

Z á p i s

z 30. jednání Rady města konané 10. 12. 2008 v Plasích

Přítomni: Mgr. Hurt - starosta
Václav Šiml – místostarosta
Ing. Václav Gross – radní
Mgr. Markéta Lorenzová - radní

Omluven: Karel Mařík – radní

Ověřovatel zápisu: Ing. Václav Gross

Zápisem pověřen: tajemník Ing. Domabyl

Na jednání přizváni: zástupce firmy Becker Bohemia, zástupce kynologického klubu Plasy,
OLH Ing. Pořádek

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Zahájení, kontrola usnesení

Zahájení a kontrolu usnesení provedli starosta, místostarosta a tajemník – průběžně plněno
ch. RM bere zprávu na vědomí.

2. Informace starosty, místostarosty a tajemníka

- nové značení informačních míst Czech Point
- zápis o vloupání do budovy radnice – připojení nároku náhrady za Město Plasy ve výši 1400 Kč a podání obžaloby na obviněné z vloupání
- odborná diskuze k projektům NPÚ Plzeň a NTM Praha – pohled do budoucna
- mikroregion – schválení finančních příspěvků na provozování informačního systému o dotacích jednotlivými obcemi
- DSO I/27 – v prvním kole jednání nebyl schválen na ŘSD Praha investiční záměr realizace obchvatů jednotlivých obcí
- MAS Světovina – práce na získání příspěvku na činnost

3. Výbory a komise,

V. Šiml předložil zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 18.11.2008 a dále zápis ze zasedání IKRŠK ze dne 2.12.2008. RM bere na vědomí celkový přehled vyúčtování fin. prostředků jednotlivým organizacím.

Návrh: RM schvaluje finanční příspěvek 3000 Kč pro Dětský domov Trnová na rok 2009. Bude předáno zástupci města v únoru 2009.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

Návrh: RM schvaluje navýšení fin. příspěvku pro SDH Horní Hradiště o 20 000 Kč za úspěšnou reprezentaci SDH a města v hasičském sportu v roce 2008.

Hlasování: pro. 4

proti: 0

zdržel se: 0

Návrh: RM neschvaluje další finanční příspěvek ve výši 5 000 Kč pro Sdružení tělesně postižených v ČR, MO Plasy z důvodu vyčerpání limitu pro rok 2008.

Hlasování: pro:4

proti: 0

zdržel se: 0

SDH Horní Hradiště žádá o možnost vybudování vytápěcí jednotky v hostinci Horní Hradiště za cenu do 30 000 Kč. Investice uhradí SDH Horní Hradiště a je navržena kompenzace odpuštěním placení nájemného po dobu 3 let.

Hlasování: RM schvaluje možnost vybudování vytápěcí jednotky v hostinci Horní Hradiště za cenu do 30 000 Kč. Investice uhradí SDH Horní Hradiště . RM schvaluje odpuštění placení nájemného za pronájem hostince v Horním Hradišti od 1.1.2009 do 31.12.2011. Po vybudování vytápěcí jednotky bude bezúplatně předána do majetku města.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

4.Osadní výbory, SDH

V. Šiml předložil ve spolupráci se stavební techničkou a ekonomkou návrh plánu investičních akcí a oprav jako podklad pro návrh rozpočtu na rok 2009 při dodržení celkového rámce fin. prostředků pro obce.

OV Lomnička – předání stížnosti na ČSAD Plzeň k pozdním příjezdům autobusu do obce (raní spoj) a následně pozdní odvoz žáků do škol.

Dále předložil zápisy z OV Babina ze dne 7.12.2008 a OV H.Hradiště ze dne 28.11.2008.

Vodovod Horní Hradiště – OV navrhuje nákup materiálu na rok 2009 v rámci schváleného rozpočtu na rok 2008 s tím, že se tyto náklady promítnou do ceny vody za rok 2008.

Návrh: RM schvaluje nákup materiálu na opravy místního vodovodu v Horním Hradišti na rok 2009 v rámci schváleného rozpočtu na rok 2008 s tím, že tyto náklady budou promítnuty do ceny vody za rok 2008.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

Starosta doplnil informace o závěry jednání s ředitelem VaK a.s. Plzeň-sever. Babina – další posílení nelze realizovat ze stávajících zdrojů (možnost napojení na vodovod Plasy). Žebnice, Horní Hradiště – varianta společného vrtu případně zpracování finanční rozvahy s připojením na vodovod Plasy.

5.Příspěvkové organizace

ZŠ Plasy – ředitel požádal o schválení zástupců města do školské rady a dále předložil návrh rozpočtu na rok 2009

Návrh: RM schvaluje tyto zástupce města do školské rady ZŠ Plasy

- 1) Monika Laláková, Plasy, Školní 187 – ředitelka MŠ Plasy
- 2) Karel Mařík, Plasy, Potoční 470 – člen RM
- 3) Iveta Hrončeková, Žebnice 25

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

MŠ Plasy – ředitelka předložila návrh rozpočtu na rok 2009

6.Investiční akce, projekty

Starosta a tajemník informovali o dokončených investičních akcích a opravách za rok 2008.

Aktuální informace byly podány k rekonstrukci mostu v Nebřezinech a opravě komunikace III. tř. z Nebřezin do Plas. Dále k zahájení provozu sběrného dvora v Plasích, přípravě revitalizace centra

města a další postup přípravy projektu rekonstrukce části ul. Plzeňská ve spolupráci s ŘSD Plzeň (záznam z jednání ze dne 21.11.2008).

Návrh: RM schvaluje udělení souhlasu firmě Hoda – nemovitosti a stavby s.r.o. Plzeň, Slovanská tř. 11 ke všem úkonům spojených s jednáním ve věci projednání záměru využití pozemku č. 413/21 v k.ú. Plasy v územním řízení a stavebním povolením (výstavba 4x12 BD v areálu pod školou)

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

Byly předloženy další smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen v rámci akce revitalizace centra města.

Návrh: RM schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Povodím Vltavy s.p. Praha, Holečkova 8, Městem Plasy a ŘSD ČR Praha, Na Pankráci 56 na umístění a provozování stavebního objektu SO 421 Úpravy obecního rozhlasu a SO 302 Dešťová kanalizace. Dále schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Povodím Vltavy s.p. Praha, Holečkova 8 a Městem Plasy na umístění a provozování stavebního objektu SO 401 Veřejné osvětlení.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

7. Dotační politika města

Starosta a tajemník informovali o vyhlášení integrovaného operačního programu pro období let 2007-2013 (první výzva), která se týká společného projektu NTM Praha a NPÚ Plzeň v areálu kláštera Plasy.

8. Návrh úprav rozpočtu za rok 2008

Vedoucí finančního odboru předložila návrh úprav rozpočtu za rok 2008 s tím, že tento návrh bude projednán finančním výborem a předložen na jednání ZM. RM doporučuje schválení návrhu.

9. Návrh rozpočtu na rok 2009

Finanční odbor ve spolupráci s finančním výborem a osadními výbory předložil návrh rozpočtu na rok 2009, ve kterém jsou zapracovány všechny rozhodující investiční akce, projekty a opravy projednané v předcházejícím období. Rozpočet je tvořen opět jako schodkový s tím, že rozdíl bude pokryt z přebytku hospodaření z předcházejících let. Návrh rozpočtu byl zveřejněn 8.12.2008. Dále byly předloženy návrhy rozpočtů příspěvkových organizací včetně návrhu rozdělení příspěvku okolním knihovnám a nejvýznamnější investiční akce a opravy ve městě a obcích. Návrh bude projednán finančním výborem a předložen na jednání ZM. RM doporučuje schválení návrhu rozpočtu.

10. Becker Bohemia – návrh smlouvy na rok 2009

Na jednání RM se dostavil zástupce firmy Becker Bohemia, který vysvětlil jednotlivé položky dodatku č. 3 ke smlouvě. Dále byla předložena kalkulace zvýšených nákladů na uložení odpadu na skládce v Chotíkově z 1 230 Kč za tunu na 1463 Kč za tunu pro rok 2009 (bez DPH). Bylo vysvětleno počítání množství odpadu na jednu popelnici tak, že se rozpočítává množství odpadu z celého regionu, počítání přejezdových kilometrů aj. V závěru byly zodpovězeny dotazy členů RM a firma Becker Bohemia předloží na jednání fin. výboru a ZM finanční rozbor kalkulace jednotlivých položek s podrobným vysvětlením. RM bere zprávu na vědomí.

11. Kynologický klub Plasy

Na jednání RM se dostavila předsedkyně klubu L. Pucholtová, která přednesla informace o klubu a největších problémech, které by bylo vhodné řešit ve spolupráci s městem. Jedná se zejména o užívání pozemků na výcvik psů o odpovídající velikosti a vybudování nezbytného minimálního zázemí pro členy klubu a organizaci soutěží. Tajemník jednal s vlastníkem užívaných pozemků a dále s uživatelem pozemků v okolí výcvikového prostoru. Bylo navrženo jednat s uživatelem sousedních pozemků ve věci možného rozšíření výcvikového prostoru kynologického klubu. V případě činnosti na pronajatých pozemcích nelze získat dotaci na činnost. RM bere zprávu na vědomí.

12. Fotovoltaická elektrárna

Firma Ges Electronics Plzeň předložila podrobnější návrh investičního záměru, který informoval o plánu firmy vybudovat fotovoltaickou elektrárnu na pozemcích Českého svazu včelařů v prostoru Klíčnick. Jedná se o investici cca 50 mil. Kč s možným vstupem města do projektu. Podrobnosti sdělil zástupce firmy osobně na jednání ZM. Územní plán města neumožňuje využití tohoto pozemku navrženým způsobem. Byla by nutná změna územního plánu, neboť se jedná o záměr umístění v nezastavěném území obce. Proces změny územního plánu by mohl být realizován v průběhu 1 – 1,5 roku za cenu do 100 tis. Kč s tím, že schvalovací proces probíhá ve dvou etapách. V případě, že záměr neprojde přes dotčené orgány v první etapě, bude ukončen a uhrazena pouze poměrná část nákladů zpracovatele (cca 15 tis. Kč).

Pro jednání ZM firma zpracuje odpovědi na tyto otázky:

- zda firma uhradí náklady města na změnu ÚP
- jaký podíl na zisku firmy může město získat
- zda firma počítá s odkoupením pozemků od Českého svazu včelařů

RM doporučuje zvážit předloženou variantu na jednání ZM za účasti zástupce firmy.

13. Různé

a) SMO ČR – nabídka členství

RM nedoporučuje obnovu členství ve SMO ČR.

b) Žádost o odkoupení bytu

RM projednala žádost pana Jana Nováka, Plasy 425 o odkoupení bytu města a možnost navýšení ceny bytu o dlužné penále vyměřené Okresním soudem PS dne 3.11.2008.

Návrh: RM ukládá zpracovat právní rozbor žádosti Jana Nováka, Plasy 425 o odkoupení bytu města a možnost navýšení ceny bytu o dlužné penále vyměřené Okresním soudem PS dne 3.11.2008 a předložit kopii rozhodnutí Okresního soudu PS.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

c) OLH – návrh na zřízení lesní školky

Ing. Milan Pořádek jako OLH města na jednání RM upřesnil kalkulaci prvotních nákladů na případné zřízení lesní školky a návratnost vložených fin. prostředků v několika variantách. Dále zodpověděl dotazy členů RM.

Návrh: RM ukládá zpracování podrobných podkladů pro případné zřízení lesní školky a návratnost vložených fin. prostředků v několika variantách pro jednání finančního výboru a ZM. RM nedoporučuje investiční záměr realizovat a v případě žádosti o odkoupení pozemků na vybudování lesní školky v západní části areálu Velká louka nedoporučuje prodej. Dále ukládá vyhodnotit upravenou smlouvu mezi městem a OLH za rok 2008.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

d) Dopravní obslužnost 2009

Návrh: RM schvaluje návrh fin. příspěvku na dopravní obslužnost pro KÚ PK v roce 2009 ve výši 78 570 Kč. Částka bude převedena na účet Plzeňského kraje.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

e) VO – ul. Polní

Návrh: RM schvaluje úhradu částky 20 750 Kč včetně DPH realizační firmě za instalaci VO v ul. Polní (rozvody a jedna lampa) dle zpracovaného projektu.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

f) Žádost o prodej pozemku

Manželé Grossovi, Žebnice 68 žádají o odkoupení p.č. 1570/3 (dle GP) v k.ú. Žebnice – RM doporučuje prodej za cenu 50 Kč/m² a dále uzavření smlouvy o věcném břemenu (kanalizační sběrač) za jednorázovou úhradu 10 Kč/m². Bude předloženo jednání ZM.

g) Servisní organizace Public TV Plzeň, Zahradní 2 předložila harmonogram zpracování a vysílání programu „Cyklotoulky“. Scénář cca 10 min. programu bude vytvořen ve spolupráci s městem a bude vysílán 10x. Cena zpracování je 15 000 Kč s tím, že město má možnost vyrobit neomezené množství kopií programu.

Návrh. RM schvaluje uzavření smlouvy mezi Městem Plasy a Servisní organizace Public TV Plzeň, Zahradní 2 na realizaci scénáře k programu „Cyklotoulky“ za cenu 15 000 Kč s tím, že město má možnost vyrobit neomezené množství kopií programu pro účely propagace města.

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

Obdobný návrh předložila ZAK TV s.r.o. Plzeň, Prokopova 26 s možností odvysílání propagačních snímků města v rozsahu 4 min. za cenu 47 600 Kč.

Návrh: RM neschvaluje nabídku ZAK TV s.r.o. Plzeň, Prokopova 26 s možností odvysílání propagačních snímků města v rozsahu 4 min. za cenu 47 600 Kč

Hlasování: pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

h) Diskuse

Mgr. Lorenzová – byl objasněn systém vypínání jednotlivých větví VO

Ing. Gross – připomněl nutnost účasti zástupce OV při předávání prací v obci

- požaduje podrobnější kalkulaci odpadového hospodářství města

V. Šiml – navrhuje postupné vylepšování vánoční výzdoby města a obcí

Zápis vyhotoven: 16.12.2008

Ověřovatel zápisu: Ing. Václav Gross

Zapsal: Ing. Josef Domabyl

Starosta: Mgr. Miloslav Hurt

U s n e s e n í

z 30. jednání Rady města konané 10.12.2008 v Plasích

Rada bere na vědomí:

- usn.č. 538-08: - zprávy starosty, místostarosty a tajemníka
- činnost výborů a komisí a osadních výborů
 - činnost příspěvkových organizací
 - investiční akce, projekty
 - dotační politika města
 - návrh úprav rozpočtu za rok 2008
 - návrh rozpočtu na rok 2009
 - Becker Bohemia – návrh smlouvy na rok 2009
 - Kynologický klub – pozemky pro výcvik, zázemí klubu
 - Ges Electronics Plzeň – prezentace investičního záměru výstavby fotovoltaické elektrárny
 - diskusní příspěvky členů RM

Rada schvaluje:

- usn.č. 539-08: - finanční příspěvek 3000 Kč pro Dětský domov Trnová na rok 2009. Bude předáno zástupci města v únoru 2009
- usn.č. 540-08: - navýšení fin. příspěvku pro SDH Horní Hradiště o 20 000 Kč za úspěšnou reprezentaci SDH a města v hasičském sportu v roce 2008
- usn.č. 541-08: - možnost vybudování vytápěcí jednotky v hostinci H.Hradiště za cenu do 30 000 Kč. Investice uhradí SDH Horní Hradiště . RM schvaluje odpuštění placení nájemného za pronájem hostince v Horním Hradišti od 1.1.2009 do 31.12.2011. Po vybudování vytápěcí jednotky bude bezúplatně předána do majetku města
- usn.č. 542-08: - nákup materiálu na opravy místního vodovodu v Horním Hradišti na rok 2009 v rámci schváleného rozpočtu na rok 2008 s tím, že tyto náklady budou promítnuty do ceny vody za rok 2008
- usn.č. 543-08: - tyto zástupce města do školské rady ZŠ Plasy
- 1) Monika Laláková, Plasy, Školní 187 – ředitelka MŠ Plasy
 - 2) Karel Mařík, Plasy, Potoční 470 – člen RM
 - 3) Iveta Hrončková, Žebnice 25
- usn.č. 544-08: - udělení souhlasu firmě Hoda – nemovitosti a stavby s.r.o. Plzeň, Slovanská tř. 11 ke všem úkonům spojených s jednáním ve věci projednání záměru využití pozemku č. 413/21 v k.ú. Plasy v územním řízení a stavebním povolením (výstavba 4x12 BD v areálu pod školou)
- usn.č. 545-08: - smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Povodím Vltavy s.p. Praha, Holečkova 8, Městem Plasy a ŘSD ČR Praha, Na Pankráci 56 na umístění a provozování stavebního objektu SO 421 Úpravy obecního rozhlasu a SO 302 Dešťová kanalizace. Dále schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Povodím Vltavy s.p. Praha, Holečkova 8 a Městem Plasy na umístění a provozování stavebního objektu SO 401 Veřejné osvětlení

usn.č. 546-08: - návrh fin. příspěvku na dopravní obslužnost pro KÚ PK v roce 2009 ve výši 78 570 Kč. Částka bude převedena na účet Plzeňského kraje

usn.č. 547-08: - úhradu částky 20 750 Kč včetně DPH realizační firmě za instalaci VO v ul. Polní (rozvody a jedna lampa) dle zpracovaného projektu

usn.č. 548-08: - uzavření smlouvy mezi Městem Plasy a Servisní organizace Public TV Plzeň, Zahradní 2 na realizaci scénáře k programu „Cyklotoulky“ za cenu 15 000 Kč s tím, že město má možnost vyrobit neomezené množství kopií programu pro účely propagace města

Rada neschvaluje

usn.č. 549-08: - další finanční příspěvek ve výši 5 000 Kč pro Sdružení tělesně postižených v ČR, MO Plasy z důvodu vyčerpání limitu pro rok 2008

usn.č. 550-08: - nabídku ZAK TV s.r.o. Plzeň, Prokopova 26 s možností odvysílání propagačních snímků města v rozsahu 4 min. za cenu 47 600 Kč

Rada ukládá

usn.č. 551-08: - zpracovat právní rozbor žádosti Jana Nováka, Plasy 425 o odkoupení bytu města a možnost navýšení ceny bytu o dlužné penále vyměřené Okresním soudem PS dne 3.11.2008 a předložit kopii rozhodnutí Okresního soudu PS

Zodpovídá: Ing. Domabyl

Termín: 31.1.2009

usn.č. 552-08: - zpracování podrobných podkladů pro případné zřízení lesní školky a návratnost vložených fin. prostředků v několika variantách pro jednání finančního výboru a ZM. RM nedoporučuje investiční záměr realizovat a v případě žádosti o odkoupení pozemků na vybudování lesní školky v západní části areálu Velká louka nedoporučuje prodej. Dále ukládá vyhodnotit upravenou smlouvu mezi městem a OLH za rok 2008

Zodpovídá: Ing. Pořádek

Termín: 17.12.2008

Rada předkládá ZM

- návrh úprav rozpočtu za rok 2008
- návrh rozpočtu na rok 2009
- Becker Bohemia – návrh smlouvy na rok 2009
- Ges Electronics – fotovoltaická elektrárna
- manželé Grossovi, Žebnice 68 – žádost o prodej pozemku

Vyhotoveno: 16.12. 2008

Mgr. Miloslav Hurt
starosta

