zápisu

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

#### **4. Osadní výbory, SDH**

V. Šiml informoval o plnění úkolů z minulého jednání RM a dále předložil zápis z jednání OV Babina ze dne 9.3.2008 a OV Nebřeziny ze dne 26.3.2008. K jednotlivým bodům RM zaujala stanovisko s tím, že bude zapracováno do odpovědí jednotlivým OV. Jednání předsedů OV se uskuteční ve středu 9.4.2008 od 17.00 hod. v Horním Hradišti.

Paní Jitka Koudelová, Babina 57 jako provozovatelka hostince v Babiné žádá o opravu čp. 64 v Babiné (hostinec).

Návrh: RM schvaluje zasklení 3 ks oken, a vyčištění okapů u budovy čp. 64 v Babiné – hostinec včetně odstranění skleněné tabule z čela budovy. Nátěr vnějších oken a utěsnění je navrženo uskutečnit svépomocí s tím, že odsouhlasené náklady budou odečteny od nájemného.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Pan Jaromír Braum, Babina 7 žádá o odstranění lampy VO před domem čp. 7 – rušení televizního signálu. OV Babina s žádostí souhlasí.

Návrh: RM schvaluje odstranění lampy VO před domem čp. 7 v Babiné. OV Babina souhlasí s odstraněním. Bude projednáno se sousedy.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

HS Žebnice zaslalo pozvánku na jednání dne 12.4.2008 včetně návrhu plné moci na zastupování města na valné hromadě.

Návrh: RM schvaluje zplnomocnění Ing. Václava Grosse, Žebnice na zastupování města Plasy na valné hromadě HS Žebnice dne 12.4.2008 od 14.00 hod. v Žebnici včetně zplnomocnění převzetí finančního podílu z nájmu honebních pozemků.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Římskokatolická farnost Plasy – příspěvek pro kostel v Žebnici. Starosta informoval o stavu projednání dotace v Zastupitelstvu Plzeňského kraje. Byla projednána doplněná žádost o navýšení příspěvku ze schválených 80 000 Kč na 150 000 Kč. RM doporučuje ZM úpravu rozpočtu na požadovanou částku 150 000 Kč s tím, že bude výrazně omezena dotační politika Římskokatolické farnosti Plasy v tomto volebním období. Bude předloženo jednání ZM.

#### **5. Příspěvkové organizace**

ZŠ Plasy – ředitel předložil posouzení současného stavu technologického zařízení školní kuchyně a možnosti jeho kapacitního využití. Závěr zprávy konstatuje spolehlivé zabezpečení výroby a výdeje 600 porcí (1 polévka, 2 druhy jídel, moučník a nápoj). Další zvýšení kapacity je možné změnou organizace práce a posílením technologie.

Dále proběhlo jednání s firmou Stavoservis ve věci zvýšení funkčnosti vzduchotechniky. Vzhledem k tomu, že současný topný systém není schopen zabezpečit dostatečně teplou vodu do prostor jídelny, je navrženo uvažovat o vytápění samostatným plynovým kotlem. Dále bude svolán kontrolní den za účelem zjištění případných vad či nedodělků stavby školní jídelny.

MěK Plasy – ředitel informoval o průběhu akce „Noc s Andersenem“

SOŠ Plasy – starosta informoval o žádosti školy o zavedení nového studijního oboru, která bude podaná na KÚ PK (veterinární prevence).

RM bere zprávy na vědomí.

## **6. Investiční akce města**

Rekonstrukce čp. 53 v Nebřezinech – město obdrželo nesouhlasné stanovisko sousedů (Zdeněk Ouda, Nebřeziny 92 a manželé Hanzlíčkovi, Nebřeziny ).

Společenství vlastníků bytů Stará cesta 433-434 – upozornění na platnost dohody o úpravě parkovacích ploch v případě realizace přístupové komunikace k plánované bytové zástavbě.

RM bere stanovisko na vědomí.

Výstavba bytových domů 4x8 v Plasích – projektovou dokumentaci vyzvedla ke zpracování firma Hoda – reality s.r.o Plzeň a firma IKO s.r.o. Plzeň. Stanoviska firem budou předložena na jednání ZM

Krpejš Jar. – projekt ekolog. staveb – projekt ke SP – ul. Hutní – kanalizace

Projektant předložil návrh smlouvy na pokračování projektových prací splaškové kanalizace Plasy, ul. Hutní. Dokumentace ke stavebnímu povolení a realizaci stavby je nutným podkladem pro podání žádosti o dotaci.

Návrh: RM schvaluje smlouvu mezi Městem Plasy a Krpejš Jaroslav, projekt ekolog. staveb Plzeň na zpracování projektu ke stavebnímu povolení splaškové kanalizace Plasy, ul. Hutní.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

## **7. Dotační politika města**

Finanční úřad Plzeň-sever – probíhá závěrečná kontrola využití dotací na rekonstrukci školní jídelny při ZŠ Plasy a rekonstrukce budovy radnice čp. 285 (střecha prosklená část).

Starosta informoval o pokračování projektu NPÚ Plzeň a Národního technického muzea Praha.

Dále informoval o schválených dotacích na jednání Zastupitelstva PK dne 1.4.2008 pro město Plasy a obce mikroregionu Dolní Střela.

Plzeňský kraj žádá o finanční příspěvek na zajištění dopravní obslužnosti v roce 2008.

Návrh: RM schvaluje dodatek č. 1/2008 ke smlouvě o poskytnutí finančního příspěvku Plzeňskému kraji na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje veřejnou vnitrostátní linkovou dopravou mezi Městem Plasy a Plzeňským krajem, Plzeň, Škroupova 18.

Příspěvek činí 77 190 Kč a bude převeden do 31.10.2008 na účet kraje.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

## **8. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2007**

Tajemník předložil zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Plasy za rok 2007

s výsledkem – nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Audit a závěrečný účet města za rok 2007 budou předloženy na jednání ZM.

## **9. Kronika města – zápis za rok 2003 – DPP**

Mgr. Petr Hubka zpracoval zápis do kroniky města za rok 2004 v elektronické i písemné podobě.

Návrh: RM schvaluje vyplacení odměny ve výši 20 000 Kč za zpracování zápisu do kroniky města Plasy za rok 2004 Mgr. Petru Hubkovi, Plasy, Pod Tratí 524

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

**10. Pronájem pozemku – Diadema - RNDr. J. Rovner – část p.č. 152/14 v k.ú. Plasy**

Byla podaná žádost o pronájem části p.č. 152/14 v k.ú. Plasy za účelem umístění převaděče internetového signálu. Bude projednáno na příštím jednání RM.

**11. Byty – žádost o výměnu plyn. sporáku – byt č. 413/1 Topinka**

Správce bytů žádá o výměnu plynového sporáku v čp. 413 v Plasích. Sporák nevyhovuje dle vyjádření revizního technika platným předpisům. Životnost sporáku je 15 let a v uvedeném bytě je od 1.1.1982.

Návrh: RM schvaluje výměnu plynového sporáku v čp. 413 v Plasích. RM schvaluje zpracování odhadu na čp. 413 a 414.

Hlasování: pro: 5                                      proti: 0                                      zdržel se:0

Správce bytů předložil návrh dohody o uznání závazku a postupném splácení dluhu mezi Městem Plasy a paní Alenou Smolovou, Plasy, Babinská 447 na splácení dluhu na nájemném ve výši 52 551 Kč. Splátky jsou rozloženy od 04/2008 do 08/2012.

Návrh: RM neschvaluje návrh dohody o uznání závazku a postupném splácení dluhu mezi Městem Plasy a paní Alenou Smolovou, Plasy, Babinská 447 na splácení dluhu na nájemném ve výši 52 551 Kč. Bude nabídnuta možnost přestěhování do bytu v čp. 115 v Plasích.

Hlasování: pro: 5                                      proti: 0                                      zdržel se:0

Správce bytů navrhuje vymalování schodiště v čp. 490 v Plasích.

Návrh: RM schvaluje vymalování schodiště a natření vstupního zábradlí v čp. 490 v Plasích včetně osazení nových klik, štítků a zámků do kočárkárny a sklepů.

Hlasování: pro: 5                                      proti: 0                                      zdržel se:0

**12. KÚ PK – žádost o vyjádření k lince Žlutice – Plasy – YWTC**

Návrh: RM schvaluje žádost KÚ PK odbor dopravy o udělení licence k provozování osobní vnitrostátní dopravy na lince č. 421920 Žlutice – Plasy- YWTC pro dopravce Václava Vaněčka, Karlovy Vary.

Hlasování: pro: 5                                      proti: 0                                      zdržel se:0

**13. Žádost o úhradu škody – Jar. Štětka**

Pan Jaroslav Štětka – Služba škole Kaznějov, Kaznějov 520 žádá o úhradu škody na nemovitosti čp. 81 v Plasích, která vznikla pádem stromu. Strom se nacházel na pozemku ČR – ŘSD. I když bylo v předchozích letech upozorňováno na špatný stav stromu, žádost nesplňovala nikdy předepsané náležitosti.

Návrh: RM ukládá posoudit požadavek pana Jaroslava Štětky – Služba škole Kaznějov, Kaznějov 520 o úhradu škody na nemovitosti čp. 81 v Plasích (pád stromu) právnickou města, informovat vlastníka pozemku. RM dále ukládá zpracovat audit kvality stromů rostoucích na frekventovaných místech a informovat občany o zvýšeném nebezpečí pádu větví či stromů v době nepříznivých povětrnostních podmínek.

Hlasování: pro: 5                                      proti: 0                                      zdržel se: 0

#### **14. Policie ČR – informace o nehodě**

Policie ČR informovala o nehodě v prostoru pod nádražím při které došlo k poškození zábradlí. Viník nehody provedl opravu poškozeného zábradlí. RM bere zprávu na vědomí.

#### **15. Firma Ataco – Ostrava – žádost o spolupráci**

Firma Ataco Ostrava realizuje zakázku Ministerstva pro místní rozvoj s názvem „Návrh hodnotícího modelu pro posouzení disparit a metodický postup pro jeho využívání“. Jedná se o poskytnutí údajů o rozpočtech města v letech 1991-2000. V případě spolupráce bude městu poskytnut zdarma vytvoření software na pomoc při rozhodování o rozvojových aktivitách města. RM bere žádost na vědomí.

#### **16. Různé**

a) Obecní symboly – příprava objednávky

Komise IKRŠK zpracuje objednávku pro výběrové řízení na dodávku reprezentačních symbolů města. Po posouzení nabídek bude předloženo na jednání RM.

b) HZS – nabídka nepotřebného majetku – RM bere nabídku na vědomí.

c) Žádost o odkoupení pozemku p.č. 331/18 v k.ú. Plasy (E 59)

Paní Stanislava Vaňková, Plasy, U Střelnice 290 žádá o odkoupení p.č. 331/18 o výměře 39 m<sup>2</sup> v k.ú. Plasy (pod chatou E 59). RM doporučuje prodej za cenu 140 Kč/m<sup>2</sup>. Bude předloženo jednání ZM.

d) Nabídka pozemku k odkoupení městem – Český svaz včelařů ZO Plasy

Jedná se o p.č. 383/11 o výměře 26 510 m<sup>2</sup> (ovocný sad), 383/26 o výměře 300 m<sup>2</sup> (ostatní plocha) a 383/27 o výměře 2 921 m<sup>2</sup> (orná půda). RM nedoporučuje nákup pozemků za odhadní cenu 207 000 Kč. Bude předloženo jednání ZM.

e) Diskuse

Mgr. Lorenzová – informovala o předání informace z Rady města Školské radě při Gymnáziu Plasy ve smyslu nové nájemní smlouvy Potvrdila si, že se v letošním kalendářním roce dokončí chodník na Drahotín – reakce na dotaz z webu města, informovala o výroční zahrádkářské schůzi a navrhla zvážit možnost umístění fotovoltaických článků na střechu ZŠ Plasy.

K. Mařík – informoval o připravované akci „Den ve vzduchu“, upozornil na nutnost opravy MK a doporučil umístění kamery na problémová místa

Ing. Gross – požádal o informaci k postupu prací na vrtu v Žebnici a dále k harmonogramu úklidu v obcích (TS)

Zápis vyhotoven: 7.4. 2008

Ověřovatel zápisu:

Zapsal: Ing. Josef Domabyl

Starosta: Mgr. Miloslav Hurt

Místostarosta: Václav Šiml

# U s n e s e n í

## z 20. jednání Rady města konané 2.4.2008 v Plasích

### Rada bere na vědomí:

- usn.č. 372-08: - zprávy starosty, místostarosty a tajemníka
- činnost výborů a komisí a osadních výborů
- činnost příspěvkových organizací
- investiční akce města
- dotační politiku města
- zprávu z jednání pracovní skupiny EVVO při KÚ PK
- zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2007 – audit
- Policie ČR – informace o nehodě
- firma Ataco Ostrava – žádost o spolupráci (rozvojové aktivity města 1991-2000)
- HZS PK – nabídka nepotřebného materiálu
- diskusní příspěvky členů RM

### Rada schvaluje:

- usn.č. 373-08: - bod 311 zápisu komise ŽP ze dne 18.3.2008 a dále schvaluje žádost Gymnázia Plasy o pokácení 2 ks borovic u tělocvičny gymnázia (zanášení okapů jehličím, blízkost u budovy) s tím, že žádost bude předána k vyřízení příslušným orgánům
- usn.č. 374-08: - předložené žádosti o osvobození od placení poplatku za likvidaci odpadů pro rok 2008 – viz. příloha zápisu
- usn.č. 375-08: - zasklení 3 ks oken, a vyčištění okapů u budovy čp. 64 v Babiné – hostinec včetně odstranění skleněné tabule z čela budovy. Nátěr vnějších oken a utěsnění je navrženo uskutečnit svépomocí s tím, že odsouhlasené náklady budou odečteny od nájemného
- usn.č. 376-08: - odstranění lampy VO před domem čp. 7 v Babiné. OV Babina souhlasí s odstraněním. Bude projednáno se sousedy
- usn.č. 377-08: - zplnomocnění Ing. Václava Grosse, Žebnice na zastupování města Plasy na valné hromadě HS Žebnice dne 12.4.2008 od 14.00 hod. v Žebnici včetně zplnomocnění převzetí finančního podílu z nájmu honebních pozemků
- usn.č. 378-08: - smlouvu mezi Městem Plasy a Krpejš Jaroslav, projekt ekolog. staveb Plzeň na zpracování projektu ke stavebnímu povolení splaškové kanalizace Plasy, ul. Hutní
- usn.č. 379-08: - dodatek č. 1/2008 ke smlouvě o poskytnutí finančního příspěvku Plzeňskému kraji na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje veřejnou vnitrostátní linkovou dopravou mezi Městem Plasy a Plzeňským krajem, Plzeň, Škroupova 18. Příspěvek činí 77 190 Kč a bude převeden do 31.10.2008 na účet kraje
- usn.č. 380-08: - vyplacení odměny ve výši 20 000 Kč za zpracování zápisu do kroniky města Plasy za rok 2004 Mgr. Petru Hubkovi, Plasy, Pod Tratí 524
- usn.č. 381-08: - výměnu plynového sporáku v čp. 413 v Plasích. RM schvaluje zpracování odhadu

usn.č. 382-08: - vymalování schodiště a natření vstupního zábradlí v čp.490 Plasy, včetně osazení nových klik, štítků a zámků do kočárkárny a sklepů

usn.č- 383-08: - žádost KÚ PK odbor dopravy o udělení licence k provozování osobní vnitrostátní dopravy na lince č. 421920 Žlutice – Plasy- YWTC pro dopravce Václava Vaněčka, Karlovy Vary

### **Rada neschvaluje**

usn.č. 384-08: - návrh dohody o uznání závazku a postupném splácení dluhu mezi Městem Plasy a paní Alenou Smolovou, Plasy, Babinská 447 na splácení dluhu na nájemném ve výši 52 551 Kč. Bude nabídnuta možnost přestěhování do bytu v čp. 115 v Plasích

### **Rada ukládá**

usn.č. 385-08: - posoudit požadavek pana Jaroslava Štětky – Služba školet Kaznějov, Kaznějov 520 o úhradu škody na nemovitosti čp. 81 v Plasích (pád stromu) právnickou města, informovat vlastníka pozemku. RM dále ukládá zpracovat audit kvality stromů rostoucích na frekventovaných místech a informovat občany o zvýšeném nebezpečí pádu větví či stromů v době nepříznivých povětrnostních podmínek.

Zodpovídá: Ing. Domabyl

Termín: do 26.4.2008

usn.č. 386-08: - komise IKRŠK zpracuje objednávku pro výběrové řízení na dodávku reprezentačních symbolů města

Zodpovídá: E. Sebránková

Termín: do 26.4.2008

### **Rada překládá ZM**

- Římskokatolická farnost Plasy – žádost o navýšení fin. příspěvku pro kostel v Žebnici
- zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2007
- žádost o odkoupení pozemku – S. Vaňková, Plasy, p.č.331/18 v k.ú. Plasy
- nabídka pozemku k odkoupení městem – ČSV ZO Plasy – Klíčník

Vyhotoveno: 7. 4. 2008

Mgr. Miloslav Hurt  
starosta

Václav Šiml  
místostarosta